

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi

2005=100

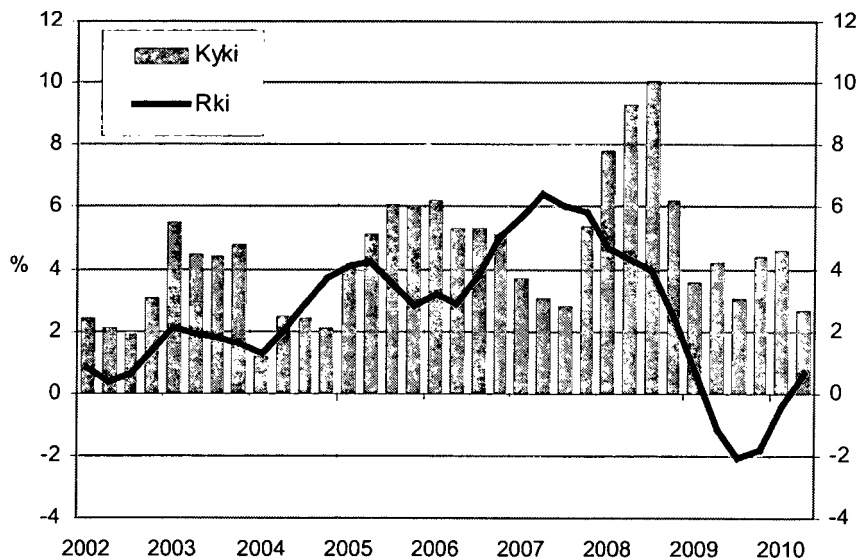
2010, 2. neljännes

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100

2010, 2:a kvartalet

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100	II/2010	Vuosimuutos Förändring/år % II/2009 – II/2010	Neljännes- vuosimuutos Förändring/kvartal % I/2010 – II/2010
Kokonaisindeksi			
Totalindex	126,3	2,7	1,0
Omakotitalo			
Egnahemshus	126,7	6,4	2,7

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin 2000=100 ja rakennuskustannusindeksin 2000=100 vuosimuutokset



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 rakennustyypeittäin
Kostnadsindex för fastighetstunderhåll 2005=100 efter byggnadstyp

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokonaisindeksi		Totalindex						Oma- kotitalo Egnahems- hus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	
	Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Myymälä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälsa- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall			%
Paino Vikt	(1000)	%	(416)	(114)	(94)	(51)	(87)	(238)		%	
2005	100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
2006	105,1	5,1	105,5	104,9	104,8	104,0	104,2	105,1	104,7	4,7	
2007	109,1	3,8	109,9	109,2	109,0	107,5	107,6	108,7	108,1	3,3	
2008	118,0	8,2	118,1	117,7	117,1	115,1	116,1	119,6	120,2	11,2	
2009	122,5	3,8	124,3	122,6	122,6	120,3	119,5	121,0	119,3	-0,8	
2007	I	107,5	3,9	108,4	107,7	107,5	106,1	105,8	106,6	106,2	2,8
.....	II	108,3	3,3	109,2	108,4	108,2	106,4	106,4	107,7	107,3	2,3
.....	III	108,9	3,0	109,8	109,0	108,7	106,8	107,1	108,7	108,3	2,6
.....	IV	111,8	5,2	112,2	111,4	111,4	110,8	111,2	111,9	110,7	5,5
2008	I	115,4	7,4	116,1	115,1	114,6	112,1	113,0	116,4	117,5	10,6
.....	II	118,1	9,1	117,8	117,5	116,6	114,3	116,1	120,8	122,1	13,7
.....	III	119,7	9,9	119,2	119,0	118,4	117,1	118,4	122,4	122,8	13,4
.....	IV	118,7	6,2	119,3	119,1	118,7	116,9	116,9	118,6	118,5	7,0
2009	I	119,6	3,6	121,0	120,4	120,2	117,5	116,6	118,1	118,0	0,4
.....	II	123,0	4,2	125,1	123,1	123,1	120,5	119,7	121,2	119,1	-2,5
.....	III	123,4	3,1	125,4	123,1	123,2	121,1	120,3	121,7	119,2	-3,0
.....	IV	124,0	4,4	125,5	123,8	123,9	122,0	121,4	122,8	120,9	2,0
2010	I	125,1	4,6	126,4	124,8	124,6	123,0	122,5	124,6	123,4	4,6
.....	II	126,3	2,7	127,1	125,8	125,5	123,9	123,9	127,0	126,7	6,4
.....	III										
.....	IV										

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 kustannuslajeittain
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100 efter kostnadslag

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Työ Arbete	Tarveaineet Material	Käyttöaineet Driftsmedel		Alihankinnat Underleveranser	Muut * kustannukset Övriga * kostnader					
			Lämpö Värme	Siitä: Därav: Kaukolämpö Fjärrvärme			Kevyt p.ö. Lätt br.o.	Käyttö- sähkö Förbruk- ningsel	Vesi- ja jätevesi Vatten och avloppsvatten	Hoito Skötsel	Kunnossapito Underhåll
Paino Vikt	(100)	(28)	(216)	(146)	(46)	(108)	(57)	(240)	(155)	(97)	
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006	103,3	102,7	109,5	109,5	110,5	104,1	103,2	103,8	103,3	105,8	
2007	106,5	107,1	114,0	115,9	109,2	108,3	106,2	106,5	108,9	111,0	
2008	112,3	109,7	131,9	127,7	144,1	120,1	111,2	111,3	114,7	118,6	
2009	117,8	110,6	134,3	145,9	102,6	129,0	115,9	116,6	117,4	124,1	
2007	I	104,8	106,0	110,3	115,5	97,0	110,4	106,0	105,2	107,1	108,2
.....	II	105,0	107,4	112,7	115,5	105,5	107,9	106,0	105,3	108,6	110,4
.....	III	105,3	107,5	114,8	115,9	112,1	107,1	106,1	105,4	109,2	112,2
.....	IV	110,9	107,7	118,1	116,6	122,1	107,9	106,8	110,1	110,8	113,1
2008	I	109,1	109,3	128,6	125,8	137,3	114,7	111,0	108,7	112,9	118,5
.....	II	110,3	109,8	135,7	126,0	164,6	119,1	111,2	109,6	114,6	118,5
.....	III	114,0	109,6	136,6	127,8	160,1	121,3	111,2	112,7	115,1	118,5
.....	IV	115,6	109,9	126,8	131,1	114,5	125,4	111,2	114,3	116,2	118,7
2009	I	115,3	110,8	126,0	137,4	94,6	128,2	115,3	114,7	116,0	123,1
.....	II	117,4	111,0	136,6	150,0	101,2	129,8	116,0	116,1	117,8	124,4
.....	III	118,3	110,3	137,9	150,0	105,0	128,2	115,9	117,1	117,2	124,4
.....	IV	120,0	110,3	136,7	146,3	109,7	129,7	116,4	118,3	118,4	124,6
2010	I	120,5	111,0	138,6	145,0	120,3	131,0	121,1	119,5	117,9	125,6
.....	II	120,5	111,5	142,2	144,3	135,7	133,7	121,4	119,7	118,1	125,6
.....	III										
.....	IV										

* Muut kustannukset = vakuutukset, tontin vuokra ja kiinteistövero

* Övriga kostnader = försäkringar, tomthyra och fastighetsskatt

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2005=100 tehtävittäin

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100 efter uppgift

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Yhteis- * tehtävät Gemen- * samma uppgifter	Yleishoito Allmän skötsel	Lämpö- huolto Värme- underhåll	Sähkö- huolto El- underhåll	Vesi- huolto Vatten - och avlopps - underhåll	Eriyis- laitahuolto Underhåll av special- apparater	Siivous Städning	Jäte- huolto Avfalls- hantering	Ulko- alueiden hoito Skötsel av gårds- områden	Kunnossa- pito Underhåll
Paino Vikt	(77)	(18)	(293)	(159)	(85)	(6)	(94)	(24)	(30)	(214)
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2006	108,2	102,3	108,1	103,7	103,2	102,3	102,0	104,7	102,3	103,3
2007	111,3	105,0	112,3	107,3	106,4	105,7	104,4	106,8	105,0	108,8
2008	117,4	110,3	127,7	117,1	111,4	110,4	109,2	111,3	109,8	114,6
2009	123,1	116,2	130,6	124,5	116,3	114,4	115,0	119,6	115,2	117,3
2007	I	109,8	103,2	109,0	108,7	105,9	104,2	102,7	106,4	103,3
.....	II	110,1	103,7	110,9	106,8	106,0	104,4	102,8	107,1	103,4
.....	III	110,3	103,9	112,7	106,2	106,1	104,8	102,9	106,4	103,4
.....	IV	114,9	109,1	116,5	107,6	107,8	109,3	109,2	107,3	109,9
2008	I	114,7	107,1	124,5	112,4	110,5	107,8	106,0	109,7	106,7
.....	II	117,2	108,5	130,4	116,0	111,0	108,9	106,8	110,9	107,6
.....	III	118,0	112,3	131,9	118,3	111,9	112,1	111,5	111,8	111,8
.....	IV	119,5	113,3	124,1	121,6	112,3	112,8	112,3	112,7	113,1
2009	I	121,4	114,5	123,5	123,6	115,4	112,8	112,9	119,1	113,2
.....	II	123,1	115,7	132,4	125,1	116,3	114,1	114,4	118,1	114,7
.....	III	123,7	116,6	133,6	124,0	116,3	114,7	115,6	119,9	115,7
.....	IV	124,1	117,8	132,9	125,4	117,0	116,1	117,1	121,4	117,2
2010	I	125,2	119,2	134,7	126,5	120,7	117,0	118,0	123,5	118,1
.....	II	125,5	119,4	137,7	128,5	120,9	117,4	118,0	123,7	118,2
.....	III									
.....	IV									

* Yhteistehtävät eivät sisällä indeksistä 2000=100 poiketen kiinteistön hoidon erillistehtäviä vakuutukset, tontin vuokra ja kiinteistövero

* Gemensamma uppgifter innehåller inte, avvikande från indexet 2000=100, försäkringar, tomthyra och fastighetsskatt som är separata uppgif-

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 rakennustyypeittäin

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokonaisindeksi		Totalindex						Oma- kotitalo Egnahe- mus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	
	Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Myymlä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälsö- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall			
Paino Vikt	(1000)	%	(449)	(76)	(97)	(53)	(92)	(233)		%	
2000	100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
2001	103,4	3,5	104,2	103,2	103,6	103,3	103,1	102,2	99,8	-0,2	
2002	105,9	2,4	106,8	105,9	106,4	105,8	105,2	104,2	100,9	1,1	
2003	111,0	4,8	110,9	112,5	112,5	111,1	110,3	110,4	107,3	6,3	
2004	113,3	2,1	112,9	114,7	114,4	113,6	113,2	113,2	111,1	3,6	
2005	119,3	5,3	118,9	119,6	119,3	118,8	119,3	120,3	119,5	7,5	
2006	125,9	5,5	126,1	125,4	125,6	123,7	124,6	126,7	126,8	6,1	
2007	130,6	3,8	131,3	130,0	130,7	127,9	128,8	130,7	131,5	3,8	
2008	141,5	8,3	141,2	140,8	140,5	137,2	139,0	144,5	148,0	12,5	
2009	147,0	3,8	148,6	146,7	147,1	143,4	143,1	146,1	146,8	-0,8	
2007	I	128,4	3,7	129,4	128,3	128,9	126,1	126,4	127,7	127,1	1,9
.....	II	129,4	3,1	130,4	128,9	129,8	126,6	127,3	129,2	130,2	1,8
.....	III	130,4	2,8	131,2	129,6	130,6	127,1	128,2	130,5	132,6	3,2
.....	IV	134,1	5,4	134,2	133,3	133,7	132,0	133,2	135,3	136,2	8,2
2008	I	138,4	7,8	138,8	137,7	137,5	133,6	135,3	140,6	144,6	13,8
.....	II	141,6	9,4	140,9	140,6	139,9	136,2	139,0	146,0	150,2	15,3
.....	III	143,5	10,1	142,5	142,3	142,0	139,5	141,9	147,9	151,1	14,0
.....	IV	142,4	6,2	142,7	142,5	142,4	139,3	139,9	143,4	145,9	7,1
2009	I	143,5	3,6	144,7	144,1	144,1	140,1	139,6	142,7	145,2	0,4
.....	II	147,6	4,2	149,6	147,3	147,7	143,7	143,3	146,4	146,5	-2,5
.....	III	148,0	3,1	149,9	147,2	147,8	144,3	144,0	147,0	146,7	-3,0
.....	IV	148,7	4,4	150,0	148,2	148,6	145,4	145,3	148,4	148,7	2,0
2010	I	150,1	4,6	151,2	149,3	149,5	146,7	146,7	150,6	151,9	4,6
.....	II	151,5	2,7	152,0	150,6	150,5	147,7	148,3	153,5	155,9	6,4
.....	III										
.....	IV										

Port Payé
Finlande
126676
Itella Oyj

PRIORITY

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2010
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2010
Index of Property Maintenance Costs 2010

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Anne Virokannas (09) 1734 3348
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge

Hannele Orjala

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute

Tilastokeskus, myyntipalvelu
PL 4 C
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2500
myynti@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Statistikcentralen, försäljning
PB 4 C
00022 STATISTIKCENTRALEN
tfn (09) 1734 2011
fax (09) 1734 2500
myynti@stat.fi
www.stat.fi

Statistics Finland, Sales Services
P.O.Box 4 C
FIN-00022 STATISTICS FINLAND
Tel. + 358 9 1734 2011
Fax + 358 9 1734 2500
myynti@stat.fi
www.stat.fi

ISSN 1795-4533 (pdf)
ISSN 1455-6413 (print)
Tuotenumero 3112 (pdf)
Tuotenumero 3111 (printf)