

2/2004

# HINTA- JA PALKKA- TIEDOTE

## Tässä numerossa mm.

- Työtaistelujen määrä kasvoi vuonna 2003
- Metsurin päiväpalkka puutavaran valmistuksessa oli 105,77 euroa
- Kuntasektorin kuukausipalkka oli 2 205 euroa lokakuussa 2003
- Teollisuuden tuntipalkat nousivat 3,5 prosenttia
- Asuntojen hinnat nousivat alkuvuonna
- Vuokrat nousivat 2,0 prosenttia vuodessa
- Teollisuuden tuottajahinnat nousivat vuodessa 0,3 prosenttia
- Kuluttajahintatilasto toukokuu 2004

# Hinta- ja palkkatiedote 2/2004

## TYÖTAISTELUT

- 3 Työtaistelujen määrä kasvoi vuonna 2003

## PALKAT

- 5 Metsurin päiväpalkka puutavaran valmistuksessa oli 105,77 euroa
- 6 Kuntasektorin kuukausipalkka oli 2 205 euroa lokakuussa 2003
- 8 Teollisuuden tuntipalkat nousivat 3,5 prosenttia

## HINNAT

- 10 Asunto-osakekauppa vilkastui viime vuonna
- 12 Asuntojen hinnat nousivat alkuvuonna
- 14 Vuokrat nousivat 2,0 prosenttia vuodessa
- 16 Teollisuuden tuottajahinnat nousivat vuodessa 0,3 prosenttia
- 17 Kuluttajahintatilasto, toukokuu 2004
- 22 Indeksitaulukko

*Hinta- ja palkkatiedote sisältää ajankohtaista ja tiivistettyä tilastotietoa hinnoista, palkoista ja työtaisteluista.*

*Aikaisempien numeroiden aiheina ovat olleet mm.*

- Vuoden 2002 merkittävimmät työtaistelut rakennustyömailla (2/2003)
- Vuokrat nousivat vuodessa 3,2 prosenttia (3/2003)
- Autoliikenteen tuntipalkat nousivat 4,8 prosenttia (4/2003)
- Alkuvuonna 51 työtaistelua (5/2003)
- Maakuntien palkkaerot suuret (1/2004)

*Tiedote ilmestyy viisi kertaa vuodessa, englanninkielinen kooste kerran vuodessa.*

*SVT Suomen virallinen tilasto  
Palkat 2004:7*

*Helsinki 16.6.2004*

*Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Tilastokeskus.*

*ISSN 0784-8374/Palkat  
ISSN 0789-2462/Hinnat*

*Taitto: Eeva-Liisa Repo*

*Tiedustelut*

*(09) 17 341*

*Ilkka Hemmilä/Palkat*

*Timo Koskimäki/Hinnat*

# TYÖTAISTELUJEN MÄÄRÄ KASVOI VUONNA 2003

Tilastokeskuksen tietojen mukaan Suomessa käytiin viime vuonna 112 työtaistelua. Työtaistelujen lukumäärä kasvoi 36:lla vuodesta 2002. Työtaisteluiden määrä oli ensimmäisen kerran yli sata vuoden 1995 jälkeen. Työtaisteluihin osallistui noin 92 000 työntekijää, kun edellisenä vuonna osallistuneita henkilöitä oli 71 000. Myös osallistuneiden työntekijöiden määrä oli suurin vuoden 1995 jälkeen. Menetettyjen työpäivien lukumäärä sen sijaan aleni noin 66 000:een edellisen vuoden 75 000:sta.

Suurimmat työtaistelut liittyvät yleensä meneillään oleviin työehtosopimusneuvotteluihin. Vuoden 2002 lopulla sovitun kaksivuotisen tulopoliittisen sopimuksen jälkeen työehtosopimusriidat rajoittuivat vain harvoille sopimusaloille.

Vuoden suurin työtaistelu oli paperityöläisten mielenilmaus kolmas joulukuuta. Siihen osallistui noin 17 000 työntekijää ja työpäiviä menetettiin noin 15 000. Toinen merkittävä työtaistelu oli metsäalan toimihenkilöiden lakko. Lakossa METO - Metsäalan Asian-  
tuntijat ry:n tavoitteena oli kenttätoimihenkilöiden ansiotason jälkeensä jääneisyyden korjaaminen perustuen heidän tehtäviensä vaativuuden kasvamiseen. Lakossa menetettiin yli 10 000 työpäivää. Kolmas merkittävä työtaistelu oli elintarviketyöläisten huhtikuussa järjestämä päivän työnseisaus työehtosopimusneuvottelujen vauhdittamiseksi.

## TYÖTAISTELUT VUOSINA 1965–2003

Vuosi	Työtaisteluja	Työntekijöitä			Menetettyjä työpäiviä	
		Lukumäärä	Työtaistelua kohden	% työllisistä	Lukumäärä	Osallistunutta kohden
1965	29	7 000	241	0,3	16 000	2,3
1966	150	66 100	441	3,0	122 900	1,9
1967	43	26 600	619	1,2	320 700	12,1
1968	68	26 800	394	1,2	282 300	10,5
1969	158	83 200	527	3,9	161 100	1,9
1970	240	201 600	840	9,3	233 200	1,2
1971	838	403 300	481	18,6	271 110	6,7
1972	849	239 700	282	11,0	473 100	2,0
1973	1 009	678 200	672	30,6	2 496 900	3,7
1974	1 778	370 700	208	16,3	434 800	1,2
1975	1 530	215 100	141	9,7	284 200	1,3
1976	3 282	512 700	156	23,8	1 325 500	2,6
1977	1 673	743 800	445	35,2	2 374 700	3,2
1978	1 237	164 600	133	7,9	132 400	0,8
1979	1 753	228 690	130	10,7	243 400	1,1
1980	2 238	413 140	185	18,8	1 605 600	3,9
1981	1 612	492 960	306	22,0	659 100	1,3
1982	1 240	167 500	135	7,0	207 600	1,2
1983	1 940	421 840	217	17,7	719 700	1,7
1984	1 710	562 480	329	23,3	1 526 900	2,7
1985	848	171 350	202	7,0	174 300	1,0
1986	1 225	602 730	492	24,8	2 787 600	4,6
1987	802	99 290	124	4,1	130 890	1,3
1988	1 353	244 070	180	10,0	179 820	0,7
1989	629	158 480	252	6,4	204 210	1,3
1990	455	244 760	538	9,9	935 150	3,8
1991	284	166 779	587	7,1	458 340	2,7
1992	168	103 510	616	4,8	76 090	0,7
1993	126	23 190	184	1,1	17 310	0,7
1994	171	70 540	413	3,5	525 700	7,5
1995	112	127 039	1 134	6,3	869 422	6,8
1996	94	43 113	459	2,1	20 077	0,5
1997	91	28 402	312	1,3	103 712	3,7
1998	98	35 380	361	1,6	133 203	3,8
1999	65	14 993	231	0,7	18 953	1,3
2000	96	84 092	876	3,6	253 838	3,0
2001	84	21 715	259	1,0	60 652	2,8
2002	76	70 867	932	3,0	74 985	1,1
2003	112	91 866	820	3,9	66 136	0,7
				0,0		
2003/I	42	42 239	1 006	1,8	18 430	0,4
2003/II	30	12 622	421	0,5	20 222	1,6
2003/III	12	2 609	217	0,1	2 655	1,0
2003/IV	28	34 396	1 228	1,5	24 829	0,7

12. joulukuuta palkansaajakeskusjärjestöt järjestivät mielenilmauspäivän suomalaisten työpaikkojen puolesta. Mielenilmauksella pyrittiin tuomaan esille kasvaneet irtisanomiset, lomautukset ja työpaikkojen siirtyminen halvemman työvoiman maihin. Mielenilmauspäivän työtuntimienetykset jäivät vähäisiksi osittain työnseisauksien lyhyen keston takia.

Lukumääräisesti työtaisteluja oli normaaliin tapaan eniten metalliteollisuudessa. Kulkuneuvojen valmistuksessa työnseisauksia oli 13, koneiden ja laitteiden valmistuksessa 13 ja metallituotteiden valmistuksessa 10. Elintarvikkeiden valmistuksessa työtaisteluja oli 16 ja paperiteollisuudessa 13.

Alueellisesti tarkasteltuna työtaisteluja oli perinteiseen tapaan eniten Länsi-Suomen läänissä, 52. Etelä-Suomen läänissä työtaisteluja oli 39. Valtakunnallisia työtaisteluja oli 13 ja muissa lääneissä työtaisteluja oli vain muutamia. Työtaistelut jakautuivat vuodelle melko tasaisesti hiljaisempaa kesää lukuun ottamatta.

**Lisätietoja:**

Harri Nummila (09) 1734 3235

**TYÖTAISTELUT TOIMIALOITTAIN VUONNA 2003**

Toimiala	Työtaisteluiden lukumäärä	Osalliset yhteensä	Menetetyt työpäivät	Menetetyt bruttopalkat, teur
02 Metsätalous	2	315	10 138	1 323
15 Elintarvikkeiden ja juomien valmistus	16	30 896	4 062	423
17 Tekstiilien valmistus	2	622	1 338	129
20 Puutavaran valmistus	1	100	79	11
21 Paperiteollisuus	13	19 120	17 685	2 152
24 Kemikaalien valmistus	5	2 964	3 010	380
25 Kumi- ja muovituotteiden valmistus	2	296	267	22
27 Perusmetallien valmistus	7	2 285	1 978	207
28 Metallituotteiden valmistus	10	638	814	77
29 Koneiden ja laitteiden valmistus	13	3 293	3 402	379
31 Muiden sähkökoneiden valmistus	7	2 352	2 028	302
32 Radio- TV- ja tietoliikennevalmistus	2	299	289	32
34 Autojen valmistus	1	190	280	25
35 Muiden kulkuneuvojen valmistus	13	6 704	3 549	331
37 Kierrätys	1	95	570	56
40 Energiahuolto	1	122	40	5
45 Rakentaminen	2	48	41	4
51 Tukkukauppa ja agentuuritoiminta	1	100	83	7
62 Ilmaliikenne	1	1 521	2 299	226
63 Liikennettä palveleva toiminta	3	3 978	6 050	687
64 Posti- ja teleliikenne	4	6 669	3 864	454
65 Rahoitustoiminta	2	7 333	3 498	200
66 Vakuutustoiminta	1	1 711	716	0
72 Atk-palvelut	2	215	57	9
				0
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>112</b>	<b>91 866</b>	<b>66 136</b>	<b>7 439</b>

**TYÖTAISTELUT LÄÄNEITTÄIN VUONNA 2003**

Lääni	Työtaisteluiden lukumäärä	Osalliset yhteensä	Menetetyt työpäivät	Menetetyt bruttopalkat, teur
Länsi-Suomen lääni	52	15 028	15 657	1 659
Etelä-Suomen lääni	39	12 036	11 087	1 274
Oulun lääni	5	1 019	754	160
Itä-Suomen lääni	2	121	98	10
Lapin lääni	1	96	48	5
Valtakunnallinen	13	63 566	38 491	4 331
<b>Kaikki yhteensä</b>	<b>112</b>	<b>91 866</b>	<b>66 136</b>	<b>7 439</b>

# METSURIN PÄIVÄPALKKA PUUTAVARAN VALMISTUKSESSA OLI 105,77 EUROA

Puutavaran valmistuksessa oli vuoden 2003 viimeisellä neljänneksellä 1 169 metsätyöntekijää. Heidän keskimääräinen päiväansionsa urakatyössä oli 105,77 euroa, johon sisältyy moottorisahan osuus. Nousua edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä on 8,6 %. Vastaava päiväansio ilman moottorisahan osuutta oli 79,34 euroa. Moottorisahan osuus on määritelty metsäalan työehtosopimuksen mukaan.

Metsänhoitotöissä oli vuoden 2003 viimeisellä neljänneksellä 1 760 metsätyöntekijää. Heidän keskimääräinen päiväansionsa urakatyössä oli 75,89 euroa, johon ei sisälly moottorisahan osuutta.

## Palkka- ja ansiokäsitteet

Metsätyöntekijöiden ansiokäsitteenä on tehdyn työajan ansio ilman ylityötä. Urakka-, palkkio-, osaurakka- ja päiväpalkkaisista julkaistaan päiväansio, joka sisältää puutavaranvalmistuksessa olevilla urakkapalkkaisilla työntekijöillä ansiontasausjärjestelmän mukaisen ansiontasauksen.

### Tilasto uudistettu

Tilastossa on otettu käyttöön uusi palkkausjärjestelmä. Samalla uudistettiin tietosisältö sekä tiedonkeruujärjestelmä. Tilastossa tapahtuneiden muutosten takia 2. neljänneksestä 2003 lähtien tiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia aikaisempien kanssa.

## METSÄTYÖNTEKIJÖIDEN ANSIOIDEN KEHITYS PUUTAVARAN VALMISTUKSESSA 1995:4. NELJ. – 2003:4. NELJ.

Vuosi	Työntekijät yhteensä	Urakka-, palkkio- ja osaurakkinen työ				Päiväpalkkainen työ	
		Työpäivien määrä	Päiväkeski-ansio, euroa ml. työväl. osuus	Vuosi-muutos %	Indeksi 1984=100		Reaali-indeksi 1984=100
1995	3 063	129 405	87,47	9,2	204,4	138,9	929
1996	2 693	110 964	87,24	-0,3	203,8	137,4	1 326
1997	2 411	102 779	88,09	1,0	205,8	136,3	1 124
1998	2 181	77 565	88,76	0,8	207,4	136,1	6 590
1999	2 134	54 284	88,61	-0,2	207,0	133,6	18 335
2000	1 702	43 428	89,95	1,5	210,2	130,6	7 535
2001	1 708	33 914	93,38	3,8	218,2	133,3	10 372
2002	1 535	29 535	97,37	4,3	227,5	136,9	10 115
2003	1 169	27 456	105,77	8,6			3 953

Tilastossa tapahtuneiden muutosten takia 2. Neljänneksestä 2003 lähtien tiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia aikaisempien kanssa

## METSÄTYÖNTEKIJÖIDEN ANSIOIDEN KEHITYS METSÄNHOITOTÖISSÄ 1995:4. NELJ. – 2003:4. NELJ.

Vuosi	Työntekijät yhteensä	Urakka-, palkkio- ja osaurakkinen työ				Päiväpalkkainen työ	
		Työpäivien määrä	Päiväkeski-ansio, euroa*) ilman työväl. osuutta	Vuosi-muutos %	Indeksi 1984=100		Reaali-indeksi 1984=100
1995	1 296	11 166	62,45	2,7	165,8	112,6	9 126
1996	1 081	9 676	61,33	-1,8	162,9	109,8	6 898
1997	1 297	10 292	63,90	4,2	169,7	112,4	11 678
1998	1 520	14 275	63,41	-0,8	168,4	110,5	19 161
1999	1 593	16 470	64,89	2,3	172,3	111,2	24 686
2000	1 599	17 070	68,91	6,2	183,0	113,7	31 657
2001	1 875	21 709	66,77	-3,1	177,3	108,3	35 769
2002	1 791	19 770	67,96	1,8	180,5	108,6	31 611
2003	1 760	19 024	75,89	11,7			35 407

\*) Metsänhoitotöissä päiväkeski-ansio ilman työväliseen osuutta.

Tilastossa tapahtuneiden muutosten takia 2. Neljänneksestä 2003 lähtien tiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia aikaisempien kanssa

### Lähde:

Maa- ja metsätyöntekijöiden palkat 2003, 4. neljännes

### Lisätietoja:

Pirjo Holmberg (09) 1734 3455  
[http://tilastokeskus.fi/tk/hp/palkka-tilastot\\_ykssektoritunti\\_metsa.html](http://tilastokeskus.fi/tk/hp/palkka-tilastot_ykssektoritunti_metsa.html)

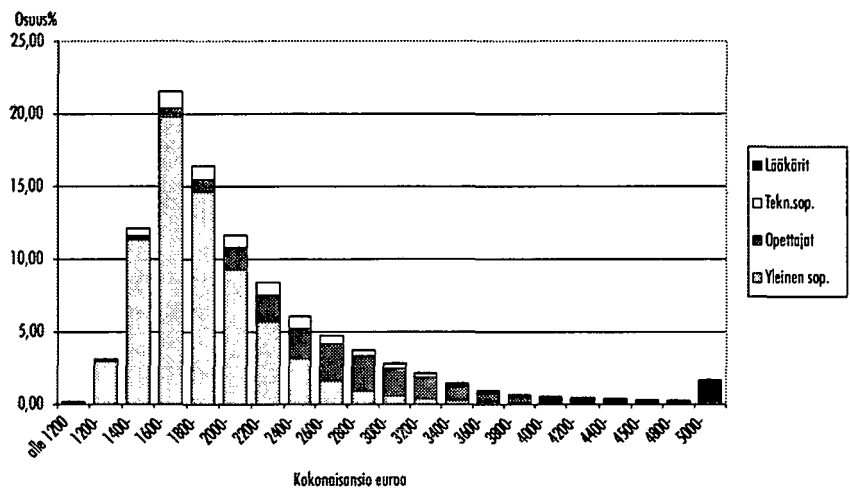
# KUNTASEKTORIN KUUKAUSIPALKKA OLI 2 205 EUROA LOKAKUUSSA 2003

Kuntien ja kuntayhtymien kuukausipalkkaisen kokoaikaisen henkilöstön kokonaiskeskiansio lokakuussa 2003 oli 2 205 euroa. Vastaava säännöllisen työajan keskiansio oli 2 114 euroa. Kuukausipalkkaisia oli kaikkiaan 407 000 ja tuntipalkkaisia 19 000. Henkilöstömäärä pysyi lähes ennallaan. Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen palkkatilastoista.

Tilastokeskuksen ansiotasoindeksillä mitattuna kuntasektorin kuukausipalkkaisten säännöllisen työajan keskiansion vuosinousu oli 3,9 prosenttia vuoden 2003 neljännellä neljänneksellä. Tässä luvussa oli joulukuun 2003 korotusten vaikutukseksi arvioitu noin 0,4 prosenttia, mikä ei ollut vielä lokakuun palkkoissa mukana.

Kuntasektorin henkilöstö jakautuu sopimusaloittain lukumääräisesti sekä ansiotasoltaan hyvin erilaisiin ryhmiin. Kokonaisansion jakauman alkupäähän sijoittuu lähinnä kunnallisen yleisen sopimuksen piiriin kuuluvia palkansaajia, kes-

KUNTASEKTORIN KOKOAIKAINEN HENKILÖSTÖ ANSIOLUOKITTAIN



kivaiheilla tulee mukaan teknisen ja opettajasopimuksen henkilöstöä ja jakauman yläpäässä yli 5 000 euron ansioluokassa on lähes yksinomaan lääkäreitä.

Kokoaikaisten osuus kuukausipalkkaisista palkansaajista oli noin 87 prosenttia. Osa-aikaisten osuus on kasvanut erityisesti lääkärin sopimusallalla. Kuukausipalk-

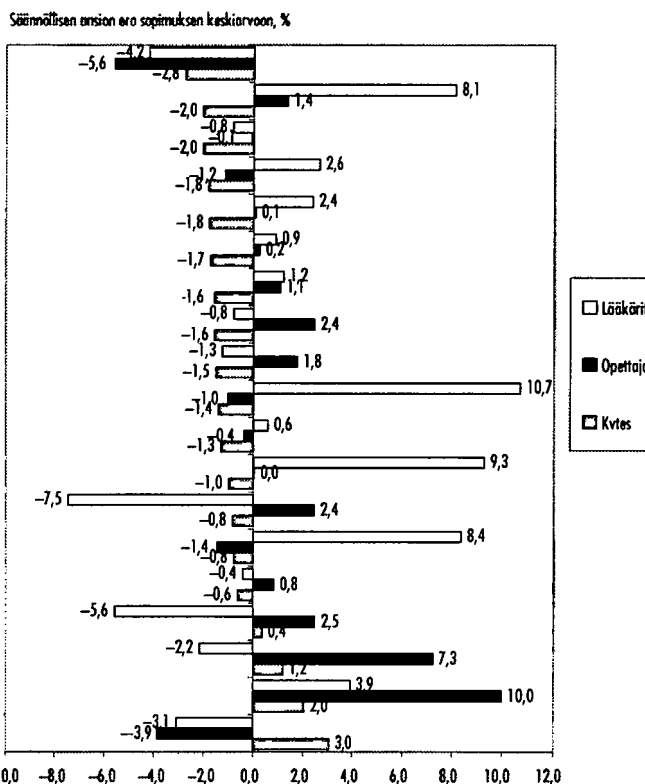
kaisista oli vakinaisia 73 prosenttia ja naisia oli noin 80 prosenttia kuntasektorin henkilöstöstä. Miesten säännöllisen työajan ansio oli 2 505 euroa ja naisten 2 011 euroa eli 80% miesten ansiosta. Sopimusala vaki- oituna naisten ansio oli 86% miesten ansiosta.

KUNTASEKTORIN HENKILÖSTÖN LUKUMÄÄRIÄ JA ANSIOITA SOPIMUSALOITTAIN LOKAKUUSSA 2003

	Kokoaikaiset		Osa-aikaiset		Kokonais-ansio, euroa	Lukumäärä, henkilöä	Muutos, %	Kokonais-ansio, euroa
	Lukumäärä henkilöä	Muutos, %	Säännöllinen ansio, euroa	Muutos, %				
Kk -palkk. yht.	351 000	0,1	2 114	3,4	2 205	52 000	1,5	1 210
Yleinen sopimus	254 000	0,0	1 909	3,6	1 927	43 000	1,7	1 076
Opettajat	61 000	1,2	2 510	3,0	2 777	5 000	-3,7	1 759
Tekn.sopimus	24 000	-4,1	2 211	2,6	2 315	2 000	4,7	1 217
Lääkärit	12 000	-1,5	4 456	5,2	5 166	2 000	10,0	2 826
Tuntipalkkaiset	19 000	-3,1	1 778	3,1	1 816	-	-	-

MAAKUNNITTAISEN SÄÄNNÖLLISEN ANSION ERO KESKIMÄÄRÄISEEN ANSIOON LOKAKUUSSA 2003

Maakunta	Henkilöstön lukumäärä		
19 Lapin maakunta	3 907	1 046	137
02 Varsinais-Suomen maakunta	11 074	2 912	445
20 Hä-Uudenmaan maakunta	22 447	5 159	1 164
15 Pohjanmaan maakunta	3 679	1 028	153
13 Keski-Suomen maakunta	10 111	2 714	379
06 Pirkanmaan maakunta	9 412	2 124	330
09 Etelä-Karjalan maakunta	8 711	2 088	344
04 Satakunnan maakunta	8 385	2 108	369
14 Etelä-Pohjanmaan maakunta	8 487	2 321	334
12 Pohjois-Karjalan maakunta	13 027	3 285	539
05 Kanta-Hämeen maakunta	22 355	4 997	1 141
08 Kymenlaakson maakunta	6 056	1 583	231
11 Pohjois-Savon maakunta	8 148	2 289	276
07 Päijät-Hämeen maakunta	8 661	1 891	306
16 Keski-Pohjanmaan maakunta	19 951	5 073	1 071
10 Etelä-Savon maakunta	13 655	3 333	738
17 Pohjois-Pohjanmaan maakunta	3 390	1 210	91
18 Kainuun maakunta	9 678	2 863	338
01 Uudenmaan maakunta	61 724	13 216	3 062



**Palkkaerot maakunnittain**

Oheiseen kuvioon on laskettu ja sopimusaloittain maakunnittaisen säännöllisen ansion ero sopimusalan keskimääräiseen ansioon. Maakunnat on järjestetty yleisen sopimusalan (Kvtes) ansioeron mukaan. Maakuntien suhteellinen palkka-asema vaihtelee huomattavasti sopimusaloittain. Noudatetun

palkkapolitiikan lisäksi eroihin vaikuttaa mm. erilaiset sopimusjärjestelmät ja rakenteelliset tekijät. Esimerkiksi Uudenmaan opettajilla on suhteellisen alhainen palkkataso (-3,9%), mutta kunnallisen yleisen sopimuksen piirissä olevilla on suhteellisesti paras palkkataso (+3,0%).

**Lähde:**

Kuntasektorin palkat 2003. Tilastokeskus Lisätietoja kuntien palkoista saatavana myös Internetissä StatFin-tilastopalvelusta

**Lisätietoja:**

Markku Jutila (09) 1734 3494



# TEOLLISUUDEN TUNTIPALKAT NOUSIVAT 3,5 PROSENTTIA

**T**eollisuuden työntekijöiden keskimääräinen säännöllisen työajan tuntiansio oli vuoden 2003 neljännellä neljänneksellä 12,55 €. Keskiansio nousi edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä 3,5 prosenttia. Miesten keskituntiansio oli 12,99 € ja naisten 10,92 €.

Sunnuntai- ja ylityökorotukset mukaan lukien keskimääräinen tuntiansio oli vuoden 2003 neljännellä neljänneksellä 13,49 €. Kokonaistuntiansio nousi edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä 3,6 prosenttia.

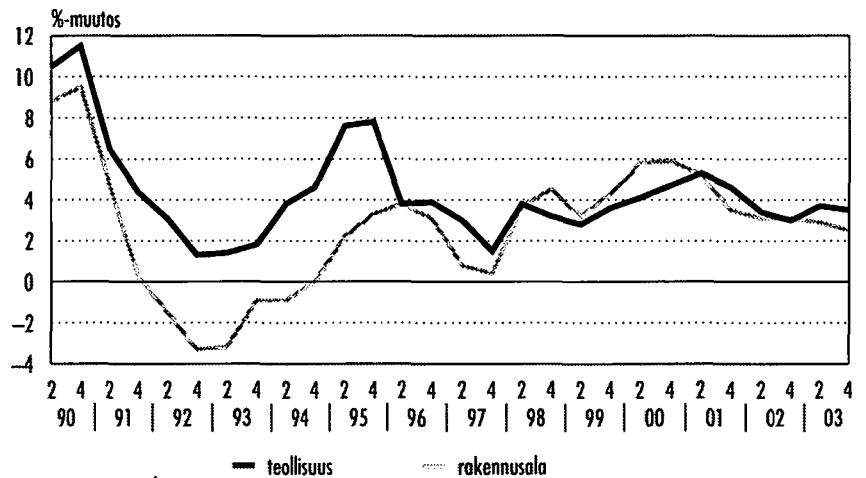
## Rakennusalan tuntipalkat nousivat 2,5 prosenttia

Rakennusalan työntekijöiden keskimääräinen säännöllisen työajan tuntiansio oli 12,71 € neljännellä neljänneksellä 2003. Miehillä ansio oli 12,78 € ja naisilla 9,78 €. Edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä ovat rakennusalan työntekijöiden ansiot nousseet 2,5 %. Sunnuntai- ja ylityökorotukset mukaan lukien keskimääräinen tuntiansio oli 13,00 €. Kokonaistuntiansio nousi edellisen vuoden vastaavasta neljänneksestä 2,8 prosenttia.

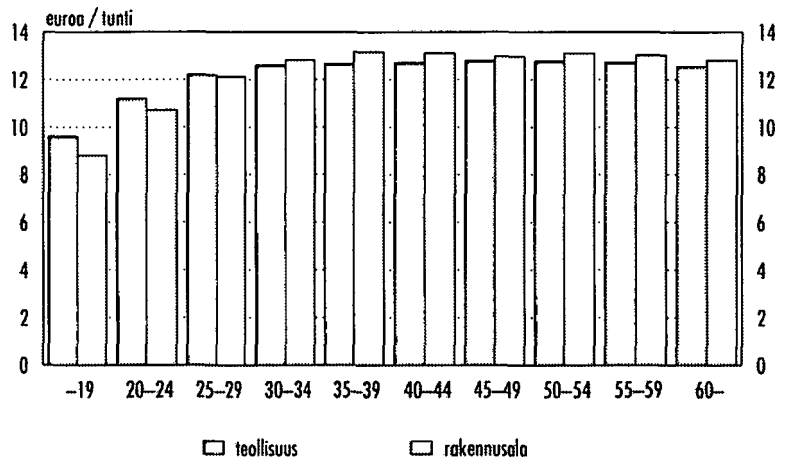
## Ansiökäsitteet

Teollisuuden ja rakennusalan tuntipalkkatilasto kuvaa tehdyn työajan ansioita. Säännöllisen työajan tuntiansio sisältää aika-, urakka- ja palkkiotyöstä maksetut palkat vuorotyö- ja olosuhdelisineen. Säännöllisen työajan ansioon sisältyvät

TEOLLISUUDEN JA RAKENNUSALAN TYÖNTEKIJÖIDEN SÄÄNNÖLLISEN TYÖAJAN TUNTIANSIOIDEN MUUTOKSET EDELLISEN VUODEN VASTAAVASTA NELJÄNNEKSESTÄ: 1990, 2. NELJÄNNEKSESTÄ – 2003, 4. NELJÄNNEKSESTÄ



SÄÄNNÖLLISEN TYÖAJAN TUNTIANSIOT IKÄRYHMITÄIN  
TEOLLISUUDESSA JA RAKENNUSALALLA: 4. NELJÄNNEKSESTÄ 2003





TEOLLISUUDEN JA RAKENNUSALAN TYÖNTEKIJÖIDEN LUKUMÄÄRÄT, SÄÄNNÖLLISEN TYÖAJAN TUNTIANSIOT JA MUUTOS EDELLISEN VUODEN VASTAAVASTA NELJÄNNEKSESTÄ TOIMIALOITTAIN 4. NELJÄNNEKSELLÄ 2003

Toimiala	Lukumäärä	Naisten %-osuus	Säännöllisen työajan tuntiansio, €			Muutos % IV/2002–IV/2003
			Miehet	Naiset	Yhteensä	
<b>Koko teollisuus</b>	<b>133 641</b>	<b>22,1</b>	<b>12,99</b>	<b>10,92</b>	<b>12,55</b>	<b>3,5</b>
Kaivostoiminta	258	3,9	16,15	12,01	15,98	11,3
Turveteollisuus	207	4,3	10,31	.	10,31	2,2
Tekstiiliteollisuus	3 162	63,0	11,79	9,66	10,46	3,9
Vaatetus-, nahka- ja kenkäteollisuus	2 514	79,6	9,57	8,58	8,78	4,1
Puutavateollisuus	9 634	21,7	12,23	11,49	12,08	3,3
Paperiteollisuus	23 179	14,5	14,50	13,06	14,30	3,8
Graafinen teollisuus	5 811	31,2	12,54	10,74	11,99	4,2
Huonekaluteollisuus	4 214	27,2	10,66	9,96	10,47	3,5
Kemianteollisuus	13 191	27,7	12,51	10,15	11,87	2,6
Kumiteollisuus	1 824	28,2	13,37	12,13	13,03	5,2
Lasi-, savi- ja kiviteollisuus	8 664	15,1	12,00	11,10	11,87	3,1
Metallien perusteollisuus	7 091	8,9	14,32	13,23	14,22	3,4
Metallituote- ja kulkuneuvoteollisuus	48 203	20,8	12,95	11,19	12,60	3,5
Muu teollisuus	2 034	41,4	12,40	10,91	11,79	3,0
Vaimalaitokset	3 655	3,3	13,17	11,19	13,11	4,3
<b>Koko rakennusala</b>	<b>29 544</b>	<b>2,8</b>	<b>12,78</b>	<b>9,78</b>	<b>12,71</b>	<b>2,5</b>
Talonrakennusala	15 348	3,6	12,38	9,56	12,29	2,6
Sähköasennus	3 100	0,7	14,72	11,60	14,71	2,5
Putkiasennusala	2 810	0,2	14,32	.	14,31	3,6
Maalausala	1 798	6,0	13,17	10,65	13,00	4,3
Rakennuspeltiala	582	5,2	11,31	9,70	11,22	2,5
Teollisuuseristysala	459	1,3	11,34	.	11,34	0,8
Vedeneristysala	828	1,7	13,54	11,01	13,52	7,5
Tienpäällystysala	1 295	1,8	12,40	9,73	12,36	8,7
Maa- ja vesirakennusala	3 324	1,7	11,23	8,77	11,20	2,2

myös sunnuntai- ja ylityöpalkan perusosat, mutta ei korotusosia. Kokonaistuntiansio sisältää edellisen lisäksi sunnuntai- ja ylityöpalkan korotusosat.

**Lähde:**

Teollisuuden, rakennusalan ja liikenteen työntekijöiden palkat 2003, 4. neljännes. Palkat 2004:6. Tilastokeskus.

**Lisätietoja:**

Vesa Kokkarinen (09) 1734 3445  
vesa.kokkarinen@tilastokeskus.fi

# ASUNTO-OSAKEKAUPPA VILKASTUI VIIME VUONNA

**A**sunto-osakekauppa vilkastui viime vuonna vuoteen 2002 verrattuna. Vuonna 2003 tehtiin runsaat 71 300 asunto-osakekauppaa, noin 3 200 enemmän kuin edellisvuonna. Asunto-osakekauppojen yhteisarvo oli 6,39 miljardia, mikä on noin 420 miljoonaa euroa enemmän kuin vuotta aikaisemmin. Tiedot perustuvat Tilastokeskuksen vuoden 2003 asunto-osakkeiden hintatilastoon, joka on laadittu varainsiirtoveroilmoituksista. Tilasto kattaa koko maan.

Pääkaupunkiseudulla tehtiin viime vuonna noin 19 000 kauppaa ja muualla maassa runsaat 52 000 kauppaa. Yli kolmasosa kaupoista tehtiin Uudellamaalla, ja niistä keriyi lähes puolet kauppasummasta.

Vanhon vapaarahoitteisten asuntojen keskimääräiset neliöhinnat nousivat viime vuonna 6,7 prosenttia. Pääkaupunkiseudulla tehtyjen asunto-osakekauppojen keskimääräinen neliöhinta oli 2 274 euroa ja muualla maassa 1 144 euroa

### Lähde:

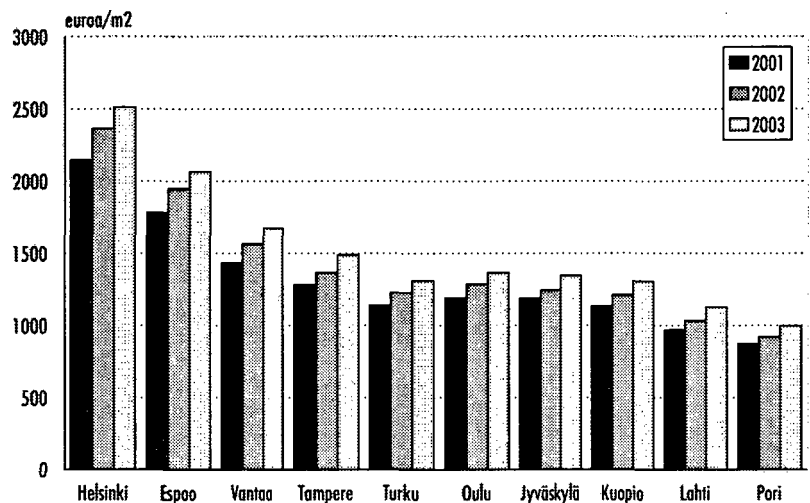
Asuntojen hinnat 2003. Tilastokeskus

### Lisätietoja:

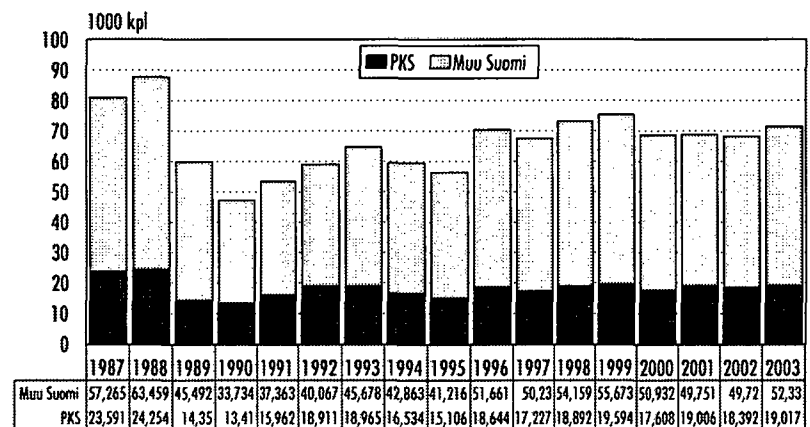
Annika Paavola (09) 1734 3397,

Petri Kettunen (09) 1734 3558

VANHOJEN VAPAARAOITTEISTEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET NELIÖHINNAT MAAN SUURIMMISSA KAUPUNGEISSA, 2001–2003



ASUNTO-OSAKEKAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄT 1987–2003



VANHOJEN<sup>1)</sup> VAPAARAHOITTEISTEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KESKI-  
MÄÄRÄISET NELIÖHINNAT (E/M<sup>2</sup>) JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ 2003 SEKÄ  
KESKIHINNAN MUUTOS 2002-2003

ALUE	€/m <sup>2</sup>	Muutos % 2002-2003	lkm
<b>Koko maa</b>	<b>1 452</b>	<b>6,7</b>	<b>65 679</b>
<b>Pääkaupunkiseutu</b>	<b>2 274</b>	<b>6</b>	<b>17 880</b>
<b>Muu maa</b>	<b>1 144</b>	<b>6,2</b>	<b>47 799</b>
<b>MAAKUNNITTAIN</b>			
<b>Uusimaa</b>	<b>2 101</b>	<b>6,6</b>	<b>22 514</b>
Helsinki	2 514	6,3	11 043
Espoo	2 067	6,1	3 518
Vantaa	1 672	6,8	3 224
<b>Itä-Uusimaa</b>	<b>1 316</b>	<b>3,7</b>	<b>783</b>
Porvoo	1 446	7,9	535
<b>Varsinais-Suomi</b>	<b>1 173</b>	<b>6,1</b>	<b>6 917</b>
Turku	1 310	6,6	3 898
<b>Satakunta</b>	<b>928</b>	<b>4,8</b>	<b>2 328</b>
Pori	997	8,1	1 081
<b>Kanta-Häme</b>	<b>1 109</b>	<b>4,9</b>	<b>2 190</b>
Hämeenlinna	1 297	7,3	939
<b>Pirkanmaa</b>	<b>1 322</b>	<b>7,9</b>	<b>6 621</b>
Tampere	1 488	8,8	4 203
<b>Päijät-Häme</b>	<b>1 059</b>	<b>8,6</b>	<b>3 063</b>
Lahti	1 125	8,9	2 063
<b>Kymenlaakso</b>	<b>891</b>	<b>5,4</b>	<b>2 348</b>
Kotka	896	4,7	985
<b>Etelä-Karjala</b>	<b>1 111</b>	<b>1,8</b>	<b>1 248</b>
Lappeenranta	1 233	1,7	754
<b>Etelä-Savo</b>	<b>914</b>	<b>1,5</b>	<b>1 668</b>
Mikkeli	1 144	6,8	660
<b>Pohjois-Savo</b>	<b>1 095</b>	<b>5,6</b>	<b>2 922</b>
Kuopio	1 306	7,9	1 638
<b>Pohjois-Karjala</b>	<b>1 025</b>	<b>6,5</b>	<b>1 496</b>
Joensuu	1 244	11,3	873
<b>Keski-Suomi</b>	<b>1 151</b>	<b>7,2</b>	<b>2 930</b>
Jyväskylä	1 345	8,2	1 503
<b>Etelä-Pohjanmaa</b>	<b>916</b>	<b>3,6</b>	<b>987</b>
Seinäjoki	1 046	5,3	451
<b>Pohjanmaa</b>	<b>1 083</b>	<b>4,1</b>	<b>1 544</b>
Vaasa	1 206	4,7	995
<b>Keski-Pohjanmaa</b>	<b>911</b>	<b>2,4</b>	<b>409</b>
Kokkola	967	2,3	335
<b>Pohjois-Pohjanmaa</b>	<b>1 219</b>	<b>6,3</b>	<b>3 401</b>
Oulu	1 365	6,2	2 172
<b>Kainuu</b>	<b>913</b>	<b>4,0</b>	<b>711</b>
Kajaani	958	4,6	535
<b>Lappi</b>	<b>900</b>	<b>2,3</b>	<b>1 516</b>
Rovaniemi	1 005	5,7	745

<sup>1)</sup> Valmistuneet ennen vuotta 2002

# ASUNTOJEN HINNAT NOUSIVAT ALKUVUONNA

Ennakkotietojen mukaan asuntojen hinnat nousivat vuoden 2004 ensimmäisellä neljänneksellä. Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat koko maassa keskimäärin 1,2 prosenttia vuoden 2003 viimeisestä neljänneksestä. Pääkaupunkiseudulla hinnat nousivat 0,1 prosenttia ja muualla maassa 2,5 prosenttia. Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen laatimasta asuntojen hintatilastosta, joka perustuu verohallinnon aineistoon. Ennakkotiedot sisältävät noin kaksi kolmasosaa vanhojen kerros- ja rivitaloasuntojen kaupoista. Lopulliset tiedot kattavat kaikki tehdyt kaupat.

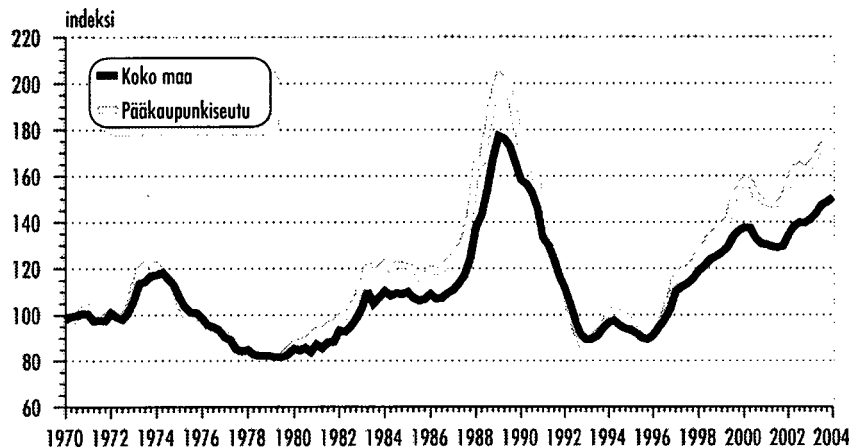
Vantaalla hinnat nousivat 3,5 prosenttia edelliseen neljännekseen verrattuna ja Espoossa 1,5 prosenttia. Lahdessa hinnat kohosivat 1,7 prosenttia, Jyväskylässä 4,3 prosenttia, Turussa 4,9 prosenttia, Kuopiossa 6,0 ja Oulussa 4,7 prosenttia. Tampereella hinnat laskivat 0,9 prosenttia. Helsingin keskustassa hinnat nousivat 2,1 prosenttia, Itä-Helsingissä hinnat laskivat.

Vuotta aiemmasta vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat koko maassa keskimäärin 6,6 prosenttia. Asuntokauppoja tehtiin vuonna 2003 lähes 65 000, mikä on noin 10 prosenttia enemmän kuin vuonna 2002.

### Lähteet:

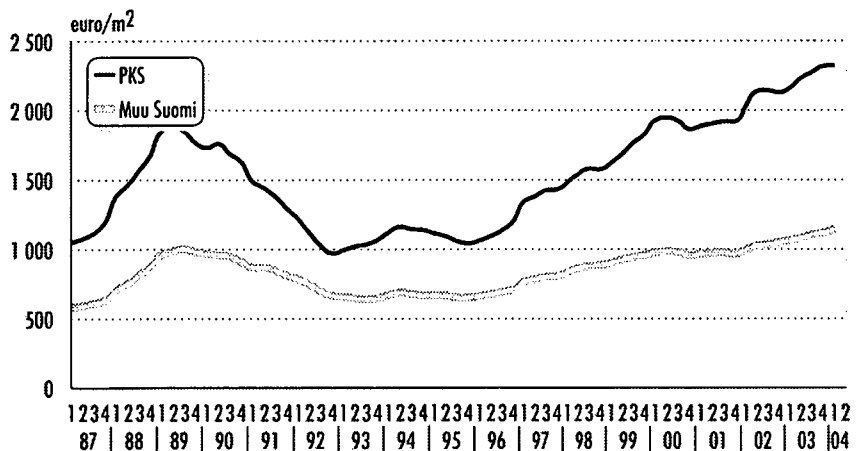
Asuntojen hinnat 2004, 1. neljännes.  
Tilastokeskus

VANHOJEN KERROSTALOASUNTOJEN REAALIHINTAINDEKSI VUOSI-  
NELJÄNNEKSITTÄIN 1970 - I/2004 1970=100 (ELINKUSTANNUSINDEKSIIN  
MUKAAN)



Vuoden 2004 tiedot vielä ennakkollisia

VANHOJEN KERROSTALOASUNTOJEN VELATTOMAT NELLIÖHINNAT



Vuoden 2004 neljänneksen tiedot eivät vielä lopullisia

### Lisätietoja:

Annika Paavola (09) 1734 3397,  
Petri Kettunen (09) 1734 355

Lisätietoja asuntojen hinnoista Internetissä [www.tilastokeskus.fi/asuminen](http://www.tilastokeskus.fi/asuminen)

VANHOJEN KERROSTALOASUNTOJEN VELATTOMAT NELIÖHINNAT KESKIMÄÄRIN, INDEKSI 1. NELJÄNNEKSELLÄ 2004 SEKÄ MUUTOKSET 4. NELJÄNNEKSESTÄ 2003 JA 1. NELJÄNNEKSESTÄ 2003. TIEDOT OVAT ENNAKOLLISIA.

Alue	Keskiahinta, e/m <sup>2</sup> 2004/1	Indeksin <sup>1</sup> pisteluku 2004/1	Indeksin muutos, % 2003/4-2004/1	Indeksin muutos, % 2003/1-2004/1	Kaupat tilastossa lkm 2004/1
<b>Koko maa</b>	<b>1 549</b>	<b>117,7</b>	<b>1,2</b>	<b>6,6</b>	<b>7 345</b>
<b>Pääkaupunkiseutu</b>	<b>2 321</b>	<b>118,9</b>	<b>0,1</b>	<b>5,7</b>	<b>1 773</b>
<b>Muu Suomi</b>	<b>1 146</b>	<b>116,5</b>	<b>2,5</b>	<b>7,5</b>	<b>5 572</b>
Uusimaa	2 173	118,7	0,1	5,7	2 332
Itä-Uusimaa	1 441	129,9	1,4	13,7	72
Varsinais-Suomi	1 194	122,7	3,8	9,9	925
Satakunta	948	115,9	4,0	8,5	253
Kanta-Häme	1 109	117,2	1,9	6,8	200
Pirkanmaa	1 315	114,9	0,1	6,5	872
Päijät-Häme	1 077	119,4	2,3	11,4	456
Kymenlaakso	870	115,1	6,8	6,4	339
Etelä-Karjala	1 144	114,4	5,4	6,8	184
Etelä-Savo	977	111,3	1,4	6,7	126
Pohjois-Savo	1 146	118,9	4,1	11,6	366
Pohjois-Karjala	1 088	120,9	0,7	4,6	150
Keski-Suomi	1 191	112,6	3,6	5,0	300
Etelä-Pohjanmaa	810	105,0	-0,5	-2,7	54
Pohjanmaa	1 068	105,9	0,6	-0,3	124
Keski-Pohjanmaa	1 018	113,8	8,2	7,8	33
Pohjois-Pohjanmaa	1 309	122,0	3,9	9,4	311
Kainuu	882	103,6	-1,0	5,0	89
Lappi	830	103,0	6,1	7,4	159
Helsinki 2,4	2 548	119,0	-0,6	5,8	934
Helsinki-14	3 455	121,8	2,1	6,9	213
Helsinki-24	2 670	119,3	-0,6	5,9	443
Helsinki-34	2 091	122,2	1,1	10,9	115
Helsinki-44	1 597	109,0	-8,4	-2,1	163
Espoo-Kauniainen	1 938	116,8	1,5	3,4	424
Vantaa	1 607	120,7	3,5	8,7	415
Kehyskunnat 3	1 298	116,1	-0,8	4,7	444
Porvoo	1 570	127,4	-0,6	10,0	61
Tampere	1 466	115,5	-0,9	7,0	644
Turku	1 312	126,3	4,9	10,7	634
Pori	998	115,6	3,2	6,6	133
Rauma	1 006	125,6	9,6	19,9	87
Lappeenranta	1 281	115,8	3,3	6,8	118
Kotka	916	116,3	10,4	5,5	157
Kouvola	896	114,4	2,8	7,1	104
Lahti	1 145	119,8	1,7	9,5	340
Hämeenlinna	1 339	123,1	3,3	7,7	119
Kuopio	1 340	121,6	6,0	12,6	225
Jyväskylä	1 386	114,2	4,3	5,7	190
Vaasa	1 191	107,9	0,7	2	86
Seinäjoki	907	107,3	-0,5	-0,2	31
Kokkola	1 033	114,9	8,8	8,4	30
Mikkeli	1 268	118,6	2,9	7,7	24
Joensuu	1 276	126,5	0,2	6,1	108
Oulu	1 399	124,1	4,7	10,2	267
Kajaani	910	105,5	-0,2	5,9	72
Rovaniemi	884	100,5	3,3	2,5	79

..= Tilastossa alle 20 kauppa, tietoja ei julkaista

1 Nimellishintaindeksi 2000=100

2 Helsingin aluejako perustuu postinumeroalueuokitukseseen. Tarkka aluejako Internetissä osoitteessa [www.tilastokeskus.fi/asuminen](http://www.tilastokeskus.fi/asuminen)

3 Kehyskunnat = Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula ja Vihti

4 Helsingistä saatiin tilastoon vain noin kolmannes kaikista kaupoista

# VUOKRAT NOUSIVAT 2,0 PROSENTTIA VUODESSA

Vuokrien vuosinousu oli vuoden 2004 ensimmäisellä neljänneksellä 2,0 prosenttia. Vaparaahoitteisten vuokra-asuntojen vuokrat nousivat koko maassa keskimäärin 1,3 prosenttia. Pääkaupunkiseudulla nousua oli 2,7 prosenttia ja muualla Suomessa 0,5 prosenttia. Arava-asuntojen vuokrat kohosivat koko maassa 3,2 prosenttia. Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen ensimmäistä kertaa laatimasta vuokrien neljännesvuositilastosta.

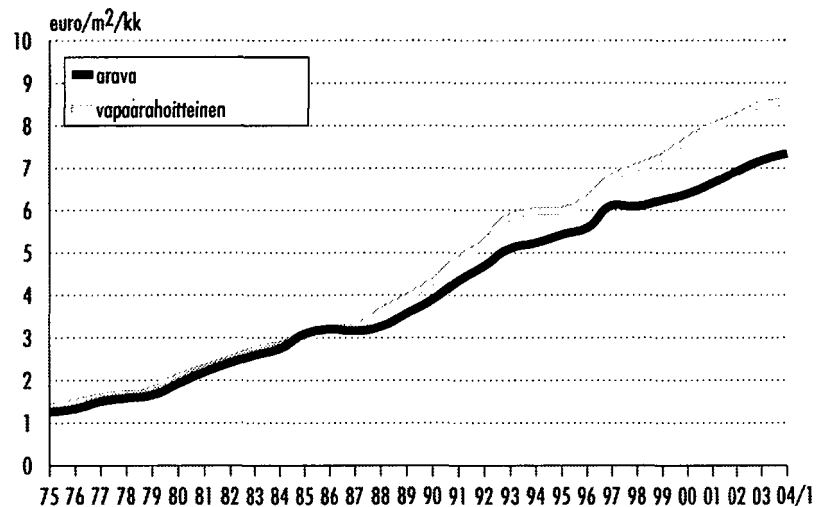
Edellisestä vuosineljänneksestä vuokrat nousivat 0,9 prosenttia. Vaparaahoitteisten vuokra-asuntojen vuokrat kohosivat koko maassa keskimäärin 0,4 prosenttia verrattuna vuoden 2003 viimeiseen neljännekseen. Pääkaupunkiseudulla nousua oli 0,7 ja muualla Suomessa 0,3 prosenttia. Arava-asuntojen vuokrat nousivat koko maassa 1,6 prosenttia edelliseen vuosineljännekseen verrattuna.

Vuokratilasto perustuu työvoimatutkimuksen yhteydessä kerätävään haastatteluaineistoon ja Väestörekisterikeskuksen rakennus- ja huoneistorekisterin tietoihin. Nyt julkaistava vuokratilasto sisältää neljännesvuosittaiset vuokratiedot vuoden 2003 alusta alkaen.

## VUOKRATILASTO, 1. NELJÄNNES 2004

Vuokratilasto 2003=100	Pisteluku	Vuosimuutos	Neljännesvuosimuutos
<b>Koko maa</b>	<b>101,3</b>	<b>2,00 %</b>	<b>0,90 %</b>
– Aravat	102,3	3,20 %	1,60 %
– Vaparaahoitteiset	100,6	1,30 %	0,40 %
<b>Pääkaupunkiseutu</b>	<b>101,8</b>	<b>3,20 %</b>	<b>1,10 %</b>
– Aravat	103,2	4,30 %	1,90 %
– Vaparaahoitteiset	101,0	2,70 %	0,70 %
<b>Muu Suomi</b>	<b>101,0</b>	<b>1,40 %</b>	<b>0,70 %</b>
– Aravat	101,9	2,70 %	1,50 %
– Vaparaahoitteiset	100,4	0,50 %	0,30 %

## KESKIMÄÄRÄISET NELIÖVUOKRAT VUOSINA 1975–2004/1. NELJÄNNES



### Lähde:

Vuokrien neljännesvuositilasto 2004,  
1. neljännes. Tilastokeskus

### Lisätietoja:

Mikko Saarnio (09) 1734 3632,  
Annika Klimentko (09) 1734 3397

## VUOKRATIEDOT ALUEEN JA RAHOITUSTYYPIN MUKAAN NELJÄNNESVUOSITTAIN 2003/1 – 2004/1

Koko maa	2003	2003/1	2003/2	2003/3	2003/4	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4
Yhteensä e/m <sup>2</sup> /kk	7,94	7,88	7,95	7,96	7,97		8,04			
2003=100	100	99,3	100,1	100,2	100,4		101,3			
muutos edell. neljännes %	–	–	0,8	0,2	0,1		0,9			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		2,0			
Vaparahoitteiset e/m <sup>2</sup> /kk	8,5	8,45	8,52	8,52	8,52		8,55			
2003=100	100,0	99,3	100,2	100,2	100,2		100,6			
muutos edell. neljännes %	–	–	0,9	0,0	0,0		0,4			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		1,3			
Aravat e/m <sup>2</sup> /kk	7,18	7,12	7,17	7,2	7,23		7,34			
2003=100	100,0	99,2	99,8	100,3	100,7		102,3			
muutos edell. neljännes %	–	–	0,7	0,5	0,4		1,6			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		3,2			
<b>Pääkaupunkiseutu</b>										
Yhteensä e/m <sup>2</sup> /kk	9,77	9,63	9,82	9,8	9,83		9,94			
2003=100	100,0	98,6	100,5	100,3	100,6		101,8			
muutos edell. neljännes %	–	–	1,9	–0,2	0,3		1,1			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		3,2			
Vaparahoitteiset e/m <sup>2</sup> /kk	11,05	10,87	11,14	11,1	11,08		11,16			
2003=100	100,0	98,4	100,8	100,5	100,3		101,0			
muutos edell. neljännes %	–	–	2,5	–0,3	–0,1		0,7			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		2,7			
Aravat e/m <sup>2</sup> /kk	8,09	8,01	8,09	8,09	8,19		8,35			
2003=100	100,0	98,9	99,9	100,0	101,2		103,2			
muutos edell. neljännes %	–	–	1,0	0,1	1,2		1,9			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		4,3			
<b>Muu Suomi</b>										
Yhteensä e/m <sup>2</sup> /kk	7,26	7,24	7,25	7,28	7,28		7,33			
2003=100	100,0	99,6	99,9	100,2	100,3		101,0			
muutos edell. neljännes %	–	–	0,3	0,3	0,0		0,7			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		1,4			
Vaparahoitteiset e/m <sup>2</sup> /kk	7,58	7,57	7,57	7,58	7,59		7,61			
2003=100	100,0	99,9	99,9	100,1	100,1		100,4			
muutos edell. neljännes %	–	–	0,1	0,1	0,1		0,3			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		0,5			
Aravat e/m <sup>2</sup> /kk	6,83	6,78	6,82	6,86	6,86		6,96			
2003=100	100,0	99,3	99,8	100,5	100,5		101,9			
muutos edell. neljännes %	–	–	0,5	0,7	0,0		1,5			
Muutos edell. vuosi %	–	–	–	–	–		2,7			



# TEOLLISUUDEN TUOTTAJAHINNAT NOUSIVAT VUODESSA 0,3 PROSENTTIA

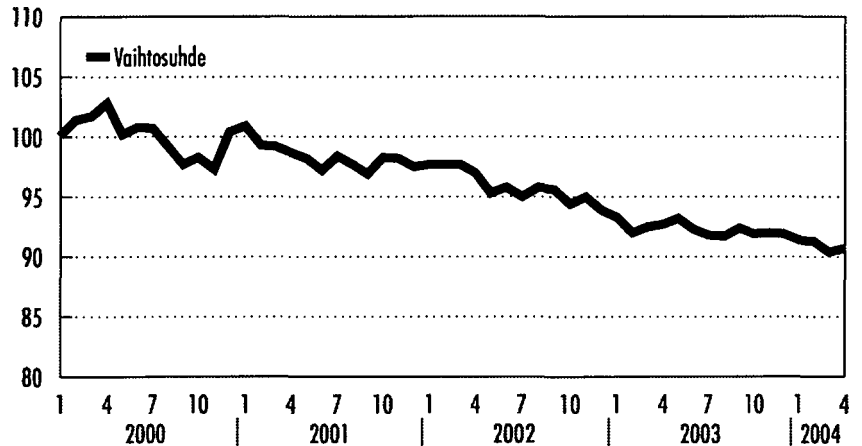
**T**eollisuuden tuottajahinnat nousivat Tilastokeskuksen mukaan viime vuoden huhtikuusta tämän vuoden huhtikuuhun 0,3 prosenttia. Nousu johtui pääasiassa sähkön, öljytuotteiden sekä muiden kuin rautametallien kallistumisesta. Kokonaisindeksin nousua hillitsi elektroniikka- ja sähköteknisten tuotteiden sekä paperin, massan, kartongin ja paperituotteiden halpeneminen.

Vientihinnat nousivat vuodessa 0,6 prosenttia. Nousuun vaikutti erityisesti muiden kuin rautametallien sekä öljytuotteiden kallistuminen.

## Vientihinnat nousivat maaliskuusta huhtikuuhun 0,9 prosenttia

Vientihinnat nousivat Tilastokeskuksen mukaan maaliskuusta huhtikuuhun 0,9 prosenttia. Hintojen nousun syynä oli etenkin öljytuotteiden ja muiden kuin rautametallien kallistuminen. Indeksien nousua hillitsi eräiden elektroniikka- ja sähköteknisten tuotteiden halpeneminen.

VAIHTOSUHTEEN 2000=100 KEHITYS AJALLA 2000-2004, HUHTIKUU



Tuontihinnat nousivat maaliskuusta huhtikuuhun 0,5 prosenttia. Nousu johtui muun muassa kuparin ja teräksen sekä öljytuotteiden kallistumisesta. Indeksien nousua hillitsi puu- ja sahatavaran halpeneminen.

Tilastokeskuksen vienti- ja tuontihintaindeksistä (2000=100) laskettu ulkomaankaupan vaihtosuhte heikkeni huhtikuussa 2004 viime vuoden huhtikuusta 2,2 prosenttia.

Tuottajahintaindeksit mittaavat hyödykkeiden hintakehitystä yritysten näkökulmasta. Kotimarkkinoiden perushintaindeksi mittaa Suomessa käytettävien tavaroiden verottomien hintojen kehitystä tavaroiden lähtiessä markkinoille. Tukkuhintaindeksi kuvaa Suomessa käytettävien tavaroiden verollisten hankintahintojen muutosta. Kotimarkkinoiden perushintaindeksi ja tukkuhintaindeksi sisältävät kotimaisia ja ulkomailta tuotuja tavaroita.

### Lähde:

Tuottajahintaindeksit 2004, huhtikuu.  
Tilastokeskus

### Lisätietoja:

Toni Udd (09) 1734 3380,  
Anssi Vuorio (09) 1734 2934  
Lisätietoja Internetissä StatFin-tilastopalvelussa osoitteessa statfin.stat.fi

## TUOTTAJAHINTAINDEKSIEN KUUKAUSI- JA VUOSIMUUTOKSET HUHTIKUUSSA 2004

Indeksit (2000=100)	Pisteluku 4/2004	Muutos, % 3/2004-4/2004	Muutos, % 4/2003-4/2004
Teollisuuden tuottajahintaindeksi, yhteensä	92,9	0,2	0,3
Vientihintaindeksi	87,1	0,9	0,6
Tuontihintaindeksi	96,0	0,5	2,8
Kotimarkkinoiden perushintaindeksi	99,2	0,0	1,1
Tukkuhintaindeksi	97,6	-0,2	0,5

## KULUTTAJAHINTATILASTO TOUKOKUU 2004

HYÖDYKE	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	TÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
<b>ELINTARVIKKEET JA ALKOHOLITTOMAT JUOMAT</b>							
Puuroriisi	1 KG	1,58	1,60	1,56	1,57	1,63	1,59
Pitkäjyvärizi	1 KG	2,46	2,28	2,49	2,72	2,67	2,33
Näkkileipä	1 KG	4,48	4,37	4,43	4,82	4,55	4,49
Reikäleipä	1 KG	3,04	3,29	2,53	3,34	3,18	3,68
Pienet ruisleipäset	1 KG	3,85	3,91	3,72	4,03	3,88	3,87
Jälkiuunileipä	1 KG	3,99	3,83	4,13	3,63	4,08	4,22
Sekahiivaleipä	1 KG	3,79	4,15	3,55	3,42	3,65	4,30
Paahtoleipä	1 KG	3,63	3,44	3,68	3,82	3,71	3,59
Patonki	1 KG	5,12	5,73	4,92	4,32	5,07	5,34
Pullapitko	1 KG	5,91	6,19	5,83	5,03	6,16	6,16
Voileipäkeksi	1 KG	4,00	4,23	3,97	3,82	3,93	3,84
Täytekeksi	175 G	1,36	1,40	1,30	1,39	1,38	1,44
Kääretorttu	1 KG	7,14	7,25	6,97	7,50	7,06	7,17
Leivoskeksit	300 G	2,39	2,42	2,40	2,38	2,37	2,31
Karjalanpiirakka	1 KG	3,21	3,02	2,90	4,28	2,90	3,22
Lihapiirakka	1 KG	3,18	3,23	3,20	2,79	3,52	3,32
Makaroni	400 G	0,33	0,34	0,33	0,31	0,31	0,30
Spagetti	500 G	0,76	0,78	0,75	0,76	0,75	0,74
Kuviopasta	500 G	1,00	1,03	0,99	0,97	1,03	0,89
Lihamakaronilaatikko	400 G	1,72	1,75	1,77	1,55	1,77	1,60
Erikoisvehnäjuhat	2 KG	1,22	1,32	1,19	1,10	1,25	1,18
Ruisjuhat	1 KG	0,75	0,80	0,72	0,75	0,77	0,74
Mannasuurimot	1 KG	1,24	1,36	1,22	1,16	1,21	1,11
Maissihiutaleet	1 KG	4,63	4,58	4,60	4,65	4,59	4,82
Kaurahiutaleet	700 G	0,86	0,85	0,89	0,85	0,77	0,91
Ulkopaisti	1 KG	8,20	8,31	8,25	8,16	8,25	7,58
Naudan lapa	1 KG	7,85	8,50	7,43	7,76	8,02	7,38
Jauheliha	1 KG	6,88	7,44	6,77	6,62	6,40	6,22
Suikalepaisti	1 KG	9,48	10,03	9,18	9,09	9,39	9,45
Porsaan ulkofile	1 KG	8,84	9,11	8,82	8,97	8,64	8,15
Porsaankyljys	1 KG	7,69	7,85	7,60	7,37	7,87	8,00
Broilerin koipi-reisipalat	1 KG	2,17	2,41	2,04	2,12	2,08	2,08
Broilerin filesuikaleet	1 KG	10,76	10,56	10,73	10,95	11,09	11,00
Palvikinkku	1 KG	10,03	10,76	9,62	10,22	9,96	9,75
Keittokinkku	1 KG	10,74	11,16	10,60	10,09	10,72	11,20
Meestursti	1 KG	12,10	12,86	11,50	11,94	10,71	14,13
Lauantaimakkara	1 KG	4,10	4,29	3,99	4,00	4,13	4,17
Balkanin makkara	1 KG	6,73	6,56	6,63	7,11	7,10	6,52
Kinkkumakkara	1 KG	7,06	7,17	7,01	7,14	7,30	6,67
Kaikkunaleike	1 KG	10,95	10,88	10,78	11,39	10,97	11,03
Nakit	300 G	1,37	1,47	1,36	1,31	1,32	1,30
Lenkkimakkara	1 KG	3,28	3,46	3,26	3,18	3,22	3,18
Grillimakkara	1 KG	5,01	5,01	5,17	4,90	4,83	4,85
Jauhelihaeines	400 G	1,51	1,62	1,58	1,24	1,39	1,42

HYÖDYKE	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	TÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
Maksamakara	1 KG	5,70	5,59	5,79	5,77	5,64	5,65
Pekoni	170 G	1,86	1,87	1,83	1,95	1,80	1,89
Kirjolohifile	1 KG	9,71	10,11	9,76	9,87	10,44	8,29
Pakasteseiti	400 G	2,19	2,32	2,15	2,11	2,09	1,99
Kalapuikot	250 G	0,92	0,90	1,01	0,75	0,86	0,88
Kylmäsavukirjolohifile	1 KG	19,52	20,02	19,77	19,04	19,35	17,69
Sillisäilykepurkki	100 G	1,79	1,87	1,77	1,54	1,76	1,88
Tonnikala	150 G	1,02	1,03	0,98	1,03	1,17	0,92
Katkaravut	1 KG	11,15	11,34	11,28	11,10	10,34	11,22
Täysmaito	1 L	0,71	0,74	0,69	0,69	0,73	0,71
Kevytmaito	1 L	0,73	0,75	0,71	0,73	0,74	0,74
Rasvaton maito	1 L	0,72	0,74	0,69	0,72	0,74	0,74
Rasvaton piimä	1 L	0,89	0,93	0,87	0,89	0,86	0,90
Asidofilus-Bifidus-piimä	1 L	1,08	1,09	1,07	1,11	1,05	1,09
Emmentaljuusto	1 KG	10,68	11,20	10,63	10,23	10,39	10,17
Edamjuusto	1 KG	7,73	7,83	7,86	7,46	7,69	7,28
Murukolojuusto	1 KG	8,11	8,07	8,21	8,35	7,82	7,90
Sinihomejuusto	1 KG	12,74	13,59	12,55	12,34	12,26	11,93
Raejuusto	200 G	1,09	1,10	1,07	1,12	1,12	1,09
Sulatejuusto	200 G	1,63	1,70	1,66	1,59	1,54	1,49
Jogurttipurkki	200 G	0,39	0,40	0,38	0,41	0,39	0,40
Rasvaton jogurttitölkki	1 KG	1,45	1,52	1,51	1,33	1,43	1,30
Kuohukerma	2 DL	0,89	0,89	0,86	0,90	0,92	0,89
Kasvisrasvasekaite	250 ML	1,00	0,97	0,99	1,01	1,12	0,95
Viili	200 G	0,34	0,34	0,34	0,32	0,34	0,33
Kermaviili	200 G	0,50	0,51	0,51	0,50	0,49	0,51
Ranskankerma	200 G	1,26	1,28	1,27	1,31	1,20	1,12
Maitorahka	250 G	0,98	1,00	1,00	0,95	0,95	0,97
Äidinmaidonkorvike	2 DL	0,32	0,32	0,33	0,28	0,31	0,37
Jälkiruokavanukas	120 G	0,40	0,40	0,40	0,37	0,40	0,37
Kananmunat	1 KG	2,41	2,45	2,44	2,48	2,23	2,37
Meijerivoi	500 G	2,46	2,58	2,39	2,41	2,56	2,48
Talousmargariini	500 G	1,17	1,14	1,20	1,19	1,13	1,17
Jääkaappimargariini	400 G	1,19	1,20	1,19	1,20	1,19	1,18
Kevytmargariini	400 G	1,29	1,26	1,24	1,42	1,37	1,24
Voi-kasviöljyseos	400 G	2,03	2,08	2,00	1,98	2,07	2,07
Rypsiöljy	1 L	2,85	3,01	2,80	2,77	2,73	2,77
Oliiviöljy	1 L	8,49	8,33	8,60	8,45	9,07	8,31
Appelsiini	1 KG	1,48	1,46	1,49	1,48	1,50	1,48
Mandariini	1 KG	1,92	1,95	1,90	1,86	1,96	1,93
Banaani	1 KG	1,66	1,67	1,64	1,61	1,72	1,65
Omena	1 KG	1,70	1,75	1,69	1,67	1,66	1,64
Rypäleet	1 KG	4,21	4,41	4,16	4,12	3,75	4,11
Jälkiruokakeitto	1 L	1,68	1,70	1,68	1,68	1,69	1,65
Rusinat	250 G	1,10	1,11	1,12	1,04	1,10	1,10
Jäävuoorisalaatti	1 KG	3,09	3,01	3,06	3,30	3,13	3,19

HYÖDYKE	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	TÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
Ruukkusalaatti	1 KPL	0,90	0,93	0,88	0,87	0,86	0,91
Kukkakaali	1 KG	3,57	3,30	3,62	3,74	3,88	3,91
Tomaatti	1 KG	2,23	2,34	2,13	2,20	2,17	2,41
Kurkku	1 KG	1,56	1,55	1,59	1,47	1,56	1,59
Paprika	1 KG	5,85	5,77	5,94	5,85	5,67	5,96
Pakastevihannekset	250 G	0,69	0,71	0,69	0,61	0,71	0,72
Tomaattisäilyke	400 G	0,47	0,49	0,46	0,40	0,52	0,47
Porkkana	1 KG	1,33	1,30	1,33	1,38	1,31	1,39
Sipuli	1 KG	1,36	1,38	1,33	1,36	1,34	1,42
Tuore herkkusieni	1 KG	10,88	10,35	11,13	10,51	11,07	11,96
Maustekurkut	1 KG	5,09	5,14	5,23	4,95	4,64	5,17
Italiansalaatti	400 G	1,55	1,50	1,57	1,62	1,61	1,40
Lasten purkkiruoka	125 G	0,83	0,84	0,82	0,85	0,80	0,85
Ruokaperuna	1 KG	0,73	0,79	0,70	0,72	0,71	0,78
Ranskalaiset perunat	500 G	0,91	0,97	0,96	0,83	0,81	0,78
Perunalastut	200 G	1,72	1,79	1,65	1,75	1,62	1,88
Hienosokeri	1 KG	1,08	1,11	1,08	1,05	1,04	1,10
Hunaja	500 G	4,32	4,24	4,33	4,18	4,61	4,31
Marmeladi	300 G	1,52	1,42	1,59	1,58	1,51	1,55
Suklaalevy	100 G	0,86	0,85	0,84	0,90	0,89	0,93
Suklaapatukka	50 G	0,63	0,65	0,64	0,59	0,64	0,61
Karamelliaski	21 G	0,55	0,54	0,54	0,61	0,54	0,56
Makeispussi	95 G	0,96	0,96	0,94	0,96	0,96	1,00
Kermajäätelö	1 L	1,36	1,37	1,36	1,26	1,38	1,36
Jäätelötutu	65 G	0,65	0,64	0,64	0,67	0,66	0,67
Kasvisrasvajäätelö	1 L	1,24	1,36	1,17	1,20	1,23	1,21
Gourmet-jäätelö	1 L	4,76	4,99	4,66	4,55	4,52	4,89
Liemitiiviste	132 G / 12 KPL	1,66	1,61	1,67	1,76	1,60	1,75
Sinappi	125 G	1,02	1,01	1,04	0,99	1,02	1,02
Tomaattikastike	1 KG	3,23	3,16	3,37	3,00	3,41	2,96
Salaattikastike	500 G	3,01	3,11	2,96	2,77	3,09	3,06
Maustepippuri	23 G	1,14	1,18	1,13	1,19	1,02	1,19
Jauhettu kaneli	22 G	0,71	0,75	0,71	0,71	0,68	0,66
Suola	1 KG	0,73	0,77	0,76	0,62	0,70	0,67
Curry	35 G	1,12	1,17	1,15	1,06	0,96	1,10
Hernekeitto	400 G	0,82	0,83	0,82	0,79	0,83	0,84
Pussikeitto	57 G	1,07	1,05	1,09	1,09	1,09	1,03
Hiiva	50 G	0,17	0,17	0,17	0,17	0,18	0,17
Kahvipaketti	500 G	2,22	2,44	2,10	2,24	2,18	2,15
Tee	25 PSS	1,46	1,28	1,63	1,33	1,41	1,58
Kaakao	500 G	2,88	2,91	2,86	2,94	2,67	3,00
Kivennäisvesi	1 L	1,09	1,05	1,08	1,15	1,12	1,23
Kasvisuutejuoma	1 L	1,22	1,25	1,21	1,24	1,17	1,21
Appelsiinilimonadi	1 L	1,18	1,20	1,17	1,15	1,19	1,16
Sekamehutiiviste	1 L	1,38	1,33	1,40	1,33	1,34	1,52
Appelsiinitäysmehu	1 L	0,89	0,99	0,90	0,86	0,78	0,72

HYÖDYKE	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	TÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
<b>ALKOHOLIJUOMAT, TUPAKKA</b>							
Koskenkorva	0.5 L	9,20					
Lapin Kultu IV A	330 ML	1,25					
Marlboro punainen soft	20 KPL	4,00					
<b>ASUMINEN, VESI, SÄHKÖ, KAASU JA MUUT POLTTOAINET</b>							
Vap.rah. 2 h+k keskim.vuokra	€/M <sup>2</sup> /KK	9,14					
Kerrostalokaksion keskim. hinta	€/M <sup>2</sup>	1492,00					
Vapaarahoitteisen asunnon korko	%	3,41					
As.oy:n keskim.hoitovastike	€/M <sup>2</sup> /KK	2,32					
Sähkö	KWH	0,09	0,08	0,09	0,09	0,09	0,08
Kevyt polttoöljy	l L	0,43					
<b>KALUSTEET, KOTITALOUSKONEET JA YLEINEN KODINHOITO</b>							
Hehkulamppu	1 KPL	0,66	0,65	0,65	0,71	0,63	0,68
Konetiskiaine	1 KG	2,84	2,79	2,91	2,74	2,96	2,70
Pyykinpesuaine	1 KG	3,75	3,84	3,72	3,87	3,54	3,65
Astianpesuaine	1 L	3,17	3,30	3,00	3,32	3,34	3,03
Yleispuhdistusaine	1 L	2,85	2,98	2,73	2,80	3,00	2,85
Talouspaperi	4 RLL	2,44	2,46	2,47	2,31	2,34	2,52
Leivinpaperi	20 M RLL	2,24	2,22	2,25	2,28	2,19	2,31
Muovikassit, roskapussit	1 KPL	0,14	0,15	0,14	0,13	0,15	0,15
Tiskiharja	1 KPL	1,09	1,10	1,12	1,05	1,06	1,09
<b>TERVEYS</b>							
Kondomit	5 KPL / PAKK.	3,48	3,71	3,38	3,51	3,27	3,68
Haavaaastari	28 KPL / PAKK.	2,30	2,31	2,28	2,42	2,21	2,53
<b>LIIKENNE</b>							
95 E	1 L	1,19	1,19	1,19	1,20	1,17	1,18
98 E	1 L	1,21	1,22	1,21	1,22	1,20	1,21
Diesel	1 L	0,83	0,84	0,83	0,84	0,81	0,83
Junamatka 200km, meno-paluu		47,20					
Pääkaupunkiseudun 30 päivän matkakortti	1 KK	70,30					
Linja-automatka 200km, meno-paluu		44,00					
Taksimatka 5km päivällä		9,45					
Lentomatka Hki-Kuopio-Hki		120,79					

HYÖDYKE	MÄÄRÄ	KOKO MAA	UUSIMAA	ETELÄ- SUOMI	TÄ- SUOMI	VÄLI- SUOMI	POHJOIS- SUOMI
<b>VIESTINTÄ</b>							
1. lk:n kirje, kotimaa	50 G	0,65					
<b>KULTTUURI JA VAPAA-AIKA</b>							
Koiran ruoka	3 KG	5,41	6,01	5,24	5,04	4,82	5,51
Kissan ruoka	400 G	0,94	1,00	0,91	0,89	0,92	0,94
Uimahallimaksu	1 KRT	4,02	4,37	3,51	4,13	3,50	4,73
Elokuvallippu		8,15	8,50	7,89	7,93	7,43	8,29
Televisionlupa	VUOSI	187,80					
Passikuvio	4 KUVAA	9,06	9,68	8,72	7,85	8,83	9,56
Lotto		0,70					
Vakio		0,20					
<b>RAVINTOLAT JA HOTELLIT</b>							
Pizza		7,69	7,37	8,18	7,77	7,58	6,95
Kahvi	1 KPP	1,46	1,73	1,36	1,24	1,16	1,24
Hampurilainen		2,09	2,04	1,93	1,61	2,60	2,90
<b>MUUT TAVARAT JA PALVELUT</b>							
Hammasharja	1 KPL	1,52	1,61	1,50	1,30	1,59	1,43
Hammastahna	50 ML	0,92	0,89	0,98	0,91	0,86	0,82
WC-paperi	8 RLL	3,27	3,48	3,17	3,21	3,24	3,02
Terveyssteetit	20 KPL / PAKK.	3,10	3,22	2,74	3,10	3,40	3,69
Kulutusluottojen korot	%	4,87					
Passi, yli vuoden	10 VUODEN	40,00					

## INDEKSITAU LUKKO

	I/2004	Vuosi muutos %
<b>Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100</b>	118.2	7.1
<b>Julkisten menojen hintaindeksi</b>		
Valtiontalous 1995 = 100*	111.0	-0.2
Kuntatalous 2000 = 100*	111.3	3.2
<b>Ansiotasoindeksi 2000=100*</b>		
Yhteensä	114.8	3.9
Kuukausipalkat	115.1	4.1
Tuntipalkat	114.1	3.6
	Huhtikuu 2004	Vuosi muutos %
<b>Kuluttajahintaindeksi 2000 = 100</b>	105.1	-0.4
Elintarvikkeet ja alkoholitomat juomat	109.4	0.7
Asuminen, lämpö ja valo	104.8	0.2
Liikenne	102.6	-0.3
Kulttuuri ja vapaa-aika	108.3	1.3
<b>Elinkustannusindeksi 1951:10 = 100</b>	1 576	
<b>Maatalouden tuotantovälineiden ostohintaindeksi 2000=100</b>	107.0	2.6
<b>Maatalouden tuottajahintaindeksi 2000=100**</b>	100.0	3.9
<b>Tukkuhintaindeksi 2000 = 100</b>	97.6	0.5
DA Elintarvikkeet, juomat ja tupakka	99.0	-2.5
232 Öljytuotteet	96.2	1.5
27 Perusmetallit	104.1	15.6
DK Koneet ja laitteet	102.3	0.3
DL Sähköiset tuotteet ja optiset laitteet	75.5	-4.6
DM Kulkuneuvot	103.6	0.7
E Sähkö, kaasua, lämpö ja vesi	131.5	6.0
<b>Vientihintaindeksi 2000 = 100</b>	87.1	0.6
DD Puutavara ja puutuotteet	96.3	-1.5
21 Selluloosa, paperi ja paperituotteet	88.0	-2.8
27 Perusmetallit	106.9	10.4
28 Metallituotteet	110.2	4.1
DK Koneet ja laitteet	100.5	0.0
DL Sähkötekniset tuotteet ja optiset laitteet	65.2	-1.8
<b>Tuontihintaindeksi 2000 = 100</b>	96.0	2.8
27 Perusmetallit	106.3	19.4
DK Koneet ja laitteet	100.8	0.0
DL Sähkötekniset tuotteet ja optiset laitteet	85.8	-1.5
DM Kulkuneuvot	105.7	1.1
<b>Teollisuuden tuottajahintaindeksi 2000 = 100</b>	92.9	0.3
<b>Kotimarkkinoiden perushintaindeksi 2000 = 100</b>	99.2	1.1
<b>Rakennuskustannusindeksi 2000 = 100</b>	107.2	1.6
Työpanokset	109.6	1.8
Tarvikepanokset	106.9	1.8
<b>Maarakennuskustannusindeksi 2000 = 100</b>	110.4	4.0
<b>Metsäalan konekustannusindeksi 2000 = 100</b>	108.3	2.3
<b>Maarakennusalan konekustannusindeksi 2000 = 100</b>	107.0	3.7
<b>Kuorma-autoliikenteen kustannusindeksi 2000 = 100</b>	108.7	2.8
<b>Linja-autoliikenteen kustannusindeksi 2000 = 100</b>	109.7	2.8
<b>Taksiliikenteen kustannusindeksi, 2000 = 100**</b>	112.6	1.1
<b>Invataksiliikenteen kustannusindeksi, 2000 = 100**</b>	112.1	1.0
<b>Sairaankuljetusliikenteen hintaindeksi, 2000 = 100**</b>	110.9	2.1

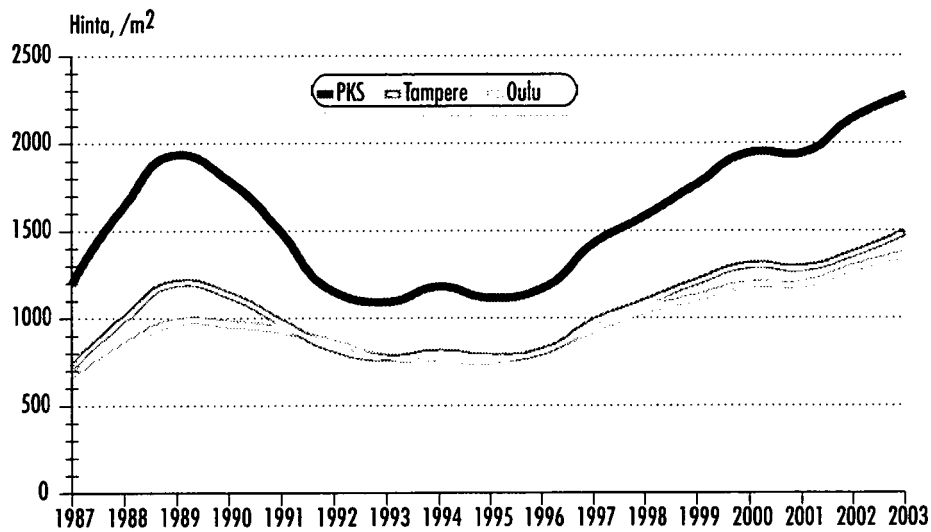
\* Ennakkotieto

\*\* Maaliskuu



# Yhä ylös yrittää

VANHOJEN VAPAARAOITTEISTEN OSAKEHUONEISTOJEN KESKIMÄÄRÄISET NELIÖHINNAT 1987 – 2003



Lähde: Asuntojen hinnat, vuositilasto

**Asuntojen hinnat** -julkaisu sisältää asuntojen keskimääräiset hinnat, kauppojen lukumäärät kunnittain ja kauppasummat maakunnittain.

Kokonaiskauppasumma asunto-osakekaupoissa oli vuonna 2003 noin 6,39 miljardia euroa.

**Soita puh. (09) 1734 2011 ja tilaa valmis julkaisu (27 €).**

**Internet: [www.tilastokeskus.fi/tilastotori](http://www.tilastokeskus.fi/tilastotori)**

**TAI SOITA**

**puh. (09) 17341/ Asumisen hinnat ja tilaa räätälöity tietopalvelutuloste.**

**Internet: [www.tilastokeskus.fi/asuminen](http://www.tilastokeskus.fi/asuminen)**

Voit tilata yksityiskohtaisia tietopalvelutulosteita oman toivomuksesi mukaan. Tietoja saat postinumeron ja kuukauden tarkkuudella aina vuodesta 1987 lähtien

# Postitus

## 2 Ik kirje

Port Payé  
Finlande  
126676

Suomen  
Posti Oyj

SVT *Suomen virallinen tilasto*  
*Finlands officiella statistik*  
*Official Statistics of Finland*

### LISÄTIETOJA

Ilkka Hemmilä/Palkat  
Timo Koskimäki/Hinnat  
(09) 17 341

Tilastokeskus, myyntipalvelu  
PL 4C  
00022 TILASTOKESKUS  
puh. (09) 1734 2011  
faksi (09) 1734 2500  
myynti@tilastokeskus.fi  
www.tilastokeskus.fi

Statistikcentralen, försäljning  
PB 4C  
00022 Statistikcentralen  
tfn (09) 1734 2011  
fax (09) 1734 2500  
myynti@stat.fi  
www.stat.fi

Statistics Finland, Sales Services  
P.O.Box 4C  
FIN-00022 Statistics Finland  
Finland  
Tel + 358-9-1734 2011  
Fax +358-9-1734 2500  
myynti@stat.fi  
www.stat.fi

### KÄYNTIOSOITE

Työpajankatu 13  
00580 HELSINKI

ISSN 0784-8374/Palkat  
ISSN 0789-2462/Hinnat  
Tuotenumero 9943  
H