

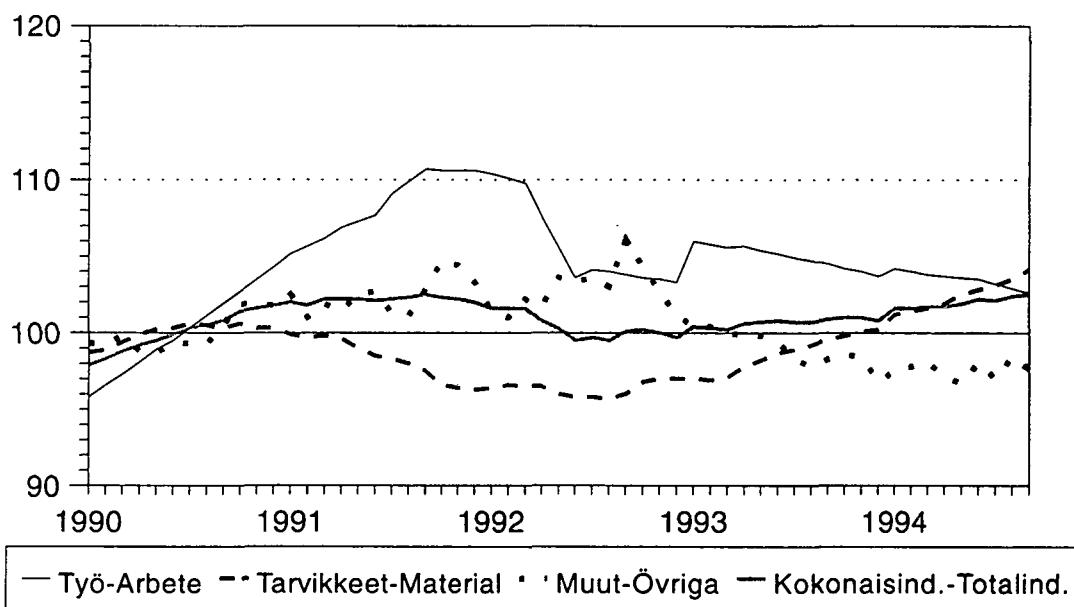
Rakennuskustannusindeksi

Byggnadskostnadsindex
1994, Syyskuu – September

17.10.1994

10/12

Rakennuskustannusindeksi 1990=100 Byggnadskostnadsindex 1990=100



Tilastokeskus

%-muutos
%-förändring
1993:9–1994:9

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100
Byggnadskostnadsindex 1990 = 100

102,5 1,7

ARVONLISÄVEROTUS JA RAKENNUSKUSTANNUSINDEKSIT

Arvonlisäverotuksen voimaantulon jälkeen 1.6.1994 kaikki nykyiset indeksit ja indeksiehto-osaindeksit lasketaan arvonlisäverottomien panoshintojen perusteella. Hintakäsitteen muutos on toteutettu siten, että se ei aiheuta indeksissä mitään tasomuutoksia.

Heinäkuussa 1994 indeksin painorakennetta korjataan siten, että rakennuskustannusindeksin tuontopanosten fyysiset käyttömäärität pysyvät ennallaan. Ensimmäinen indeksi korjatulla painorakenteella on heinäkuulta 1994. Painorakenteen korjaus aiheuttaa kokonaisindeksiin ja sen osaindeksihin jonkin verran muutoksia. Indeksiehto-osaindeksissä (1T, 2T, 3T ja 4T) ei painorakenne muudu.

Kesäkuun 1994 indeksi on laskettu samalla painorakenteella kuin aiemmin. Arvonlisäverotus ei siis ole laskenut tai nostanut kesäkuun indeksipistelukua.

UUSI ASUINRAKENTAMISEN RAKENNUSKUSTANNUSINDEKSI

Arvonlisäverotukseen siirtyminen on luonut tarpeen tarkastella rakennuskustannusten kehitystä myös loppuntuotteen ostajan kannalta. Siksi Tilastokeskus alkoi julkaisa elokuussa 1994 uutta indeksiä, jossa aiemmin liikevaihtoverottomat ja 1.6.1994 lukien arvonlisäverolliset rakentamispalvelut ovat uuden veron osalta kokonaisuudessaan vyörytetty asunnon ostajan ja/tai rakennuttajan rasitukseksi.

Uuden indeksin perusvuosi on 1990 ja sen painorakenne on sama kuin rakennuskustannusindeksin 1990=100 talotyypin indeksin "asuinkerrostalo". Uuden indeksin taannehittivat pisteluvut ovat identtisiä talotyypin-indeksin "asuinkerrostalo" kanssa toukokuuhun 1994 saakka. Uusi indeksi poikkeaa talotyypin-indeksistä asuinkerrostalo vasta kesäkuulta 1994, jolloin arvonlisäverotus sysää yhdellä kertaa asuinrakentamisen rakennuskustannusindeksiä ylöspäin.

Uusi asuinrakentamisen rakennuskustannusindeksi soveltuu vain teollisesti tuotetun asuinrakentamisen kustannusten seurantaan loppuntuotteen ostajan kannalta tarkasteltuna. Omatoimisessa asuinrakentamisessa, jossa vain vesi-, viemäri-, ja sähkötyöt teetetään alihankintoina, on arvonlisäverotuksen vaikutus uutena kustannustekijänä vähäinen.

MERVÄRDESBEKATTNINGEN OCH BYGGNADSKOSTNADSINDEXEN

Sedan mervärdesbeskattningen trädde i kraft 1.6.1994 beräknas alla nuvarande index och indexvillkorsindex enligt insatspriser exklusive mervärdesskatt. Det nya prisbegreppet införs på ett sådant sätt att det inte leder till några nivåförändringar i indexen.

I juli 1994 ändras indexets viktstruktur så att de fysiskt förbrukade produktionsinsatsmängderna i byggnadskostnadsindex förblir oförändrade. Det första indexet med korrigerad viktstruktur produceras i juli 1994. Korrigeringen av viktstrukturen förorsakar vissa ändringar i totalindex och dess delindex. I indexvillkorsindexen (1T, 2T, 3T och 4T) sker i praktiken inga förändringar i viktstrukturen.

Index för juni 1994 har beräknats med samma viktstruktur som tidigare. Mervärdesbeskattningen har således varken höjt eller sänkt indexpoängtalen för juni månad.

NYTT BYGGNADSKOSTNADSINDEX FÖR BOSTADSBYGGANDE

Övergången till mervärdesbeskattningen har skapat ett behov att granska utvecklingen av byggnadskostnaderna också ur slutproduktköparens synvinkel. Därför började Statistikcentralen i augusti 1994 publicera ett index där den nya skattebelastningen i sin helhet vältrats över på bostadsköparen och/eller byggherren när det gäller tidigare omsättningsskattefria byggnadstjänster som är mervärdesskattepliktiga från och med 1.6.1994.

Det nya indexets basår är 1990 och viktstrukturen är densamma som för hustypsindexet "flervåningsbostadshus" i byggnadskostnadsindex 1990=100. Det nya indexets retroaktiva poängtal är identiska med hustypsindexet "flervåningsbostadshus" ända fram till maj 1994. Det nya indexet avviker från hustypsindexet "flervåningsbostadshus" först från och med juni 1994, då omsättningsbeskattningen med en gång förskjuter bostadsbyggandets byggnadskostnadsindex uppåt.

Ur slutproduktköparens synvinkel passar det nya byggnadskostnadsindexet för bostadsbyggande bara för uppföljning av kostnaderna för industriellt producerat bostadsbyggande. Vid självbyggande, där endast vatten-, avlopps- och elarbeten görs av underleverantörer, är effekten av omsättningsbeskattningen som en ny kostnadsfaktor endast obetydlig.

Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Byggnadskostnadsindex 1990=100

Syyskuu 1994 – September 1994

Kokonaisindeksi 1990 = 100		Talotyypikohtaiset indeksit	
Totalindex 1990=100		Index efter hustyp	
Työpanokset – Arbete	102,6	Pientalo – Småhus	101,1
Tarvikepanokset – Material	104,1	Asuinkerrostalo – Flervåningsbostadshus	102,0
Muut panokset – Övriga insatser	97,6	Toimisto- ja liikerakennus – Kontors- och affärsbyggnader	102,9
Rakentajan indeksi – Byggarens index	103,7	Tuotanto- ja varastorakennus – Produktions- och lagerbyggnader	106,0
(kokonaisindeksi ilman rakennuttajan kustannuksia – totalindex utan byggherrens kostnader)		Maatalouden tuotantorakennus – Lantbruksbyggnader	101,8

Indeksiehito – osaindeksit 1990 = 100 Indexvillkor – delindex 1990 = 100

(VNp 1553/92)

1T Rakennusteknillisten töiden tarvikkeet – Varor för byggnadstekniska arbeten	97,7
2T LVI-tarvikkeet – VVS-varor	121,5
3T Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Elvaror utan hushållaapparater	121,7
4T Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	113,7

Indeksiehito – osaindeksit 1980 = 100 Indexvillkor – delindex 1980 = 100

(VNp 1264/90)

1S Rakennusteknillisten töiden tarvikkeet – Varor för byggnadstekniska arbeten	186,0
2S LVI-tarvikkeet – VVS-varor	213,4
3S Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Elvaror utan hushållsapparater	275,9
4S Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	275,4

Asuinrakentamisen rakennuskustannusindeksi, arvonlisäverollinen Byggnadskostnadsindex för bostadsbyggande, inkl. mervärdeskatt

	Touko Maj	Kesä Juni	Heinä Juli	Elo Augusti	Syys September
Työ – Arbete	103,6	121,7	121,4	121,1	120,8
Tarvikkeet – Material	100,6	101,4	101,6	101,9	102,4
Muut panokset – Övriga insatser	99,9	110,1	109,8	111,2	110,6
Yhteensä – Summa	101,4	109,4	109,3	109,6	109,7

Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Panosnimikkeistön mukaiset indeksit
ja talotyypin indeksit

Syyskuu 1994

	Paino	Indeksi	Muutos ed. kk	Muutos ed. v
Työpanokset	(334)	102,6	-0,2	-1,8
Maanrakennusalan työ	(9)	105,8	0,4	3,6
Varsinainen rakennustekninen työ	(122)	96,2	-0,4	-3,4
Maalaus- ja lattianpäällystysalan työ	(10)	97,3	-0,4	-4,1
Työnjohto	(14)	110,8	0,0	0,8
Sosiaalikustannukset	(104)	107,8	-0,3	-0,8
Putkialan työ (sos.kust)	(28)	106,3	-0,1	-1,0
Ilmanvaihtoalan työ (sos.kust)	(18)	103,1	-0,1	-1,8
Sähköalan työ (sos.kust)	(29)	104,1	-0,1	-1,1
Tarvikepanokset	(494)	104,1	0,6	4,5
Maa-aines	(17)	110,6	1,5	13,1
Betoni	(22)	101,0	0,7	2,3
Pienet betonituotteet	(9)	94,6	0,2	8,2
Betonirakenteiset runkoelementit	(34)	92,2	0,4	7,8
Betonirakenteiset julkisivuelem.	(36)	91,9	0,6	4,2
Puurunkoiset elementit	(39)	87,3	0,9	4,6
Tiilet	(17)	103,7	0,0	-0,5
Keraamiset laatat	(4)	118,2	1,1	8,1
Lämmöneristeet	(18)	110,6	1,3	6,0
Sahatavara	(15)	106,0	6,9	34,1
Höylätty puutavara	(12)	99,8	4,0	25,6
Rakennuslevyt	(13)	82,9	0,0	-11,4
Parketti	(6)	117,2	0,0	-0,2
Muovipintaiset lattianpäällysteet	(6)	127,2	0,0	1,2
Puuovet	(10)	99,6	0,4	2,6
Puuikkunat	(13)	88,3	2,7	4,1
Kalusteet	(21)	75,2	-1,8	0,6
Maalit ja tapetit	(18)	113,7	0,0	0,6
Kosteuseristeet	(5)	115,0	0,0	1,0
Raudoitusteräs	(8)	98,9	0,0	-0,5
Rakenneteräs	(9)	106,3	0,0	3,3
Peltituotteet	(32)	104,4	0,1	5,6
Metalliovet ja -ikkunat	(8)	106,8	0,0	10,9
Sähkökojeistot ja jakokeskuksit	(8)	116,5	0,0	4,5
Sähköjohdot	(4)	105,8	1,2	-1,1
Sähköjohdot ja niiden varusteet	(12)	126,2	-0,7	3,2
Valaisimet	(14)	120,9	0,0	-0,8
Telejärjestelmät	(2)	116,5	-0,3	-4,4
Sähkökojeet, -laitteet ja erityisj.	(15)	122,8	0,1	-0,3
Lämmityslaitteet	(12)	128,1	0,0	4,2
Vesi- ja viemärialitteet	(22)	110,6	0,6	5,5
LVI-säätiötekniiset laitteet	(8)	117,8	-1,0	0,8
Ilmastointijärjestelmät	(25)	128,7	0,4	3,0
Muut panokset	(172)	97,6	-1,0	-0,8
Suunnittelu	(45)	102,6	-0,1	-1,5
Rahoitus	(25)	41,4	-15,9	-29,7
Vakuutukset	(2)	103,4	0,2	2,2
Liittymismaksut	(28)	118,0	0,0	1,8
Kuljetukset	(4)	104,7	0,7	8,9
Konetyöt	(25)	94,8	0,9	7,5
Työmaatilat	(10)	86,6	0,0	9,1
Muottikalusto	(3)	107,0	1,9	13,9
Kaatopaikkamaksut	(1)	152,0	0,0	5,1
Työmaan energia	(7)	118,0	-0,3	-0,5
Hissiasennus	(22)	121,1	0,4	2,2
Rakennuskustannusindeksi	(1000)	102,5	0,1	1,6
Pientalo	(350)	101,1	0,1	2,0
Asuinkerrostalo	(150)	102,0	0,0	1,6
Toimisto- ja liikerakennus	(300)	102,9	-0,1	1,0
Tuotanto- ja varastorakennus	(150)	106,0	0,0	1,4
Maatalousrakennus	(50)	101,8	0,5	3,0
Perusparannus		102,8	0,2	1,7

Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Tuotantonimikkeistöindeksit

Syyskuu 1994

	Paino	Indeksi	Muutos ed. kk	Muutos ed. v
Rakennuttajan kustannukset	(95)	92,4	-2,1	-4,5
Maa- ja pohjarakennus	(46)	103,7	0,9	7,7
Betonisten runkoelementtien toim. ja as.	(43)	93,8	0,3	6,0
Betonisten julkisivuelem. toim. ja as.	(41)	92,5	0,5	3,6
Teräsrungon toimitus ja asennus	(9)	105,4	-0,1	2,1
Puurunkoelementtien toimitus ja asennus	(47)	88,9	0,7	3,9
Vesikatteen toimitus ja asennus	(25)	105,6	0,0	2,4
Raudoituspalvelu	(9)	100,0	-0,2	-1,5
Ikkunat asennettuna	(20)	92,8	1,7	4,0
Ovet asennettuna	(22)	101,4	0,1	3,0
Kevyet väliseinät	(26)	96,3	0,2	-1,8
Kiintokalusteet	(25)	78,2	-1,6	0,1
Maalaus- ja tasoitetyöt	(29)	109,0	-0,1	-1,0
Lämpö-, vesi- ja viemäriasennus	(71)	112,5	0,1	2,2
Ilmanvaihtoasennus	(50)	118,1	0,1	1,2
Sähköasennus	(87)	115,2	-0,1	0,2
Hissiasennus	(23)	121,1	0,4	2,2
Työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset ilman muiden ryhmien sosiaalikustann.	(80)	103,4	0,3	2,9
Muut tuottantotekijät	(252)	102,8	0,5	2,3
Rakentajan indeksi	(905)	103,7	0,3	2,3
Rakennustekniset työt		99,6	0,4	2,7
LVI-työt		114,8	0,1	1,8

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100 — Byggnadskostnadsindex — Building Cost Index

Tuotantonimikkeistö — Produktionsnomenklatyr — Production nomenclature											
Vuosi ja kuukausi År och månad Year and month	Rakennuttajan kustannukset Byggherrrens kostnader Employer's costs	Maa- ja pohjarakennus Mark-byggnad Earth works	Betonisten runkoelementtien toimitus ja asennus Stomelement av betong, leverans och installation Concrete frame units, delivery and installation	Betonisten julkisivuelementtien toimitus ja asennus Fasadelement av betong, leverans och installation Concrete front elevation units, delivery and installation	Teräsrungon toimitus ja asennus Stålstomme, leverans och installation Steel frame, delivery and installation	Puurunko-elementtien toimitus ja asennus Trästomme, leverans och installation Wooden frame units, delivery and installation	Vesikatteen toimitus ja asennus Yttartak, leverans och installation Roof, delivery and installation	Raudoitus-palvelu Armering Reinforcement	Ikkunat asennettuina Fönster, installation Windows, installed	Ovet asennettuina Dörrar, installation Doors, installed	Kevyet välineinät Mellanväggar, icke-bärande Partition walls
Paino	(95)	(46)	(43)	(41)	(9)	(47)	(25)	(9)	(20)	(22)	(26)
1990.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991.....	103,4	103,9	98,5	97,6	101,6	93,6	100,9	104,3	92,8	101,4	101,9
1992.....	104,4	100,2	89,7	85,7	101,3	86,9	98,9	100,8	87,9	100,1	99,2
1993.....	98,3	97,1	88,3	87,9	102,3	85,0	102,8	100,4	87,4	99,0	98,2
1991 I	103,2	101,5	101,4	102,1	101,2	97,3	101,2	103,0	93,8	100,2	101,8
II	101,5	101,0	101,0	102,0	101,3	95,8	101,5	103,3	93,9	100,6	101,6
III	102,2	104,2	100,3	103,0	101,4	96,0	101,5	103,6	93,7	101,0	101,4
IV	101,8	104,1	100,2	100,3	101,6	95,8	101,5	103,9	93,8	101,1	101,6
V	103,7	104,8	99,9	100,0	101,4	95,2	100,2	103,9	93,3	101,2	101,2
VI	103,7	105,0	99,1	97,8	101,5	94,6	100,3	104,2	93,4	101,3	101,2
VII	101,3	105,3	99,3	97,9	101,9	94,1	100,6	104,9	93,6	101,6	101,9
VIII	101,6	104,7	99,0	97,6	102,0	91,3	100,5	104,4	93,0	101,7	102,2
IX	104,4	104,8	97,3	96,0	102,0	91,3	100,7	104,8	92,4	101,9	102,4
X	106,1	104,7	94,9	92,0	101,5	91,2	100,9	105,1	91,1	102,1	102,4
XI	106,3	103,6	94,7	91,6	101,6	90,8	100,9	105,2	91,0	101,8	102,5
XII	104,6	103,1	94,3	89,8	102,3	90,2	100,9	105,3	90,4	101,7	102,5
1992 I	102,3	101,6	92,0	87,6	101,3	90,3	99,4	103,9	89,0	101,0	103,0
II	102,1	100,7	91,4	87,4	102,8	89,6	98,8	103,5	88,3	101,2	102,4
III	104,0	100,8	91,2	86,4	102,7	89,7	98,7	103,2	88,3	101,2	101,7
IV	103,4	100,2	90,8	86,2	102,3	87,3	99,1	102,2	87,3	100,5	100,8
V	106,2	100,9	89,4	85,0	101,9	85,8	99,2	100,4	87,6	100,4	99,4
VI	105,5	100,5	89,1	84,9	101,5	85,5	98,4	99,3	88,5	99,9	98,3
VII	105,6	101,1	88,9	84,7	101,3	85,3	98,8	99,9	88,5	100,0	98,6
VIII	103,3	101,4	89,0	85,5	100,4	85,9	98,9	99,9	88,1	99,5	98,1
IX	108,2	101,0	88,7	85,4	100,3	86,4	98,9	99,7	88,3	99,3	97,2
X	106,0	99,9	88,5	85,2	100,3	86,3	98,8	99,4	86,5	99,7	97,2
XI	104,1	97,7	88,4	85,1	100,2	85,8	99,0	99,2	86,2	99,5	97,0
XII	101,9	96,9	88,7	85,3	100,0	84,4	99,1	99,0	87,6	99,3	96,9
1993 I	101,5	97,3	87,9	85,8	102,1	85,6	100,5	100,3	85,2	99,3	99,1
II	101,2	98,2	87,5	86,4	99,9	84,8	101,7	99,0	85,2	99,4	98,9
III	100,1	97,8	87,8	86,7	99,9	84,5	102,3	99,5	85,2	99,0	98,5
IV	100,4	97,3	87,9	87,1	102,2	83,9	102,6	99,4	87,1	99,4	98,5
V	99,7	97,9	87,8	87,1	102,5	84,3	102,9	99,6	87,6	99,1	98,6
VI	99,2	97,8	88,1	88,1	102,4	85,1	102,8	99,9	87,8	98,5	97,9
VII	97,7	96,7	88,0	88,1	103,0	85,0	103,1	99,9	87,8	98,4	98,1
VIII	96,2	96,5	88,0	88,4	103,2	84,8	103,2	101,1	89,2	98,4	98,1
IX	96,7	96,3	88,5	89,3	103,2	85,5	103,2	101,6	89,2	98,4	98,1
X	96,6	96,4	88,7	89,5	103,3	85,4	104,0	101,4	89,8	99,5	97,7
XI	96,4	96,4	89,6	89,4	103,2	85,2	103,9	101,4	87,7	99,2	97,6
XII	93,8	96,2	89,7	89,4	103,1	85,2	103,8	101,2	87,0	99,1	97,5
1994 I	94,0	96,5	91,5	89,9	104,9	84,5	105,3	101,4	87,8	99,9	98,2
II	93,8	96,6	91,6	90,4	104,5	85,4	105,2	101,2	88,0	100,0	97,7
III	94,2	97,2	91,6	90,7	104,4	85,4	105,2	101,1	88,4	99,8	97,5
IV	91,7	98,6	91,7	91,0	105,5	86,5	106,1	101,5	88,3	100,9	96,7
V	91,2	98,2	92,3	91,2	105,5	87,8	106,0	101,3	89,3	100,8	96,5
VI	94,1	98,6	93,2	91,8	105,6	88,1	105,9	101,0	89,3	100,9	95,9
VII	92,7	101,2	93,6	91,8	105,5	88,3	105,8	100,4	89,4	101,1	96,3
VIII	94,3	102,8	93,5	92,0	105,4	88,3	105,7	100,2	91,3	101,3	96,2
IX	92,4	103,7	93,8	92,5	105,4	88,9	105,6	100,0	92,8	101,4	96,3

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100 — Byggnadskostnadsindex — Building Cost Index

Vuosi ja kuukausi År och månad Year and month	Tuotantomikkeistö (jatk.) — Produktionsnomenklatur (forts.) — Production nomenclature (cont.)								LVI-työt VVS-arbeten Installation work	Rakennus-tekniiset työt Byggnadstekniska arbeten Construction work proper
	Kiinto- kalusteet Fast inredning Fixtures	Maalaus- ja tasolöytö Målning och sand- spackling Painting and plastering	Lämpö-, vesi- ja viemäri- asennus Installation av värme, vatten och avlopp Heating, water and sewage installations	Ilmanvaihto- asennus Ventilation	Sähkö- asennus El-in- stallation Electrical installa- tion	Hissi- asennus Hiss- installa- tion Installations of lifts	Työmaan käyttö- ja yhteiskust. ilman muiden ryhmien sosiaali- kustannuksia Driftskostnader och totala kostnader för arbetsplatser Building site general and operating costs	Mut tu- tantotekijät Övriga pro- duktions- faktorer Other factors of production		
Paino	(25)	(29)	(71)	(50)	(87)	(23)	(80)	(252)	(121)	(674)
1990.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991.....	91,1	105,0	105,8	107,4	104,7	101,8	102,9	102,9	106,4	100,9
1992.....	78,0	107,4	106,8	112,8	108,2	110,2	100,7	100,3	109,3	96,9
1993....	76,0	109,6	110,2	116,6	113,8	115,8	100,3	100,3	112,8	96,6
1991 I	97,5	103,0	104,3	104,8	102,7	100,4	102,7	102,3	104,5	101,3
II	96,5	104,2	104,6	105,2	103,1	100,4	102,2	102,4	104,8	101,2
III	96,1	104,4	104,8	105,7	103,4	100,4	102,7	102,6	105,2	101,6
IV	93,3	104,6	105,3	104,6	105,2	100,4	102,8	102,9	105,0	101,4
V	92,6	104,7	105,0	104,6	105,2	100,4	102,7	102,5	104,8	101,2
VI	90,8	104,9	105,0	104,9	105,2	100,4	103,1	102,6	105,0	101,0
VII	91,0	105,5	106,3	105,1	105,7	101,1	102,9	103,2	105,8	101,3
VIII	89,6	105,9	106,6	109,6	105,1	101,1	103,0	103,5	107,9	101,1
IX	88,6	105,6	107,2	110,7	105,2	101,1	103,2	103,6	108,6	100,9
X	86,8	105,8	106,5	110,3	105,0	105,2	103,4	103,3	108,0	100,3
XI	86,3	106,0	106,7	110,6	104,9	105,2	103,1	103,1	108,3	100,1
XII	83,7	106,0	107,4	112,3	105,6	105,2	103,0	102,9	109,4	99,7
1992 I	82,5	107,3	107,7	112,9	107,8	107,3	102,6	102,8	109,9	99,1
II	82,5	108,6	108,3	114,1	107,7	107,3	102,5	102,7	110,7	98,9
III	82,7	108,4	108,4	114,1	107,7	107,3	102,5	102,4	110,7	98,7
IV	82,1	107,6	106,6	112,6	107,9	107,3	101,7	101,5	109,1	97,8
V	82,0	107,5	105,2	111,5	107,5	107,2	100,8	100,2	107,8	96,9
VI	76,2	106,6	104,0	110,3	107,2	107,2	100,0	99,2	106,6	96,0
VII	76,2	106,8	105,2	110,6	107,2	107,9	100,5	99,5	107,4	96,3
VIII	75,1	106,9	105,2	110,6	106,6	112,3	100,3	99,3	107,5	96,2
IX	74,7	106,5	107,1	112,5	106,9	114,6	100,0	99,0	109,3	95,9
X	73,9	106,5	108,2	114,2	109,8	114,6	99,5	99,0	110,7	95,7
XI	74,5	107,6	108,1	115,0	111,0	114,6	99,1	98,9	110,9	95,5
XII	74,1	108,1	108,1	115,0	110,9	114,6	98,9	98,9	110,9	95,4
1993 I	74,3	109,7	109,5	116,1	111,1	114,3	99,6	100,2	112,2	96,2
II	74,3	109,2	109,7	116,1	109,7	113,9	100,0	100,2	112,4	96,3
III	74,5	109,1	109,8	116,0	111,0	113,9	100,2	100,0	112,4	96,2
IV	74,9	108,3	110,0	116,4	114,1	113,9	100,2	100,2	112,6	96,3
V	75,3	109,0	110,4	116,3	114,4	113,9	100,4	100,2	112,8	96,5
VI	75,6	109,0	110,7	116,5	114,7	113,9	100,4	100,3	113,1	96,6
VII	75,7	109,7	110,8	116,3	114,7	113,9	100,5	100,4	113,1	96,6
VIII	78,3	110,4	110,1	116,2	114,7	117,8	100,3	100,4	112,6	96,8
IX	78,1	110,0	110,1	116,7	115,0	118,5	100,4	100,5	112,8	97,0
X	76,4	110,4	110,2	116,9	115,4	118,5	100,7	100,4	113,0	97,0
XI	77,4	110,2	110,4	117,8	115,3	118,5	100,7	100,5	113,5	97,0
XII	77,6	110,0	110,4	117,7	115,8	118,5	100,6	100,4	113,4	96,9
1994 I	77,8	110,4	111,4	117,8	116,0	120,6	101,9	101,8	114,1	97,9
II	79,6	110,3	111,4	118,1	115,8	120,6	102,3	101,7	114,2	98,0
III	80,2	110,2	111,3	118,0	115,6	120,9	102,4	101,7	114,0	98,1
IV	81,0	110,2	111,2	117,8	115,4	120,9	102,8	101,8	113,9	98,5
V	82,0	110,2	112,2	117,8	115,7	121,3	102,8	102,0	114,5	98,7
VI	82,3	110,1	112,2	117,8	115,2	120,4	102,7	102,1	114,5	98,9
VII	80,2	109,5	112,3	117,8	115,3	120,6	102,7	102,2	114,6	99,1
VIII	79,4	109,1	112,4	118,0	115,3	120,6	103,0	102,3	114,7	99,3
IX	78,2	109,0	112,5	118,1	115,2	121,1	103,4	102,8	114,8	99,6

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100 — Byggnadskostnadsindex — Building Cost Index

Ryhmiens painot ilmoitettu suluissa — Gruppvikterna angivna inom parentes — Weighting figures in parentheses

Vuosi ja kuu/kausi År och månad Year and month	Yhteensä Summa Total	Kokonaisindeksi — Totalindex — Total index			Talotyppikohtaiset indeksit — Index efter hustyp — Indices according to type of building						Peruspäärannusindeksi Ombyggnadsindex Renovation index
		Työpanokset Arbete Labour	Tarvike-panokset Material Materials	Muut panokset Övriga insatser Other inputs	Pientalo Småhus Single-unit residential buildings	Asuin-kerrostalo Flervänings-bostadshus Blocks of flats	Toimisto- ja liikerakennus Kontors- och affärsbyggnader Office and commercial buildings	Tuotanto- ja varastorakennus Produktions- och lagerbyggnader Warehouses and production buildings	Maatalouden tuotantorakennus Lantbruksbyggnader Agricultural production buildings		
Paino	(1 000)	(315)	(522)	(163)	(350)	(150)	(300)	(150)	(50)		
1990.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991.....	102,2	108,4	98,3	102,5	101,3	102,2	102,9	103,1	101,5	102,3	
1992.....	100,4	105,8	96,3	102,8	98,8	99,7	101,5	103,3	98,8	100,1	
1993.....	100,7	105,0	98,6	99,0	98,8	100,0	101,7	104,4	98,6	100,6	
1991 I	102,0	105,2	99,9	102,5	101,4	102,2	102,6	102,3	101,4	101,8	
II	101,8	105,7	99,7	101,0	101,1	102,1	102,4	102,2	101,3	101,8	
III	102,2	106,2	99,8	101,9	101,4	102,5	102,9	102,6	101,8	102,3	
IV	102,2	106,9	99,6	101,4	101,7	102,3	102,7	102,6	101,9	102,4	
V	102,2	107,3	99,0	102,5	101,5	102,4	102,8	102,7	101,5	102,2	
VI	102,1	107,7	98,5	102,7	101,3	102,1	102,8	102,8	101,6	102,2	
VII	102,2	109,1	98,3	101,3	101,4	102,3	102,8	102,9	101,6	102,6	
VIII	102,3	109,9	98,0	101,1	101,1	102,4	103,2	103,5	101,7	102,6	
IX	102,5	110,7	97,5	102,8	101,3	102,4	103,4	104,0	101,9	102,8	
X	102,3	110,6	96,6	104,7	101,2	101,9	103,2	103,9	101,6	102,4	
XI	102,2	110,6	96,4	104,4	101,0	101,8	103,1	103,9	101,3	102,1	
XII	102,0	110,6	96,3	103,3	100,7	101,4	102,9	104,0	101,0	101,9	
1992 I	101,6	110,4	96,4	101,4	100,6	100,9	102,4	103,8	100,5	102,1	
II	101,6	110,1	96,6	101,0	100,4	100,9	102,3	104,0	100,5	102,2	
III	101,6	109,8	96,5	102,2	100,5	100,9	102,3	104,2	100,3	102,1	
IV	100,8	107,6	96,5	101,7	99,6	100,1	101,6	103,5	99,5	101,0	
V	100,3	105,6	96,0	103,6	98,9	99,5	101,2	103,1	98,7	100,2	
VI	99,5	103,6	95,8	103,3	97,9	98,7	100,5	102,4	97,9	98,8	
VII	99,7	104,1	95,8	103,6	98,1	99,0	100,8	102,7	98,3	99,2	
VIII	99,5	104,0	95,7	103,0	97,7	98,9	100,8	102,3	98,0	98,8	
IX	100,1	103,8	96,0	106,1	98,1	99,5	101,7	103,1	98,4	99,0	
X	100,2	103,6	96,8	104,3	98,1	99,4	101,6	103,6	98,4	99,2	
XI	100,0	103,5	97,0	102,7	98,0	99,2	101,4	103,5	98,0	99,2	
XII	99,7	103,3	97,0	101,2	97,5	99,0	101,1	103,2	97,6	99,1	
1993 I	100,4	106,0	97,0	100,4	98,5	99,6	101,6	104,0	98,6	100,1	
II	100,3	105,8	96,9	100,4	98,4	99,6	101,3	103,9	98,3	99,9	
III	100,2	105,6	97,1	99,9	98,3	99,6	101,4	103,9	98,1	99,9	
IV	100,6	105,7	97,8	99,9	98,6	100,0	101,7	104,6	98,6	100,5	
V	100,7	105,4	98,2	99,8	98,8	100,0	101,8	104,7	98,5	100,6	
VI	100,8	105,2	98,7	99,4	98,9	100,1	101,9	104,7	98,7	100,8	
VII	100,7	104,9	98,9	98,3	98,9	100,0	101,6	104,6	98,6	100,7	
VIII	100,7	104,7	99,2	97,8	98,9	100,1	101,6	104,5	98,5	100,9	
IX	100,9	104,5	99,6	98,3	99,1	100,4	101,9	104,5	98,8	101,0	
X	101,0	104,2	99,8	98,6	99,1	100,4	102,0	104,7	98,9	101,0	
XI	101,0	104,0	100,1	98,4	99,1	100,5	102,0	104,8	99,1	101,0	
XII	100,8	103,7	100,2	96,8	99,0	100,2	101,7	104,5	98,9	101,0	
1994 I	101,6	104,2	101,2	97,6	99,8	101,1	102,4	105,3	100,1	101,9	
II	101,6	104,0	101,4	97,8	99,9	101,2	102,4	105,4	100,1	102,1	
III	101,7	103,8	101,6	98,1	100,0	101,3	102,5	105,5	100,3	102,2	
IV	101,7	103,7	101,9	97,1	100,1	101,2	102,3	105,3	100,2	102,3	
V	101,9	103,6	102,5	96,7	100,4	101,4	102,5	105,5	100,4	102,6	
VI	102,2	103,5	102,8	98,1	100,8	101,7	102,8	105,8	100,8	102,7	
VII	102,1	103,2	103,1	97,0	100,7	101,6	102,5	105,6	100,8	102,4	
VIII	102,4	102,9	103,5	98,5	100,9	101,9	102,9	106,0	101,3	102,6	
IX	102,5	102,6	104,1	97,6	101,1	102,0	102,9	106,0	101,8	102,8	

Rakennuskustannusindeksi
Indeksiehto – osaindeksit

1990 = 100					1980=100			
	1T Rakennus- teknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnads- tekniska arbeten	2T LVI- tarvikkeet VVS- varor	3T Sähkö- tarvikkeet ilman talouskojeita Elavaror utan hus- hållsapparater	4T Maalaus- tarvikkeet Målnings- varor	1S Rakennus- teknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnads- tekniska arbeten	2S LVI- tarvikkeet VVS- varor	3S Sähkö- tarvikkeet ilman talouskojeita Elavaror utan hus- hållsapparater	4S Maalaus- tarvikkeet Målnings- varor
1990	100,0	100,0	100,0	100,0	188,3	176,4	227,6	237,4
1991	96,5	102,0	104,2	103,9	183,8	179,3	236,4	251,6
1992	91,2	109,9	110,0	108,5	173,6	193,1	249,5	262,7
1993	91,6	116,7	118,9	112,2	174,4	205,1	269,6	271,6
1991 I	99,1	101,9	102,7	102,2	188,6	179,0	232,9	247,4
II	98,7	101,7	103,2	103,8	187,8	178,7	234,0	251,3
III	98,9	101,6	103,4	103,9	188,3	178,5	234,6	251,5
IV	98,4	100,7	105,5	104,0	187,4	177,0	239,3	251,7
V	97,6	100,3	105,7	103,9	185,8	176,3	239,7	251,7
VI	96,9	100,4	105,8	103,9	184,5	176,5	239,9	251,7
VII	96,7	100,4	105,2	104,1	184,0	176,4	238,6	252,1
VIII	96,0	103,0	103,7	104,5	182,7	181,0	235,0	253,1
IX	95,2	103,4	103,3	103,7	181,2	181,8	234,3	251,2
X	94,1	102,7	103,7	104,1	179,1	180,5	235,1	252,0
XI	93,7	103,2	103,6	104,3	178,4	181,4	234,9	252,7
XII	93,1	105,1	105,0	104,3	177,2	184,7	238,0	252,7
1992 I	92,3	106,5	107,9	106,4	175,7	187,1	244,7	257,8
II	92,2	108,0	108,1	108,6	175,4	189,8	245,1	262,9
III	92,0	108,3	108,4	108,4	175,1	190,3	245,9	262,5
IV	91,9	107,8	109,2	108,1	175,0	189,4	247,7	261,9
V	91,3	107,8	108,9	108,8	173,8	189,4	246,8	263,4
VI	91,0	107,9	108,7	108,3	173,2	189,7	246,5	262,2
VII	91,0	108,7	108,7	108,3	173,1	191,0	246,4	262,2
VIII	90,9	108,7	107,9	108,5	173,0	191,0	244,8	262,7
IX	90,7	111,8	108,7	108,0	172,6	196,4	246,5	261,5
X	90,6	114,0	113,5	108,0	172,4	200,4	257,4	261,5
XI	90,4	114,5	115,3	109,9	172,1	201,3	261,5	266,1
XII	90,4	114,6	115,1	110,7	172,1	201,3	261,1	268,2
1993 I	90,2	114,6	115,3	111,6	171,8	201,4	261,5	270,3
II	90,3	115,1	113,0	111,1	172,0	202,3	256,2	269,0
III	90,3	115,3	115,2	111,1	171,9	202,6	261,1	269,0
IV	90,8	115,8	118,4	109,9	172,9	203,5	268,4	266,2
V	91,1	116,3	119,0	111,2	173,5	204,4	269,8	269,3
VI	91,5	116,8	119,8	111,4	174,2	205,3	271,7	269,7
VII	91,8	117,2	119,9	112,4	174,8	206,0	271,8	272,3
VIII	92,3	116,9	119,9	113,5	175,6	205,4	271,8	274,8
IX	92,6	117,1	120,7	113,0	176,3	205,9	273,6	273,7
X	92,7	117,6	121,6	113,7	176,4	206,7	275,6	275,3
XI	92,9	118,6	121,5	113,7	176,8	208,5	275,6	275,3
XII	93,0	118,8	122,4	113,5	177,0	208,7	277,5	274,9
1994 I	94,1	119,7	122,5	113,8	179,2	210,4	277,7	275,6
II	94,4	120,0	122,2	113,8	179,8	210,8	277,0	275,6
III	94,7	119,9	122,0	113,7	180,3	210,7	276,7	275,4
IV	95,2	119,7	121,8	113,9	181,1	210,4	276,1	275,8
V	95,7	120,7	122,2	114,0	182,3	212,1	277,2	276,0
VI	96,2	120,8	121,4	114,0	183,1	212,3	275,2	276,0
VII	96,5	121,0	121,7	114,1	183,7	212,6	275,8	276,4
VIII	96,9	121,2	121,7	113,7	184,4	213,0	276,0	275,4
IX	97,7	121,5	121,7	113,7	186,0	213,4	275,9	275,4

Rakennuskustannusindeksi (kokonaiskustannukset) 1980=100 kuukausittain
Byggnadskostnadsindex (totalkostnader) 1980=100 månatligen

1980 = 100

Vuosi – År	Kuukausi – Månad												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I-XII
1980	94,5	95,3	96,1	97,2	99,6	100,4	100,5	101,1	102,2	104,0	104,4	104,9	100,0
1981	106,7	107,0	107,4	108,6	108,9	109,7	110,3	110,4	112,2	113,0	113,1	113,3	110,1
1982	113,9	114,1	115,7	116,8	117,0	117,5	117,4	118,1	118,6	120,7	121,2	121,5	117,7
1983	123,3	123,8	124,5	125,9	127,1	129,7	130,1	130,7	131,2	132,6	132,8	133,0	128,7
1984	133,5	133,6	134,2	134,7	136,6	137,0	137,5	137,7	137,8	138,2	138,8	139,0	136,6
1985	140,0	140,8	143,3	144,1	144,2	144,6	144,9	145,6	145,8	145,9	146,1	146,4	144,3
1986	148,4	148,5	148,8	149,3	149,8	150,8	151,2	151,5	151,8	152,0	152,3	152,3	150,6
1987	154,0	154,3	155,8	156,9	157,2	157,5	157,9	158,2	158,6	158,8	159,9	160,1	157,4
1988	161,3	161,5	162,1	165,9	167,7	168,3	168,8	169,6	171,3	172,0	172,8	173,0	167,9
1989	175,5	175,9	178,0	179,3	180,3	179,8	180,1	181,5	184,1	185,0	185,6	187,3	181,0
1990	188,2	188,7	190,0	194,4	194,8	195,1	195,2	195,4	195,8	197,4	197,4	197,4	194,1
1991	197,8	197,4	198,2	198,2	198,0	198,2	198,4	198,8	198,8	198,4	198,2	197,8	198,1
1992	197,0	197,0	197,0	195,5	194,5	192,9	193,3	192,9	194,1	194,3	193,9	193,3	194,6
1993	194,7	194,5	194,3	195,1	195,3	195,5	195,3	195,3	195,7	195,8	195,8	195,5	195,2
1994	197,0	197,0	197,2	197,2	197,6	198,2	198,0	198,6	198,8				

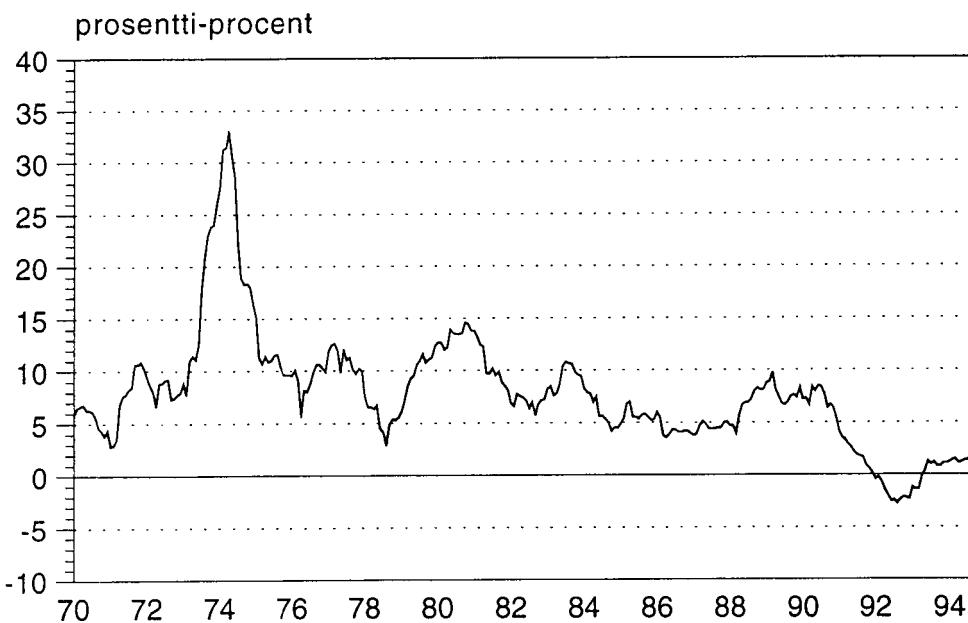
Rakennuskustannusindeksi (kokonaiskustannukset) 1973=100 kuukausittain
Byggnadskostnadsindex (totalkostnader) 1973=100 månatligen

Vuosi – År	Kuukausi – Månad												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I-XII
1973	90,7	91,4	92,5	94,4	96,0	97,6	101,9	103,9	106,0	107,1	108,1	110,4	100,0
1974	113,5	116,8	120,2	124,6	126,4	126,9	127,2	127,3	129,4	130,1	130,4	131,4	125,4
1975	133,3	134,3	135,7	139,8	140,4	140,3	140,5	140,7	141,1	142,0	142,1	142,7	139,4
1976	144,2	145,1	145,5	146,1	149,3	149,8	151,7	153,7	157,1	158,1	159,0	159,7	151,6
1977	164,9	166,4	166,9	167,7	168,7	172,3	172,8	175,1	175,3	175,2	175,8	175,7	171,4
1978	177,3	177,3	177,8	178,4	180,0	180,1	180,0	180,1	183,7	184,6	185,1	185,4	180,8
1979	188,1	189,9	193,0	195,0	197,1	199,2	199,7	201,0	203,5	205,0	206,0	208,3	198,8
1980	212,0	214,0	216,1	218,8	224,6	226,3	226,6	228,1	231,1	234,9	235,8	237,1	225,5
1981	241,2	242,2	243,0	245,8	246,5	248,3	249,7	249,9	254,0	255,8	256,0	256,4	249,1
1982	257,8	258,3	261,9	264,4	264,8	265,9	265,7	267,3	268,4	273,2	274,3	275,0	266,4
1983	279,1	280,2	281,8	285,0	287,7	293,6	294,5	295,8	297,0	300,1	300,6	301,0	291,4
1984	302,2	302,4	303,7	304,9	309,2	310,1	311,2	311,7	311,9	312,8	314,2	314,6	309,1
1985	316,9	318,7	324,3	326,2	326,4	327,3	328,0	329,6	330,0	330,2	330,7	331,4	326,6
1986	335,9	336,1	336,8	337,9	339,1	341,3	342,2	342,9	343,6	344,0	344,7	344,7	340,8
1987	348,6	349,2	352,6	355,1	355,8	356,5	357,4	358,1	359,0	359,4	361,9	362,4	356,3
1988	365,1	365,5	366,9	375,5	379,6	380,9	382,1	383,9	387,7	389,3	391,1	391,6	379,9
1989	397,2	398,1	402,9	405,8	408,1	407,0	407,6	410,8	416,7	418,7	420,1	423,9	409,7
1990	426,0	427,1	430,0	440,0	440,9	441,6	441,8	442,3	443,2	446,8	446,8	446,8	439,4
1991	447,7	446,8	448,6	448,6	448,6	448,1	448,6	449,0	449,9	449,0	448,6	447,7	448,4
1992	445,9	445,9	445,9	442,4	440,2	436,7	437,6	436,7	439,3	439,8	438,9	437,6	440,6
1993	440,7	440,2	439,8	441,5	442,0	442,4	442,0	442,0	442,9	443,3	442,4	441,9	
1994	445,9	445,9	446,4	446,4	447,2	448,6	448,1	449,4	449,9				

**Rakennuskustannusindeksi (kokonaiskustannukset) 1964=100 kuukausittain
Byggnadskostnadsindex (totalkostnader) 1964=100 månatlig**

Vuosi – År	Kuukausi – Månad												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I-XII
1964	95,4	97,6	98,8	99,5	99,9	100,2	100,4	100,6	100,7	102,2	102,3	102,4	100,0
1965	104,4	104,4	104,7	104,6	104,8	105,0	105,0	105,0	105,1	105,1	105,1	105,1	104,8
1966	105,0	105,1	105,2	105,3	108,9	109,0	109,3	109,3	109,2	109,3	109,4	109,4	107,9
1967	111,8	111,9	111,9	111,9	111,9	113,6	113,7	113,6	113,5	116,8	119,4	120,0	114,2
1968	123,7	124,2	124,5	124,9	124,7	126,6	126,7	126,5	126,7	126,8	126,9	127,0	125,8
1969	129,2	129,2	129,3	129,4	130,1	130,1	130,3	130,9	132,2	132,6	133,3	133,5	130,8
1970	136,8	137,6	137,9	138,2	138,3	138,3	138,3	138,2	138,3	138,3	138,4	139,3	138,2
1971	140,7	141,6	142,7	147,6	148,8	149,1	149,7	149,9	153,0	153,1	153,4	153,6	148,6
1972	154,0	153,8	154,2	157,4	161,9	162,3	163,4	163,7	164,2	164,5	165,3	165,8	160,9
1973	167,6	168,7	171,1	175,4	179,9	182,7	192,4	197,8	201,9	203,7	205,0	208,9	187,9
1974	214,0	221,5	224,9	233,4	234,8	234,9	235,2	235,3	238,9	241,2	241,9	242,9	233,2
1975	246,5	246,4	249,0	260,0	260,3	260,8	262,2	262,5	263,7	264,5	265,2	266,3	259,0
1976	270,1	271,2	271,7	274,5	281,5	281,7	285,2	288,4	291,7	292,6	292,4	292,7	282,8
1977	302,2	305,0	305,9	307,4	309,2	315,8	316,7	320,9	321,3	321,1	322,2	322,0	314,1
1978	325,0	325,0	325,9	327,0	329,9	330,1	329,9	330,1	336,7	338,3	339,3	339,8	331,4
1979	344,8	348,1	353,7	357,4	361,2	365,1	366,0	368,4	373,0	375,7	377,6	381,8	364,4
1980	388,6	392,2	396,1	401,0	411,6	414,8	415,3	418,1	423,6	430,5	432,2	434,6	413,2
1981	442,1	443,9	445,4	450,5	451,7	455,1	457,6	458,0	465,4	468,8	469,2	470,0	456,5
1982	472,5	473,3	480,0	484,5	485,4	487,4	487,0	489,9	492,0	500,7	502,8	504,0	488,3
1983	511,5	513,6	516,5	522,3	527,2	538,0	539,7	542,2	544,3	550,1	550,9	551,7	534,0
1984	553,8	554,2	556,7	558,8	566,7	568,3	570,4	571,2	571,6	573,3	575,8	576,6	566,5
1985	580,8	584,1	594,5	597,8	598,2	599,8	601,1	604,0	604,8	605,2	606,1	607,3	598,6
1986	615,6	616,0	617,3	619,3	621,4	625,6	627,2	628,5	629,7	630,5	631,8	631,8	624,6
1987	638,8	640,1	646,3	650,9	652,1	653,4	655,0	656,3	657,9	658,7	663,3	664,1	653,1
1988	669,1	670,0	672,4	688,2	695,7	698,2	700,2	703,6	710,6	713,5	716,8	717,7	696,3
1989	728,0	729,7	738,4	743,8	747,9	745,9	747,1	752,9	763,7	767,4	769,9	777,0	751,0
1990	780,7	782,8	788,2	806,4	808,1	809,3	809,7	810,6	812,2	818,9	818,9	818,9	805,4
1991	820,5	818,9	822,1	822,1	822,1	821,3	822,1	822,9	824,5	822,9	822,1	820,5	821,8
1992	817,3	817,3	817,3	810,9	806,8	800,4	802,0	800,4	805,2	806,0	804,4	802,0	807,5
1993	807,6	806,8	806,0	809,2	810,1	810,9	810,1	810,1	811,7	812,5	812,5	810,9	809,9
1994	817,3	817,3	818,1	818,1	819,7	822,1	821,3	823,7	824,5				

**Rakennuskustannusindeksin 1964=100 vuosimuutos 1970 -
Byggnadskostnadsindexets 1964=100 årsförändring 1970 -**



00022 TILASTOKESKUS
00022 STATISTIKCENTRALEN

Postitus
16 h

PMM
Sopimus
00100/693

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

 Statistics Finland

Building cost index
September 1994

Päätoimittaja – Huvudredaktör
Veikko Lampinen

Tiedustelut - Förfrågningar:

Sinikka Kanerva
(90) 17 341

Viimeisin indeksi automaattisesta
puhelinvastaajasta (90) 1734 2273

Automatisk telefonsvarare med
senaste index (90) 1734 2274

Myynti:

Försäljning:

Hinta — Pris

Julkaisujen myynti / 3B
00022 TILASTOKESKUS
Puh. (90) 1734 2011

Publikationsförsäljning / 3B
00022 STATISTIKCENTRALEN
Tfn (90) 1734 2011

30 mk

ISSN 0784-8196