

Rahoitusleasing

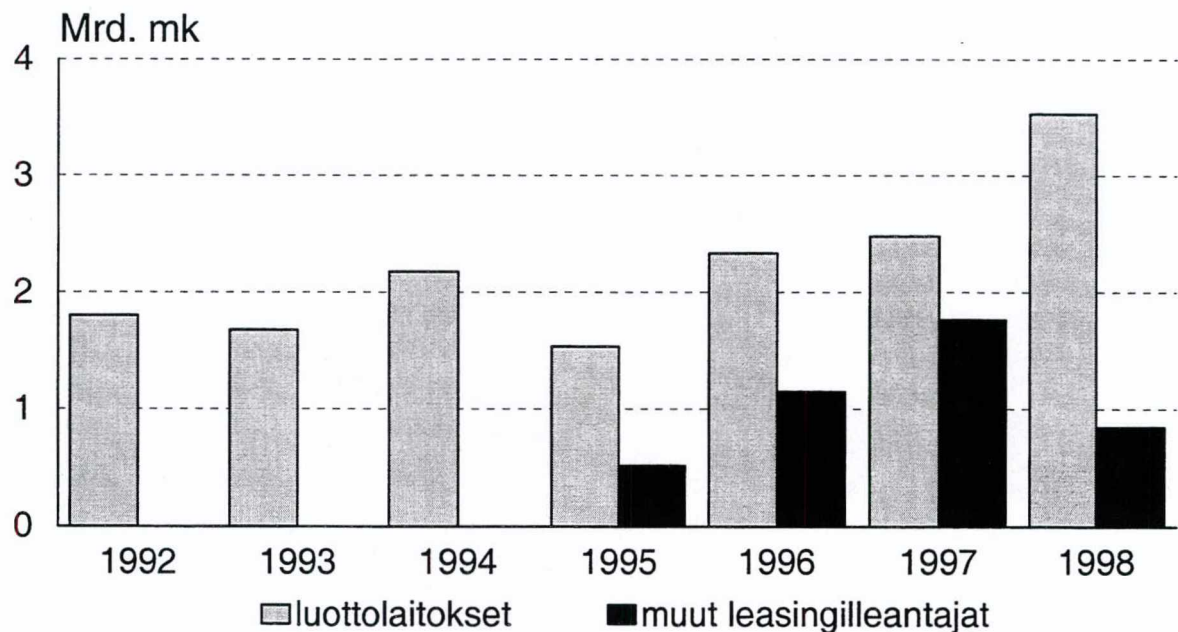
Finansiell leasing

Financial leasing

1998

Lisätietoja - Förfrågningar - Inquiries: Jarko Pasanen ja Mirja Laine
Vastaava tilastojohtaja - Ansvarig statistikdirektör - Director in charge: Markku Suur-Kujala

Rahoitusleasinginvestoinnit vuosina 1992-1998



Sisällys

| | |
|--|---|
| <i>Katsaus</i> | 1 |
| <i>Taulukot</i> | |
| 1. Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien rahoitusleasinginvestoinnit | |
| 1.1 leasingilleottajien sektorin mukaan | 3 |
| 1.2 leasingilleottajien toimialan mukaan | 4 |
| 2. Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien saamat rahoitusleasingvuokrat | |
| 2.1 leasingilleottajien sektorin mukaan | 6 |
| 2.2 leasingilleottajien toimialan mukaan | 6 |
| <i>Tuoteseloste</i> | 7 |
| <i>Termiluettelo</i> | 9 |

Innehållet

| | |
|---|---|
| <i>Översikt</i> | 1 |
| <i>Tabeller</i> | |
| 1. Kreditinstituternas och andra leasinggivarens finansiella leasinginvesteringar | |
| 1.1 enligt leasingtagarnas sektor | 3 |
| 1.2 enligt leasingtagarnas näringsgren | 4 |
| 2. Finansiell leasinghyror som kerditinstiteter och andra leasinggivare erhållit | |
| 2.1. enligt leasingtagarnas sektor | 6 |
| 2.2 enligt leasingtagarnas näringsgren | 6 |
| <i>Produktdeklaration</i> | 7 |
| <i>Terminologi</i> | 9 |

Content

| | |
|---|---|
| <i>Overview</i> | 1 |
| <i>Tables</i> | |
| 1. Financial leasing investments by credit institutions and other lessors | |
| 1.1 according to the lessees' sector | 3 |
| 1.2 according to the lessees' economic activity | 4 |
| 2. Financial leasing investments by credit institutions and other lessors | |
| 2.1. according to the lessees' sector | 6 |
| 2.2 according to the lessees' economic activity | 6 |
| <i>Product description</i> | 8 |
| <i>Glossary</i> | 9 |

Katsaus rahoitusleasingiin 1998

Leasing kasvussa Suomessa

Kotimaisten luottolaitosten ja muiden leasingrahoitusta tarjoavien yritysten kautta rahoitettiin käyttöomaisuuden hankintoja rahoitusleasingsopimuksin 4 381 miljoonalla vuonna 1998. Edellisvuodesta Suomeen tehtyjen rahoitusleasingsopimusten arvo kasvoi 23 prosentilla. Samalla ulkomaisten kohteiden rahoitus kutistui murto-osaan, minkä vuoksi rahoitusleasingsopimusten kokonaiskasvuksi jäi 3 prosenttia.

Ajoneuvojen rahoitusleasing kasvoi voimakkaasti vuonna 1998

Rahoitusleasing on pääasiassa ajoneuvojen sekä koneiden ja laitteiden hankinnan rahoitusmuoto. Tuoteryhmittäin tarkasteltuna ajoneuvojen leasing kasvoi voimakkaimmin. Verrattuna edellisvuoteen ajoneuvoleasingsopimusten arvo kasvoi 45 prosentilla 1 643 miljoonan markkaan. Atk-laitteita ja konttorikoneita hankittiin 1 774 miljoonalla markalla, mikä oli 30 prosenttia edellisvuotta enemmän. Teollisuuslaitteita ja -koneita liisattiin 715 miljoonalla markalla. Muiden kohteiden arvo oli 249 miljoonaa markkaa vuonna 1998.

Pankit ja niiden rahoitusyhtiöt tärkeä jakelukanava

Pääosa leasingrahoituksesta välitetään luottolaitosten kautta. Pankkien ja niiden rahoitusyhtiöiden markkinaosuus oli 71 prosenttia ja muiden luottolaitosten osuus oli 10 prosenttia vuonna 1998 annetusta rahoitusleasingsopimuksesta. Luottolaitosten rahoitusleasing oli vuonna 1998 kaikkiaan 3 532 miljoonaa markkaa, missä oli kasvua edellisestä vuodesta 42 prosenttia. Muiden leasingrahoitusta tarjoavien yritysten uusien sopimusten arvo oli 849 miljoonaa markkaa. Sopimusten arvo pieneni yli 50 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna.

Perinteisen rahoitusleasingin lisäksi leasingilleantajat tekivät viime vuonna niin sanottuja sale-and-leaseback sekä kiinteistöleasingsopimuksia 537 miljoonan markan arvosta. Näillä rahoitusmuodoilla rahoitetut investoinnit kasvoivat 123 prosenttia vuoden 1997 tasosta. Suurin osa sale-and-leaseback- sekä kiinteistöleasingsinvestoinneista tehtiin teollisuudessa.

Valtaosa rahoitusleasingsopimuksesta yritysten käyttämä rahoitusmuoto

Yritykset olivat selvästi suurin rahoitusleasingsopimusten käyttävä sektori. Niiden hankintoja rahoitettiin perinteisellä rahoitusleasingsopimuksella 3 637 miljoonalla markalla, mikä oli 83 prosenttia kaikista tehdyistä perinteisistä rahoitusleasingsopimustoista. Julkisyhteisöt olivat leasingilleantajina vajaan 10 prosentissa rahoitusleasingsopimustoista. Kotitalouksien osuus oli 4 prosenttia.

Toimialoittain tarkasteltuna teollisuudessa tehtiin eniten rahoitusleasingsopimuksia vuonna 1998. Teollisuuden osuus tehdyistä rahoitusleasingsopimustoista oli 22 prosenttia. Toiseksi suurin toimiala oli kuljetus, varastointi ja tietoliikenne (I), jonka rahoitusleasingsopimustoinnit olivat 958 miljoonaa markkaa eli 20 prosenttia kaikista rahoitusleasingsopimustoista. Vastaavasti tukku- ja vähittäiskaupan osuus (G) 18 prosenttia, sähkö-, kaasu- ja vesihuollon (E) 6 prosenttia sekä kiinteistö-, vuokraus-, ja tutkimuspalvelujen (K) 10 prosenttia. Muiden toimialojen osuus oli pienempi.

Luottolaitosten saamat leasingvuokrat kasvoivat 14 prosenttia

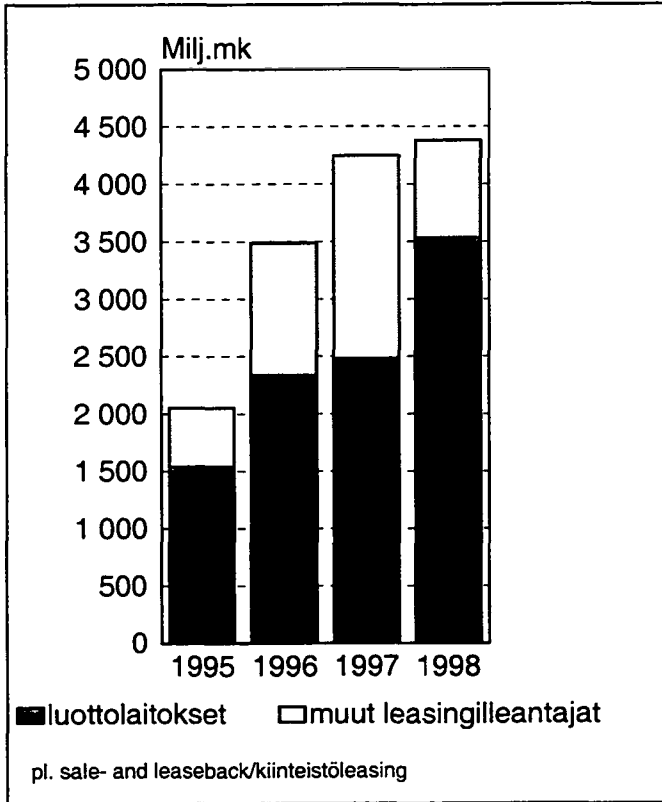
Rahoitusleasingsopimusten (ml. sale-and-leaseback ja kiinteistöleasingsopimukset) maksettiin vuonna 1998 kaikkiaan 2 680 miljoonaa markkaa, missä oli lisäystä 14 prosenttia edellisestä vuodesta. Eniten vuokra maksoivat yritykset, 1 988 miljoonaa markkaa, sekä julkisyhteisöt, 322 miljoonaa. Toimialoista eniten vuokra maksoivat teollisuus, 593 miljoonaa markkaa, kuljetus, varastointi ja tietoliikenne 365 miljoonaa sekä kauppa, 328 miljoonaa.

Rahoittajat myivät rahoitusleasingsopimustoita (ml. sale-and-leaseback ja kiinteistöleasingsopimukset) 1 606 miljoonan markan arvosta vuonna 1998. Myyntien arvo kasvoi 5 prosenttia vuodesta 1997.

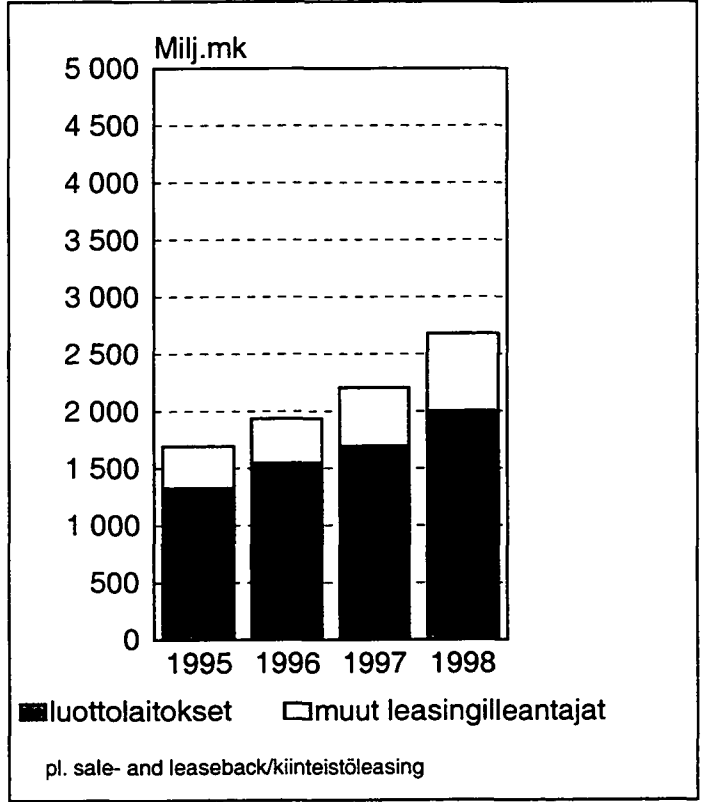
Julkaisun tiedot on koottu viideltätoista rahoitusleasingsopimustoilta luottolaitokselta ja kymmeneltä luottolaitoksiin kuulumattomalta rahoitusleasingsopimustoilta harjoittavalta yritykseltä.

Tilastoon sisältyvien muiden kuin luottolaitosten päätoimialana yritysrekisterissä on joko rahoitusleasingsopimus (luokka 65210, TOL-95) tai muu luotonanto (luokka 65220, TOL-95).

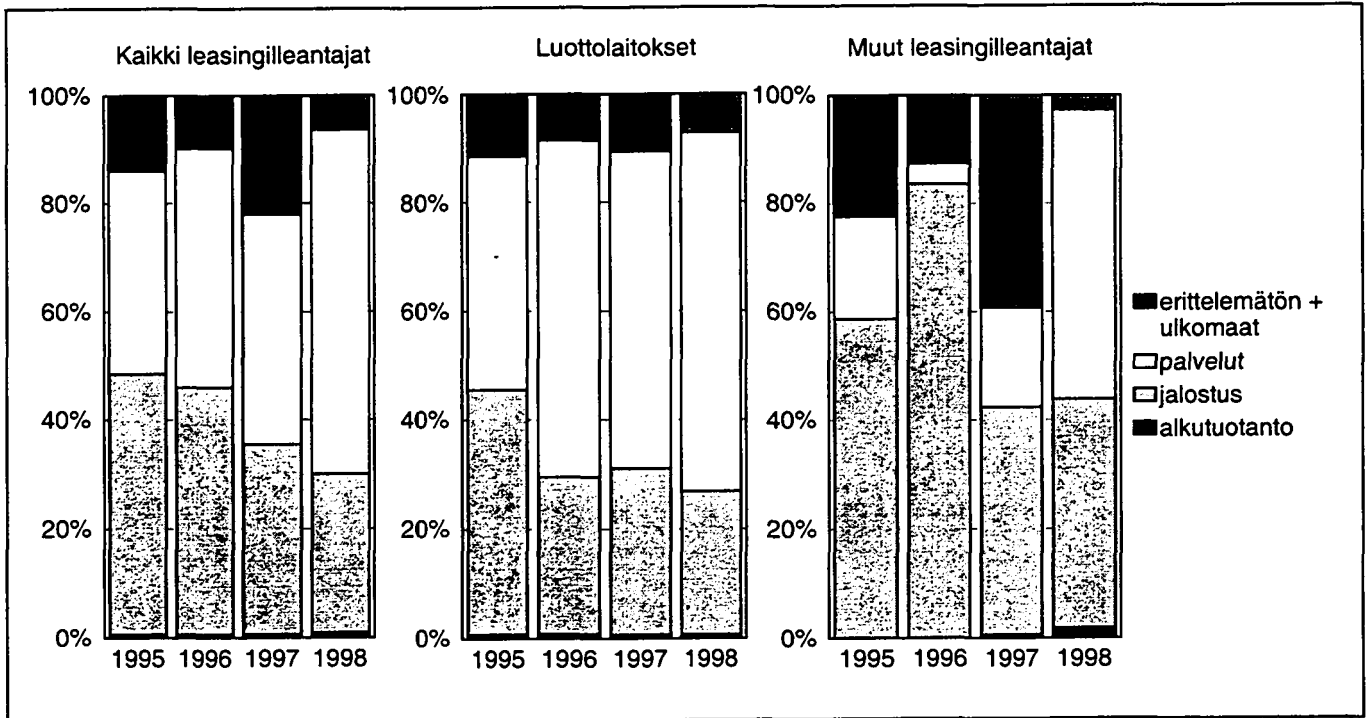
Kuvio 1. Rahoitusleasinginvestoinnit vuosina 1995-1998 leasingilleantajien mukaan



Kuvio 2. Leasingilleantajien saamat rahoitusleasingvuokrat vuosina 1995-1998



Kuvio 3. Rahoitusleasinginvestointien jakautuminen toimialaryhmiin vuosina 1995 -1998



Taulukko 1.1

**Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien rahoitusleasing-
investoinnit leasingilleottajien sektorin mukaan vuosina
1995 - 1998, 1 000 mk**

| | | A + B: Kaikki leasingilleantajat | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|--|---|--|---|
| | | 1998 | | 1997 | | 1996 | | 1995 | |
| | | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä |
| Leasingilleottajien sektorit: | | | | | | | | | |
| 1 Yritykset | | 4 154 625 | 517 780 | 3 202 317 | 240 341 | 3 266 797 | 237 515 | 1 845 791 | 206 340 |
| 2 Rahoitus- ja vakuutuslaitokset | | 75 569 | 19 099 | 29 411 | 0 | 25 818 | 1 369 | 32 902 | 1 650 |
| 3 Julkisyhteisöt | | 427 045 | 0 | 361 678 | 0 | 332 745 | 17 222 | 262 243 | 3 959 |
| siitä: Valtio | | 120 624 | 0 | 84 517 | 0 | 65 508 | 0 | 26 736 | 0 |
| Kunnat ja kuntayhtymät | | 306 421 | 0 | 249 631 | 0 | 227 866 | 17 222 | 235 078 | 3 959 |
| 4 Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt | | 88 992 | 0 | 107 253 | 0 | 82 734 | 20 100 | 31 103 | 185 |
| 5 Kotitaloudet | | 159 180 | 71 | 87 918 | 0 | 46 663 | 0 | 18 249 | 0 |
| 6 Ulkomaat | | 12 821 | 0 | 700 824 | 0 | 9 048 | 0 | 77 754 | 0 |
| 1-6 Yhteensä | | 4 918 232 | 536 950 | 4 489 401 | 240 341 | 3 763 805 | 276 206 | 2 268 042 | 212 134 |

| | | A: Luottolaitokset | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|--|---|--|---|
| | | 1998 | | 1997 | | 1996 | | 1995 | |
| | | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä |
| Leasingilleottajien sektorit: | | | | | | | | | |
| 1 Yritykset | | 3 356 661 | 459 047 | 2 209 537 | 214 004 | 2 160 957 | 237 515 | 1 515 589 | 206 340 |
| 2 Rahoitus- ja vakuutuslaitokset | | 68 286 | 19 099 | 24 663 | 0 | 25 502 | 1 369 | 32 902 | 1 650 |
| 3 Julkisyhteisöt | | 371 168 | 0 | 280 877 | 0 | 295 163 | 17 222 | 153 568 | 3 959 |
| siitä: Valtio | | 107 974 | 0 | 78 111 | 0 | 65 344 | 0 | 26 586 | 0 |
| Kunnat ja kuntayhtymät | | 263 194 | 0 | 175 236 | 0 | 190 448 | 17 222 | 126 553 | 3 959 |
| 4 Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt | | 81 058 | 0 | 104 764 | 0 | 81 028 | 20 100 | 30 907 | 185 |
| 5 Kotitaloudet | | 120 569 | 71 | 63 768 | 0 | 46 321 | 0 | 17 661 | 0 |
| 6 Ulkomaat | | 12 595 | 0 | 11 483 | 0 | 2 591 | 0 | 629 | 0 |
| 1-6 Yhteensä | | 4 010 337 | 478 217 | 2 695 092 | 214 004 | 2 611 562 | 276 206 | 1 751 256 | 212 134 |

| | | B: Muut leasingilleantajat | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|---|--|---|--|---|
| | | 1998 | | 1997 | | 1996 | | 1995 | |
| | | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit *) | *) Siitä:sale- and-lease- back/kiinteistö- leasingiä |
| Leasingilleottajien sektorit: | | | | | | | | | |
| 1 Yritykset | | 797 964 | 58 733 | 992 780 | 26 337 | 1 105 840 | 0 | 330 202 | 0 |
| 2 Rahoitus- ja vakuutuslaitokset | | 7 283 | 0 | 4 748 | 0 | 316 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Julkisyhteisöt | | 55 877 | 0 | 80 801 | 0 | 37 582 | 0 | 108 675 | 0 |
| siitä: Valtio | | 12 650 | 0 | 6 406 | 0 | 164 | 0 | 150 | 0 |
| Kunnat ja kuntayhtymät | | 43 227 | 0 | 74 395 | 0 | 37 418 | 0 | 108 525 | 0 |
| 4 Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt | | 7 934 | 0 | 2 489 | 0 | 1 706 | 0 | 196 | 0 |
| 5 Kotitaloudet | | 38 611 | 0 | 24 150 | 0 | 342 | 0 | 588 | 0 |
| 6 Ulkomaat | | 226 | 0 | 689 341 | 0 | 6 457 | 0 | 77 125 | 0 |
| 1-6 Yhteensä | | 907 895 | 58 733 | 1 794 309 | 26 337 | 1 152 243 | 0 | 516 786 | 0 |

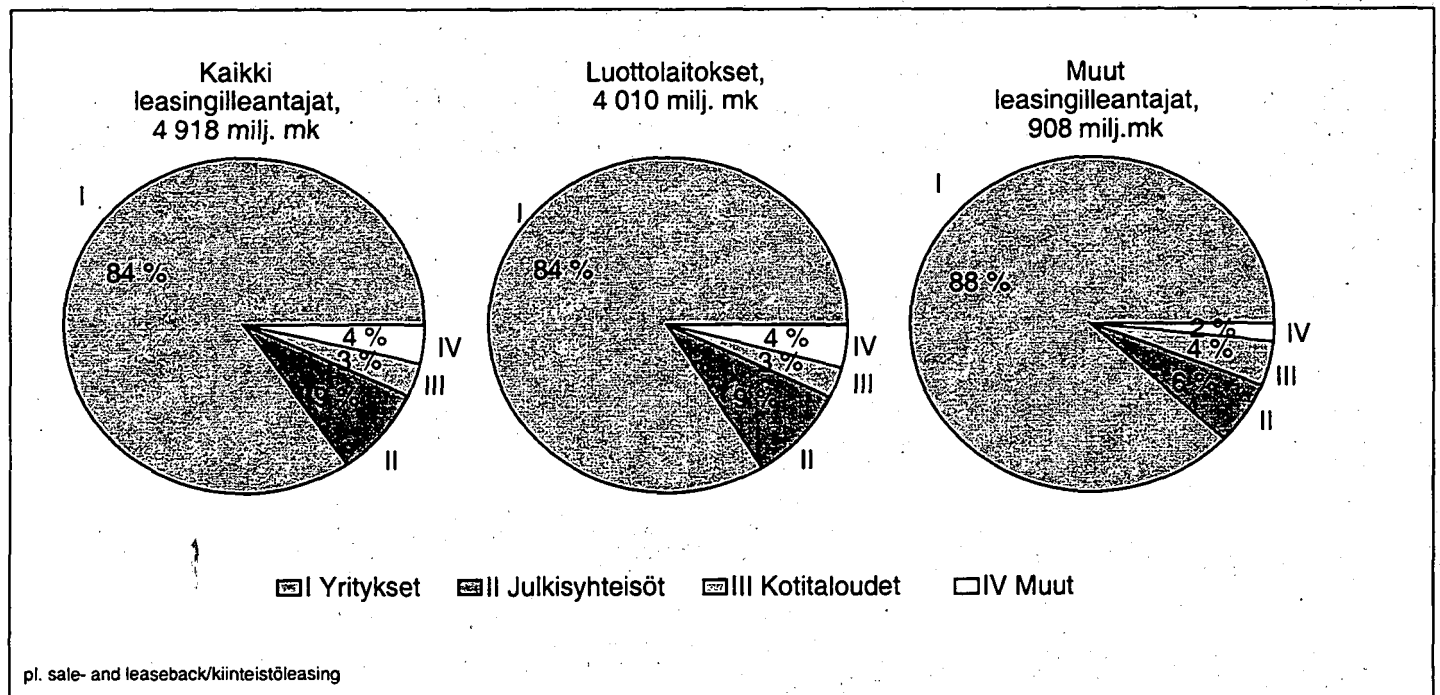
Taulukko 1.2

Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien toimialan mukaan vuosina 1995-1998, 1 000 mk

| Leasingilleottajien toimialat: | A + B: Kaikki leasingilleantajat | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| | 1998 | | 1997 | | 1996 | | 1995 | | 1998 | |
| | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä |
| A Maatalous, riista- ja metsätalous, 1) | 27 640 | 0 | 19 252 | 0 | 13 681 | 0 | 6 485 | 0 | 17 704 | 0 |
| B Kalatalous, 1) | 6 031 | 0 | 4 005 | 0 | 997 | 0 | 2 847 | 0 | 1 063 | 0 |
| C Mineraalien kaivu | 11 426 | 422 | 7 077 | 0 | 7 512 | 0 | 4 875 | 0 | 9 680 | 422 |
| D Teollisuus | 1 073 179 | 66 531 | 983 721 | 115 164 | 1 336 806 | 123 625 | 492 210 | 124 094 | 831 144 | 66 531 |
| E Sähkö-, kaasun- ja vesihuolto | 277 594 | 58 733 | 505 321 | 612 | 309 598 | 3 412 | 561 524 | 0 | 171 843 | 0 |
| F Rakentaminen | 81 022 | 0 | 76 453 | 11 640 | 63 654 | 0 | 32 706 | 2 794 | 47 372 | 0 |
| G Tukku- ja vähittäiskauppa | 1 101 667 | 160 344 | 467 816 | 61 193 | 326 409 | 31 530 | 188 713 | 18 395 | 775 258 | 160 344 |
| H Majoitus- ja ravitsemistoiminta | 52 412 | 0 | 54 981 | 0 | 29 729 | 300 | 16 582 | 0 | 29 217 | 0 |
| I Kuljetus, varastointi ja tietoliikenne | 958 432 | 224 966 | 472 939 | 45 806 | 592 822 | 63 627 | 182 902 | 60 422 | 783 632 | 224 966 |
| J Rahoitustoiminta | 75 569 | 19 099 | 29 411 | 0 | 25 818 | 1 369 | 34 043 | 1 650 | 68 286 | 19 099 |
| K Kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimus- palvelut; liike-elämän palvelut | 474 617 | 35 | 342 460 | 3 073 | 239 913 | 20 207 | 157 309 | 435 | 397 726 | 35 |
| L Julkinen hallinto ja maanpuolus- tus; pakollinen sosiaalivakuutus | 115 577 | 0 | 74 503 | 0 | 46 920 | 0 | 77 893 | 248 | 84 948 | 0 |
| M Koulutus | 353 788 | 1 463 | 234 646 | 0 | 241 792 | 14 913 | 49 625 | 3 678 | 334 823 | 1 463 |
| N Terveystieteiden- ja sosiaalipalv. | 105 164 | 0 | 90 792 | 0 | 60 114 | 0 | 55 058 | 218 | 74 486 | 0 |
| O Muut yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut | 128 882 | 5 357 | 134 487 | 2 453 | 98 275 | 7 974 | 87 944 | 200 | 95 813 | 5 357 |
| X Erittellemtön + Ulkomaat | 311 593 | 0 | 991 537 | 400 | 369 765 | 9 249 | 317 326 | 0 | 287 342 | 0 |
| A-X Yhteensä | 4 918 232 | 536 950 | 4 489 401 | 240 341 | 3 763 805 | 276 206 | 2 268 042 | 212 134 | 4 010 337 | 478 217 |

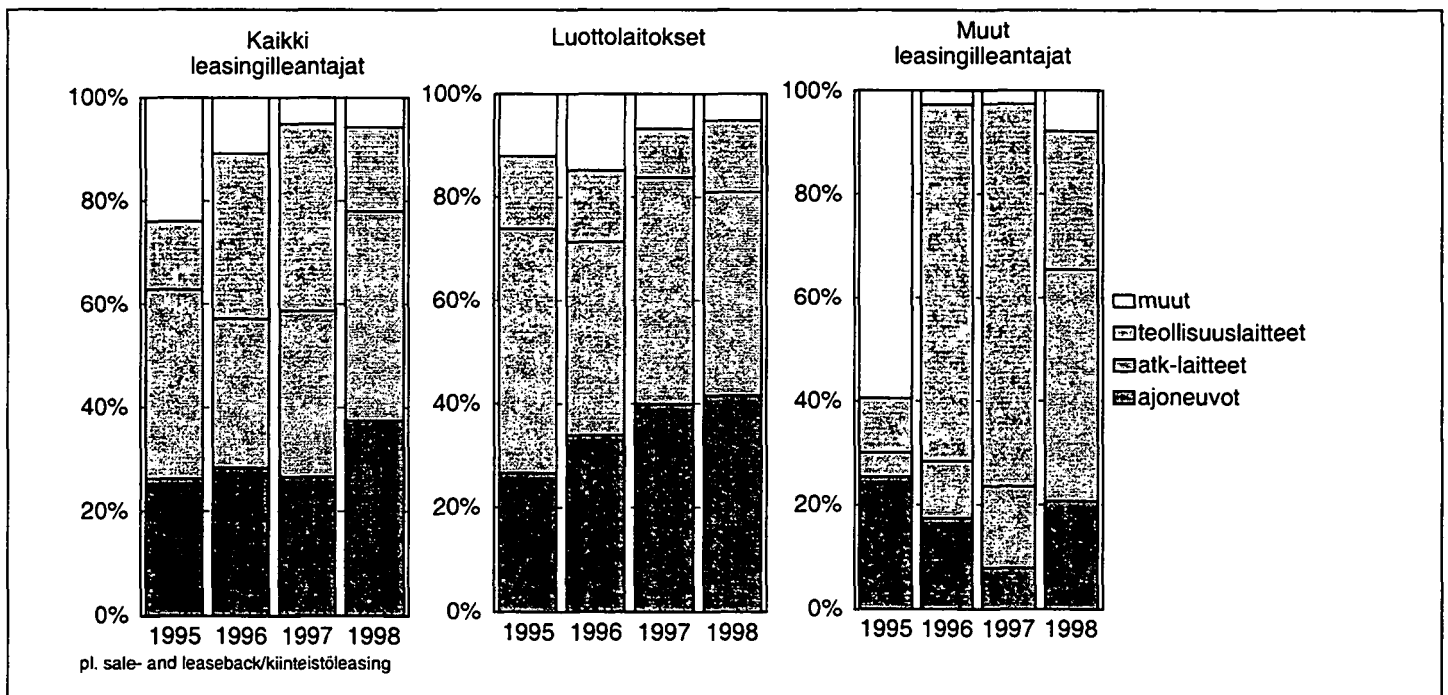
1) vuodet 1998, 1997 ja 1996 TOL-95 toimialaluokituksen mukaisia, vuosi 1995 TOL-88 toimialoilla; ei vertailukelpoinen toimialoilla A ja B

Kuvio 4. Rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien sektorien mukaan vuonna 1998



| A: Luottolaitokset | | | | B: Muut leasingilleantajat | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---|
| 1997 | | 1996 | | 1995 | | 1998 | | 1997 | | 1996 | | 1995 | |
| Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä | Rahoitus- leasing- investoinnit | josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä |
| 12 952 | 0 | 13 478 | 0 | 6 334 | 0 | 9 936 | 0 | 6 300 | 0 | 203 | 0 | 151 | 0 |
| 855 | 0 | 997 | 0 | 2 728 | 0 | 4 968 | 0 | 3 150 | 0 | 0 | 0 | 119 | 0 |
| 5 938 | 0 | 7 309 | 0 | 4 780 | 0 | 1 746 | 0 | 1 139 | 0 | 203 | 0 | 95 | 0 |
| 647 072 | 115 164 | 613 716 | 123 625 | 486 370 | 124 094 | 242 035 | 0 | 336 649 | 0 | 723 090 | 0 | 5 840 | 0 |
| 112 974 | 612 | 71 843 | 3 412 | 267 424 | 0 | 105 751 | 58 733 | 392 347 | 0 | 237 755 | 0 | 294 100 | 0 |
| 55 708 | 11 640 | 61 809 | 0 | 29 733 | 2 794 | 33 650 | 0 | 20 745 | 0 | 1 845 | 0 | 2 973 | 0 |
| 414 334 | 61 193 | 316 674 | 31 530 | 173 516 | 18 395 | 90 048 | 0 | 53 482 | 0 | 9 735 | 0 | 15 197 | 0 |
| 37 459 | 0 | 28 107 | 300 | 10 670 | 0 | 23 195 | 0 | 17 522 | 0 | 1 622 | 0 | 5 912 | 0 |
| 358 499 | 19 469 | 589 091 | 63 627 | 171 289 | 60 422 | 174 800 | 0 | 114 440 | 26 337 | 3 731 | 0 | 11 613 | 0 |
| 24 663 | 0 | 25 502 | 1 369 | 34 043 | 1 650 | 7 283 | 0 | 4 748 | 0 | 316 | 0 | 0 | 0 |
| 295 585 | 3 073 | 227 215 | 20 207 | 143 394 | 435 | 76 891 | 0 | 46 875 | 0 | 12 698 | 0 | 13 915 | 0 |
| 61 322 | 0 | 45 777 | 0 | 77 593 | 248 | 30 629 | 0 | 13 181 | 0 | 1 143 | 0 | 300 | 0 |
| 220 364 | 0 | 240 981 | 14 913 | 48 520 | 3 678 | 18 965 | 0 | 14 282 | 0 | 811 | 0 | 1 105 | 0 |
| 78 718 | 0 | 52 194 | 0 | 53 973 | 218 | 30 678 | 0 | 12 074 | 0 | 7 920 | 0 | 1 085 | 0 |
| 81 973 | 2 453 | 92 720 | 7 974 | 39 181 | 200 | 33 069 | 0 | 52 514 | 0 | 5 555 | 0 | 48 763 | 0 |
| 286 676 | 400 | 224 149 | 9 249 | 201 708 | 0 | 24 251 | 0 | 704 861 | 0 | 145 616 | 0 | 115 618 | 0 |
| 2 695 092 | 214 004 | 2 611 562 | 276 206 | 1 751 256 | 212 134 | 907 895 | 58 733 | 1 794 309 | 26 337 | 1 152 243 | 0 | 516 786 | 0 |

Kuvio 5. Rahoitusleasinginvestoinnit tuoteryhmittäin vuosina 1995 - 1998



Taulukko 2.1 Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien saamat rahoitusleasing-
vuokrat leasingilleottajien sektorin mukaan vuosina 1995 - 1998, 1 000 mk

| Leasingilleantajat: | A + B: Kaikki leasingilleantajat | | | A: Luottolaitokset | | | B: Muut leasingilleantajat | | | | | |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 1998 | 1997 | 1996 | 1995 | 1998 | 1997 | 1996 | 1995 | 1998 | 1997 | 1996 | 1995 |
| Leasingilleottajien sektorit: | | | | | | | | | | | | |
| 1 Yritykset | 1 988 082 | 1 621 185 | 1 437 276 | 1 182 206 | 1 588 518 | 1 345 234 | 1 242 912 | 1 041 579 | 399 564 | 275 951 | 194 364 | 140 627 |
| 2 Rahoitus- ja vakuutuslaitokset | 24 279 | 27 132 | 28 378 | 44 891 | 22 179 | 25 458 | 28 317 | 44 891 | 2 100 | 1 674 | 61 | 0 |
| 3 Julkisyhteisöt sität: Valtio | 322 464 | 250 518 | 188 900 | 178 916 | 270 871 | 208 772 | 184 207 | 153 153 | 51 593 | 41 746 | 4 693 | 25 763 |
| | 70 682 | 48 656 | 36 311 | 26 650 | 63 549 | 43 933 | 36 240 | 26 560 | 7 133 | 4 723 | 71 | 90 |
| 4 Kunnat ja kuntayhtymät | 251 782 | 169 536 | 121 591 | 149 808 | 207 322 | 132 513 | 116 969 | 124 135 | 44 460 | 37 023 | 4 622 | 25 673 |
| 4 Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt | 54 952 | 69 110 | 43 904 | 35 480 | 50 606 | 67 918 | 43 477 | 35 419 | 4 346 | 1 192 | 427 | 61 |
| 5 Kolittaloudet | 72 477 | 44 011 | 36 831 | 43 784 | 60 293 | 33 661 | 36 684 | 43 604 | 12 184 | 10 350 | 147 | 180 |
| 6 Ulkomaat | 218 105 | 196 697 | 202 968 | 212 439 | 10 112 | 15 080 | 13 981 | 11 053 | 207 993 | 181 617 | 188 987 | 201 386 |
| 1-6 Yhteensä | 2 680 359 | 2 208 653 | 1 938 257 | 1 697 716 | 2 002 579 | 1 696 123 | 1 549 578 | 1 329 699 | 677 780 | 512 530 | 388 679 | 368 017 |

Taulukko 2.2 Luottolaitosten ja muiden vuokralleantajien saamat rahoitusleasing-
vuokrat leasingilleottajien toimialan mukaan vuosina 1995-1998, 1 000 mk

| Leasingilleantajat: | A + B: Kaikki leasingilleantajat | | | A: Luottolaitokset | | | B: Muut leasingilleantajat | | | | | |
|--|----------------------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 1998 | 1997 | 1996 | 1995 | 1998 | 1997 | 1996 | 1995 | 1998 | 1997 | 1996 | 1995 |
| Leasingilleottajien toimialat: | | | | | | | | | | | | |
| A Maa-, riista- ja metsätalous, 1) | 15 426 | 12 803 | 13 145 | 11 269 | 12 257 | 10 103 | 13 058 | 11 180 | 3 169 | 2 700 | 87 | 89 |
| B Kalatalous, 1) | 2 175 | 1 849 | 728 | 4 403 | 590 | 499 | 728 | 4 283 | 1 585 | 1 350 | 0 | 120 |
| C Mineraalien kaivu | 7 240 | 6 029 | 7 137 | 7 109 | 6 111 | 3 354 | 3 291 | 3 193 | 1 129 | 2 675 | 3 846 | 3 916 |
| D Teollisuus | 593 189 | 479 629 | 374 613 | 325 992 | 460 510 | 369 896 | 356 505 | 304 913 | 132 679 | 109 733 | 18 108 | 21 079 |
| E Sähkö-, kaasu- ja vesihuolto | 192 538 | 163 744 | 151 115 | 68 466 | 94 474 | 91 838 | 93 705 | 19 427 | 98 064 | 71 906 | 57 410 | 49 039 |
| F Rakentaminen | 46 211 | 38 078 | 39 290 | 50 887 | 32 763 | 27 352 | 38 495 | 45 007 | 13 448 | 10 726 | 795 | 5 880 |
| G Tukkua- ja vähittäiskauppa | 328 271 | 243 142 | 217 915 | 203 863 | 287 077 | 214 032 | 207 978 | 187 972 | 41 194 | 29 110 | 9 937 | 15 891 |
| H Majoitus- ja ravitsemistoiminta | 35 842 | 42 840 | 26 045 | 25 306 | 25 912 | 33 954 | 25 346 | 23 119 | 9 930 | 8 886 | 699 | 2 187 |
| I Kuljetus, varastointi ja tietoliikenne | 365 522 | 295 564 | 214 751 | 142 864 | 309 883 | 254 170 | 209 410 | 129 035 | 55 639 | 41 394 | 5 341 | 13 829 |
| J Rahoitustoiminta | 24 279 | 27 132 | 28 378 | 45 431 | 22 179 | 25 458 | 28 317 | 45 431 | 2 100 | 1 674 | 61 | 0 |
| K Kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimus- palvelut; liike-elämän palvelut | 266 304 | 228 765 | 190 404 | 172 487 | 224 224 | 200 078 | 184 243 | 166 808 | 42 080 | 28 687 | 6 161 | 5 679 |
| L Julkinen hallinto ja maanpuolus- tus; pakollinen sosiaalivakuutus | 65 095 | 45 271 | 23 627 | 90 181 | 45 095 | 37 193 | 23 329 | 89 778 | 20 000 | 8 078 | 298 | 403 |
| M Koulutus | 204 562 | 155 724 | 143 330 | 35 912 | 196 102 | 147 982 | 142 980 | 35 288 | 8 460 | 7 742 | 350 | 624 |
| N Terveydenhuolto- ja sosiaalipalv. | 69 333 | 59 823 | 40 013 | 51 833 | 55 688 | 52 770 | 38 147 | 51 306 | 13 645 | 7 053 | 1 866 | 527 |
| O Muut yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut | 87 811 | 85 341 | 63 728 | 46 610 | 70 482 | 65 876 | 57 981 | 46 249 | 17 329 | 19 465 | 5 747 | 361 |
| X Erittelemätön + Ulkomaat-sektori | 376 561 | 322 919 | 404 038 | 415 103 | 159 232 | 161 568 | 126 065 | 166 710 | 217 329 | 161 351 | 277 973 | 248 393 |
| A-X Yhteensä | 2 680 359 | 2 208 653 | 1 938 257 | 1 697 716 | 2 002 579 | 1 696 123 | 1 549 578 | 1 329 699 | 677 780 | 512 530 | 388 679 | 368 017 |

1) vuodelt 1998, 1997 ja 1996 TOL-95 toimialaluokituksen mukaisia, vuosi 1995 TOL-88 toimialoilta; ei vertailukelpoinen toimialoilta A ja B

Taulukko 3. Tilastoon sisältyvät leasingilleantajat

| Luottolaitokset | Muut rahoitusleasingia harjoittavat yritykset |
|--|---|
| Andelsbanken för Åland | ABB Credit Oy |
| FCE Bank plc | FINNVERA Oyj |
| GE Capital Equipment Finance Ab, filiaal i Finland | GMAC Rahoitus Oy |
| Handelsbanken Rahoitus Oyj | Harico Oy |
| Kuntarahoitus Oyj | Oy Nordic Trading Ab |
| Leonia Pankki Oyj | Oy Voimavaunu Ab |
| Leonia Rahoitus Oy | PT-Credit Oy |
| Merita Rahoitus Oy | Siemens Rahoitus Oy |
| OP-Rahoitus Oy | Toyota Finance Finland Oy |
| Scania Finans Aktiebolag, filiaal i Finland | Tukirahoitus Oy |
| Tampereen Seudun Osuuspankki | |
| Telia Finans Finland | |
| Volvo Rahoitus Suomi Oy | |
| Xerox Credit Aktiebolag | |
| Ålandsbanken Abp | |

Tuoteseloste

Vuosittainen rahoitusleasingtilasto sisältää sektori- ja toimialakohtaista tietoa luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien koneiden ja laitteiden rahoitusleasingistä sekä kiinteistöleasingistä ja sale-and-leaseback -toiminnasta. Tilastosta käy ilmi vuoden aikana tehtyjen rahoitusleasinghankintojen ja solmittujen kiinteistöleasing- ja sale-and-leaseback -sopimusten arvo sekä rahoitusleasingin kautta saadut leasingvuokrat.

Rahoitusleasingillä tarkoitetaan pitkäaikaista vuokrausta, jossa rahoittaja hankkii omistukseensa vuokralleottajan tarvitseman kohteen ja vuokraa sen edelleen pitkäaikaisella vuokrasopimuksella. Kiinteistöleasing käsittää lähinnä kiinteistöjen osakkeiden vuokrausta leasingehdoin. Sale-and-leaseback -sopimuksella asiakas myy kohteen rahoittajayhtiölle ja vuokraa sen takaisin. Käyttöleasing ja vuokraussopimusten rahoitus eivät sisälly tilastoon.

Tilastokeskus on kerännyt tietoa rahoitusleasingistä vuodesta 1985 lähtien. Vuosina 1985-1987 sekä vuodesta 1992 lähtien tiedot on julkaistu omana julkaisunaan. Vuosien 1988-1991 tiedot julkaistiin rahoitusyhtiöiden tilinpäätöstilastoissa.

Rahoitusleasingtilastossa on käytetty vuoden 1996 sektoriluokitusta (*Institutionaalinen sektoriluokitus, Tilastokeskus, Käsikirjoja No 5, Helsinki 1995.*) ja vuoden 1995 toimialaluokitusta (*Toimialaluokitus 1995, Tilastokeskus, Käsikirjoja No 4, Helsinki 1993*). Toimiala on määritelty vuokralleottajan päätoimialan mukaan. Tämä on se toimiala, joka muodostaa suurimman osan vuokralleottajan toiminnan jalostusarvosta tai bruttovoitosta. Sektori on määritelty vuokralleottajan pääsektorin mukaan.

Vuosina 1985-1991 rahoitusleasingtilaston tiedonantajat olivat rahoitusyhtiöt ml. yrityksen sisäisinä rahoitusyksikköinä toimineet in-house-yhtiöt. Vuodesta 1992 lähtien tiedonantajat ovat luottolaitoslain alaiset rahoitusleasingia harjoittavat luottolaitokset. Luottolaitoksia ovat pankit, rahoitusyhtiöt, kiinnitysluotto pankit ja luotto-osakeyhtiöt. Tästä syystä tiedot vuodesta 1992 alkaen eivät ole vertailukelpoisia aikaisempiin vuosiin nähden. Lisäksi vuodesta 1995 lähtien tiedonantajat ovat olleet ne yksiköt, joiden päätoimialana yritysrekisterissä on rahoitusleasing (koodi 65210, TOL-95) tai muu luotonanto (65220).

Produktdeklaration

Den årliga statistiken över finansieringsleasing innehåller uppgifter efter sektor och näringsgren angående kreditinstituts och övriga leasinggivares finansieringsleasing av maskiner och apparater, fastighetsleasing samt sale-and-leaseback-verksamhet. Statistiken innehåller uppgifter om värdet av de anskaffningar med finansieringsleasing som gjorts under året och om de avtal om fastighetsleasing samt sale-and-leaseback som ingåtts under året. Därtill framgår de leasinghyror som influerat via finansieringsleasing.

Med finansieringsleasing avses långvarig uthyrning, där finansören skaffar det objekt hyrestagaren behöver och hyr ut det med ett långvarigt hyresavtal. Fastighetsleasing omfattar främst uthyrning av fastighetsaktier med leasingvillkor. Ett sale-and-leaseback-avtal innebär att en kund säljer ett objekt till ett finansieringsbolag för att därefter själv hyra det. Bruksleasing och finansiering av hyresavtal ingår inte i statistiken.

Statistikcentralen har samlat in uppgifter om finansieringsleasing sedan år 1985. Åren 1985-1987 och från och med 1992 har uppgifterna publicerats som en separat publikation, medan uppgifterna för åren 1988-1991 ingick i bokslutsstatistiken över finansieringsbolag.

Product Description

The annual statistics on financial leasing includes data on the financial leasing of machinery and apparatus, real estate leasing and sale-and-leaseback activities by credit institutions and other lessors according to the sector and the economic activity of the lessee. Financial leasing statistics provide information on investments financed by financial leasing, real estate leasing and sale-and-leaseback contracts as well as rentals paid for financial leasing.

Financial leasing stands for long-term leasing, where the lessor purchases the object needed by the lessee and leases it on a long-term contract. Real estate leasing involves mainly renting shares of housing corporations on leasing terms. In a sale-and-leaseback contract, the client sells the object to the investor and leases it back. Operational leasing and rental agreement financing are not included in the statistics.

Statistics Finland has published statistics on financial leasing since the year 1985. In 1985-1987 as well as from 1992 on, the data has been published in a separate publication, whereas the data from 1988-1991 was published in the statistics on the financial statements of financing companies.

I statistiken över finansieringsleasing har man använt sektorindelningen från år 1996 (*Den institutionella sektorindelningen, Statistikcentralen,*

Handböcker Nr 5, Helsingfors 1995) och näringsgrensindelningen från år 1995 (*Näringsgrensindelning 1995, Statistikcentralen, Handböcker Nr 4, Bilaga 3. Sammandrag. Helsingfors 1996*). Näringsgrenen har definierats enligt hyrestagarens huvudnäringsgren. Detta är den näringsgren som utgör den största delen av förädlingsvärdet eller bruttovärdet av hyrestagarens verksamhet. Sektorn har definierats enligt hyrestagarens huvudsektor.

Åren 1985-1991 lämnades uppgifterna för statistiken över finansieringsleasing av finansieringsbolag inkl. in-house-bolag som fungerade som finansieringsenheter inom företag. Från och med år 1992 har uppgifterna lämnats av kreditinstitut som idkar finansieringsleasing och som lyder under kreditinstitutslagen. Kreditinstitut är banker, finansieringsbolag, hypoteksbank och kreditaktiebolag. Av denna orsak är uppgifterna från och med 1992 inte jämförbara med uppgifterna från tidigare år.

Nya uppgiftslämnare är fr.o.m. 1995 de vars huvudnäringsgren i företagsregistret är finansieringsleasing (kod 65210, NI-95) eller annan kreditgivning (65220)

The statistics on financial leasing applies the *Classification of Institutional Sectors, Statistics Finland, Handbook No. 5, Helsinki 1996* and the *Standard Industrial Classification 1995, Statistics Finland, Handbook No. 4, Annex 3. Summary, Helsinki 1996*. The economic activity has been determined according to the main economic activity of the lessee, which is the single activity that makes up the most of the value added or the gross profit of the lessee. The sector is determined by the main sector of the lessee.

Providers of information in 1985-1991 consisted of financing companies including in-house companies that operated as a finance unit within the firm. Since 1992, providers of information to the statistics on financial leasing are credit institutions subject to the Act on Credit Institutions (1992). Credit institutions consist of deposit banks, financing companies, mortgage banks and limited-liability credit companies. For this reason the data from 1992 onwards is not comparable to that from the prior years. Moreover from 1995 on, providers of information have also included those units, which have financial leasing (code 65210, SIC-95) or other credit granting (65220) as main activity.

Termiluettelo**Terminologi****Glossary****Sektoriluokitus (1996)**

- 1 Yritykset
2 Rahoitus- ja vakuutuslaitokset
3 Julkisyhteisöt
4 Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt
5 Kotitaloudet
6 Ulkomaat

Toimialaluokitus (1995)

- A Maatalous, riistatalous ja metsätalous
B Kalatalous
C Mineraalien kaivu
D Teollisuus
E Sähkö-, kaasu- ja vesihuolto
F Rakentaminen
G Tukku- ja vähittäiskauppa; moottori-
ajoneuvojen sekä henkilökohtaisten
esineiden ja kotitalousesineiden kor-
jaus
H Majoitus- ja ravitsemistoiminta
I Kuljetus, varastointi ja tietoliikenne
J Rahoitustoiminta
K Kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimus-
palvelut; liike-elämän palvelut
L Julkinen hallinto ja maanpuolustus;
pakollinen sosiaalivakuutus
M Koulutus
N Terveystenhoito- ja sosiaalipalvelut
O Muut yhteiskunnalliset ja henkilö-
kohtaiset palvelut
X Erittelemätön elinkeinotoiminta

Sarakkeet

- A Luottolaitokset
B Muut leasingilleantajat

Sektorindelning (1996)

- Företag
Finansiella institut och
försäkringsanstalter
Offentliga samfund
Icke-vinstsyftande samfund
Hushåll
Utlandet

**Näringsgrensindelning
(1995)**

- Jordbruk, jakt och skogsbruk
Fiske
Utvinning av mineral
Tillverkning
El-, gas-, värme- och
vattenförsörjning
Byggsamhet
Partihandel och detaljhandel;
reparation av motorfordon,
hushållsartiklar och personliga
artiklar
Hotell- och restaurangverksamhet
Transport, magasinering och
kommunikation
Finansiell verksamhet
Fastighets-, uthyrnings- och
forskningsverksamhet;
företagstjänster
Offentlig förvaltning och försvar;
obligatorisk socialförsäkring
Utbildning
Hälsö- och sjukvård, sociala tjänster
Andra samhällseliga och personliga
tjänster
Odifferentierad näringsverksamhet

Kolumner

- Kreditinstitut
Andra leasinggivare

**Classification of Institutional
Sectors (1996)**

- Non-financial corporations
Financial and insurance institutions
General government
Non-profit institutions
Households
Rest of the world

**Standard Industrial Classifi-
cation (1995)**

- Agriculture, hunting and forestry
Fishing
Mining and quarrying
Manufacturing
Electricity, gas and water supply
Construction
Wholesale and retail trade; repair of
motor vehicles, motorcycles and
personal and household goods
Hotels and restaurants
Transport, storage and communica-
tions
Financial intermediation
Real estate, renting and business
activities
Public administration and defence;
compulsory social security
Education
Health and social work
Other community, social and per-
sonal service activities
Activity unknown

Columns

- Credit institutions
Other lessors

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rahoitus 1999:28
Finansiering
Financing

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries:

Jarko Pasanen (09) 1734 3539
Mirja Lainen (09) 1734 3330