

3/1999

HINTA- JA

PALKKA-

TIEDOTE

Tässä numerossa mm.

- Uudistunut linja-autoliikenteen kustannusindeksi
- Rehujen ja lihan hinta laskenut 9 %
- Sosiaali- ja terveystoimen kuukausipalkkainen henkilöstö ja ansiot kuntasektorilla
- Asuntojen hintojen nousu jatkui huhti-kesäkuussa
- Teollisuuden tuntipalkat nousivat 3,2 prosenttia
- Asunto-osakekauppa kasvoi edelleen vuonna 1998
- Vuokrat nousivat vuodessa 3,1 prosenttia



Hinta- ja palkkatiedote 3/1999

- 3 Uudistunut linja-autoliikenteen
kustannusindeksi

PALKAT

- 5 Sosiaali- ja terveystoimen kuu-
kausipalkkainen henkilöstö ja ansiot
kuntasektorilla
- 7 Teollisuuden tuntipalkat nousivat
3,2 prosenttia

HINNAT

- 9 Rehujen ja lihan hinta laskenut 9 %
- 10 Asuntojen hintojen nousu jatkui
huhti-kesäkuussa
- 12 Asunto-osakekauppa kasvoi edelleen
vuonna 1998
- 14 Vuokrat nousivat vuodessa 3,1
prosenttia
- 16 Tuottajahintojen nousu jatkui heinä-
kuussa
- 17 Suomen hintataso OECD:n seitsemän-
neksi korkein
- 18 Kuluttajahintatilasto
- 23 Indeksitaulukko

Hinta- ja palkkatiedote sisältää ajankohtaista ja tiivistettyä tilastotietoa hinnoista, palkoista ja työtaisteluista.

Alkaisempien numeroiden aiheina ovat olleet mm.

- Suomen hintataso OECD:n seitsemänneksi korkein (3/1998)
- Tilastokeskus on uudistanut palkansaajien ansiotasoindeksin (4/1998)
- Palkkarakennetilastoon yhdistetty lähes 1,4 miljoonan palkansaajan tiedot (5/1998)
- Työvoimakustannusten sektorivertailu (1/1999)
- Inflaatio 1990-luvulla (2/1999)

Tiedote ilmestyy viisi kertaa vuodessa, englanninkielinen kooste kerran vuodessa.

*SVT Suomen virallinen tilasto
Palkat 1999:14*

Helsinki 14.9.1999

Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Tilastokeskus.

*ISSN 0784-8374/Palkat
ISSN 0789-2462/Hinnat*

Taitto: Seija Töyräänvuori

*Tiedustelut
(09) 17 341
Ilkka Hemmilä/Palkat
Mari Suviranta/Hinnat*

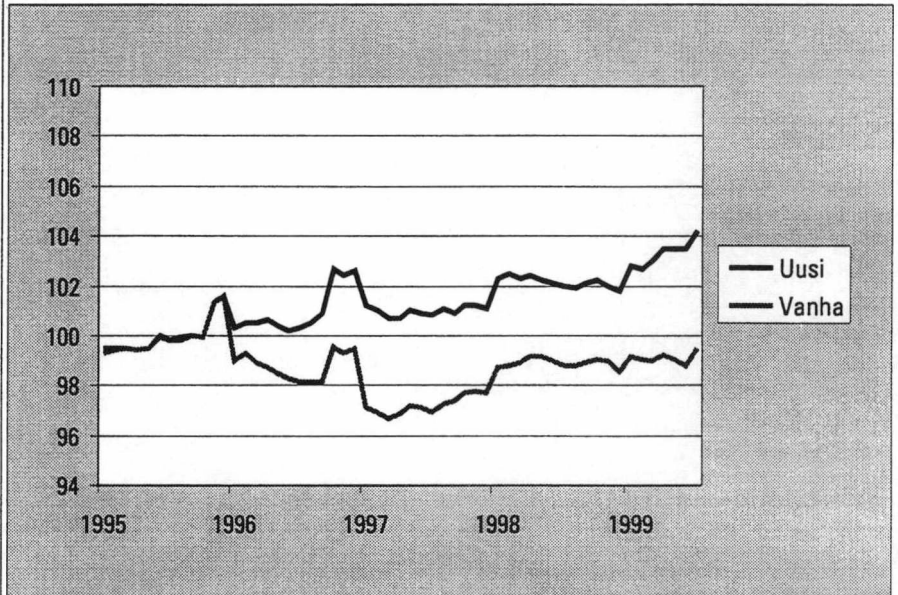
Vuoden 1990 indeksiin verrattuna poltto- ja voiteluaineiden osuus kokonaiskustannuksista nousi, samoin useimmilla liikennetyypeillä myös rengas- ja kulutusosamenot sekä pääoman poisto. Korjaus- ja huoltokustannusten sekä korkojen, vakuutusmaksujen ja yleiskustannusten osuudet kokonaiskustannuksista laskivat useimmilla liikennetyypeillä (taulukko). Yleiskustannusten aleneminen johtui siihen sisältyvistä muista korkokuluista, joiden paino-osuudet alenivat muutamasta prosentista muutama promilleen.

Oheisessa kuviossa 1 on linja-autoliikenteen kokonaiskustannusten kehitys vanhan ja uudistetun indeksin mukaan. Uudistetulla painorakenteella ja hintanimikkeistöllä indeksi osoittaa 1,4 prosenttiyksikköä suurempaa kustannusten nousua vuodesta 1995 heinäkuuhun 1999. Tämä johtui pääasiassa liikennelaitoksista, joiden kustannusrakenteessa tapahtui huomattavia muutoksia, mutta myös muiden liikennetyyppien yleiskustannuksiin sisältyvien korkokulujen paino-osuuksien alenemisellä oli indeksiä nostavaa vaikutusta.

Uudistetun indeksin mukaan liikennelaitosten kustannukset olisivat nousseet 4,2 prosenttia heinäkuussa 1999 vuodesta 1995 lähtien, kun vanhan indeksin mukaan ne laskivat puoli prosenttia (kuvio 2). Tämä johtui suurimmaksi osaksi siitä, että palkkojen - joiden kustannuskehitys oli vuodesta 1995

KUVIO 2.

LIKENNELAITOSTEN KUSTANNUSKEHITYS 1990=100 JA 1995=100 -INDEKSIEN MUKAAN, TAMMIKUUN 1995 - HEINÄKUUN 1999



lähtien keskimääräistä nopeampaa - paino-osuus uudessa indeksissä selvästi kasvoi sekä siitä, että välillisten palkkojen ja korkojen - joiden kustannuskehitys oli laskeva vuodesta 1995 lähtien - paino-osuus kokonaiskustannuksista selvästi aleni. Palkkojen osuus liikennelaitosten kokonaiskustannuksista kasvoi lähes 18 prosenttiyksikköä. Välillisten palkkojen osuus aleni lähes 11 prosenttiyksikköä ja korkojen osuus laski vajaasta kolmesta prosentista puoleen promilleen. Liikennelaitosten vanha painorakenne perustui korkojen osalta laskennalliseen pääomakorkoon ja uusi painorakenne rahoituskorkoon kuten muillakin liikennetyypeillä.

Merkittävimmät hintanimikkeisiin tehdyt korjaukset koskivat korkoja. Hintaseurantaan lisättiin mm. liikenteen toimialan (TOL 7) keski-korko ja samalla poistettiin TEL-vakuutuslainan korko.

1995=100 -indeksiä tuotetaan heinäkuusta 1999 lähtien. Uuden indeksin pistelukuja on saatavana tammikuusta 1995 lähtien. Vanhan 1990=100 -indeksin eri liikennetyyppien mukaisten pistelukujen tuotantoa jatketaan ketjuttamalla.

Lisätietoja: Pirkko Hemmilä

Puh.: (09) 1734 3470

Sähköposti:

pirkko.hemmila@tilastokeskus.fi

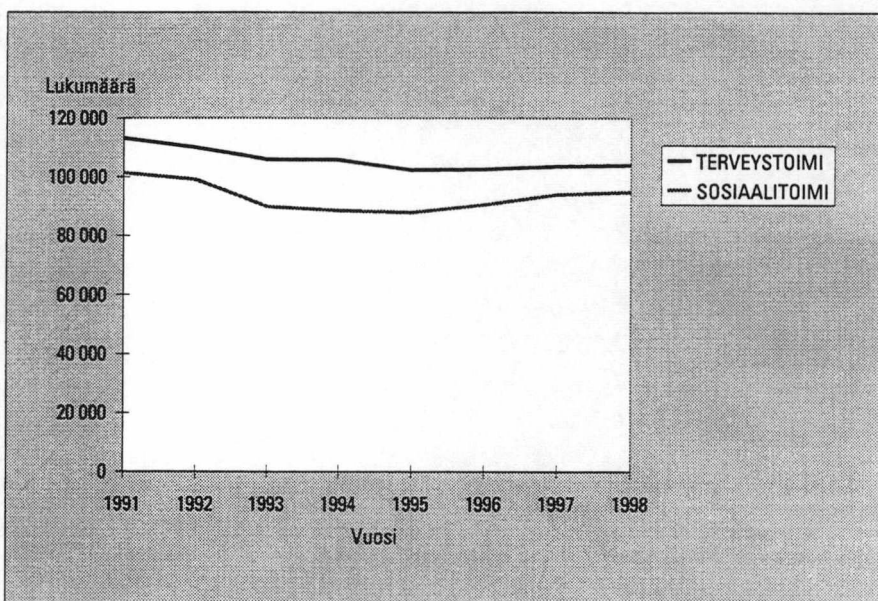
SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN KUUKAUSIPALKKAINEN HENKILÖSTÖ JA ANSIOT KUNTASEKTORILLA

Kuntasektorilla sosiaali- ja terveystoimen henkilöstö on lamavuosien jälkeen kääntynyt kasvuun. Vuonna 1998 sosiaali- ja terveystoimessa työskenteli 199 000 kokoaikaista henkilöä. Terveystoimen puolella 104 000 ja sosiaalityössä 95 000 henkilöä. Vuosikymmenen alkupuolella kuukausipalkkainen kokoaikainen henkilöstö ylitti 214 000 hengen rajan. Alimmillaan 1990-luvulla sosiaali- ja terveystoimen henkilöstöä oli vuonna 1995, jolloin kokoaikaista henkilöstöä oli yhteensä noin 190 000. Sosiaali- ja terveystoimessa naisten osuus on ollut perinteisesti hyvin korkea. Terveystoimen puolella naisia kokoaikaisista työntekijöistä oli noin 87 % vuonna 1998. Sosiaalityössä naisten osuus vastaavasti oli noin 94 %.

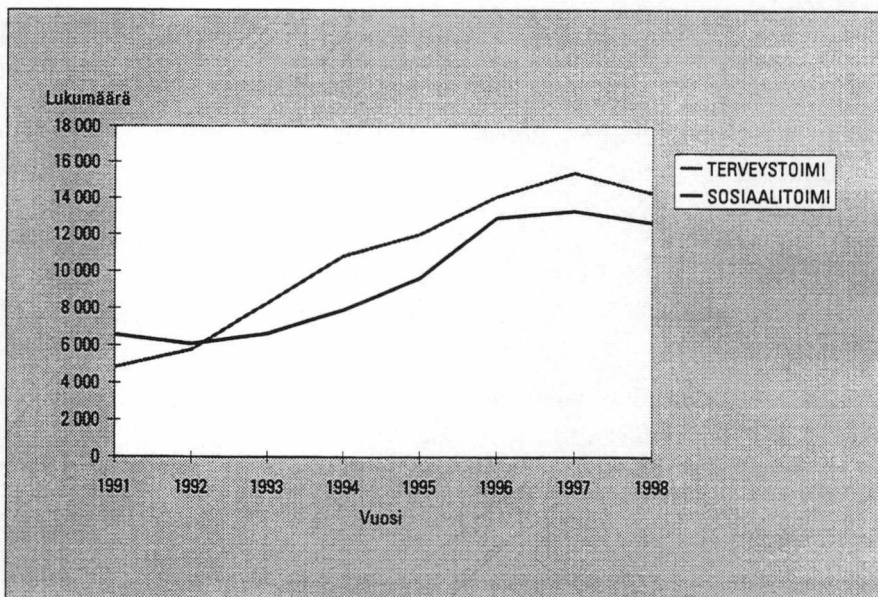
Sosiaalityö työllistää kunnissa. Kaikesta sosiaalityön henkilöstöstä vuonna 1998 kuntien palkkalistoilla on noin 94 prosenttia. Sen sijaan terveystoimen henkilöstöstä vuonna 1998 kuntien palveluksessa oli vain 35 prosenttia. Yli 65 prosenttia oli kuntayhtymien palveluksessa.

Kuukausipalkkaisten kokonaisansiot ovat nousseet vuodesta 1997 vuoteen 1998 terveydenhuollossa 3,6 prosenttia, sosiaalityössä 4,2 prosenttia. Terveystoimen puolella keskimääräiset kokonaisansiot lokakuussa 1998 olivat 11 749 mk/kk. Sosiaalityön puolella

KOKOAIKAINEN HENKILÖSTÖ SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMESSA 1991-1998



OSA-AIKAINEN HENKILÖSTÖ SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMESSA 1991-1998



TERVEYS- JA SOSIAALITOIMEN KOKO- JA OSA-AIKAINEN HENKILÖSTÖ JA KESKIMÄÄRÄISET KOKONAISANSIOT 1991–1998

	Terveystoimi			Kokonaisansio	Sosiaalityö			Kokonaisansio
	Kokoaikaiset	Muutos	Muutos		Kokoaikaiset	Muutos	Muutos	
	Lukumäärä	LKM	%	MK/KK	MÄÄRÄ	LKM	%	MK/KK
1991	113 283			9 829	101 397			7 650
1992	110 048	-3 235	-2,9	10 009	99 099	-2 298	-2,3	7 851
1993	105 937	-4 111	-3,7	10 078	89 921	-9 178	-9,3	7 987
1994	105 865	-72	-0,1	10 151	88 609	-1 312	-1,5	8 095
1995	102 387	-3 478	-3,3	10 776	87 885	-724	-0,8	8 464
1996	102 701	314	0,3	11 447	90 588	2 703	3,1	8 880
1997	103 607	906	0,9	11 346	94 050	3 462	3,8	8 900
1998	104 057	450	0,4	11 749	94 941	891	0,9	9 278
	Terveystoimi			Kokonaisansio	Sosiaalityö			Kokonaisansio
	Osa-aikaiset	Muutos	Muutos		Osa-aikaiset	Muutos	Muutos	
	Lukumäärä	LKM	%	MK/KK	Lukumäärä	LKM	%	MK/KK
1991	6 568			6 634	4 831			4 730
1992	6 092	-476	-7,2	6 276	5 782	951	19,7	4 653
1993	6 642	550	9,0	6 044	8 272	2 490	43,1	4 627
1994	7 903	1 261	19,0	5 917	10 830	2 558	30,9	4 612
1995	9 644	1 741	22,0	6 129	12 021	1 191	11,0	5 240
1996	12 914	3 270	33,9	6 371	14 094	2 073	17,2	5 546
1997	13 307	393	3,0	6 329	15 420	1 326	9,4	5 540
1998	12 656	-651	-4,9	6 593	14 296	-1 124	-7,3	5 765

keskimääräiset kokonaisansiot olivat 9 278 mk/kk. Terveystoimien ansiot nostaa osaltaan lääkärinkunta. Yhteensä kuntasektorin kokonaisansiot vuonna 1998 oli keskimäärin 11 144 mk/kk.

Osa-aikaisten lukumäärä kaksinkertaistunut 1990-luvulla

Osa-aikaisten määrä on kasvanut huomattavasti 1990-luvulla. Kun vuosikymmenen alkupuoliskolla sosiaali- ja terveystoimissa työskenteli noin 11 000 osa-aikaista niin vuosikymmenen loppupuolella

osa-aikaisten määrä on ollut 25 000 hengen yläpuolella. Vuonna 1998 terveystoimissa työskenteli 12 000 ja sosiaalityössä 14 000 osa-aikaista henkilöä. Terveystoimien puolella osa-aikaisten keskimääräiset kokonaisansiot eivät ole juuri nousseet 1990-luvulla. Tämä on johtunut mm. siitä, että osa-aikaisten keskimääräinen viikkotyöaika on 1990-luvulla laskenut kahdella tunnilla. Sosiaalityössä viikkotyöaika osa-aikaisilla on pysynyt suurin piirtein samana koko 1990-luvun. Keskimääräinen viikkotyöaika terveystoimien puo-

lella oli 22,7 tuntia viikossa ja sosiaalityötoimien puolella 27,1 tuntia viikossa vuonna 1998. Terveystoimien puolella osa-aikaisella henkilöstöllä keskimääräiset kokonaisansiot olivat 6 593 mk/kk ja sosiaalityössä keskimääräiset kokonaisansiot olivat 5 765 mk/kk vuonna 1998.

Lisätietoja:

Jukka Pitkäjärvi (09) 17341

Sähköposti:

jukka.pitkajarvi@tilastokeskus.fi

TEOLLISUUDEN TUNTIPALKAT NOUSIVAT 3,2 PROSENTTIA

Teollisuuden työntekijöiden keskimääräinen säännöllisen työajan tuntiansio oli neljännellä neljänneksellä 1998 61,63 markkaa. Keskiansio nousi edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä 3,2 prosenttia. Miesten keskituntiansio oli 64,26 mk ja nousuprosentti 3,0 naisten vastaava ansio oli 53,38 mk ja nousu 3,4 prosenttia.

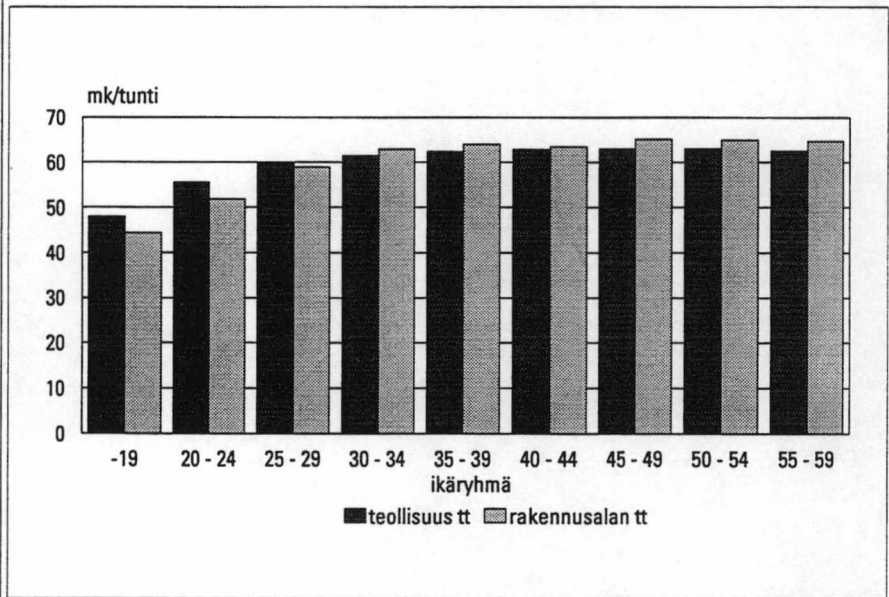
Sunnuntai- ja ylityökorotukset mukaan lukien keskimääräinen tuntiansio oli 66,01 mk. Kokonaistuntiansio nousi edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä 2,4 prosenttia.

Vuodesta 1991 lähtien ei elintarvike-, juoma- ja tupakkateollisuudessa ole kerätty tietoja kaikilta tilastoneeljänneksiltä. Jos teollisuuden ansioihin otetaan mukaan elintarvike-, juoma- ja tupakkateollisuus, jossa neljännellä neljänneksellä 1998 työskenteli n. 14 000 henkilöä, olivat miesten ja naisten säännöllisen työajan tuntiansiot 61,30 mk ja kokonaistuntiansiot 65,53 mk.

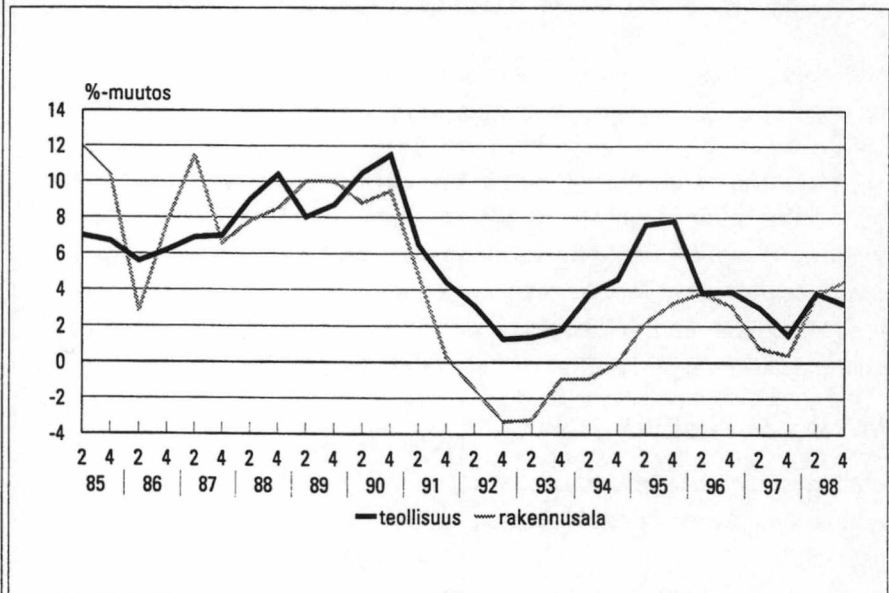
Rakennusalan tuntipalkat nousivat 0,4 prosenttia

Rakennusalan työntekijöiden keskimääräinen säännöllisen työajan tuntiansio oli 62,51 mk neljännellä neljänneksellä 1998. Miehillä ansio oli 62,78 mk ja naisilla 49,11 mk. Edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä ovat ansiot yhteensä nousseet 4,5 prosenttia. Miehillä ansio nousi 4,5 prosenttia ja naisilla

SÄÄNNÖLLISEN TYÖAJAN TUNTIANSIOT IKÄRYHMITÄIN TEOLLISUUDESSA JA RAKENNUSALALLA NELJÄNNELLÄ NELJÄNNEKSELLÄ 1998



TEOLLISUUDEN JA RAKENNUSALAN TYÖNTEKIJÖIDEN SÄÄNNÖLLISEN TYÖAJAN TUNTIANSIOIDEN MUUTOKSET EDELLISEN VUODEN VASTAAVASTA NELJÄNNEKSESTÄ 1985-1998 4. NELJÄNNEKSESSÄ



TEOLLISUUDEN JA RAKENNUSALAN TYÖNTEKIJÖIDEN LUKUMÄÄRÄT JA SÄÄNNÖLLISEN TYÖAJAN TUNTIANSIOT
4. NELJÄNNEKSELLÄ 1998

Toimiala	Lukumäärä	Naisten %- osuus	Tuntiansio, mk		Yhteensä	Muutos %	
			Miehet	Naiset		IV/97-IV/98	II/98-IV/98
Koko teollisuus	151 317	25,0	64,26	53,38	61,63	3,2	0,4
Kaivostoiminta	365	6,8	71,57	50,53	70,23	1,8	0,4
Turvateollisuus	236	7,2	49,01	39,91	48,48	3,3	1,7
Tekstiiliteollisuus	4 067	65,3	55,07	46,29	49,40	5,0	0,3
Vaatetus, nahka ja kenkäteollisuus	3 894	83,5	46,89	42,99	43,63	4,8	0,8
Puutavateollisuus	11 297	23,3	60,14	56,09	59,25	3,3	1,8
Paperiteollisuus	25 003	15,9	70,16	62,70	69,00	3,7	0,7
Graafinen teollisuus	7 899	35,1	62,88	53,99	59,82	3,1	-0,1
Huonekaluteollisuus	5 129	27,4	52,69	49,33	51,78	2,5	0,9
Kemianteollisuus	14 135	29,1	61,52	49,51	58,19	2,8	-0,9
Lasi- savi ja kiviteollisuus	8 217	16,8	59,50	53,32	58,50	2,6	0,3
Metallien perusteollisuus	8 131	10,4	71,38	65,24	70,76	2,1	0,3
Metallituote- ja kulkuneuvoteollisuus	56 595	23,9	64,51	55,12	62,37	2,4	0,9
Muu teollisuus	2 156	41,0	61,30	51,86	57,54	2,2	3,0
Voimalaitokset	4 193	7,3	64,38	52,87	63,74	3,7	2,2
Koko rakennusala	22 506	2,3	62,78	49,11	62,51	4,5	1,9
Talonrakennus	11 751	2,9	61,11	48,41	60,79	4,0	2,1
Sähköasennusala	2 492	0,4	71,98	53,13	71,93	2,6	3,9
Putkiasennusala	1 957	0,4	69,66	.	69,61	5,2	2,6
Maalausala	1 993	5,0	62,44	52,54	61,93	3,6	-0,3
Rakennuspeittäjä	287	1,7	57,26	.	57,17	-2,7	-3,7
Teollisuuseristysala	414	2,4	56,96	53,00	56,91	3,2	-1,9
Tienpäällystysala	631	2,1	57,01	43,77	56,76	-3,5	-2,2
Vedeneristysala	605	0,5	66,41	.	66,37	0,5	-3,0
Maa- ja vesirakennusala	2 376	1,0	55,83	42,95	55,73	5,9	2,1

3,4 prosenttia. Sunnuntai- ja ylityökorotuksineen keskimääräinen tuntiansio oli tällä neljänneksellä 63,93 markkaa. Kokonaistuntiansio nousi edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä 4,6 prosenttia.

Palkka- ja ansiökäsitteet

Teollisuuden ja rakennusalan tuntipalkkatilasto kuvaa tehdyn työajan ansioita.

Säännöllisen työajan tuntiansio sisältää aika-, urakka- ja palkkiotyöstä maksetut palkat sekä työaikaan liittyvät ja muut erilliset lisät.

Tehdyn työajan ansioihin (kokonaisansioihin) on edellisten lisäksi luettu myös yli- ja sunnuntaityökorotukset.

Lähde: Teollisuuden ja rakennusalan työntekijöiden palkat 4.neljännes 1998

Lisätietoja:

Anne Suhtala (09) 1734 3489

Sähköposti:

anne.suhtala@tilastokeskus.fi

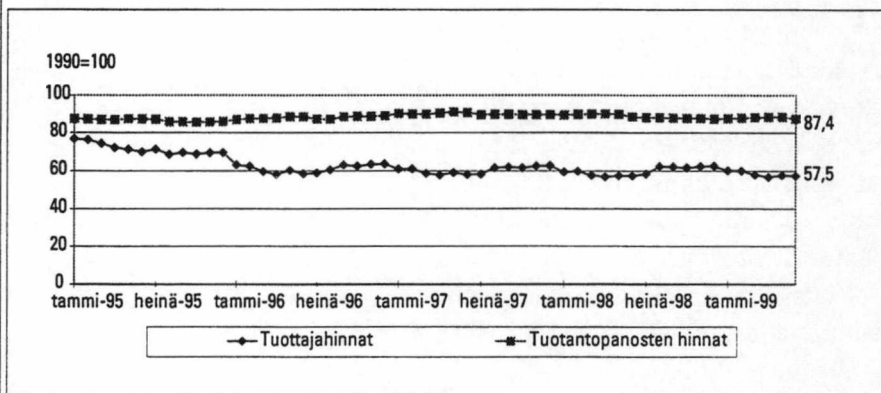
REHUJEN JA LIHAN HINTA LASKENUT 9 %

Maatalouden tuottajahintaindeksi on noudattanut kolme viimeisintä vuotta sikasyklinmuotoista hintakehitystä. Hinnat ovat kesällä alhaisimmillaan ja nousevat talvea kohti. Eniten tuottajahintaindeksin muutokseen on vaikuttanut maito, jossa noudatetaan kausihinoittelua. Myös muissa maataloustuotteissa on samankaltaista hintakehitystä, kuten viljassa, vihanneksissa ja juurikasveissa. Vaikka tuotantopanostenkin hinnoissa on kausivaihtelua niin hintataso on kuitenkin vakaampi. Hintakehitys on ollut laskeva tuotantopanoksissa viimeiset puolitoista vuotta.

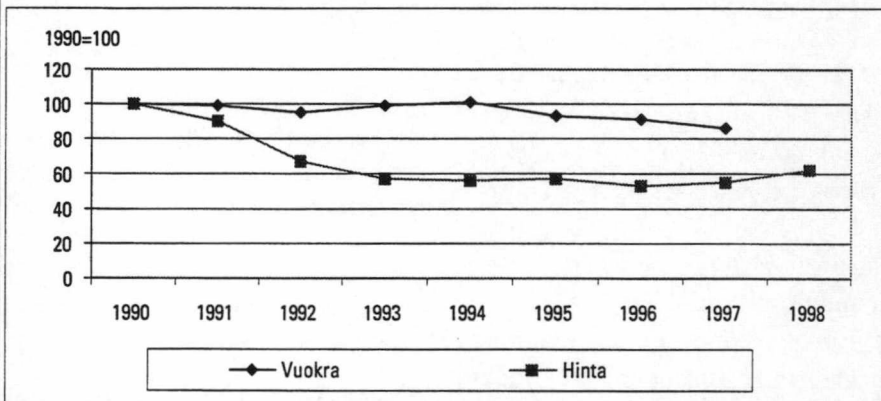
Maatalouden tuottajahinnat olivat 0,2 prosenttia korkeammat vuoden toisella neljänneksellä kuin vuotta aiemmin. Kasvinviljelytuotteiden hinnat nousivat yhdeksän prosenttia ja kotieläintuotteiden hinnat laskivat noin neljä prosenttia. Kasvinviljelytuotteista nousivat ainoastaan juurikasvit (sis. perunan) noin 70 % ja siemenet yli 3 %. Muiden tuotteiden hinnat laskivat, esimerkiksi viljat -2 %, vihannekset -13 % sekä kukat ja kasvit -6 %. Kotieläintuotteista ainoastaan kananmunien hinnat ovat nousseet 15 %. Lihan hinta on laskenut 9 % ja maidon 2 %.

Maatalouden tuotantopanosten hinnat laskivat 1,6 prosenttia toisella vuosineljänneksellä verrattuna viimevuoden vastaavaan aikaan. Tarvikkeet ja palvelut laskivat 3 prosenttia ja investoinnit kallistuivat 2 prosenttia. Merkittävimmin laskivat rehut 9 % ja lannoitteet 3 %. Energian hinta oli lähes viime vuoden tasolla. Investoinneista ko-

MAATALOUDEN HINTAINDEKSIEN KEHITYS



PELLON HINTA- JA VUOKRAINDEKSIT



neet ja kalusteet kallistuivat yli kaksi prosenttia ja rakennukset alle prosentin.

Pellon hinta nousussa, vuokrat laskussa

Maanmittauslaitoksen keräämien hintatietojen perusteella parina viimeisimpänä vuotena pellon mediaanihinnat ovat nousseet. Viime vuonna pellon mediaanihinta oli 18 677 mk/ha. Hinnat nousivat vuodesta 1997 noin 13 %. Pellosta maksettu vuokra on samaan aikaan laskenut. Viimeisimmät pellosta maksetut vuokratiedot ovat MTTL:n kirjanpitoloilta vuodelta 1997, jolloin kes-

kimääräinen hehtaarivuokra oli 796 mk. Vuokrat laskivat 5,2 prosenttia vuodesta 1996. Vuokratasoa on laskenut tarjolla olevan pellon määrä. Pellon hinnat ovat vastaavasti nousseet perinteisesti vahvoilla maatalousalueilla Varsinais-Suomessa, Satakunnassa ja Pohjanmaalla.

Lisätietoja:

Pentti Wanhatalo (09) 1734 3466.

Sähköposti: pentti.wanhatalo@tilastokeskus.fi

Lähde Maatalouden hintaindeksit, Kiinteistöjen kauppahintatilasto, MTTL/kirjanpitolilat

ASUNTOJEN HINTOJEN NOUSU JATKUI HUHTI-KESÄKUUSSA

Asuntojen hintojen nousu jatkui tämän vuoden huhti-kesäkuussa. Pääkaupunkiseudulla vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat tammi-maaliskuusta huhti-kesäkuuhun 3,5 ja muualla maassa 2,3 prosenttia.

Tiedot ovat Tilastokeskuksen laatimasta asuntojen hintatilastosta, joka perustuu kiinteistönvälittäjien aineistoon.

Helsingissä vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat vuoden ensimmäisestä neljänneksestä 3,5 prosenttia, Espoossa 4,8 ja Vantaalla 2,8 prosenttia. Tampereella ne kohosivat 4,2 prosenttia, Jyväskylässä 3,4, Kuopiossa 3,1 ja Oulussa 2,3 prosenttia. Lahdessa hinnat nousivat vajaan prosentin ja Turussa puoli prosenttia.

Tämän vuoden huhti-kesäkuussa vanhat kerrostaloasunnot maksoivat pääkaupunkiseudulla 10,2 prosenttia ja muualla maassa 6,4 prosenttia enemmän kuin vastaavalla ajanjaksolla vuotta aikaisemmin.

Pääkaupunkiseudulla asuntojen myyntiajat lyhenivät vuoden toisella neljänneksellä. Muualla maassa ne pysyivät suunnilleen ennallaan.

Lähde:

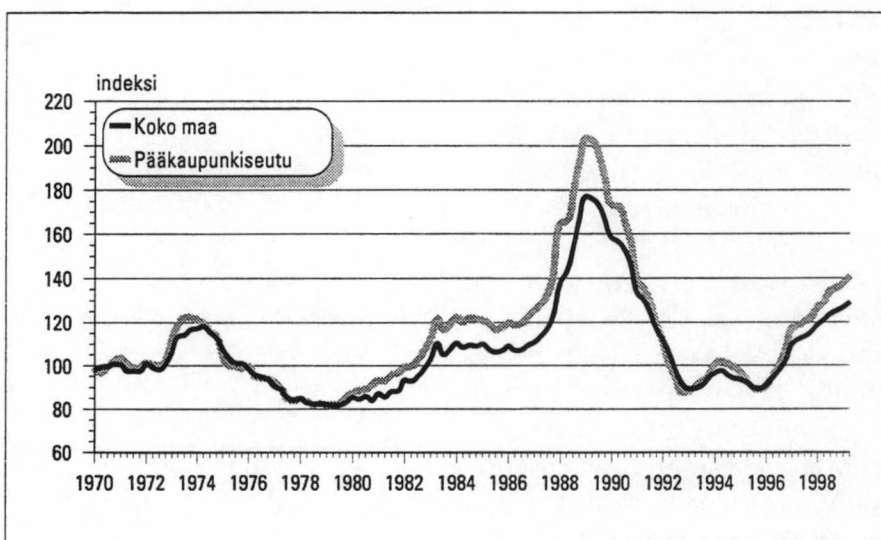
Asuntojen hinnat 1999, 2.neljännes

Lisätietoja:

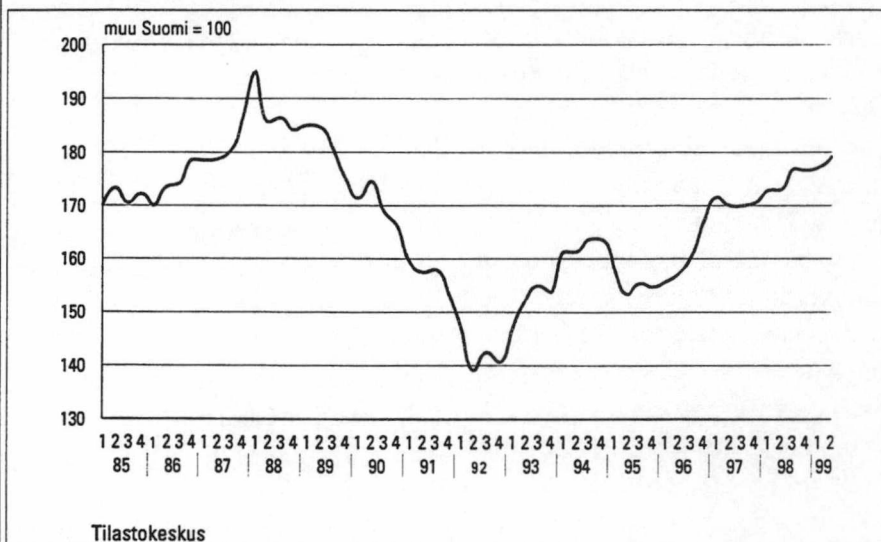
Eugen Koev (09) 1734 3397,

Petri Kettunen (09) 1734 3558

VANHOJEN KERROSTALOASUNTOJEN REAALIHINTAINDEKSI
VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN 1970 - II/1999
1970=100 (ELINKUSTANNUSINDEKSIIN SUHTEEN)



PÄÄKAUPUNKISEUDUN JA MUUN SUOMEN KERROSTALOASUNTOJEN
NIMELLISHINTOJEN SUHDE



Tilastokeskus

VANHOJEN KERROSTALOASUNTOJEN VELATTOMAT NELIÖHINNAT KESKIMÄÄRIN, INDEKSI 2.
NELJÄNNEKSLLÄ 1999 SEKÄ MUUTOKSET 1. NELJÄNNEKSELTÄ 1999 JA 2. NELJÄNNEKSELTÄ 1998

Kaupunki tai alue	Hinta	Hinta	Nimellishinta- indeksi ¹	Muutos	Muutos	Kaupat tilastossa ² II/99 Ikm
	I/99 mk/m ²	II/99 mk/m ²		I/99 – II/99 %	II/98 – II/99 %	
Koko maa	7 453	7 669	208,4	2,9	7,9	4 252
Pääkaupunkiseutu	10 618	10 992	206,2	3,5	10,2	1 506
Muu Suomi	5 992	6 131	210,1	2,3	6,4	2 746
Helsinki ³	11 357	11 752	207,6	3,5	9,6	1 045
Helsinki-1	14 424	15 204	245,1	5,4	11,2	207
Helsinki-2	11 890	12 217	203,1	2,8	6,4	265
Helsinki-3	10 379	10 740	200,1	3,5	11,1	392
Helsinki-4	8 065	8 285	200,1	2,7	9,0	180
Espoo+Kauniainen	9 148	9 589	215,1	4,8	10,0	254
Vantaa	7 303	7 511	188,6	2,8	12,5	207
Kehyskunnat ⁴	6 183	6 253	200,0	1,1	12,3	190
Tampere	6 764	7 045	230,0	4,2	8,3	299
Turku	6 238	6 266	182,3	0,5	3,8	405
Pori	5 474	5 826	256,2	6,4	12,4	68
Lappeenranta	6 443	6 469	199,8	0,4	-0,2	74
Kouvola	4 860	4 873	199,6	0,3	6,8	80
Lahti	5 461	5 504	194,8	0,8	6,3	268
Hämeenlinna	6 624	6 801	267,5	2,7	7,5	53
Kotka	4 727	4 848	210,5	2,6	9,8	96
Kuopio	6 875	7 086	218,4	3,1	8,4	136
Jyväskylä	7 031	7 272	199,7	3,4	6,4	84
Vaasa	7 027	7 039	216,2	0,2	6,8	52
Mikkeli	5 950	6 223	227,1	4,6	5,8	67
Joensuu	6 196	6 442	180,7	4,0	7,4	91
Oulu	6 577	6 725	213,4	2,3	5,5	205
Rovaniemi	5 639	5 644	171,3	0,1	-1,6	36

1 Nimellishintaindeksi 1983=100

2 Tilasto sisältää alueittain 20 – 60 % asuntokaupoista.

3 Helsinki-1 = keskusta ja eteläosat, Helsinki-2 = pääasiassa länsiosia, Helsinki-3 = pääasiassa keski- ja pohjoisosia, Helsinki-4 = pääasiassa itä- ja koillisosia

4 Kehyskunnat = Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula ja Vähä

Lähde: Asuntojen hinnat 1999, 2.neljännnes. Tilastokeskus

ASUNTO-OSAKEKAUPPA KASVOI EDELLEEN VUONNA 1998

Asunto-osakekaupan kasvu jatkui vuonna 1998. Kauppoja tehtiin yhteensä 28,7 miljardilla markalla. Kauppasumma kasvoi 5,2 miljardia markkaa edellisvuodesta. Kasvun takana olivat sekä vilkkaampi myynti että asuntojen hintojen nousu. Tiedot perustuvat Tilastokeskuksen vuoden 1998 asunto-osakkeiden hintatilastoon, joka on laadittu verottajan varainsiirtoverolaskelmista.

Tilastossa on yhteensä 73 000 asunto-osakekauppaa, noin 5 500 enemmän kuin vuosi sitten. Vanhoja vapaarahoitteisia asunto-osakekauppoja on 65 300. Kolmasosa kaupoista tehtiin Uudellamaalla. Ostajista reilut 20 prosenttia oli ensiasunnon ostajia ja 5 prosenttia yrityksiä.

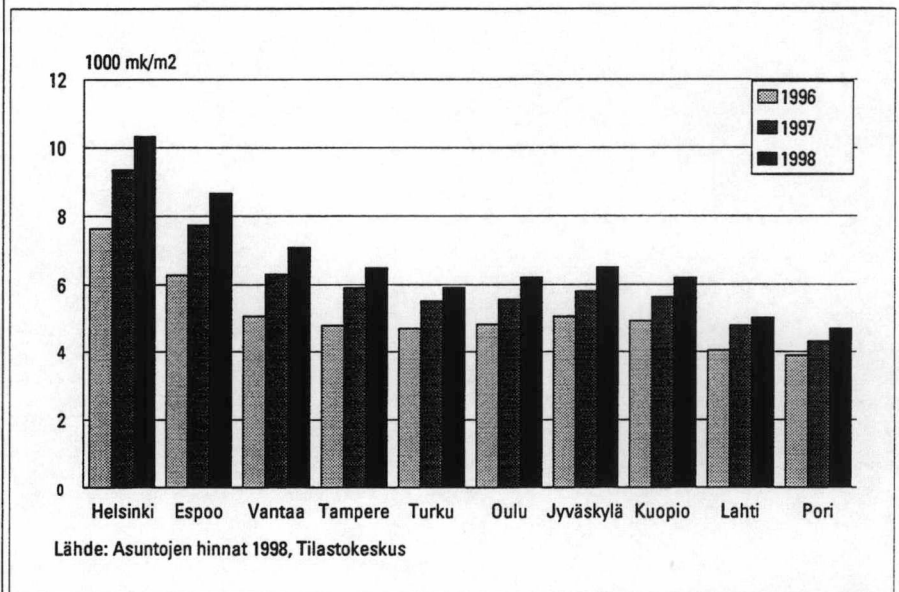
Vanhojen vapaarahoitteisten asuntojen keskihinta oli viime vuonna 6 369 markkaa neliö, mikä on 10,6 prosenttia korkeampi kuin vuonna 1997. Keskihintojen vuotuisen nousu oli hitain Etelä-Pohjanmaalla, 2,3 prosenttia, ja nopein Itä-Uudellamaalla, 12,6 prosenttia. Pääkaupunkiseudulla keskineliöhinta nousi 10,9 prosenttia, 9 413 markkaan. Nousuvauhti hidastui selvästi, sillä vuonna 1997 keskihinta nousi pääkaupunkiseudulla 22 prosenttia edellisestä vuodesta.

Lisätietoja:

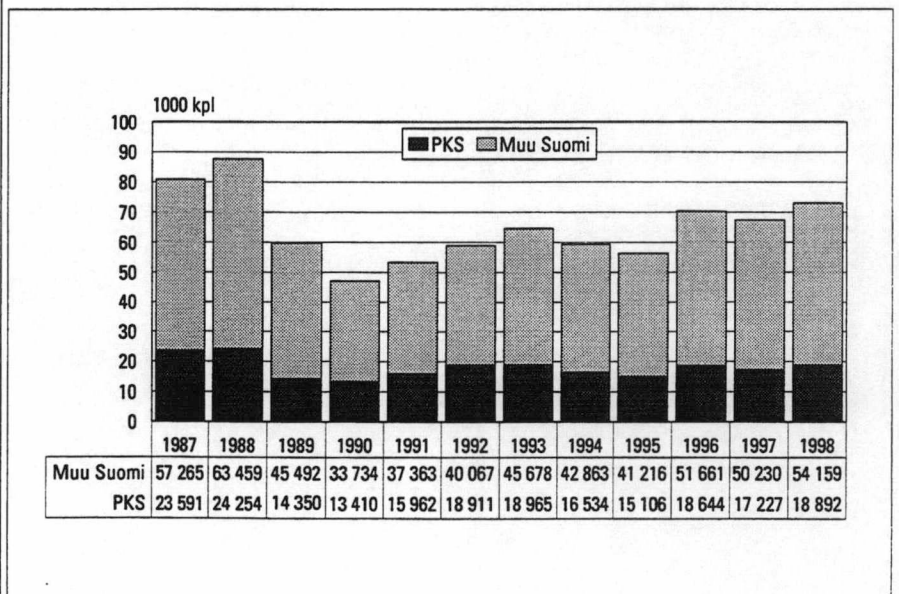
Eugen Koev (09) 1734 3397,

Petri Kettunen (09) 1734 3558

VANHOJEN VAPAARAOITTEISTEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET VELATTOMAT NELIÖHINNAT MAAN SUURIMMISSA KAUPUNGEISSA, 1996-1998.



ASUNTO-OSAKEKAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄT 1987 - 1998



VANHOJEN¹⁾ VAPAARAOITTEISTEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET VELATTOMAT HINNAT (MK/M²) JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ V. 1998, SEKÄ KESKIHINNAN MUUTOS V. 97-V. 98

ALUE	mk/m ²	Muutos % 97-98	lkm
Koko maa	6 369	10,6	65 311
Pääkaupunkiseutu	9 413	10,9	17 188
Muu maa	5 281	9,6	48 123
MAAKUNNITTAIN			
Uusimaa	8 654	11,4	21 782
Helsinki	10 335	10,6	10 516
Espoo	8 666	12,1	3 445
Vantaa	7 089	12,4	3 114
Itä-Uusimaa	5 690	12,6	841
Porvoo	5 917	9,8	646
Varsinais-Suomi	5 414	8,3	6 866
Turku	5 925	7,3	3 950
Satakunta	4 584	9,8	2 308
Pori	4 712	9,0	1 070
Häme	5 105	9,7	2 241
Hämeenlinna	5 847	10,6	917
Pirkanmaa	5 829	11,7	6 648
Tampere	6 488	11,6	4 236
Päijät-Häme	4 806	6,5	3 004
Lahti	5 027	4,8	1 963
Kymenlaakso	4 309	9,6	2 249
Kotka	4 361	9,5	849
Etelä-Karjala	5 464	11,7	1 293
Lappeenranta	6 218	12,7	734
Etelä-Savo	4 813	8,2	1 733
Mikkeli	5 744	9,2	604
Pohjois-Savo	5 325	9,7	3 067
Kuopio	6 208	10,0	1 693
Pohjois-Karjala	4 891	8,4	1 631
Joensuu	5 479	11,0	1 053
Keski-Suomi	5 419	7,8	2 934
Jyväskylä	6 287	8,5	1 515
Etelä-Pohjanmaa	4 628	2,3	1 157
Seinäjoki	5 256	3,8	521
Vaasan Rannikkoseutu	5 328	6,3	1 503
Vaasa	5 960	6,9	939
Keski-Pohjanmaa	4 598	10,5	586
Kokkola	4 879	12,3	472
Pohjois-Pohjanmaa	5 606	10,5	3 280
Oulu	6 216	11,6	2 119
Kainuu	4 957	7,6	668
Kajaani	5 125	9,3	540
Lappi	4 695	5,1	1 438
Rovaniemi	5 269	3,9	528

¹⁾ Valmistuneet ennen v. 1997.

VUOKRAT NOUSIVAT VUODESSA 3,1 PROSENTTIA

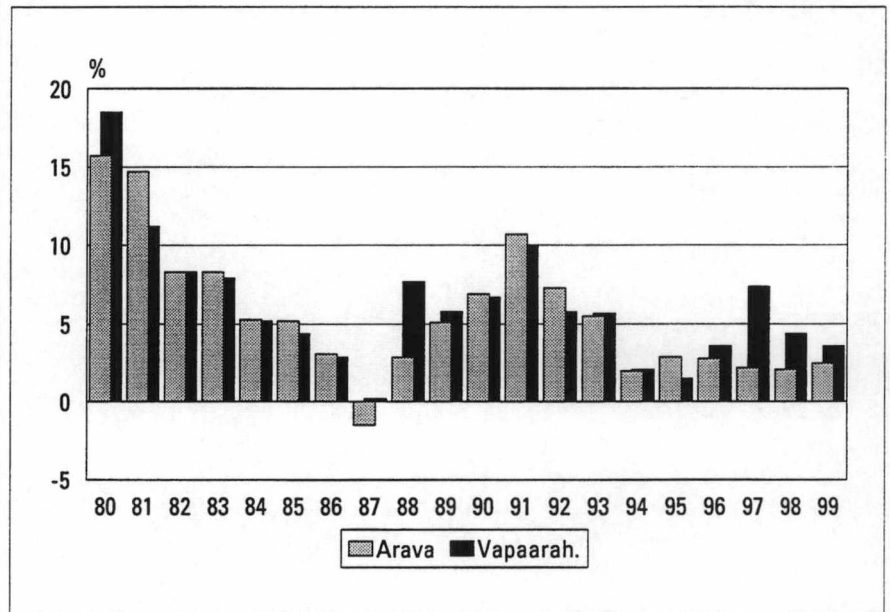
Asuinhuoneistojen vuokrat nousivat viime vuoden huhtikuusta tämän vuoden huhtikuuhun keskimäärin 3,1 prosenttia. Aravavuokrahuoneistojen vuokrat nousivat 2,5 prosenttia ja vapaarahoitteisten asuntojen vuokrat 3,6 prosenttia. Tiedot perustuvat Tilastokeskuksen vuokratilastoon.

Arava-asunnoista maksettiin vuokraa huhtikuussa keskimäärin 37 markkaa neliöltä kuukaudessa ja vapaarahoitteisista asunnoista 43 markkaa. Pääkaupunkiseudulla vapaarahoitteisten asuntojen vuokrat olivat keskimäärin noin 40 prosenttia korkeammat kuin muualla maassa.

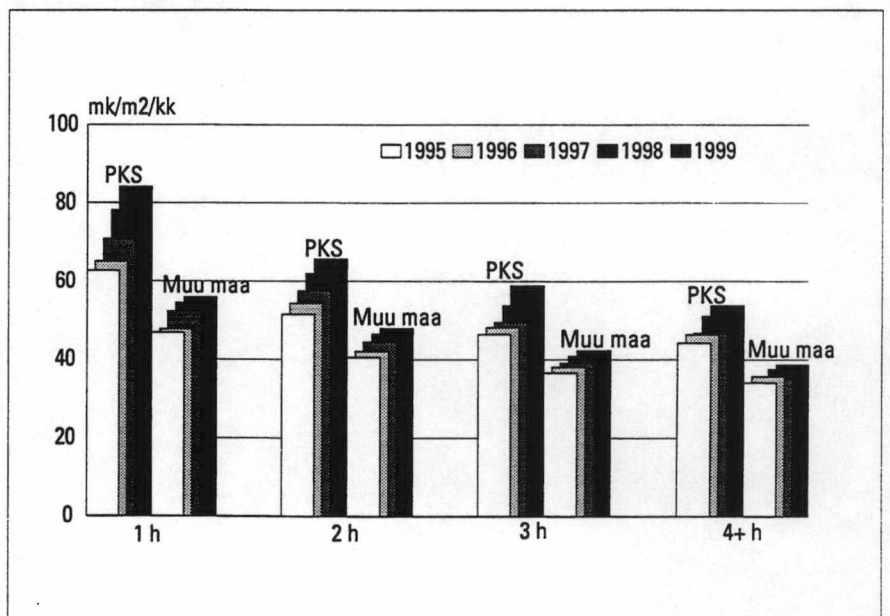
Vapaarahoitteisten asuntojen uusissa vuokrasuhteissa vuokrat nousivat koko maassa keskimäärin 4,3 prosenttia viime vuoden huhtikuusta. Edellisvuotiseen verrattuna näiden vuokrien nousuvauhti on hidastunut. Pääkaupunkiseudulla uusien sopimusten vuokrat nousivat nopeammin kuin muualla maassa, keskimäärin 7,2 prosenttia. Uudella vuokrasuhteella tarkoitetaan vuokralaisen vaihtumista edellisen 12 kuukauden aikana.

Vuosikymmenen loppupuolella arava-vuokrat ovat nousseet vuosittain 2-3 prosenttia. Vapaarahoitteisissa asunnoissa nousuvauhti oli vuokrasääntelyn purkamisen jälkeen huipussaan vuonna 1997 eli keskimäärin 7,4 prosenttia. Vaikka vapaarahoitteisten vuokrien nousu on jatkunut, vauhti on puolittunut.

VUOKRIEN MUUTOKSET 1980-1999, PROSENTTIA EDELLISESTÄ VUODESTA



KESKIMÄÄRÄISET NELIÖVUOKRAT HUONELUVUN MUKAAN (KEITTIÖ ON LASKETTU HUONEEKSI, KEITTIKOMEROA EI) VUOSINA 1995-1999 PÄÄKAUPUNKISEUDULLA (PKS) JA MUUALLA MAASSA, UUDET VUOKRASUHTEET VAPAARAOHITTEISISSA VUOKRA-ASUNNOISSA



Vuokratiedot on saatu Tilastokeskuksen kyselytutkimuksesta ja Kansaneläkelaitoksen asumistukirekistereistä. Vuokra-asuntojen tiedot ovat väestörekisterijärjestelmästä.

Lisätietoja:

Eugen Koev (09) 1734 3397.

KESKIMÄÄRÄISET KUUKAUSIVUOKRAT ALUEITTAIN HUHTIKUUSSA 1999, MK/M²

Alue	Koko vuokra-asuntokanta				Uudet vapaarahoitteiset vuokrasuhteet	
	Vapaarahoitteinen		Arava		Vuokra, mk/m ² /kk	Muutos, % 4/98-4/99
	Vuokra, mk/m ² /kk	Muutos, % 4/98-4/99	Vuokra, mk/m ² /kk	Muutos, % 4/98-4/99		
Koko maa	43,3	3,6	37,1	2,5	47,5	4,3
Pääkaupunkiseutu	54,9	5,5	41,9	2,7	62,0	7,2
Muu maa	39,3	2,6	35,2	2,4	43,3	3,1
Espoo	51,5	4,8	41,7	2,0	54,8	5,9
Helsinki	57,3	6,4	42,1	2,7	66,1	7,7
Hämeenlinna	43,3	-	37,1	-	47,0	-
Joensuu	45,1	1,6	36,9	1,1	48,3	2,8
Jyväskylä	46,4	5,1	37,4	2,6	50,3	6,4
Kaika	40,7	-	34,7	-	45,1	-
Kouvola	41,1	3,5	33,6	1,8	44,0	3,2
Kuopio	45,4	2,4	35,1	3,8	49,7	3,3
Lahti	41,4	3,1	35,1	2,7	45,2	4,2
Lappeenranta	43,8	3,8	36,3	1,7	48,6	3,0
Oulu	45,2	1,7	35,6	3,8	49,2	3,5
Pori	39,2	2,4	34,5	1,2	44,6	5,3
Rovaniemi	43,7	3,8	38,0	4,6	47,6	5,5
Seinäjoki	40,7	3,7	34,2	2,3	43,8	2,1
Tampere	47,2	4,0	36,9	4,3	51,8	5,1
Turku	45,6	3,0	35,3	2,9	48,7	2,3
Vaasa	42,6	2,0	36,2	2,8	47,4	3,1
Vantaa	48,4	2,3	41,3	3,4	53,4	5,9
Kehyskunnat ¹	43,0	4,6	38,0	2,7	47,3	4,5
Kunnan asukasluvun mukaan						
yli 100 000 asukasta	51,8	4,8	40,3	2,9	56,8	5,8
60 000 - 100 000 asukasta	43,2	3,3	35,7	2,7	47,5	4,8
20 000 - 59 999 asukasta	40,5	2,8	35,8	2,2	44,3	2,9
alle 20 000 asukasta	33,8	1,9	34,2	1,9	36,7	2,2

¹ Kehyskuntaan kuuluvat Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihhti
.. = muutosprosenttia ei laskettu, koska alueesta ilmoitetaan erillistä tietoa ensimmäistä kertaa

Muutosprosentit on laskettu vertailukelpoisten asuntojen indekseistä, ei suoraan keskivuokrista.

Lähde: Vuokratilasto 1999. Asuminen 1999:3. Tilastokeskus - Lisätietoja Eugen Koev (09) 1734 3397.

Internetissä: http://www.tilastokeskus.fi/tk/he/112asus_vuokrat.html

TUOTTAJAHINTOJEN NOUSU JATKUI HEINÄKUUSSA

Tuottajahintaindeksit nousivat 0,9–1,2 prosenttia kesäkuusta heinäkuuhun Tilastokeskuksen mukaan. Eniten nousivat tuontihinnat, 1,2 prosenttia. Tuontihintojen nousu aiheutui raakaöljyn ja perusmetallien maailmanmarkkinahintojen kallistumisesta.

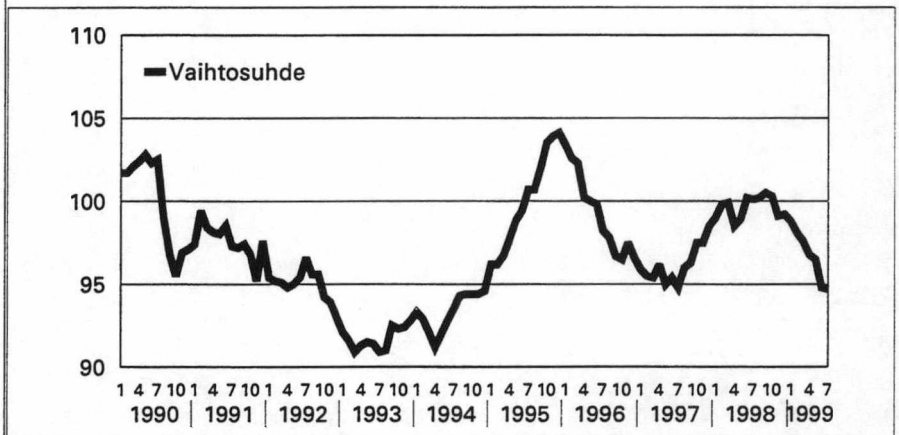
Tuontihinnat kääntyivät heinäkuussa myös vuositasolla nousuun. Tuontihinnat kallistuivat viime vuoden heinäkuusta 0,6 prosenttia. Vielä tämän vuoden tammikuussa tuontihinnat laskivat 6,7 prosenttia vuotta aiemmasta. Nousun syynä oli raakaöljyn maailmanmarkkinahinnan ripeä kallistuminen. Sen sijaan raaka-aineiden ja tuotantohyödykkeiden tuontihinnat olivat edelleen 3,3 prosenttia sekä investointitavaroiden 1,1 prosenttia alemmat kuin vuotta aiemmin.

Vientihinnat nousivat kesäkuusta heinäkuuhun 1,1 prosenttia. Nousu aiheutui perusmetallien, öljytuotteiden sekä selluloosan ja paperin hintojen kallistumisesta. Vientihinnat olivat kuitenkin edelleen 4,8 prosenttia alemmat kuin viime vuoden heinäkuussa. Tämä johtui sähkötekniisten tuotteiden, rauta- ja teräsmetallien, paperin ja kartongin hintojen laskusta.

Tilastokeskuksen vienti- ja tuontihintaindeksistä (1990=100) laskettu ulkomaankaupan vaihtosuhte heikkeni viime vuoden heinäkuusta 5,4 prosenttia. Vaihtosuhte kertoo vienti- ja tuontihintojen suhteen.

Teollisuuden tuottajahinnat eli kotimaisten tavaroiden tehtaanhin-

VAIHTOSUHTEN 1990=100 KEHITYS AJALLA 1990 – 1999 HEINÄKUU



nat kohosivat 0,9 prosenttia kesäkuusta heinäkuuhun, mikä aiheutui öljytuotteiden, perusmetallien ja selluloosan hintojen kallistumisesta. Viime vuoden heinäkuusta teollisuuden tuottajahinnat laskivat 1,2 prosenttia, kun sähkö, rauta- ja teräsmetallit, elintarvikkeet ja kemiaalit halpenivat.

Tuottajahintaindeksit mittaavat hyödykkeiden hintakehitystä yritysten näkökulmasta. Kotimarkkinoiden perushintaindeksi mittaa Suomessa käytettävien verottomien tavaroiden hintojen kehitystä tavaroiden lähtiessä markkinoille. Tukkuhintaindeksi mittaa Suomessa käytettävien tavaroiden verollisten

hankintahintojen muutosta. Kotimarkkinoiden perushintaindeksi ja tukkuhintaindeksi sisältävät sekä kotimaisia että tuontitavaroita.

Raaka-aineiden dollaripohjaisia maailmanmarkkinahintoja mittaava HWWA-indeksi nousi kesäkuusta heinäkuuhun 7,3 prosenttia. Viime vuoden heinäkuusta indeksi on noussut 15,7 prosenttia. Nousuun aiheutti sekä kuukausi- että vuositasolla raakaöljyn kallistuminen.

Lähde: Tuottajahintaindeksit 1999, heinäkuu. Tilastokeskus

Lisätietoja: Jarmo Ranki (09) 1734 3472

TUOTTAJAHINTAINDEKSIT 1995=100 SEKÄ NIIDEN KUUKAUSI- JA VUOSIMUUTOKSET HEINÄKUUSSA 1999, %

Indeksit	Pisteluku 7/1999	Muutos 6/99-7/99, %	Muutos 7/98-7/99, %
Teollisuuden tuottajahintaindeksi	98,1	0,9	-1,2
Vientihintaindeksi	93,7	1,1	-4,8
Tuontihintaindeksi	97,9	1,2	0,6
Kotimarkkinoiden perushintaindeksi	99,2	0,9	-0,3
Tukkuhintaindeksi	99,6	1,0	-0,2

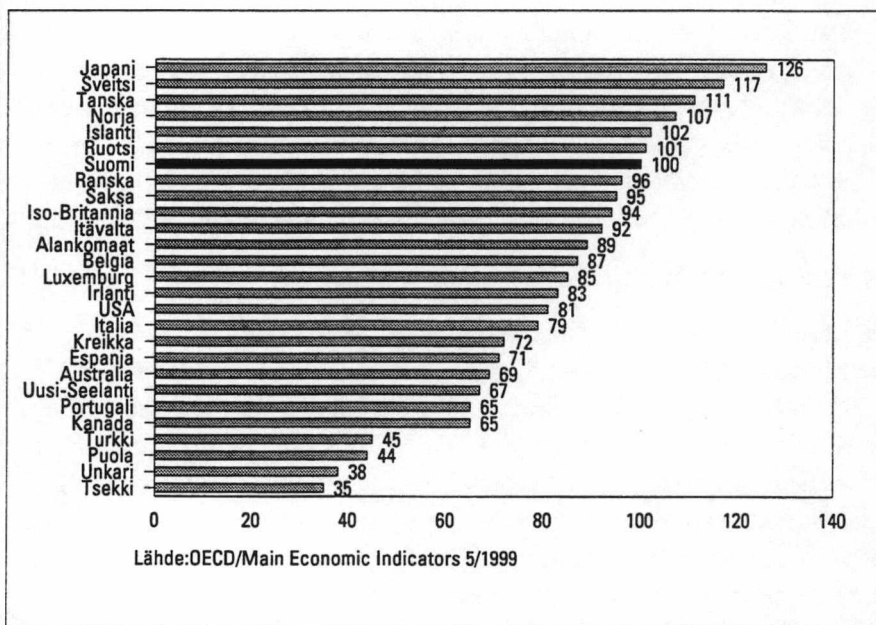
SUOMEN HINTATASO OECD:N SEITSEMÄNNEKSI KORKEIN

OECD:n julkaisemat hintatasoindeksit tukevat käsitystä Suomen kalleudesta. Kun yksityisen kulutuksen kokonaishintatasoa päivitetään valuuttakurssimuutoksilla ja inflaatiotarkistuksilla vuoden 1999 helmikuulle, on Suomi OECD-maista seitsemänneksi kallein. Muutosta on tapahtunut, sillä vielä vuosikymmenen taitteessa Suomi oli Euroopan ja OECD-maiden kallein maa yksityisen kulutuksen kokonaishintatasolla mitattuna.

Suomea kalliimmiksi asettuvat muut Pohjoismaat, Japani ja Sveitsi. Myös vuotta aiemmin kyseiset maat olivat Suomea kalliimpia. Pohjoismaiden väliset hintatasoerot ovat kaventuneet, ja etenkin Norjan hintataso on laskenut suhteessa Suomeen. Edullisimpia maita Euroopassa ovat edelleen Välimeren maat (Portugali, Kreikka, Espanja, Turkki) sekä Puola, Unkari ja Tsekinmaa. Yksityisen kulutuksen kalleudesta puhuttaessa erityisesti alkoholi-juomat, tupakka, autot, kirjat ja lehdet ovat Suomessa kalliita verrattuna useimpiin muihin EU-maihin.

Hintatasovertailuissa tarkastellaan samantyyppisten tuotteiden hintoja eri maissa. Yksityisen kulutuksen osalta hyödykekorin painorakenne muodostetaan kotitalouksien kulutuksen mukaiseksi. Koska kulutustottumukset eri maissa ovat erilaisia, vertailuun kustakin maasta mukaan otettavat tuotteet valitaan kansallisten tilastovirastojen, OECD:n ja Eurostatin yhteistyönä.

YKSITYISEN KULUTUKSEN KOKONAISHINTATASO HELMIKUUSSA 1999, SUOMI=100



Kansainväliset yksityisen kulutuksen hintatasoindeksit on laskettu vuoden 1996 ostovoimaparieteettien pohjalta korjaamalla niitä valuuttakurssien muutoksilla ja inflaatiokertoimilla.

Kaiken kaikkiaan tutkimuksessa selvitetään noin 3500 hyödykkeen ja palveluksen hinta.

Maiden välisten hintavertailujen kautta lasketaan valuuttojen väliset arvosuhteet, ostovoimaparieteetit. Tämä ns. OVP-kurssi on maan valuutan todellisen ostovoiman mukainen vaihtokurssi.

Hintatasoindeksi lasketaan jakamalla ostovoimaparieteetti valuutan vaihtokurssilla. Indeksi antaa kuvan tavallaan turistinäkökulmasta: jos ostokseni Suomessa maksaisivat

100 markkaa, miten paljon tarvitsen markkoja hankkiakseni samat hyödykkeet jossakin muussa maassa? Norjassa tuo koko yksityisen kulutuksen kattava "hyödykekori" olisi maksanut tämän vuoden helmikuussa 107 markkaa ja Portugalissa 65 markkaa.

Lisätietoja:

kansainvälisestä hintavertailusta puh. (09) 17 341 / Harri Kananoja tai Arja Seittenranta.

KULUTTAJAHINTATILASTO

Kuluttajahintatilasto sisältää 194 tavarana ja palvelun keskihinnat, jotka on laskettu kuluttajahintaindeksiä 1995=100 varten kerätystä hinta-aineistosta.

Kuukausittaisia kuluttajahintatietoja julkaistaan viisi kertaa vuodessa ilmestyvässä Hinta- ja palkkatiedotteessa.

Erillisiä tulosteita voi tilata Anssi Vuoriolta (09) 1734 2934.

Mistä hinnat kerätään

Kuluttajahintaindeksiä varten kerätään hinnat 442 hyödykkeestä noin 2 000 liikkeestä yli sadasta kunnasta. Kuukausittain laskettava indeksi perustuu yli 50 000 hintatietoon. Tilastokeskuksen haastattelijat keräävät valtaosan hinnoista käymälä henkilökohtaisesti keruuliikkeissä noin kuukauden puolivälissä. Osa hinnoista kerätään soittamalla (esim. bensiini), osa hinnoista saadaan muista tilastoista (esim. asuntojen hinnat).

Päivittäistavaroiden hintoja kerätään noin 250 liikkeestä. Liikkeet on valittu tilastollisella otantamenetelmällä siten, että mitä enemmän liike myy, sitä suurempi todennäköisyys sillä on tulla mukaan keruuseen. Keruuliikkeissä ovat edustettuina kaikki liiketyypit; tavaratalot, marketit, lähikaupat, laattikkomyymälät ja huoltoasemien elintarvikemyymälät sekä kioskit.

Hintakäsite

Kuluttajahintatilaston hinnat ovat kuluttajien keruuhetkellä tuotteista maksamia hintoja, joten myös alennushinnat ja erikoistarjoukset on otettu huomioon. Kolme kymppillä -tarjoukset otetaan huomioon vain, jos tuotteen saa alennettuun hintaan myös yksittäin. Kuluttajahintatilastossa seurataan mahdollisimman tarkkaan määritellyn pakkauskoon hintaa. Koska pakkauskoot tuotemerkeittäin vaihtelevat, muutetaan kaikki hinnat yhteismitalli-

siksi (kilo-, litrahinta tai hyvin tavallisen pakkauskoon hinta).

Kuluttajahintatilastossa julkaistaan vain niiden hyödykkeiden keskihintoja, joista kerätään tarpeeksi hintoja tilastollisesti luotettavan keskihinnan aikaansaamiseksi. Vaatteiden ja kodinkoneiden hinnat vaihtelevat niin paljon, että ei ole järkevää laskea niistä keskihintoja. Esimerkiksi miesten puvusta kerätään yhteensä 135 hintaa jotka vaihtelevat 1 000 markasta 3 000 markkaan.

Alueittaiset hinnat

Alueittaisia keskihintoja lasketaan niistä hyödykkeistä, joista kerätään tarpeeksi hintoja. Kuluttajahintatilastossa käytetään seuraavaa suuraluejakoa:

- Uusimaa
- Etelä-Suomi
- Itä-Suomi
- Väli-Suomi
- Pohjois-Suomi

Kuluttajahintatilaston tulosteet kuukausittain

- 200 mk kerta
- 300 mk neljännesvuosittain (4 tulostetta)
- 450 mk vuosi (12 tulostetta)
- Muut tulosteet sopimuksen mukaan
- Jos tiedot halutaan disketillä veloitetaan lisää 20 mk per toimitus

TILAUKSET JA TIEDUSTELUT: Anssi Vuorio (09) 1734 2934

KULUTTAJAHINTATILASTO HEINÄKUU 1999

HYÖDYKKEEN NIMI	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	ITÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
ELINTARVIKKEET JA ALKOHOLITTOMAT JUOMAT							
ERIKOISVEHNÄJAUHOT	2 KG	7,58	7,94	7,61	7,74	6,44	7,90
RUISJAUHOT	1 KG	4,88	5,15	4,80	4,72	5,02	5,22
PUUROHIUTALEET	700 G	7,19	7,36	7,24	7,08	7,03	7,01
SÄMPYLÄJAUHOT	2 KG	11,58	11,23	11,32	12,33	11,21	12,15
PUURORIISI	1 KG	10,21	10,39	9,90	10,06	10,37	10,74
PITKÄJYVÄRIISI	1 KG	15,04	14,42	14,85	13,90	17,14	15,61
PAKASTETAIKINA	400 G	10,16	10,44	10,44	10,02	10,47	9,26
NÄKKILEIPÄ	1 KG	26,50	28,43	26,46	26,64	23,86	25,57
REIKÄLEIPÄ	1 KG	15,31	16,91	13,23	14,55	16,19	17,90
PIENET RUISLEIPÄSET	1 KG	21,57	20,93	21,50	21,88	22,13	22,03
JÄLKIUNILEIPÄ	1 KG	20,14	19,90	19,98	20,34	20,38	20,44
SEKAHIIVALEIPÄ	1 KG	19,53	21,43	18,14	19,41	18,10	20,20
RANSKANLEIPÄ	1 KG	11,88	11,71	11,78	12,79	12,23	11,10
PAAHTOLEIPÄ	1 KG	20,07	20,23	19,81	19,56	19,98	21,12
PULLAPITKO	1 KG	31,48	32,64	32,20	29,67	29,42	32,14
VIINERI	100 G/KPL	6,15	6,69	6,19	6,04	5,40	5,81
KÄÄRETORTTU	1 KG	37,47	37,01	38,49	37,15	37,85	35,60
VOILEIPÄKEKSI	1 KG	19,30	19,32	19,45	19,01	18,92	19,63
DOMINO-TYYPPINEN TÄYTEKEKSI	175 G	7,80	7,98	7,85	7,63	7,27	8,31
DIGESTIIVIKEKSI	400 G	9,08	9,23	9,27	8,73	8,86	8,91
KARJALANPIIRAKKA	1 KG	19,63	19,50	17,82	26,08	15,43	18,14
SARVIMAKARONI	400 G	2,27	2,29	2,24	2,30	2,23	2,30
MAISSIHUUTALEET	1 KG	30,17	30,23	31,22	30,90	28,31	28,23
SPAGETTI	500 G	5,13	5,31	5,23	4,68	4,79	5,17
NAUDAN ULKOPAISTI	1 KG	49,91	53,52	47,11	45,47	45,98	45,82
NAUDAN LAPA	1 KG	42,05	44,37	40,90	40,22	42,16	43,17
NAUDAN JAUHELIHA	1 KG	33,29	35,46	32,17	31,59	34,43	32,59
NAUDAN SUIKALEPAISTI	1 KG	54,21	56,72	52,96	53,54	51,02	54,52
PORSAAN ULKOFIILE	1 KG	47,19	47,98	47,14	44,87	47,46	47,66
PORSAANKYLJYS	1 KG	32,82	32,70	32,52	31,73	34,13	33,82
SIANKESKIKYLKI	1 KG	27,07	29,00	27,22	21,26	30,29	30,09
BROILERINKOIPPI-REISIPALAT	1 KG	14,53	15,43	13,86	14,30	14,62	15,04
PALVIKINKKU	1 KG	60,78	62,63	59,50	59,37	61,32	63,26
KEITTOKINKKU	1 KG	74,53	82,19	73,90	69,39	66,70	71,70
MEETVURSTI	1 KG	73,92	74,54	73,55	71,82	71,25	79,17
PEKONIMAKKARA	1 KG	40,71	42,30	40,62	39,53	41,46	39,43
LAUANTAIMAKKARA	1 KG	25,63	29,80	24,07	23,10	22,64	24,20
BALKANINMAKKARA	1 KG	49,05	51,55	48,32	50,87	46,39	46,71
KUORETTOMAT NAKIT	300 G	8,04	7,98	8,27	7,98	7,41	8,13
LENKKIMAKKARA	1 KG	17,81	17,58	17,53	17,53	18,83	18,37
MAKSAMAKKARA	1 KG	33,30	33,25	34,07	32,96	32,45	32,27
LIHAMAKARONILAATIKKO	400 G	9,15	9,40	9,11	8,98	9,02	8,84
LIHAPYÖRYKÄT	400 G	9,99	9,82	10,05	9,90	9,72	10,62
LIHAPIIRAKKA	1 KG	23,68	25,01	23,07	23,78	22,31	21,93
PIZZA	200 G	5,93	5,80	5,97	6,00	5,95	6,10
MIKRORUOKA-ANNOS	300 G	10,83	11,08	10,64	10,74	10,91	10,71
HERNEKEITTOPURKKI	400 G	4,35	4,48	4,33	4,21	4,30	4,32
LIHALIEMIKUUTIOT	132 G/12 KPL	10,20	10,44	10,22	9,81	9,91	10,31
KIRJOLOHIFILE	1 KG	53,00	55,46	51,33	53,31	53,16	52,20
PAKASTESETTI	400 G	15,81	16,30	15,73	15,50	15,69	15,69
SILLISÄILYKEPURKKI	100 G	9,52	9,65	9,56	9,45	9,21	9,57
TONNIKALA	150 G	5,91	5,87	6,00	6,13	5,88	5,52
KALAPUIKOT	250 G	6,64	6,79	6,80	5,38	7,03	5,87
KYLMÄSÄVUKIRJOLOHIFILE	1 KG	90,38	98,82	89,32	84,85	86,04	81,79

HYÖDYKKEEN NIMI	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	ITÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
KATKARAVUT	1 KG	72,48	72,19	75,60	68,35	68,89	70,13
TÄYSMAITTO	1 L	3,74	3,85	3,69	3,66	3,67	3,94
KEVYTMAITO	1 L	3,77	3,87	3,70	3,69	3,73	3,89
RASVATON MAITTO	1 L	3,80	3,95	3,76	3,63	3,70	3,83
KUOHUKERMA	2 DL	4,81	4,90	4,75	4,79	4,82	4,85
ÄIDINMAIDONKORVIKE	2 DL	1,96	1,97	1,88	1,57	1,95	2,23
RASVATON PIIMÄ	1 L	4,37	4,48	4,29	4,29	4,43	4,57
ASIDOFILUS-BIFIDUS-PIIMÄ	1 L	5,24	5,18	5,16	5,31	5,32	5,47
MAUSTETTU JOGURTTI	200 G	2,08	2,08	2,07	2,02	2,13	2,10
KEVYTVIILI	200 G	1,68	1,69	1,67	1,62	1,69	1,73
JÄLKIRUOKAVANUKAS	120 G	2,35	2,37	2,32	2,28	2,34	2,45
KERMAVIILI	200 G	2,63	2,66	2,60	2,58	2,63	2,73
RUOKACREME	250 ML	5,05	4,99	5,04	5,11	5,12	5,16
JOGURTTITÖLKKI	1 KG	8,17	8,17	8,33	7,71	8,02	8,46
EMMENTALJUUSTO, SINILEIMAINEN	1 KG	52,34	53,48	50,88	52,05	52,03	54,74
EDAMJUUSTO	1 KG	37,65	38,15	37,50	36,75	37,27	38,77
OLTERMANNI-TYYPPINEN JUUSTO	1 KG	43,17	44,78	42,48	40,51	43,47	43,10
SINIHOMEUJUUSTO	1 KG	64,10	66,30	62,09	62,33	62,78	62,57
RAEJUUSTO	200 G	6,00	6,25	5,87	5,79	5,84	6,10
KANANMUNAT	1 KG	13,25	13,84	12,96	13,27	13,05	13,03
MEIJERIVOI	500 G	13,71	14,59	13,45	13,93	12,83	13,76
VOI-KASVIÖLJYSEOS	400 G	11,90	11,99	11,54	12,17	11,89	12,59
TALOUSMARGARIINI	500 G	6,82	6,86	6,90	6,60	6,70	6,87
JÄÄKAAPPIMARGARIINI	400 G	6,74	6,66	6,68	6,76	6,84	6,98
KASVIÖLJY	1 L	16,32	16,82	16,15	16,11	15,76	16,54
KEVYTMARGARIINI	400 G	7,51	7,88	7,32	7,30	8,03	7,51
OMENA	1 KG	10,25	10,28	9,78	10,25	10,46	11,36
APPELSIINI	1 KG	9,27	9,54	9,02	9,18	9,22	9,33
BANAANI	1 KG	9,08	9,19	8,98	8,65	9,04	9,61
KIIVI	1 KG	19,42	19,62	19,66	18,68	18,48	20,28
MANDARIINI	1 KG	12,66	12,32	12,86	12,24	12,73	13,41
ANANASSÄILYKE	227 G	3,97	4,16	3,83	4,25	3,72	3,94
RUSINAT	250 G	5,71	5,73	5,69	5,73	5,50	6,02
SEKAMEHUTIIVISTE	1 L	8,17	8,00	8,21	8,13	8,46	8,35
APPELSIINITTÄYSMEHU	1 L	5,71	5,83	5,76	5,17	5,80	5,81
MANSIKKAHILLO	1 KG	28,09	31,67	26,07	26,10	25,48	26,05
PORKKANA	400 G	5,86	6,19	5,80	5,17	6,23	5,35
JÄÄVUORISALAATTI	1 KG	12,25	12,58	12,39	11,47	11,95	13,20
KERÄKAALI	1 KG	3,64	3,79	3,35	3,79	3,83	3,64
TOMAATTI	1 KG	7,59	7,56	7,54	6,96	7,75	8,63
KURKKU	1 KG	10,00	10,10	9,89	9,98	10,00	10,26
SIPULI	1 KG	6,22	6,06	6,26	6,04	6,22	6,92
RUUKKUSALAATTI	1 KPL	5,25	5,28	5,14	5,32	5,26	5,55
PAPRIKA	1 KG	19,38	19,06	19,71	17,66	20,81	20,64
VALKOSIPULI	1 KG	33,07	30,14	35,99	30,49	35,86	37,55
TUORE HERKKUSIENI	1 KG	61,73	61,85	60,90	62,21	64,64	61,15
SEKAVIHANNESPAKASTE	250 G	2,62	2,64	2,60	2,50	2,58	2,91
MAUSTEKURKKUVIIPALEET	1 KG	30,88	31,21	30,30	30,58	29,51	33,65
SIPULIPUSSIKETTO	57 G	6,76	6,97	6,51	6,68	6,63	7,27
ITALIANSALAATTI	400 G	9,99	9,98	9,99	9,33	9,92	10,61
RUOKAPERUNA	1 KG	5,15	5,25	5,05	5,00	4,64	6,01
RANSKALAISET PERUNAT	500 G	5,66	6,29	5,45	5,39	5,32	5,60
PERUNALASTUT	200 G	11,05	11,54	10,81	10,80	10,98	11,17
HIELOSOKERI	1 KG	6,34	6,21	6,32	6,27	6,26	6,90
PALASOKERI	750 G	8,02	8,34	7,98	7,89	7,70	8,22
HUNAJA	500 G	17,58	17,95	17,24	17,56	18,11	16,29
KAHVIPAKETTI	500 G	17,66	18,88	17,46	16,88	17,89	16,55

HYÖDYKKEEN NIMI	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ-SUOMI	ITÄ-SUOMI	VÄLI-SUOMI	POHJOIS-SUOMI
PUSSITEE	25 PSS	7,30	7,45	7,19	7,29	7,33	7,20
KAAKAO	500 G	13,95	14,26	13,72	13,85	13,83	14,07
MAITOSUKLAALEVY	100 G	5,71	5,75	5,69	5,60	5,72	5,81
SUKLAAPATUKKA	50 G	3,96	4,12	3,90	3,70	3,95	4,07
KARKKIASKI	21 G	3,15	3,20	3,12	2,96	3,21	3,34
TÄYTEMAKEISPUSSI	95 G	6,27	6,46	6,21	5,99	6,39	6,26
KSYLTOLIPURUKUMI	6,5 G	1,73	1,73	1,73	1,73	1,71	1,74
KERMAJÄÄTELÖ	1 L	8,45	8,64	8,41	8,17	8,47	8,44
JÄÄTELÖTUUTTI	65 G	3,47	3,64	3,38	3,41	3,33	3,59
KASVIRASVAJÄÄTELÖ	1 L	6,21	6,55	6,13	6,10	5,86	6,05
GOURMET-JÄÄTELÖ	1 L	24,01	25,94	23,57	22,18	22,36	24,14
HIIVA	50 G	0,92	0,93	0,90	0,92	0,93	0,93
SINAPPI	125 G	5,61	5,62	5,59	5,57	5,59	5,73
KOKONAISET MAUSTEPIPPURIT	23 G	5,67	6,17	5,54	5,53	5,25	5,19
TOMAATTIKASTIKE	1 KG	19,62	19,97	19,77	18,14	19,40	19,98
JAUHETTU KANELI	22 G	4,35	4,49	4,33	4,36	4,28	4,12
LASTEN PURKKIRUOKA	125 G	4,94	5,27	4,89	4,65	4,69	4,90
KASVISUUTEJUOMA	1 L	6,20	6,57	6,13	5,66	6,22	6,35
APPELSIINILIMONADI	1 L	5,76	5,94	5,68	5,21	5,90	6,23
KIVENNÄISVESI	1 L	5,37	5,44	5,40	5,16	5,31	5,47
ALKOHOLIJUOMAT JA TUPAKKA							
LAPIN KULTA IV A	333 ML	7,60					
KOSKENKORVA	0,5 L	83,00					
PUNAINEN MARLBORO	20 KPL	22,50					
ASUMINEN, LÄMPÖ JA VALO							
KERROSTALOKAKSION KESKIM. HINTA 2. nelj. 1999	MK/M2	7244,00					
2H+K, VAPAARAH. KESKIM. VUOKRA HUHTIKUU 1999	MK/M2/KK	42,50					
HOITOVASTIKE	MK/M2/KK	11,43					
ASUNTOLAINAN KESKIKORKO KESÄKUU 1999	%	4,92					
SÄHKÖ	KWH	0,43	0,42	0,45	0,44	0,43	0,41
KEVYT POLTTOÖLJY	1 L	1,78					
KOTITALOUSTARVIKKEET							
HEHKULAMPPU	1 KPL	3,64	4,20	3,56	3,22	3,39	3,71
PARISTOT	1 KPL	6,54	7,34	6,89	5,34	4,53	6,62
SYNTEETTINEN PESUAINETIIVISTE	1 KG	23,74	24,76	24,54	20,55	21,81	25,26
ASTIANPESUAINE	1 L	18,13	18,26	17,93	18,74	17,39	18,91
YLEISPUHDISTUSAINE	1 L	16,92	16,82	16,89	16,91	16,98	17,19
TISKIHARJA	1 KPL	6,27	5,98	6,45	6,56	6,15	6,44
KONETISKIAINE	1 KG	17,87	17,29	18,64	16,45	16,63	20,99
TALOUSPAPERI	4 RULLAA	13,20	13,21	13,23	12,94	13,37	13,06
SUODATINPUSSIT	100 KPL	9,51	10,11	9,67	8,39	9,93	9,27
LEIVINPAPERI	20 M RULLA	12,71	12,86	12,75	12,42	12,10	13,21
PAKASTUSPUSSIT	100 KPL	12,64	8,79	14,19	15,86	14,54	9,57
MUOVIKASSI	1 KPL	0,76	0,74	0,76	0,76	0,74	0,78
TERVEYDEN- JA SAIRAUDENHOITO							
AURINGONHATTU-UUTE	50 ML	28,91	34,23	27,44	24,28	26,79	19,23
HAAVALAASTARI	28 KPL/PAKK.	12,80	12,92	12,74	12,77	12,67	12,75
KONDOMIT	5 KPL/PAKK.	18,25	18,71	18,09	17,93	18,51	17,40
LIIKENNE JA VIESTINTÄ							

HYÖDYKKEEN NIMI	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	ITÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
BENSIINI 98E,ITSEPALVELU	1 L	6,08	6,12	6,04	6,08	6,10	6,12
BENSIINI 95E,ITSEPALVELU	1 L	5,95	5,99	5,90	5,96	5,97	5,98
BENSIINI 99, ITSEPALVELU	1 L	6,21	6,26	6,13	6,22	6,33	6,24
DIESEL, ITSEPALVELU	1 L	4,00	4,06	3,96	3,99	3,99	4,02
LINJA-AUTOMATKA, 200 KM, MENO-PALUU		209,00					
PÄÄKAUPUNKISEUDUN SEUTULIPPU	1 KK	325,00					
JUNAMATKA, 200 KM, MENO-PALUU		188,00					
LENTOMATKA HKI-KUOPIO-HKI SUPERHINTA		683,67					
TAKSIMATKA, 5 KM PÄIVÄSAIKAAN		46,00					
KIRJEMAKSU, 1. LK KOTIMAASSA	50 G	3,50					
KULTTUURI JA VAPAA-AIKA							
FILMIRULLA	24 KUVAA	20,74	18,73	22,24	24,35	20,47	24,71
KOIRAN KUIVAMUONA	3 KG	30,06	31,08	30,49	27,70	26,70	31,93
KISSANHIEKKA	5 KG	24,33	23,97	24,16	22,00	24,82	27,02
ELOKUVALIPPU		41,49	42,78	41,82	39,17	37,50	43,75
TEATTERILIPPU		83,39	92,78	80,00	75,00	80,00	61,67
SULKAPALLOTUNTI	1 TUNTI	60,47	65,50	59,27	46,28	40,00	57,00
KUNTOSALI, YKSITYINEN	10 KERTAA	246,79	256,67	240,33	227,50	268,33	220,50
UIMAHALLIMAKSU	1 KERTA	19,40	20,00	16,00	23,00	20,00	23,00
AEROBICTUNTI	1 TUNTI	25,61	26,39	22,58	23,50	31,75	24,63
TV-LUPA	VIIKKI	888,00					
LOTON SARAKEMAKSU		3,50					
VAKIOVEIKKAUKSEN SARAKEMAKSU		1,00					
PASSIKUVA	4 KUVAA	48,79	47,44	50,40	41,17	55,17	49,67
HOTELLIT, KAHVILAT JA RAVINTOLAT							
HOTELLIHUONEMAKSU	1 HENG. HUONE	523,85	630,56	505,00	404,17	469,17	413,33
PIZZA		39,04	34,00	43,13	43,00	42,17	35,33
VIINERI	1 KPL	8,43	9,27	8,15	8,25	7,43	7,86
KAHVI	1 KUPPI	6,25	7,37	5,91	5,72	5,50	5,57
VIRVOITUSJUOMA	333 ML PULLO	8,06	9,33	7,45	7,27	7,55	7,20
MUUT TAVARAT JA PALVELUT							
HAMMASHARJA	1 KPL	7,99	8,10	7,98	7,79	7,53	8,48
HIENOSAIPPUA	100 G	4,26	4,14	4,49	4,45	4,03	3,99
HAMMASTAHNA	50 ML	5,71	5,81	5,93	5,06	5,39	5,81
WC-PAPERI	8 RULLAA	18,40	18,51	18,77	18,17	18,09	17,42
VAUVANVAIPAT	70 KPL	101,96	103,59	100,61	93,64	101,55	108,26
TERVEYSSITEET	20 KPL/PAKK.	18,00	19,68	17,21	16,76	17,70	17,68
TAMPONIT	16 KPL/PAKK.	19,52	20,44	19,12	18,62	19,28	19,73
PAPERINENÄLIINAT	100 KPL/PAKK.	8,79	9,21	8,56	8,29	8,79	9,10
KULUTUSLUOTTOJEN KOROT, KESÄKUU 1999	%	5,59					
PASSI	10 VUODEN	200,00					

INDEKSITAU LUKKO

	II/1999	Vuosi muutos %
• Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100	206.8	8.2
• Taksiliikenteen kustannusindeksi, 1995 = 100	106.6	1.8
• Invataksiliikenteen kustannusindeksi, 1995 = 100	107.5	2.0
• Sairaankuljetusliikenteen hintaindeksi, 1995 = 100	105.4	1.6
• Julkisten menojen hintaindeksi *		
Valtiontalous	100.3	-2.5
Kuntatalous	106.9	1.4
• Ansiotasoindeksi 1995=100*		
Yhteensä	113.6	2.8
Kuukausipalkat	113.5	2.7
Tuntipalkat	113.8	3.1
	Helmikuu 1999	Vuosi muutos %
• Kuluttajahintaindeksi 1995 = 100	104.4	1.2
Elintarvikkeet ja alkoholittomat juomat	101.4	-0.5
Asuminen, lämpö ja valo	106.2	1.0
Liikenne	108.6	2.6
Kulttuuri ja vapaa-aika	104.3	0.8
• Elinkustannusindeksi 1951:10 = 100	1 452	
• Maatalouden tuotantopanosten hintaindeksi 1990=100	87.7	-0.3
• Maatalouden tuottajahintaindeksi 1990=100**	57.5	-0.2
• Tukkuhintaindeksi 1995 = 100		
DA Elintarvikkeet, juomat ja tupakka	99.6	-0.2
232 Öljytuotteet	102.1	-0.7
27 Perusmetallit	120.1	8.9
DK Koneet ja laitteet	86.8	-3.7
DL Sähköiset tuotteet ja optiset laitteet	110.8	1.1
DM Kulkuneuvot	80.1	-5.4
E Sähkö, kaasua, lämpö ja vesi	110.4	1.7
E Sähkö, kaasua, lämpö ja vesi	104.8	-2.4
• Vientihintaindeksi 1995 = 100		
DD Puutavara ja puutuotteet	93.7	-4.8
21 Selluloosa, paperi ja paperituotteet	88.3	-4.0
27 Perusmetallit	97.0	-2.7
28 Metallituotteet	82.8	-11.5
DK Koneet ja laitteet	89.5	-7.7
DL Sähkötekniset tuotteet ja optiset laitteet	107.8	1.4
DL Sähkötekniset tuotteet ja optiset laitteet	80.8	-11.2
• Tuontihintaindeksi 1995 = 100		
27 Perusmetallit	97.9	0.6
DK Koneet ja laitteet	92.4	-0.7
DL Sähkötekniset tuotteet ja optiset laitteet	111.2	0.7
DM Kulkuneuvot	77.7	-5.6
DM Kulkuneuvot	116.6	1.4
• Teollisuuden tuottajahintaindeksi 1995 = 100	98.1	-1.2
• Kotimarkkinoiden perushintaindeksi 1995 = 100	99.2	-0.3
• Rakennuskustannusindeksi 1995 = 100		
Työpanokset	105.2	1.2
Tarvikepanokset	110.3	4.1
Tarvikepanokset	105.1	-0.1
• Maarakennuskustannusindeksi 1990 = 100	109.3	1.7
• Metsäalan konekustannusindeksi 1995 = 100	106.6	1.7
• Maarakennusalan konekustannusindeksi 1990 = 100	112.7	0.9
• Kuorma-autoliikenteen kustannusindeksi 1995 = 100	107.4	2.2
• Linja-autoliikenteen kustannusindeksi 1995 = 100	107.7	2.7

* Ennakkotieto
** kesäkuu

Postitus 2 lk kirje

PMM
sopimus
00022/1

SVT *Suomen virallinen tilasto*
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

LISÄTIETOJA

Ilkka Hemmilä/Palkat
Mari Suviranta/Hinnat
(09) 17 341

Tilastokeskus, myyntipalvelu
PL 3B
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2474
myynti.tilastokeskus@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Statistikcentralen, försäljningstjänsten
PB 3 B
00022 Statistikcentralen
tfn (09) 1734 2011
fax (09) 1734 2474
myynti.tilastokeskus@stat.fi
www.stat.fi

Statistics Finland, Sales Services
P.O.Box 3B
FIN-00022 Statistics Finland
Finland
Tel + 358-9-1734 2011
Fax +358-9-1734 2474
myynti.tilastokeskus@stat.fi
www.stat.fi

KÄYNTIOSOITE

Työpajakatu 13
00580 HELSINKI

ISSN 0784-8374/Palkat
ISSN 0789-2462/Hinnat
Tuotenumero 9943
E0

Tietoa asuntojen hinnoista!

Tarjoamme Sinulle varainsiirtoverolaskelmiin perustuvaa, monipuolista ja kattavaa tilastojulkaisua

Asuntojen hinnat 1998

Julkaisu sisältää asuntojen keskimääräiset hinnat ja kauppohen-
nämäärät kunnittain sekä velkaosuudet ja kauppasummat. Kokonais-
kauppasumma asunto-osakekaupoissa oli vuonna 1998 noin 28,7 mil-
jardia markkaa!

Lisäksi Sinulla on mahdollisuus tilata yksityiskohtaisia tietopalvelutu-
losteita oman toivomuksesi mukaan. Tietoja saat postinumeron ja yh-
den viikon tarkkuudella aina vuodesta 1985 lähtien.

Soita puh. (09) 1734 2011 ja tilaa valmis julkaisu (150 mk).

Internet: <http://www.tilastokeskus.fi/tilastotori>
Tai soita puh. (09) 17341/Asumisen hinnat ja tilaa tilastosi
sellaisena kuin Sinä sen haluat. Internet:
<http://www.stat.fi/tk/hp/ashin.html>