

XXIV.

# PANTTILAINAUS-TILASTO.

---

2.

PANTTILAINAUS-TARKASTAJAN ALAMAINEN VUOSIKERTOMUS YNNÄ  
YLEISKATSAUS PANTTILAINAUSLAITOKSIIN VUONNA 1899.

---

COMPTE-RENDU OFFICIEL SUR LES MONTS-DE-PIÉTÉ DE  
FINLANDE EN 1899.

---

HELSINGISSÄ,  
KEISARILLISEN SENAATIN KIRJAPAINOSSA.  
1900.

## SISÄLTÖ.

	Siv.
Panttilainaus-tarkastajan alamainen kertomus vuodelta 1899 . . . . .	1.
Tilastollinen yleiskatsaus Suomen panttilai- nauslaitoksiin vuonna 1899 . . . . .	5.
Tauluja:	
1. Suomen panttilainauslaitosten lai- nausliike vuonna 1899 . . . . .	10.
2. Panttilainauslaitosten antamat lai- nat vuonna 1899. . . . .	11.
3. Panttivarastojen vähennykset v. 1899 . . . . .	12.
4. Panttien myynnit huutokaupoilla v. 1899 . . . . .	13.
5. Panttilainauslaitosten voitto- ja tappiotili vuonna 1899 . . . . .	14.
6. Panttilainauslaitosten bilanssit v. 1899 . . . . .	15.
7. Panttilainauslaitosten lainaehdot v. 1899 . . . . .	16.

## TABLE DES MATIÈRES.

	Pag.
Compte-rendu de l'inspecteur des monts-de- piété pour l'année 1899 . . . . .	1.
Aperçu statistique sur les monts-de-piété de Finlande en 1899 . . . . .	5.
Tableaux:	
1. Mouvement des prêts en 1899. . . . .	10.
2. Engagements en 1899. . . . .	11.
3. Dégagements en 1899. . . . .	12.
4. Vente aux enchères des nantisse- ments en 1899 . . . . .	13.
5. Compte de profits et pertes en 1899	14.
6. Bilan au 31 décembre 1899 . . . . .	15.
7. Conditions de prêts en 1899 . . . . .	16.

## Alamainen kertomus panttilainaus-liikkeestä Suomessa vuonna 1899, panttilainaus-tarkastajan antama.

Panttilainau tarkastajalle 19 p:nä Huhtikuuta 1898 annetun Armollisen Johtosäännön 2 §:n mukaisesti tulee tarkastajan „hänelle annettujen vuosikertomusten ja muitten tietojen nojalla kalenterivuodelta laatia ja ynnä kertomuksen kanssa virkatoiminnastaan ja siitä, mitä hän siinä on huomannut viimeistään ennen Syyskuun loppua seuraavana vuonna Senaattiin jättää yleiskatsaus panttilainauslaitoksista ja niitten hallinnosta edellisenä vuonna“. Valtionvaraintoimituskunnan Lokakuun 11 p:nä 1899 antaman määräyksen mukaan on nyttemmin tämä kertomus „Suomenmaan Virallisen Tilaston“ osana sekä Ruotsin että Suomenkielellä painettuna annettava Valtionvaraintoimituskunnalle. Tämän perustuksella saan antaa seuraavan alamaisen kertomuksen vuodelta 1899, joka on toinen järjestyksessään panttilainau tarkastelun toimeen pantua maassamme ja on laadittu samaan kaavaan kuin edellinenkin.

Edellisen vuoden alamaisen kertomuksen mukaan löytyi 1899 vuoden **Laitosten luku** alussa maassa neljä panttilainauslaitosta yhteensä 7:llä konttorilla.

Maaliskuun 7 p:nä 1899 vahvisti Keisarillinen Senaatti sääntöehdotuksen uudelle panttilainausyhtiölle Hämeenlinnassa, nimeltä „Osakeyhtiö Hämeenlinnan Panttilainakonttori“. Tämä ehdotus oli laadittu täydellisesti Helsingin Panttilainakonttori-Osakeyhtiölle edellisenä vuonna vahvistetun yhtiöjärjestyksen mukaiseksi. Sittenkuin yllämainittu yhtiö Lokakuun 3 p:nä samaa vuotta oli Hämeen läänin Kuvernööriltä saanut vahvistuksen erityiselle, liikkeen harjoittamista koskevalle ohjesäännölle, avasi se konttorinsa Hämeenlinnassa Marraskuun 20 p:nä 1899. Osakeyhtiö „Helsingin Panttilainakonttorin“ avattua Lokakuun 1 p:nä samaa vuotta uuden konttorin Helsingissä, nousi panttilainakonttorien luku vuoden lopussa 9:ään, joista 6 löytyi pääkaupungissa.

**Tarkastukset.** Keisarillisen Senaatin Valtionvaraintoimituskunnan antaman kolmen eri määräyksen nojassa toimitin vuoden kuluessa kaksi tarkastusta kaikissa vanhemmissa panttilaitoksissa, nimittäin Huhti- ja Marraskuulla Helsingissä konttoreissa, sekä Touko- ja Joulukuulla Turkulaisessa ja Wiipurilaisessa konttorissa. Hämeenlinnan vastaalkanutta laitosta kävin tarkastamassa Joulukuulla. Mitä tarkastuksiin muuten tulee, olen noudattanut samaa menettelyä, kuin edellisessä alamaaisessa kertomuksessa mainitsemani, ilman mitään muistutusta lainausliikettä tai varain hoitoa vastaan. Mitä erittäin tulee näiden laitosten kirjanpitoon, on se pääasiassa ollut edellisiin vuosiin verrattuna muuttumattomana ja on käytännöllisistä syistä noudatettu sitä tapaa, että on kahteen kirjaan jaettu ne asiat, mitkä panttilainausliikettä ammattina harjoittamista käsittävän ja 19 p:nä Huhtikuuta 1898 annetun Armollisen Asetuksen 3 §:n mukaan tulisi koota yhteen kirjaan. Kun lainausliikkeen varman kirjanpidon tarkastusta tämän, varsinkin suurissa laitoksissa käytetyn, kirjanpitotavan kautta ei voida katsoa mitenkään joutuvan vaaranalaiseksi, vaan päinvastoin tämän kautta paljoo joutuummin voidaan palvella laitosta käyttävää yleisöä, en ole puolestani katsonut pitäväni tulkita mainittua pykälää niin ankarasti, että sanottu käytötapa voitaisiin pitää ristiriitaisena sen kanssa.

**Ohjesääntöjä.** Paitsi Senaatin vahvistamia sääntöjä tulee panttilainauslaitoksilla olla erityiset ohjesäännöt, jotka käsittävät yksityiskohtaisempia määräyksiä liikkeen harjoittamisesta. Kun nyttemmin Wiipurinkin panttilaitosyhtiö on vuoden kuluessa toimituttanut erityisen järjestyssäännön liikettään varten yleisön huomioon otettavaksi, on Turun kaupungin panttilainauslaitos ainoa, joka on sellaisen ohjesäännön puutteessa.

**Johtajat.** Kuten edellisessä kertomuksessa kerroin, olin tehnyt vaatimuksen Wiipurin panttilaitosyhtiölle siitä, että sen johtajan, joka ei omista Suomen kansalaisoikeutta, tulisi sellaista itselleen hankkia, ja on seurauksena tästä ollut asianmukainen anomus, joka vielä lienee riippuvainen.

**Panttilainaukset.** Panttilainauslaitoksissa on milt'ei kaikenlaisia tavaroita vastaanotettu pantteina lainoista. Joskus on tehdasliikkeen harjoittajain ja kauppiasten tavaravarastojakin pantattu panttilainayhtiöille, jolloinka asianomainen laitos on omilla lukoillaan lukinnut sellaisen panttitavaran säilytyspaikan. Myöskin on liikemiesten vekseleitä eräässä panttilainakonttorissa otettu lainattavaksi, joka ei ole saattanut olla sopusoinnussa panttilainauslaitosten tarkoituksen kanssa, eikä myöskään todelliseksi hyödyksi lainanottajalle, siihen suhteetoman korkeaan korkoon näkden, jota hänen tulee niistä suorittaa.

Erityistä huomiota ansaitsevat ne filantroopiset periaatteet, joita on käytäntöön otettu Hämeenlinnassa vuoden kuluessa avatussa uudessa pantti-

lainauslaitoksessa. Missä määrin nämä periaatteet tulevat olemaan yhteiskunnan alhaisimpain jäsenten taloudelliselle elämälle siunaukseksi ja mitenkä johdonmukaisesti niitä voidaan käytännössä sovelluttaa, on tulevaisuus osottava. Ensiksikin on mainittu laitos ainoa maassa, jossa *lainanottajan nimen* ilmoittaminen on pakollista. Kun paikkakunta on verrattain pieni ja konttorihenkilökunnan persoonantuntemus on laaja, ei liene tähän asti vaikeuksia kohdannut tutkia nimenilmoitusten oikeaperäisyyttä. Lisäksi ei myönnätä lainaa sellaisille henkilöille, jotka esiintyvät juovuksissa lainaa anoessaan, eikä myöskään henkilöille, jotka ovat tunnetut juopoiksi ja huonomaineiksi tai sellaisille, jotka muuten viettävät kevytmielistä elämää. Samoin ei myöskään oteta panttia vastaan, jos mies tuopi vaimon tavaroita tai päinvastoin, ell'eivät molemmat ole läsnä. Senkaltaisten rajoitusten kautta ei ainoastaan mahdollisuutta myöten vältetä kevytmielistä velkaantumista, vaan myös ehkäistään suuresti kotivarkauden tai varkauden kautta väärinhankitun tavaran panttausta. Yksityisen ilmoituksen mukaan Ruotsinmaalta lienee lainanottajan nimenilmoitusvelvollisuuden käytäntöönpaneminen vähentänyt varastetun tavaran pantiksi ottamista. Luonnollisesti ei ole kyllin, että lainanottaja ilmoittaa jonkun nimen, vaan tulee sen olla oikean eikä minkään tekaistun, jota ei voitaisi tutkia, mikä kyllä kohdanee voittamattomia vaikeuksia suurissa kaupungeissa.

Myöskin viime vuonna ovat panttivarastot kaikissa konttoreissa olleet vakuutettuina tulenvaaraa vastaan. Sitävastoin ne laitokset, jotka eivät ole olleet sijoitettuina omiin huoneuksiin, eivät kaikkialla näytä tarjoovan täydellistä suojaa ulkoapain ehkä sattuvaa anastusta vastaan. **Panttivarastojen suojelus.**

Joulukuun 19 p:nä 1899 kävin äskettäin avatussa uudessa Hämeenlinnan panttilainauslaitoksessa ja huomasin todeksi, että osakepääomaa olivat osakkaat suorittaneet paljon yli sen määrän, joka sääntöjen mukaan oli oleva sisäänmaksettuna, ennenkuin saataisiin liikettä alkaa. Kirjanpito näytti hyvin järjestetyltä. **Uusi laitos.**

Tietooni ei ole tullut mitään ilmoituksia yksityisten panttilainaaajain löytymisestä, jotka Armollinen Panttilainausasetus kieltää harjoittamasta sellaista liikettä ammattina. **Yksityisiä panttilainaaajia.**

Vuoden kuluessa on ainoasti yksi hakemus panttilainausyhtiön sääntöjen vahvistamisesta jätetty K. Senaattiin. Tämä koski sääntöehdotusta „Osakeyhtiölle Hämeenlinnan Panttilainakonttori.“ Tämän hakemuksen johdosta vaadittiin alamaista lausuntoani, jossa ilman muistutusta puolsin ehdotuksen hyväksymistä. Vuoden kuluessa oli ensimmäistä kertaa tehtävänäni **Kansliatöitä.**

virallisen Panttilainauslilaston laadinta, joka syksyllä julkaistiin „Suomenmaan Virallisen Tilaston“ XXIV sarjassa.

Panttilaitosten  
vuositilit.

Kaikki muut panttilainauslaitokset paitsi Turun kaupungin ovat liittäneet vuositilasiakirjoihinsa selvittäviä kertomuksia kunn. laitosten edellisen vuoden liikkeestä. Niistä on selvästi ilmikäynyt ne erilaiset näkökannat, jotka ovat panneet leimansa eri laitosten toiminnalle.

Liikekannalta katsottuna näkyvät voittotulokset yleensä olleen tyydyttävät. Wiipurin vielä sangen nuorena panttilainauslaitoksessa näkyypä jo heränneen kysymys sen tarkoituksensa toteuttamisesta voittovarain käytön suhteen, jonka lainsäätaja on pannut toiseen sijaan, nimittäin: lainausmaksujen alentaminen. Tätä kysymystä on kuitenkin eräistä teknillisistä syistä täytynyt lykätä vastaiseksi. Helsingin Panttiosakeyhtiön vuosikertomuksessa koettaa johtokunta näyttää, että se osinko, jota tähän asti on osakkaille jaettu ei ole muihin yhtiöihin verrattuna pidettävä liian korkeana, vaan ainoasta noin 3<sup>o</sup>/<sub>o</sub>:na koko siitä pääomasta, minkä yhtiö on liikkeesensä „pannut“, jos johtokunnan ehdotuksen mukaan yhtiön kiinteimistöjen tiliarvo nostettaisiin arviomiesten äskettäin laskemaan määrään. Yhtiökokous hyväksyi ehdotetun kiinteimistöarvojen korotuksen yhteensä 200 000 markalla. Tämän kautta syntynyttä säästöä ei kuitenkaan kirjoihin pantaisi vararahastoksi, vaan „Varatuksi varaksi“. Tämä korotus vaikuttaa muun muassa sen, että hoitokustannusten prosenttisuhde tilitettyihin omiin rahastoihin vähenee, ja myöskin että nuo huutokauppatavaralle toisinaan korkeaksi (10 tai 20 <sup>o</sup>/<sub>o</sub>:ksi lainapääomasta) lasketut huutokauppakustannukset, joihin sisältyy myös oman huutokauppasalin vuokra laskettuna nykyään 4 000 markaksi, tulevat todenmukaisemmiksi. Kuta korkeammiksi huutokauppakustannukset arvioidaan, sitä vähemmiksi käyvätlainanottajille lankeavat huutokauppa-ylijäämät.

Helsingissä, Syyskuun 30 p:nä 1900.

Georg Leinberg.

## Tilastollinen yleiskatsaus Suomen panttilainauslaitoksiin vuonna 1899.

Panttilainauskonttorien *luku* vuoden 1899 alussa oli 7 ja vuoden lopussa 9.

*Taulu 1. Panttivarastojen tila* osoitti vuoden alussa **61 526** panttia, joita vastaan oli lainattu yhteensä **730 877** markkaa. Vuoden kuluessa osiksi annettiin uusia lainoja, osiksi uusittiin vanhoja 3 397 678 (2 774 317<sup>1)</sup> markan arvosta 310 828 (268 233) panttia vastaan ja lunastettiin tavalla tai toisella 300 241 (262 529) panttia 3 202 800 (2 656 746) markalla. Lisäys oli siis koko maassa 10 587 (5 704) panttia ja 194 878 (117 571) markkaa, jotenka panttivarasto vuoden lopussa nousi **72 113** panttiin, edustaen **925 755** markan lainapääomaa. Sekä lainapääomain että panttien luvun lisäys sattuu kaikkien konttorien, paitsi Helsingin Pantti-Osakeyhtiön Pää- ja A-konttorien osalle. Prosentteissa teki panttien luvun kokonaislisäys 17,2 (12,0) % ja lainapääomien 26,7 (19,2) %. — Lainausliikkeen kokonaismäärä teki 6 600 478 (5 431 063) mk eli siis enemmän kuin 1 milj. markkaa yli edellisen vuoden määrän.

*Taulu 2.* Vuoden lopussa ulkona olevien lainain *keskimäärä* nousi siis 11: 88 mkasta v. 1898 12: 14 mkaan v. 1899. Sitävastoin oli vuoden kuluessa annettujen lainain keskimäärä ainoasti Smk 10: 93 (10: 34), joka osoittaa, että pisimmän lainausajan ollessa saman kaikkia lainoja varten isommat pantit olivat pysyneet laitoksissa suhteellisesti kauvemmin aikaa kuin pienemmät, ja että viimeainitut taas verrattain useammin olivat tulleet ensimmäistä kertaa vuoden ajalla pantatuiksi. Tämä seikka käy selville Helsingin Pantti-Osakeyhtiössä uusittujen lainain numerostakin, jonka mukaan vuonna 1899 uusittujen lainain keskimäärä teki Smk 15: 55 (14: 25), jota vastoin vuoden ajalla annettujen uusien lainain keskimäärä oli ainoasti Smk 9: 62 (9: 33). Helsingin Panttilainakonttorin osalta olivat vastaavat numerot vuodelta 1899 Smk 19: 54 ja Smk 12: 25.

---

<sup>1)</sup> Numerot sulkumerkkien sisällä koskevat vuotta 1898.

Kun laskee vuoden *läpimittaista varastotilaa* ottamalla keskiarvon vuoden alku- ja lopputilain välillä ja kun tutkii, minkä prosenttiluvun vuoden tiliin pannut *lainamaksut* tekivät tästä määrästä, saapi tulokseksi että nämä tekivät läpimittain kaikista lainoista: Turun panttilainauslaitoksessa 29,4 (32,5) %, Helsingin Pantti-Osakeyhtiössä 29,9 (30,6) %, Wiipurissa 25,8 (26,2) % ja Helsingin Panttilainakonttorissa 29,7 %. Tästä käy selville, että keskimittainen korkoprosentti 1899 vuoden ajalla kaikkialla pieneni, joskin vähäisen, riippuen siitä, että vuoden ajalla annettujen lainojen keskimäärät olivat suuremmat kuin edellisenä vuonna.

Jos taas lasketaan se aika, jonka sisään lainat keskimäärin tulivat maksetuiksi, vaihtoehtoisesti uusituiksi, ja jos samalla otaksutaan, että liike on pitkin vuotta ollut tasaista, saadaan keskilainausaika (T) päivissä:

$$T = \frac{360 \times M}{P},$$

jossa M merkitsee panttien keskimääräistä lukua varastossa vuoden ajalla ja P vuoden ajalla annettujen panttien lukua. Keskilainausaika vuonna 1899 oli 77 päivää 79 päivää kohden v. 1898, joka osoittaa, että pantit ovat yleensä pysyneet hiukan lyhyemmän ajan asianomaisten laitosten hoteissa.

*Taulu 3.* Lainoista maksettiin takaisin lainanottajain tekemillä suorituksilla tai uusimisilla 3 043 325 (2 560 615) mkaa eli 95,04 (96,38) %:ia, huutokaupalla myymällä 158 405 (95 170) mkaa eli 4,93 (3,58) %:ia ja varastettuja tavaroita tileistä poistamalla ainoasti 1 070 (961) mkaa eli 0,033 (0,036) %:ia. Uusittujen lainain pääomat, joista tietoja on annettu ainoasti Helsingin panttilainauskonttoreista, nousi 38,1 %:iin lainanottajain itse suorittamista lainapääomista.

*Taulu 4.* Vuoden kuluessa toimitettujen *panttihuutokauppojen* luku oli 85 (55), joilla myytäviksi tarjottiin 16 134 (11 182) panttia eli huutokauppaa kohti 188 (203) panttia, jotka läpimittain edustivat 9:82 (8:51) mkan lainapääoman.

Huutokaupalla myytyjen panttien luku oli 5,37 (4,26) %:ia kaikista lunastettaviksi langenneista panteista.

Huutokauppain ylijäämät nousivat 15 065 (13 429) markkaan ja puutokset 21 338 (8 490) markkaan. Ylijäämistä perivät lainanottajat 4 350 (3 835) mk eli 28,9 (28,5) %, jotavastoin he puutoksista suorittivat ainoasti 235 (118) mk eli 1,1 (1,4) %. Laitokset itse huusivat oikeutensa suojaamiseksi pantteja 36 933 (12 401) markan arvosta eli 22,3 (13,0) % myytäviksi tarjottujen panttien lainapääomasta.

*Taulu 5.* *Voitto- ja tappiotili* vuodelta 1899 on vaillinainen ainoasti Hämeenlinnan panttilainauslaitoksen suhteen, jonka liike tosin alkoi vasta



lopummalla vuotta, jonka vuoksi ainoasti vanhempien laitosten toiminta on tullut tässä tilissä huomioon otetuksi. Tili osoittaa lainamaksuja kannetuksi 235 552 (199 854) mkaa. Muut tulot olivat vähempiarvoisia. Menojen joukossa ovat persoonalliset hoitokustannukset eli palkat ensi sijalla, tehden 98 719 (72 978) markkaa. Kun aineelliset hoitokustannukset tekivät 41 594 (29 001) mk, nousivat hoitokustannukset yhteensä 140 313 (101 979) markkaan. Muista menoista ansaitsevat jonkinlaista huomiota lainaksiotettujen rahain korot, jotka Helsingin Pantti-Osakeyhtiössä tekivät 31 799 (18 547) markkaa.

Vuoden *voitto* teki 56 696 (74 119) markkaa eli 6,2 (10,5) %:ia osakepääoman ja vararahaston yhteisestä määrästä; siis melkoista pienempi kuin edellisellä vuonna. Voitosta jaettiin 29 932 (25 530) mkaa osinkoina osakkaille; jäännös pantiin vararahastoon lukuunottamatta 2 901 markan summaa, jota käytettiin Helsingin Panttilainakonttorin perustamiskustannusten vähentämiseksi.

*Taulu 6.* Panttilainauslaitosten *bilanssit* joulukuun viimeisenä päivänä 1899 päättyivät yhteenlaskettuina 1 969 445 (1 507 405) markan suuruiseen summaan. *Velkojen* joukossa olivat huomattavimmat erät osakepääoma ja vararahasto, joiden yhteinen summa teki 926 938 (804 999) mkaa eli 47,1 (53,4) %:ia kaikista veloista; senjälkeen seurasi lainaksi otetut rahat (siihen luettuna Wiipurin kunnan antama koroton laina) 976 948 (622 233) mkaa eli 49,6 (41,3) %. Tätä viimemainittua erää vastaa *varojen* puolella pääasiallisesti kiinteistöjen arvo 885 619 (633 275) mkaa eli 45,0 (42,0) %:ia kaikista varoista. Tämä osoittaa panttilainauslaitosten suurimmaksi osaksi sijoittaneen omat rahastonsa (osake- ja vararahastot) itse panttilainausliikkeeseen. — Lainanottajain velka (maksamattomat lainamaksut siihen luettuina) nousi 951 342 (746 654) mkaan eli 48,3 (49,5) %:iin kaikista varoista.

*Taulu 7.* Panttilainauslaitosten lainaehdoista on pääasiassa samat huomautukset tehtävät kuin jo edellisessä alamaaisessa kertomuksessa esitettiin.

Muita muutoksia edelliseen vuoteen nähden ei ole tapahtunut kuin että Helsingin Pantti-Osakeyhtiö ja Wiipurin Panttilaitos-Osakeyhtiö ulottivat sen ajan, minkä sisään huutokauppajäämiä saapi nostaa, arm. Asetuksen mukaan yhdeksi vuodeksi, jota paitsi edellinen alensi pienimmän lainamääränsä 2 markkaan. Samoin on asetuksenmukaisesti lankeamisaika lainoille Turun kaupungin panttilaitoksessa ja Helsingin Pantti-Osakeyhtiössä lykätty kuukausi eteenpäin.

Lainojen uusimisissa ei yleensä vaadita mitään pakollista pääomallyhennystä.

Varsin huvittavan tilaston on »Helsingin Panttilainakonttori« liittännyt kertomukseensa, jossa lainain määrät joka kuukaudelta on jaettu ryhmiin

panttien eri laadun mukaan. Tämä tilasto osoittaa, että erilaatuisten lainain määrät verrattuna kaikkiin Helsingin Panttilainakonttorin myöntämiin lainoihin olivat seuraavat:

	Arvo- papereita	Kauppa- tavaroita	Jaloja metalleja	Huonekaluja	Koneita	Vaatteita	Soittokoneita	Sekalaisia	Yhteensä
Pääkonttorissa (3 kuu- kautta) . . . . mk	9 352	42 917	14 861	2 225	9 056	11 188	742	1 022	91 663
%	10,30	46,82	16,21	2,76	9,88	12,21	0,81	1,11	100,00
Haarakonttorissa (15 kuuk.) . . . . mk	43 514	119 696	173 353	—	55 769	228 876	6 382	17 901	645 491
%	6,74	18,54	26,86	—	8,64	35,46	0,99	2,77	100,00
Yhteensä mk	52 866	162 613	188 214	2 525	64 825	240 064	7 124	18 923	737 154
%	7,17	22,06	25,53	0,34	8,80	32,50	0,97	2,63	100,00

Tästä selviää, että suurin määrä sattuu vaatteiden osalle; senjälkeen seuraavat jalot metallit ja kauppatavarat. Jälkimmäisten numeron kohottamiseen vaikuttavat parin pantatun kauppatavaravaraston uusimiset.

Myöskin Hämeenlinnan panttilainakonttorissa on tehty samallinen lasku siltä lyhyeltä ajalta, jonka se 1899 vuoden ajalla on toiminut. Tämä osoittaa, että lainat tekivät: kauppatavaroita vastaan 69,30 %, arvopapereita vastaan 15,80 %, vaatteita vastaan 5,71 %:ia, kulta- ja hopeatavaroita vastaan 2,17 %:ia kaikista annetuista lainoista.

TAULUJA.

TABLEAUX.



T a u l u 1. Suomen panttilainauslaitosten lainausliike vuonna 1899.  
Mouvement des prêts sur gages en 1899.

L a i t o k s i a. Établissements.	Paikka. Lieu.	Alkamisvuosi. Date de la fondation.	Tila 31 p. jouluk. 1898. État le 31 déc. 1898.						Muutoksia vuonna 1899. Variations pour 1899.						Tila 31 p. jouluk. 1899. État le 31 dec. 1899.					
			panttia. nombre.		Fng. fr.		Annnett. lainoja. Engagements.		Poistun. lainoja. Dégagements.		Eroitus. Différence.		panttia. nombre.		Fng. fr.		panttia. nombre.		Fng. fr.	
Turun kaupungin panttilainauslaitos . . . . .	Turku	1869	10 441	74 321	45 788	326 609	45 420	319 162	+	368	+	7 447	10 809	81 768						
Helsingin Pantti-Osakeyhtiö . . . . .	Helsinki	1882	41 643	512 761	205 906	2 293 520	200 416	2 206 052	+	5 490	+	87 468	47 133	600 229						
sen konttorit: Pääkonttori <sup>1)</sup> . . . . .	"	1882	15 608	227 124	56 819	796 208	58 388	799 069	—	1 519	—	2 861	14 809	224 263						
A-konttori <sup>2)</sup> . . . . .	"	1885	15 089	173 053	57 105	674 061	58 911	674 654	—	1 806	—	593	13 283	172 460						
B-konttori <sup>3)</sup> . . . . .	"	1892	9 742	97 959	60 791	497 520	57 542	477 375	+	3 249	+	20 145	12 991	118 104						
C-konttori <sup>4)</sup> . . . . .	"	1898	1 204	14 625	31 191	325 731	25 625	254 954	+	5 566	+	70 777	6 770	85 402						
Wiipurin panttilaitos-osakeyhtiö . . . . .	Wiipuri	1896	3 267	51 908	14 015	157 592	13 336	151 546	+	679	+	6 046	3 946	57 954						
Os.-yhtiö Helsingin Panttilainakonttori sen konttorit: Pääkonttori <sup>5)</sup> . . . . .	Helsinki	1898	6 175	91 887	44 959	606 249	41 057	525 904	+	3 902	+	80 345	10 077	172 232						
Haarakonttori <sup>6)</sup> . . . . .	"	1899	—	—	2 810	91 864	974	27 748	+	1 836	+	64 116	1 836	64 116						
Osakeyhtiö Hämeenlinnan Panttilaina- konttori . . . . .	"	1898	6 175	91 887	42 149	514 385	40 083	498 156	+	2 066	+	16 239	8 241	108 116						
	Hämeenlinna.	1899	—	—	160	13 708	12	136	+	148	+	13 572	148	13 572						
<b>Koko maa</b> . . . . .	—	—	<b>61 526</b>	<b>730 877</b>	<b>310 828</b>	<b>3 397 678</b>	<b>300 241</b>	<b>3 202 800</b>	<b>+</b>	<b>10 587</b>	<b>+</b>	<b>194 878</b>	<b>72 113</b>	<b>925 755</b>						

<sup>1)</sup> Helenankatu N:o 3. — <sup>2)</sup> Albertinkatu N:o 33. — <sup>3)</sup> Berggall 2 linja, N:o 3. — <sup>4)</sup> Ratakatu N:o 27. — <sup>5)</sup> Fabianinkatu N:o 21. — <sup>6)</sup> Pursimiehenkatu N:o 2.

## Taulu 2. Panttilainauslaitosten antamat lainat vuonna 1899.

## Engagements en 1899.

Laitoksia. Établissements.	Annettuja lainoja: Engagements:				Keskimäärä lainoille: Valeur moyenne des prêts:				Vuoden läpimittainen varastotila. Moyenne des engagements de l'an.		Kaikki lainamaksut: Montants de prêts payés par les emprunteurs		Laskettu keski-laina-aika pantteille. Durée calculée des prêts.
	vuoden ajalla. pendant l'année.		niistä uusimalla. renouvellements.		annetut vuosina: faits pendant l'année.		ulkona olevia (op. vuotia): non remboursés à la fin de l'année.		panntia. nombre.		Shf. fr.		
	panntia. nombre.	Shf. fr.	panntia. nombre.	Shf. fr.	1899 Shf.	1898 Shf.	1899 Shf.	1898 Shf.	panntia. nombre.	Shf. fr.	Shf.	fr.	
Turun kaupungin panttilainauslaitos	45 788	326 609	?	?	7: 13	7: 05	7: 56	7: 12	10 625	78 044	22 969	29,4	84
Helsingin Pantti-Osakeyhtiö . . . . .	205 906	2 293 520	54 948	841 364	11: 14	10: 91	12: 73	12: 31	44 388	556 495	166 310	29,9	78
sen konttorit: Pääkonttori . . . . .	56 819	796 208	19 956	363 860	14: 01	12: 66	15: 14	14: 55	14 848	225 694	61 449	27,2	94
A-konttori . . . . .	57 105	674 061	18 980	269 006	11: 80	10: 52	12: 98	11: 47	14 186	172 756	52 452	30,4	89
B-konttori . . . . .	60 791	497 520	12 944	152 037	8: 18	8: 94	9: 94	10: 06	11 367	108 032	34 992	32,4	67
C-konttori . . . . .	31 191	325 731	3 068	56 461	10: 44	10: 94	12: 61	12: 14	3 987	50 013	17 417	34,8	45
Wiipurin panttilaitos-osakeyhtiö . . . . .	14 015	157 592	?	?	11: 24	12: 26	14: 43	15: 88	3 607	54 931	14 188	25,8	98
Os.-yhtiö Helsingin Panttilainakonttori	44 959	606 249	7 611	148 703	13: 48	12: 77	17: 09	14: 88	7 438	108 017	32 086	29,7	60
sen konttorit: Pääkonttori . . . . .	2 810	91 864	1	13 700	32: 69	—	34: 92	—	1) 230 1)	8 015	1 799 1)	22,4 1)	29
Haarakonttori . . . . .	42 149	514 385	7 610	135 003	12: 20	12: 77	13: 12	14: 88	7 208	100 002	30 287	30,3	62
Osakeyhtiö Hämeenlinnan Panttilainakonttori . . . . .	160	13 708	—	—	85: 67	—	91: 70	—	2) 8 2)	748	—	— 2)	18
<b>Koko maa</b>	<b>310 828</b>	<b>3 397 678</b>	<b>?</b>	<b>?</b>	<b>10: 93</b>	<b>10: 34</b>	<b>12: 84</b>	<b>11: 88</b>	<b>66 066</b>	<b>798 235</b>	<b>235 553</b>	<b>29,5</b>	<b>77</b>

1) Laskettu 3 kuukauden liikkeen mukaan. — 2) Laskettu 1 1/2 kuukauden liikkeen mukaan.

## T a u l u 3. Pantivarastojen vähennykset vuonna 1899.

## Dégagements en 1899.

L a i t o k s i a. Établissements.	Lainanottojain lunastamia: Dégagements:				Huutokaupalla myytyjä Vendus aux enchères.		Varastettuina tavaroina poistettuja. Objets volés restitués.		Yhteensä. Total.		%:ia kaikista poistu- neista pääomista. En % de total.		
	vuoden kuluessa. pendant l'année.		niistä uusittuja. renouvellements.		panntia. nombre.	fr.	panntia. nombre.	fr.	panntia. nombre.	fr.	%	%	%
	panntia. nombre.	fr.	panntia. nombre.	fr.									
Turun kaupungin panttilaitos	42 321	297 149	?	?	3 098	21 988	1	25	45 420	319 162	93,13	6,86	0,008
Helsingin Pantti-Osakeyhtiö .	190 422	2 107 720	54 948	841 364	9 892	97 408	102	924	200 416	2 206 052	95,54	4,42	0,042
sen konttorit: Pääkonttori	54 709	757 721	19 956	363 860	3 600	41 095	29	253	58 338	799 069	94,83	5,14	0,032
A-konttori . . .	55 661	642 450	18 980	269 006	3 230	32 011	20	193	58 911	674 654	95,24	4,73	0,029
B-konttori . . .	55 529	462 485	12 944	152 037	1 984	14 701	29	189	57 542	477 375	96,88	3,08	0,040
C-konttori . . .	24 523	245 064	3 068	56 461	1 078	9 601	24	289	25 625	254 954	96,12	3,77	0,113
Wiipurin panttilaitos-osakeyht.	12 860	145 268	?	?	470	6 251	6	27	13 336	151 546	96,56	3,42	0,018
O.-y.Hels. Panttilainakonttori	38 372	493 052	7 611	148 703	2 674	32 758	11	94	41 057	525 904	98,84	6,14	0,018
sen konttorit: Pääkonttori	972	27 731	1	13 700	—	—	2	17	974	27 748	99,94	—	0,062
Haarakonttori	37 400	465 321	7 610	155 003	2 674	32 758	9	77	40 083	498 156	98,41	6,57	0,015
Osakeyhtiö Hämeenlinnan Pant- tilainakonttori . . . . .	12	136	—	—	—	—	—	—	12	136	100,00	—	—
<b>Koko maa</b>	<b>283 987</b>	<b>3 043 325</b>	<b>?</b>	<b>?</b>	<b>16 134</b>	<b>158 405</b>	<b>120</b>	<b>1 070</b>	<b>300 241</b>	<b>3 202 800</b>	<b>95,04</b>	<b>4,93</b>	<b>0,033</b>

## Taulu. 4. Panttien myynnit huutokaupoilla v. 1899.

Vente aux enchères des nantissements en 1899.

	Turun kaupungin panttilainauslait.	Helsingin Pantti-Osakeyhtiö.	Wiipurin panttilaitos-osakeyhtiö.	Helsingin Panttilainakonttori.	Hämeenlinnan Panttilainakonttori.	Koko maa.
a) Huutokauppain luku kpl. Myytyjen panttien:	21	43	12	9	—	85
b) luku . . . . . »	3 098	9 892	470	2 674	—	16 134
c) luku huutokaup. kohti »	147	230	39	297	—	188
d) lainapääoma. . . Smk	21 988: —	97 408: —	6 251: —	32 758: —	—	158 405: —
e) lainain keskimäärä »	7: 09	9: 85	13: —	12: 25	—	9: 82
f) lainamaksut . . . »	?	14 268: 02	1 236: 69	3 500: 74	—	?
g) luku %:ssa maks. langenn. panteista %	6,82	4,93	3,52	6,51	—	5,37
h) Lasketut huutokauppakustannuks. Smk	—	15 902: 85	606: 92	3 107: 62	—	19 617: 39
i) Huutokauppahinta (brutto) . . . . . »	24 172: 50	123 939: 25	9 342: 26	37 898: 64	—	195 352: 65
j) Huutokaup. syntyneitä ylijäämiä . . . »	1 155: 58	8 747: 19	1 388: 58	3 990: 30	—	15 281: 65
k) Huutokaup. syntyneitä puutoksia . . »	135: 64	16 057: 03	475: 93	4 777: 63	—	21 446: 23
l) Lainanottajain perimiä ylijäämiä . . »	205: —	1 614: 52	164: 40	2 366: 57	—	4 350: 49
Lainanottajain perimiä ylijäämiä %	17,7	18,5	11,8	59,3	—	28,9
m) Lainanottajain suorittamia puutoksia Smk	13: —	142: 79	—	79: 54	—	235: 33
Lainanottajain suorittamia puutoksia %	1,1	0,8	—	1,6	—	1,1
n) Laitoksen huutamia pantteja . . . Smk	—	20 408: 90	320: —	16 203: 68	—	36 932: 58
Laitoksen huutamia pantteja . . . %	—	21,0	5,1	49,4	—	23,3

## Taulu 5. Panttilainauslaitosten voitto- ja tappiotili v. 1899.

Compte de profits et pertes en 1899.

Muist. Hämeenlinnan Panttilainakonttorista ei tällaista tiliä ole tehty.

	Turun kaupungin panttilainauslait.	Helsingin Pantti-Osakeyhtiö.	Wiipurin panttilaitos-osakeyhtiö.	Helsingin Panttilainakonttori.	Koko maa.
Tuloja.	<i>Smc.</i>	<i>Smc.</i>	<i>Smc.</i>	<i>Smc.</i>	<i>Smc.</i>
a) Lainamaksuja:					
aa) korkoja, tavallisia . . . . .	5 676: 74	156 294: 18	14 187: 66	29 828: 58	218 386: 30
ab) toimitusmaksuja y. m. . . . .	10 253: 06				
ac) sakkokorkoja ja satunnaisia huutokauppakuluja. . . . .	2 146: 08				
ad) panttisetelinhintoja . . . . .	4 892: 70	10 015: 70	—	2 257: 05	17 165: 45
b) Korkoja muista sijoituksista . . . . .	2 024: 07	208: 57	—	5 499: 65	7 732: 29
c) Laitokselle joutuneita ylijäämiä . . . . .	—	6 603: 43	1 172: 43	1 980: 41	9 756: 27
d) Sekalaisia . . . . .	—: 09	576: 10	—	3 032: 83	3 609: 02
Yhteensä	<b>24 992: 74</b>	<b>173 697: 98</b>	<b>15 360: 09</b>	<b>42 598: 52</b>	<b>256 649: 33</b>
Menoja.					
a) Palkkoja . . . . .	12 170: —	64 218: 17	3 650: —	18 680: 92	98 719: 09
b) Muita hoitokustannuksia . . . . .	4 268: 60	22 096: 56	3 183: 79	12 045: 23	41 594: 18
c) Korkoja lainaksi otetuille rahoille . . . . .	—	31 798: 57	342: 78	4 029: 46	36 170: 81
d) Vakuutusmaksuja . . . . .	400: —	3 140: 62	420: —	299: 65	4 260: 27
e) Ulostekoja . . . . .	197: 80	2 427: 19	83: 30	101: 04	2 809: 33
f) Kiinteistökustannuksia . . . . .	1 445: 10	5 449: 52	—	—	6 894: 62
g) Poistoja varastett. tavarain vuoksi . . . . .	25: —	924: —	27: —	139: 85	1 115: 85
h) Tappiota huutokaupoista . . . . .	—	6 159: 12	368: 13	—	6 527: 25
i) Sekalaisia kuin myös poistoja . . . . .	273: 79	1 587: 94	—	—	1 861: 73
Yhteensä	<b>18 780: 29</b>	<b>137 801: 69</b>	<b>8 075: —</b>	<b>35 296: 15</b>	<b>199 953: 13</b>
Vuoden voitto	<b>6 212: 45</b>	<b>35 896: 29</b>	<b>7 285: 09</b>	<b>7 302: 37</b>	<b>56 696: 20</b>
Siitä: osakkaille . . . . .	—	24 000: —	1 530: —	4 401: 50	29 931: 50
%:ia osakepääomasta . . . %	—	8	6	3	5,9
» vararahastoon . . . . .	6 212: 45	11 896: 29	5 755: 09	—	23 863: 83
» muihin tarkoituksiin . . . . .	—	—	—	2 900: 87	2 900: 87

1) Tähän sisältyy tilintarkastuspalkka 600 mk. — 2) 15 000 mk tilitetty osakkaille jo vuoden kuluessa.



## Taulu 6. Panttilainalaitosten bilanssit joulukuun 31 p:nä 1899.

Bilan au 31 décembre 1899.

Varoja.	Turun kaupungin panttilainauslait.	Helsingin Panttilainauslait. Osakeyhtiö.	Wiipurin panttilainauslait. Osakeyhtiö.	Helsingin Panttilainauslait. konttori.	Hämeenlinnan Panttilainauslait. konttori.	Koko maa.
a) Ulkona olevia lainoja . . . . .	81 768: —	600 229: —	57 634: —	172 232: —	13 572: —	925 435: —
b) Kassa (myös juoks. tili) . . . . .	4 028: 05	15 439: 90	1 693: 96	11 919: 84	3 087: 05	36 168: 80
c) Pankkitalletuksia . . . . .	35 000: —	—	—	—	—	35 000: —
d) Kiinteistöjä . . . . .	27 055: 90	559 299: 11	—	299 263: 64	—	885 618: 65
e) Irtaimistoa . . . . .	1 258: 11	6 755: 32	1 000: —	10 042: 51	144: 50	19 200: 44
f) Maksamatt. lainamaks. . . . .	4 935: 02	12 004: 58	2 897: 70	5 969: 34	—	25 806: 64
g) Laitoksen huut. pantt. . . . .	—	10 767: 07	320: —	6 293: 93	—	17 381: —
h) Huutokauppavaroja . . . . .	42: 12	4 109: 43	—	6 765: 33	—	10 916: 88
i) Sekalaisia . . . . .	—	6 233: 69	5 619: 04	785: 50	1 279: 48	13 917: 71
<b>Yhteensä</b>	<b>154 087: 20</b>	<b>1 214 838: 10</b>	<b>69 164: 70</b>	<b>513 272: 09</b>	<b>18 083: 03</b>	<b>1 969 445: 12</b>
<b>Velkoja.</b>						
a) Osakepääomaa . . . . .	—	300 000: —	25 500: —	160 100: —	17 950: —	503 550: —
b) Vararahastoa . . . . .	153 260: 36	263 889: 09	6 238: 31	—	—	423 387: 76
c) Lainaksiotettuja rahoja . . . . .	—	606 772: 25	10 000: —	342 821: 84	—	959 594: 09
d) Koroton laina kunnalta . . . . .	—	—	1) 17 353: 91	—	—	17 353: 91
e) Lainanottajain ylijäämiä . . . . .	826: 84	7 265: 47	1 079: 39	—	—	9 171: 70
f) Osakkaiden nostamattomia osinkoja . . . . .	—	15 415: —	408: —	—	—	15 823: —
g) Muita velkoja . . . . .	—	600: —	1 300: —	3 047: 88	133: 03	5 080: 91
h) Voitto- ja tappiotili . . . . .	—	20 896: 29	7 285: 09	7 302: 37	—	35 483: 75
<b>Yhteensä</b>	<b>154 087: 20</b>	<b>1 214 838: 10</b>	<b>69 164: 70</b>	<b>513 272: 09</b>	<b>18 083: 03</b>	<b>1 969 445: 12</b>

1) Kunnan antama koroton lainapääoma tekee 16 000 mk.

2) Tähän sisältyy myös maksamaton tilintarkastuspalkka vuodelta 1899 600 mk.

## Taulu 7. Panttilainauslaitosten lainaehdot vuonna 1899.

## Conditions de prêts en 1899.

	Turun kaupun- gin pantti- lainauslaitos.	Helsingin Pantti- Osakeyhtiö.	Wiipurin panttilaitos- osakeyhtiö.	Helsingin Panttilaina- konttori.	Hämeen- linnan Panttilaina- konttori.
Lainamaksut kuukaudelta:					
Korkoa lainoista:					
a) arvopapereita vastaan	} $\frac{1}{2}$ %	} $\frac{1}{2}$ %	} 1 %	} $\frac{1}{2}$ %	} $\frac{1}{2}$ %
b) kultaa ja hopeata »					
c) muita esineitä »					
Toimitusmaks., vakuut., makas. pan. y. m. lain.:					
2 à 3 — 49 markkaan	} { a, b) — $\frac{1}{2}$ % (c) — 1 %	} { a, b, c) — $1\frac{1}{2}$ % { a, b) — 1 % { c) — $1\frac{1}{2}$ % { a, b) — $\frac{1}{2}$ % { c) — 1 %	} { a, b, c) — 1 %	} { a) — $\frac{1}{2}$ % { b, c) — 1 % { a, b) — $\frac{1}{2}$ % { c) — 1 %	
50 — 99 »					
100 — 199 »					
200 — 299 »					
300 — 399 »					
400 — 499 »					
500 m. ja siitä suuremm.					
Sakkokorko kuukaudelta	1 %	1 %	1 %	$\frac{1}{2}$ %	$\frac{1}{2}$ %
Panttisetelin hinta . . .	10 penniä	5 penniä	—	5 penniä	5 penniä
Vähin lainamaksu . . . .	20 penniä	15 penniä	10 penniä	15 penniä	15 penniä
Huutokauppakustannukset lasketaan pääomasta . .	2 %	10—20 %	2 %	10 %	
Vähin lainapääoma . . .	2 markkaa	2 markkaa	2 markkaa	3 markkaa	
Lankeamisaika määrätty .	4 kuukaudeksi	4 kuukaudeksi	6 kuukaudeksi	4 kuukaudeksi	4 kuukaud.
Ylijäämää huutokaupasta saadaan periä myynti- päivästä lukien . . . .	1 vuoden sisään	1 vuoden sisään	1 vuoden sisään	1 vuoden sisään	1 vuod. sisään
Lainaa uusiessa on pää- oman lyhennys . . . .	<sup>1)</sup> pakollinen	ei pakollinen	<sup>1)</sup> pakollinen	ei pakollinen	ei pakollinen

<sup>1)</sup> Ainakin säännöissä, joskaan ei sitä käytännössä ole aina toimitettu.