

TK**TILASTOTIEDOTUS**

Statistisk rapport

1973

**TILASTOKESKUS
STATISTIKCENTRALEN****Helsinki
Helsingfors**

Tiedustelut-Förfrågningar

Pvm-Datum

No

Aktuaari Tuulikki Lund

1973-05-25

RT 1973:14

Tilastonpitäjä Lea Björklöf

ENNAKKOTIETOJA VUODEN 1972 LIIKEPANKKIEN JA KIINNITYS-
LUOTTOLAITOSTEN VUOSITILASTOSTA (SVT VII C:63)

Seuraavassa julkaistaan ennakkotietoja vuoden 1972 liikepankkien ja kiinnitysluottolaitosten vuositilastosta (SVT VII C:63). Luvut saattavat poiketa lopullisen vuositilaston luvuista.

Sisällysluettelo

	Sivu
I Liikepankit	
1. Pankkien lukumäärä, konttorit ja pankkipaikat	1
2. Ottolainaus	2
3. Antolainaus	2
4. Korkotaso	3
5. Maksuvalmius	4
6. Ulkomaiset ja kotimaiset ulkomaanrahan määräiset saattavat ja velat	5, 6
7. Obligaatiot, osakkeet	6, 7
8. Vastuusitoumukset	8
9. Omat pääomat	8
10. Tulostase	9, 10
11. Omaisuustase	11, 12
12. Voiton käyttäminen	9, 13
II Kiinnitysluottolaitokset	
1. Kiinnitysluottolaitosten lukumäärä	14
2. Lainanotto	14
3. Lainananto	16
4. Omat pääomat	17
5. Tulostase	17, 18
6. Omaisuustase	19
7. Voiton käyttäminen	17, 20

I L I I K E P A N K I T

1. Pankkien lukumäärä, konttorit ja pankkipaikat

Vuonna 1972 oli toiminnassa 7 liikepankkia.

Kuluneen vuoden aikana liikepankit perustivat neljä uutta toimipaikkaa. Kaksi aikaisempaa toimipaikkaa lopetettiin. Helsingin Osakepankki perusti yhden uuden sivukonttorin: Tikkurila. Kansallis-Osake-Pankki perusti kaksi uutta sivukonttoria: Espoo-Leppävaara ja Vantaa-Rajatorppa ja lakkautti Raajärven konttorin. Pohjoismaiden Yhdyspankki Oy perusti yhden uuden sivukonttorin: Vantaa-Myyrmäki. Säästöpankkien Keskus-Osake-Pankki lopetti yhden sivukonttorin: Helsinki-Iso-Roobertinkatu. Lisäksi pankeilla on ollut käytössä toimipisteitä ja pankkiautoja.

Taulu 1.

Konttorit ja pankkipaikat

	1972		31/12 1972		Yhteensä
	Uusia	Lopetettuja	Kaupungit ja kauppalat	Maa-seutut	
Helsingin Osakepankki	1	-	91	34	125
Kansallis-Osake-Pankki	2	1	230	180	410
Osuuspankkien Keskus-Pankki Oy	-	-	1	-	1
Peruspankki Oy	-	-	1	-	1
Pohjoismaiden Yhdyspankki Oy	1	-	207	72	279
Säästöpankkien Keskus-Osake Pankki	-	1	3	-	3
Ålands Aktiebank	-	-	3	15	18
Yhteensä	4	2	536	301	837
Pankkipaikat	-	-	78	222	300

2. Ottolainaus

Yleisön talletukset liikepankeissa olivat vuoden päättyessä 9 947 miljoonaa markkaa. Liikepankkien osuus kaikista yleisön talletuksista oli 40.3 prosenttia. Edellisenä vuonna vastaava osuus oli 39.7 prosenttia. Liikepankkien suotuisa ottolainauskehitys vuoden 1972 aikana johtui osaksi kotitalouksien vilkastuneesta säästämis-toiminnasta, suhdannevarojen purkamisesta sekä siitä, etteivät yritykset nostaneet talletuksiaan investointitoiminnan vähäisestä kasvusta johtuen.

Talletusten lisäykset ja jakaantuminen tilimuodoittain nähdään seuraavasta taulusta:

Taulu 2. Ottolainaus

	31.12.1972		Lisäys (+) vähennys (-)		31.12.1971		Lisäys (+) vähennys (-)	
	Mmk	%	Mmk	%	Mmk	%	Mmk	%
<u>Talletukset:</u>	<u>8095.8</u>	<u>81.4</u>	<u>+1134.4</u>	<u>16.3</u>	<u>6961.4</u>	<u>83.8</u>	<u>+ 862.7</u>	<u>14.1</u>
24 kk:n	2345.8	29.0	+ 374.4	19.0	1971.4	28.3	+ 340.0	20.8
12 kk:n	665.8	8.2	+ 51.2	8.3	614.6	8.9	+ 5.1	0.8
6 kk:n	116.5	1.4	+ 10.2	9.6	106.3	1.5	+ 13.3	14.3
muut aikataL.	4967.7	61.4	+ 698.6	16.4	4269.1	61.3	+ 504.3	13.4
<u>Shekkitilit</u>	<u>1851.2</u>	<u>18.6</u>	<u>+ 508.0</u>	<u>37.8</u>	<u>1343.2</u>	<u>16.2</u>	<u>+ 200.5</u>	<u>17.5</u>
Koko otto- lainaus	9947.0	100.0	+1642.4	19.8	8304.6	100.0	+1063.2	14.7

3. Antolainaus

Vuoden 1972 alusta lukien sovellettiin Suomen Pankin joulukuussa 1971 vahvistamaa virallista diskonttokorkoa. Diskonttokorkoa alennettiin 8 1/2 prosentista 7 3/4 prosenttiin. Samassa yhteydessä rahalaitokset joutuivat alentamaan sekä otto- että antolainauskorkojaan 3/4 prosenttiyksikköä. Alentamisratkaisun ulkopuolelle jäivät kulutus- ja tuontiluo- tot, joiden määrällistä rajoitusta jatkettiin vuoden puoliväliin. Keskuspankki kehoitti kuitenkin rahalaitoksia vuoden loppupuoliskollakin suhtautumaan pidättyvästi kulutusluottoihin.

Toukokuussa rahalaitoksia kehoitettiin suosimaan kotimaista tuotantoa ja kohdistamaan tuotannollisten investointien rahoituksen vuoden 1973 ja 1974 tuotantokapasiteetin lisäämiseksi.

Lokakuussa 1971 vahvistetut liikepankkien keskuspankkivelan kiintiöt jäivät voimaan myös vuodeksi 1972 ollen 1 224 miljoonaa markkaa.

Liikepankkien antolainaus oli vuoden lopussa 10 667 miljoonaa markkaa. Liikepankkien osuus yleisön rahalaitoksilta saamista luotoista oli 41.7 prosenttia. Edellisenä vuonna vastaava osuus oli 42.5 prosenttia.

Taulu 3. Antolainaus

	31.12.1972		Lisäys (+) vähennys (-)		31.12.1971		Lisäys (+) vähennys (-)	
	Mmk	%	Mmk	%	Mmk	%	Mmk	%
Vekselit	1902.0	17.8	- 205.1	-9.7	2107.1	22.8	+294.7	16.3
Lainat	8206.8	76.9	+1625.2	24.7	6581.6	71.3	+950.4	16.9
Shekkiluotot	558.5	5.3	+ 13.5	2.5	545.0	5.9	+ 25.1	4.8
Koko antolainaus	10667.3	100.0	+1433.6	15.5	9233.7	100.0	+1270.2	16.0

3. Korkotaso

Diskonttokoron alentamisen yhteydessä alennettiin myös antolainauskorkoja vuoden 1972 alusta lukien 3/4 prosenttiyksiköllä. Antolainauskorkojen yläraja pysytettiin kuitenkin 11 prosentissa.

Talletustileille liikepankit maksoivat korkoa 21.5.1972 tehdyn korkosopimuksen mukaan seuraavasti:

määrä- tai irtisanomisajan ollessa	24	kuukautta	6.25	%
	12	"	5.25	"
	6	"	4.75	"
	4-5	"	3.25	"
	2-3	"	2.25	"
	1	"	1.25	"

Shekkitili- ja avistatalletuksille ei korkosopimuksen mukaan makseta korkoa.

Taulu 4. Keskikorot joulukuun 31 päivänä 1971 ja 1972

31/12	Antolainaus		Ottolainaus		Korkoero	
	Eri pankeis- sa	Keski- määrä	Eri pankeis- sa	Keski- määrä	Eri pankeis- sa	Keski- määrä
	%	%	%	%	%	%
1970	6.92 - 8.74	7.49	1.87 - 4.23	3.98	3.29 - 5.05	3.52
1971	7.47 - 9.90	8.43	2.99 - 5.03	4.82	3.42 - 5.91	3.60
1972	7.33 - 9.50	7.95	2.45 - 5.20	4.07	3.80 - 4.89	3.88

Liikepankkien anto- ja ottolainauksen keskikoron erotus kasvoi 0.28 prosenttiyksikköä.

4. Maksuvalmius

Vuoden 1972 alkupuoliskolla rahamarkkinoita kevensivät lähinnä investointi- ja suhdannevarausten purkamisen sekä voimakkaasti lisääntynyt ulkomainen luotonotto. Luotonkysyntäpaine kotimaisilla markkinoilla oli suhteellisen alhainen, koska investointitoiminta oli melko laimeaa.

Suomen Pankin talletustodistukset lisääntyivät 400 miljoonalla markalla.

Liikepankkien ja keskuspankin välisiä obligaatioiden termiinakauppoja esiintyi erittäin vähän. Samoin oli pankkien keskeisten ns. päivälainojen laita, koska Suomen Pankin asettamia luottokiintiöitä ei ylitetty.

Liikepankeilla oli keskuspankkiluottoa vuoden 1972 aikana keskimäärin 713 miljoonaa markkaa. Vuotta aikaisemmin vastaava luku oli 884 miljoonaa markkaa. Keskuspankkiluoton käytön supistumiseen vaikutti liikepankkien melko hyvä maksuvalmius. Suurimmillaan keskuspankkiluotto oli kesäkuussa, jolloin pankeilla oli ko. luottoa 861 miljoonaa markkaa.

Vuoden lopussa keskuspankkivelan määrä oli 753 miljoonaa markkaa eli 97 miljoonaa markkaa pienempi kuin edellisenä vuonna. Keskuspankkivelan määrä oli vuoden lopussa antolainauksesta 7.1 prosenttia. Vastaava luku vuoden 1971 lopussa oli 9.3 prosenttia.

Liikepankkien ja muiden kotimaisten rahoituslaitosten talletuksia liikepankeissa oli vuoden 1972 aikana kuukausittain keskimäärin 1 162 miljoonaa markkaa. Vastaava luku edellisenä vuonna oli 1 006 miljoonaa markkaa. Liikepankkien ja muiden kotimaisten rahoituslaitosten shekkitilejä liikepankeissa oli kuukausittain keskimäärin 361 miljoonaa markkaa. Edellisenä vuonna vastaava luku oli 513 miljoonaa markkaa.

5. Ulkomaiset ja kotimaiset ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat

Ulkomaiset rahamarkkinat olivat vuoden 1972 aikana suotuisat. Ulkomaan kaupan kasvuun vaikutti lähinnä suhdanteiden elpyminen koti- ja ulkomailla. Vaihtotaseen alijäämäisyys pieneni - 1 422 miljoonasta markasta - 612 miljoonaan markkaan.

Ulkomaan rahan määräiset saatavat lisääntyivät vuoden aikana 144 miljoonaa markkaa. Vastaava lisäys oli edellisenä vuonna 265 miljoonaa markkaa. Ulkomaan rahan määräiset velat lisääntyivät vain 51 miljoonaa markkaa. Ulkomaan rahan määräiset nettosaatavat kasvoivat 93 miljoonalla markalla. Edellisenä vuonna ne kasvoivat 11 miljoonalla markalla.

Ulkomaiset kotimaan rahan määräiset saatavat vähenivät 11 miljoonalla markalla. Edellisenä vuonna oli kasvua 12 miljoonaa markkaa. Ulkomaiset kotimaan rahan määräiset velat lisääntyivät 36 miljoonalla markalla. Vastaava lisäys edellisenä vuonna oli 22 miljoonaa markkaa. Täten ulkomaiset kotimaan rahan määräiset nettovelat lisääntyivät 46 miljoonalla markalla. Vastaava lisäys vuotta aikaisemmin oli 9 miljoonaa markkaa.

Ulkomaisten ja kotimaisten ulkomaanrahan määräisten saatavien ja velkojen kehitys vv. 1970 - 1972 esitetään taulussa 5.

6. Obligaatiot, osakkeet

Obligaatiomarkkinat vilkastuivat vuoden 1972 aikana. Liikepankit ostivat obligaatioita 649 miljoonaa markkaa enemmän kuin vuonna 1971. Obligaatiokannan lisäys nimellisarvoisena oli 276 miljoonaa markkaa.

Tauluissa 7 ja 8 esitetään liikepankkien omistamien obligaatioiden kauppaa, obligaatiokanta ja sen muutokset.

Taulu 7. Liikepankkien harjoittama obligaatioiden kauppaa ja sen muutokset

Obligaatiot	1971		1972	
	Mmk	Lisäys	Mmk	Lisäys
Ostettu	1 650.0	- 3 987.0	2 299.0	+ 649.0
Myyty	1 511.0	- 3 974.0	2 072.0	+ 561.0

Taulu 8. Liikepankkien hallussa olevat obligaatiot nimellis- ja kirjanpitoarvoisena ja niiden muutokset

Obligaatiot	1971		1972	
	Mmk	Lisäys	Mmk	Lisäys
Nimellisarvo	877.0	+ 163.0	1 153.0	+ 276.0
Kirjanpitoarvo	841.0	+ 147.0	1 089.0	+ 248.0

Liikepankit kartuttivat arvopaperisalkkuaan vuonna 1972 ulkomaisilla obligaatioilla, kotimaisten raha- ja rahoituslaitosten ja teollisuusyhtymien obligaatioilla. Liikepankkien hallussa olevien valtion obligaatioiden määrä sen sijaan väheni n. 11 miljoonalla markalla. Tämä käy selville taulusta 6.

Liikepankkien omistamien osakkeiden kirjanpitoarvo nousi vuoden aikana 239 miljoonasta markasta 270 miljoonaan markkaan. Osakemäärästä oli rahoituslaitosten osakkeita 118 miljoonaa markkaa, maatalouskiinteistö-

yhtiöiden 76 miljoonaa markkaa, asuntokiinteistöyhtiöiden 46 miljoonaa markkaa, ja loput 30 miljoonaa markkaa jakaantuivat muiden yritysten kesken.

7. Vastuusitoumukset

Liikepankeilla oli vuoden 1972 päättyessä vastuusitoumuksia 10 728 miljoonan markan edestä. Vastuusitoumusten määrä kasvoi vuoden aikana 1 729 miljoonalla markalla. Vastuusitoumuksista oli pankkitakauksia 10 536 miljoonaa markkaa. Pankkitakausten määrä kasvoi edellisestä vuodesta 1 668 miljoonalla markalla. Remburssit lisääntyivät vuoden aikana 131 miljoonasta 193 miljoonaan markkaan.

8. Omat pääomat

Liikepankkien omat pääomat olivat vuoden lopussa 886 miljoonaa markkaa. Erä oli 147 miljoonaa markkaa suurempi kuin edellisenä vuonna. Suurin osa kasvusta johtuu osakepääomien 127 miljoonan markan lisäyksestä. Vararahastot lisääntyivät 19 miljoonalla markalla 367 miljoonaan markkaan. Edellisten vuosien käyttämättömät voittovarot pysyivät miltei samana. Liikepankkien voitto vuodelta 1972 oli 12 miljoonaa suurempi kuin vuoden 1971.

Taulu 9. Liikepankkien omat pääomat vuonna 1972

	Lisäys 1000 mk	Vähennys 1000 mk	Määrä 1000 mk	Omat pääomat %:ssa omaisuustaseesta
Helsingin Osakepankki	10 310	-	61 863	4.50
Kansallis-Osake-Pankki	72 357	-	390 208	5.69
Osuuspankkien Keskuspankki Oy	1 853	-	79 238	4.89
Peruspankki Oy	34	-	2 236	3.93
Pohjoismaiden Yhdyspankki Oy	58 858	-	300 725	4.81
Säästöpankkien Keskus-Osake-Pankki	2 733	-	46 648	3.18
Ålands Aktiebank	527	-	5 837	3.13
Yhteensä 1972	146 672	-	886 755	4.98
1971	144 242	-	740 083	4.79
1970	68 547	-	595 841	4.48

9. Tulostase

Liikepankkien korko- ja provisiotuotot olivat vuonna 1972 956 miljoonaa markkaa. Lisäystä edelliseen vuoteen oli 84 miljoonaa markkaa eli 9.5 prosenttia. Muita tuottoja oli 324 miljoonaa markkaa. Tämä erä kasvoi edellisestä vuodesta 56 miljoonaa markkaa eli 20.9 prosenttia.

Korkokuluja oli 666 miljoonaa markkaa. Korkokulut nousivat edelliseen vuoteen verrattuna 20 miljoonaa markkaa eli 3.1 prosenttia. Korkeero oli täten 290 miljoonaa markkaa.

Nettotuotot olivat 614 miljoonaa markkaa. Edellisenä vuonna liikepankkien nettotuotot olivat 494 miljoonaa markkaa. Verot, palkat ja muut kulut olivat vuoden lopussa yhteensä 511 miljoonaa markkaa eli 105 miljoonaa markkaa suuremmat kuin edellisenä vuonna. Kuukausitaseiden keskimäärästä ne olivat vuoden 1972 lopussa 3.5 prosenttia. Liikepankkien tulostase esitetään taulussa 10.

10. Omaisuustase

Liikepankkien omaisuustase esitetään taulussa 11.

11. Voiton käyttäminen

Liikepankkien yhteenlaskettu voitto vuodelta 1972 oli 62 miljoonaa markkaa. Tämä summa oli 7.0 prosenttia omista pääomista. Edellisenä vuonna vastaavat luvut olivat 50 miljoonaa markkaa ja 6.8 prosenttia. Yleishyödyllisiin tarkoituksiin jaettiin 1 miljoona markkaa. Liikepankkien voiton käyttäminen esitetään taulussa 12.

Taulu 10. Liikepankkien tulostase vuodelta 1972
1000 mk

	Helsingin Osake- pankki	Kansallisis- Osake- Pankki	Osuus- pankkien Keskus- pankki Oy	Perus- pankki Oy	Pohjois- maiden Yhdys- pankki Oy	Säästö- pankkien Keskus- Osake- Pankki	Ålands Aktiebank	Yhteensä
Tuotot								
Korot ja provisiot lainaus- liikkeestä	74 107	403 973	64 562	2 917	332 940	65 260	11 764	955 523
Korot, osingot sekä kurssi- voitot, obligaatioista ja osakkeista	5 787	34 160	4 627	0	28 193	11 464	32	84 263
Agio	3 878	23 171	2 294	21	29 368	2 199	314	61 245
Poistetuista saatavista	142	448	-	-	271	-	-	861
Pankkikiinteistöistä	1 614	18 973	287	-	9 002	1 353	-	31 229
Muut tuotot	11 908	58 200	10 028	560	57 690	7 633	1 159	147 178
Yhteensä	97 436	538 925	81 798	3 498	457 464	87 909	13 269	1 280 299
Kulut								
Korot	48 858	291 137	54 052	2 865	206 165	56 299	6 713	666 089
Verot	2 508	18 276	1 118	81	36 551	2 711	269	61 514
Palkat	24 870	113 778	9 271	225	94 977	12 823	2 407	258 351
Muut kulut	13 822	70 327	14 111	158	80 649	9 136	2 818	191 021
Poistot ja arvonalennukset								
Antolainauksesta	1 085	4 932	-	-	1 761	-	-	7 778
Obligaatioista	-	-	-	-	-	-	-	-
Osakkeista	-	-	-	-	-	-	-	-
Pankkikiinteistöistä	1 180	7 283	306	13	4 311	433	196	13 722
Muista kiinteistöistä	1	424	574	-	14	-	-	1 013
Koneista ja kalustoista	1 285	8 229	760	15	4 826	3 674	151	18 940
Siirto eläkerahastoon	-	-	-	-	-	-	250	250
Tilivuoden voitto	3 827	24 539	1 606	141	28 210	2 833	465	61 621
Yhteensä	97 436	538 925	81 798	3 498	457 464	87 909	13 269	1 280 299

Taulu 11. Liikepankkien omaisuustase joulukuun 31 päivänä 1972

1000 mk

	Helsingin Osake- pankki	Kansallis- Osake- Pankki	Osuus- pankkien Keskus- pankki Oy	Perus- pankki Oy	Pohjois- maiden Yhdys- pankki Oy	Säästö- pankkien Keskus- Osake- Pankki	Ålands Aktiebank	Yhteensä
Vastaavaa								
Kassa	40 299	133 068	32 948	1 041	112 239	4 282	4 252	328 129
Kotimaiset rahalaitokset	3 131	16 791	842 462	11 104	10 123	607 146	1 598	1 492 355
Ulkomaiset saatavat								
Ulkomiaan rahan määräiset	19 231	440 939	33 388	421	480 284	17 161	25 296	1 016 720
Markkamääräiset	380	888	3 225	-	1 659	27	-	6 179
Vekselit	3 412	17 915	263	-	49 161	326	-	71 077
Obligaatiot	33 443	6 994	-	-	6 744	573	2 183	49 937
Kotimaiset ulkomiaan rahan määräiset saatavat	40 643	324 678	76 794	-	480 469	11 538	26 789	960 911
Saatavat valtiolta	-	-	-	-	-	-	-	-
Kotimaiset vekselit	217 723	673 607	144 959	6 037	704 536	133 757	21 408	1 902 027
Lainat	750 737	3 571 153	276 586	31 688	3 127 342	357 634	91 681	8 206 821
Shekkitilit	80 617	215 032	9 966	5 107	211 688	31 629	4 459	558 498
Obligaatiot	73 337	365 581	71 955	-	387 369	140 846	282	1 039 370
Osakkeet	10 933	121 596	36 662	203	79 118	20 485	569	269 566
Pankki kiinteistöt	58 886	363 335	11 851	306	214 361	32 888	3 343	684 970
Muut kiinteistöt	198	42 883	4 840	276	294	3 740	429	52 660
Koneet ja kalustot	4 487	19 201	1 774	35	11 260	8 806	263	45 826
Muu irtaimisto	0	0	-	-	0	0	0	0
Maksujen välitykset	15 886	381 937	36 559	-	208 418	63 390	-	706 190
Hypoteekkioston lainat	-	-	-	-	-	-	-	-
Muut varat	6 741	92 175	25 829	122	106 564	22 256	1 095	254 782
Siirtyvät korot	14 867	70 000	10 171	572	59 164	9 057	2 663	166 494
Yhteensä	1 374 951	6 857 773	1 620 232	56 912	6 250 793	1 465 541	186 310	17 812 512

Taulu 11. (jatk.) Liikepankkien omaisuustase joulukuun 31 päivänä 1972

1000 mk

	Helsingin Osake- pankki	Kansallis- Osake- Pankki	Osuus- pankkien Keskus- pankki Oy	Perus- pankki Oy	Pohjois- maiden Yhdys- pankki Oy	Säästö- pankkien Keskus- Osake- Pankki	Ålands Aktiebank	Yhteensä
Vastattavaa								
Talletukset	869 657	3 838 673	30 986	8 891	3 181 097	102 935	63 526	8 095 765
Shekkitilit	161 984	751 343	33 784	1 217	819 307	65 651	17 955	1 851 241
Suomen Pankki	51 000	244 100	69 000	-	264 700	115 000	9 450	753 250
Muut kotimaiset raha- laitokset								
Talletukset	8 897	2 651	557 797	40 139	837	667 055	305	1 277 681
Shekkitilit	6 150	203 331	75 220	200	32 638	144 337	6 758	468 634
Ulkomaiset velat								
Ulkomaan rahan määräiset	56 355	507 604	65 839	-	676 304	7 362	13 724	1 327 188
Markkamääräiset	8 591	28 815	996	58	76 451	1 776	570	117 257
Kotimaiset ulkomaan rahan määräiset velat	41 834	182 366	27 558	6	212 324	9 894	48 001	521 983
Pitkäaikaiset lainat	8 382	-	554 260	2 748	-	-	-	565 390
Maksujen välitykset	34 272	435 562	57 237	114	362 647	14 923	3 815	908 570
Hypoteekkiostaston obligaa- tiolainat	-	-	-	-	-	-	-	-
Muut velat	29 995	172 053	50 166	862	194 283	282 958	14 797	745 114
Siirtyvät korot	14 742	55 929	6 546	300	63 448	4 169	1 106	146 240
Arvonjärjestelyrahasto	17 400	20 600	-	-	37 822	-	-	75 822
Debentuurit	-	-	10 000	-	-	-	-	10 000
Osakepääoma	28 000	225 000	60 000	2 000	168 000	26 200	3 750	512 950
Osakeantitili	14 000	-	-	-	-	-	-	14 000
Vakinainen vararahasto	17 500	135 000	16 000	236	62 129	20 400	2 074	253 339
Muut vararahastot	1 902	28 000	3 124	-	67 123	-	-	100 149
Voitto edellisiltä vuosilta	463	2 207	113	-	3 473	48	13	6 317
Tilivuoden voitto	3 827	24 539	1 606	141	28 210	2 833	466	61 622
Yhteensä	1 374 951	6 857 773	1 620 232	56 912	6 250 793	1 465 541	186 310	17 812 512
Vastuusitoumukset	890 130	4 020 910	685 738	6 101	4 815 878	283 272	37 378	10 739 407

Taulu 12. Liikepankkien voiton käyttäminen

1000 mk

	Helsingin Osake- pankki	Kansalllis- Osake- Pankki	Osuus- pankkien Keskus- pankki Oy	Perus- pankki Oy	Pohjois- maiden Yhdys- pankki Oy	Säästö- pankkien Keskus- Osake- Pankki	Ålands Aktiebank	Yhteensä
Voitto edellisiltä vuosilta	462	2 208	113	-	3 473	48	13	6 317
Voitto vuodelta 1972	3 827	24 539	1 606	142	28 210	2 833	466	61 623
Käytettävissä yhteensä	4 289	26 747	1 719	142	31 683	2 881	479	67 940
Osinko	3 360	22 500	1 000	120	22 512	2 008	450	51 950
% osakepääomasta	12	6-12	5	6	11-14	8	12	-
Yleishyödyllisiin tarkoi- tuksiin	60	500	-	-	400	60	15	1 035
Siirto vakinaiseen vara- rahastoon	-	-	300	22	-	600	-	922
Siirto muihin vara- rahastoihin	-	1 400	-	-	-	-	-	1 400
Muihin tarkoituksiin	-	-	250	-	-	-	-	250
Jätetty käyttämättä	869	2 347	169	-	8 771	213	14	12 383

II K I I N N I T Y S L U O T T O L A I T O K S E T

1. Kiinnitysluottolaitosten lukumäärä

Vuonna 1972 oli toiminnassa 6 kiinnitysluottolaitosta.

2. Lainanotto

Kiinnitysluottolaitosten liikkeeseen laskemat obligaatiolainat, lainat valtiolta ja muut lainat lisääntyivät vuoden 1972 aikana 574 miljoonalla markalla. Yhteenlaskettu lainakanta oli vuoden lopussa 2 330 miljoonaa markkaa.

Maa- ja Teollisuuskiinteistöpankki Oy laski liikkeelle seuraavat obligatiolainat:

Obligaatiolainan nimi	Liikkeelle laskupäivä	Lainamäärä milj.mk	Laina-aika	Lainan korko
1972 I	14.1.	10.0	12 v	8½ % (vaihtuva)
FMB 1972	15.3.	16.5	15 v	8¼ %
		(US\$ 4.0)		
1972 II	15.4.	20.0	10 v	8½ % (vaihtuva)
1972 III	1.7.	10.0	10 v	8½ %
1972 IV	1.8.	10.0	5 v	8¼ % (vaihtuva)
1972 V	1.8.	10.0	5 v	7¾ % (vaihtuva)
1972 VI	1.8.	30.0	10 v	8½ % (vaihtuva)
Yleisöobligaatiolaina/				
1972	1.10.	16.0	10 v	8 %
1972 VII	29.12.	10.0	17 v	8 % (vaihtuva)

Vuoden aikana obligaatiolainoja markkinoitiin yhteensä 102.2 miljoonan markan arvosta.

Mortgage Bank of Finland, Suomen Asuntophoteekkipankki ja Suomen Hypoteekkiyhdistys eivät laskeneet vuoden aikana liikkeelle uusia obligatiolainoja.

Suomen Kiinteistöpankki laski liikkeeseen seuraavat obligaatiolainat:

Obligaatiolainan nimi	Liikkeelle laskupäivä	Lainamäärä (nimellisarvo) milj.mk	Laina-aika v.	Lainan korko %
1972 I	1.9.	6.0	5 v	(vaihtuva)
1972 II	20.10.	20.0	10 v	-"-
III	1.10.	20.0	10 v	-"-
IV	20.10.	11.0	17 v	-"-
V	1.12.	20.0	10 v	-"-
VI	20.12.	20.0	10 v	-"-
Säästöobligaatiolaina	1.10.	19.0	10 v	8 %
Kunnallisobligaatiolaina	15.3.	5.5 US\$	15 v	8½ %

Kiinteistöpankki Oy myi obligaatiolainoja vuoden 1972 aikana yhteensä 138 miljoonan markan arvosta.

Suomen Teollisuus-Hypoteekkipankki Oy laski liikkeeseen seuraavat obligaatiolainat:

Obligaatiolainan nimi	Liikkeelle laskupäivä	Lainamäärä (nimellisarvo) milj.mk	Laina-aika v.	Lainan korko %
1972 I	1.6.	100.0	10 v	8 %
Teollisuusobligaatiolaina	1.10.	35.0	10 v	8 %
Kunnallisobligaatiolaina	15.3.	5.5 US\$	15 v	8½ %
Ulkomainen teollisuusobligaatiolaina	1.7.	70.0 DM	15 v	7 %
Ulkomainen teollisuusobligaatiolaina	15.12.	20.0 US\$	15 v.	8 %

Suomen Teollisuus-Hypoteekkipankki myi vuoden 1972 aikana obligaatiolainoja 313 miljoonan markan arvosta.

Vuoden 1972 aikana kiinnitysluottolaitokset laskivat kotimaassa liikkeeseen obligaatiolainoja 327 miljoonan markan arvosta ja vuoden aikana lainoja kuoletettiin 113 miljoonan markan arvosta. Ulkomaisia obligaatiolainoja laskettiin liikkeeseen 239 miljoonan markan arvosta ja lyhennettiin 50 miljoonan markan arvosta. Vuoden 1972 aikana kiinnitysluottolaitokset laskivat siten liikkeeseen obligaatiolainoja yhteensä 566 miljoonan markan arvosta. Obligaatiolainoja kuoletettiin vastaavasti 163 miljoonan markan arvosta.

Vuonna 1971 laskettiin liikkeelle kotimaisia obligaatiolainoja 247 miljoonan markan arvosta ja ulkomaisia 216 miljoonan markan arvosta. Lainoja kuoletettiin vastaavasti 86 miljoonan ja 38 miljoonan markan arvosta.

Kiinnitysluottolaitosten liikkeeseen laskemien obligaatioiden kanta oli vuoden 1972 päättyessä 1 949 miljoonaa markkaa eli 398 miljoonaa markkaa suurempi kuin edellisenä vuonna. Edellisenä vuonna vastaava lisäys oli 368 miljoonaa markkaa. Lainat valtiolta olivat vuoden päättyessä 74 miljoonaa markkaa. Erä pysyi vuoden 1972 aikana miltei muuttumattomana. Liikkeeseen laskettujen debentuurien arvo oli vuoden päättyessä 62 miljoonaa markkaa eli 9 miljoonaa markkaa enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Edellisenä vuonna vastaava lisäys oli 2 miljoonaa markkaa.

3. Lainananto

Kiinnitysluottolaitokset antoivat vuoden 1972 aikana 2 125 uutta lainaa yhteiseltä arvoltaan 759 miljoonaa markkaa. Edellisenä vuonna annettiin 1 675 uutta lainaa arvoltaan 457 miljoonaa markkaa. Lainat vuoden lopussa olivat 2 374 miljoonaa markkaa eli 575 miljoonaa markkaa enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Edellisenä vuonna lainakannan lisäys oli 345 miljoonaa markkaa. Eri luotonsaajaryhmien osuus vuoden aikana annetuista lainoista oli seuraava:

Valtio	11 milj. markkaa	
Kaupunki- ja seurakunnat	255	"-
Maalaiskunnat ja seurakunnat	195	"-
Asuntokiinteistöt	208	"-
Maatalouskiinteistöt	43	"-
Teollisuuskiinteistöt	1299	"-
Muut lainat	362	"-

4. Omat pääomat

Kiinnitysluottolaitosten omat pääomat olivat vuoden päättyessä 89 miljoonaa markkaa. Vuoden aikana omat pääomat lisääntyivät 10 miljoonalla markalla. Suomen Teollisuus-Hypoteekkipankki Oy:n osakepääomaa korotettiin 20 miljoonalla markalla.

5. Tulostase

Kiinnitysluottolaitosten tuotot olivat vuoden 1972 aikana 174 miljoonaa markkaa eli 39 miljoonaa markkaa suuremmat kuin edellisenä vuonna. Korkotuotot, 168 miljoonaa markkaa, olivat 35 miljoonaa markkaa suuremmat kuin vuotta aikaisemmin. Korkokulut olivat 155 miljoonaa markkaa eli 34 miljoonaa markkaa edellisvuotta suuremmat.

Kiinnitysluottolaitokset maksoivat veroja 2.3 miljoonaa markkaa enemmän kuin vuonna 1971 eli 6.1 miljoonaa markkaa. Palkkojen ja muiden kulujen osuus pysyi miltei muuttumattomana. Tilivuoden voitto oli 5.8 miljoonaa markkaa. Edellisen vuoden voitto oli 1.7 miljoonaa markkaa pienempi. Tulostase esitetään taulussa 13.

6. Omaisuustase

Kiinnitysluottolaitosten omaisuustase esitetään taulussa 14.

7. Voiton käyttäminen

Mortgage Bank of Finland jakoi osinkoa 8 prosenttia osakepääomasta. Vastaavat prosenttiluvut muissa kiinnitysluottolaitoksissa olivat: Maa- ja Teollisuuskiinteistöpankki Oy 2, Suomen Teollisuus-Hypoteekkipankki Oy 7 ja 3½ prosenttia. Muut kiinnitysluottolaitokset käyttivät lähinnä voiton rahastojen kartuttamiseen. Voiton käyttäminen esitetään taulussa 15.

Taulu 13. Kiinnitysluottolaitosten tulostase vuodelta 1972

1000 mk

	Maa- ja teollisuus- kiinteistö- pankki Oy	Mortgage Bank of Finland Oy	Suomen Asun- tohypoteekki- pankki	Suomen Hypoteekki- yhdistys	Suomen Kiinteistö- pankki Osakeyhtiö	Suomen Teollisuus- Hypoteekki- pankki Oy	Yhteensä
Tuotot							
Korot							
Lainoista	27 802	45 288	192	2 979	25 527	62 422	164 210
Sakkokorot	38	-	0	65	87	11	201
Muut korot	104	2 390	21	112	2 944	1 038	6 609
Agio	272	-	-	-	229	505	1 006
Muut tuotot	141	129	224	874	438	457	2 263
Yhteensä	28 357	47 807	437	4 030	29 225	64 433	174 289
Kulut							
Korot							
Obligaatiolainoista	24 147	24 256	-	7	25 781	56 068	130 259
Valtion lainoista	4	-	-	1 741	-	-	1 745
Muista lainoista	1 054	16 122	20	1 201	1 505	3 461	23 363
Verot	100	4 020	177	38	429	1 293	6 057
Palkat	214	304	88	601	254	267	1 728
Muut kulut	333	234	36	275	318	350	1 546
Poistot							
Antolainauksesta	1 835	-	-	-	-	-	1 835
Obligaatioista ja osakkeista	-	-	11	-	98	-	109
Kiinteistöistä	-	-	-	103	-	-	103
Irtaimistosta	-	45	-	17	17	30	109
Obligaatiolainojen kustannukset	166	-	-	-	49	1 167	1 382
Agio	255	-	-	-	28	-	283
Tilivuoden voitto	249	2 826	105	47	746	1 797	5 770
Yhteensä	28 357	47 807	437	4 030	29 225	64 433	174 289

Taulu 14. Kiinnitysluottolaitosten omaisuustase joulukuun 31 päivänä 1972

1000 mk

	Maa- ja teollisuus-kiinteistö-pankki Oy	Mortgage Bank of Finland Oy	Suomen Asuntohypoteekki-pankki	Suomen Hypoteekki-yhdistys	Suomen Kiinteistö-pankki Osakeyhtiö	Suomen Teollisuus-Hypoteekki-pankki Oy	Yhteensä
Vastaavaa							
Kassa	-	2	0	44	54	57	157
Kotimaiset rahalaitokset	1 036	29 590	45	535	44 845	32 387	108 438
Ulkomaiset kirjeen-							
vaihtajat	501	-	-	-	689	5 036	6 226
Lainat	321 440	637 010	2 031	93 198	359 601	961 072	2 374 352
Omat obligaatiot	-	-	2 000	-	34	2 145	4 179
Muut obligaatiot	1 731	29 561	-	-	2 127	-	33 419
Osakkeet	101	560	2 137	3 232	350	4 751	11 131
Kiinteistöt	-	-	-	-	-	-	-
Irtaimisto	0	0	0	40	24	101	165
Muut varat	1 836	1 626	-	2 060	383	5 965	11 870
Siirtyvät korot	6 888	11 198	32	590	6 307	14 638	39 653
Tilivuoden tappio	-	-	-	-	-	-	-
Yhteensä	333 533	709 547	6 245	99 699	414 414	1 026 152	2 589 590
Vastattavaa							
Obligaatiolainat	302 493	347 953	-	-	392 706	905 870	1 949 022
Lainat valtiolta	109	-	-	74 055	-	-	74 164
Muut lainat	340	253 615	-	18 456	-	34 461	306 872
Kotimaiset rahalaitokset	2 250	-	120	-	2 193	-	4 563
Muut velat	6 531	17 404	895	3 132	3 852	18 867	50 681
Siirtyvät korot	6 676	10 203	-	417	6 584	13 877	37 757
Arvonjärjestelyrahasto	-	9 359	-	-	-	-	9 359
Debentuurit	6 000	28 000	-	-	1 950	26 449	62 399
Osakepääoma	8 000	27 000	2 000	-	5 400	22 500	64 900
Vararahastot	840	13 000	2 177	1 804	950	2 300	21 071
Käyttörahas-to	44	-	948	1 778	-	-	2 770
Voitto edellisiltä vuosilta	1	187	-	10	33	31	262
Tilivuoden voitto	249	2 826	105	47	746	1 797	5 770
Yhteensä	333 533	709 547	6 245	99 699	414 414	1 026 152	2 589 590

1) Valtion obligaatioina luovuttama pohjarahasto.

Taulu 15. Kiinnitysluottolaitosten voiton käyttäminen
1000 mk

	Maa- ja teollisuus-kiinteistö-pankki Oy	Mortgage Bank of Finland Oy	Suomen Asuntohypoteekki-pankki	Suomen Hypoteekki-yhdistys	Suomen Kiinteistö-pankki Osakeyhtiö	Suomen Teollisuus-Hypoteekki-pankki Oy	Yhteensä
Voitto edellisiltä vuosilta	2	187	-	10	33	31	263
Voitto vuodelta 1972	249	2 826	105	47	746	1 797	5 770
Käytettävissä yhteensä	251	3 013	105	57	779	1 828	6 033
Osinko	200	2 160	-	-	432	1 312	4 104
% osakepääomasta	2	8	-	-	-	7 ja 3½	-
Siirto vararahastoihin	15	800	105	50	300	400	1 670
Muihin tarkoituksiin	31	-	-	-	-	25	56
Jätetty käyttämättä	5	53	-	7	47	91	203