

Tilastokeskus
Statistikcentralen

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi

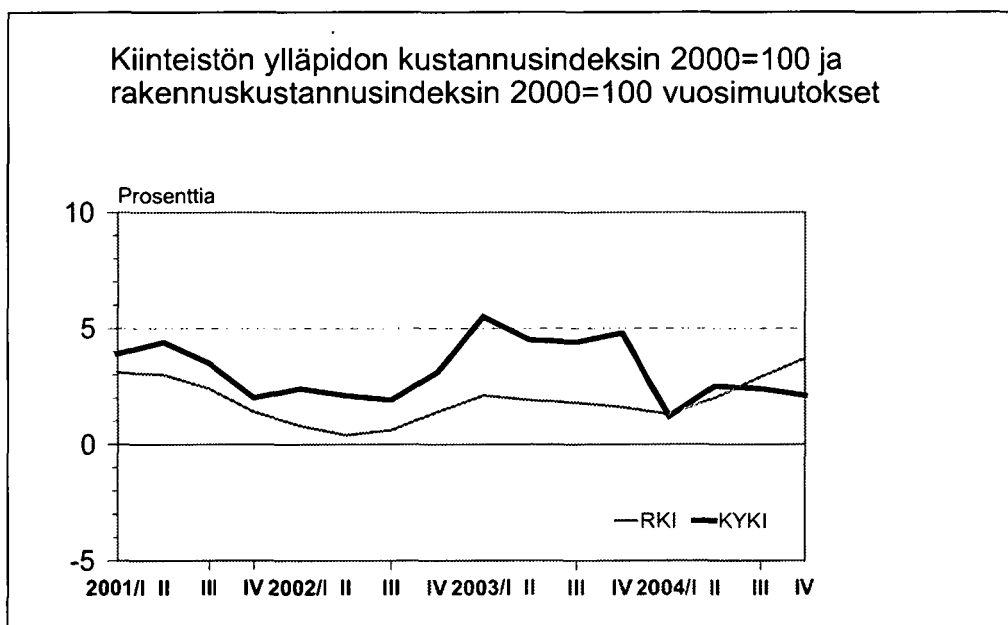
2000=100

2004, 4. neljännes

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100

2004, 4:e kvartalet

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100	IV/2004	Vuosimuutos Förändring/år % IV/2003–IV/2004	Neljännes- vuosimuutos Förändring/kvartal % III/2004–IV/2004
Kokonaisindeksi Totalindex	114,3	2,1	0,7
Omakotitalo Egna hemshus	114,0	6,0	1,3



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 rakennustyypeittäin
Kostnadsindex för fastighetstunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokonaisindeksi		Totalindex						Oma- kotitalo Egnahems- hus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år
	Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Myymäälä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälsö- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall		
Paino Vikt	(1000)	%	(449)	(76)	(97)	(53)	(92)	(233)		%
2000	100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2001	103,4	3,5	104,2	103,2	103,6	103,3	103,0	102,2	99,8	-0,2
2002	105,9	2,4	106,8	105,8	106,4	105,8	105,2	104,2	100,9	1,1
2003	111,0	4,8	110,9	112,5	112,5	111,1	110,3	110,4	107,3	6,3
2004	113,3	2,1	112,9	114,7	114,4	113,6	113,2	113,2	111,1	3,6
2002 I	104,8	2,4	106,0	104,8	105,4	104,6	103,9	102,8	99,5	0,0
..... II	105,9	2,1	106,9	105,9	106,4	106,0	105,3	104,2	100,7	0,3
..... III	106,1	1,9	106,9	106,1	106,5	106,0	105,4	104,5	101,4	0,4
..... IV	106,7	3,1	107,6	106,7	107,1	106,6	106,1	105,2	102,1	3,8
2003 I	110,7	5,5	110,1	112,0	112,0	110,4	110,1	111,0	108,8	9,4
..... II	110,7	4,5	110,7	112,4	112,4	111,1	110,1	109,6	106,0	5,2
..... III	110,8	4,4	110,7	112,4	112,3	111,1	110,1	110,0	106,9	5,4
..... IV	111,9	4,8	112,0	113,3	113,3	112,0	111,1	110,9	107,6	5,3
2004 I	112,0	1,2	112,0	113,7	113,7	112,1	111,2	111,1	108,2	-0,6
..... II	113,4	2,5	112,9	115,0	114,5	114,4	113,7	113,2	109,9	3,7
..... III	113,5	2,4	112,9	114,8	114,4	113,6	113,5	113,7	112,5	5,2
..... IV	114,3	2,1	113,7	115,3	114,9	114,2	114,4	114,7	114,0	6,0

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 kustannuslajeittain
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter kostnadslag

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Työ Arbete	Tarveaineet Material	Käyttöaineet Driftsmedel	Alihankinnat Underleveranser				Muut kustannukset Övriga kostnader		
			Lämpö Värme	Siltä: Därav: Kaukolämpö Fjärvärme	Sähkö El	Vesi- ja jätevesi Vatten och avloppsvatten	Hoito Skötsel	Kunnossapito Underhåll		
Paino Vikt	(127)	(30)	(221)	(149)	(46)	(81)	(66)	(255)	(130)	(90)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	103,8	103,5	104,3	109,2	92,5	101,3	100,6	103,6	104,3	103,1
2002	106,5	105,7	105,0	112,4	84,6	106,0	102,1	106,7	106,9	106,0
2003	110,1	108,1	110,1	116,6	90,4	126,3	104,7	110,4	109,7	109,9
2004	113,7	108,6	112,0	115,5	102,5	126,1	107,0	113,5	112,1	111,7
2002 I	105,2	104,8	103,6	112,0	80,6	105,0	102,9	105,3	105,7	106,0
..... II	107,2	104,8	104,7	112,0	84,1	105,5	102,3	107,0	107,0	106,0
..... III	106,6	106,5	105,0	112,0	85,7	106,3	101,3	107,2	107,2	106,0
..... IV	106,9	106,8	106,8	113,6	87,8	107,2	102,0	107,5	107,6	106,1
2003 I	108,3	107,9	112,2	114,9	104,2	125,1	104,3	108,9	109,1	109,9
..... II	110,8	108,0	107,5	115,5	82,8	126,0	104,6	110,9	110,5	109,9
..... III	110,5	108,2	108,5	115,5	86,3	126,1	104,8	110,9	109,5	109,9
..... IV	110,7	108,2	112,2	120,5	88,3	127,8	105,0	111,1	109,8	110,0
2004 I	111,6	108,0	109,1	116,2	87,8	128,8	106,3	111,9	111,0	111,7
..... II	115,6	108,4	110,1	114,1	97,9	125,1	107,3	114,8	112,6	111,7
..... III	113,6	108,7	113,1	114,9	108,7	125,3	107,3	113,4	112,1	111,8
..... IV	114,0	109,3	115,8	116,6	115,6	125,1	107,1	113,8	112,6	111,8

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 tehtävittäin
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter uppgift

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Yhteis- tehtävät Gemensamma uppgifter	Yleishoito Allmän skötsel	Lämpö- huolto Värme- underhåll	Sähkö- huolto El- underhåll	Vesi- huolto Vatten- och avlopps- underhåll	Erytys- laitahuolto Underhåll av special- apparater	Siivous Städning	Jäte- huolto Avfalls- hantering	Ulko- alueiden hoito Skötsel av gårds- områden	Kunnossa- pito Underhåll
Paino Vikt	(185)	(18)	(266)	(108)	(89)	(8)	(102)	(20)	(38)	(166)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	104,3	102,8	104,2	101,6	101,4	104,2	102,9	100,6	103,2	104,3
2002	107,5	105,0	105,5	105,6	103,4	106,5	105,4	104,0	105,5	106,9
2003	111,3	108,4	110,6	121,6	106,1	109,5	108,9	106,9	108,9	109,8
2004	113,6	112,4	112,7	122,0	108,5	113,0	112,3	109,4	112,6	112,1
2002	I 106,7	103,9	103,8	104,5	103,7	105,5	104,2	104,4	104,4	105,7
.....	II 107,8	105,7	105,0	105,2	103,7	106,9	105,8	104,9	106,2	107,1
.....	III 107,7	105,0	105,9	105,9	102,8	106,6	105,7	103,2	105,4	107,2
.....	IV 107,8	105,3	107,3	106,8	103,4	107,0	105,9	103,3	105,8	107,7
2003	I 110,3	106,7	112,0	120,5	105,5	108,4	107,2	106,6	107,2	109,2
.....	II 111,5	109,0	108,5	121,4	106,1	110,1	109,4	106,9	109,5	110,5
.....	III 111,6	109,0	109,4	121,5	106,2	109,7	109,5	106,9	109,4	109,6
.....	IV 111,7	109,1	112,4	122,9	106,4	110,0	109,6	107,2	109,7	109,8
2004	I 113,2	109,6	110,1	123,7	107,4	110,8	109,9	108,6	110,2	111,0
.....	II 114,2	114,2	111,3	121,5	109,1	114,1	114,5	109,8	114,7	112,6
.....	III 113,5	112,1	113,7	121,4	108,7	113,1	112,3	109,8	112,5	112,1
.....	IV 113,7	112,4	115,9	121,4	108,7	114,1	112,6	109,5	112,9	112,6

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 1980=100
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 1980=100

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Asuinkerrostalo Flervåningsbostadshus	Virastotalo Ämbetshus	Peruskoulu Grundskola	Omakotitalo Egnahemshus
1983	136,3	134,6	134,5	133,2
1984	143,6	143,9	142,9	137,8
1985	153,8	154,6	153,5	143,8
1986	141,2	153,3	151,1	128,2
1987	141,9	159,1	156,2	126,5
1988	149,0	169,9	166,2	129,0
1989	160,9	183,4	178,9	139,3
1990	177,8	200,3	195,3	155,1
1991	186,9	209,2	204,6	159,6
1992	193,3	212,1	207,9	163,6
1993	203,5	216,2	212,3	176,5
1994	210,9	219,5	216,6	180,9
1995	220,0	228,1	225,6	184,9
1996	223,9	233,3	230,8	187,6
1997	229,5	236,5	235,8	194,0
1998	233,8	241,2	238,8	192,3
1999	239,4	245,2	241,3	196,5
2000/1	246,2	252,2	249,5	206,6
2000/2	248,2	254,3	251,9	208,2
2000/3	253,4	259,3	260,2	216,5
2000/4	256,5	261,1	263,2	221,1
2001/1	258,7	262,7	260,7	212,6
2001/2	262,4	265,9	264,3	214,2
2001/3	262,6	265,0	263,6	216,5
2001/4	260,9	264,3	261,4	211,5
2002/1	263,9	267,0	262,9	213,6
2002/2	266,6	269,8	266,5	215,9
2002/3	266,3	269,3	266,1	217,0
2002/4	268,8	270,9	267,9	219,1
2003/1	272,4	281,6	276,3	231,3
2003/2	274,0	282,4	276,1	225,2
2003/3	274,0	282,3	276,3	227,1
2003/4	277,2	284,7	278,7	228,6
2004/1	277,0	285,7	279,0	229,9
2004/2	279,4	287,9	285,2	233,5
2004/3	279,5	287,5	284,7	239,0
2004/4	281,3	288,9	286,9	242,2

Postitus

2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2004:4
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll
Index of Property Maintenance Costs

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Sinikka Kanerva (09) 1734 2231
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge

Ilkka Hyppönen

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi kätevästi sähköpostiisi

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi-julkaisu on nyt saatavissa myös sähköpostin välityksellä:

- julkaisu toimitetaan sähköpostiisi helppokäyttöisessä PDF-muodossa
- julkaisu on käytössä jo indeksin julkistamispäivänä
- sähköisen julkaisun sisältö on sama kuin paperilla toimitettavassa julkaisussa
- pidät tiedot helposti saatavilla omalla työasemallasi, säästät hyilytilaa ja luontoa

Yhden käyttäjän PDF-tilauksen hinta on sama kuin paperijulkaisun

Voimassaolevan paperijulkaisun tilauksesi voit vaihtaa kuluitta PDF-tilaukseksi.

Vuositalauksen hinta on 42 euroa (kestotilaus 37 euroa).

Tilaukset puh.: (09)1734 2011, faksi: (09) 1734 2500

Sähköposti: myynti@tilastokeskus.fi

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute