



Myönnetyt rakennusluvut

Beviljade byggnadslov

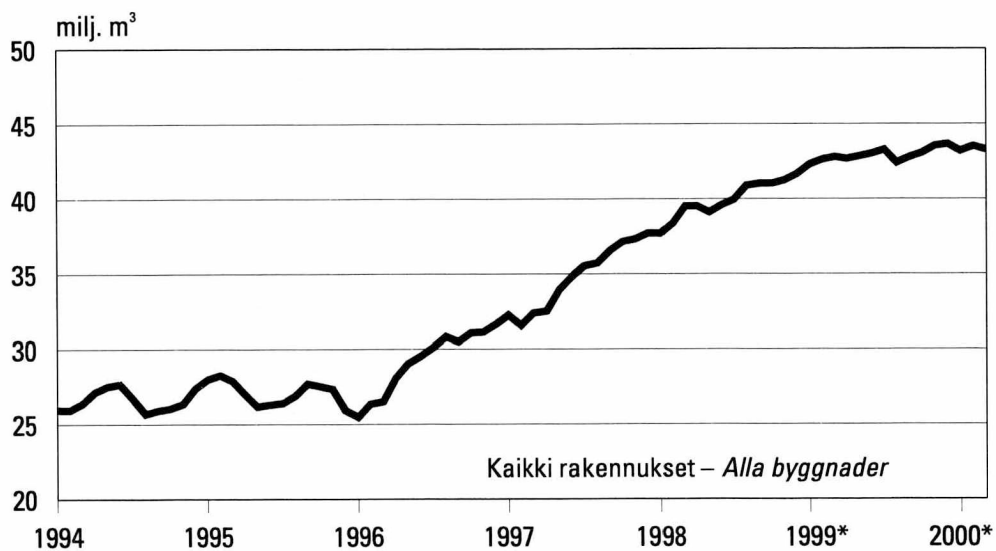
2000, maaliskuu – mars

Lisätietoja – Förfrågningar: Paula Salminen

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör: Ilkka Hyppönen

Myönnetyt rakennusluvut – Beviljade byggnadslov 1994 – 2000

Liukuva vuosisumma – Glidande årssumma



Myönnetyt rakennusluvut, maaliskuu
Beviljade byggnadslov, mars

%-muutos – %-förändring
3/1999* – 3/2000*

Kaikki rakennukset
Alla byggnader

3,9 milj.m³

+15

Myönnetty rakennusluvut

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu rakennuslupanvaraisesta rakennustoiminnasta kuukausittain kerätävään tietoon. Tilasto laaditaan ennakkollisena mahdollisimman nopealla aikataululla, jotta sen perusteella varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida alkamassa olevan talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan uuden rakennuksen tai laajennusosan tilavuudella ja hankkeessa rakennettavien asuntojen lukumäärällä.

Luokitukset

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti.

Tietolähde

Tilasto on laadittu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten väestötietojärjestelmään toimittaman aineiston perusteella. Tietojen keruu perustuu väestökirjalakiin.

Kohdejoukko ja rajaus

Tilaston kohdejoukkona ovat kaikki rakennuslupaa vaativat uudet talonrakennukset ja olemassa olevien rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Viiteajankohta

Tiedot ovat julkaisussa vuosilta 1990 – 2000. Internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta löytyvät sarjat vuodesta 1985 lähtien. Kuukausisarjat vuodesta 1983 lähtien on haettavissa myös aikasarjatielokanta ASTIKasta.

Vertailtavuus ajassa

Sarjat julkaistaan nykyisen rakennusluokituksen (ks. edellä) mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu uuden luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Kuukausitilasto julkaistaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viipeellä. Tässä vaiheessa osa kokonaisaineistoon kuuluvista rakennushankkeista vielä puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata, kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastavantasoisista ennakkotiedoista.

Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia.

Tammi- ja helmikuun rakennuslupatilastoissa esitetyt luvut ovat muuttuneet voimakkaasti niiden ensimmäisen julkaisemisen jälkeen. Suuri revisio johtuu siitä, että ilmoitusliikenne kuntien rakennustarkastajilta viime syksynä käyttöön otettuun uuteen väestötietojärjestelmään ei kaikilta osin ole toiminut moitteettomasti.

Beviljade byggnadslov

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på uppgifter om byggverksamhet som kräver byggnadslov. Uppgifterna samlas in månatligen. Den preliminära statistiken görs upp med så snabb tidtabell som möjligt för att man utgående från statistiken i ett tidigt skede skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Byggnadsvolymen i statistiken mäts enligt volymin av nya byggnader eller tillbyggnader och enligt antalet bostäder som byggs inom ramen för byggnadsprojekt.

Klassificeringar

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994.

Uppgiftskälla

Statistiken har gjorts upp enligt det material som byggnadsövervakningsmyndigheterna i kommunerna levererar till befolkningsdatasystemet. Insamlingen av uppgifter bygger på folkräkningslagen.

Population och avgränsning

Populationen för statistiken utgörs av alla de nya husbyggnader och tillbyggnader som kräver byggnadslov. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Referenstid

Uppgifterna i publikationen gäller åren 1990–2000. Serierna från och med år 1985 finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. Månadsserierna från och med år 1983 kan plockas också ur tidsseriedatabasen ASTIKA.

Jämförbarhet över tid

Serierna publiceras enligt den nuvarande byggnadsklassificeringen (se ovan). De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen från och med år 1985.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. Den preliminära månadsstatistiken publiceras med en eftersläpning på ungefär två månader. I detta skede saknas ännu en del av de byggnadsprojekt som hör till totalmaterialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren i medeltal varit ungefär 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte, utan uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. Uppgifterna om procentuell förändring har dock räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret.

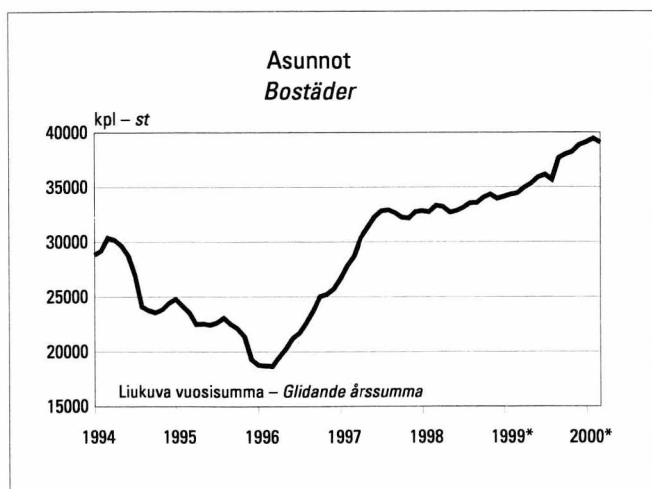
Uppgifterna i byggnadslovsstatistiken för januari och februari har ändrats kraftigt sedan de publicerades för första gången. Den stora förändringen beror på att kommunernas byggnadsinspektörer inte till alla delar skickat uppgifterna klanderfritt till det nya befolkningsdatasystem som togs i bruk hösten 1999.

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, maaliskuu
Beviljade byggnadslov 1 000 m³, mars

Käyttötarkoitus Användningssyfte	3/2000*	3/1999 – 3/2000 %	1–3/2000*	1–3/1999 – 1–3/2000 %	Liukuva vuosisumma Glidande årsumma	1999/2000 %
Kaikki rakennukset	3 919	15	9 168	7	43 294	4
Alla byggnader						
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	1 172	2	2 936	7	14 421	13
Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	72	-4	165	0	1 110	6
Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader	1 086	88	2 536	26	7 558	17
Julkiset palvelurakennukset Offentliga servicebyggnader	261	149	602	8	3 127	3
Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader	858	-10	1 881	5	9 835	-10
Maatalousrakennukset Lantbruksbyggnader	334	-20	744	-23	4 961	-10
Muut rakennukset Övriga byggnader	135	-2	303	-3	2 283	8

2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl
Beviljade byggnadslov för bostäder, st

Käyttötarkoitus Användningssyfte	3/2000*	3/1999 – 3/2000 %	1–3/2000*	1–3/1999 – 1–3/2000 %	Liukuva vuosisumma Glidande årsumma	1999/2000 %
Asunnot yhteensä	3 193	1	8 534	10	39 061	15
Bostäder totalt						
Erilliset pientalot Fristående småhus	1 070	-3	2 100	-6	13 529	6
Rivi- ja ketjutilat Rad- och kedjehus	475	7	1 336	30	6 572	24
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1 534	-2	4 939	13	18 278	20
Muut kuin asuinrakennukset Övriga än bostadsbyggnader	114	226	159	42	682	9



* Ennakkotieto – Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³
Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader				
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus			Liikerakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999*	43 667	14 476	7 743	1 832	4 901	1 140	7 150	3 647	1 507	1 996	
1999*	I	2 421	706	237	80	389	36	785	483	240	63
	II	2 974	957	432	93	432	64	649	584	10	55
	III	4 147	1 328	737	150	442	96	694	325	127	242
	IV	4 446	1 744	1 026	277	441	108	377	76	150	151
	V	4 974	1 621	1 105	157	360	137	810	126	150	534
	VI	5 588	1 886	1 141	167	577	157	811	433	216	162
	VII	3 020	969	597	89	283	72	346	223	54	70
	VIII	3 442	1 120	614	219	287	95	369	138	76	155
	IX	3 901	1 511	658	197	655	114	493	176	137	179
	X	3 253	1 038	490	208	340	103	690	226	220	245
	XI	2 821	786	352	92	343	86	749	613	65	71
	XII	2 679	808	354	103	352	72	376	245	62	69
2000*	I	1 950	736	230	87	418	35	417	229	175	12
	II	3 300	1 028	368	168	491	58	1 033	210	744	80
	III	3 919	1 172	617	146	409	72	1 086	693	275	118

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³
Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset <i>Offentliga servicebyggnader</i>					Teollisuus- ja varastorakennukset <i>Industri- och lagerbyggnader</i>			Maatalous- rakennukset <i>Lantbruks- byggnader</i>	Muut rakennukset <i>Övriga byggnader</i>	Vuosi ja kuukausi <i>År och månad</i>	
Hoitoalan- rakennukset <i>Vård- byggnader</i>	Kokoon- tumis- rakennukset <i>Byggnader för sam- lingslokaler</i>	Opetus- rakennukset <i>Under- visnings- byggnader</i>	Pelastus- toimen rakennukset <i>Byggn. för räddnings- väsendet</i>		Teollisuus- rakennukset <i>Industri- byggnader</i>	Varasto- rakennukset <i>Lagerbygg- nader</i>					
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108		1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968		1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743		1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655		1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667		1994
1 550	383	518	515	135	8 373	5 521	2 853	2 970	1 670		1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795		1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886		1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112		1998
3 151	397	1 689	1 005	60	10 107	6 506	3 602	5 305	2 339		1999*
138	26	34	78	0	387	315	72	280	89	I	1999*
348	51	166	111	20	546	402	144	309	101	II	
140	46	49	43	2	1 220	542	678	499	170	III	
276	32	105	136	3	966	701	264	743	233	IV	
338	37	148	148	4	934	650	284	808	325	V	
153	33	75	41	5	1 342	920	422	862	377	VI	
509	21	423	64	1	736	469	266	217	170	VII	
277	22	105	149	2	1 018	545	473	348	214	VIII	
468	60	321	82	6	701	453	248	391	223	IX	
148	20	95	28	5	819	529	289	282	173	X	
141	35	96	9	1	654	428	226	273	133	XI	
213	15	73	115	10	785	549	236	294	131	XII	
138	9	33	96	1	407	290	117	158	58	I	2000*
203	10	162	27	3	615	429	186	252	110	II	
261	33	14	213	1	858	700	158	334	135	III	

4. Rakennusluvut asunnoille kpl
Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Muut kuin asuinraken- nukset Övriga än bos- tadsbyggnader	
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerros- talot Flervånings- bostadshus			
1990	58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749	
1991	47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977	
1992	33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700	
1993	29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575	
1994	24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562	
1995	19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449	
1996	25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586	
1997	32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696	
1998	33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617	
1999*	38 850	38 188	13 980	6 374	17 834	662	
1999*	I	2 047	2 000	425	268	1 307	47
	II	2 715	2 661	788	326	1 547	54
	III	3 561	3 523	1 338	544	1 641	38
	IV	4 457	4 349	1 816	920	1 613	108
	V	3 865	3 814	1 929	518	1 367	51
	VI	4 811	4 738	2 020	585	2 133	73
	VII	2 497	2 445	1 096	318	1 031	52
	VIII	2 973	2 932	1 125	752	1 055	41
	IX	4 326	4 266	1 206	726	2 334	60
	X	2 972	2 879	943	755	1 181	93
	XI	2 364	2 327	652	298	1 377	37
	XII	2 262	2 254	642	364	1 248	8
2000*	I	2 289	2 275	389	318	1 568	14
	II	3 052	3 021	641	543	1 837	31
	III	3 193	3 079	1 070	475	1 534	114

5. Myönnetty rakennusluvat maakunnittain
Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta – Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ – Alla byggnader 1000 m ³ vuosi ja kuukausi – år och månad									
	1995	1996	1997	1998	1999*	3/1999*	1–3/1999*	3/2000*	1–3/2000*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa – Hela landet	25 918	31 642	37 711	41 657	43 667	4 147	9 541	3 919	9 168	43 294
Manner-Suomi – Fasta Finland	25 792	31 532	37 525	41 432	43 257	4 099	9 461	3 919	9 148	42 943
Uusimaa – Nyländ	4 924	6 228	9 808	9 928	10 821	1 074	2 434	1 579	3 374	11 760
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	3 424	4 430	7 782	7 288	7 304	691	1 672	1 454	2 899	8 531
Itä-Uusimaa – Östra Nyländ	387	566	649	658	654	79	176	30	70	548
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 504	2 947	3 453	3 968	4 140	454	1 253	308	905	3 792
Satakunta – Satakunta	1 406	2 422	1 920	2 318	1 696	129	278	133	312	1 730
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	835	633	1 611	1 505	1 191	92	185	161	316	1 322
Pirkanmaa – Birkaland	2 609	2 454	2 939	3 716	4 090	363	868	270	549	3 770
Päijät-Häme – Päijänne-Tavastland	1 126	1 062	1 073	1 263	1 701	337	680	118	239	1 259
Kymenlaakso – Kymmenedalen	936	1 132	1 380	1 768	1 375	105	433	63	146	1 088
Etelä-Karjala – Södra Karelen	1 001	854	1 227	1 011	1 127	80	164	208	601	1 564
Etelä-Savo – Södra Savolax	670	954	862	1 137	990	82	202	59	109	896
Pohjois-Savo – Norra Savolax	925	1 352	1 392	1 508	1 405	178	276	132	255	1 384
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	688	868	967	1 037	1 156	119	217	56	151	1 090
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 123	1 345	1 576	1 826	1 951	135	371	143	341	1 921
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	1 442	1 683	1 950	2 415	2 599	273	515	138	335	2 418
Pohjanmaa – Österbotten	1 228	1 964	1 954	1 927	2 518	144	514	122	309	2 313
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	295	731	578	748	678	30	67	66	92	703
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	2 468	2 151	2 894	3 074	3 529	310	578	270	808	3 758
Kainuu – Kajanaland	323	412	398	541	509	32	102	22	82	488
Lappi – Lappland	901	1 773	894	1 085	1 128	82	146	42	156	1 137
Ahvenanmaa – Åland										
Ahvenanmaa – Åland	125	110	186	225	410	48	80	0	21	351

Maakunta – Landskap	Asunnot kpl – Bostäder st vuosi ja kuukausi – år och månad									
	1995	1996	1997	1998	1999*	3/1999*	1–3/1999*	3/2000*	1–3/2000*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa – Hela landet	19 289	25 708	32 750	33 947	38 850	3 561	8 323	3 193	8 534	39 061
Manner-Suomi – Fasta Finland	19 252	25 669	32 688	33 870	38 740	3 544	8 290	3 193	8 529	38 979
Uusimaa – Nyländ	5 977	7 330	10 632	10 289	12 891	1 139	3 014	1 421	3 198	13 075
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	4 830	5 809	8 819	7 678	9 847	894	2 427	1 283	2 630	10 050
Itä-Uusimaa – Östra Nyländ	313	353	456	474	522	107	144	13	113	491
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	1 793	2 702	2 640	2 709	3 517	325	882	237	816	3 451
Satakunta – Satakunta	593	829	1 057	1 102	1 146	98	196	62	154	1 104
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	299	462	791	748	908	51	162	53	225	971
Pirkanmaa – Birkaland	1 983	2 475	3 019	3 343	3 855	294	591	323	1 006	4 270
Päijät-Häme – Päijänne-Tavastland	604	842	1 248	983	1 254	93	245	128	316	1 325
Kymenlaakso – Kymmenedalen	474	729	983	890	873	57	194	26	75	754
Etelä-Karjala – Södra Karelen	295	671	783	975	946	108	215	30	146	877
Etelä-Savo – Södra Savolax	428	758	697	851	604	61	164	39	127	567
Pohjois-Savo – Norra Savolax	666	954	1 043	1 386	1 380	220	360	174	302	1 322
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	594	762	898	808	716	86	106	33	113	723
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 458	1 452	1 967	1 678	2 231	276	541	155	400	2 090
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	690	820	1 017	1 204	1 376	158	291	68	154	1 239
Pohjanmaa – Österbotten	495	778	1 069	978	1 154	79	273	96	158	1 039
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	240	329	433	475	427	35	61	108	143	509
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 509	2 304	2 832	3 671	3 471	220	614	183	779	3 636
Kainuu – Kajanaland	236	260	309	349	300	16	28	25	93	365
Lappi – Lappland	605	859	814	957	1 169	121	209	19	211	1 171
Ahvenanmaa – Åland										
Ahvenanmaa – Åland	37	39	62	77	110	17	33	0	5	82

SVT *Suomen virallinen tilasto*
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2000:12
Byggandet

Tiedustelut – Förfrågningar:

Paula Salminen
(09) 1734 2234