



# tilastotiedotus statistisk rapport

Tilastoarkisto  
Statistikarkivet

ISSN 0355-2373

Tilastokeskus  
Statistikcentralen  
Central Statistical Office of Finland

# 1982

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Marja-Liisa Hotti  
Aulikki Aho  
puh. (90) 58001  
tel.

8.4.1982

YR 1982:3

YRITYKSET  
FÖRETAG

---

ASUNTOYHTEISÖJEN YRITYS-

TILASTO 1980

---

BOSTADSSAMFUNDENS FÖRE-

TAGSSTATISTIK 1980

---

## A L K U S A N A T

Tilastokeskus julkaisee asuntoyhteisöjen yritystilaston vuodelta 1980. Tilaston otos on täydellisesti uusittu ja otoksen poimintakehikkona on ensimmäisen kerran käytetty verottajan aineistoja. Tehty uudistus on merkinnyt mm. melko suuria muutoksia otoksessa olevien asuntoyhteisöjen ikärakenteessa. Vertailtaessa nyt julkaistavia lukuja edeltävien vuosien lukuihin on otoksen vaihtuminen otettava huomioon. Muilta osin tilasto on laadittu noudattaen samoja menetelmiä kuin vuoden 1979 asuntoyhteisöjen yritystilasto.

Tilaston laadintaan ovat osallistuneet *Marja-Liisa Hotti*, *Aulikki Aho* ja *Tuula Koskenkylä*. Tilaston viimeistelystä on vastannut tilastonlaatija *Liisa Laamanen*.

Helsingissä, maaliskuussa 1982

## F Ö R O R D

Statistikeentralen publicerar bostadssamfundens företagsstatistik för år 1980. Statistikurvalet har helt förnyats och för första gången har beskattningsmaterialet använts som ram. Denna reform har medfört rätt stora ändringar bl.a. i bostadssamfundens åldersstruktur i urvalet. Då man jämför de uppgifter som här publiceras med tidigare års uppgifter bör urvalsombytet beaktas. I övrigt är statistiken uppgjord enligt samma principer som motsvarande statistik för år 1979.

Publikationen har utarbetats av *Marja-Liisa Hotti*, *Aulikki Aho* och *Tuula Koskenkylä*. Statistikförare *Liisa Laamanen* har svarat för slutredigeringen av statistiken.

Helsingfors, i mars 1982

AARRE SAHAVIRTA

*Kalevi Alestalo*

## TAULULUETTELO

	Sivu
Asunto-osakeyhtiöiden yleistiedot ja rakenne .....	16
Asunto-osakeyhtiöiden suhdeluvut .....	17
Asunto-osakeyhtiöiden huoneistoalan jakautuma kiinteistöjen iän ja koon mukaan .....	18
Asunto-osakeyhtiöiden tuloslaskelma p/m <sup>2</sup> kuukaudessa .....	19
Asunto-osakeyhtiöiden tuloslaskelma lääneittäin p/m <sup>2</sup> kuukaudessa .....	22
Asunto-osakeyhtiöiden tase, vastaavaa 1000 mk:ina .	24
Asunto-osakeyhtiöiden tase, vastattavaa 1000 mk:ina .....	25
Asunto-osakeyhtiöiden käyttöomaisuuden ja muiden pitkävaikutteisten menojen erittely 1000 mk:ina ...	26
Asunto-osakeyhtiöiden lämmityskulut lääneittäin eri lämmitysmuodoissa .....	32
Asunto-osakeyhtiöiden pitkäaikaiset lainat, lyhenykset ja korot 1000 mk:ina .....	32
Asunto-osuuskuntien yleistiedot ja rakenne .....	36
Asunto-osuuskuntien tuloslaskelma p/m <sup>2</sup> kuukaudessa ..	37
Asunto-osuuskuntien tase, vastaavaa 1000 mk:ina ...	40
Asunto-osuuskuntien tase, vastattavaa 1000 mk:ina ..	41
Asunto-osuuskuntien pitkäaikaiset lainat, lyhenykset ja korot 1000 mk:ina .....	42

## FÖRTECKNING ÖVER TABELLERN A

	Sida
Bostadsaktiebolagens allmänna uppgifter och struktur.	16
Bostadsaktiebolagens relationstal .....	17
Fördelningen av bostadsaktiebolagens lägenhetsyta enligt fastigheternas ålder och storlek .....	18
Bostadsaktiebolagens resultaträkning p/m <sup>2</sup> per månad ..	19
Bostadsaktiebolagens resultaträkning länsvis p/m <sup>2</sup> per månad .....	22
Bostadsaktiebolagens balans, aktiva i 1000 mk .....	24
Bostadsaktiebolagens balans, passiva i 1000 mk .....	25
Specificering av bostadsaktiebolagens anläggnings- tillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid i 1000 mk .....	26
Bostadsaktiebolagens värmekostnader länsvis vid olika former av uppvärmning .....	32
Bostadsaktiebolagens långfristiga lån, amorteringar och räntor i 1000 mk .....	32
Bostadsandelslagens allmänna uppgifter och struktur .	36
Bostadsandelslagens resultaträkning p/m <sup>2</sup> per månad ..	37
Bostadsandelslagens balans, aktiva i 1000 mk .....	40
Bostadsandelslagens balans, passiva i 1000 mk .....	41
Bostadsandelslagens långfristiga lån, amorteringar och räntor i 1000 mk .....	42

## ASUNTOYHTEISÖJEN YRITYSTILASTO 1980

Seuraavassa tarkastellaan vuoden 1980 asuntoyhteisöjen yritystilastoa ja siinä käytettyjä käsitteitä ja menetelmiä.

Asuntoyhteisöjen yritystilaston tilastoyksikkönä on asuntoyhteisö. Asuntoyhteisö voi tässä tilastossa olla asunto-osakeyhtiö tai -osuuskunta. Näin ollen ulkopuolelle jäävät omakotitalot, kiinteistö-osakeyhtiöt ja -osuuskunnat sekä kuntien, pankkien, vakuutuslaitosten tai muiden omistamat vuokratalot, jotka eivät ole osakeyhtiöitä tai osuuskuntia.

Vuoden 1980 asuntoyhteisöjen yritystilaston tiedusteluajanjaksona on ollut tilikausi, joka on päätynyt 1.7.1980 ja 30.6.1981 välisenä aikana.

## ASUNTO-OSAKEYHTIÖT

Asunto-osakeyhtiönä pidetään osakeyhtiötä, jonka tarkoituksena on omistaa ja hallita rakennusta, missä huoneistojen yhteenlasketusta lattiapinta-alasta enin osa on varattu osakkeenomistajille asuinhuoneistoiksi, ja jonka yhtiön jokainen osake, yksin tai yhdessä toisten osakkeiden kanssa, tuottaa oikeuden hallita määrättyä rakennuksessa olevaa asunto- tai liikehuoneistoa.

Otoksen vaihtuminen vaikeuttaa vertailua edellisiin vuosiin

Vuoden 1980 tilastoa varten uusittiin koko asunto-osakeyhtiöiden otos, joka on poimittu välittömän verotuksen henkilörekisteristä ja verohallinnon kiinteistörekisteristä muodostetusta perusjoukosta. Rekistereiden tiedot ovat verovuoden 1979 tietoja.

Aikaisempien vuosien otos on poimittu vuoden 1972 lopussa kaupparekisterissä olleista asunto-osakeyhtiöistä. Nyt julkaistavat vuoden 1980 tiedot eivät näin ollen ole täysin vertailukelpoisia aikaisempien vuosien tietojen kanssa.

(Otoksen rakenteen muutos ilmenee sivulla 6 olevasta taulukosta: Tilastossa mukana olevat asunto-osakeyhtiöt lääneittäin vuosina 1979 ja 1980.)

Otosta poimittaessa on asunto-osakeyhtiöiden kehikko jaettu viiteen ikäryhmään ikäalennusten alkamisvuoden perusteella: ennen vuotta 1950, vuosina 1950-1959, vuosina 1960-1969 ja vuonna 1970 ja sen jälkeen. Lisäksi alueellisena osituksena on käytetty lääninä. Näin muodostuneista ositteista on poimittu yhtä suuri suhteellinen osuus otokseen, joten jokaisen ositteen otantasuhde on vakio.

Käytetyssä perusjoukossa on ollut noin 24 200 rekisteröityä asunto-osakeyhtiötä. Vuoden 1980 tiedustelu on lähetetty 2018 yhtiölle, joka on noin 8 % perusjoukosta. Tilastoon mukaan hyväksytyjen osuus on noin 7 % perusjoukosta.

## BOSTADSSAMFUNDENS FÖRETAGSSTATISTIK 1980

I det följande granskas bostadssamfundens företagsstatistik år 1980 samt begrepp och metoder.

Den statistiska enheten i bostadssamfundens företagsstatistik är bostadssamfundet. Bostadssamfundet kan i denna statistik vara antingen ett bostadsaktiebolag eller ett bostadsandelslag. Utanför statistiken faller sålunda egnaemshus, fastighetsaktiebolag och -andelslag samt kommunernas, bankernas och försäkringsbolagens hyreshus eller hyreshus som inte är aktiebolag eller andelslag.

Frågeperioden för bostadssamfundens företagsstatistik 1980 har varit den räkenskapsperiod som utgått under tiden 1.7.1980-30.6.1981.

## BOSTADS AKTIEBOLAGEN

Såsom bostadsaktiebolag anses aktiebolag, som har till ändamål att äga och besitta hus vari största delen av lägenheternas sammanlagda golvyta är aktieägare förbehållen till bostadslägenheter och i vilket bolag varje aktie, ensam för sig eller i förening med andra aktier, medför rätt att besitta viss bostads- eller affärlägenhet i huset.

Urvalsombytet försvårar jämförelsen med uppgifter från tidigare år

För 1980 års statistik förnyades hela bostadsaktiebolagsurval, som uttagits ur den population som bildats av personregistret för den indirekta beskattningen och skatteförvaltningens fastighetsregister. Registeruppgifterna härrör sig från skatteåret 1979.

De tidigare årens urval har uttagits ur bostadsaktiebolagen i handelsregistret i slutet av år 1972. De här publicerade uppgifterna för år 1980 är således inte helt jämförbara med tidigare års uppgifter.

(Ändringen av urvalsstrukturen framgår av tabellen på sid. 6: Bostadsaktiebolag som ingår i statistiken åren 1979 och 1980, länsvis.)

Vid urvalsuttagningen har bostadsaktiebolagsramen indelats i fem åldersgrupper enligt det år då åldersavskrivning inletts: före år 1950, under åren 1950-1959, under åren 1960-1969 och år 1970 och efter. Länet har dessutom använts som regional stratifiering. Av dessa strata har sedan en lika stor proportionell andel uttagits till urvalet, vilket innebär att samplingsfraktionen är konstant i varje stratum.

Den population som använts består av omkring 24 200 registrerade bostadsaktiebolag. Förfrågan för år 1980 har sänts till 2018 bolag, vilket är ca 8 % av populationen. Omkring 7 % av populationen godkändes med i statistiken.

Tilastossa mukana olevat asunto-osakeyhtiöt lääneittäin vuosina 1979 ja 1980  
Bostadsaktiebolag som ingår i statistiken år 1979 och år 1980, länsvi

Osakeyhtiöiden lukumäärä  
Antal aktiebolag

Lääni Län	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes	Rakennusten valmistumisvuosi				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			Yhteensä Sammanlagt
		-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
Uudenmaan lääni	1980	111	66	139	285	309	127	165	601
Nylands län	1979	134	81	275	225	274	197	244	715
Turun ja Porin lääni	1980	32	20	59	122	124	51	58	233
Åbo och Björneborgs län	1979	36	28	69	59	76	55	61	192
Hämeen lääni	1980	25	31	73	128	118	75	64	257
Tavastehus län	1979	31	34	95	66	77	64	85	226
Kymen lääni	1980	4	13	34	77	64	47	17	128
Kymmene län	1979	3	12	43	30	46	29	13	88
Mikkelin lääni	1980	3	6	20	42	41	24	6	71
S:t Michels län	1979	4	8	26	17	30	19	6	55
Pohjois-Karjalan lääni	1980	2	4	13	32	25	17	9	51
Norra Karelen län	1979	1	1	15	11	11	13	4	28
Kuopion lääni	1980	5	9	28	53	57	24	14	95
Kuopio län	1979	4	10	33	20	37	19	11	67
Keski-Suomen lääni	1980	2	8	22	44	30	26	20	76
Meilersta Finlands län	1979	1	9	26	12	11	28	9	48
Vaasan lääni	1980	9	10	24	56	63	33	3	99
Vasa län	1979	7	14	35	23	37	27	15	79
Oulun lääni	1980	4	11	28	66	68	25	16	109
Uleåborgs län	1979	4	15	34	21	38	24	12	74
Lapin lääni	1980	2	3	12	21	17	15	6	38
Lapplands län	1979	-	4	13	5	8	11	3	22
Koko maa	1980	199	181	452	926	916	464	378	1758
Hela landet	1979	225	216	664	489	645	486	463	1594

Tiedusteluun on jättänyt vastaamatta 140 yhtiötä, mikä on 6,9 % otoksen määrästä. Tiedusteluun vastanneista on jouduttu hylkäämään 120 yhtiötä eli 6,6 % vastausten määrästä. Hylkäämisperusteina ovat olleet puutteellisesti täytetyt yleistiedot, tuloslaskelmat tai tasetiedot.

På förfrågan har 140 bolag underlåtit att svara, vilket är 6,9 % av urvalet. Av de som besvarat förfrågan har man varit tvungen att underkänna 120 bolag eller 6,6 % av svaren. Orsaken till att svaren underkänts har varit den att de allmänna uppgifterna, resultaträknings- eller balansuppgifterna varit bristfälligt ifyllda.

Lääneittäin vastaamatta jättäneet ja hylätyt asunto-osakeyhtiöt vuonna 1980

Bostadsaktiebolag som underlätit att svara och underkända bostadsaktiebolag år 1980, länsviis

Lääni Län	Otoskoko lkm Urvals- storlek antal	Vastaamatta lkm Ej svarat antal	Hylätty lkm Under- kända antal	Hylätty % Under- kända %	Tilastossa mukana lkm Ingår i statistiken antal
Uudenmaan lääni Nylands län	731	62	68	10,6	601
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	271	25	13	5,3	233
Hämeen lääni Tavastehus län	283	13	13	4,9	257
Kymen lääni Kymmene län	136	4	4	3,0	128
Mikkelin lääni S:t Michels län	82	9	2	2,7	71
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	57	1	5	9,1	51
Kuopion lääni Kuopio län	101	5	1	1,0	95
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	82	3	3	3,8	76
Vaasan lääni Vasa län	111	6	6	5,9	99
Oulun lääni Uleåborgs län	121	8	4	3,6	109
Lapin lääni Lapplands län	43	4	1	2,6	38
<b>Yhteensä Sammanlagt</b>	<b>2018</b>	<b>140</b>	<b>120</b>	<b>6,6</b>	<b>1758</b>

Tilastoon sisällyvistä yhtiöistä on 61,0 % (77,0)<sup>1)</sup> kerrostaloja. Rivitalojen osuus on 34,4 % (19,1) ja yhden tai kahden huoneiston taloja on 4,6 % (3,9).

Av de bolag som ingår i statistiken är 61,0 % (77,0)<sup>1)</sup> flervåningshus. Radhusens andel är 34,4 % (19,1) och husen med en eller två lägenheter 4,6 % (3,9).

Tilastoon sisältyvät asunto-osakeyhtiöt talotyypeittäin vuonna 1980

Bostadsaktiebolag som ingår i statistiken år 1980, enligt hustyp

Talotyyppi Hustyp	Osakeyhtiöiden lukumäärä Antal aktiebolag				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym			Yhteensä Sammanlagt
	Rakennusten valmistusvuosi Byggnaderna färdigställdes				1000 m <sup>3</sup>			
	-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
1 Kerrostalo Flervåningshus	160	160	357	395	299	412	361	1072
2 Rivitalo Radhus	33	17	85	470	536	52	17	605
3 Yhden tai kahden huoneiston talo Hus med en eller två lägenheter	6	4	10	61	81	-	-	81

1) Suluissa olevat tiedot koskevat vuotta 1979 ja ovat siis "vanhan" otoksen tietoja.

1) Uppgifterna inom parentes gäller år 1979 och är således uppgifter beträffande det "gamla" urvalet.

Vuonna 1980 on oma tontti ollut 78,2 %:lla yhtiöistä. Vuokramaalla olevista yhtiöistä 88,8 %:lla on tontin omistajana ollut kunta. Keskimääräinen oman tontin koko on tilastoon sisältyvillä yhtiöillä 3460 m<sup>2</sup> ja vastaava vuokratontin koko 3682 m<sup>2</sup>.

Huollon on 44,1 % (60)<sup>1)</sup> yhtiöistä järjestänyt omalla huoltohenkilökunnalla. 33,4 %:lla (20) yhtiöistä ei ole ollut palkattua huoltohenkilökuntaa, vaan asukkaat ovat hoitaneet itse huoltotyöt. Huoltoyhtiön osakkaita tai asiakkaita on ollut 22,5 % (20) yhtiöistä.

Huollon organisointi asunto-osakeyhtiöissä vuonna 1980  
Service organisation i bostadsaktiebolagen år 1980

Huollon organisointi Service organisation	Osakeyhtiöiden lukumäärä Antal aktiebolag							
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			Yhteensä Sammanlagt
	-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
1 Huoltoyhtiön osakas tai asiakas Delägare eller kund i servicebolag	16	36	123	220	105	165	125	395
2 Oma huoltohenkilökunta Egen servicepersonal	131	113	242	290	257	271	248	776
3 Asukkaat hoitavat itse huoltotyöt Invånarna sköter själva servicearbetena	52	33	85	415	554	29	4	587

#### Tilastoaineiston käsittely

Tilastoaineistoa käsiteltäessä on pyritty ottamaan huomioon asunto-osakeyhtiön iän, koon ja alueellisen sijainnin vaikutus kustannusrakenteeseen. Aineisto on jaettu yhtiöiden uusimman asuinrakennuksen valmistumisvuoden mukaan neljään ikäryhmään: ennen vuotta 1950, vuosina 1950-1959, vuosina 1960-1969 ja vuonna 1970 ja sen jälkeen valmistuneet asunto-osakeyhtiöt. Yhtiöiden omistamien asuinrakennusten tilavuuden mukaan aineisto on jaettu kolmeen suuruusryhmään: alle 5000 m<sup>3</sup>, 5000-10000 m<sup>3</sup> ja vähintään 10000 m<sup>3</sup>. Alueellisena jakona on käytetty läänijakoa. Ahvenanmaa on yhtiöiden pienen lukumäärän takia sisällytetty Turun ja Porin lääniin. Alueellisella jaolla aineistosta on esitetty vain tuloslaskelma pääkohdittain ja lämmityskustannukset.

Asunto-osakeyhtiöiden tuloslaskelma erittelyineen on esitetty penneinä kuukaudessa huoneistoneliometriä kohden. Huoneistoalalla tarkoitetaan yhteisön ja osakkaiden omistuksessa olevien asuin-, liike- ja toimistohuoneistojen yhteenlaskettua pinta-alaa.

Tase erittelyineen on esitetty 1000 markkoina. Kaikki tasetta koskevat tiedot ovat otoskokonaismääriä, koska perusjoukon estimoinnin kannalta riittäviä tietoja ei ole ollut käytössä.

1) Suluissa olevat tiedot ovat vuotta 1979 koskevia ja siis "vanhan" otoksen tietoja.

År 1980 hade 78,2 % av bolagen egen tomt. Av de bolag som stod på arrendemark var ägaren i 88,8 % av fallen en kommun. Den egna tomten var i medeltal 3460 m<sup>2</sup> för de bolag som ingick i statistiken, arrendetomten var 3682 m<sup>2</sup>.

Service har 44,1 % (60)<sup>1)</sup> av bolagen skött med egen servicepersonal. Av bolagen har 33,4 % (20) inte haft anställd servicepersonal utan invånarna har själva skött servicearbetet. Av bolagen har 22,5 % (20) varit delägare eller kunder i servicebolag.

#### Behandlingen av det statistiska materialet

Vid behandlingen av statistikmaterialet har inverkan av bostadsaktiebolagets ålder, storlek och regionala läge på kostnadsstrukturen beaktats. Materialet har delats in i fyra åldersgrupper enligt det är bolagens nyaste bostadsbyggnad färdigställdes: före år 1950, åren 1950-1959, åren 1960-1969 och år 1970 och därefter färdigställda bostadsaktiebolag. I enlighet med volymen i de bostadsbyggnader bolaget äger har materialet indelats i tre storleksgrupper: under 5000 m<sup>3</sup>, 5000-10000 m<sup>3</sup> och byggnader om minst 10000 m<sup>3</sup>. Länsindelningen har använts för indelningen i regioner. Landskapet Åland har på grund av det låga antalet bolag inkluderats i Åbo och Björneborgs län. Med hjälp av den regionala indelningen har endast huvudpunkterna i resultaträkningen och värmekostnaderna framlagts.

Bostadsaktiebolagens resultaträkning jämte specifikation har uppgetts som pennin i månaden per lägenhetskvmeter. Med lägenhetsyta avses den sammanlagda ytan av bostads-, affärs- och byrålägenheter som är i samfundets och aktieägarnas ägo.

Balansen och specifikationen har givits i 1000 mark. Alla uppgifter som gäller balansen är urvalets totalbelopp då det inte funnits tillräckliga uppgifter att tillgå för estimering av populationen.

1) Uppgifterna inom parentes gäller år 1979 och är således uppgifter beräffande det "gamla" urvalet.

## Asunto-osakeyhtiöiden tuotot

Asunto-osakeyhtiöiden pääasiallisena tulonlähteenä ovat vastikkeet, jotka muodostavat 78,9 % kiinteistöjen varsinaisista tuotoista. Yhteisön omistuksessa olevien tilojen vuokrat ovat 10,0 %.

Vanhoissa yhtiöissä liikehuoneistojen vastikkeiden ja vuokrien osuus kiinteistöjen varsinaisista tuotoista on suurempi kuin uusissa.

## Bostadsaktiebolagens intäkter

Vederlagen utgör bostadsaktiebolagens huvudsakliga inkomstkälla, de utgör 78,9 % av fastigheternas egentliga intäkter. Hyrorna för de utrymmen som samfunden har i sin ägo utgör 10,0 %.

I äldre bolag utgör de vederlag och hyror affärsrätternas andel av fastigheternas egentliga intäkter än i nya bolag.

Asunto-osakeyhtiöiden tuottojen rakenne vuonna 1980  
Bostadsaktiebolagens intäktstruktur år 1980

Valmistumisvuosi Färdigställdes år	Vastikkeet Vederlag			Vuokrat Hyror			Käyttökor- vaukset Avgifter	Muut Övriga	Tuotot Yhteensä p/m <sup>2</sup> /kk Intäkter sammanlagt p/m <sup>2</sup> /mån
	Asuinh. Bostadsl.	Liikeh. Affärsl.	Muut Övriga	Asuinh. Bostadsl.	Liikeh. Affärsl.	Muut Övriga			
	%	%	%	%	%	%	%	%	
-1949	64,2	7,4	0,8	3,7	13,2	4,4	5,3	1,1	620
1950-1959	67,0	4,4	0,4	3,4	10,3	3,8	9,6	1,2	679
1960-1969	73,9	4,1	0,5	2,0	4,0	4,1	10,5	1,1	658
1970-	81,4	1,5	0,4	1,5	1,1	2,0	11,9	0,4	539
Tilavuus 1000 m <sup>3</sup> Volym 1000 m <sup>3</sup>									
0 - 5	82,4	2,4	0,4	1,8	1,1	2,2	8,9	1,1	551
5 - 10	74,6	3,5	0,5	2,5	3,7	3,0	11,1	1,1	629
10 -	72,8	3,7	0,3	2,2	6,3	3,7	10,5	0,5	600
Yhteensä Sammanlagt	75,1	3,3	0,3	2,2	4,7	3,2	10,4	0,8	598

Oheisessa taulukossa esitettyjen varsinaisten tuottojen lisäksi asunto-osakeyhtiöillä on muita tuottoja, kuten veronpalautuksia, korko- ja osinkotuottoja yms. sekalaisia tuottoeriä, joiden osuus kokonaistuotoista on noin 1,0 %. Lisäksi 39,7 % (30,1)<sup>1)</sup> tilastossa mukana olevista yhtiöistä on kerännyt erillistä pääomavastiketta, joka on ollut 90 p/m<sup>2</sup>/kk eli 12,9 % kokonaistuotoista.

Bostadsaktiebolagen har andra intäkter utöver de egentliga intäkter som uppgivits i vidstående tabell. Dessa är skatteåterbäringar, ränte- och dividendintäkter o.a. blandade intäktsposter, vilka utgör cirka 1,0 % av totalintäkterna. Dessutom har 39,7 % (30,1)<sup>1)</sup> av de bolag som ingår i statistiken uppburit ett skilt kapitalvederlag som varit 90 p/m<sup>2</sup>/mån, dvs. 12,9 % av totalintäkterna.

1) Suluissa olevat tiedot ovat vuotta 1979 koskevia ja siis "vanhan" otoksen tietoja.

1) Uppgifterna inom parentes gäller år 1979 och är således uppgifter beträffande det "gamla" urvalet.



## Asunto-osakeyhtiöiden kulut

Asunto-osakeyhtiöiden hoitokulut ovat 80,6 % yhtiöiden kokonaiskustannuksista vuonna 1980. Hoitokuluihin on sisällytetty luonteeltaan lyhytvaikutteiset menot, jotka vaikuttavat periaatteessa vain yhden tilikauden ajan ja joiden tarkoituksena on kiinteistön hoito ja ylläpito.

Vanhoissa yhtiöissä hoitokulujen %-osuus neliömetriltä on suurempi kuin uusissa yhtiöissä.

Poistojen ja korkojen %-osuus kokonaiskuluista on vastaavasti vanhoissa pienempi.

## Bostadsaktiebolagens kostnader

Bostadsaktiebolagens förvaltningskostnader utgör 80,6 % av bolagens totalkostnader år 1980. Förvaltningskostnaderna inkluderar utgifter av kortvarig karaktär, vilka i princip endast finns med under en redovisningsperiod för service och underhåll av fastigheten.

I äldre bolag är förvaltningskostnadernas %-andel per kvadratmeter större än i nya bolag.

Avskrivningarnas och räntornas %-andel av totalkostnaderna är i motsvarande grad lägre i äldre bolag.

Asunto-osakeyhtiöiden kokonaiskustannusten rakenne vuonna 1980  
Bostadsaktiebolagens totalkostnaders struktur år 1980

Valmistumisvuosi Färdigställdes år	Hoitokulut Förvaltnings- kostnader %	Poistot Avskriv- ningar %	Korot Räntor %	Verot Skatter %	Muut Övriga %	Kulut yhteensä p/m <sup>2</sup> /kk Kostnader sammanlagt p/m <sup>2</sup> /mån
-1949	93,2	3,2	3,0	0,5	0,2	631
1950-1959	89,5	6,0	4,1	0,3	0,1	713
1960-1969	88,4	6,5	4,8	0,1	0,1	708
1970-	71,3	11,4	16,8	0,3	0,1	719
Tilavuus 1000 m <sup>3</sup> Volym 1000 m <sup>3</sup>						
0 - 5	83,1	10,1	6,5	0,6	0,2	626
5 - 10	80,6	8,2	10,6	0,3	0,3	743
10 -	79,7	8,1	11,6	0,4	0,1	715
Yhteensä Sammanlagt	80,6	8,5	10,5	0,3	0,1	705

Korot ovat olleet vuonna 1980 10,5 % kokonaiskustannuksista.

Verojen ja muiden kulujen osuus asunto-osakeyhtiöiden menoista on 0,4 %.

År 1980 utgjorde räntorna 10,5 % av totalkostnaderna. Skatter och övriga kostnader utgör 0,4 % aktiebolagens utgifter.

Suurimman kuluerän hoitokuluista muodostavat lämmityskulut, jotka ovat 43 % hoitokuluista.

Halvin lämmitysmuoto on ollut kaukolämpö 229 penniä neliöltä kuukaudessa. Asunto-osakeyhtiöillä, joilla on ollut oma lämpökeskus, ovat lämmityskulut olleet korkeimmat eli 291 penniä neliöltä kuukaudessa.

Kaukolämmön piiriin on kuulunut vuoden 1980 otoksen huoneistoalasta 52,2 % vastaavan luvun vuodelta 1979 ollessa 51,4 %. Omaa lämpökeskusta käyttävien asunto-osakeyhtiöiden huoneistoalan osuus on ollut vuonna 1980 33,8 % otoksen huoneistoalasta.

Den största kostnadsposten utgör värmekostnaderna, 43 % av förvaltningskostnaderna.

Den billigaste uppvärmningsmetoden har varit fjärrvärme. Kostnaderna har då varit 229 penni per kvadratmeter i månaden. Bostadsaktiebolag med egen värmecentral har haft de högsta värmekostnaderna, dvs. 291 penni per kvadratmeter i månaden.

Av 1980 års urval hörde 52,2 % av aktielägenheternas lägenhetsyta till fjärrvärmnätet, år 1979 hörde 51,4 %. Den andel som de bostadsaktiebolags lägenhetsyta i bostadsaktiebolag med egen värmecentral utgjorde av urvalets lägenhetsyta har år 1980 varit cirka 33,8 % av urvalets lägenhetsyta.

Asunto-osakeyhtiöiden lämmityskulut ja huoneistoala eri lämmitysmuodoissa vuonna 1980  
Bostadsaktiebolagens värmekostnader och lägenhetsyta vid olika uppvärmningsmetoder år 1980

Lämmitysmuoto Uppvärmningsmetod	Lämmityskulut p/m <sup>2</sup> /kk Värmekostnader p/m <sup>2</sup> /mån	Huoneistoala Lägenhetsyta 100 m <sup>2</sup>	Huoneistoala Lägenhetsyta %
Kaukolämpö Fjärrvärme	229	14 857	52,2
Aluelämpö Regional uppvärmning	232	3 103	10,9
Huoneistokohtainen lämmitys Uppvärmning per lägenhet	-	886	3,1
Oma lämpökeskus Egen värmecentral	291	9 638	33,8

Korjaus- ja huoltokulut muodostavat myös merkittävän osan kiinteistöjen hoitokuluista.

Vuonna 1980 kiinteistöjen vuosikorjauksiin ja -huoltoon käytetyt aineet ja tarvikkeet sekä maksut korjausliikkeille ja huoltoyhtiöille ovat olleet 60 penniä neliöltä kuukaudessa eli 10,6 % hoitokuluista.

Reparations- och servicekostnaderna utgör även en stor del av fastigheternas förvaltningskostnader.

År 1980 användes 60 penni per kvadratmeter i månaden dvs. 10,6 % av förvaltningskostnaderna, för material och förnödenheter vid fastigheternas årsreparationer och -service samt till betalning av reparationsfirmor och servicebolag.

Korjaus- ja huoltokulut palkkoineen asunto-osakeyhtiössä vuonna 1980  
Bostadsaktiebolagens reparations- och servicekostnader inklusive löner år 1980

	Korjaus- ja huoltokulut p/m <sup>2</sup> /kk Reparations- och servicekostnader p/m <sup>2</sup> /mån				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			Yhteensä Sammanlagt
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes -1949 1950-59 1960-69 1970-				0-5	5-10	10-	
Vuosikorjauskustannukset Årsreparationskostnader	113	79	72	36	48	56	67	60
Aktivoidut korjauskustannukset Aktiverade reparationskostnader	48	11	13	6	11	14	14	14

Vuonna 1980 tilastossa mukana olevista asunto-osakeyhtiöistä 21,8 %:lla on ollut vuokratontti. Vuokramaalla olevien asunto-osakeyhtiöiden tonttivuokrat ovat olleet noin 8,3 % hoitokuluista. Kalleimmat tonttivuokrat ovat olleet Uudenmaan läänissä ja halvimmat Keski-Suomen läänissä.

21,8 % av de bostadsaktiebolag som år 1980 ingick i statistiken var byggda på arrendetomt. Arrendet utgjorde cirka 8,3 % av förvaltningskostnaderna för dessa bostadsaktiebolag. Högst var arrendekostnaderna i Nylands län och lägst i Mellersta Finlands län.

Vuokramaalla olevien asunto-osakeyhtiöiden tonttivuokrat lääneittäin vuosina 1975-1980  
Arrendet för bostadsaktiebolag på arrendemark enligt län åren 1975-1980

Lääni	Tonttivuokrat markkoina vuodessa Arrendet i mark per år						Tonttinelimetriä kohden vuonna Per tomtkvadratmeter år					
	1975	1976	1977	1978	1979 <sup>1)</sup>	1980	1975	1976	1977	1978	1979 <sup>1)</sup>	1980
Län												
Uudenmaan lääni Nylands län	6,02	7,01	7,64	8,75	9,50	9,23	2,88	3,30	3,74	4,05	4,32	4,96
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	2,47	2,89	3,28	3,57	4,11	4,29	0,93	1,09	1,26	1,31	1,51	1,35
Hämeen lääni Tavastehus län	3,02	3,49	4,06	4,33	5,86	6,52	1,61	1,81	2,07	2,16	2,65	2,92
Kymen lääni Kymmene län	2,39	2,64	2,96	2,61	3,80	3,91	0,77	0,85	0,95	0,99	1,49	1,73
Mikkelin lääni S:t Michels län	2,70	2,72	3,17	3,73	4,11	5,38	0,93	0,94	1,06	1,25	1,33	2,03
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	2,29	2,78	2,82	3,00	3,06	2,01	0,41	0,51	0,52	0,54	0,52	0,52
Kuopion lääni Kuopio län	3,31	3,63	4,45	5,03	5,58	6,01	1,36	1,50	1,91	2,16	2,38	2,45
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	1,80	2,25	2,50	2,33	2,07	1,87	0,73	1,06	1,02	1,11	0,83	0,46
Vaasan lääni Vasa län	1,44	2,17	2,26	2,32	2,54	4,11	0,65	1,01	1,03	1,09	1,18	1,35
Oulun lääni Uleåborgs län	2,65	2,93	3,05	3,67	3,78	3,68	1,02	1,07	1,13	1,32	1,45	1,21
Lapin lääni Lapplands län	1,54	1,63	1,94	2,27	2,43	4,15	0,49	0,52	0,59	0,65	0,78	1,63
Koko maa Hela landet	3,95	4,65	5,28	6,01	6,68	6,03	1,70	1,97	2,29	2,56	2,78	2,44

1) Huom. otoksen vaihtuminen

1) Obs. urvalsombytet

## ASUNTO-OSUUSKUNNAT

Asunto-osuuskuntien vuoden 1980 tiedustelu on koskenut kaikkia toimivia osuuskuntia. Toimivia asunto-osuuskuntia on ollut vajaa 300. Näistä tiedusteluun on vastannut 203 osuuskuntaa. Tiedustelun palautteista on jouduttu hylkäämään 25 osuuskunnan lomake, mikä on 12,3 % vastanneista. Tilastossa on mukana 178 osuuskuntaa.

Tilastossa mukana olevat asunto-osuuskunnat läänittäin vuonna 1980  
Bostadsandelslag som ingår i statistiken år 1980, länsvis

Lääni Län	Osuuskuntien lukumäärä Antal andelslag							Yhteensä Sammanlagt
	Rakennusten valmistusvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			
	-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
Uudenmaan lääni Nylands län	3		4	2	5	2	2	9
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1	-	4	7	2	6	4	12
Hämeen lääni Tavastehus län	2	-	3	20	7	8	10	25
Kymen lääni Kymmene län	2	-	6	-	2	4	2	8
Mikkelin lääni S:t Michels län	-	-	3	1	2	1	1	4
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	-	-	-	2	2	-	-	2
Kuopion lääni Kuopio län	-	-	1	3	2	2	-	4
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	1	-	5	14	4	13	3	20
Vaasan lääni Vasa län	25	-	10	19	43	5	6	54
Oulun lääni Uleåborgs län	4	-	6	11	12	7	2	21
Lapin lääni Lapplands län	-	-	1	18	9	5	5	19
Koko maa Hela landet	38	-	43	97	90	53	35	178

Asunto-osuuskuntien aineiston käsittely, laskentatapa ja luokittelu on suoritettu vastaavasti kuin asunto-osakeyhtiöissä. Asunto-osuuskuntien vähäisestä lukumäärästä johtuen kaikkia vastaavia tietoja tai tauluja ei ole esitetty oheisessa julkaisussa, vaan on esitetty tärkeimmät tuloslaskelma- ja tasetaulut.

## BOSTADSANDELSLAG

1980 års bostadsandelslags enkät har gällt alla verksamma andelslag. Antalet verksamma bostadsandelslag har uppgått till knappa 300. Av dessa har 203 andelslag besvarat enkäten. Av de andelslag som svarat på förfrågan har man varit tvungen att underkänna 25 andelslags blanketter, vilket är 12,3 % av dem som besvarat förfrågan. I statistiken ingår 178 andelslag.

Behandlingen, beräkningsmetoden och klassificeringen av bostadsandelslagens material har gjorts på samma sätt som för bostadsaktiebolagen. På grund av bostadsandelslagens ringa antal har inte alla tabeller eller uppgifter framlagts i denna publikation, endast de viktigaste resultaträknings- och balanstabellerna har tagits med.



TAULUKOITA - TABELLER

A s u n t o - o s a k e y h t i ö i d e n y l e i s t i e d o t j a r a k e n n e 1980  
 B o s t a d s a k t i e b o l a g e n s a l l m ä n n a u p p g i f t e r o c h s t r u k t u r 1980

Lukumäärät, pinta-alat ja tilavuudet Antal, ytinnehäll och volym	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			Yhteensä Sammanlagt
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
<b>Osakeyhtiöiden lukumäärä</b>								
Antal aktiebolag	199	181	452	926	916	464	378	1758
- siitä vuokratonteilla								
- därav på arrendetomt	39	69	108	167	211	102	70	383
<b>Rakennusten tilavuus</b>								
Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>	1759	1484	3563	5581	2215	3354	6818	12387
- siitä asuinrakennusten tilavuus								
- därav bostadsbyggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>	1750	1478	3537	5536	2173	3328	6800	12301
<b>Asuinhuoneistojen lukumäärä</b>								
Bostadslägenheternas antal	5521	5469	13855	20686	8376	12734	24421	45531
- siitä osakehuoneistojen lukumäärä								
- därav aktielägenheternas antal	5299	5246	13575	20407	8275	12348	23904	44527
<b>Asuinhuoneistojen pinta-ala</b>								
Bostadslägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	3046	2896	7696	13546	5528	7306	14350	27184
- siitä osakehuoneistojen pinta-ala								
- därav aktielägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	2955	2816	7578	13448	5463	7177	14157	26797
<b>Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä</b>								
Affärs- och kontorslägenheternas antal	448	285	486	234	196	421	836	1453
- siitä osakehuoneistojen lukumäärä								
- därav aktielägenheternas antal	243	130	340	168	152	287	442	881
<b>Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala</b>								
Affärs- och kontorslägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	369	247	440	260	143	344	829	1316
- siitä osakehuoneistojen pinta-ala								
- därav aktielägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	214	127	311	203	117	238	500	855
<b>Huoneistojen lukumäärä</b>								
Lägenheternas antal	5969	5754	14341	20920	8572	13155	25257	46984
- siitä osakehuoneistojen lukumäärä								
- därav aktielägenheternas antal	5542	5376	13915	20575	8427	12635	24346	45408
<b>Huoneistoala</b>								
Lägenhetsyta 100 m <sup>2</sup>	3415	3143	8136	13806	5671	7650	15179	28500
- siitä osakehuoneistoala								
- därav aktielägenhetsyta 100 m <sup>2</sup>	3169	2943	7889	13651	5580	7415	14657	27652
<b>Muiden tilojen pinta-ala</b>								
Övriga utrymmens golvyta 100 m <sup>2</sup>	284	412	1042	1537	748	933	1594	3275
- siitä osakehuoneistojen pinta-ala								
- därav aktieutrymmens golvyta 100 m <sup>2</sup>	57	42	136	232	211	110	146	467
<b>Tonttien pinta-ala</b>								
Tomternas areal 100 m <sup>2</sup>	3145	5121	16621	36790	23811	15490	22376	61677
- siitä vuokratonttien pinta-ala								
- därav arrendetomternas areal 100 m <sup>2</sup>	668	2168	5012	6253	5211	4281	4609	14101
<b>Asuinrakennusten lukumäärä</b>								
Antal bostadsbyggnader	291	252	746	1970	1412	931	916	3259
<b>Rakennusten palovakuutusarvo</b>								
Byggnadernas brandsförsäkringsvärde 1000 mk	1025631	804256	2175663	3350275	1398870	1877090	4079865	7355825

Asunto-osakeyhtiöt 1980  
Bostadsaktiebolagen 1980

Suhdeluvut Relationstal	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställda				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			Yhteensä Sammanlagt
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
Asuinhuoneistojen pinta-ala/Asuinhuoneis- tojen lukumäärä - Bostadslägenheternas <sub>2</sub> golvyta/Bostadslägenheternas antal - m <sup>2</sup>	55,2	53,0	55,5	65,5	66,0	57,4	58,8	59,7
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala/ Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä - Affärs- och kontorslägenheternas golvyta/ Affärs- och kontorslägenheternas antal - m <sup>2</sup>	82,4	86,7	90,5	111,1	73,0	81,7	99,2	90,6
Huoneistoala/Huoneistojen lukumäärä Lägenhetsyta/Lägenheternas antal m <sup>2</sup>	57,2	54,6	56,7	66,0	66,2	58,2	60,1	60,7
Asuinhuoneistojen pinta-ala/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Bodstadslägenheternas golvyta/ Aktiebolagens antal - m <sup>2</sup>	1525,6	1600,0	1702,4	1462,9	603,5	1574,6	3796,3	1546,3
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala/ Osakeyhtiöiden lukumäärä - Affärs- och kontorslägenheternas golvyta/Aktiebolagens antal - m <sup>2</sup>	185,4	136,5	97,3	28,1	15,6	74,1	219,3	74,9
Huoneistoala/Osakeyhtiöiden lukumäärä Lägenhetsyta/Aktiebolagens antal - m <sup>2</sup>	1716,1	1736,5	1800,0	1490,9	619,1	1648,7	4015,6	1621,2
Muiden tilojen pinta-ala/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Övriga utrymmens golvyta/ Aktiebolagens antal - m <sup>2</sup>	142,7	227,6	230,5	165,0	81,7	201,1	421,7	186,3
Asuinhuoneistojen lukumäärä/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Bostadslägenheternas antal/ Aktiebolagens antal	27,7	30,2	30,7	22,3	9,1	27,4	64,6	25,9
Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä/ Osakeyhtiöiden lukumäärä - Affärs- och kontorslägenheternas antal/Aktiebolagens antal	2,3	1,6	1,1	0,3	0,2	0,9	2,2	0,8
Huoneistojen lukumäärä/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Lägenheternas antal/Aktie- bolagens antal	30,0	31,8	31,7	22,6	9,4	28,4	66,8	26,7
Tonttien pinta-ala/Osakeyhtiöiden luku- määrä - Tomternas areal/Aktiebolagens antal - m <sup>2</sup>	1580,4	2829,3	3677,2	3973,0	2599,5	3338,4	5919,6	3508,4
Rakennusten tilavuus/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Byggnadernas volym/Aktie- bolagens antal - m <sup>3</sup>	8839,2	8198,9	7882,7	6027,0	2418,1	7228,4	18037,0	7046,1
Rakennusten palovakuutusarvo/Osakeyhtiöi- den lukumäärä - Byggnadernas brandförsäk- ringsvärde/Aktiebolagens antal - 1000 mk	5153,9	4443,4	4813,4	3618,0	1527,2	4045,5	10793,3	4184,2



FUCNEISTOALA 1980

LÄGENHETSUTA 1980

ASUNTO-O SAKKEYHTIÖT  
EGSTADSAKTIEBOLAGEN0005 HUONEISTOALA  
LÄGENHETSUTA  
RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

	- 49	50 - 59	60 - 69	70 -
UUDENMAAN LÄÄNI NYLANDS LÄN	244683	107461	298524	468992
TURUN JA PORIN LÄÄNI ÅBO OCH BJÖRNEBORGS LÄN	37033	41686	136885	205595
HÄMEEN LÄÄNI TAVASTEHS LÄN	29923	52196	127500	224295
KYMEN LÄÄNI KYMENE LÄN	4661	17412	45729	107475
MIKKELIN LÄÄNI S:T MICHEL S LÄN	740	11782	19170	45936
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI NORRA KARELENS LÄN	1967	7542	18891	40729
KUOPIO LÄÄNI KUOPIO LÄN	7651	16811	38795	58375
KESKI-SUOMEN LÄÄNI MELLERSTA FINLANDS LÄN	2903	15203	40851	64944
VAASAN LÄÄNI VASA LÄN	10036	13313	27616	59006
OULUN LÄÄNI ULEÅBORGS LÄN	1309	22351	36485	82318
LAPIN LÄÄNI LAPPLANDS LÄN	589	8509	23111	22981
KOKO MAA HELA RIKET	341495	314266	813557	1380646

	RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS	TILAVUUS VOLYM	3 1 000 M	YHTEENSÄ SAMMANLAGT
	0 - 5	5 - 10	10 -	
UUDENMAAN LÄÄNI NYLANDS LÄN	174417	205874	739369	1119660
TURUN JA PORIN LÄÄNI ÅBO OCH BJÖRNEBORGS LÄN	75487	86859	258853	421199
HÄMEEN LÄÄNI TAVASTEHS LÄN	72845	125684	235385	433914
KYMEN LÄÄNI KYMENE LÄN	45954	75869	53454	175277
MIKKELIN LÄÄNI S:T MICHEL S LÄN	25586	35846	16196	77628
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI NORRA KARELENS LÄN	17588	27842	23698	69129
KUOPIO LÄÄNI KUOPIO LÄN	37275	39962	44395	121632
KESKI-SUOMEN LÄÄNI MELLERSTA FINLANDS LÄN	19259	44665	59977	123901
VAASAN LÄÄNI VASA LÄN	43383	57611	8977	109971
OULUN LÄÄNI ULEÅBORGS LÄN	44541	39975	57547	142463
LAPIN LÄÄNI LAPPLANDS LÄN	10115	24839	20236	55190
KOKO MAA HELA RIKET	566450	765027	1518487	2849964

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1980  
FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1980

TULOSLASKELMA  
RESULTATRÄKNING

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

RAKENNUSTEN TILAVUUS  
BYGGNADERNAS VOLYM

YHT.  
SAMMANL.

P / M<sup>2</sup> KUUKAUDESSA - PER MÄNADEN

1000 M<sup>3</sup>

-49 50-59 60-69 70- 0-5 5-10 10-

KIINTEISTÖJEN TUOTOT:  
FASTIGHETERNAS INTÄKTER:

OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET:  
UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE:

1001	ASUINHUONEISTOISTA FÖR BOSTADSLÄGENHETER	398	455	486	439	454	469	437	449
1002	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	46	30	27	8	13	22	22	20
1008	MUISTA TILOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	5	3	3	2	2	3	2	2
1009	OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET YHTEENSÄ UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE SAMMANLAGT	448	487	516	448	469	493	462	472

VUOKRAT YHTEISÖJEN OMISTUKSESSA OLEVISTA TILOISTA  
HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO

1010	TALONMIEN TAI MUUN HENKILÖKUNNAN ASUNNOISTA FÖR GÄRDSKÄRLENS OCH ANNAN PERSONALS BOSTÄDER	9	11	9	6	6	11	7	8
1011	MUISTA ASUINHUONEISTOISTA FÖR ÖVRIGA BOSTADSLÄGENHETER	14	12	4	2	4	5	6	5
1012	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	82	70	26	6	6	23	38	28
1013	AUTOTALLEISTA JA AUTOPAIKOISTA FÖR GARAGE OCH PARKERINGSPLATSER	11	16	21	9	8	14	15	13
1018	MUISTA TILOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	16	10	6	2	4	5	7	6
1019	VUOKRAT YHTEISÖJEN OMIST. OLEVISTA TILOISTA YHT. HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO SAMMANL.	133	119	66	24	27	59	72	60

KÄYTTÖKORVAUKSET:  
BRUKSERSÄTTNINGAR:

1021	VESIMAKSUT VATTENAVGIFTER	27	48	50	46	40	51	44	45
1022	SAUNAMAKSUT BASTUAVGIFTER	5	14	15	14	7	14	15	13
1028	PESUTUPA- JA HANKELIMAKSUT YM KÄYTTÖKORVAUKSET AVGIFTER FÖR TVÄTTSTUGA, MÅNGEL O.D.YL. BRUKSERS.	1	3	5	4	2	4	4	4
1029	KÄYTTÖKORVAUKSET YHTEENSÄ BRUKSERSÄTTNINGAR SAMMANLAGT	33	65	69	64	49	70	63	62
1039	MUUT KIINTEISTÖJEN TUOTOT FASTIGHETERNAS ÖVRIGA INTÄKTER	7	8	7	2	6	7	3	5
1049	LUOTTOTAPPIOT JA MUUT OIKAISUERÄT KREDITFÖRLUSTER OCH ANDRA KORREKTIVPOSTER								
1059	KIINTEISTÖJEN TUOTOT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS INTÄKTER SAMMANLAGT	620	679	658	539	551	629	600	598

KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT:  
FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTNADER:

PALKAT JA PALKKIOT:  
LÖNER OCH ARVODEN:

1061	HENKILÖKUNNAN PALKAT JA PALKKIOT PERSONALENS LÖNER OCH ARVODEN	87	98	75	47	43	72	70	65
1062	KOKOUS-, TILINTARKASTUS- JA MUUT PALKKIOT MÖTES-, REVISIONS- OCH ANDRA ARVODEN	4	5	4	4	3	4	4	4
1069	PALKAT JA PALKKIOT YHTEENSÄ LÖNER OCH ARVODEN SAMMANLAGT	91	103	79	51	46	76	75	69
1070	SOSIAALITURVAKULUT SOCIALSKYDDSKOSTNADER	16	18	14	9	6	13	14	12



## ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1980

## FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1980

TULOSLASKELMA (JATKU)  
RESULTATRÄKNING (FORTSÄTTER)RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLESRAKENNUSTEN TILAVUUS  
BYGGNADERNAS VOLYMYHT.  
SAMMANL.

P / M	KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN	1000 M							YHT. SAMMANL.
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
1151	TOIMISTO- YM. KULUT KONTORS- O.DYL. KOSTNADER	13	12	10	7	9	10	9	9
1152	MAKSUT KIRJANPITO- JA ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTOILLE AVGIFTER TILL BOKFÖRINGS- ELLER DISPOONENTBYRÅER	15	11	13	10	10	15	11	12
1156	MUUT HOITOKULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER SAMMANLAGT	28	23	23	18	20	25	20	21
1159	KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTN. SAMMANLAGT	588	638	626	513	520	599	570	568
1169	HOITOKÄTE UNDERHÅLLSTÄCKNING	32	41	32	26	31	30	30	30
1179	POISTOT AVSKRIVNINGAR	20	43	46	82	63	61	58	60
	MUUT TUOTOT JA KULUT: ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER:								
1181	KORKOTUOTOT RÄNTEINTÄKTER	2	2	2	3	2	2	2	2
1182	KORKOTUOTOT DIVIDENDER	-	-	-	-	-	1	-	-
1183	PÄÄOMAVASTIKKEET KAPITALVEDERLAG	6	19	33	160	51	94	102	90
1188	MUUT TUOTOT ÖVRIGA INTÄKTER	1	3	6	5	9	6	3	5
1198	MUUT KULUT ÖVRIGA KOSTNADER	1	1	1	1	1	1	1	1
1199	MUUT TUOTOT JA KULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER SAMMANLAGT	9	23	40	167	61	101	107	96
1201	VARAUSTEN MUUTOS FÖRÄNDRING AV RESERVERINGAR	-	-	-	-	-	-1	-	-
1219	KORDT RÄNTOR	19	29	34	121	41	79	83	74
1221	VÄLITÄMÄT VEROT DIREKTA SKATTER	-3	-2	-1	-2	-1	-2	-3	-2
1239	TILIKAUDEN YLI - / ALIJÄMMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER - / UNDERSKOTT	-2	-9	-9	-12	-13	-12	-7	-10

ASUNTO - OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1980  
 FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1980

TULOSLASKELMA  
 RESULTATRÄKNING

<sup>2</sup>  
 P / M KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN

UUDENMAAN LÄÄNI TURUN JA PORIN LÄÄNI HÄMEEN LÄÄNI KYMEN LÄÄNI  
 NYLANDS LÄN ÅBO OCH BJÖRNEBORGS LÄN TAVASTEHS LÄN KYMMENE LÄN

	UUDENMAAN LÄÄNI	TURUN JA PORIN LÄÄNI	HÄMEEN LÄÄNI	KYMEN LÄÄNI
KIINTEISTÖJEN TUOTOT: FASTIGHETERNAS INTÄKTER:				
1009 OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET YHTEENSÄ UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE SAMMANLAGT	501	451	424	449
1019 VUOKRAT YHTEISÖJEN OMIST. OLEVISTA TILOISTA YHT. HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO SAMMANLAGT	72	41	72	51
1029 KÄYTTÖKORVAUKSET YHTEENSÄ BRUKSERSÄTTNINGAR SAMMANLAGT	49	61	65	79
1039 MUUT KIINTEISTÖJEN TUOTOT FASTIGHETERNAS ÖVRIGA INTÄKTER	3	4	4	6
1049 LUOTTOTAPPIOT JA MUUT OIKAISUERÄT KREDITFÖRLUSTER OCH ANDRA KORREKTIVPOSTER				
1059 KIINTEISTÖJEN TUOTOT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS INTÄKTER SAMMANLAGT	626	557	565	585
KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT: FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTNADER:				
1069 PALKAT JA PALKKIOT YHTEENSÄ LÖNER OCH ARVODEN SAMMANLAGT	73	66	65	66
1070 SOSIAALITURVAKULUT SOCIALSKYDDSKOSTNADER	13	12	12	11
1079 VUOKRAT YHTEENSÄ HYROR SAMMANLAGT	13	5	11	7
1089 LÄMMITYS YHTEENSÄ VÄRME SAMMANLAGT	232	229	241	260
1099 VESI YHTEENSÄ VATTEN SAMMANLAGT	71	57	55	65
1101 VALAISTUS JA VOIMA LYSE OCH KRAFT	24	27	26	29
1129 PUHTAANAPITO YHTEENSÄ RENHÄLLNING SAMMANLAGT	53	33	52	48
1131 VAHINKOVAKUUTUKSET SKADEFÖRSÄKRINGAR	13	13	12	12
1149 KORJAUKSET JA HUOLTO YHTEENSÄ REPARATIONER OCH UNDERHÅLL SAMMANLAGT	78	55	46	57
1156 MUUT HOITOKULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER SAMMANLAGT	23	19	21	20
1159 KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTN. SAMMANLAGT	592	515	541	576
1169 HOITOKATE UNDERHÅLLSTÄCKNING	34	41	24	9
1179 POISTOT AVSKRIVNINGAR	62	70	55	59
1199 MUUT TUOTOT JA KULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER SAMMANLAGT	92	113	102	130
1201 VARAUSTEN MUUTOS FÖRÄNDRING AV RESERVERINGAR	-	-	-	-
1219 KOROT RÄNTOR	71	92	76	88
1221 VÄLITTÖMÄT VEROT DIREKTA SKATTER	-3	-1	-1	-1
1239 TILIKAUDEN YLI -/ ALIJÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER -/ UNDERSKOTT	-11	-9	-6	-8

MIKKELIN LÄÄNI	POHJOIS- KARJALAN LÄÄNI	KUOPION LÄÄNI	KESKI-SUO- MEN LÄÄNI	VAASAN LÄÄ- NI	OULUN LÄÄNI	LAPIN LÄÄNI	KOKO MAA		
S:T MICHELS LÄN	NORRA KARE- LENS LÄN	KUOPIO LÄN	MELLERSTA FINLANDS LÄN	VASA LÄN	ULEÅBORGS LÄN	LAPPLANDS LÄN	HELA RIKET		
442	482	496	455	480	450	524	472	1009	
67	36	24	54	37	57	45	60	1019	
83	98	90	70	69	64	85	62	1029	
20	7	6	1	4	9	18	5	1039	
611	623	617	580	589	580	672	598	1059	
61	54	79	82	62	66	80	69	1069	
11	9	14	14	10	11	14	12	1070	
12	6	22	1	12	14	14	11	1079	
287	292	289	254	255	238	300	244	1089	
61	65	58	61	62	57	67	63	1099	
28	26	31	32	24	27	29	26	1101	
61	55	40	38	39	52	51	48	1129	
13	14	13	13	16	15	14	13	1131	
48	41	38	50	49	41	55	60	1149	
18	23	17	19	20	19	23	21	1156	
599	584	602	565	549	540	647	568	1159	
12	39	16	15	41	40	25	30	1169	
31	63	46	43	48	78	63	60	1179	
85	79	55	67	83	97	114	96	1199	
-	-	-	-	-	-	-	-	1201	
71	63	36	52	84	66	87	74	1219	
-2	-1	-2	-1	-1	-2	-1	-2	1221	
-8	-9	-13	-14	-9	-9	-12	-10	1239	

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1980  
FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1980

TASE BALANS	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM			YHT. SAMMANL.
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
1 000 MK								
						1000 M		
VASTAAVA AKTIIVA								
RAHOITUSOMAISUUS: FINANSIERINGSTILLGÄNGAR:								
2001 KÄTEISRAHA KONTANTER	44	102	132	250	221	168	139	528
2002 SHEKKI- JA POSTISIIRTOTILIT CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKONTON	1246	1251	3219	8017	2361	4129	7244	13733
2003 TALLELUKSET DEPOSITIONER	619	520	1523	3187	1164	1314	3369	5847
2004 LAINASAAMISET LÄNEFÖRDRINGAR	48	214	275	1801	374	339	1627	2339
2005 ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR	5	23	118	261	49	125	234	407
2006 SIIRTOSAAMISET RESULTÄTREGLERINGAR	493	440	1021	2447	923	1263	2216	4401
2008 MUUT RAHOITUSVARAT ÖVRIGA FINANSIERINGSTILLGÄNGAR	7	52	391	215	81	146	438	665
2009 RAHOITUSOMAISUUS YHTEENSÄ FINANSIERINGSTILLGÄNGAR SAMMANLAGT	2462	2602	6680	16178	5172	7483	15266	27922
2019 VÄIHTO-OMAISUUS OMSÄTTNINGSTILLGÄNGAR	3	27	112	219	186	111	64	361
KÄYTTÖOMAISUUS JA MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT: ANLÄGGN.TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN.TID:								
2021 TONTIT TOMTER	10627	8068	58316	163521	51474	58719	130339	240532
2022 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER	42664	91311	399924	1606111	526222	606020	1007766	2140010
2023 KONEET JA KALUSTO MASKINER OCH INVENTARIER	1478	1464	4284	30482	9298	10607	17803	37708
2024 OSAKKEET JA OSUDET AKTIER OCH ANDELAR	154	320	1604	4976	838	1583	4632	7054
2028 MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT ÖVRIGA UTGIFTER MED LÅNG VERKNINGSTID	1366	2295	4456	9499	4032	5554	8029	17616
2029 KÄYTTÖOMAISUUS JA MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT YHT. ANL.TILLG. O. ÖVR. UTGIFTER M. LÅNG VERKN.TID SAMMANL.	56289	103458	468584	1814587	591866	682483	1168567	2442918
2039 MUUT PITKÄAIKAISET SIJÖITUKSET ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA PLACERINGAR	1	-	93	-	-	57	37	94
2049 ARVOSTUSERÄT VÄRDERINGSPOSTER	19	192	66	36	73	231	8	312
2059 VASTAAVA YHTEENSÄ AKTIIVA SAMMANLAGT	58772	106278	475535	1831021	597297	690366	1183941	2471606

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1980									
FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1980									
TASE BALANS		RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM		YHT. SAMMANL.	
1 000 MK		1000 M							
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
VASTATTAVAA PASSIVA									
VIERAS PÄÄOMA: FRÄMMANDE KAPITAL:									
LYHYTAIKAINEN: KORTFRISTIGT:									
3001	OSTOVELAT LEVERANTÖRSKULDER	2019	1116	2431	2914	1409	2812	4258	8479
3002	ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR	88	68	264	174	99	129	366	593
3003	SIIRTOVELAT RESULTATREGLERINGAR	1251	1314	3990	10719	2788	4782	9703	17274
3004	RAHDITUSVEKSELIT FINANSIERINGSVÄXLAR	150	100	127	162	99	144	298	540
3005	SHEKKI- JA POSTISIIRTOILILUOTTO CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKREDIT	611	96	316	352	191	254	930	1375
3008	MUUT LYHYTAIKAISET VELAT ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER	557	334	2148	1918	1040	1758	2159	4956
3009	LYHYTAIKAINEN YHTEENSÄ KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT	4676	3028	9276	16239	5625	9878	17714	33218
3019	PITKÄAIKAISET LAINAT LÅNGFRISTIGA LÅN	6669	11004	32798	227821	27700	76069	174523	278291
3029	ARVOSTUSERÄT VÄRDERINGSPOSTER	3440	1935	881	18	198	1825	4252	6274
3039	VARAUKSET RESERVERINGAR	-	-	-	1	-	1	-	1
OMA PÄÄOMA: EGET KAPITAL:									
3041	OSAKE-/OSUUSPÄÄOMA AKTIE-/ANDELSKAPITAL	15442	30984	251854	851210	286361	309435	553692	1149488
3042	RAKENTAMISRAHASTO BYGGNADSFOND	7986	27284	126989	613032	242250	229632	303409	775290
3043	LAINANLYHENNYSRAHASTO LÅNEAMORTERINGSFOND	12168	26793	56939	128077	35423	63109	125444	223976
3044	LAINAOSUUSRAHASTO LÅNEANDELSFOND	1167	4199	13571	18423	7323	10069	19967	37359
3045	PERUSKORJAUSRAHASTO GRUNDREPARATIONSFOND	4054	1141	1481	1014	1463	1864	4361	7688
3046	VEROVARAUS SKATTERESERVERING	10	2	1	1	1	-	13	14
3048	MUU OMA PÄÄOMA/PÄÄÖMAN VAJAUS ÖVRIGT EGET KAPITAL/KAPITALUNDERSKOTT	3218	253	-17339	-22823	-8166	-10448	-18076	-36690
3049	TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVERSKOTT/UNDERSKOTT	-62	-343	-915	-1974	-878	-1066	-1351	-3295
3059	OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ EGET KAPITAL SAMMANLAGT	43985	90312	432580	1586944	563774	602593	987454	2153822
3069	VASTATTAVAA YHTEENSÄ PASSIVA SAMMANLAGT	58772	106278	475535	1831021	597297	690366	1183941	2471606



KÄYTTÖOMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN MENOJEN ERITTELY  
SPECIFICERING AV ANLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN. TID

ASUNTO-O SAKEYHTIÖT 1980 BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1980		RAKENNUSTEN VALMISTU- MISVUOSI BYGGNADER- NA FÄRDIG- STÄLLOES	311 TONTIT  TONTER	312 VÄESTÖNSUOJAT  SKYDDSRUM	313 RAKENNUSTEN AINESOSAT  BYGGNADERNAS BESTÄNDSDELAR	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT  BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER
1	1 000 MK TILIKAUDEN ALUSSA I RÄKENSKAPSPERIODENS BÖRJAN	- 49	10586	6	1166	38539
		50 - 59	7495	10	799	90302
		60 - 69	57949	431	3806	388911
		70 -	162844	3055	22533	1581369
2	LI SÄYKSET ÖKNINGAR	- 49	41	-	395	3243
		50 - 59	5	-	283	248
		60 - 69	273	-	1399	1742
		70 -	784	0	1282	9261
3	VÄHENNYKSET MINSKNINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	19
		60 - 69	3	-	-	-
		70 -	6	-	-	408
4	POISTOT AVSKRIVNINGAR	- 49	-	2	94	588
		50 - 59	-	0	100	1253
		60 - 69	-	12	320	3686
		70 -	2	234	1430	9782
5	ARVONKOROTUKSET VÄRDEHÖJNINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	567	-	-	1040
		60 - 69	97	-	-	7653
		70 -	12	-	-	527
6	ARVONALENNUKSET VÄRDEMINSKNINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	-	-
		70 -	-	-	-	12

315 KONEET JA KA- LUSTO	316 OSAKKEET JA OSUUDET	317 KATU- JA VIE- MÄRIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖ- VERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAI- KUTTEISET ME- NOT ÖVRIGA UTGIF- TER MED LÄNG VERKNINGSTID	329 YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH AN- DELAR	GATU- OCH AV- LOPPSERSÄTT- NINGAR				
1513	125	31	748	430	53144	1
1478	320	125	1214	556	102300	
4093	1621	476	1760	1461	460508	
31862	4891	1968	3776	3324	1815618	
93	29	11	63	105	3979	2
206	-	8	224	210	1186	
609	4	22	691	140	4880	
488	85	90	356	201	12547	
1	-	-	-	-	1	3
0	-	-	-	-	19	
1	90	-	6	2	102	
3	0	-	6	1	424	
127	-	-	-	21	831	4
221	-	2	-	42	1618	
416	-	6	-	78	4519	
1866	-	11	-	196	13522	
-	-	-	-	-	-	5
-	-	-	-	-	1607	
0	-	-	-	-	7750	
-	-	-	-	-	539	
-	-	-	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	12	

KÄYTTÖMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN MENOJEN ERITTELY  
SPECIFICERING AV ANLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN. TID

ASUNTO-O SAKEYHTIÖT BOSTADS AKTIEBOLAGEN		1980 1980	311 TONTIT	312 VÄESTÖNSUOJAT	313 RAKENNUSTEN AINESOSAT	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT
1 000 MK			TOMTER	SKYDDSRUM	BYGGNADERNAS BESTÄNDSDELAR	BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER
7	KORJAUSERÄT KORRIGERINGSPOSTER	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	-	-
		70 -	-111	-	-	-51
8	VARAUSTEN KÄYTTÖ ANVÄNDING AV RESERVERINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	-	-
		70 -	-	-	-	-
9	TILIKAUDEN LOPUSSA VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT	- 49	10627	5	1466	41193
		50 - 59	8068	10	982	90319
		60 - 69	58316	419	4886	394619
		70 -	163521	2820	22385	1580906

ASUNTO-O SAKEYHTIÖT BOSTADS AKTIEBOLAGEN			311 TONTIT	312 VÄESTÖNSUOJAT	313 RAKENNUSTEN AINESOSAT	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT
1 000 MK			TOMTER	SKYDDSRUM	BYGGNADERNAS BESTÄNDSDELAR	BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER
1	TILIKAUDEN ALUSSA I RÄKENSKAPSPERIODENS BÖRJAN	- 5	51285	412	5166	521111
		5 - 10	58016	1122	9370	592383
		10 -	129574	1968	13768	985624
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	238875	3502	28304	2099121
2	LISÄYKSET ÖKNINGAR	- 5	183	-	598	2522
		5 - 10	694	-	1395	5962
		10 -	226	0	1367	6010
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	1103	0	3360	14494
3	VÄHENNYKSET MINSKNINGAR	- 5	9	-	-	18
		5 - 10	-	-	-	22
		10 -	-	-	-	387
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	9	-	-	426

315 KONEET JA KALUSTO	316 OSAKKEET JA OSUUDET	317 KATU- JA VIEMÄRIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖVERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT ÖVRIGA UTGIFTER MED LÅNG VERKNINGSTID	329 YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH ANDELAR	GATU- OCH AVLOPPSERSÄTTNINGAR				
-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	
-	69	-	-	-	69	
-	-	-	-	-	-162	
-	-	-	-	-	-	8
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
1478	154	41	811	514	56289	9
1464	320	132	1438	725	103458	
4284	1604	491	2445	1520	468584	
30482	4976	2046	4125	3328	1814587	

315 KONEET JA KALUSTO	316 OSAKKEET JA OSUUDET	317 KATU- JA VIEMÄRIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖVERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT ÖVRIGA UTGIFTER MED LÅNG VERKNINGSTID	329 YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH ANDELAR	GATU- OCH AVLOPPSERSÄTTNINGAR				
9650	838	720	1484	1441	592107	1
10888	1543	802	2314	1710	678149	
18407	4576	1077	3700	2620	1161311	
38946	6957	2599	7498	5770	2431569	
371	1	66	285	83	4109	2
526	61	21	643	176	9478	
499	57	44	405	397	9004	
1396	118	130	1333	656	22592	
2	-	-	6	-	34	3
3	90	-	6	3	124	
1	-	-	-	-	387	
5	90	-	12	3	545	

KÄYTTÖMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN MENOJEN ERITTELY  
SPECIFICERING AV ANLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN. TID

ASUNTO-OSAKEYHTIÖT BOSTADS AKTIEBOLAGEN	1980 1980.	RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGNADE- NAS VOLYM <sup>3</sup> 1000 M	311	312	313	314
			TONITIT TOMTER	VÄESTÖNSUOJAT SKYDDSRUM	RAKENNUSTEN AINESOSAT BYGNADEPNAS BESTÄNDSDELAR	RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT BYGNADE OCH KONSTRUKTIONER
1 000 MK						
4 POISTOT AVSKRIVNINGAR		- 5	0	36	290	3181
		5 - 10	1	67	579	4076
		10 -	1	145	1075	8053
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	2	248	1945	15310
5 ARVONKOROTUKSET VÄRDEHÖJNINGAR		- 5	15	-	-	1
		5 - 10	10	-	-	531
		10 -	651	-	-	8689
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	676	-	-	9220
6 ARVONALENNUKSET VÄRDEMINSKNINGAR		- 5	-	-	-	12
		5 - 10	-	-	-	-
		10 -	-	-	-	-
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	-	-	-	12
7 KORJAUSERIT KORRIGERINGSPOSTER		- 5	-	-	-	-50
		5 - 10	-	-	-	-
		10 -	-111	-	-	-1
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	-111	-	-	-51
8 VARAUSTEN KÄYTTÖ ANVÄNDING AV RESERVERINGAR		- 5	-	-	-	-
		5 - 10	-	-	-	-
		10 -	-	-	-	-
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	-	-	-	-
9 TILIKAUDEN LOPUSSA VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT		- 5	51474	376	5474	520372
		5 - 10	58719	1055	10186	594779
		10 -	130339	1823	14059	991884
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	240532	3254	29719	2107037

315 KONEET JA KA- LUSTO	316 OSAKKEET JA OSUDET	317 KATU- JA VIE- MÄRIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖ- VERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAI- KUTTEISET ME- NÖT ÖVRIGA UTGIF- TER MED LÄNG VERKNINGSTID	329 YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH AN- DELAR	GATU- OCH AV- LOPPSERSÄTT- NINGAR				
722	-	8	-	33	4270	4
805	-	5	-	97	5630	
1102	-	6	-	207	10590	
2630	-	19	-	337	20490	
0	-	-	-	-	16	5
-	-	-	-	-	541	
-	-	-	-	-	9340	
0	-	-	-	-	9896	
-	-	-	-	-	12	6
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	12	
-	-	-	-	-	-50	7
-	69	-	-	-	69	
-	-	-	-	-	-112	
-	69	-	-	-	-93	
-	-	-	-	-	-	8
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
9298	838	778	1763	1491	591866	9
10607	1583	817	2951	1786	682483	
17803	4632	1115	4105	2809	1168567	
37708	7054	2710	8819	6086	2442918	

## ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN LÄMMITYSKUSTANNUKSET 1980

## BOSTADS AKTIEBLAGEN VÄRMEKOSTNADER 1980

1089 LÄMMITYSKUSTANNUKSET  
VÄRMEKOSTNADER  
RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

		50 - 59				60 - 69			
11	KL	21	AL	40	OL	11	KL	21	AL

P / M<sup>2</sup> KUUKAUDESSA - PER MÄNADEN

UUDENMAAN LÄÄNI NYLANDS LÄN	211	-	289	228	313	328	233	256	
TURUN JA PORIN LÄÄNI ÅBO OCH BJÖRNEBORGS LÄN	233	-	256	216	-	253	209	261	
HÄMEEN LÄÄNI TAVASTEHS LÄN	257	-	308	263	-	317	256	238	
KYMEN LÄÄNI KYMENE LÄN	-	-	269	302	276	342	287	-	
MIKKELIN LÄÄNI S: T MICHELS LÄN	-	-	214	281	-	337	309	319	
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI NORRA KARELENS LÄN	-	-	298	308	-	327	281	239	
KUOPION LÄÄNI KUOPIO LÄN	252	-	341	263	-	353	309	-	
KESKI-SUOMEN LÄÄNI MELLERSTA FINLANDS LÄN	-	-	257	232	-	335	245	-	
VAASAN LÄÄNI VASA LÄN	211	-	205	253	263	315	230	392	
OULUN LÄÄNI ULEÅBORGS LÄN	-	-	254	224	-	305	257	336	
LAPIN LÄÄNI LAPPLANDS LÄN	-	-	432	271	-	407	253	287	
KOKO MAA HELA RIKET	217	-	270	241	294	325	244	259	

## ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1980

## BOSTADS AKTIEBLAGENS LÅNGFRISTIGA LÅN 1980

LUOTONANTAJARYHMÄT  
KREDITGIVARGRUPPER

1 000 MK

		1 TILIKAUDEN LYHENNYKSET RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR			
		RAKENNUSTEN BYGGNADERNA - 49	VALMISTUMISVUOSI FÄRDIGSTÄLLES 50 - 59	60 - 69	70 -
331	LIIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	738	393	1525	7742
332	SÄÄSTÖPANKIT SPARBANKER	531	477	1362	4969
333	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	33	116	399	2527
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	8	131	571	3049
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	38	108	629	3823
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIONS KASSOR OCH PENSIONSSTIFTELSE	4	15	31	1358
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAUSS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	10	9	102	249
348	MUUT YKSITYISET RAHDITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	10	29	29	105
358	MUUT JULKISET RAHDITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	-	-	24	161

1) 11KL = KAUKOLÄMPÖ, 21 AL = ALUELÄMPÖ, 40 OL = OMA LÄMPÖKESKUS

11 KL = FJÄRRVÄRME, 21 AL = REGIONAL UPPVÄRMNING, 40 OL = EGEN VÄRMECENTRAL





## ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1980

## BOSTADS AKTIEBÖLAGENS LÅNGFRISTIGA LÅN 1980

LUOTONANTAJARYHMÄT  
KREDITGIVARGRUPPER1  
TILIKAUDEN LYHENNYKSET  
RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR

RAKENNUSTEN BYGGNADERNA	VALMISTUMISVUOSI FÄRDIGSTÄLLOES	60 - 69	70 -
- 49	50 - 59		

1 000 MK					
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	-	1093	-
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	-	-	-	53
363	VALTIO STATEN	7	1537	1953	5723
364	KUNNAT JA KUNTAIILIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	2	63	35	64
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIIONSANSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	-	-	8	59
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSAMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.D.YL. SAMFUND	5	-	3	-
371	KOTITALOUDET HUSHÄLL	-	9	-	31
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	1386	2887	7765	29913

1 000 MK

RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS	TILAVUUS VOLYMN	1000 M <sup>3</sup> 10 -	YHTEENSÄ SAMMANLAGT
0 - 5	5 - 10		

331	LIIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	1456	3634	5309	10398
332	SÄÄSTÖPANKIT SPARBANKER	1152	2461	3707	7339
333	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	837	1657	583	3076
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	337	1222	2201	3759
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	837	1346	2415	4598
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIONSKASSOR OCH PENSIONSSTIFTELSE	364	372	672	1409
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SATRAUS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	82	115	173	370
348	MUUT YKSITYISET RAHDITUSLAIKOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	28	34	111	172
358	MUUT JULKISET RAHDITUSLAIKOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	1	11	173	185
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	22	1071	1093
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	53	-	-	53
363	VALTIO STATEN	452	4319	4450	9220
364	KUNNAT JA KUNTAIILIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	8	60	95	164
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIIONSANSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	54	13	-	67
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSAMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.D.YL. SAMFUND	-	-	8	8
371	KOTITALOUDET HUSHÄLL	31	-	9	40
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	5689	15284	20978	41951

<sup>2</sup>  
TILIKAUDEN KORKOMENOT  
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

<sup>3</sup>  
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA  
LÅNGFRISTIGA LÅN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

RAKENNUSTEN BYGGNADERNA - 49	VALMISTUMISVUOSI FÄRDIGSTÄLLES 50 - 59	60 - 69	70 -	RAKENNUSTEN BYGGNADERNA - 49	VALMISTUMISVUOSI FÄRDIGSTÄLLES 50 - 59	60 - 69	70 -	
-	-	118	2	-	-	1207	67	361
-	1	16	13	-	14	197	1011	362
1	422	851	1810	46	4697	11601	49427	363
0	64	4	99	8	734	35	1406	364
-	-	6	17	-	-	52	155	365
3	-	0	-	23	-	-	-	367
-	2	-	23	-	70	42	158	371
674	1039	3051	19885	6669	11004	32798	227938	379

RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS 0 - 5	TILAVUUS VOLYH 5 - 10	<sup>3</sup> 1000 M 10 -	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS 0 - 5	TILAVUUS VOLYH 5 - 10	<sup>3</sup> 1000 M 10 -	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
626	1563	2983	5172	6258	14700	28665	49623	331
581	1292	3328	5201	5576	12606	33388	51570	332
420	674	505	1599	3539	5771	4688	13997	333
224	1212	2756	4192	2256	12662	29482	44400	334
407	704	2070	3181	3555	6432	20243	30230	335
144	475	763	1382	1404	4787	7332	13524	336
32	54	76	162	225	480	757	1462	338
21	34	59	115	216	339	939	1495	348
0	4	189	193	-	38	1870	1908	358
2	11	107	120	42	161	1071	1275	361
28	1	0	30	1164	14	44	1222	362
152	890	2042	3084	3388	17507	44876	65771	363
23	31	113	168	256	553	1374	2184	364
14	8	-	23	113	95	-	208	365
-	-	3	3	-	-	23	23	367
23	-	2	25	158	42	70	269	371
2699	6954	14997	24650	27759	76068	174581	278409	379

Asunto-osuuskuntien yleistiedot ja rakenne 1980  
 Bostadsandelslagens allmänna uppgifter och struktur 1980

Lukumäärät, pinta-alat ja tilavuudet Antal, yttinnehåll och volym	Rakennusten valmistusvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>			Yhteensä Sammanlagt
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
Osuuskuntien lukumäärä								
Antal andelslag	38	-	43	97	90	53	35	178
- siitä vuokratontilla								
- därav på arrendetomt	14	-	20	62	42	31	23	96
Rakennusten tilavuus								
Byggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>	157	-	345	738	252	368	620	1240
- siitä asuinrakennusten tilavuus								
- därav bostadsbyggnadernas volym 1000 m <sup>3</sup>	153	-	336	731	242	368	610	1220
Asuinhuoneistojen lukumäärä								
Bostadslägenheternas antal	719	-	1173	3025	1188	1471	2258	4917
- siitä osuushuoneistojen lukumäärä								
- därav andelslägenheternas antal	688	-	1145	2980	1097	1470	2246	4813
Asuinhuoneistojen pinta-ala								
Bostadslägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	345	-	732	1812	647	852	1390	2889
- siitä osuushuoneistojen pinta-ala								
- därav andelslägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	334	-	719	1787	633	837	1370	2840
Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä								
Affärs- och kontorslägenheternas antal	23	-	12	12	15	8	24	47
- siitä osuushuoneistojen lukumäärä								
- därav andelslägenheternas antal	19	-	1	-	10	-	10	20
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala								
Affärs- och kontorslägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	14	-	19	10	9	4	30	43
- siitä osuushuoneistojen pinta-ala								
- därav andelslägenheternas golvyta 100 m <sup>2</sup>	12	-	1	-	7	-	6	13
Huoneistojen lukumäärä								
Lägenheternas antal	742	-	1185	3037	1203	1479	2282	4964
- siitä osuushuoneistojen lukumäärä								
- därav andelslägenheternas antal	707	-	1146	2980	1107	1470	2256	4833
Huoneistoala								
Lägenhetsyta 100 m <sup>2</sup>	359	-	751	1822	656	856	1420	2932
- siitä osuushuoneistoala								
- därav andelslägenhetsyta 100 m <sup>2</sup>	346	-	720	1787	640	837	1376	2853
Muiden tilojen pinta-ala								
Övriga utrymmens golvyta 100 m <sup>2</sup>	31	-	100	197	69	103	156	328
- siitä osuushuoneistojen pinta-ala								
- därav andelsutrymmens golvyta 100 m <sup>2</sup>	5	-	3	4	7	1	4	12
Tonttien pinta-ala								
Tomternas areal 100 m <sup>2</sup>	865	-	2482	4975	2896	2151	3275	8322
- siitä vuokratonttien pinta-ala								
- därav arrendetomternas areal 100 m <sup>2</sup>	443	-	1401	3181	1510	1257	2258	5025
Asuinrakennusten lukumäärä								
Antal bostadsbyggnader	80	-	71	162	145	81	87	313
Rakennusten palovakuutusarvo								
Byggnadernas brandförsäkringsvärde 1000 mk	59816	-	162611	652289	110946	464636	299134	874716

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1980		FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1980							
TULOSLASKELMA RESULTATRÄKNING		RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM		YHT. SAMMANL.	
P / M <sup>2</sup> KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN		1000 M <sup>3</sup>							
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
KIINTEISTÖJEN TUOTOT: FASTIGHETERNAS INTÄKTER:									
OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET: UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE:									
1001	ASUINHUONEISTOISTA FÖR BOSTADSLÄGENHETER	370	506	820	903	725	847	837	815
1002	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	21	-	2	-	6	-	4	3
1008	MUISTA TILOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	-	-	-	-	-	-	-	-
1009	OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET YHTEENSÅ UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE SAMMANLAGT	391	506	822	903	731	847	841	818
VUOKRAT YHTEISÖJEN OMISTUKSESSA OLEVISTA TILOISTA HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGD									
1010	TALONMIEN TAI MUUN HENKILÖKUNNAN ASUNNOISTA FÖR GÅRDSKARLENS OCH ANNAN PERSONALS BOSTÄDER	7	-	10	11	10	15	8	11
1011	MUISTA ASUINHUONEISTOISTA FÖR ÖVRIGA BOSTADSLÄGENHETER	13	-	2	1	5	2	2	3
1012	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	5	-	19	7	2	5	17	10
1013	AUTOTALLEISTA JA AUTOPAIKKISTA FÖR GARAGE OCH PARKERINGSPLATSER	1	-	16	9	2	10	14	10
1018	MUISTA TILOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	2	-	2	2	1	1	3	2
1019	VUOKRAT YHTEISÖJEN OMIST. OLEVISTA TILOISTA YHT. HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGD SAMMANL.	28	-	50	30	19	32	44	35
KÄYTTÖKORVAUKSET: BRUKSERSÄTTNINGAR:									
1021	VESIMAKSUT VATTENAVGIFTER	45	78	28	34	32	37	33	34
1022	SAUNAMAKSUT BASTUAVGIFTER	10	-	14	17	10	18	16	15
1028	PESUTUPA- JA MANKELIMAKSUT YM KÄYTTÖKORVAUKSET AVGIFTER FÖR TVÄTTSTUGA, MANGEL O.D.YL. BRUKSERS.	3	18	6	8	9	7	6	7
1029	KÄYTTÖKORVAUKSET YHTEENSÅ BRUKSERSÄTTNINGAR SAMMANLAGT	58	97	48	60	50	62	55	56
1039	MUUT KIINTEISTÖJEN TUOTOT FASTIGHETERNAS ÖVRIGA INTÄKTER	15	-	3	11	9	3	13	9
1049	LUOTTOTAPPIOT JA MUUT DIKAISSUERÄT KREDITFÖRLUSTER OCH ANDRA KORREKTIVPOSTER								
1059	KIINTEISTÖJEN TUOTOT YHTEENSÅ FASTIGHETERNAS INTÄKTER SAMMANLAGT	492	602	923	1003	809	945	953	919
KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT: FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTNADER:									
PALKAT JA PALKKIOT: LÖNER OCH ARVODEN:									
1061	HENKILÖKUNNAN PALKAT JA PALKKIOT PERSONALENS LÖNER OCH ARVODEN	63	-	89	89	48	80	107	86
1062	KOKOUS-, TILINTARKASTUS- JA MUUT PALKKIOT MÖTES-, REVISIONS- OCH ANDRA ARVODEN	3	12	5	4	3	4	4	4
1069	PALKAT JA PALKKIOT YHTEENSÅ LÖNER OCH ARVODEN SAMMANLAGT	66	12	94	93	52	84	111	90
1070	SOSIAALITURVAKULUT SOCIALSKYDDSKOSTNADER	9	1	16	16	7	14	20	15

ASUNTO - OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1980  
 FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1980

TULOSLASKELMA (JATKUU)  
 RESULTATRÄKNING (FORTSÄTTER)

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
 BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

RAKENNUSTEN TILAVUUS  
 BYGGNADERNAS VOLYM

YHT.  
 SAMMANL.

P / M <sup>2</sup>	KUUKAUDESSA - PER MÄNADEN	1000 M <sup>3</sup>							
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
	<b>VUOKRAT: HYROR:</b>								
1071	TONTTIVUOKRAT TOMTHYROR	20	-	11	18	8	13	23	16
1078	MUUT VUOKRAKULUT ÖVRIGA HYRESKOSTNADER	-	-	-	-	-	-	-	-
1079	VUOKRAT YHTEENSÄ HYROR SAMMANLAGT	21	-	11	18	8	13	23	17
	<b>LÄMMITYS: VÄRME:</b>								
1081	POLTTOAINEOSTOT JA MUUT LÄMMITYSKULUT BRÄNSLEKÖP OCH ÖVRIGA VÄRMEKOSTNADER	84	284	227	234	247	196	210	214
1082	MAKSUT LÄMPÖYHTIÖLLE AVGIFTER TILL VÄRMEBOLAGET	75	-	63	56	26	85	61	60
1089	LÄMMITYS YHTEENSÄ VÄRME SAMMANLAGT	160	284	290	290	273	281	270	274
	<b>VESI: VATTEN:</b>								
1091	KÄYTTÖVEDEN KULUTUSMAKSUT BRUKSVATTNETS FÖRBRUKNINGSAVGIFTER	31	19	37	37	31	36	38	36
1092	JÄTEVEDEN KULUTUSMAKSUT AVFALLSVATTNETS FÖRBRUKNINGSAVGIFTER	33	8	29	30	31	32	28	30
1099	VESI YHTEENSÄ VATTEN SAMMANLAGT	64	27	66	67	62	69	66	66
1101	VALAISTUS JA VOIMA LYSE OCH KRAFT	10	61	40	41	35	37	38	37
	<b>PUHTAANAPITO: RENHÄLLNING:</b>								
	<b>SIIVOUS: STÄDNING:</b>								
1111	SIIVOUSAINHEET JA -TARVIKKEET STÄDMATERIAL OCH -TILLBEHÖR	1	6	3	3	2	3	3	3
1112	MAKSUT SIIVOUSLIIKKEILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE AVGIFTER TILL STÄDNINGSFIRMOR OCH SERVICEBOLAG	5	-	13	10	6	21	5	10
1121	JÄTEHUOLTO SOPSERVICE	12	18	12	9	10	10	10	10
1122	LUMITYÖT SNÖRÖJNING	3	2	1	-	1	1	1	1
1128	MUUT PUHTAANAPITOKULUT ÖVRIGA RENHÄLLNINGSKOSTNADER	2	-	1	2	2	2	2	2
1129	PUHTAANAPITO YHTEENSÄ RENHÄLLNING SAMMANLAGT	24	26	30	24	21	38	21	26
1131	VAHINKOVAKUUTUKSET SKADEFÖRSÄKRINGAR	14	44	12	12	19	11	10	13
	<b>KORJAUKSET JA HUOLTO: REPARATIONER OCH UNDERHÅLL:</b>								
1141	KÄYTETYT AINEET JA TARVIKKEET ANVÄNDA ÄMNER OCH FÖRNÖDENHETER	7	94	8	10	10	11	8	9
1142	MAKSUT KORJAUSLIIKKEILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE AVGIFTER TILL REPARATIONSFIRMOR OCH SERVICEBOLAG	45	41	36	34	33	31	40	36
1149	KORJAUKSET JA HUOLTO YHTEENSÄ REPARATIONER OCH UNDERHÅLL SAMMANLAGT	52	136	45	44	44	42	48	45
	<b>MUUT HOITOKULUT: ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER:</b>								

## ASUNTO- O S U U S K U N T I E N Y R I T Y S T I L A S T O 1980

## FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1980

## TULOSLASKELMA (JÄTKUO)

## RESULTATRÄKNING (FORTSÄTTER)

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLESRAKENNUSTEN TILAVUUS  
BYGGNADERNAS VOLYMYHT.  
SAMMANL.

P / M	2 KUUKAUDESSA - PER MÄNADEN	3 1000 M							YHT. SAMMANL.
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
1151	TOIMISTO- YM. KULUT KONTORS- O.DYL. KOSTNADER	10	12	9	10	9	11	10	10
1152	MAKSUT KIRJANPITO- JA ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTOILLE AVGIFTER TILL BOKFÖRINGS- ELLER DISPONENTBYRÅER	10	-	4	17	12	10	14	13
1156	MUUT HOITOKULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER SAMMANLAGT	21	12	13	27	21	21	24	23
1159	KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTN. SAMMANLAGT	440	602	618	633	541	610	632	605
1169	HOITOKATE UNDERHÅLLSTÄCKNING	51	-	305	370	268	335	321	313
1179	POISTOT AVSKRIVNINGAR	21	195	96	100	77	102	88	90
	MUUT TUOTOT JA KULUT: ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER:								
1181	KORKOTUOTOT RÄNTEINTÄKTER	2	56	2	3	3	2	3	3
1182	KORKOTUOTOT DIVIDENDER	-	-	-	-	-	-	-	-
1183	PÄÄOMAVASTIKKEET KAPITALVEDERLAG	2	14	-	-	1	-	-	-
1188	MUUT TUOTOT ÖVRIGA INTÄKTER	4	-	1	2	3	4	1	2
1198	MUUT KULUT ÖVRIGA KOSTNADER	2	-	2	1	3	2	1	2
1199	MUUT TUOTOT JA KULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER SAMMANLAGT	5	69	-	4	3	5	2	3
1201	VARAUSTEN MUUTOS FÖRÄNDRING AV RESERVERINGAR	-	-	-	-	-	-	-	-
1219	KOROT RÄNTOR	11	209	216	289	203	243	246	235
1221	VÄLITTIMÄT VEROT DIREKTA SKATTER	-1	-	-1	-	-	-	-	-
1239	TILIKAUDEN Y L I - / A L I J X Ä M Ä RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER - / UNDERSKOTT	24	-335	-8	-15	-8	-5	-11	-9

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1980  
 FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1980

TASE BALANS	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VDLYM			YHT. SAMMANL.	
	-49	50-59	60-69	70-	1000 M <sup>3</sup>				
1 000 MK					0-5	5-10	10-		
VASTAAVA AKTIIVA									
RAHOITUSOMAISSUUS- FINANSIERINGSTILLGÄNGAR:									
2001	KÄTEISRAHA KONTANTER	5	-	78	142	84	11	129	225
2002	SHEKKI- JA POSTISIIRTOILIT CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKONTON	103	0	305	967	268	377	730	1375
2003	TALLETUKSET DEPOSITIONER	75	-	113	723	172	268	470	910
2004	LAINASAAMISET LÄNEFORDRINGAR	20	8	8	10	20	19	7	46
2005	ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR	1	-	-	11	5	5	1	12
2006	SIIRTOSAAMISET RESULTATREGLERININGAR	11	-	186	294	92	106	293	490
2008	MUUT RAHOITUSVARAT ÖVRIGA FINANSIERINGSTILLGÄNGAR	1	-	4	58	14	9	40	64
2009	RAHOITUSOMAISSUUS YHTEENSÄ FINANSIERINGSTILLGÄNGAR SAMMANLAGT	216	8	694	2205	655	795	1672	3122
2019	VAIHTO-OMAISSUUS OMSÄTTNINGSTILLGÄNGAR	-	-	5	82	23	14	49	86
KÄYTTÖOMAISSUUS JA MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT: ANLÄGGN.TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN.TID:									
2021	TONTIT TOMTER	46	40	1101	2716	677	1126	2100	3903
2022	RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER	1844	172	33194	126905	32794	49676	79645	162115
2023	KONEET JA KALUSTO MASKINER OCH INVENTARIER	221	2	555	1906	450	1131	1104	2685
2024	OSAKKEET JA OSUUDET AKTIER OCH ANDELAR	68	-	7	194	72	142	55	269
2028	MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT ÖVRIGA UTGIFTER MED LÅNG VERKNINGSTID	181	-	296	595	304	404	365	1073
2029	KÄYTTÖOMAISSUUS JA MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT YHT. ANL.TILLG. O. ÖVR. UTGIFTER M. LÅNG VERKN.TID SAMMANL.	2361	214	35154	132316	34297	52480	83268	170045
2039	MUUT PITKÄAIKAISET SIJOITUKSET ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA PLACERINGAR	-	-	-	-	-	-	-	-
2049	ARVOSTUSERÄT VÄRDERINGSPOSTER	27	-	1	-	27	-	1	27
2059	VASTAAVA YHTEENSÄ AKTIIVA SAMMANLAGT	2604	223	35852	134602	35002	53289	84990	173281

## ASUNTO-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1980

## FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1980

TASE BALANS	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM			YHT. SAMMANL.	
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-		
1 000 MK									
VASTATTAVA A PASSIVA									
VIERAS PÄÄOMA: FRÄMMADE KAPITAL:									
LYHYTAIKAINEN: KORTFRISTIGT:									
3001	OSTOVELAT LEVERANTÖRSKULDER	32	-	294	673	176	125	697	999
3002	ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR	5	-	11	39	9	28	18	55
3003	SIIRTOVELAT RESULTATREGLERINGAR	161	-	889	2064	439	973	1702	3114
3004	RAHDITUSVEKSELIT FINANSIERINGSVÄXLAR	-	-	25	65	40	21	30	90
3005	SHEKKI- JA POSTISIIRTOTILILUOTTO CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKREDIT	-	-	-	4	4	-	-	4
3008	MUUT LYHYTAIKAISET VELAT ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER	14	-	89	382	90	84	311	485
3009	LYHYTAIKAINEN YHTEENSÄ KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT	212	-	1308	3227	758	1230	2759	4747
3019	PITKÄAIKAISET LAINAT LÅNGFRISTIGA LÅN	443	65	29680	116944	28596	44558	73979	147133
3029	ARVOSTUSERÄT VÄRDERINGSPOSTER	41	-	-	1852	17	1875	-	1893
3039	VARAUKSET RESERVERINGAR	4	-	3	-	7	-	-	7
OMA PÄÄOMA: EGET KAPITAL:									
3041	OSAKE-/OSUUSPÄÄOMA AKTIE-/ANDELSKAPITAL	644	121	5065	12989	4261	5104	9452	18817
3042	RAKENTAMISRAHASTO BYGGNADSFOND	42	-	33	220	182	35	78	295
3043	LAINANLYHENNYSRAHASTO LÅNEAMORTERINGSFOND	429	68	1183	473	611	925	617	2153
3044	LAINAOSUUSRAHASTO LÅNEANDELSFOND	351	-	798	606	141	420	1195	1755
3045	PERUSKORJAUSRAHASTO GRUNDREPARATIONSFOND	64	-	-	14	64	1	14	79
3046	VEROVARAUS SKATTERESERVERING	-	-	-	-	-	-	-	-
3048	MUU OMA PÄÄOMA/PÄÄÖMAN VAJAUS ÖVRIGT EGET KAPITAL/KAPITALUNDERSKOTT	271	-19	-2143	-1404	431	-803	-2923	-3295
3049	TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVERSKOTT/UNDERSKOTT	102	-11	-74	-319	-65	-55	-181	-302
3059	OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ EGET KAPITAL SAMMANLAGT	1903	158	4862	12579	5624	5626	8252	19502
3069	VASTATTAVA A YHTEENSÄ PASSIVA SAMMANLAGT	2604	223	35852	134602	35002	53289	84990	173281



A S U N T O - O S U U S K U N T I E N P I T K Ä A I K A I S E T L A I N A T 1980  
 B O S T A D S A N D E L S L A G E N S L Ä N G F R I S T I G A L Ä N 1980

L U C T O N A N T A J A R Y H M Ä T  
 K R E D I T G I V A R G R U P P E R

1  
 T I L I K A U D E N L Y H E N N Y K S E T  
 R Ä K E N S K A P S P E R I O D E N S A M O R T E R I N G A R

1 000 MK

R A K E N N U S T E N V A L M I S T U M I S V U O S I  
 B Y G G N A D E R N A F Ä R D I G S T Ä L L D E S  
 - 49 50 - 59 60 - 69 70 -

331	LIIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	1	-	67	106
332	SÄÄSTÖPANKIT SPARBANKER	128	21	354	695
333	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	-	-	83	370
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	-	-	145	572
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	-	-	122	330
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIONS KASSOR OCH PENSIONSSTIFTELSE	-	-	64	144
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAUS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	-	-	9	23
348	MUUT YKSITYISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	-	-	9	3
358	MUUT JULKISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	-	-	25	4
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	-	14	-
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	-	-	-	-
363	VALTIO STATEN	-	-	223	1148
364	KUNNAT JA KUNTAINLIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	3	-	2	61
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIONSANSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	-	-	5	-
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSAMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.DYL. SAMFUND	-	-	-	-
371	KOTITALOUDET HUSHÄLL	-	-	-	-
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	132	21	1122	3455

2  
TILIKAUDEN KORKOMENOT  
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLEDES

- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

3  
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA  
LÄNGFRISTIGA LÄN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI  
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLEDES

- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

	- 49	50 - 59	60 - 69	70 -	- 49	50 - 59	60 - 69	70 -	
	0	-	65	175	5	-	688	1921	331
	40	7	447	1093	427	65	4366	11025	332
	-	-	88	614	-	-	835	6430	333
	-	-	206	1263	-	-	2242	13285	334
	-	-	166	409	-	-	1738	4166	335
	-	-	64	252	-	-	715	2724	336
	-	-	10	26	-	-	113	272	338
	-	-	8	4	-	-	101	48	348
	-	-	27	6	-	-	321	60	358
	-	-	8	-	-	-	82	-	361
	-	-	-	-	-	-	-	-	362
	-	-	869	2128	-	-	18437	76058	363
	1	-	2	90	11	-	21	953	364
	-	-	4	-	-	-	40	-	365
	-	-	-	-	-	-	-	2	367
	-	-	-	-	-	-	-	-	371
	42	7	1965	6060	443	65	29680	116944	379

ASUNTO - OSUUSKUNTIEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1980  
(JATKUU)  
BOSTADSANDELSLAGENS LÅNGFRISTIGA LÅN 1980  
(Fortsätter)

LUCTONANTA JARYHMÄT  
KREDITGIVARGRUPPER

1 000 MK		1 TILIKAUDEN LYHENNYKSET RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR			YHTEENSÄ SAMMANLAGT
		3 RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS 0 - 5	TILAVUUS VOLYMI 5 - 10	1000 M 10 -	
331	LIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	80	48	46	174
332	SÄSTÖPANKIT SPARBANKER	254	310	632	1197
333	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	184	178	91	453
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	97	208	413	717
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	72	117	264	452
336	ELÄKEKASSAT JA SÄTIÖT PENSIONS KASSOR OCH PENSIONSSTIFTELSE	37	64	107	208
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAUS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	10	13	9	32
348	MUUT YKSITYISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	8	5	-	12
358	MUUT JULKISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	8	16	4	29
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	-	14	14
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	-	-	-	-
363	VALTIO STATEN	491	353	527	1371
364	KUNNAT JA KUNTAINTLIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	-	65	2	66
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIONSÄNSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	-	-	5	5
367	SEURAKUNNAT, SÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSÄMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.DYL. SAMFUND	-	-	-	-
371	KOTITALOUEDET HUSHÄLL	-	-	-	-
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	1240	1376	2115	4731

2 TILIKAUDEN KORKOMENOT RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER				3 PITKÄAIKAISET LAINAT LÄNGFRISTIGA LÅN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT				TILIKAUDEN LOPUSSA
3 1000 M			YHTEENSÄ SAMMANLAGT	3 1000 M			YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS	TILAVUUS VOLYM	10 -		RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS	TILAVUUS VOLYM	10 -		
0 - 5	5 - 10	10 -		0 - 5	5 - 10	10 -		
82	89	70	241	892	944	779	2615	331
311	381	894	1586	3042	3794	9046	15882	332
251	320	131	702	2583	3298	1384	7265	333
190	367	913	1470	2065	4043	9419	15527	334
76	155	344	575	761	1619	3524	5904	335
44	67	206	316	464	701	2274	3439	336
10	16	10	36	103	174	107	385	338
8	4	-	13	87	62	-	149	348
8	19	6	33	91	230	60	381	358
-	-	8	8	-	-	82	82	361
-	-	-	-	-	-	-	-	362
574	931	1493	2997	18526	28779	47189	94494	363
-	86	7	93	-	910	75	985	364
-	-	4	4	-	-	40	40	365
-	-	-	-	-	2	-	2	367
-	-	-	-	-	-	-	-	371
1552	2435	4086	8073	28596	44558	73979	147133	379