

Myönnetyt rakennusluvut

2002, maaliskuu

Beviljade byggnadslov
2002, mars

**Rakennuslupia maaliskuussa
11 prosenttia edellisvuotista
vähemmän**

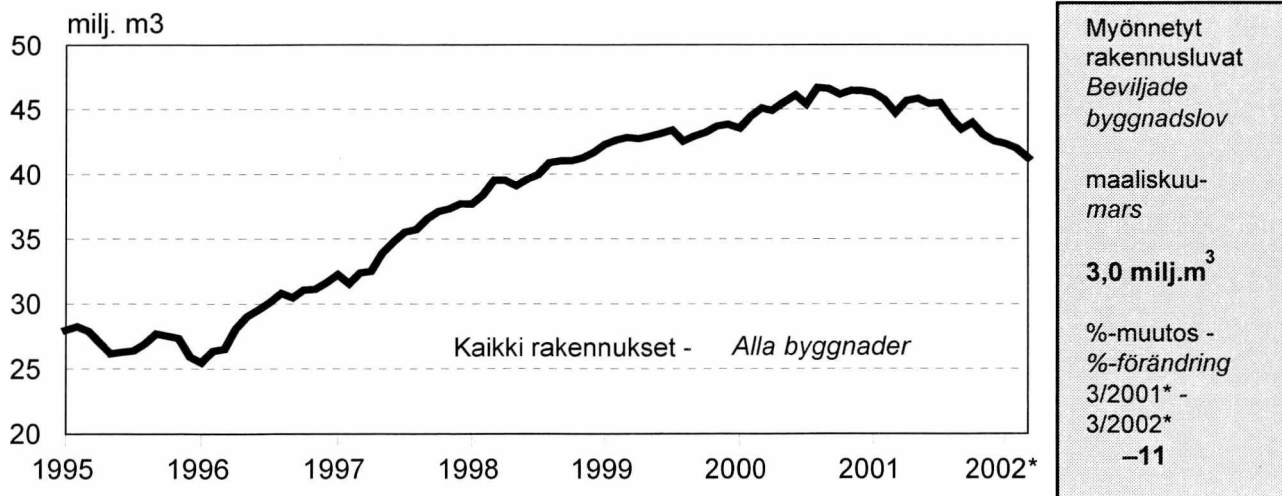
Rakennuslupia myönnettiin maaliskuussa kaikkiaan kolmen miljoonan kuutiometrin verran, mikä oli 11 prosenttia vähemmän kuin vuosi sitten. Liike- ja toimistorakennusten sekä teollisuus- ja varastorakennusten lupakuutiot vähenivät selvästi vuotta aiemmasta. Asuinrakennuksille myönnettyjen lupien kuutiomäärä oli sen sijaan 7 prosenttia suurempi kuin maaliskuussa vuotta aiemmin. Myös julkisten palvelurakennusten ja maatalousrakennusten lupamäärä kuutioilla mitattuna kasvoi edellisvuodesta.

**Elva procent mindre bygglov i
mars än året innan**

I mars beviljades bygglov för totalt tre miljoner kubikmeter, vilket är 11 procent mindre än i mars i fjol. Kubikvolymen för byggloven för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader minskade tydligt från föregående år. Den kubikvolym som beviljats för bostadsbyggnader var däremot 7 procent större än i mars året innan. Också kubikvolymen för offentliga servicebyggnader och lantbruksbyggnader ökade från föregående år.

Myönnetyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2002

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2002



Sisällys

Sisällys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl.....	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain	4-5
Rakennusluvut asunnoille.....	6
Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisuuteen, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuonna ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Luku- ja korjaantumisen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st.....	3
Byggnadslov efter användningssyfte.....	4-5
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis.....	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

1. Myönnettyt rakennusluvut 1 000 m³, maaliskuu - *Beviljade byggnadslov 1 000 m³, mars*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	3/2002*	3/2001 - 3/2002 %	1-3/2002*	1-3/2001 - 1-3/2002 %	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader	3 015	-11	7 823	-8	41 256	-7
Asuinrakennukset <i>Bostadsbyggnader</i>	1 063	7	2 346	-2	11 736	-11
Vapaa-ajan asuinrakennukset <i>Fritidsbostadshus</i>	77	-8	194	-5	1 164	-9
Liike- ja toimistorakennukset <i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>	285	-63	1 357	-10	6 091	-14
Julkiset palvelurakennukset <i>Offentliga servicebyggnader</i>	345	81	859	44	3 775	31
Teollisuus- ja varastorakennukset <i>Industri- och lagerbyggnader</i>	689	-20	1 855	-31	11 350	-15
Maatalousrakennukset <i>Lantbruksbyggnader</i>	395	19	853	6	4 692	8
Muut rakennukset <i>Övriga byggnader</i>	162	-4	360	4	2 449	4

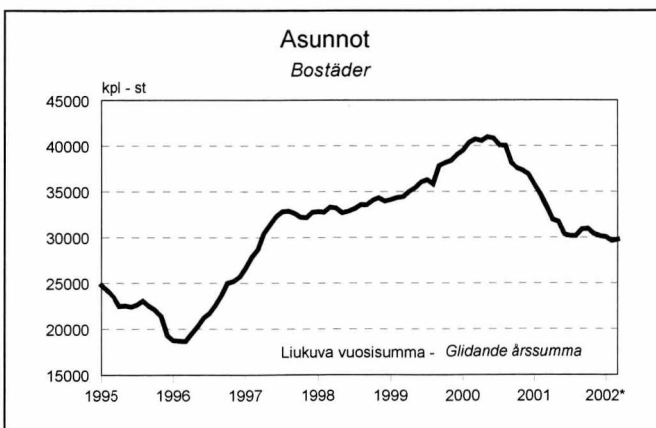
2. Myönnettyt rakennusluvut asunnoille, kpl - *Beviljade byggnadslov för bostäder, st*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	3/2002*	3/2001 - 3/2002 %	1-3/2002*	1-3/2001 - 1-3/2002 %	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Asunnot yhteensä Bostäder totalt	2 752	11	6 137	-4	29 793	-11
Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	857	-15	1 883	-7	10 875	-14
Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	209	-17	540	-35	4 071	-24
Asuinkerrostalot <i>Flervåningsbostadshus</i>	1 674	48	3 695	13	14 406	-2
Muut kuin asuinrakennukset <i>Övriga än bostadsbyggnader</i>	12	-78	19	-87	441	-34

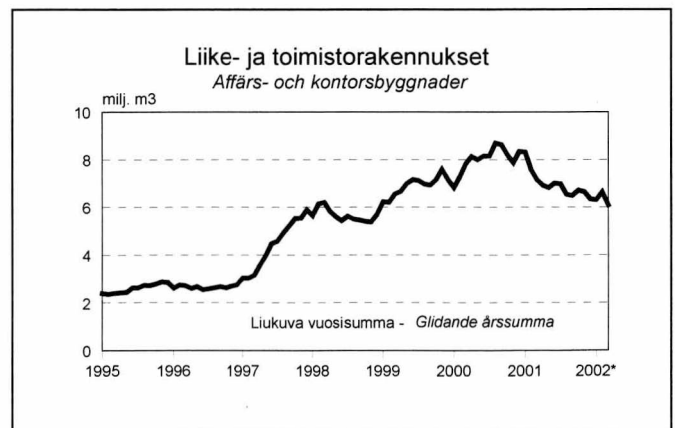
Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnettyt rakennusluvut - *Beviljade byggnadslov*



Myönnettyt rakennusluvut - *Beviljade byggnadslov*



*Ennakkotieto - Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset <i>Alla byggnader</i>	Asuinrakennukset <i>Bostadsbyggnader</i>				Vapaa-ajan asuinrakennukset <i>Fritidsbostadshus</i>	Liike- ja toimistorakennukset <i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>				
		Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerrostalot <i>Flervåningsbostadshus</i>			Liike-rakennukset <i>Affärsbyggnader</i>	Toimistorakennukset <i>Kontorsbyggnader</i>	Liikenteen rakennukset <i>Trafikbyggnader</i>		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
2000	46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401	
2001	42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293	
2000	I	2 127	820	257	102	460	41	457	265	177	15
	II	3 905	1 221	431	190	600	70	1 089	220	766	103
	III	4 796	1 518	850	199	469	94	1 242	733	307	201
	IV	4 268	1 783	1 026	209	549	106	687	499	100	89
	V	5 640	1 881	1 337	179	364	178	667	240	88	338
	VI	6 179	1 883	1 120	208	556	182	962	283	492	187
	VII	2 337	777	512	108	157	106	368	54	233	81
	VIII	4 727	1 119	576	171	372	105	912	442	388	82
	IX	3 817	983	529	166	287	109	428	90	250	88
	X	2 842	904	474	118	311	123	270	90	76	104
	XII	3 119	722	339	87	296	82	417	55	298	64
	XII	2 674	631	258	72	302	70	838	457	333	48
2001	I	1 974	529	276	68	186	62	427	157	222	49
	II	3 374	909	372	115	423	70	353	64	248	41
	III	3 778	1 061	651	97	313	100	826	323	386	117
	IV	5 206	1 237	821	144	272	114	447	123	250	75
	V	5 809	1 753	1 081	162	511	169	566	145	224	197
	VI	5 802	1 449	935	152	361	158	1 159	671	314	174
	VII	2 406	662	454	68	140	77	342	159	39	144
	VIII	3 550	1 093	540	157	396	106	467	153	133	181
	IX	2 939	1 118	535	116	467	100	380	141	161	78
	X	3 366	890	473	127	289	99	499	277	108	113
	XI	2 209	614	333	59	222	78	344	201	59	84
	XII	2 145	576	218	49	308	68	530	401	90	39
2002*	I	1 780	520	252	54	214	51	393	166	49	179
	II	3 028	763	375	61	327	66	678	482	88	108
	III	3 015	1 063	517	62	485	77	285	235	13	38
	IV										
	V										
	VI										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset Lantbruks- byggnader	Muut rakennukset Övriga byggnader	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitotalan rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	933	83	4 542	2 645	1 898	2 952	1 308	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
142	11	34	96	1	422	302	120	180	66	I 2000
249	14	187	46	3	732	530	202	384	159	II
283	37	16	230	1	1 001	816	184	470	188	III
174	31	47	95	1	816	629	186	474	228	IV
382	93	164	120	6	1 305	837	468	831	395	V
278	67	123	83	5	1 794	1 346	447	705	376	VI
83	13	38	31	1	625	418	206	201	177	VII
307	51	74	152	30	1 714	737	977	360	210	VIII
326	32	107	78	110	1 513	889	624	264	194	IX
296	96	136	63	2	811	474	337	263	175	X
208	38	21	138	10	1 364	1 086	279	194	131	XI
216	6	117	91	1	608	352	256	208	103	XII
207	17	1	187	1	524	366	158	139	85	I 2001
221	149	3	68	2	1 315	1 063	252	395	109	II
226	38	53	134	2	983	841	142	396	186	III
333	51	81	197	3	2 179	1 637	542	638	258	IV
310	88	48	169	4	1 678	1 192	486	928	405	V
527	25	140	338	23	1 428	940	487	698	384	VI
275	69	57	142	7	593	453	139	284	174	VII
401	102	128	159	12	886	418	468	367	230	VIII
345	40	108	195	2	549	309	240	235	214	IX
201	37	48	63	54	1 235	562	673	262	181	X
313	14	49	163	87	569	408	160	153	137	XI
210	36	37	136	1	380	284	96	274	107	XII
169	101	57	7	5	384	216	168	187	75	I 2002*
345	109	67	168	2	782	675	107	272	122	II
345	42	237	62	4	689	390	298	395	162	III
										IV
										V
										VI

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad		Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset <i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>	Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>
1990		58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749
1991		47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977
1992		33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700
1993		29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575
1994		24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562
1995		19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449
1996		25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586
1997		32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696
1998		33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617
1999		39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660
2000		36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681
2001		30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582
2000	I	2 517	2 504	427	362	1 715	13
	II	3 554	3 521	735	619	2 167	33
	III	3 955	3 838	1 446	640	1 752	117
	IV	4 360	4 338	1 747	746	1 845	22
	V	4 295	4 188	2 239	625	1 324	107
	VI	4 724	4 671	1 917	669	2 085	53
	VII	1 749	1 727	836	353	538	22
	VIII	2 932	2 856	995	588	1 273	76
	IX	2 441	2 364	890	525	949	77
	X	2 395	2 303	830	400	1 073	92
	XI	2 162	2 158	629	318	1 211	4
	XII	1 855	1 790	435	254	1 101	65
2001	I	1 365	1 363	448	227	688	2
	II	2 545	2 453	620	388	1 445	92
	III	2 596	2 530	1 094	306	1 130	66
	IV	2 891	2 873	1 374	472	1 027	18
	V	4 096	4 023	1 783	537	1 703	73
	VI	3 324	3 305	1 526	533	1 246	19
	VII	1 570	1 435	741	233	461	135
	VIII	2 906	2 822	886	501	1 435	84
	IX	3 206	3 184	945	400	1 839	22
	X	2 448	2 436	815	489	1 132	12
	XI	1 624	1 597	571	199	827	27
	XII	1 591	1 559	351	167	1 041	32
2002*	I	1 278	1 276	419	131	726	2
	II	2 107	2 102	607	200	1 295	5
	III	2 752	2 740	857	209	1 674	12
	IV						
	V						
	VI						

5. Myönnetty rakennusluvat maakunnittain – Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	3/2001	1-3/2001	3/2002*	1-3/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	41 657	43 845	46 432	42 559	3 778	9 126	3 015	7 823	41 256
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 432	43 387	46 220	42 322	3 759	9 053	2 998	7 781	41 049
Uusimaa - Nyland	9 928	10 827	11 972	10 561	1 084	2 469	775	2 461	10 553
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 288	7 305	8 957	7 377	820	1 824	600	2 007	7 560
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	658	658	527	572	51	123	78	132	582
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 968	4 150	4 390	4 034	303	1 050	285	745	3 729
Satakunta - Satakunta	2 318	1 721	1 792	1 877	100	304	121	314	1 887
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 505	1 191	1 371	1 651	141	266	138	193	1 578
Pirkanmaa - Birkaland	3 716	4 093	4 275	3 508	300	647	253	983	3 844
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 263	1 713	2 175	1 806	184	373	74	245	1 677
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 768	1 377	1 766	1 083	50	290	203	300	1 093
Etelä-Karjala - Södra Karelen	1 011	1 129	1 559	945	54	170	49	85	860
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 137	994	1 334	1 055	79	174	113	231	1 112
Pohjois-Savo - Norra Osterbotten	1 508	1 410	1 519	1 741	175	433	155	352	1 660
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 037	1 157	1 172	1 027	62	141	106	200	1 085
Keski-Suomi - Mellersta Osterbotten	1 826	1 952	2 089	1 855	246	440	156	288	1 703
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	2 415	2 602	2 030	1 790	156	280	89	281	1 791
Pohjanmaa - Osterbotten	1 927	2 558	1 630	1 924	178	502	87	215	1 637
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	748	679	669	500	43	125	36	61	435
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	3 074	3 530	3 361	2 992	261	544	222	455	2 903
Kainuu - Kajanaland	541	509	399	379	19	33	26	69	416
Lappi - Lappland	1 085	1 136	2 191	3 020	276	688	31	173	2 505
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	225	458	213	237	19	73	17	43	207

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	3/2001	1-3/2001	3/2002*	1-3/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	33 947	39 045	36 939	30 162	2 596	6 506	2 752	6 137	29 793
Manner-Suomi - Fasta Finland	33 870	38 928	36 800	29 935	2 576	6 405	2 731	6 090	29 620
Uusimaa - Nyland	10 289	12 895	12 576	10 666	952	2 610	1 348	2 886	10 942
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 678	9 848	9 251	7 805	778	2 039	1 158	2 494	8 260
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	474	527	478	483	35	93	97	134	524
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 709	3 530	3 154	2 209	208	586	214	620	2 243
Satakunta - Satakunta	1 102	1 241	1 011	613	42	107	38	67	573
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	748	908	913	837	75	115	29	65	787
Pirkanmaa - Birkaland	3 343	3 869	4 690	3 771	333	755	352	643	3 659
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	983	1 258	984	987	164	305	15	82	764
Kymenlaakso - Kymmenedalen	890	875	633	536	22	63	45	85	558
Etelä-Karjala - Södra Karelen	975	953	642	636	18	61	91	129	704
Etelä-Savo - Södra Savolax	851	605	601	392	65	82	23	122	432
Pohjois-Savo - Norra Osterbotten	1 386	1 382	1 152	985	123	201	71	126	910
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	808	719	708	526	75	145	63	143	524
Keski-Suomi - Mellersta Osterbotten	1 678	2 234	2 321	1 779	139	370	75	283	1 692
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	1 204	1 376	1 156	924	77	173	29	87	838
Pohjanmaa - Osterbotten	978	1 161	818	866	72	182	40	117	801
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	475	427	386	241	15	28	9	18	231
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	3 671	3 472	3 356	2 889	108	425	132	321	2 785
Kainuu - Kajanaland	349	300	366	199	11	23	51	120	296
Lappi - Lappland	957	1 196	855	396	42	81	9	42	357
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	77	117	139	227	20	101	21	47	173

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2002:12
Byggandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234
paula.salminen@tilastokeskus.fi
Veikko Lampinen (09) 1734 2238
veikko.lampinen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Ilkka Hyppönen