

Ylläpidon kustannusindeksi
Index of Property Maintenance Costs

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi

2000=100

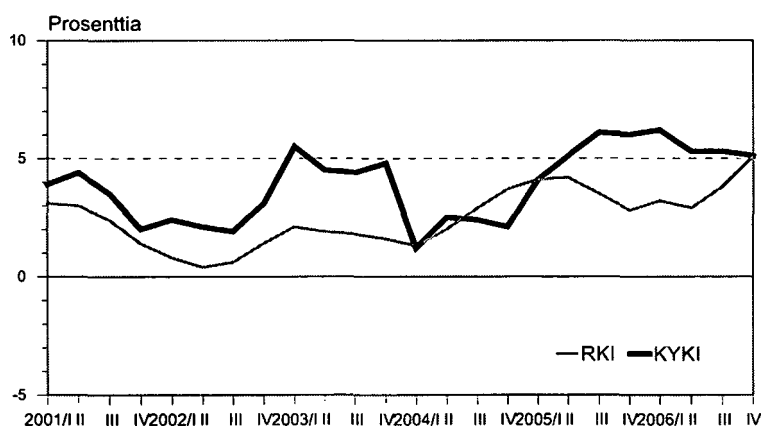
2006, 4. neljännes

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100

2006, 4:e kvartalet

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100	IV/2006	Vuosimuutos Förändring/år % IV/2005–IV/2006	Neljännes- vuosimuutos Förändring/kvartal % III/2006–IV/2006
Kokonaisindeksi Totalindex	127,2	5,1	0,4
Omakotitalo Egnahemshus	125,8	2,5	-2,1

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksin 2000=100 ja
rakennuskustannusindeksin 2000=100 vuosimuutokset



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 rakennustyypeittäin
Kostnadsindex för fastighetstunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokonaisindeksi		Totalindex						Oma- kotitalo Egnahems- hus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år
	Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Myymlä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälsö- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall		
Paino Vikt	(1000)	%	(449)	(76)	(97)	(53)	(92)	(233)		%
2000	100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2001	103,4	3,5	104,2	103,2	103,6	103,3	103,1	102,2	99,8	-0,2
2002	105,9	2,4	106,8	105,9	106,4	105,8	105,2	104,2	100,9	1,1
2003	111,0	4,8	110,9	112,5	112,5	111,1	110,3	110,4	107,3	6,3
2004	113,3	2,1	112,9	114,7	114,4	113,6	113,2	113,2	111,1	3,6
2005	119,3	5,3	118,9	119,6	119,3	118,8	119,3	120,3	119,5	7,5
2006	125,9	5,5	126,1	125,4	125,6	123,7	124,6	126,7	126,8	6,1
2004 I	112,0	1,2	112,0	113,7	113,7	112,1	111,2	111,1	108,2	-0,6
..... II	113,4	2,5	112,9	115,0	114,5	114,4	113,7	113,2	109,9	3,7
..... III	113,5	2,4	112,9	114,8	114,4	113,6	113,5	113,7	112,5	5,2
..... IV	114,3	2,1	113,7	115,3	114,9	114,2	114,4	114,7	114,0	6,0
2005 I	116,6	4,1	116,3	117,7	117,5	116,7	116,6	116,6	115,2	6,5
..... II	119,2	5,1	119,1	119,4	119,2	118,8	119,1	119,7	117,8	7,2
..... III	120,4	6,1	119,7	120,2	119,8	119,5	120,4	122,0	122,2	8,7
..... IV	121,1	6,0	120,4	121,1	120,7	120,3	121,1	122,9	122,8	7,7
2006 I	123,8	6,2	124,0	123,4	123,7	121,7	122,4	124,8	124,7	8,2
..... II	125,6	5,3	125,7	124,8	125,0	123,1	124,3	126,9	127,9	8,6
..... III	126,8	5,3	126,9	126,1	126,3	124,5	125,6	127,9	128,5	5,2
..... IV	127,2	5,1	127,8	127,1	127,2	125,6	126,1	127,1	125,8	2,5

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 kustannuslajeittain
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter kostnadslag

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Työ Arbete	Tarveaineet Material	Käyttöaineet Driftsmedel		Sähkö El	Vesi- ja jätevesi Vatten och avloppsvatten	Hoito Skötsel	Alihankinnat Underleveranser	Kunnossapito Underhåll	Muut kustannukset Övriga kostnader
			Lämpö Värme	Siitä: Därav: Kaukolämpö Fjärvärme						
Paino Vikt	(127)	(30)	(221)	(149)	(46)	(81)	(66)	(255)	(130)	(90)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	103,8	103,5	104,3	109,2	92,5	101,3	100,6	103,6	104,3	103,1
2002	106,5	105,7	105,0	112,4	84,6	106,0	102,1	106,7	106,9	106,1
2003	110,1	108,1	110,1	116,6	90,4	126,3	104,7	110,4	109,7	109,9
2004	113,7	108,6	112,0	115,5	102,5	126,1	107,0	113,5	112,1	111,7
2005	119,4	110,4	125,0	122,4	134,5	123,6	111,4	119,0	115,6	116,8
2006	123,6	114,0	136,9	134,1	148,6	129,0	115,2	124,7	119,7	123,0
2004 I	111,6	108,0	109,1	116,2	87,8	128,8	106,3	111,9	111,0	111,7
..... II	115,6	108,4	110,1	114,1	97,9	125,1	107,3	114,8	112,6	111,7
..... III	113,6	108,7	113,1	114,9	108,7	125,3	107,3	113,4	112,1	111,8
..... IV	114,0	109,3	115,8	116,6	115,6	125,1	107,1	113,8	112,6	111,8
2005 I	116,7	110,3	118,6	120,5	115,6	124,5	111,2	115,6	114,8	116,4
..... II	120,2	110,2	123,4	122,5	128,4	122,2	111,2	119,9	116,3	116,4
..... III	120,0	110,5	128,5	122,9	146,7	122,6	111,5	120,1	115,2	117,0
..... IV	120,7	110,5	129,5	123,8	147,2	125,0	111,7	120,4	116,1	117,3
2006 I	121,7	111,8	133,6	130,3	145,0	126,9	114,7	122,8	117,5	123,0
..... II	122,5	113,4	138,7	133,5	157,5	127,6	115,2	123,8	118,5	123,0
..... III	124,3	114,5	139,2	134,9	155,4	129,6	115,5	125,5	120,3	123,0
..... IV	126,1	116,2	136,3	137,6	136,3	132,0	115,5	126,7	122,4	123,1

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 tehtävittäin
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter uppgift

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Yhteis- tehtävät Gemensamma uppgifter	Yleishoito Allmän skötsel	Lämpö- huolto Värme- underhåll	Sähkö- huolto El- underhåll	Vesi- huolto Vatten - och avlopps - underhåll	Erytis- laitehuolto Underhåll av special- apparater	Siivous Städning	Jäte- huolto Avfalls- hantering	Ulko- alueiden hoito Skötsel av gårds- områden	Kunnossa- pito Underhåll
Paino Vikt	(185)	(18)	(266)	(108)	(89)	(8)	(102)	(20)	(38)	(166)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	104,3	102,8	104,2	101,6	101,4	104,2	102,9	100,6	103,2	104,3
2002	107,5	105,0	105,5	105,6	103,4	106,5	105,4	104,0	105,5	106,9
2003	111,3	108,4	110,6	121,6	106,1	109,5	108,9	106,9	108,9	109,8
2004	113,6	112,1	112,7	122,0	108,5	113,0	112,3	109,4	112,6	112,1
2005	119,8	117,5	124,5	120,9	113,0	118,6	117,4	111,6	117,8	115,6
2006	128,1	120,1	135,6	125,6	116,8	124,8	119,8	114,9	120,6	119,7
2004 I	113,2	109,6	110,1	123,7	107,4	110,8	109,9	108,6	110,2	111,0
..... II	114,2	114,2	111,3	121,5	109,1	114,1	114,5	109,8	114,7	112,6
..... III	113,5	112,1	113,7	121,4	108,7	113,1	112,3	109,8	112,5	112,1
..... IV	113,7	112,4	115,9	121,4	108,7	114,1	112,6	109,5	112,9	112,6
2005 I	116,1	115,7	118,5	121,3	112,5	117,0	115,7	111,8	116,1	114,8
..... II	120,7	117,6	123,4	119,8	112,9	118,7	117,6	111,7	118,0	116,3
..... III	121,1	118,0	127,6	120,2	113,2	118,8	117,9	112,2	118,3	115,2
..... IV	121,4	118,5	128,5	122,2	113,4	120,0	118,3	110,9	118,9	116,1
2006 I	127,0	118,3	132,5	123,7	115,7	121,3	118,0	114,4	118,6	117,5
..... II	127,7	119,0	136,9	124,4	116,4	122,6	118,7	114,9	119,5	118,5
..... III	128,8	120,6	137,6	126,1	117,2	126,8	120,2	115,2	121,0	120,3
..... IV	129,1	122,6	135,4	128,3	117,7	128,6	122,2	115,2	123,2	122,4

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 1980=100
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 1980=100

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Asuinkeihotus Flervåningsbostadshus	Virastotalo Ämbetshus	Peruskoulu Grundskola	Umakotitalo Egnahemshus
1990	177,8	200,3	195,3	155,1
1991	186,9	209,2	204,6	159,6
1992	193,3	212,1	207,9	163,6
1993	203,5	216,2	212,3	176,5
1994	210,9	219,5	216,6	180,9
1995	220,0	228,1	225,6	184,9
1996	223,9	233,3	230,8	187,6
1997	229,5	236,5	235,8	194,0
1998	233,8	241,2	238,8	192,3
1999	239,4	245,2	241,3	196,5
2000/1	246,2	252,2	249,5	206,6
2000/2	248,2	254,3	251,9	208,2
2000/3	253,4	259,3	260,2	216,5
2000/4	256,5	261,1	263,2	221,1
2001/1	258,7	262,7	260,7	212,6
2001/2	262,4	265,9	264,3	214,2
2001/3	262,6	265,0	263,6	216,5
2001/4	260,9	264,3	261,4	211,5
2002/1	263,9	267,0	262,9	213,6
2002/2	266,6	269,8	266,5	215,9
2002/3	266,3	269,3	266,1	217,0
2002/4	268,8	270,9	267,9	219,1
2003/1	272,4	281,6	276,3	231,3
2003/2	274,0	282,4	276,1	225,2
2003/3	274,0	282,3	276,3	227,1
2003/4	277,2	284,7	278,7	228,6
2004/1	277,0	285,7	279,0	229,9
2004/2	279,4	287,9	285,2	233,5
2004/3	279,5	287,5	284,7	239,0
2004/4	281,3	288,9	286,9	242,2
2005/1	287,8	295,5	292,6	244,9
2005/2	294,7	299,8	298,9	250,3
2005/3	296,3	301,3	302,1	259,7
2005/4	297,9	303,4	304,0	260,9
2006/1	306,8	311,1	307,2	265,0
2006/2	311,0	314,3	311,8	271,8
2006/3	314,1	317,4	315,1	273,1
2006/4	316,2	319,8	316,3	267,4

1) Indeks on vuoden 1996 loppuun saakka laskenut VTT:n Rakennustekniikka ja se on julkaistu KH-ohjekortissa.
1) Ända till slutet av år 1996 beräknades indexet av VTT Byggnadsteknik och det publicerades i KH-anvisningsbladet.

Postitus 2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

*Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2006
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll
Index of Property Maintenance Costs*

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

*Soile Rönkkö (09) 1734 2232
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi*

*Vastaava tilastojohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge*

Hannele Orjala

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi kätevästi sähköpostiisi

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi-julkaisu on nyt saatavissa myös sähköpostin välityksellä:

- julkaisu toimitetaan sähköpostiisi helppokäyttöisessä PDF-muodossa
- julkaisu on käytössäsi jo indeksin julkistamispäivänä
- sähköisen julkaisun sisältö on sama kuin paperilla toimitettavassa julkaisussa
- pidät tiedot helposti saatavilla omalla työasemallasi, säästät hyllytilaa ja luontoa

Yhden käyttäjän PDF-tilauksen hinta on sama kuin paperijulkaisun

Voimassaolevan paperijulkaisun tilauksesi voit vaihtaa kuluitta PDF-tilaukseksi.

Vuositalauksen hinta on 42 euroa (kestotilaus 37 euroa).

Tilaukset puh.: (09)1734 2011, faksi: (09) 1734 2500

Sähköposti: myynti@tilastokeskus.fi

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute