

Myönnetyt rakennusluvut

2002, heinäkuu

Beviljade byggnadslov
2002, juli

Asuinrakennuslupien kuutiomäärä kasvoi heinäkuussa

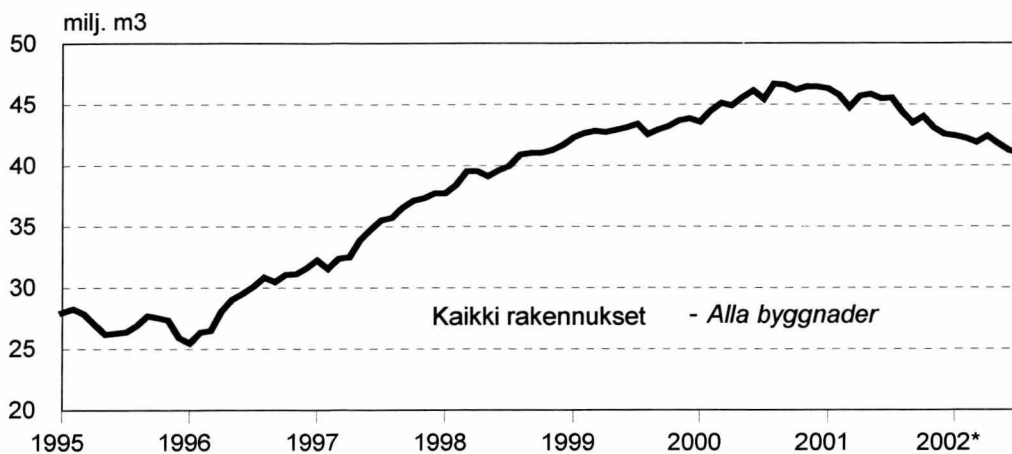
Rakennuslupia myönnettiin heinäkuussa kaikkiaan 2,2 miljoonan kuutiometrin verran, mikä on prosentin enemmän kuin vuosi sitten. Asuntorakentamiseen myönnettyjen lupien kuutiomäärä oli kolmanneksen edellisvuotista suurempi. Myös liike- ja toimistorakennusten lupakuutiot kasvoivat viime vuoden heinäkuusta. Teollisuus- ja varastorakennusten kuutiomäärä sen sijaan väheni selvästi vuotta aiemmasta.

Bygglovsvolymer för bostadsbyggnader ökade i juli

I juli beviljades bygglov för totalt 2,2 miljoner kubikmeter, vilket är en procent mera än året innan. Den kubikvolym som beviljats för bostadsbyggnader var en tredjedel större än föregående år. Kubikvolymen för byggloven för affärs- och kontorsbyggnader ökade också från juli i fjol. Kubikvolymen för byggloven för industri- och lagerbyggnader minskade däremot tydligt från året innan.

Myönnetyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2002

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2002



Myönnetyt
rakennusluvut
Beviljade
byggnadslov

heinäkuu-
juli

2,2 milj. m³

%-muutos-
%-förändring
7/2001* -
7/2002*
+1

Sisälllys

Sisälllys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl.....	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain	4
Rakennusluvut asunnoille.....	6
Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydetävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuonna ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st.....	3
Byggnadslov efter användningssyfte.....	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis.....	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, heinäkuu - Beviljade byggnadslov 1 000 m³, juli

Käyttötarkoitus Användningssyfte	7/2002*	7/2001 - 7/2002 %	1-7/2002*	1-7/2001 - 1-7/2002 %	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	2 167	1	26 759	-1	40 968	-7
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggnader	786	33	7 608	6	11 898	3
Vapaa-ajan asuinrakennukset						
Fritidsbostadshus	104	72	757	10	1 208	3
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggnader	363	14	4 107	0	6 327	-9
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggnader	100	-60	2 601	32	4 072	23
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggnader	345	-38	6 429	-24	10 047	-29
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggnader	279	21	3 608	12	4 900	9
Muut rakennukset						
Övriga byggnader	191	33	1 649	11	2 517	10

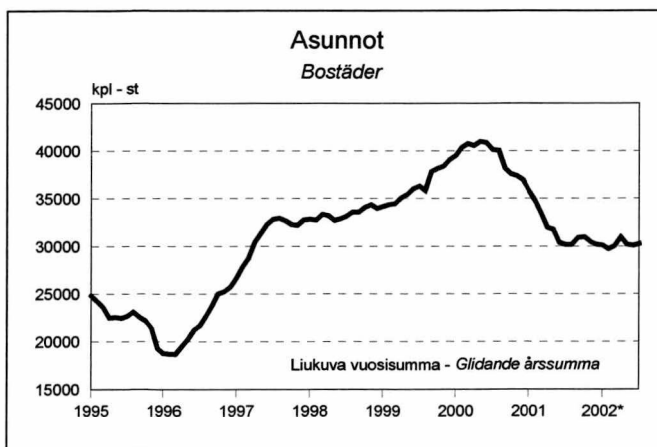
2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - Beviljade byggnadslov för bostäder, st

Käyttötarkoitus Användningssyfte	7/2002*	7/2001 - 7/2002 %	1-7/2002*	1-7/2001 - 1-7/2002 %	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Asunnot yhteensä						
Bostäder totalt	1 748	23	18 455	5	30 230	3
Erilliset pientalot						
Fristående småhus	914	40	7 951	11	11 519	5
Rivi- ja ketjutalot						
Rad- och kedjehus	151	-25	2 411	1	4 167	-7
Asuinkeuhkot						
Flervåningsbostadshus	666	50	7 725	2	13 999	6
Muut kuin asuinrakennukset						
Övriga än bostadsbyggnader	17	-87	368	-8	545	-24

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



*Ennakkotieto - Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset <i>Alla byggnader</i>	Asuinrakennukset <i>Bostadsbyggnader</i>				Vapaa-ajan asuinrakennukset <i>Fritidsbostadshus</i>	Liike- ja toimistorakennukset <i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>				
		Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerrostalot <i>Flervåningsbostadshus</i>			Liike- rakennukset <i>Affärsbyggnader</i>	Toimistorakennukset <i>Kontorsbyggnader</i>	Liikenteen rakennukset <i>Trafikbyggnader</i>		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
2000	46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401	
2001	42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293	
2001	I	1 974	529	276	68	186	62	427	157	222	49
	II	3 374	909	372	115	423	70	353	64	248	41
	III	3 778	1 061	651	97	313	100	826	323	386	117
	IV	5 206	1 237	821	144	272	114	447	123	250	75
	V	5 809	1 753	1 081	162	511	169	566	145	224	197
	VI	5 802	1 449	935	152	361	158	1 159	671	314	174
	VII	2 406	662	454	68	140	77	342	159	39	144
	VIII	3 550	1 093	540	157	396	106	467	153	133	181
	IX	2 939	1 118	535	116	467	100	380	141	161	78
	X	3 366	890	473	127	289	99	499	277	108	113
	XII	2 209	614	333	59	222	78	344	201	59	84
	XII	2 145	576	218	49	308	68	530	401	90	39
2002*	I	1 838	531	263	54	214	53	418	186	49	183
	II	3 185	786	397	61	328	71	681	482	89	110
	III	3 439	1 141	587	70	485	86	317	240	31	47
	IV	5 720	1 563	1 024	197	342	137	1 216	862	179	175
	V	5 166	1 476	1 083	133	260	158	398	203	57	138
	VI	5 244	1 325	879	153	292	149	714	267	282	165
	VII	2 167	786	549	41	195	104	363	222	82	58
	VIII										
	IX										
	X										
	XI										
	XII										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset	Muut rakennukset	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitoalan rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader	Lantbruks- byggnader	Övriga byggnader		
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	933	83	4 542	2 645	1 898	2 952	1 308	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
207	17	1	187	1	524	366	158	139	85	I 2001
221	149	3	68	2	1 315	1 063	252	395	109	II
226	38	53	134	2	983	841	142	396	186	III
333	51	81	197	3	2 179	1 637	542	638	258	IV
310	88	48	169	4	1 678	1 192	486	928	405	V
527	25	140	338	23	1 428	940	487	698	384	VI
275	69	57	142	7	593	453	139	284	174	VII
401	102	128	159	12	886	418	468	367	230	VIII
345	40	108	195	2	549	309	240	235	214	IX
201	37	48	63	54	1 235	562	673	262	181	X
313	14	49	163	87	569	408	160	153	137	XI
210	36	37	136	1	380	284	96	274	107	XII
170	101	57	7	5	396	226	170	193	78	I 2002*
434	109	154	169	2	799	692	107	286	126	II
464	42	237	181	4	794	471	323	458	178	III
261	54	47	157	4	1 498	890	608	755	291	IV
459	58	111	260	31	1 390	788	602	880	404	V
712	58	376	267	10	1 207	616	591	757	380	VI
100	23	71	3	2	345	259	86	279	191	VII
										VIII
										IX
										X
										XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi <i>Ar och månad</i>	Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset				Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>	
		<i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>		
1990	58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749	
1991	47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977	
1992	33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700	
1993	29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575	
1994	24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562	
1995	19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449	
1996	25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586	
1997	32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696	
1998	33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617	
1999	39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660	
2000	36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681	
2001	30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582	
2001	I	1 365	1 363	448	227	688	2
	II	2 545	2 453	620	388	1 445	92
	III	2 596	2 530	1 094	306	1 130	66
	IV	2 891	2 873	1 374	472	1 027	18
	V	4 096	4 023	1 783	537	1 703	73
	VI	3 324	3 305	1 526	533	1 246	19
	VII	1 570	1 435	741	233	461	135
	VIII	2 906	2 822	886	501	1 435	84
	IX	3 206	3 184	945	400	1 839	22
	X	2 448	2 436	815	489	1 132	12
	XI	1 624	1 597	571	199	827	27
	XII	1 591	1 559	351	167	1 041	32
2002*	I	1 294	1 292	436	130	726	2
	II	2 143	2 138	641	200	1 297	5
	III	2 921	2 890	973	243	1 674	31
	IV	3 808	3 745	1 725	692	1 328	63
	V	3 323	3 295	1 807	458	1 030	28
	VI	3 218	2 996	1 455	537	1 004	222
	VII	1 748	1 731	914	151	666	17
	VIII						
	IX						
	X						
	XI						
	XII						

5. Myönnetty rakennusluvat maakunnittain – Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	7/2001	1-7/2001	7/2002*	1-7/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	41 657	43 845	46 432	42 559	2 406	28 349	2 167	26 759	40 968
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 432	43 387	46 220	42 322	2 396	28 176	2 151	26 593	40 739
Uusimaa - Nyland	9 928	10 827	11 972	10 561	436	6 496	587	6 589	10 655
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 288	7 305	8 957	7 377	342	4 690	507	4 750	7 437
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	658	658	527	572	6	385	4	376	563
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 968	4 150	4 390	4 034	262	2 628	201	2 666	4 072
Satakunta - Satakunta	2 318	1 721	1 792	1 877	192	1 262	107	1 305	1 920
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 505	1 191	1 371	1 651	49	1 269	27	613	996
Pirkanmaa - Birkaland	3 716	4 093	4 275	3 508	124	2 297	212	2 515	3 726
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 263	1 713	2 175	1 806	49	984	34	672	1 494
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 768	1 377	1 766	1 083	57	684	50	1 205	1 604
Etelä-Karjala - Södra Karelen	1 011	1 129	1 559	945	77	677	94	464	731
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 137	994	1 334	1 055	52	702	73	755	1 108
Pohjois-Savo - Norra Osterbotten	1 508	1 410	1 519	1 741	222	1 228	123	1 353	1 866
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 037	1 157	1 172	1 027	123	717	50	925	1 235
Keski-Suomi - Mellersta Osterbotten	1 826	1 952	2 089	1 855	126	1 135	121	1 305	2 025
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	2 415	2 602	2 030	1 790	138	1 265	108	1 427	1 951
Pohjanmaa - Osterbotten	1 927	2 558	1 630	1 924	10	1 321	27	1 321	1 925
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	748	679	669	500	31	373	17	293	420
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	3 074	3 530	3 361	2 992	338	2 003	143	1 933	2 923
Kainuu - Kajanaland	541	509	399	379	38	248	36	248	379
Lappi - Lappland	1 085	1 136	2 191	3 020	67	2 502	137	627	1 146
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	225	458	213	237	10	173	16	166	230

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	7/2001	1-7/2001	7/2002*	1-7/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	33 947	39 045	36 939	30 162	1 570	18 387	1 748	18 455	30 230
Manner-Suomi - Fasta Finland	33 870	38 928	36 800	29 935	1 547	18 207	1 735	18 244	29 972
Uusimaa - Nyland	10 289	12 895	12 576	10 666	491	6 441	675	6 605	10 830
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 678	9 848	9 251	7 805	413	4 816	589	4 987	7 976
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	474	527	478	483	7	311	4	343	515
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 709	3 530	3 154	2 209	58	1 363	94	1 402	2 248
Satakunta - Satakunta	1 102	1 241	1 011	613	79	422	48	387	578
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	748	908	913	837	35	471	19	375	741
Pirkanmaa - Birkaland	3 343	3 869	4 690	3 771	81	2 024	147	1 998	3 745
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	983	1 258	984	987	35	665	26	294	616
Kymenlaakso - Kymmenedalen	890	875	633	536	59	322	28	347	561
Etelä-Karjala - Södra Karelen	975	953	642	636	77	394	71	476	718
Etelä-Savo - Södra Savolax	851	605	601	392	31	298	37	333	427
Pohjois-Savo - Norra Osterbotten	1 386	1 382	1 152	985	157	664	151	649	970
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	808	719	708	526	30	382	35	388	532
Keski-Suomi - Mellersta Osterbotten	1 678	2 234	2 321	1 779	69	991	129	1 091	1 879
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	1 204	1 376	1 156	924	45	622	50	706	1 008
Pohjanmaa - Osterbotten	978	1 161	818	866	7	638	20	345	573
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	475	427	386	241	15	182	7	164	223
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	3 671	3 472	3 356	2 889	232	1 610	114	1 776	3 055
Kainuu - Kajanaland	349	300	366	199	8	146	16	262	315
Lappi - Lappland	957	1 196	855	396	31	261	64	303	438
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	77	117	139	227	23	180	13	211	258

SVT *Suomen virallinen tilasto*
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2002:24
Byggandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234

paula.salminen@tilastokeskus.fi

Veikko Lampinen (09) 1734 2238

veikko.lampinen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Ilkka Hyppönen