

# *Asuntojen hinnat 1996*

## *House Prices*

---



# ***Asuntojen hinnat 1996***

## ***House Prices***

---

---

*Tiedustelut – Inquiries:*

*Lasse Lakanen  
Tuula Kuoppala  
(09) 17 341*

*SVT*

*Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland*

*Kansikuva: Lasse Lakanen*

*ISSN 0784-8307  
ISSN 0788-0308  
ISBN 951-727-344-4*

*© 1997 Tilastokeskus*

*Tietoja lainattaessa lähteenä on mainittava Tilastokeskus.  
Quoting is encouraged provided Statistics Finland is acknowledged as the source.*

*Oy Edita Ab, Helsinki*

## Alkusanat

Asuntojen hintojen vuositilasto perustuu Verohallituksen keräämiin asunto-osakekauppojen leimaverolaskelmiin. Perusaineisto on Verohallituksen osakehuoneistorekisteristä, jossa on leimaverolomakkeen tietojen lisäksi tietoja mm. asunnon yhtiökohtaisesta velkaosuudesta. Tilaston laadinnassa on käytetty myös verotuksen kiinteistörekisteriä sekä Väestörekisterikeskuksen rakennus- ja huoneistorekisteriä luokitustietojen saamiseksi.

Verohallitus aloitti leimaverolaskelmien konekielisen tallennuksen vuoden 1985 alussa. Vuodesta 1987 aineisto kattaa koko maan tiedot. Tilastokeskus saa aineiston vuosittain, josta tehdään kattava koko asunto-osakekauppaa koskeva tilasto. Tilasto kuvaa kauppojen lukumäärää ja keskimääräistä hintatasoa. Julkaisussa on mukana kaikki kunnat. Aineistosta on mahdollista saada myös erillistulosteita jopa postinumeroalueen ja viikon tarkkuudella. Julkaisun ovat toimittaneet suunnittelija Lasse Lakanen ja tilastonlaatija Tuula Kuoppala.

Tilastokeskus tekee myös toista asuntojen hintatilastoa asunto-osakekaupoista kiinteistönvälittäjien välittämistä kaupoista. Tämä tilastojulkaisu, jossa on mukana suurimmat kaupungit, julkaistaan aina kuukauden kuluksi ko. vuosineljänneksen päätyttyä.

## Preface

The annual statistics on housing prices are based on data collected by the National Board of Taxes on stamp duty charged on housing share transactions. The basic data are derived from the National Board of Taxes' housing company unit register, which contains information from stamp duty forms as well as each unit's share of the housing company's debts. In compiling the statistics, the Board's real estate register and the Population Register Centre's building and housing register were used as classification tools.

The National Board of Taxes began to store stamp duty calculations electronically at the beginning of 1985. From 1987 onwards the material has covered the whole country's data. Statistics Finland receives the material annually, and on its basis compiles comprehensive statistics on all housing share transactions. The statistics relate the number of transactions, and their average price range. All local authorities are included in the publication. Specific printouts can be obtained from the material, even by week-date or postal code specification. The publication was edited by Lasse Lakanen and Tuula Kuoppala.

Statistics Finland also produces another statistical compilation on prices for housing share transactions brokered by a real estate agent. These statistics, containing information on the largest cities, are published one month after the end of the said quarter.

Helsingissä, heinäkuussa 1997  
Helsinki, July 1997

Jarmo Hyrkkö  
Tilastojohtaja, Hinnat ja Palkat  
Statistics Director, Prices and Wages Statistics

# Sisältö

Alkusanat .....	3
Asunto-osakekauppoja viime vuonna 21,2 miljardilla markalla .....	5
Tilaston kuvaus .....	6
Aineiston laatu.....	8
Tilaston käyttö.....	8
Käsitteitä.....	10

## Taulukot

Taulukko A. Asunto-osakekauppojen lukumäärät ja käytetyt rahamäärät.....	6
Taulukko B. Kiinteistönvälittäjien aineiston ja leimaveroaineiston vertailu 1996 (vanhat vapaarahoitteiset asunnot).....	6
Taulukko 1. Asunto-osakehuoneistojen velattomat m <sup>2</sup> -hinnat ja kauppojen lukumäärä kunnittain.....	11
Taulukko 2. Uusien asunto-osakkeiden velattomat m <sup>2</sup> -hinnat ja kauppojen lukumäärä lääneittäin 1994-1996.....	44
Taulukko 3. Asunto-osakehuoneistojen kanta ja myyntivilkkaus lääneittäin 1994-1996 .....	45
Taulukko 4. Asunto-osakehuoneistojen kauppasummat, velkaosuudet ja kauppojen lukumäärä lääneittäin 1994-1996 milj. mk .....	46
Taulukko 5. Ensiasunto-osakehuoneistojen velattomat m <sup>2</sup> -hinnat ja kauppojen lukumäärä lääneittäin 1996 .....	47

## Kuvat

Kuva 1. Asunto-osakekauppojen lukumäärät kuukausittain.....	5
Kuva 2. Keskihinnat suurimmissa kunnissa 1996 (vanhat vapaarahoitteiset asunnot) .....	7
Kuva 3. Kaksion hinnan kehitys postinumeroalueella 00150 neljännesvuosittain 1985-1996 .....	9
Kuva 4. Kauppasummat lääneittäin.....	10

## Liite

Tietopalvelutulostemallit.....	48
--------------------------------	----

# Contents

Preface .....	3
Housing share transactions totalled FIM 21.2 billion last year.....	5
Description of data.....	6
Quality of data.....	8
Use of data .....	8
Definitions .....	10

## Tables

Table A. Number of housing share transactions and prices paid.....	6
Table B. A comparison of real estate agents, material and stamp duty data for 1996 (old non-subsidized housing) .....	6
Table 1. Unencumbered prices (FIM/sq.m.) for housing company units, and number of transactions by municipality .....	11
Table 2. Unencumbered prices (FIM/sq.m.) for new housing shares, and number of transactions by region, 1994-1996 .....	44
Table 3. Stock of housing company units and rate of sales by region, 1994-1996 .....	45
Table 4. Housing company apartment transaction sums, share of company debt and number of transactions by region 1994-1996, FIM million .....	46
Table 5. Unencumbered prices (FIM/sq.m.), and number of transactions by region, 1996 for first home housing company apartments ..	47

## Diagrams

Diagram 1. Number of housing share transactions by month .....	5
Diagram 2. Mean prices in the largest municipalities in 1996 (old non-subsidized housing) .....	7
Diagram 3. Quarterly price trends for two-room flats in the postal code area 00150, 1985-1996 .....	9
Diagram 4. Transaction sums by region .....	10

## Appendix

Models of data service printouts .....	48
--	----

## Asunto-osakekauppoja viime vuonna 21,2 miljardilla markalla

Viime vuonna tehtiin noin 70 000 asunto-osakekauppaa. Kauppojen lukumäärä nousi 24,8 prosenttia edellisestä vuodesta. Asuntokauppa vilkastui selvästi verrattuna edellisvuoteen. Kauppa on jatkunut vilkkaana myös tänä keväänä. Rahaa kaupoissa käytettiin yhteensä 21,2 miljardia markkaa. Kokonaiskauppasumma nousi 4,7 miljardia markkaa edellisvuodesta.

Tiedot perustuvat Tilastokeskuksen vuoden 1996 asunto-osakkeiden hintatilastoon, joka on laadittu verottajan leimaverolaskelmista. Tilasto kattaa koko maan postinumeron tarkkuudella.

Vanhon vapaarahoitteisten asuntojen keskihinta oli viime vuonna 4 959 markkaa neliöltä, 3,5 prosenttia korkeampi kuin edellisvuonna. Pääkaupunkiseudulla hinnat nousivat vuodessa 4,6 prosenttia ja muualla maassa 2,6 prosenttia. Hintojen nousu nopeutui loppuvuotta kohden ja jatkui talvella 1997. Keskihinta oli pääkaupunkiseudulla 6 943 markkaa ja muualla Suomessa 4 248 markkaa neliöltä. Koko maan asunto-osakekaupoista pääkaupunkiseudulla tehtiin 27 prosenttia.

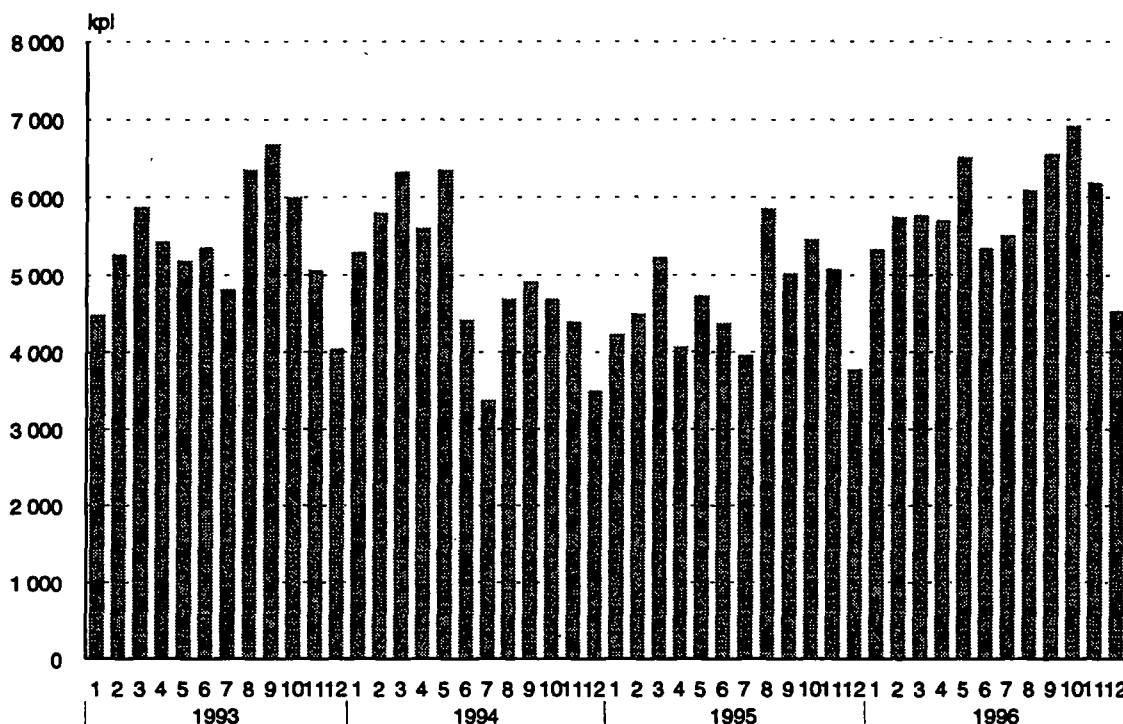
## Housing share transactions totalled FIM 21.2 billion last year

Approximately 70 000 housing share transactions were completed last year, which means that compared to the year before there was a 24.8 per cent increase in the number of transactions. There was a distinct boost in housing transactions last year. Trading was also brisk this spring, with the number of transactions completed amounting to a worth of FIM 21.2 billion, representing an increase of FIM 4.7 billion in the total number of transactions compared to the year before.

The data are based on the 1996 price statistics for housing share transactions compiled by Statistics Finland, with stamp duty calculations of the tax authorities used as a source. The whole country, classified according to postal code areas, is covered in the statistics.

The mean price for old non-subsidized housing last year was FIM 4 959 per square metre, up by 3.5 per cent on the year before. In the Greater Helsinki region the annual rise in prices amounted to 4.6 per cent and in the rest of the country to 2.6 per cent. The rise in prices accelerated towards the end of the year and continued in the first quarter of 1997. The mean price per square metre in Greater Helsinki was FIM 6 943 and in the rest of Finland FIM 4 248. Greater Helsinki accounted for 27 per cent of all housing share transactions completed in Finland last year.

Kuva 1. Asunto-osakekauppojen lukumäärät kuukausittain



Taulukko A. Asunto-osakekauppojen lukumäärät ja käytetyt rahamäärät

Vuosi	Kauppoja yhteensä	Rahamäärä mrd mk	Yritysten ostamia
1987	80 856	22,7	6 290
1988	87 713	31,2	8 158
1989	59 842	24,6	7 888
1990	47 144	19,4	6 174
1991	53 325	20,4	7 703
1992	58 978	19,0	8 281
1993	64 643	18,9	5 897
1994	59 397	17,8	4 565
1995	56 322	16,5	4 644
1996	70 305	21,2	4 470

Taulukko B. Kiinteistönvälittäjien aineiston ja leimaveroaineiston vertailu 1996 (vanhat vapaarahoitteiset asunnot)

Alue	Kiinteistönvälittäjien aineisto		Leimaveroaineisto		Välittäjien aineisto	
	mk/m2 Kiint. välitt.	Kauppojen lukumäärä	mk/m2 Leimaveroa.	Kauppojen lukumäärä	% ero hinnassa	% osuus kaupoista
Koko maa	5 321	22 233	4 959	64 645	7,3	34,4
Pääkaupunkiseutu	7 069	6 127	6 943	17 068	1,8	35,9
Muu maa	4 484	16 106	4 248	47 577	5,6	33,9
Helsinki	7 650	3 887	7 634	10 672	0,2	36,4
Espoo	6 488	1 327	6 286	3 495	3,2	38,0
Vantaa	5 097	913	5 079	2 779	0,4	32,9
Tampere	4 779	1 317	4 797	4 279	-0,4	30,8
Turku	4 912	1 660	4 711	3 847	4,3	43,2
Pori	4 058	588	3 885	1 171	4,5	50,2
Lappeenranta	4 997	556	4 903	942	1,9	59,0
Kouvola	3 792	304	3 561	658	6,5	46,2
Lahti	4 265	997	4 043	1 951	5,5	51,1
Hämeenlinna	4 629	283	4 531	967	2,2	29,3
Kotka	3 850	207	3 631	855	6,0	24,2
Rauma	3 926	339	4 013	594	-2,2	57,1
Kuopio	5 188	837	4 935	1 702	5,1	49,2
Jyväskylä	4 962	533	4 971	1 500	-0,2	35,5
Vaasa	5 396	184	4 984	976	8,3	18,9
Mikkeli	4 659	367	4 433	628	5,1	58,4
Joensuu	4 850	630	4 629	1 129	4,8	55,8
Oulu	4 774	1 092	4 836	2 414	-1,3	45,2
Rovaniemi	4 524	257	4 338	841	4,3	40,1

## Tilaston kuvaus

Tilastokeskus tekee kahta asuntojen hintatilastoa asunto-osakekaupoista. Neljännesvuosittain julkaistaan kiinteistönvälittäjien aineistoon perustuva hintatilasto ja vuosittain saadaan verottajan leimaverolaskelmat. Tämä tilasto julkaistaan heinäkuussa koskien edellisen vuoden asunto-osakekauppoja. Molemmat tilastot kuvaavat asunto-osakemarkkinoita, mutta välittäjien aineistossa on mukana vain osa kaupoista (ks. taulukko B). Verottajan aineisto kattaa koko maan vuodesta 1987 lähtien. Vuosilta 1985 - 1986 on olemassa aineisto Uudenmaan, Oulun ja Lapin lääneistä.

## Description of data

Statistics Finland compiles two sets of housing price statistics from housing share transactions. Price statistics based on real estate agents' data are published quarterly, and the tax authorities' stamp duty data are available annually. The statistics on the previous year's housing share transactions are published in July. Both statistics describe the housing share market, but the agents' material only includes a part of all transactions (see Table B). The tax authorities' material has covered the whole country since 1987. Data on the provinces of Uusimaa, Oulu and Lapland are available for the years 1985-1986.

Taulukossa A on kauppojen lukumäärät vuosilta 1987 - 1996, ja kokonaiskauppasummat sekä yritysten tekemi- en kauppojen lukumäärät. Taulukko B on vanhojen vapaarahoitteisten asuntojen vertailu leimaveroaineis- ton ja kiinteistönvälittäjien aineiston välillä. Taulukos- sa on kauppojen lukumäärät ja aineistojen eroprocentti hinnassa sekä välittäjien aineiston prosentiosuus koko- naiskauppamäärästä.

Taulukossa 1 on keskihinnat ja kauppojen lukumäärät alueittain. Yhteensä luvussa on mukana kaikki tilas- toidut kaupat sisältäen mukaan tulleet uudet asunnot ja tuntemattomat tapaukset eli ne joilta puuttuu esim. talo- tai huoneistotyyppi, mutta muut tiedot ovat kunnossa. Vapaarahoitteisten vanhojen asuntojen tiedoissa on sa- rake erikseen kerrostaloille ja rivitaloille. Mukana on myös muutos edellisvuoteen.

Taulukossa 2 on tilastoon mukaan tulleiden uusien asunto-osakkeiden kauppahintoja (ks. selostus uusien asuntojen tilastoinnista sivulta 8). Taulukossa 3 on asunto-osakekannan lukumäärä ja myyntivilkkaus lää- neittäin. Taulukko 4 kuvaa kokonaiskauppasummaa lääneittäin ja taulukossa 5 on tietoja ensiasunnonostaji- en kaupoista lääneittäin.

Julkaisun liitteenä on mallit aineistosta saatavissa ole- vista erillistulosteista.

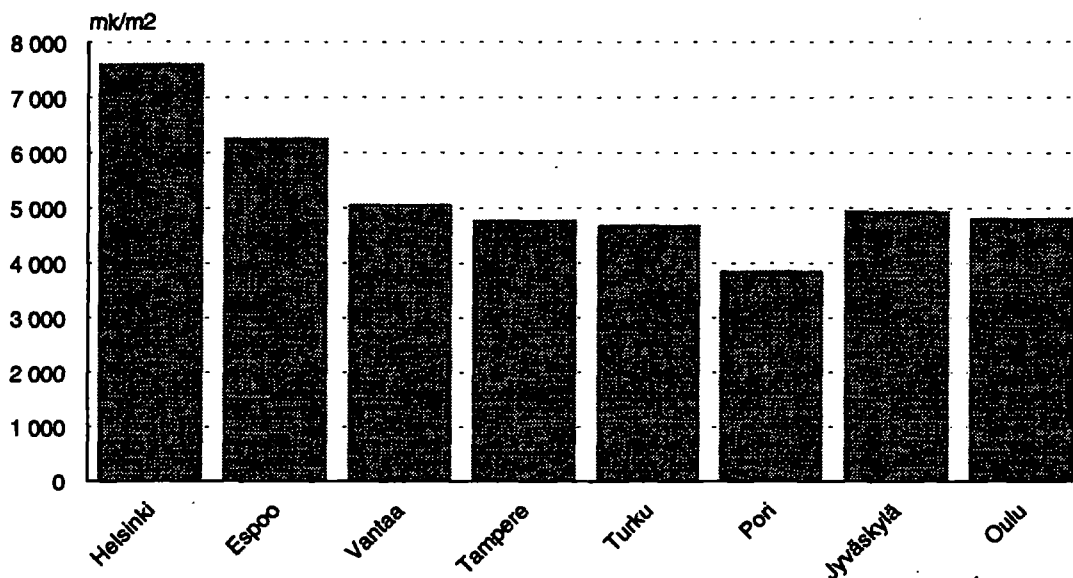
Table A lists the number of transactions for 1987-1996, the total transaction sums and the number of transac- tions conducted by businesses. Table B presents a com- parison of the stamp duty data and the estate agents' material for old non-subsidized housing. The table shows the number of transactions and the percentage difference in price, as well as the percentage share of total transactions represented by the estate agents' ma- terial.

Table 1 shows the average prices and number of tran- sactions by area. In total, this includes all registered transactions, including new housing and unidentified cases, i.e. those that fail to specify house or apartment type, but include all other information. Information on old non-subsidized housing includes a separate bracket for apartment buildings and row houses. Change from the previous year is also included.

Table 2 contains the transaction prices for new housing shares included in the statistics (see the account of statistics on new housing, page 8). Table 3 shows the number and transaction frequency for housing shares, by region. Table 4 lists the total transaction sums by region and Table 5 contains information on first home transactions by region.

Models of specific printouts available are appended to the publication.

Kuva 2. Keskihinnat suurimmissa kunnissa 1996 (vanhat vapaarahoitteiset asunnot)





## Aineiston laatu

Vuonna 1996 asunto-osakkeiden leimaverolaskemien kokonaismäärä oli 79 030, mutta tilastoon ei hyväksytty seuraavia tapauksia: 4 751, joissa asunnon pinta-ala tai kauppahintatieto puuttui, ja 3 974 tapausta, joissa hinta oli alhainen tai korkea, johtuen sukulaisuus yms. kaupoista tai tallennus ym. virheistä. Tilastoon jäi jäljelle 70 305 ns. normaalia asunto-osakekauppaa.

Neliöhinnan tarkistusrajat olivat seuraavat: Pääkaupunkiseutu; 2 600 - 25 000 mk/m<sup>2</sup>. Tampere, Turku, Jyväskylä, Kuopio ja pääkaupunkiseudun kehyskunnat; 2 000 - 14 000 mk/m<sup>2</sup>. Muut alueet; 1 500 - 13 000 mk/m<sup>2</sup>.

Uusien asunto-osakehuoneistojen hinnoista ei laadita kattavaa hintatilastoa. Leimaveroaineisto kuvaa vain osittain tehtyjä uusien asuntojen kauppvoja. Tilaston kaupantekohetki on määritelty ostopäivän mukaan, ei omistusoikeuden siirtopäivän mukaan. Uusien asuntojen kohdalla nämä ajankohdat poikkeavat usein huomattavasti ja leimaverolaskelma tehdään kahden kuukauden kuluessa asunnon valmistuttua. Jos kauppa on tehty, esim. joulukuussa 1995 ja asunto on valmistunut joulukuussa 1996, jää tämä leimaverolaskelma pois tilastosta.

Vanhojen asuntojen myöhästyneet leimaverolaskelmat, joita ei ole käsitelty ennen seuraavan vuoden maaliskuun alkua, jäävät myös pois tilastosta. Myöhästyneitä tapauksia ei oteta myöskään seuraavan vuoden tilastoon, joten ne puuttuvat tilastosta kokonaan. Myöhästyneitä kauppvoja on noin pari prosenttia ja ne keskittyvät luonnollisesti loppuvuoteen. Lisäksi muut virheet, esim. tietojen tallennusvaiheessa ja siirrossa voivat aiheuttaa kauppojen jäämisen pois tilastosta.

Luokitustietojen osalta ongelmana on talotyyppi-, rakennusvuosi- ja postinumerotietojen puutteellisuudet. Ongelma koskee nimenomaan uusia asuntoja. Taulukoissa ovat tuntemattomat tapaukset mukana aina yhteensä luokassa.

## Tilaston käyttö

Verohallitus vastaa antamastaan aineistosta ja Tilastokeskus tekee tästä tilaston. Tilaston käyttäjän on hyvä ottaa huomioon edellä luetellut virhemahdollisuudet käyttäessään tilastossa olevia tietoja.

Tilaston tulokset antavat suhteellisen luotettavan kuvan alueen asunto-osakemarkkinoista. On kuitenkin huomioita mukana olevien kauppojen lukumäärä. Jos kauppoja on tehty vähän, niin muutama poikkeava tapaus alu-

## Quality of data

The total number of documents on stamp duty charged for housing share transactions in 1996 was 79,030, but the following entries were rejected: 4,751 entries in which the floor area or transaction price was missing, and 3,974 entries in which the price marked was exceptionally high or low, due to transactions between family members or similar transactions, or errors in recording data. The remaining 70,305 'normal' housing share transactions were included in the statistics.

The acceptable ranges for prices per square metre were as follows: Greater Helsinki, FIM 2,600-25,000/sq.m.; Tampere, Turku, Jyväskylä, Kuopio and the municipalities surrounding Greater Helsinki, FIM 2,000-14,000 sq.m.; other areas, FIM 1,500-13,000 sq.m.

Comprehensive statistics on prices for new housing company units are not compiled. The stamp duty data only partially reflect new housing transactions. The transaction date is entered according to date of purchase rather than transfer of ownership. For new dwellings, these dates often differ significantly, and the stamp duty calculation is made within two months of the dwelling's completion. If the transaction took place in December 1995, for example, and the dwelling was completed in December 1996, the stamp duty calculation could not be included in the statistics.

Late stamp duty calculations for old housing (those that have not been processed before March the following year) are also excluded from the statistics. Late entries are also excluded from the following year's statistics, and thus never show up in the statistics. Every year a few per cent of all transactions are delayed. This naturally tends to occur towards the end of the year. In addition, other errors, such as in data input and transfer, can lead to the exclusion of a transaction from the statistics.

Problems with classification arise from deficient information on house type, building year and postal code, particularly with regard to new housing. The tables include deficient entries under the 'in total' category.

## Use of data

The National Board of Taxes answers for the data it submits, and Statistics Finland compiles statistics based on this data. Those using the statistics should take into account the possibilities for error listed above.

Statistical results give a fairly accurate impression of each region's housing share market. The number of transactions included should, however, be taken into

eella voi vaikuttaa merkittävästi keskihintaan. Hintojen hajonta on kuitenkin suhteellisen pieni varsinkin pienemmillä paikkakunnilla. Suurimmat hintojen erot ovat suurissa kaupungeissa. Maaseudulla tehdään myös paljon kauppaa kiinteistöillä, jotka eivät ole mukana tässä tilastossa. Kiinteistöjen kauppahintatietoja saa Maanmittauslaitokselta puh. 020 541 121.

Leimaverolaskelmista saatava tieto on julkaistaessa vähintään 8 kuukautta vanhaa ja käyttökelpoisuus tämän hetken hintatason määrittämisessä on vain perustiedon saaminen. Sillä on kuitenkin käyttöarvoa, koska hintojen muutokset eivät ole olleet varsinkaan viimeisen vuoden aikana kovin suuret ja tämä tilasto on ainoa tietolähde määriteltäessä pienien paikkakuntien hintatasoa. Tämän tilaston tuloksia voi verrata myös kiinteistönvälittäjien aineistoon, joka on vain kuukauden jäljessä kuluneesta vuosineljänneksestä ja siitä saa muutosprosentin leimaveroaineiston vertailualueelle.

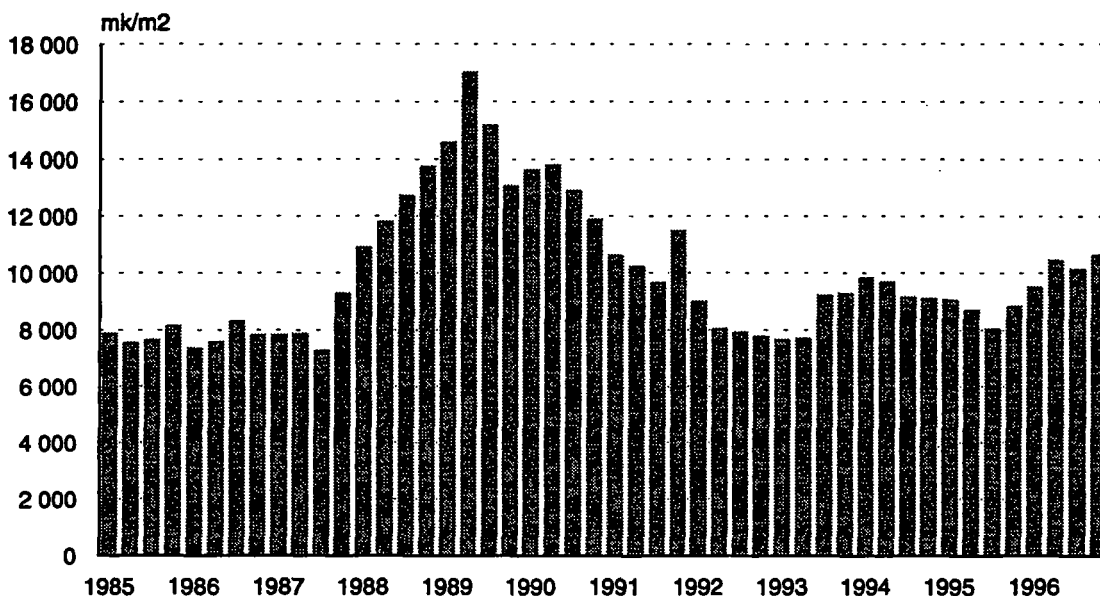
Vanhempia leimaverotietoja on käytetty myös paljon oikeustapauksissa todisteena, kun on kiistelty jostain vanhasta asutokaupasta. Tilastosta voi saada erillislauksena tulosteita jopa postinumeroalueen ja viikon tarkkuudella (ks. liitteen esimerkit). On kuitenkin muistettava ettei tilastoja voi suoraan käyttää määriteltäessä yksittäisen asunnon arvoa. Taulukoista saatava tieto antaa vain viitteen hintatasosta ja jokainen asunto on arvioitava yksittäisenä tapauksena, johon vaikuttavat monet tekijät, esim. asunnon kunto, taloyhtiön ominaisuudet tai vaikka asunnosta avautuva näköala.

account. If few transactions have taken place, a small number of exceptional transactions in the area can have a significant effect on the mean price. However, price dispersion is fairly small, especially in smaller municipalities. The greatest variation in price occurs in big cities. The large number of property transactions that take place in rural areas are not included in these statistics. Property transaction price information is available from the National Land Survey of Finland, tel. 020 541 121.

Stamp duty data is at least 8 months old by the date of publication, and its usefulness for estimating current price levels is limited to providing basic information. Nonetheless, it does serve a function, as price changes (especially during the past year) have been small, and these statistics function as the only source of information for estimating price levels in small municipalities. These statistics can also be compared with the real estate agents' data, which is only a month behind the most recent quarter, and from which a percentage change can be obtained for the reference area of the stamp duty data.

Older stamp duty data have also been used frequently as evidence in legal proceedings involving disputes arising from old housing transactions. Special printouts can be requested from the statistics, even by postal code or week (see examples in the appendix). It must be kept in mind, however, that the statistics cannot be directly used to calculate the value of an individual dwelling. The information in the tables only gives a general indication of price levels, and each dwelling must be evaluated individually on the basis of many different considerations, such as the dwelling's condition, the status of the housing company, or even the view from the window.

Kuva 3. Kaksion hinnan kehitys postinumeroalueella 00150 neljännesvuosittain 1985 - 1996



## Käsitteitä

Tilaston tiedot on saatu Verohallituksen ylläpitämästä asunto-osakekauppojen leimaverolaskelmarekisteristä. Asunto-osakekaupalla tarkoitetaan asunto-osakeyhtiössä olevan asunnon hallintaan oikeuttavien osakkeiden kauppaa, josta on tehty leimaverolaskelma Verohallitukselle. Julkaisun mk/m<sup>2</sup> on velaton keskihinta markoissa asuinalaneliötä kohden. Keskihinnat on laskettu painottamattomina aritmeettisinä keskiarvoina tilastoon tulleista kaupoista. Tilastointiajankohtana on asunnon ostopäivä. Julkaisurajoituksena on vähintään viisi kauppaa kussakin luokassa. Uusilla asunnoilla tarkoitetaan ao. vuonna tai sitä edellisenä vuonna valmistunutta asuntoa. Tässä tilastossa uudet asunnot ovat valmistuneet vuonna 1995 tai 1996. Vanhat asunnot ovat muita paitsi uusia ja tuntemattomia eli niitä joiden rakennusvuotta ei tiedetä. Sarake kaikki yhteensä on uudet, vanhat ja tuntemattomat tapaukset.

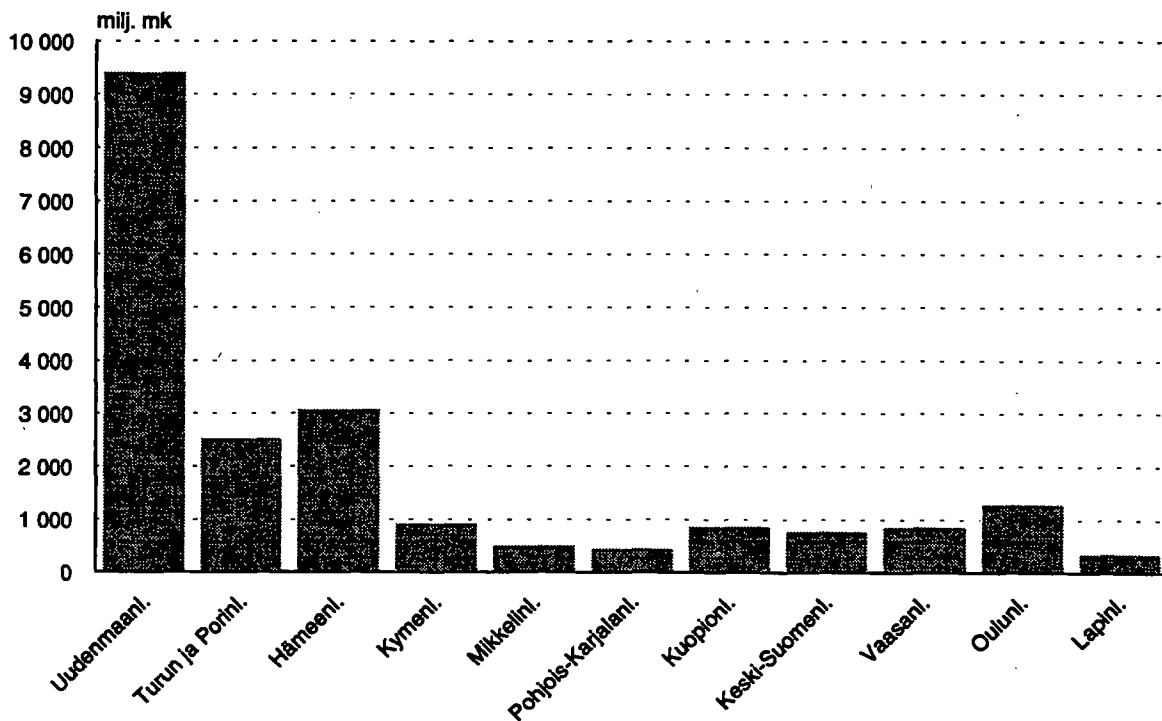
Muutosprosentit edellisvuodesta on laskettu vanhoille vapaarahoitteisille asunnoille. Pääkaupunkiseudulla tarkoitetaan seuraavia kuntia: Helsinki, Espoo, Kauniainen ja Vantaa. Kehyskunnat ovat: Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti.

## Definitions

The statistical data are obtained from a register maintained by the National Board of Taxes on stamp duty charged on housing share transactions. A housing share transaction here means the sale of shares conferring the right of possession to an apartment, for which a stamp duty calculation has been made for the National Board of Taxes. The publication's FIM/sq.m. refers to the unencumbered mean price in marks per square metre of floor area. Mean prices are calculated as unweighted arithmetic means of all transactions included in the statistics. The entry date is the date of purchase. A minimum of five transactions must be included in each category represented in the statistics. New housing refers to housing completed during the current or preceding year. In these statistics, new housing refers to housing completed in 1995 or 1996. Old housing refers to all other housing, with the exception of the unidentified category, i.e. housing for which the construction date is unknown. The bracket 'in total' includes all new, old and unidentified housing.

The percentage of change on the previous year is calculated for old non-subsidized housing. Greater Helsinki comprises the municipalities of Helsinki, Espoo, Kauniainen and Vantaa. Municipalities surrounding Greater Helsinki include Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula and Vihti.

Kuva 4. Kauppasummat lääneittäin 1996 (milj.mk)



TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ				RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KOKO MAA	1994	5011	59397	4990	2.4	55870	5197	38094	4529	17421
	1995	4876	56322	4791	-4.0	52347	4965	35890	4406	16112
	1996	4995	70305	4959	3.5	64645	5175	44014	4489	20255
KOKO MAA - PKS	1994	4252	42863	4230	0.5	40623	4287	25754	4118	14580
	1995	4223	41216	4139	-2.1	38663	4193	24675	4036	13673
	1996	4295	51661	4248	2.6	47577	4317	30094	4120	17157
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1994	6976	16534	7017	8.1	15247	7096	12340	6634	2841
	1995	6658	15106	6634	-5.5	13684	6664	11215	6478	2439
	1996	6933	18644	6943	4.6	17068	7031	13920	6530	3098
KEHYSKUNNAT	1994	4550	3329	4484	3.9	3172	4351	1859	4679	1308
	1995	4346	2809	4312	-3.8	2717	4158	1621	4555	1079
	1996	4440	4197	4411	2.3	4029	4234	2325	4665	1692
MUU ETELÄ-SUOMI	1994	4215	22761	4204	0.7	21686	4226	14621	4134	6876
	1995	4212	22379	4113	-2.2	21018	4118	14286	4082	6564
	1996	4249	26945	4194	2.0	25149	4222	16854	4118	8126
VÄLI-SUOMI	1994	4238	11927	4198	-0.8	11185	4377	6731	3921	4395
	1995	4215	11198	4139	-1.4	10530	4327	6292	3862	4166
	1996	4284	13970	4248	2.6	12666	4445	7621	3950	4946
POHJOIS-SUOMI	1994	4261	4846	4251	0.2	4580	4347	2543	4130	2001
	1995	4224	4830	4157	-2.2	4398	4305	2476	3967	1864
	1996	4416	6549	4370	5.1	5733	4565	3294	4094	2393
UUDENMAAN LÄÄNI	1994	6457	20931	6467	6.6	19411	6673	14644	5799	4685
	1995	6201	18875	6152	-4.9	17289	6307	13205	5641	4033
	1996	6353	24165	6335	3.0	22329	6561	16793	5636	5473
ARTJÄRVI	1994	3157	8	2961	-6.8	6	..	2	..	4
	1995	..	4	..	..	4	..	1	..	3
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
ASKOLA	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	3235	7	3235	-16.8	7	..	1	3365	6
	1996	3116	6	3116	-3.7	6	-	-	3355	5
ESPOO	1994	6470	3192	6429	7.1	3027	6185	1901	6841	1126
	1995	6215	2967	6123	-4.8	2753	5786	1750	6706	1000
	1996	6355	3743	6286	2.7	3495	6035	2189	6701	1297
HANKO	1994	4507	67	4517	0.7	64	4539	39	4406	24
	1995	4803	70	4686	3.8	65	4825	45	4375	20
	1996	3984	81	4030	-14.0	79	4041	47	3970	31
HELSINKI	1994	7559	10662	7683	9.5	9644	7730	8628	7161	961
	1995	7181	9772	7238	-5.8	8607	7264	7821	6935	765
	1996	7531	11922	7634	5.5	10672	7687	9720	7042	919
VANTAA	1994	5169	2590	5123	2.8	2490	4961	1765	5516	716
	1995	4944	2267	4892	-4.5	2224	4665	1592	5463	629
	1996	5158	2854	5079	3.8	2779	4861	1947	5592	826
HYVINKÄÄ	1994	4370	697	4361	4.7	689	4338	486	4416	203
	1995	4378	591	4271	-2.1	570	4209	417	4448	151
	1996	4287	836	4292	0.5	794	4198	563	4519	231
INKOO	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	3843	22	3843	-	22	3666	6	3909	16
	1996	4038	23	4083	6.3	21	..	1	4070	20

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ			KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
JÄRVENPÄÄ	1994	4726	452	4732	4.4	447	4526	231	4954	216
	1995	4551	531	4551	-3.8	526	4528	252	4574	273
	1996	4705	778	4694	3.1	759	4541	362	4833	397
KARJAA	1994	4176	58	4176	2.8	58	4181	48	4346	9
	1995	4344	41	4342	4.0	40	4541	30	3691	9
	1996	4673	48	4695	8.1	43	4710	34	4639	9
KARJALOHJA	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
KARKKILA	1994	3819	39	3819	-9.9	39	3682	25	4064	14
	1995	3495	45	3540	-7.3	43	3858	20	3264	23
	1996	3480	73	3558	0.5	67	3301	30	3766	37
KAUNIAINEN	1994	7801	90	7928	11.0	86	7656	46	8223	38
	1995	7520	100	7520	-5.1	100	7229	52	7842	45
	1996	7728	125	7742	3.0	122	7495	64	7981	56
KERAVA	1994	5017	601	4777	8.8	527	4639	373	5112	154
	1995	4483	371	4472	-6.4	366	4303	261	4942	100
	1996	4530	560	4538	1.5	549	4345	376	4956	173
KIRKKONUMMI	1994	4676	242	4663	7.1	237	4573	111	4742	126
	1995	4528	183	4507	-3.4	177	4140	63	4709	114
	1996	4481	355	4491	-0.3	341	4307	137	4615	204
LAPINJÄRVI	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	3845	5	3845	33.2	5	-	-	3845	5
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
LILJENDAL	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	2	..	..	1	-	-	..	1
LOHJA	1994	4052	188	4025	-6.8	186	4145	138	3649	47
	1995	4159	206	4133	2.7	196	4247	132	3880	63
	1996	4201	240	4209	1.8	239	4252	172	4098	67
LOHJAN KUNTA	1994	3656	206	3691	4.6	198	3169	70	3985	125
	1995	3603	142	3602	-2.4	135	2954	45	3921	89
	1996	3664	216	3657	1.5	207	3211	86	3974	121
LOVIISA	1994	3710	47	3710	2.0	47	3888	34	3245	13
	1995	3559	39	3559	-4.1	39	3780	25	3164	14
	1996	3276	82	3280	-7.8	80	3308	59	3202	21
MYRSKYLÄ	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
MÄNTSÄLÄ	1994	3995	136	3809	-0.4	120	3831	33	3815	86
	1995	4064	107	3855	1.2	98	3898	19	3844	79
	1996	3915	164	3789	-1.7	136	3391	23	3870	113
NUMMI-PUSULA	1994	3667	22	3680	-9.7	20	..	4	4158	16
	1995	3759	10	3759	2.2	10	-	-	3759	10
	1996	3847	13	3847	2.3	13	-	-	3847	13
NURMIJÄRVI	1994	4718	320	4652	-1.3	297	4443	120	4793	177
	1995	4534	231	4516	-2.9	216	4359	102	4676	111
	1996	4572	338	4541	0.6	323	4383	131	4673	189
ORIMATTILA	1994	3574	95	3550	-14.7	89	3466	36	3607	53
	1995	3567	82	3595	1.3	80	3554	32	3622	48
	1996	3382	113	3373	-6.2	111	3247	43	3452	68

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
PERNAJA	1994	..	4	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3557	8	3848	12.5	7	-	-	3848	7
POHJA	1994	3726	31	4425	33.6	17	3800	9	5129	8
	1995	4424	10	3868	-12.6	9	3166	5	..	4
	1996	3960	18	3960	2.4	18	..	3	3984	15
PORNAINEN	1994	3514	12	4255	64.9	6	-	-	4217	5
	1995	3965	9	3916	-8.0	8	..	1	3999	7
	1996	3602	5	3602	-8.0	5	..	1	..	4
PORVOO	1994	5060	384	4999	3.1	360	4957	280	5157	77
	1995	4817	289	4673	-6.5	266	4759	207	4372	59
	1996	4911	380	4836	3.5	364	4847	281	4799	83
PORVOON MLK	1994	4399	100	4392	7.5	97	4101	23	4500	72
	1995	4078	94	4045	-7.9	92	3562	29	4315	60
	1996	4055	134	4065	0.5	131	3558	55	4432	76
PUKKILA	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	4	..	..	3	-	-	..	3
RUOTSINPYHTÄÄ	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	4	..	..	4	..	1	..	3
SAMMATTI	1994	4503	5	4503	38.0	5	-	-	4503	5
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	3655	5	3655	7.9	5	-	-	3655	5
SIPOO	1994	5010	81	4885	0.4	72	4708	40	5108	32
	1995	4556	62	4646	-4.9	55	4531	42	5016	13
	1996	4842	103	4749	2.2	94	4758	61	4733	33
SIUNTIO	1994	4340	21	4162	10.8	19	5073	6	3742	13
	1995	4384	17	4007	-3.7	12	..	2	3512	10
	1996	4224	34	3589	-10.4	28	4612	5	3366	23
TAMMISAARI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	5026	109	5018	-	100	4820	74	5587	22
	1996	4973	150	5031	0.3	132	5066	107	4870	23
TUUSULA	1994	4652	233	4646	8.7	230	4086	101	5106	128
	1995	4432	223	4413	-5.0	202	3819	95	4941	107
	1996	4715	376	4477	1.4	339	3889	181	5150	158
VIHTI	1994	4176	328	4133	1.5	311	4491	95	3987	214
	1995	4114	257	4059	-1.8	250	4186	83	3996	167
	1996	4197	364	4165	2.6	354	4353	114	4107	234

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
TURUN JA PORIN LÄÄNI	1994	4307	8545	4322	2.1	8038	4366	5284	4232	2720
	1995	4261	8800	4190	-3.1	8334	4184	5738	4185	2550
	1996	4276	9850	4245	1.3	9013	4264	6017	4199	2947
ALASTARO	1994	3777	14	3306	-0.2	8	..	2	3270	6
	1995	3968	8	3968	20.0	8	-	-	3968	8
	1996	3130	8	2990	-24.6	6	-	-	2990	6
ASKAINEN	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	4	..	..	1	-	-	..	1
AURA	1994	4155	29	4155	11.0	29	4207	10	4145	18
	1995	3885	26	3706	-10.8	22	..	2	3773	20
	1996	3614	37	3412	-7.9	32	..	2	3494	27
DRAGSFJÄRD	1994	3667	7	3667	-4.7	7	3749	6	..	1
	1995	3559	6	3559	-3.0	6	3657	5	..	1
	1996	3615	10	3615	1.6	10	3494	8	..	2
EURA	1994	3764	46	3745	12.9	45	3028	11	3807	28
	1995	3697	42	3572	-4.6	39	3130	14	3693	23
	1996	4230	66	3726	4.3	56	3132	17	4029	33
EURAJOKI	1994	3365	24	3328	-8.4	18	-	-	3328	18
	1995	3564	15	3307	-0.6	12	..	2	3471	10
	1996	3803	25	3829	15.8	17	-	-	3829	17
HALIKKO	1994	3655	109	3648	-0.6	105	3104	29	3855	76
	1995	3851	81	3767	3.3	76	3374	33	4068	43
	1996	3777	105	3668	-2.6	92	3205	30	3893	62
HARJAVALTA	1994	3578	69	3600	2.4	58	3581	26	3616	32
	1995	3608	49	3687	2.4	40	3681	16	3690	24
	1996	3144	85	3251	-11.8	74	3332	40	3089	33
HONKAJOKI	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
HOUTSKARI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
HUITTINEN	1994	4112	70	4072	0.5	69	3917	33	4214	36
	1995	4353	71	4270	4.9	69	4046	20	4363	48
	1996	4470	86	4194	-1.8	73	3888	32	4432	41
JÄMIJÄRVI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	..	4	..	..	3	..	1	..	2
KAARINA	1994	4187	305	4174	0.3	301	3648	163	4795	138
	1995	4204	303	4112	-1.5	284	3623	154	4690	129
	1996	4189	348	4132	0.5	328	3712	188	4694	139
KANKAANPÄÄ	1994	3980	97	3976	-0.9	96	4079	45	3872	49
	1995	3868	90	3814	-4.1	86	3829	31	3812	51
	1996	3956	97	3925	2.9	93	4036	38	3809	54
KARINAINEN	1994	3389	12	3389	5.5	12	..	1	3380	11
	1995	3251	12	3251	-4.1	12	..	1	3327	11
	1996	3344	10	3344	2.9	10	..	1	3378	9
KARVIA	1994	3876	8	..	..	3	-	-	..	3
	1995	4035	5	4035	75.0	5	-	-	4035	5
	1996	3956	5	3956	-2.0	5	-	-	3956	5

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KEMIO	1994	3908	6	3908	-11.2	6	..	2	..	4
	1995	3730	7	3776	-3.4	6	..	1	3819	5
	1996	3500	16	3516	-6.9	15	..	2	3548	13
KIIKALA	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	2923	12	2923	-	12	-	-	2923	12
	1996	3026	9	3026	3.5	9	-	-	3026	9
KIIKOINEN	1994	3225	5	3225	17.8	5	-	-	3225	5
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
KISKO	1994	3305	7	3305	13.1	7	..	2	3973	5
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
KIUKAINEN	1994	3002	5	3002	2.0	5	..	1	..	4
	1995	3323	10	3323	10.7	10	2492	5	..	3
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
KODISJOKI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	3	..	..	3	..	2	..	1
KOKEMÄKI	1994	3581	48	3720	-0.4	43	3422	11	3878	30
	1995	3801	25	3801	2.2	25	..	4	3938	21
	1996	3505	38	3306	-13.0	35	3174	9	3351	26
KORPPOO	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
KOSKI TL	1994	3901	7	3901	7.7	7	..	2	3581	5
	1995	3727	11	3727	-4.5	11	..	3	3625	8
	1996	3797	5	..	..	4	..	2	..	2
KULLAA	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
KUSTAVI	1994	5045	7	..	..	2	..	1	..	1
	1995	..	4	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	4	..	..	1	-	-	..	1
KUUSJOKI	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	3279	8	3319	17.1	7	-	-	3319	7
KÖYLIÖ	1994	..	4	..	..	3	..	3	-	-
	1995	3264	6	3184	6.1	5	-	-	3184	5
	1996	3590	5	3590	12.8	5	..	2	..	3
LAITILA	1994	3862	49	3862	7.1	49	4226	23	3540	26
	1995	4045	62	4045	4.7	62	3993	44	4171	18
	1996	3805	71	3799	-6.1	69	3722	48	3975	21
LAPPI	1994	3519	14	3519	-4.6	14	..	1	3537	13
	1995	3306	7	3306	-6.1	7	..	4	..	3
	1996	3778	9	3778	14.3	9	..	1	3923	8
LAVIA	1994	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1995	3609	5	3609	26.1	5	-	-	3609	5
	1996	..	4	..	..	3	-	-	..	2
LEMU	1994	4176	8	4176	0.9	8	-	-	4176	8
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	3790	7	3865	-10.8	6	-	-	3865	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet



TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)		KERROSTALOT			RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
LIETO	1994	4215	67	4273	-1.2	61	4300	34	4239	27
	1995	3995	99	4060	-5.0	89	3769	41	4309	48
	1996	4648	164	3848	-5.2	81	3566	38	4098	43
LOIMAA	1994	4046	83	4152	0.7	72	4159	39	4144	33
	1995	3857	80	3815	-8.1	64	3902	34	3853	27
	1996	3786	88	3798	-0.4	74	3838	39	3847	32
LOIMAAN KUNTA	1994	3713	31	3713	5.4	31	3700	18	3732	13
	1995	3724	22	3714	-	20	3184	11	4362	9
	1996	3314	31	3411	-8.2	27	3035	8	3569	19
LUVIA	1994	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1995	3029	7	3029	12.2	7	..	1	3077	6
	1996	3074	7	3074	1.5	7	-	-	3074	7
MARTTILA	1994	3453	7	3453	-6.5	7	-	-	3453	7
	1995	3836	5	..	..	4	-	-	..	4
	1996	3253	8	3253	-12.4	8	..	2	3389	6
MASKU	1994	4271	38	4271	-1.1	38	3902	12	4441	26
	1995	4291	41	4291	0.5	41	3617	10	4508	31
	1996	3950	45	3950	-7.9	45	3388	16	4261	29
MELLILÄ	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	3324	5	3324	67.2	5	-	-	3324	5
MERIKARVIA	1994	3848	8	3914	19.4	6	-	-	3914	6
	1995	3465	8	3475	-11.2	7	-	-	3499	6
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
MERIMASKU	1994	4219	9	4219	-3.3	9	-	-	4219	9
	1995	4429	8	4429	5.0	8	-	-	4429	8
	1996	4072	9	4072	-8.1	9	-	-	4072	9
MIETOINEN	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	2804	5	2804	-15.3	5	-	-	2804	5
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
MUURLA	1994	4157	7	..	..	4	-	-	..	4
	1995	4042	9	4208	15.0	7	-	-	4208	7
	1996	3926	7	..	..	3	-	-	..	3
MYNÄMÄKI	1994	3560	34	3323	-2.9	31	3094	11	3449	20
	1995	3375	26	3139	-5.6	23	2945	8	3242	15
	1996	3548	45	3448	9.8	43	3293	8	3483	35
NAANTALI	1994	4626	261	4589	5.6	251	4390	139	4837	112
	1995	4456	201	4408	-4.0	190	4017	99	4848	89
	1996	4537	265	4510	2.3	248	4367	152	4737	96
NAKKILA	1994	3437	30	3437	-1.7	30	3393	9	3455	21
	1995	3268	36	3280	-4.6	34	2774	7	3411	27
	1996	3391	36	3400	3.7	35	3314	12	3445	23
NAUVO	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	4	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
NOORMARKKU	1994	3298	33	3307	-9.2	32	..	2	3308	30
	1995	3248	15	3248	-1.8	15	..	1	3194	14
	1996	3273	28	3273	0.8	28	..	4	3249	24
NOUSIAINEN	1994	3948	10	3948	-	10	..	2	3786	8
	1995	3849	15	3890	-1.5	14	..	4	4309	10
	1996	3953	14	3980	2.3	13	3569	6	4333	7

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2)				RIVI- JA PIENTALOT	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT			
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2
ORIPÄÄ	1994	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..
	1996	3652	7	3652	-11.5	7	..	2	3975
PARAINEN	1994	3824	90	3791	0.2	82	3607	48	4049
	1995	3956	77	3828	1.0	70	3720	52	4184
	1996	3815	75	3772	-1.5	65	3744	50	3865
PAIMIO	1994	4022	102	4004	-2.6	101	4062	53	3940
	1995	3820	84	3805	-5.0	82	3743	46	3884
	1996	3762	99	3760	-1.2	97	3874	48	3649
PERNIÖ	1994	3531	20	3531	-3.5	20	3742	10	3320
	1995	3454	25	3454	-2.2	25	3505	12	3407
	1996	3829	56	3720	7.7	49	4143	26	3241
PERTTELI	1994	3136	36	3136	-1.0	36	2903	7	3192
	1995	3224	26	3224	2.8	26	..	3	3189
	1996	3198	26	3198	-0.8	26	..	3	3165
PIIKKIÖ	1994	3978	27	3978	9.1	27	3655	12	4238
	1995	3662	31	3662	-7.9	31	3523	22	4004
	1996	3930	49	3875	5.8	48	3563	30	4397
POMARKKU	1994	3657	7	3508	1.5	6	-	-	3508
	1995	3401	8	3401	-3.0	8	-	-	3401
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..
PORI	1994	3696	1335	3890	6.2	1134	4006	806	3596
	1995	3810	1086	3759	-3.3	1013	3843	732	3536
	1996	3811	1436	3885	3.3	1171	3990	839	3613
PUNKALOIDUN	1994	4084	9	4084	5.6	9	..	4	4418
	1995	3614	17	3614	-11.5	17	..	3	3682
	1996	3730	8	3730	3.2	8	..	4	..
PYHÄRANTA	1994	..	4	..	..	4	-	-	..
	1995	2766	8	2766	-28.5	8	-	-	2766
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..
PÖYTYÄ	1994	3843	12	3732	0.1	8	..	1	3767
	1995	..	4	..	..	2	-	-	..
	1996	3338	9	3425	-10.3	8	-	-	3425
RAISIO	1994	4172	404	4026	-3.6	352	3783	228	4461
	1995	4051	361	3917	-2.7	333	3607	234	4524
	1996	4105	443	3903	-0.4	396	3584	259	4505
RAUMA	1994	3856	533	3853	5.7	526	3810	376	3961
	1995	3932	521	3930	2.0	514	3861	365	4098
	1996	4035	624	4013	2.1	594	3932	394	4172
RUSKO	1994	4148	23	3920	-6.5	19	..	4	4074
	1995	4422	9	4422	12.8	9	-	-	4422
	1996	4198	24	4185	-5.4	23	3576	6	4400
RYMÄTTYLÄ	1994	3793	6	3787	-5.5	5	..	1	..
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..
	1996	3925	5	3925	29.0	5	..	1	..
SALO	1994	4110	455	4070	1.5	442	4018	253	4145
	1995	4302	477	4170	2.4	441	4145	256	4204
	1996	4280	488	4193	0.6	459	4169	258	4225
SAUVO	1994	4091	10	3664	-5.2	5	-	-	3664
	1995	3504	10	3316	-9.5	8	..	2	3462
	1996	3585	19	3405	2.7	13	..	4	3523

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
SIIKAINEN	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
SOMERO	1994	3960	55	3982	-1.4	54	4225	20	3827	33
	1995	3668	52	3577	-10.2	45	3266	16	3726	28
	1996	3786	71	3688	3.1	61	3561	21	3754	40
SUODENNIEMI	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	3341	6	3341	-3.5	6	-	-	3341	6
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
SUOMUSJÄRVI	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	2876	6	2876	-23.3	6	-	-	2876	6
	1996	3209	7	3209	11.6	7	-	-	3209	7
SÄKYLÄ	1994	4563	13	4563	11.8	13	4636	6	4501	7
	1995	4418	16	4416	-3.2	15	5039	6	4001	9
	1996	4141	16	3746	-15.2	12	..	3	3910	9
SÄRKISALO	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
TAIVASSALO	1994	3518	10	3518	15.7	10	..	4	3689	6
	1995	3660	6	3660	4.0	6	..	2	..	4
	1996	3594	6	3594	-1.8	6	..	2	..	4
TARVASJOKI	1994	4178	6	4178	7.5	6	-	-	4178	6
	1995	3646	5	3646	-12.7	5	..	1	..	4
	1996	3820	8	3820	4.8	8	..	3	4154	5
TURKU	1994	4933	3377	4900	3.9	3272	4844	2607	5108	652
	1995	4642	4072	4553	-7.1	3894	4472	3232	4914	642
	1996	4749	4005	4711	3.5	3847	4623	3109	5061	718
ULVILA	1994	3299	119	3202	-4.8	112	2685	41	3500	71
	1995	3353	108	3361	5.0	104	3022	31	3505	73
	1996	3418	123	3473	3.3	116	3372	36	3519	80
UUSIKAUPUNKI	1994	3314	133	3354	-	128	3414	76	3265	52
	1995	3322	148	3332	-0.7	146	3459	71	3192	74
	1996	3228	164	3231	-3.0	162	3190	93	3286	69
VAHTO	1994	3550	10	3550	-15.5	10	-	-	3713	9
	1995	4064	8	4064	14.5	8	-	-	4064	8
	1996	3447	12	-	-	-	-	-	-	-
VAMMALA	1994	4515	115	4476	2.3	113	4567	80	4256	33
	1995	4762	122	4539	1.4	110	4638	85	4205	25
	1996	4648	157	4481	-1.3	149	4699	105	3949	37
VAMPULA	1994	..	3	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
VEHMAA	1994	3283	8	3283	-10.9	8	..	4	..	4
	1995	3282	6	3282	-0.0	6	..	1	2997	5
	1996	3762	7	3531	7.6	5	..	3	..	2
VÄSTANFJÄRD	1994	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
YLÄNE	1994	..	4	..	..	4	..	1	..	3
	1995	3645	8	3645	-0.9	8	..	4	..	4
	1996	3502	10	3502	-3.9	10	3325	7	..	3

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE	KAIKKI 1) YHTEENSÄ			VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
	MK/M2	LKM		MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
ÄETSÄ	1994	3650	18	3650	15.8	18	..	3	3776	15
	1995	3369	23	3369	-7.7	23	3450	7	3334	16
	1996	3677	30	3524	4.6	24	..	3	3627	21

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
HÄMEEN LÄÄNI	1994	4205	9967	4182	-0.1	9585	4189	6808	4112	2656
	1995	4233	9377	4118	-1.5	8759	4110	6104	4113	2561
	1996	4323	11796	4247	3.1	11121	4262	7769	4173	3249
ASIKKALA	1994	3820	68	3816	-0.4	66	3900	23	3811	41
	1995	3732	67	3687	-3.4	61	3605	20	3747	40
	1996	3639	84	3587	-2.7	78	3578	33	3594	45
FORSSA	1994	3769	284	3696	-5.3	253	3670	198	3681	50
	1995	3795	209	3788	2.5	198	3724	154	3956	35
	1996	3929	314	3877	2.4	283	3893	204	3779	70
HATTULA	1994	4058	63	3585	-10.9	53	3673	13	3556	40
	1995	3664	54	3664	2.2	54	3173	13	3820	41
	1996	3943	65	3943	7.6	65	3473	16	4097	49
HAUHO	1994	3470	11	3665	-0.4	10	-	-	3632	9
	1995	3493	9	3493	-4.7	9	..	4	3525	5
	1996	3625	16	3626	3.8	14	..	4	3752	9
HAUSJÄRVI	1994	3128	43	3079	-4.6	42	2209	8	3284	34
	1995	3218	36	3218	4.5	36	2403	5	3350	31
	1996	3082	51	3092	-3.9	50	2412	7	3203	43
HOLLOLA	1994	3725	186	3716	-4.2	184	3394	105	4144	79
	1995	3705	175	3645	-1.9	168	3262	86	4047	82
	1996	3685	252	3696	1.4	240	3287	118	4096	119
HUMPPILA	1994	3408	13	3408	15.8	13	2567	7	4390	6
	1995	3104	14	3104	-8.9	14	2688	11	..	3
	1996	2653	10	2653	-14.5	10	2595	7	..	3
HÄMEENKYRÖ	1994	3707	50	3707	-6.0	50	3791	10	3707	39
	1995	3502	56	3502	-5.5	56	3381	15	3546	41
	1996	3318	88	3568	1.9	69	3641	25	3496	43
HÄMEENLINNA	1994	4292	863	4282	3.0	822	4369	568	4063	250
	1995	4308	829	4285	0.1	790	4421	537	3972	245
	1996	4542	1002	4531	5.8	967	4671	674	4190	291
IKAALINEN	1994	4550	69	4593	7.7	64	4296	36	4219	22
	1995	5490	44	5490	19.5	44	5580	26	4070	14
	1996	4223	59	4253	-22.5	58	4428	27	3748	29
JANAKKALA	1994	3280	134	3280	-5.8	134	2946	72	3652	61
	1995	3264	136	3264	-0.5	136	2935	68	3593	68
	1996	3341	187	3335	2.2	184	2919	97	3800	87
JOKIOINEN	1994	3777	18	3777	12.0	18	..	4	3570	14
	1995	3352	26	3352	-11.3	26	3794	7	3246	18
	1996	3498	29	3404	1.6	23	..	3	3420	20
JUUPAJOKI	1994	2797	7	2797	-21.1	7	-	-	2797	7
	1995	..	4	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
KALVOLA	1994	3072	13	3072	-26.9	13	2468	7	3777	6
	1995	3138	13	3138	2.2	13	..	3	3380	10
	1996	3321	18	3321	5.8	18	2456	6	3754	12
KANGASALA	1994	3653	247	3540	-2.8	234	3357	151	3874	83
	1995	3595	212	3594	1.5	211	3526	131	3707	80
	1996	3762	286	3707	3.1	281	3537	166	3953	115
KIHNIO	1994	3306	7	3306	15.6	7	-	-	3306	7
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	2509	6	2509	-15.4	6	-	-	2509	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
HÄMEENKOSKI	1994	3514	10	3514	-11.3	10	..	3	3898	7
	1995	3412	7	3412	-2.9	7	-	-	3412	7
	1996	3473	5	3473	1.8	5	-	-	..	4
KUHMALAHTI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
KUOREVESI	1994	2709	6	2709	-9.7	6	..	1	2906	5
	1995	2819	12	2819	4.1	12	..	2	2962	10
	1996	3633	9	3399	20.6	6	..	2	..	4
KURU	1994	3029	8	3141	-24.6	6	..	1	3219	5
	1995	3924	9	4052	29.0	8	-	-	4052	8
	1996	3368	12	3423	-15.5	11	..	2	3335	9
KYLÄKOSKI	1994	2828	8	2895	-38.7	6	-	-	3053	5
	1995	3397	7	3397	17.4	7	-	-	3397	7
	1996	2972	8	3167	-6.8	6	-	-	3167	6
KÄRKÖLÄ	1994	3475	36	3475	6.8	36	..	2	3480	34
	1995	3438	27	3477	0.1	26	..	1	3511	25
	1996	3105	37	3105	-10.7	37	2854	7	3163	30
LAHTI	1994	3971	1720	3954	-2.0	1692	3923	1486	4139	200
	1995	4091	1534	3884	-1.8	1439	3819	1229	4261	206
	1996	4263	2093	4043	4.1	1951	3999	1688	4285	257
LAMMI	1994	3907	44	3843	5.1	40	3269	15	4187	25
	1995	3707	27	3707	-3.5	27	3544	11	3819	16
	1996	3443	41	3443	-7.1	41	3171	20	3771	20
LEMPÄÄLÄ	1994	3956	160	3499	0.7	127	3388	65	3614	62
	1995	3540	114	3498	-0.0	111	3329	58	3720	52
	1996	3750	169	3640	4.1	156	3274	69	3930	87
LOPPI	1994	3627	36	3627	3.0	36	3599	14	3644	22
	1995	3239	19	3239	-10.7	19	3030	10	3471	9
	1996	3730	39	3751	15.8	37	3726	17	3772	20
LUOPIOINEN	1994	3893	11	3610	-13.7	10	-	-	3610	10
	1995	3732	9	3732	3.4	9	-	-	3732	9
	1996	3892	11	3629	-2.8	9	-	-	3629	9
LÄNGELMÄKI	1994	3809	6	3809	-	6	..	2	..	3
	1995	..	3	..	..	3	..	1	..	1
	1996	2488	7	2307	-43.0	6	..	2	..	4
MOUHIJÄRVI	1994	3302	5	3302	-19.2	5	-	-	3302	5
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	2843	10	2843	-12.8	10	..	1	2886	9
MÄNTTÄ	1994	2840	77	2842	-4.0	75	2634	53	3345	22
	1995	2882	56	2851	0.3	55	2676	37	3212	18
	1996	2862	78	2862	0.4	78	2692	60	3429	18
NASTOLA	1994	3314	107	3297	-2.8	106	2947	52	3633	54
	1995	3180	128	3192	-3.2	126	2723	65	3692	61
	1996	3280	165	3280	2.8	165	2807	70	3629	95
NOKIA	1994	3704	319	3682	-0.3	299	3501	173	3946	122
	1995	3613	312	3657	-0.7	292	3418	153	3931	137
	1996	3842	370	3890	6.4	348	3652	178	4167	163
ORIVESI	1994	3649	81	3632	-7.9	79	3478	46	3850	32
	1995	3487	45	3428	-5.6	41	3372	21	3506	17
	1996	4291	111	3613	5.4	86	3415	40	3755	44

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
PADASJOKI	1994	4561	12	4362	33.7	10	..	1	4396	9
	1995	3131	23	3221	-26.2	14	..	4	3550	9
	1996	3267	15	3267	1.4	15	3040	12	..	3
PARKANO	1994	3753	35	3628	-9.6	31	4117	11	3359	20
	1995	3941	49	3929	8.3	46	4245	6	3881	39
	1996	3653	42	3570	-9.1	39	3689	9	3544	29
PIRKKALA	1994	3707	161	3696	-13.1	160	3400	84	4023	76
	1995	4037	148	3810	3.1	134	3445	82	4385	52
	1996	3958	160	3951	3.7	151	3565	75	4332	76
PÄLKÄNE	1994	4215	25	3966	-6.3	20	3905	7	3999	13
	1995	3220	15	3319	-16.3	9	..	3	3055	6
	1996	3686	13	3659	10.3	12	3643	7	3683	5
RENKO	1994	3849	10	4046	-7.6	7	..	3	..	4
	1995	3835	13	3792	-6.3	12	..	4	4234	8
	1996	3740	10	3905	3.0	8	..	1	4130	7
RIIHIMÄKI	1994	3868	375	3844	-2.9	362	3759	302	4320	58
	1995	3716	360	3704	-3.6	355	3644	306	4262	43
	1996	3940	487	3940	6.4	476	3871	400	4359	73
RUOVESI	1994	3467	25	3467	-12.3	25	3204	5	3532	20
	1995	3343	22	3372	-2.7	21	3060	10	3655	11
	1996	3416	27	3538	4.9	23	3319	13	3823	10
SAHALAHTI	1994	3376	17	3376	4.5	17	-	-	3376	17
	1995	2896	11	2896	-14.2	11	..	1	2980	10
	1996	3062	18	3062	5.7	18	..	3	3196	15
TAMMELA	1994	3854	20	3854	-2.1	20	3689	7	4015	12
	1995	3964	19	3964	2.9	19	3486	12	4784	7
	1996	3307	26	3212	-19.0	25	3236	15	3175	10
TAMPERE	1994	4779	3860	4767	3.7	3765	4746	2961	4749	728
	1995	4782	3863	4618	-3.1	3537	4573	2758	4718	741
	1996	4870	4540	4797	3.9	4279	4770	3363	4814	861
TUULOS	1994	..	4	..	..	2	-	-	..	2
	1995	2534	6	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3814	8	4470	54.4	6	-	-	4470	6
TOIJALA	1994	3368	103	3352	-2.6	100	3323	70	3455	28
	1995	3276	93	3253	-2.9	84	3165	54	3563	27
	1996	3197	103	3217	-1.1	96	3042	57	3473	39
URJALA	1994	3958	23	3868	-7.9	20	4776	5	3582	13
	1995	4100	15	4100	6.0	15	..	4	3961	9
	1996	4316	18	4316	5.3	18	4370	7	4281	11
VALKEAKOSKI	1994	3403	201	3300	-3.2	174	3170	126	3655	47
	1995	3487	183	3428	3.9	168	3396	114	3475	51
	1996	3599	228	3619	5.6	224	3552	155	3632	64
VESILAHTI	1994	3698	14	3125	-4.8	8	-	-	3125	8
	1995	4705	9	..	..	4	-	-	..	4
	1996	3723	16	3214	-9.2	11	-	-	3214	11
VIIALA	1994	2474	38	2474	-28.1	38	2114	26	3256	12
	1995	2760	32	2837	14.7	25	2323	13	3394	12
	1996	2915	36	2909	2.5	35	2470	19	3430	16
VILJAKKALA	1994	3215	9	3215	-2.5	9	-	-	3215	9
	1995	3321	6	3321	3.3	6	-	-	3321	6
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
VILPPULA	1994	3132	35	3145	-4.5	33	2663	11	3386	22
	1995	2878	29	2878	-8.5	29	2528	10	3062	19
	1996	2927	20	2934	1.9	19	2480	7	3198	12
VIRRAT	1994	3308	50	3337	-11.3	41	3362	24	3293	14
	1995	3284	62	3487	4.5	43	3486	17	3480	25
	1996	3353	68	3346	-4.0	53	3139	27	3464	23
YLÖJÄRVI	1994	4068	237	4049	1.8	231	3517	49	4178	181
	1995	3971	217	3964	-2.1	216	3416	37	4108	174
	1996	4142	313	4109	3.7	299	3621	55	4218	243
YPÄJÄ	1994	..	3	..	..	3	..	1	..	2
	1995	..	3	..	..	3	..	1	..	2
	1996	2550	6	2550	-33.6	6	..	1	2354	5

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet



TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
KYMEN LÄÄNI	1994	3944	3181	3915	-0.3	3071	3902	2084	3934	964
	1995	3951	3242	3813	-2.6	3037	3825	2075	3786	938
	1996	3961	3975	3911	2.6	3783	3938	2520	3856	1247
ELIMÄKI	1994	3086	32	3086	-18.1	32	3120	9	3073	23
	1995	3391	40	3339	8.2	38	3219	7	3415	30
	1996	3258	76	3228	-3.3	74	2929	13	3292	61
HAMINA	1994	3662	121	3667	-3.3	119	3472	79	4050	39
	1995	3708	94	3678	0.3	91	3384	62	4306	29
	1996	3852	160	3639	-1.1	143	3442	103	4147	40
IITTI	1994	3489	50	3489	-0.0	50	3051	21	3807	29
	1995	3629	44	3386	-3.0	34	3022	13	3611	21
	1996	3334	43	3285	-3.0	38	2968	12	3432	26
IMATRA	1994	3752	341	3745	0.3	336	3717	255	3833	81
	1995	3669	285	3660	-2.3	284	3625	206	3774	77
	1996	3707	378	3713	1.4	375	3610	258	3948	116
JAALA	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	3509	5	..	..	1	-	-	..	1
	1996	3459	5	..	..	4	-	-	..	4
JOUTSENO	1994	3754	79	3776	-8.9	74	3643	29	3862	45
	1995	3511	66	3511	-7.0	66	3312	26	3640	40
	1996	3703	80	3696	5.3	74	3509	37	3882	37
KOTKA	1994	3657	681	3629	-0.5	657	3595	498	3714	154
	1995	3732	758	3581	-1.3	708	3576	541	3590	162
	1996	3710	901	3631	1.4	855	3643	631	3603	223
KOUVOLA	1994	3613	556	3609	2.0	540	3474	398	3993	141
	1995	3568	568	3494	-3.2	546	3407	399	3737	144
	1996	3603	696	3561	1.9	658	3454	475	3840	181
KUUSANKOSKI	1994	3578	204	3484	-0.5	196	3406	126	3623	70
	1995	3611	188	3403	-2.3	176	3211	106	3690	69
	1996	3637	244	3419	0.5	230	3385	143	3470	86
LAPPEENRANTA	1994	4832	728	4814	0.9	700	4831	575	4709	121
	1995	4823	840	4597	-4.5	761	4644	622	4407	134
	1996	4937	967	4903	6.6	942	4907	755	4919	183
LEMI	1994	3883	11	3725	8.9	9	..	1	3835	7
	1995	3849	12	3752	0.7	11	-	-	3752	11
	1996	3853	13	3853	2.7	13	-	-	3853	13
LUUMÄKI	1994	4130	22	4119	-0.4	19	3812	9	4394	10
	1995	3734	31	3763	-8.6	24	3516	5	3828	19
	1996	3920	33	3940	4.7	28	3740	9	4059	18
MIEHIKKÄLÄ	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
PARIKKALA	1994	4338	16	4432	5.1	13	..	1	4215	8
	1995	3719	12	3906	-11.9	9	..	3	3910	5
	1996	4111	20	3509	-10.2	6	..	2	..	4
PYHTÄÄ	1994	3497	17	3497	-6.5	17	-	-	3497	17
	1995	3510	13	3510	0.4	13	-	-	3510	13
	1996	3100	20	3100	-11.7	20	-	-	3100	20
RAUTJÄRVI	1994	3805	18	3805	3.1	18	3774	5	3933	12
	1995	3572	14	3526	-7.3	10	..	2	3610	8
	1996	3339	24	3299	-6.4	21	2690	9	3755	12

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
RUOKOLAHTI	1994	4856	31	4031	-5.6	22	4020	12	3882	9
	1995	4566	31	4132	2.5	25	3693	10	4154	11
	1996	4217	22	4265	3.2	21	3731	6	4134	13
SAARI	1994	..	3	..	..	2	-	-	..	2
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
SAVITAIPALE	1994	3705	30	3702	-3.8	29	..	3	3719	24
	1995	3523	16	3523	-4.9	16	..	2	3593	14
	1996	3700	32	3659	3.9	30	3677	5	3647	24
ANJALANKOSKI	1994	3761	86	3761	-5.6	86	3441	43	4081	43
	1995	3643	84	3643	-3.2	84	3532	53	3861	30
	1996	3437	95	3437	-5.6	95	3380	39	3382	55
SUOMENNIEMI	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	2834	6	2834	-21.1	6	-	-	2834	6
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
TAIPALSAARI	1994	4282	34	4282	8.4	34	..	2	4319	31
	1995	4165	26	4165	-2.7	26	-	-	4165	26
	1996	4006	25	4069	-2.3	24	..	3	4192	20
UUKUNIEMI	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	3	..	..	1	-	-	..	1
VALKEALA	1994	3553	56	3514	-7.3	54	3322	11	3563	43
	1995	3557	46	3545	0.9	45	2636	5	3659	40
	1996	3391	50	3383	-4.6	48	2823	8	3496	40
VEHKALAHTI	1994	3538	47	3503	-1.5	46	2713	6	3665	38
	1995	2980	56	2980	-14.9	56	2446	13	3142	41
	1996	3227	69	3267	9.6	65	2738	11	3392	53
VIROLAHTI	1994	3954	8	3954	8.5	8	..	1	4026	7
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	3434	9	3447	14.9	8	..	1	3347	7
YLÄMAA	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
MIKKELIN LÄÄNI	1994	3997	2034	4010	-1.8	1922	4081	1210	3888	712
	1995	3903	1785	3896	-2.8	1740	3968	1094	3775	640
	1996	3956	2281	3942	1.2	2157	4047	1410	3742	727
ANTTOLA	1994	3860	5	3860	-10.0	5	..	1	..	4
	1995	2913	9	2913	-24.5	9	..	1	2915	8
	1996	4019	7	4096	40.6	6	..	2	..	4
ENONKOSKI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
HARTOLA	1994	4323	10	4323	-7.6	10	..	3	4551	7
	1995	3756	18	3756	-13.1	18	3511	9	4000	9
	1996	5073	24	3989	6.2	16	4328	5	3835	11
HAUKIVUORI	1994	..	3	..	..	3	..	2	..	1
	1995	..	4	..	..	4	..	2	..	2
	1996	..	3	..	..	3	..	2	..	1
HEINOLA	1994	3977	321	4182	-1.8	277	4247	206	3997	71
	1995	3877	280	3878	-7.3	278	3791	201	4106	77
	1996	3759	334	3705	-4.5	326	3696	263	3740	63
HEINOLAN MLK	1994	3274	26	3274	-8.9	26	2866	16	3928	10
	1995	3635	35	3611	10.3	34	2909	8	3827	26
	1996	3232	42	3289	-8.9	38	2789	20	3844	18
HEINÄVESI	1994	3941	33	3887	0.4	29	4353	7	3738	22
	1995	3454	20	3454	-11.1	20	3626	7	3361	13
	1996	3128	27	3178	-8.0	24	3087	9	3233	15
HIRVENSALMI	1994	3744	17	3787	2.3	16	-	-	3787	16
	1995	3831	9	3831	1.2	9	..	1	3759	8
	1996	3464	12	3459	-9.7	10	..	1	3521	9
JOROINEN	1994	3242	25	3141	-12.0	24	2994	8	3215	16
	1995	3004	20	3004	-4.3	20	2811	6	3087	14
	1996	2878	23	2932	-2.4	16	..	3	3081	13
JUVA	1994	3776	57	3833	-3.3	52	3661	26	4004	26
	1995	3862	46	3899	1.7	43	4238	15	3761	27
	1996	3493	50	3582	-8.1	42	3794	9	3524	33
JÄPPILÄ	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	2896	5	2896	4.2	5	..	1	..	4
KANGASLAMPI	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
KANGASNIEMI	1994	4359	52	4365	13.3	51	4626	20	4196	31
	1995	3810	45	3810	-12.7	45	4265	16	3560	29
	1996	3810	50	3838	0.7	46	4293	13	3666	32
KERIMÄKI	1994	3851	34	3837	10.0	31	..	2	3783	29
	1995	3427	40	3440	-10.4	38	3901	8	3317	30
	1996	3638	32	3618	5.2	25	..	4	3582	21
MIKKELI	1994	4263	592	4260	2.3	574	4233	442	4351	132
	1995	4345	460	4355	2.2	454	4406	360	4147	93
	1996	4435	647	4433	1.8	628	4470	504	4241	116
MIKKELIN MLK	1994	3896	82	3862	-2.7	74	3023	14	4058	60
	1995	3826	60	3820	-1.1	59	2885	17	4199	42
	1996	4162	87	4144	8.5	82	3527	20	4343	62

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
MÄNTYHARJU	1994	3244	44	3244	-17.9	44	4149	10	2978	34
	1995	3348	44	3348	3.2	44	3477	14	3287	30
	1996	3450	70	3381	1.0	68	3911	23	3110	45
PERTUNMAA	1994	2907	6	2691	-	5	..	1	..	4
	1995	3590	6	3653	35.8	5	-	-	3653	5
	1996	2961	9	2961	-19.0	9	-	-	3126	6
PIEKSÄMÄKI	1994	3512	156	3520	-4.4	155	3459	118	3711	37
	1995	3055	156	3062	-13.0	153	3007	117	3229	32
	1996	2940	211	2946	-3.8	202	2807	151	3320	45
PIEKSÄMÄEN MLK	1994	3501	12	3482	-10.2	11	..	1	3562	10
	1995	3385	13	3378	-3.0	12	-	-	3378	12
	1996	2988	26	3380	0.1	13	-	-	3380	13
PUNKAHARJU	1994	3640	10	3640	-4.2	10	-	-	3640	10
	1995	3510	11	3507	-3.7	10	..	2	3741	8
	1996	3661	12	3661	4.4	12	..	1	3648	11
PUUMALA	1994	3527	9	3357	-10.5	7	..	1	3277	6
	1995	3477	8	3768	12.2	5	..	1	..	4
	1996	3048	15	3048	-19.1	15	3296	5	3181	8
RANTASALMI	1994	3913	32	3836	4.3	28	3599	14	4073	14
	1995	3853	23	3674	-4.2	20	3688	11	3656	9
	1996	3241	14	3241	-11.8	14	3765	6	2849	8
RISTIINA	1994	3383	37	3383	-0.7	37	2405	12	3853	25
	1995	3268	25	3268	-3.4	25	2275	6	3582	19
	1996	2839	26	2863	-12.4	25	2141	13	3645	12
SAVONLINNA	1994	4217	414	4158	-1.9	398	4287	289	3816	109
	1995	4076	416	4062	-2.3	405	4156	285	3840	120
	1996	4357	507	4315	6.2	486	4509	344	3846	142
SAVONRANTA	1994	3043	9	3043	-17.1	9	..	3	3313	6
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	2	..	..	1	..	1	-	-
SULKAVA	1994	3291	8	3291	2.9	8	..	3	3094	5
	1995	..	4	..	..	4	..	2	..	2
	1996	..	4	..	..	4	..	1	..	3
SYSMÄ	1994	3629	33	3558	-19.1	31	3201	11	3755	20
	1995	4342	25	3735	5.0	18	3190	5	3945	13
	1996	3609	35	3505	-6.2	34	3283	9	3585	25
VIRTASALMI	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI	1994	4287	1681	4246	0.3	1593	4730	826	3720	759
	1995	4258	1465	4176	-1.7	1357	4655	703	3676	644
	1996	4304	1890	4264	2.1	1673	4748	857	3738	802
ENO	1994	4123	40	4023	32.0	23	..	1	4050	22
	1995	3411	37	3078	-23.5	22	..	3	3039	19
	1996	4053	53	2812	-8.6	14	..	3	2964	11
ILOMANTSI	1994	4162	39	3798	-8.7	32	..	3	3924	29
	1995	3593	29	3656	-3.8	26	3249	6	3778	20
	1996	3544	31	3585	-1.9	14	..	4	3657	10
JOENSUU	1994	4597	1086	4539	1.0	1058	4937	681	3794	375
	1995	4573	932	4478	-1.3	898	4870	566	3809	330
	1996	4743	1185	4629	3.4	1129	5081	674	3918	447
JUUKA	1994	3902	31	3884	-4.7	27	4134	7	3879	19
	1995	3841	29	3809	-1.9	19	3724	5	3839	14
	1996	3791	39	3807	-0.0	33	4194	7	3742	25
KESÄLAHTI	1994	3711	12	3711	-26.1	12	-	-	3711	12
	1995	3440	10	3440	-7.3	10	-	-	3440	10
	1996	3342	12	3252	-5.5	10	-	-	3252	10
KIIHTELYSVAARA	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
KITEE	1994	3821	63	3821	-3.7	63	4093	24	3653	39
	1995	3904	60	3904	2.2	60	4337	22	3653	38
	1996	3925	92	3951	1.2	89	4027	38	3894	51
KONTIOLAHTI	1994	3931	49	3931	1.3	44	-	-	3931	44
	1995	3946	51	3925	-0.2	48	-	-	3925	48
	1996	3916	61	3881	-1.1	30	-	-	3881	30
OUTOKUMPU	1994	3088	57	3197	-0.9	51	2697	23	3652	27
	1995	2950	49	3130	-2.1	40	2739	18	3669	19
	1996	2884	66	2879	-8.0	59	2484	38	3595	21
LIEKSA	1994	3854	99	3656	4.8	83	3954	39	3393	44
	1995	4315	113	3714	1.6	85	3992	52	3343	30
	1996	3595	111	3520	-5.2	89	3998	42	3141	42
LIPERI	1994	3630	45	3630	-5.8	45	..	3	3631	42
	1995	3180	41	3143	-13.4	40	..	3	3134	37
	1996	3443	79	3526	12.2	59	3068	8	3598	51
NURMES	1994	3686	83	3786	0.3	79	4060	42	3496	33
	1995	3652	46	3640	-3.9	45	3934	23	3422	20
	1996	3662	53	3682	1.2	52	3793	37	3409	15
POLVIJÄRVI	1994	3315	20	3315	-7.4	20	-	-	3315	20
	1995	3038	7	..	..	3	-	-	..	3
	1996	2810	14	2959	-8.0	10	-	-	2959	10
PYHÄSELKÄ	1994	3879	30	3901	5.5	29	-	-	3901	29
	1995	3870	32	3870	-0.8	32	-	-	3870	32
	1996	3540	49	3567	-7.8	47	-	-	3567	47
RÄÄKKYLÄ	1994	2696	6	2696	8.9	6	-	-	2696	6
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
TOHMAJÄRVI	1994	2840	9	2840	-30.2	9	..	3	2853	6
	1995	3358	9	3358	18.3	9	..	2	3467	7
	1996	3312	19	3312	-1.4	19	2588	5	3570	14

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ				RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
TUUPOVAARA	1994	3136	6	3136	-29.8	6	-	-	3136	6
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3110	8	..	..	3	-	-	..	3
VALTIMO	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	2842	11	2842	-11.7	11	..	3	2681	8
	1996	2517	10	2445	-14.0	8	..	1	2525	7
VÄRTSILÄ	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOHITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KUIPION LÄÄNI	1994	4262	2764	4183	-1.6	2603	4340	1632	3919	960
	1995	4288	2848	4191	0.2	2691	4377	1694	3874	985
	1996	4339	3422	4358	4.0	3010	4528	1879	4081	1118
IISALMI	1994	4250	267	4076	-5.6	250	4005	180	4261	70
	1995	4386	241	4170	2.3	218	4110	169	4375	49
	1996	4286	342	4172	-	315	4212	227	4067	88
JUANKOSKI	1994	3327	18	3327	-12.0	18	2891	8	3676	10
	1995	3608	24	3608	8.5	24	3023	10	4027	14
	1996	3116	24	3309	-8.3	21	3700	7	3114	14
KAAVI	1994	3687	13	3687	1.2	13	..	2	3812	11
	1995	3244	12	3244	-12.0	12	..	2	3416	10
	1996	3609	19	3611	11.3	17	3194	5	3785	12
KARTTULA	1994	2970	12	2970	3.6	12	..	1	3092	11
	1995	3075	7	3075	3.5	7	-	-	3075	7
	1996	3197	5	3197	4.0	5	-	-	3197	5
KEITELE	1994	3904	8	3904	4.3	8	-	-	3944	7
	1995	3357	6	3357	-14.0	6	-	-	3338	5
	1996	3776	12	3776	12.5	12	-	-	3911	11
KIURUVESI	1994	4130	64	3984	-2.4	52	3879	23	4088	28
	1995	3616	63	3562	-10.6	56	3347	22	3705	33
	1996	3986	54	4145	16.4	31	3620	14	4578	17
KUIPIO	1994	4768	1494	4664	2.7	1404	4748	1099	4353	304
	1995	4857	1606	4721	1.2	1524	4822	1177	4379	347
	1996	5014	1813	4935	4.5	1702	5019	1252	4701	450
LAPINLAHTI	1994	3698	43	3698	0.3	43	3562	13	3757	30
	1995	3568	51	3415	-7.7	48	3508	12	3384	36
	1996	3391	50	3409	-0.2	47	3693	18	3232	29
LEPPÄVIRTA	1994	3272	75	3268	-5.1	73	2722	24	3535	49
	1995	3318	59	3318	1.5	59	2787	20	3572	38
	1996	3160	82	3188	-3.9	65	2727	28	3592	36
MAANINKA	1994	3437	11	3437	5.1	11	-	-	3424	10
	1995	3020	8	3172	-7.7	7	-	-	3172	7
	1996	3081	6	3024	-4.7	5	-	-	3024	5
NILSIÄ	1994	4222	33	4120	-9.3	27	..	4	4299	23
	1995	3894	50	3835	-6.9	45	3029	17	4348	25
	1996	4169	51	4015	4.7	45	3481	11	4182	33
PIELAVESI	1994	3965	23	3965	1.2	23	3768	12	4179	11
	1995	3513	19	3555	-10.3	18	3010	11	4411	7
	1996	3542	21	3672	3.3	17	3646	6	3685	11
RAUTALAMPI	1994	3098	14	3084	-24.4	13	2849	6	3286	7
	1995	2882	9	2882	-6.6	9	..	2	2927	7
	1996	3319	17	3519	22.1	12	..	1	3536	11
RAUTAVAARA	1994	3412	6	3522	6.4	5	-	-	3522	5
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	3186	5	..	..	3	-	-	..	3
SIILINJÄRVI	1994	3584	210	3609	-4.3	185	3277	45	3718	139
	1995	3537	225	3592	-0.5	203	3440	52	3632	148
	1996	3544	323	3944	9.8	164	4056	41	3886	121
SONKAJÄRVI	1994	4142	12	4142	-10.4	12	4108	6	4176	6
	1995	4030	8	3637	-12.2	7	..	1	3711	6
	1996	4323	13	3835	5.5	7	..	1	3745	6

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ			KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
SUONENJOKI	1994	3535	51	3556	-4.7	50	3491	30	3653	20
	1995	3340	40	3340	-6.1	40	3087	24	3719	16
	1996	3239	57	3272	-2.0	55	3235	37	3348	18
TERVO	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	3873	8	4113	-	5	-	-	4113	5
TUUSNIEMI	1994	3138	16	3138	-3.6	16	..	3	3214	12
	1995	3119	16	3119	-0.6	16	-	-	3119	16
	1996	2835	16	2803	-10.1	12	..	3	2663	8
VARKAUS	1994	3325	358	3333	-8.1	354	3133	175	3521	174
	1995	3095	363	3107	-6.8	352	2802	172	3393	177
	1996	3150	457	3167	1.9	438	2937	226	3406	205
VARPAISJÄRVI	1994	3246	16	3295	20.8	14	-	-	3295	14
	1995	3016	21	3016	-8.5	21	-	-	3016	21
	1996	3066	14	..	..	4	-	-	..	4
VEHMERSALMI	1994	3979	11	3979	-	11	..	1	3973	10
	1995	4244	9	4297	8.0	8	..	1	4346	7
	1996	3310	15	3404	-20.8	12	-	-	3404	12
VESANTO	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	3	..	..	3	..	2	..	1
	1996	3784	7	3784	49.9	7	-	-	3784	7
VIEREMÄ	1994	2718	6	2718	-35.2	6	-	-	2718	6
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	4249	11	3968	11.6	9	..	2	4136	7

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet



TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
KESKI-SUOMEN LÄÄNI	1994	4442	2539	4405	-1.0	2389	4528	1507	4205	870
	1995	4373	2539	4292	-2.6	2366	4410	1515	4097	833
	1996	4481	3012	4414	2.9	2801	4551	1779	4203	999
HANKASALMI	1994	3834	11	3834	16.0	11	..	1	3907	10
	1995	3223	18	3223	-15.9	18	..	2	3300	16
	1996	3485	17	3485	8.1	17	..	3	3674	14
JOUTSA	1994	3824	47	3651	-3.8	39	3296	18	3955	21
	1995	3574	39	3574	-2.1	39	3093	18	4004	20
	1996	3412	45	3456	-3.3	43	3109	16	3678	26
JYVÄSKYLÄ	1994	4907	1261	4893	1.7	1227	5010	941	4512	285
	1995	4843	1358	4761	-2.7	1290	4847	1004	4477	283
	1996	5065	1596	4971	4.4	1500	5060	1165	4678	331
JYVÄSKYLÄN MLK	1994	4063	333	3984	-3.4	315	3463	149	4461	165
	1995	3921	338	3866	-3.0	322	3438	147	4240	173
	1996	3963	418	3950	2.2	408	3491	187	4369	216
JÄMSÄ	1994	4902	155	4360	-2.6	113	4347	71	4414	40
	1995	4658	148	4316	-1.0	102	4184	61	4608	35
	1996	4769	143	4300	-0.4	115	4192	68	4473	45
JÄMSÄNKOSKI	1994	3608	71	3687	-4.5	64	3498	23	3828	40
	1995	3533	44	3636	-1.4	38	3137	16	3999	22
	1996	3518	40	3580	-1.6	34	3660	20	3613	11
KANNONKOSKI	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	3
	1995	3184	5	3184	4.6	5	-	-	..	4
	1996	2546	6	2517	-21.0	5	-	-	2517	5
KARSTULA	1994	3539	12	3539	-20.3	12	..	1	3744	10
	1995	3533	11	3533	-0.2	11	..	3	3403	8
	1996	3747	35	3867	9.5	16	..	2	4034	13
KEURUU	1994	4010	104	3997	6.3	102	3882	70	4248	32
	1995	3584	84	3511	-12.2	82	3395	60	3827	22
	1996	3632	109	3657	4.2	105	3554	71	3872	34
KINNULA	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
KIVIJÄRVI	1994	3254	5	3254	62.7	5	..	2	..	3
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	4	..	..	4	..	1	..	2
KONNEVESI	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	3549	6	3549	-1.7	6	..	1	3872	5
	1996	3579	8	3579	0.8	8	3612	5	..	3
KORPILAHTI	1994	4141	26	4035	-0.3	22	3588	8	4303	13
	1995	3415	27	3415	-15.4	27	3178	16	3761	11
	1996	3574	26	3596	5.3	24	3159	7	3776	17
KUHMOINEN	1994	4241	20	4241	6.4	20	4494	12	3863	8
	1995	3977	17	3922	-7.5	15	3752	7	4100	7
	1996	3890	19	4014	2.3	16	4276	7	3811	9
KYYJÄRVI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	1
	1996	..	3	..	..	3	..	2	..	1
LAUKAA	1994	3929	71	3918	-4.7	67	4321	19	3767	47
	1995	3746	71	3731	-4.8	69	3665	15	3757	53
	1996	3890	99	3902	4.6	93	4180	18	3847	73

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VÄPÄÄRAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
LEIVONMÄKI	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LUHANKA	1994	2340	6	2340	-	6	-	-	2340	6
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MULTIA	1994	3590	7	3590	-8.2	7	-	-	3590	7
	1995	3558	10	3558	-0.9	10	-	-	3558	10
	1996	2996	6	2996	-15.8	6	-	-	2996	6
MUURAME	1994	4019	54	4019	3.5	54	3705	21	4219	33
	1995	3777	51	3810	-5.2	48	3521	15	3941	33
	1996	3705	76	3698	-2.9	75	3314	19	3828	56
PETÄJÄVESI	1994	2791	14	3183	-26.4	5	..	2	..	3
	1995	3438	15	3458	8.6	12	3108	5	3708	7
	1996	3547	12	3392	-1.9	10	3492	5	3292	5
PIHTIPUDAS	1994	3436	9	3436	-2.8	9	-	-	3436	9
	1995	3236	18	3236	-5.8	18	-	-	3236	18
	1996	3291	24	3291	1.7	24	-	-	3291	24
PYLKÖNMÄKI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SAARIJÄRVI	1994	3738	76	3726	-3.8	70	3633	43	3875	27
	1995	3879	61	3538	-5.1	52	3566	32	3493	20
	1996	3560	66	3468	-2.0	55	3329	34	3694	21
SUMIAINEN	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
SUOLAHTI	1994	3220	55	3333	9.6	47	3201	24	3545	22
	1995	3162	41	3205	-3.8	37	2875	17	3486	20
	1996	3077	54	3119	-2.7	48	2923	29	3508	18
TOIVAKKA	1994	3324	8	3324	-3.1	8	-	-	3324	8
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	3868	5	3868	17.9	5	-	-	3868	5
UURAINEN	1994	3446	6	3446	6.9	6	-	-	3446	6
	1995	..	4	..	..	3	-	-	..	3
	1996	2996	6	2996	12.1	6	..	2	..	4
VIITASAARI	1994	3643	61	3568	-12.0	57	3514	34	3619	22
	1995	3376	56	3321	-6.9	50	3338	30	3296	20
	1996	3484	50	3542	6.6	40	3587	23	3481	17
ÄÄNEKOSKI	1994	3964	111	3934	-6.8	107	3853	68	4114	38
	1995	3931	106	3855	-2.0	101	3970	66	3706,	33
	1996	3758	137	3731	-3.2	133	3733	95	3841	35

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
VAASAN LÄÄNI	1994	4177	2909	4135	0.5	2678	4313	1556	3860	1094
	1995	4170	2561	4087	-1.2	2376	4290	1286	3830	1064
	1996	4262	3365	4192	2.6	3025	4416	1696	3890	1300
ALAHÄRMÄ	1994	3288	13	3288	10.1	13	-	-	3288	13
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3091	8	3091	-9.5	8	-	-	3066	7
ALAJÄRVI	1994	4770	12	4631	7.3	10	..	1	4634	9
	1995	4486	13	4494	-3.0	12	..	2	4322	10
	1996	4411	19	4411	-1.8	19	..	2	4446	17
ALAVUS	1994	4016	30	3928	1.2	28	3976	12	3893	16
	1995	4022	37	3763	-4.2	34	3502	11	3887	23
	1996	3772	37	3580	-4.8	33	3491	12	3631	21
EVIJÄRVI	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	3953	5	3953	-	5	-	-	3953	5
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
HALSUA	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
HIMANKA	1994	3891	5	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3136	12	3155	13.8	7	-	-	3155	7
ILMAJOKI	1994	4028	23	3984	4.9	22	-	-	3984	22
	1995	3232	15	3232	-18.9	15	..	2	3193	13
	1996	3500	27	3483	7.8	26	..	2	3514	24
ISOJOKI	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3561	5	3561	3.9	5	-	-	3561	5
ISOKYRÖ	1994	2878	17	2878	-9.6	17	2588	8	3137	9
	1995	2902	11	2902	0.8	11	2130	8	..	3
	1996	2688	14	2688	-7.4	14	1962	5	3091	9
JALASJÄRVI	1994	3464	19	3464	3.2	19	..	2	3503	17
	1995	3279	22	3279	-5.3	22	..	4	3528	18
	1996	3110	41	3110	-5.1	41	2480	6	3218	35
JURVA	1994	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1995	3640	7	3640	-	7	-	-	3792	6
	1996	2687	8	2687	-26.2	8	-	-	2979	5
KANNUS	1994	3591	26	3572	0.4	24	3944	7	3419	17
	1995	3352	36	3352	-6.2	36	3759	6	3271	30
	1996	3522	40	3522	5.1	40	3781	14	3383	26
KARIJOKI	1994	3140	6	3140	-19.2	6	-	-	3140	6
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
KASKINEN	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	3197	8	2847	-15.2	7	..	4	..	3
	1996	2876	7	2876	1.0	7	..	4	..	3
KAUHAJOKI	1994	3615	73	3578	11.1	69	..	3	3579	66
	1995	3432	80	3396	-5.1	74	3545	5	3385	69
	1996	3652	91	3646	7.4	85	..	3	3637	82
KAUHAVA	1994	3485	36	3548	2.7	32	3561	18	3531	14
	1995	3905	22	3926	10.7	21	..	4	4018	17
	1996	3459	23	3576	-8.9	20	2779	6	3917	14

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT				
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
KAUSTINEN	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	3410	10	3235	7.3	9	-	-	3235	9
	1996	2834	8	2834	-12.4	8	..	1	2921	7
KOKKOLA	1994	4010	411	3954	-2.6	339	4030	206	3858	124
	1995	3864	293	3768	-4.7	276	3802	168	3711	104
	1996	3947	403	3977	5.5	356	4104	214	3787	136
KORSNÄS	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
KORTESJÄRVI	1994	..	3	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1996	3128	7	2964	-7.7	6	-	-	2964	6
KRISTIINANKAUPUNKI	1994	3500	32	3571	8.6	30	3628	8	3527	21
	1995	3102	26	3092	-13.4	25	3160	12	2957	12
	1996	3101	36	3071	-0.7	35	2987	17	3150	18
KRUUNUPYY	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	3	..	..	3	..	1	..	2
	1996	3048	7	..	..	4	..	1	..	3
KUORTANE	1994	4530	13	3391	-8.3	8	-	-	3391	8
	1995	4761	5	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
KURIKKA	1994	3564	31	3512	-1.0	29	2865	7	3718	22
	1995	3471	40	3471	-1.2	40	2768	9	3743	30
	1996	3587	46	3415	-1.6	38	3178	14	3553	24
KÄLVIÄ	1994	2465	5	2465	-22.9	5	..	2	..	3
	1995	3331	10	3331	35.1	10	..	3	3664	7
	1996	3320	12	3226	-3.1	11	..	3	3542	8
LAIHIA	1994	3920	38	3970	-1.1	36	3727	7	4029	29
	1995	3339	33	3313	-16.6	31	3295	6	3318	25
	1996	3593	36	3571	7.8	31	3222	9	3714	22
LAPPAJÄRVI	1994	3409	7	2743	-23.2	5	..	2	..	3
	1995	4170	7	..	..	4	..	1	..	3
	1996	3390	18	3376	-11.8	15	..	2	3391	13
LAPUA	1994	3997	43	3915	-6.1	38	3927	22	3899	16
	1995	3650	41	3650	-6.8	41	3251	17	3933	24
	1996	3570	48	3543	-2.9	46	3164	19	3810	27
LEHTIMÄKI	1994	3565	7	3565	7.9	7	-	-	3565	7
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
LESTIJÄRVI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOHTAJA	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LUOTO	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	4	..	..	3	-	-	..	3
	1996	..	4	..	..	3	..	1	..	2
MAALAHTI	1994	2830	9	2830	-20.3	9	-	-	2830	9
	1995	3485	5	3485	23.1	5	-	-	3485	5
	1996	3697	12	3469	-0.4	10	-	-	3469	10

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT			PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
MAKSAMAA	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MUSTASAARI	1994	4048	92	3979	-0.1	89	3767	29	4082	60
	1995	4134	103	4075	2.4	100	3632	24	4225	75
	1996	4243	111	4154	1.9	101	3839	22	4247	78
NURMO	1994	3944	105	3656	-2.3	80	2976	10	3753	70
	1995	3797	76	3662	0.2	66	2867	12	3838	54
	1996	4318	146	3762	2.7	96	3097	17	3905	79
NÄRPIÖ	1994	4086	24	4183	4.9	21	4032	13	4428	8
	1995	4557	28	3455	-17.4	16	3899	9	2883	7
	1996	3507	13	3507	1.5	13	4417	5	2938	8
ORAVAINEN	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	..	1	-	-
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
PERHO	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	3755	5	3755	101.4	5	-	-	3755	5
PERÄSEINÄJOKI	1994	3687	7	3794	-16.4	6	-	-	3794	6
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	..	1	-	-	-	-	-	-	-
PIETARSAARI	1994	3598	213	3543	-2.2	207	3623	154	3295	52
	1995	3592	154	3612	1.9	144	3666	100	3488	44
	1996	3579	265	3631	0.5	222	3633	175	3616	45
PEDERSÖREN KUNTA	1994	3244	6	3244	-9.6	6	..	1	3289	5
	1995	3412	9	3384	4.3	7	..	1	3531	6
	1996	3307	12	..	..	4	..	1	..	3
SEINÄJOKI	1994	4394	508	4265	2.2	452	4221	263	4332	188
	1995	4243	492	4081	-4.3	438	4042	214	4136	217
	1996	4309	626	4226	3.6	576	4222	317	4242	256
SOINI	1994	2853	6	2853	-16.9	6	-	-	2853	6
	1995	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1996	2583	8	2552	-27.2	7	-	-	2552	7
TEUVA	1994	3533	11	3386	-16.9	10	..	1	3514	8
	1995	3592	8	3592	6.1	8	..	1	3467	7
	1996	3262	8	3262	-9.2	8	..	1	3202	7
TOHOLAMPI	1994	2889	8	2889	-10.6	8	-	-	2889	8
	1995	3129	7	3129	8.3	7	..	1	3180	6
	1996	3451	12	3451	10.3	12	..	1	3535	11
TÖYSÄ	1994	4292	7	4292	42.2	7	..	2	4223	5
	1995	3515	7	3515	-18.1	7	-	-	3515	7
	1996	3641	10	3472	-1.2	9	..	1	3538	8
ULLAVA	1994	2066	5	2066	-	5	-	-	2066	5
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
UUSIKAARLEPPY	1994	4023	30	4023	-6.0	29	4138	24	3472	5
	1995	3528	24	3476	-13.6	23	3643	18	2877	5
	1996	3244	25	3278	-5.7	24	3306	16	3223	8
VAASA	1994	4650	946	4665	1.9	921	4735	745	4203	162
	1995	4850	828	4810	3.1	777	4877	630	4393	137
	1996	5125	1049	4984	3.6	976	5045	791	4617	172

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
VETELI	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	2547	5	2547	-	5	-	-	2547	5
VIMPELI	1994	..	3	..	..	3	..	1	..	2
	1995	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	2	..	..	1	..	1	-	-
VÄHÄKYRÖ	1994	3477	7	3477	-13.5	7	-	-	3477	7
	1995	3180	8	3180	-8.5	8	-	-	3180	8
	1996	..	3	..	..	2	-	-	..	2
VÖYRI	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	3	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4
YLIHÄRMÄ	1994	3617	5	3617	38.9	5	..	1	..	4
	1995	..	3	..	..	3	..	1	..	2
	1996	3059	5	3059	-0.3	5	..	1	..	4
YLISTARO	1994	3479	17	3479	3.4	17	-	-	3479	17
	1995	3204	15	3204	-7.9	15	-	-	3204	15
	1996	3156	15	3195	-0.3	14	-	-	3195	14
ÄHTÄRI	1994	3513	28	3513	-9.6	28	3297	7	3580	20
	1995	3591	32	3591	2.2	32	3414	8	3656	23
	1996	3583	55	3579	-0.3	49	3206	12	3700	37

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
OULUN LÄÄNI	1994	4329	3463	4319	-0.2	3261	4525	1788	4074	1461
	1995	4335	3576	4242	-1.8	3214	4458	1811	3962	1389
	1996	4546	4883	4475	5.5	4236	4732	2435	4130	1787
ALAVIESKA	1994	3378	10	3264	-2.4	8	-	-	3264	8
	1995	2800	10	2760	-15.4	9	-	-	2760	9
	1996	2299	10	2549	-7.6	7	-	-	2549	7
HAAPAJÄRVI	1994	4095	18	3785	-5.2	14	3794	8	3773	6
	1995	3104	39	3192	-15.7	20	3665	7	2937	13
	1996	3924	59	4013	25.7	56	4196	43	3406	13
HAAPAVESI	1994	3769	18	3481	-9.4	14	-	-	3481	14
	1995	3542	20	3535	1.5	17	..	4	3488	13
	1996	3616	30	3431	-2.9	26	..	2	3398	23
HAUKIPUDAS	1994	3903	63	3861	3.9	50	4212	5	3822	45
	1995	3982	59	3992	3.4	48	4467	6	3924	42
	1996	3994	96	3963	-0.7	60	4610	10	3834	50
HYRYNSALMI	1994	3737	12	..	..	3	-	-	..	3
	1995	3314	9	..	..	4	..	1	..	3
	1996	2694	9	2599	-24.2	5	-	-	2599	5
II	1994	3257	14	3257	7.8	14	-	-	3257	14
	1995	3539	24	3305	1.5	22	-	-	3305	22
	1996	3496	40	3558	7.7	35	..	2	3593	33
KAJAANI	1994	4057	404	4063	2.9	402	4079	273	4051	126
	1995	4158	463	4154	2.3	453	4221	306	4004	144
	1996	4138	567	4129	-0.6	553	4160	370	4065	183
KALAJOKI	1994	3855	32	3621	0.6	30	..	1	3675	29
	1995	3856	32	3809	5.2	29	..	2	3725	27
	1996	3856	35	3806	-0.1	29	4281	5	3707	24
KEMPELE	1994	3811	31	3811	-5.3	31	..	3	3821	28
	1995	3730	57	3730	-2.1	57	..	2	3743	55
	1996	4095	116	4004	7.4	106	4024	5	3979	100
KESTILÄ	1994	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2
KIIMINKI	1994	3662	72	3634	-8.3	70	-	-	3634	70
	1995	3616	52	3595	-1.1	51	-	-	3595	51
	1996	3672	98	3659	1.8	91	3885	6	3643	85
KUUSAMO	1994	4139	50	4243	11.9	38	4965	14	3873	22
	1995	3834	66	3936	-7.2	49	4431	21	3428	26
	1996	3751	88	4270	8.5	33	5053	16	3735	13
KUIVANIEMI	1994	3228	5	3228	7.0	5	-	-	3228	5
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3
KÄRSÄMÄKI	1994	5073	179	5123	2.8	156	5231	49	5073	107
	1995	4849	129	4748	-7.3	110	4631	30	4792	80
	1996	4863	206	4798	1.0	133	4721	47	4877	85
KÄRSÄMÄKI	1994	3871	15	3375	14.6	14	-	-	3375	14
	1995	3515	9	3381	0.2	6	-	-	3381	6
	1996	3002	6	3002	-11.2	6	-	-	3002	6
LIMINKA	1994	3502	15	3502	-6.8	15	..	3	3585	12
	1995	3904	7	3796	8.4	6	..	1	3953	5
	1996	3802	15	4022	5.9	9	-	-	4022	9

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
LUMIJOKI	1994	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	1	-	-	-	-	-	-	-
MERIJÄRVI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MUHOS	1994	3428	37	3384	-10.8	30	..	2	3382	28
	1995	3434	36	3404	0.6	28	..	1	3414	27
	1996	3829	32	3792	11.4	23	3870	6	3764	17
NIVALA	1994	3698	57	3618	-4.2	51	4825	12	3247	39
	1995	4082	34	4031	11.4	32	4816	11	3620	21
	1996	4049	52	4125	2.3	46	4811	16	3760	30
OULAINEN	1994	3387	61	3330	-1.8	59	3283	17	3349	42
	1995	3707	53	3644	9.4	51	4013	12	3531	39
	1996	3711	58	3555	-2.4	50	3766	11	3496	39
OULU	1994	4597	1782	4589	-0.4	1753	4677	1213	4391	540
	1995	4676	1908	4507	-1.8	1714	4579	1228	4323	485
	1996	4989	2665	4836	7.3	2414	4972	1692	4511	720
OULUNSALO	1994	4558	11	4558	11.4	11	-	-	4558	11
	1995	4025	27	3896	-14.5	25	..	1	3867	24
	1996	4040	60	4040	3.7	60	4087	5	4036	55
PALTAMO	1994	3280	5	3280	-14.3	5	-	-	3280	5
	1995	3366	9	3261	-0.6	6	..	1	3380	5
	1996	2770	10	..	..	1	..	1	-	-
PATTIJOKI	1994	3903	18	3899	5.7	17	-	-	3899	17
	1995	4257	12	4221	8.3	10	-	-	4221	10
	1996	4161	17	4231	0.2	6	-	-	4231	6
PIIPPOLA	1994	2910	5	..	..	4	-	-	..	4
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PUDASJÄRVI	1994	3858	44	4030	7.9	25	3251	8	4396	17
	1995	3881	40	3997	-0.8	24	3396	6	4197	18
	1996	4157	49	3647	-8.7	18	3126	5	3848	13
PULKKILA	1994	3598	12	3682	19.0	11	-	-	3682	11
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1996	3739	7	3739	56.0	7	-	-	3739	7
PUOLANKA	1994	2881	12	2741	-14.7	11	..	3	2767	8
	1995	2954	11	2772	1.1	9	..	1	2773	8
	1996	3031	21	3069	10.7	14	..	2	3060	12
PYHÄJOKI	1994	3967	6	3967	-8.5	6	-	-	3953	5
	1995	..	3	..	..	3	-	-	..	3
	1996	3899	7	3883	21.6	6	-	-	3883	6
PYHÄJÄRVI	1994	3999	27	4042	0.3	26	4221	21	3291	5
	1995	3807	32	3773	-6.6	31	3691	22	3975	9
	1996	3685	22	3524	-6.6	19	3633	13	2960	5
PYHÄNTÄ	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	3845	5	3845	15.4	5	-	-	3845	5
RAAHE	1994	4203	133	4064	3.1	118	4103	55	4068	61
	1995	4091	110	4040	-0.6	97	4335	52	3699	43
	1996	4033	147	3943	-2.4	129	4142	68	3721	61

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet



TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
					%	LKM					
RANTSILA	1994	..	4	..	..	4	-	-	..	4	
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2	
	1996	..	2	..	..	2	-	-	..	2	
REISJÄRVI	1994	3851	10	3810	-4.8	9	-	-	3810	9	
	1995	2765	8	2874	-24.6	7	-	-	2874	7	
	1996	3038	7	2949	2.6	6	-	-	2949	6	
RISTIJÄRVI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1	
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2	
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
RUUKKI	1994	2874	6	2874	-18.4	6	-	-	2874	6	
	1995	3440	8	3440	19.7	8	-	-	3440	8	
	1996	3342	10	3342	-2.9	10	-	-	3342	10	
SIEVI	1994	3130	10	3227	2.8	9	..	2	3303	7	
	1995	2902	11	2924	-9.4	10	-	-	2924	10	
	1996	3405	12	3405	16.4	12	..	3	3090	9	
SOTKAMO	1994	4767	70	4248	-7.0	46	4487	24	3987	22	
	1995	4325	64	4291	1.0	54	5051	16	3971	38	
	1996	4411	72	4138	-3.6	48	4198	23	4020	24	
SUOMUSSALMI	1994	3932	34	3978	-3.0	33	4540	13	3613	20	
	1995	4223	36	4252	6.9	35	4572	10	4124	25	
	1996	3671	36	3837	-9.8	17	3906	12	3672	5	
VAALA	1994	3838	12	3565	-14.1	8	..	2	3326	6	
	1995	3229	14	3327	-6.7	12	..	1	3308	11	
	1996	3174	16	3340	0.4	6	..	1	3705	5	
TAIVALKOSKI	1994	3807	19	3880	-0.4	17	..	4	4032	11	
	1995	3073	7	3073	-20.8	7	..	2	..	2	
	1996	..	4	..	..	4	..	2	..	2	
TEMMES	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1	
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3	
TYRNÄVÄ	1994	4040	8	4040	-16.8	8	-	-	4040	8	
	1995	3501	7	3501	-13.4	7	-	-	3501	7	
	1996	3786	10	3786	8.2	10	-	-	3955	9	
UTAJÄRVI	1994	4888	5	..	..	4	-	-	..	4	
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	4	
	1996	3773	8	3880	36.9	7	..	1	4005	6	
VIHANTI	1994	3475	7	3475	7.0	7	-	-	3475	7	
	1995	3224	6	3224	-7.2	6	-	-	3224	6	
	1996	..	3	..	..	3	-	-	..	3	
VUOLIJOKI	1994	2217	6	..	..	2	..	2	-	-	
	1995	2107	10	2161	-18.7	7	..	1	2243	6	
	1996	1998	8	..	..	2	-	-	..	2	
YLI-II	1994	..	3	..	..	3	-	-	..	3	
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1	
	1996	..	4	..	..	4	-	-	..	4	
YLIKIIMINKI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1	
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2	
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1	
YLIIVIESKA	1994	4026	110	4048	-0.8	104	4362	54	3731	48	
	1995	3761	129	3765	-7.0	126	3941	66	3599	57	
	1996	3986	154	3998	6.2	149	4124	68	3915	79	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1)		VAPAARAOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		YHTEENSÄ		YHTEENSÄ		KERROSTALOT				
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
LAPIN LÄÄNI	1994	4065	1326	4061	1.1	1264	3900	718	4263	523
	1995	3847	1196	3862	-4.9	1126	3810	633	3923	449
	1996	3986	1586	4025	4.2	1419	4051	808	3942	581
ENONTEKIÖ	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INARI	1994	5469	47	5523	10.4	45	..	2	5606	43
	1995	5768	38	5768	4.4	38	..	1	5873	37
	1996	5042	28	5075	-12.0	25	-	-	5546	22
KEMI	1994	3690	225	3610	0.6	206	3660	162	3453	43
	1995	3388	207	3490	-3.3	188	3512	145	3415	43
	1996	3413	324	3436	-1.6	305	3510	217	3245	86
KEMINMAA	1994	2976	40	2933	-8.0	38	2586	16	3186	22
	1995	2925	47	2953	0.7	46	2320	13	3202	33
	1996	3184	60	3449	16.8	28	..	2	3479	26
KITTELÄ	1994	5056	44	5056	0.9	44	-	-	4921	34
	1995	4145	64	4160	-17.7	58	-	-	3810	36
	1996	4831	64	4995	20.1	47	-	-	4883	39
KOLARI	1994	4764	20	4764	10.5	20	-	-	4764	20
	1995	3842	13	3896	-18.2	11	-	-	3896	11
	1996	5557	9	5678	45.7	8	-	-	5678	8
KEMIJÄRVI	1994	3627	70	3620	-3.1	64	3329	20	3747	43
	1995	3622	49	3643	0.6	45	3856	14	3546	31
	1996	3384	82	3477	-4.5	72	3504	29	3436	41
MUONIO	1994	5698	16	5698	60.7	16	-	-	5698	16
	1995	2903	16	2903	-49.1	16	-	-	3082	5
	1996	6640	5	6640	128.7	5	-	-	..	3
PELKOSENNIEMI	1994	5410	18	5410	5.5	18	-	-	5410	18
	1995	5583	9	5583	3.2	9	-	-	5583	9
	1996	5017	13	5017	-10.1	13	-	-	4969	12
POSIO	1994	3967	7	3726	2.8	6	..	2	..	4
	1995	3988	5	3988	7.0	5	-	-	3988	5
	1996	..	3	..	..	2	-	-	..	2
RANUA	1994	3108	7	3230	-18.0	6	-	-	3230	6
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ROVANIEMI	1994	4103	568	4097	1.6	553	4086	417	4159	126
	1995	3989	534	4003	-2.3	515	4000	378	4043	126
	1996	4343	657	4338	8.4	641	4399	453	4117	176
ROVANIEMEN MLK	1994	3982	57	3975	-7.4	52	3308	11	4153	41
	1995	3763	44	3652	-8.1	40	2704	10	3968	30
	1996	4057	87	4053	11.0	53	3898	5	4069	48
SALLA	1994	3885	9	3885	-4.6	9	..	2	4176	6
	1995	3919	14	2797	-28.0	9	..	2	2471	7
	1996	3556	10	3780	35.2	9	..	3	3532	6
SAVUKOSKI	1994	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	1	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SIMO	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	2717	6	..	..	2	-	-	..	2

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2)					RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS		KERROSTALOT		MK/M2	LKM
					%	LKM	MK/M2	LKM		
SODANKYLÄ	1994	4206	38	4271	6.1	32	3324	5	4446	27
	1995	3888	27	3748	-12.2	19	..	4	3824	15
	1996	3886	36	3474	-7.3	24	3179	8	3622	16
TERVOLA	1994	3009	5	..	..	4	-	-	..	4
	1995	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1996	..	3	..	..	2	-	-	..	2
TORNIO	1994	3944	146	3944	-3.2	143	3957	81	3928	62
	1995	3776	115	3760	-4.7	114	3876	66	3599	48
	1996	3695	187	3735	-0.7	173	3883	91	3571	82
PELLO	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
UTSJOKI	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-
YLITORNIO	1994	3429	6	3429	30.0	6	-	-	3429	6
	1995	3050	7	3050	-11.0	7	-	-	3050	7
	1996	3370	11	3299	8.2	9	-	-	3299	9

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet

TAULUKKO 1. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ KUNNITTAIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ			KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
AHVENANMAA	1994	4708	57	4596	-13.1	55	4434	37	4834	17
	1995	5209	58	5209	13.3	58	5403	32	4971	26
	1996	4995	80	4974	-4.5	78	4752	51	5084	25
FINSTRÖM	1994	..	1	..	..	1	-	-	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	..	2	..	..	2	..	1	..	1
JOMALA	1994	..	3	..	..	3	..	1	..	2
	1995	..	2	..	..	2	..	1	..	1
	1996	..	3	..	..	3	..	1	..	2
LEMLAND	1994	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	..	1	..	..	1	-	-	..	1
MAARIANHAMINA	1994	4714	53	4594	-13.2	51	4448	36	4830	14
	1995	5303	54	5303	15.4	54	5528	31	5000	23
	1996	5082	74	5062	-4.5	72	4780	49	5319	21

TAULUKKO 2. UUSIEN ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA  
KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ LÄÄNEITTÄIN 1994-1996

ALUE		KAIKKI YHTEENSÄ		VAPAARAOITTEISET / UUDET YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALLOT		
		MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS %	LKM	MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
KOKO MAA	1994	5949	842	5889	6.4	763	6415	343	5441	411
	1995	6974	644	6972	18.4	636	7906	251	6068	331
	1996	7396	1299	7371	5.7	1177	8493	614	6124	555
KOKO MAA - PKS	1994	5388	621	5382	3.4	592	5940	283	4826	300
	1995	6458	478	6458	20.0	478	7299	191	5373	233
	1996	6775	877	6775	4.9	877	7855	455	5570	414
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1994	7526	221	7647	11.4	171	8656	60	7102	111
	1995	8459	166	8527	11.5	158	9841	60	7722	98
	1996	8686	422	9113	6.9	300	10321	159	7751	141
KEHYSKUNNAT	1994	6323	114	6371	17.1	111	6894	73	5365	38
	1995	4564	19	4564	-28.4	19	-	-	4564	19
	1996	6838	55	6838	49.8	55	8585	17	6057	38
MUU ETELÄ-SUOMI	1994	5129	313	5138	0.6	306	5587	140	4671	160
	1995	6599	302	6599	28.4	302	7164	120	5392	130
	1996	6670	440	6670	1.1	440	7554	250	5506	190
VÄLI-SUOMI	1994	5030	138	4929	-3.7	124	5324	38	4753	83
	1995	6568	124	6568	33.3	124	7538	66	5498	56
	1996	7013	200	7013	6.8	200	8386	101	5402	93
POHJOIS-SUOMI	1994	5810	56	5792	4.5	51	6041	32	5373	19
	1995	5852	33	5852	1.0	33	7366	5	5582	28
	1996	6749	182	6749	15.3	182	7957	87	5670	93
UUDENMAAN LÄÄNI	1994	6974	361	6952	8.5	311	7523	147	6440	164
	1995	7927	206	7959	14.5	198	9580	70	7122	124
	1996	8305	510	8515	7.0	388	9910	193	7135	195
TURUN JA PORIN LÄÄNI	1994	5138	109	5135	-1.9	106	5897	31	4621	69
	1995	6400	104	6400	24.6	104	7680	51	5168	53
	1996	6619	186	6619	3.4	186	7427	109	5474	77
HÄMEEN LÄÄNI	1994	5132	140	5168	1.9	133	5346	75	4938	58
	1995	6751	150	6751	30.6	150	6431	43	5528	59
	1996	6924	157	6924	2.6	157	7847	87	5777	70
KYMEN LÄÄNI	1994	5089	38	5089	7.1	38	5759	20	4344	18
	1995	6395	27	6395	25.7	27	6961	16	5572	11
	1996	6604	64	6604	3.3	64	7318	37	5626	27
MIKKELIN LÄÄNI	1994	5248	23	4398	-17.8	12	-	-	4264	9
	1995	..	4	..	..	4	-	-	..	2
	1996	6420	13	6420	39.2	13	7935	6	5122	7
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI	1994	5583	13	5583	0.6	13	5739	8	5332	5
	1995	6780	9	6780	21.5	9	..	3	6326	6
	1996	8181	37	8181	20.7	37	9077	24	6528	13
KUOPION LÄÄNI	1994	5790	26	5821	3.1	25	7831	6	5187	19
	1995	7364	15	7364	26.5	15	8927	6	6323	9
	1996	7779	53	7779	5.6	53	9195	30	5932	23
KESKI-SUOMEN LÄÄNI	1994	4871	40	4858	-2.0	39	5792	13	4391	26
	1995	6800	49	6800	40.0	49	7750	29	5424	20
	1996	7067	52	7067	3.9	52	7529	36	6029	16
VAASAN LÄÄNI	1994	4318	36	4310	-7.6	35	3101	11	4864	24
	1995	6198	47	6198	43.8	47	7005	28	5009	19
	1996	5258	45	5258	-15.2	45	6932	5	4375	34
OULUN LÄÄNI	1994	5750	44	5750	2.0	44	6004	26	5383	18
	1995	5849	31	5849	1.7	31	7366	5	5557	26
	1996	6851	174	6851	17.1	174	7995	85	5790	87
LAPIN LÄÄNI	1994	5679	10	5373	3.1	5	..	4	..	1
	1995	..	2	..	..	2	-	-	..	2
	1996	4526	8	4526	-23.3	8	..	2	3918	6
AHVENANMAA	1994	..	2	..	..	2	..	2	-	-
	1995	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1996	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## TAULUKKO 3. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KANTA JA MYYNTIVILKKAUS LÄÄNEITTÄIN 1994-1996

ALUE		YHTEENSÄ		KERROSTALOT		RIVI- JA PIENTALOT	
		LKM	VAIHTO-%	LKM	VAIHTO-%	LKM	VAIHTO-%
KOKO MAA	1994	1005909	5.9	677244	5.8	281306	6.5
	1995	1019797	5.5	683525	5.4	283834	5.9
	1996	1029951	6.8	685996	6.7	279200	7.6
KOKO MAA - PKS	1994	708874	6.0	448923	5.9	226319	6.6
	1995	717171	5.7	451892	5.6	228017	6.2
	1996	724665	7.1	451023	6.9	222720	8.0
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1994	297035	5.6	228321	5.7	54987	5.7
	1995	302626	5.0	231633	5.1	55817	4.9
	1996	305286	6.1	234973	6.3	56480	6.2
KEYHYSKUNNAT	1994	49615	6.7	29361	6.6	18220	7.4
	1995	50156	5.6	29463	5.6	18476	6.0
	1996	50811	8.3	29588	8.0	18601	9.4
MUU ETELÄ-SUOMI	1994	374772	6.1	255574	5.9	103568	6.8
	1995	379058	5.9	257143	5.7	104392	6.5
	1996	382196	7.1	257111	6.8	104295	8.0
VÄLI-SUOMI	1994	199490	6.0	116784	5.9	71858	6.3
	1995	200693	5.6	117674	5.5	72102	5.9
	1996	202937	6.9	117130	6.7	68563	7.4
POHJOIS-SUOMI	1994	84997	5.7	47204	5.5	32673	6.3
	1995	87264	5.5	47612	5.3	33047	5.8
	1996	88721	7.4	47194	7.3	31261	8.0
UUDENMAAN LÄÄNI	1994	368166	5.7	268983	5.7	82485	6.1
	1995	374586	5.0	272307	5.1	83564	5.2
	1996	378050	6.4	275619	6.5	84303	7.0
TURUN JA PORIN LÄÄNI	1994	138449	6.2	93762	5.9	39486	7.1
	1995	140704	6.3	94517	6.2	39957	6.6
	1996	142242	6.9	94502	6.7	39410	7.7
HÄMEEN LÄÄNI	1994	158183	6.3	112820	6.2	38598	7.1
	1995	159283	5.9	113550	5.5	38754	6.8
	1996	160433	7.4	113826	7.0	38977	8.6
KYMEN LÄÄNI	1994	56624	5.6	37691	5.6	16206	6.1
	1995	57267	5.7	37865	5.6	16410	5.8
	1996	57568	6.9	37725	6.9	16686	7.7
MIKKELIN LÄÄNI	1994	34594	5.9	21280	5.8	12159	6.0
	1995	34582	5.2	21282	5.2	12089	5.4
	1996	34991	6.5	21206	6.8	11626	6.3
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI	1994	24993	6.7	12403	6.8	11265	6.9
	1995	25079	5.8	12550	5.7	11260	5.9
	1996	25526	7.4	12556	7.1	10080	8.2
KUOPION LÄÄNI	1994	45060	6.1	28464	5.8	14886	6.7
	1995	45191	6.3	28436	6.0	14990	6.8
	1996	45493	7.5	27973	7.0	13621	8.6
KESKI-SUOMEN LÄÄNI	1994	45481	5.6	26955	5.7	14673	6.1
	1995	46057	5.5	27364	5.7	14884	5.8
	1996	46321	6.5	27544	6.7	14786	7.0
VAASAN LÄÄNI	1994	49362	5.9	27682	5.7	18875	6.0
	1995	49784	5.1	28042	4.8	18879	5.8
	1996	50606	6.6	27851	6.2	18450	7.3
OULUN LÄÄNI	1994	58941	5.9	32448	5.6	22895	6.5
	1995	60822	5.9	32803	5.6	23356	6.1
	1996	61138	8.0	32547	7.8	21725	8.7
LAPIN LÄÄNI	1994	24207	5.5	13479	5.5	9241	5.8
	1995	24571	4.9	13530	4.9	9138	5.0
	1996	25714	6.2	13360	6.3	9008	6.6
AHVENANMAA	1994	1849	3.1	1277	3.1	537	3.2
	1995	1871	3.1	1279	2.5	553	4.7
	1996	1869	4.3	1287	4.0	528	4.7

TAULUKKO 4. ASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN KAUPPASUMMAT, VELKAOSUDET JA KAUPPOJEN LUKU-  
MÄÄRÄ LÄÄNEITTÄIN 1994-1996 MILJ. MK

ALUE		KAUPPASUMMA	VELKAOSUUS	YHTEENSÄ	KAUPPOJEN LKM	PINTA- ALA
KOKO MAA	1994	17791	32	17824	59397	61.3
	1995	16503	9	16512	56322	61.1
	1996	21192	9	21201	70305	62.0
KOKO MAA - PKS	1994	10748	31	10779	42863	60.8
	1995	10281	7	10287	41216	60.6
	1996	13335	6	13340	51661	61.8
PÄÄKAUPUNKISEUTU	1994	7043	2	7045	16534	62.6
	1995	6222	2	6225	15106	62.6
	1996	7858	3	7861	18644	62.5
KEYHYSKUNNAT	1994	980	2	983	3329	65.8
	1995	785	1	786	2809	65.0
	1996	1222	1	1223	4197	66.2
MUU ETELÄ-SUOMI	1994	5666	13	5679	22761	60.8
	1995	5556	4	5560	22379	60.4
	1996	6890	4	6894	26945	61.8
VÄLI-SUOMI	1994	2908	8	2916	11927	59.6
	1995	2751	1	2752	11198	60.0
	1996	3513	1	3514	13970	60.5
POHJOIS-SUOMI	1994	1194	8	1202	4846	60.3
	1995	1188	1	1189	4830	60.3
	1996	1710	-	1710	6549	61.5
UUDENMAAN LÄÄNI	1994	8313	6	8318	20931	63.2
	1995	7276	3	7279	18875	63.1
	1996	9433	4	9437	24165	63.2
TURUN JA PORIN LÄÄNI	1994	2167	4	2171	8545	61.1
	1995	2162	1	2162	8800	59.4
	1996	2532	1	2533	9850	61.9
HÄMEEN LÄÄNI	1994	2495	3	2498	9967	60.8
	1995	2386	3	2388	9377	61.3
	1996	3081	2	3083	11796	61.9
KYMEN LÄÄNI	1994	715	4	718	3181	58.8
	1995	740	-	740	3242	59.0
	1996	924	-	924	3975	60.3
MIKKELIN LÄÄNI	1994	469	1	470	2034	59.2
	1995	394	-	395	1785	58.2
	1996	516	-	516	2281	59.0
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI	1994	400	-	400	1681	57.9
	1995	346	-	346	1465	57.8
	1996	456	-	456	1890	58.6
KUOPION LÄÄNI	1994	678	-	678	2764	59.1
	1995	713	-	713	2848	59.9
	1996	882	-	882	3422	60.5
KESKI-SUOMEN LÄÄNI	1994	634	4	638	2539	58.7
	1995	637	-	637	2539	59.4
	1996	790	-	790	3012	60.6
VAASAN LÄÄNI	1994	728	3	731	2909	62.1
	1995	661	-	661	2561	63.3
	1996	870	-	870	3365	62.4
OULUN LÄÄNI	1994	877	4	881	3463	60.9
	1995	903	1	904	3576	60.3
	1996	1315	-	1315	4883	61.7
LAPIN LÄÄNI	1994	299	4	303	1326	58.5
	1995	265	-	265	1196	59.9
	1996	368	-	368	1586	60.8
AHVENANMAA	1994	18	-	18	57	67.0
	1995	20	-	20	58	68.3
	1996	27	-	27	80	67.4

TAULUKKO 5. ENSIASUNTO-OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA KAUPPOJEN  
LUKUMÄÄRÄ LÄÄNEITTÄIN 1996

ALUE	KAIKKI 1) YHTEENSÄ		VAPAARAHOITTEISET / VANHAT 2) YHTEENSÄ					RIVI- JA PIENTALOT		
	MK/M2	LKM	MK/M2	MUUTOS			MK/M2	LKM	MK/M2	LKM
				%	LKM	KERROSTALOT				
KOKO MAA	4718	11835	4708	2.6	11098	4959	5976	4412	5097	
KOKO MAA - PKS	4101	8630	4098	2.3	8207	4017	3723	4166	4465	
PÄÄKAUPUNKISEUTU	6377	3205	6439	5.3	2891	6516	2253	6151	632	
KEHYSKUNNAT	4466	844	4463	4.1	825	4035	334	4755	490	
MUU ETELÄ-SUOMI	4029	4539	4019	0.9	4366	3913	2231	4130	2125	
VÄLI-SUOMI	4089	2216	4093	3.1	2057	4174	821	4037	1228	
POHJOIS-SUOMI	4147	1031	4157	3.7	959	4307	337	4076	622	
UUDENMAAN LÄÄNI	5875	4286	5892	2.8	3945	6150	2649	5358	1288	
TURUN JA PORIN LÄÄNI	4105	1738	4110	0.4	1659	3950	841	4272	817	
HÄMEEN LÄÄNI	4035	1896	4004	2.0	1826	3918	1022	4110	798	
KYMEN LÄÄNI	3791	668	3791	1.5	652	3733	306	3847	344	
MIKKELIN LÄÄNI	3851	281	3863	7.7	268	3988	115	3778	152	
POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI	3971	286	3983	1.2	267	4313	82	3807	182	
KUOPIOIN LÄÄNI	4189	516	4232	6.1	467	4301	191	4184	275	
KESKI-SUOMEN LÄÄNI	4190	476	4199	2.0	459	4169	186	4224	272	
VAASAN LÄÄNI	4089	657	4056	1.7	596	4120	247	4010	347	
OULUN LÄÄNI	4292	806	4295	4.9	754	4566	253	4158	501	
LAPIN LÄÄNI	3578	211	3596	-1.2	191	3371	72	3732	119	
AHVENANMAA	4372	14	4372	-18.4	14	4452	12	..	2	

1) Mukana uudet, vanhat ja tuntemattomat

2) Ei ao. vuonna ja sitä edeltäneenä vuonna valmistuneet



# Asunto-osakkeiden kaupat ja hinnat

Monipuolista ja kattavaa tietoa asuntokaupasta

Vuoden 1996 tiedot asunto-osakekaupoista ovat valmistuneet. Nyt on saatavissa verotuksen leimaverolaskelmiin perustuvat tiedot asunto-osakkeiden kaupoista ja toteutuneista kauppahinnoista. Koko maan tiedot ovat vuodesta 1987 alkaen. Uudenmaan, Oulun ja Lapin lääneistä tiedot ovat vuodesta 1985.

Yhdistelemällä postinumeroalueita ja viikkoja voit itse määritellä alueen ja ajanjakson, jolta tiedot haluat. Pienin mahdollinen alue on postinumeroalue, lyhin ajanjakso on yksi viikko.

Tiedot velattomista myyntihinnoista saat, jos määritellyn tyyppisestä asunnosta on tehty vähintään viisi kauppaa.

Tarjoamme viittä vakiotyyppiä olevaa tulostetta.

**Perustuloste:** määritellyltä alueelta halutun ajanjakson aikana tehtyjen kauppojen lukumäärät ja myyntihinnat huoneistotyyppin ja rakennusvuoden mukaan.

**Aluetuloste:** valituilta alueilta (esim. postinumeroalueita tai kuntia) määriteltynä aikana tehtyjen kauppojen lukumäärät ja myyntihinnat huoneistotyyppin mukaan. Alueiden summa sisältyy tulosteeseen.

**Aikatuloste:** määritellyltä alueelta valitun vuoden kuukausittainen tai neljännesvuosittainen hintakehitys ja kauppojen lukumäärät huoneistotyyppin mukaan.

**Kauppasummat:** kuten aluetuloste, mutta myyntihinnan tilalla käytetyt kauppasummat.

**Pinta-alan mukaan:** kuten aluetuloste, mutta huoneistotyyppin tilalla jaottelu asuntojen pinta-alan mukaan (katso esimerkki).

Hinnat:

Perus- ja aikatuloste: ensimmäinen kappale 200 mk, seuraavat 100 mk kappale. Jos tilaus ylittää 100 tulostetta, maksavat kaikki 70 mk kappale.

Aluetuloste, kauppasummat ja pinta-alan mukaan tulosteet: ensimmäiseltä alueelta 150 mk, seuraavat alueet 30 mk kappale.

Jos tilaat ensin aluetulosteen ja haluat sitten joltakin alueelta tarkemmat tiedot tai tiedot ajallisesta kehityksestä, saat muut tulosteet 100 mk kappale.

**Hintoihin lisätään arvonlisävero 22 % 1.6.1994 lähtien.**

**Esimerkkejä tulosteista sisäisivuilla:**

**Perustuloste** Tampereelta, postinumeroalueet 33300, 33310, 33330 ja 33340, viikot 1 - 35

**Aluetuloste** Kajaanista, postinumeroalueet 87100, 87200 ja 87400

**Aikatuloste** Helsingistä, postinumeroalue 00150

**Kauppasummat** Vantaalta, postinumeroalueet 01200, 01230 ja 01280

**Pinta-alan mukaan** tuloste Oulusta, kunta 564

**Esimerkki : Perustuloste**

Tampereelta, postinumeroalueet 33300, 33310, 33330 ja 33340, viikot 1 - 35

Vuoden 1996 tammi - elokuussa valitulla alueella tehtiin 250 kauppaa. Vuonna 1960-1969 rakennetuissa taloissa myytiin kaksioita noin 3 173 markan neliöhintaan.

Palvelun hinta: 200 mk (1 perustuloste), jatkotilauksena 100 mk.

TILASTOKESKUS								
ASUINOSAKEHUONEISTOJEN KAUPAT LEIMAVEROAINESTON MUKAAN 1996 ,VELATTOMAT NELIÖHINNAT JA KAUPPOJEN LUKUMÄÄRÄ								
VIIKOT: 01 - 35								
PNRO=33300,33310,33330,33340								
RAKENNUS- VUOSI	KAIKKI YHTEENSÄ	YHT.	VAPAARAOITTEISET			RIVI- TALOT YM.	ARAVAL HITAS YHT.	
			YHT.	1 H	2 H			3 H+
YHTEENSÄ								
MK/M2	3892	3892	3348	4195	3268	3174	4828	-
LKM	250	250	158	20	75	63	92	-
1995 - 1996								
MK/M2	5912	5912	-	-	-	-	5912	-
LKM	12	12	-	-	-	-	12	-
1996								
MK/M2	-	-	-	-	-	-	-	-
LKM	-	-	-	-	-	-	-	-
1995								
MK/M2	5912	5912	-	-	-	-	5912	-
LKM	12	12	-	-	-	-	12	-
- 1994								
MK/M2	3791	3791	3348	4195	3268	3174	4665	-
LKM	238	238	158	20	75	63	80	-
1980 - 1994								
MK/M2	4538	4538	3985	..	3960	3700	4809	-
LKM	82	82	27	4	11	12	55	-
1970 - 1979								
MK/M2	3536	3536	3176	..	3106	3035	4156	-
LKM	49	49	31	3	17	11	18	-
1960 - 1969								
MK/M2	3352	3352	3238	4236	3173	3055	4844	-
LKM	98	98	91	10	41	40	7	-
1950 - 1959								
MK/M2	..	..	..	..	..	-	-	-
LKM	4	4	4	1	3	-	-	-
- 1949								
MK/M2	2897	2897	2897	..	..	-	-	-
LKM	5	5	5	2	3	-	-	-
TUNTEMATON								
MK/M2	-	-	-	-	-	-	-	-
LKM	-	-	-	-	-	-	-	-

**Esimerkki : Aluetuloste**

Kajaanista, postinumeroalueet 87100, 87200 ja 87400

Kajaanin keskustan alueella kerrostaloyksiön keskihinta oli noin 5 427 mk/m2.

Palvelun hinta: 150 mk + (2 x 30 mk) = 210 mk

TILASTOKESKUS								
Tuloste 2. Vuonna 1996 tehdyt asuntokaupat, viikot: 0 - 52								
Alue	Kaikki yhteensä	Vanhat / Vapaarahoitteiset Yht.	Kerrostalot			Rivi- talot ym.		
			Yht.	1 h	2 h		3 h+	
Yhteensä	Mk/m2	4457	4424	4518	5391	4155	4003	3984
	LKM	287	285	235	77	93	65	50
87100	Mk/m2	4681	4633	4642	5427	4255	4126	..
	LKM	185	183	181	65	68	48	2
87200	Mk/m2	4478	4478	4526	5450	4414	3901	4413
	LKM	49	49	28	8	10	10	21
87400	Mk/m2	3655	3655	3645	..	3530	3301	3664
	LKM	53	53	26	4	15	7	27

**Esimerkki: Aikatuloste**

Helsingistä, postinumeroalue 00150

Palvelun hinta: ensimmäinen tuloste 200 mk, jatkotilauksena 100 mk.

TILASTOKESKUS PNRO=150 Tuloste 3. Vuonna 1996 tehdyt asuntokaupat neljänneksittäin								
Neljännes		Kaikki yhteensä	Vanhat / Vapaarahoitteiset					Rivitalot ym.
			Yht.	Kerrostalot				
				Yht.	1 h	2 h	3 h+	
I-nelj.	Mk/m2	10148	10196	10196	9886	9579	12030	-
	Lkm	85	84	84	49	20	15	-
II-nelj.	Mk/m2	10542	10556	10556	10126	10497	11806	-
	Lkm	96	95	95	45	33	17	-
III-nelj.	Mk/m2	10303	10268	10268	10230	10281	10358	-
	Lkm	106	104	104	53	33	18	-
IV-nelj.	Mk/m2	10534	10560	10558	10728	10636	9779	..
	Lkm	111	110	109	57	36	16	1
I-IV nelj.	Mk/m2	10392	10404	10403	10263	10329	10971	..
	Lkm	398	393	392	204	122	66	1

**Esimerkki: Kauppasummat**

Vantaalta, postinumeroalueet 01200, 01230 ja 01280

Valitulla alueella tehtiin vuonna 1996 asunto-osakekauppoja yhteensä 162 miljoonalla markalla.

Palvelun hinta: 150 mk + (2 x 30 mk) = 210 mk

TULOSTE 4. VUONNA 1996 TEHDYT ASUNTOKAUPAT KAUPPASUMMAT, MILJ. MK									VIIKOT= 00-52	
ALUE		KAIKKI YHTEENSÄ	VANHAT / VAPAARAOITTEISET YHT.	KERROSTALOT			RIVITALOT YM.			
				YHT.	1 H	2 H		3 H+		
YHT.	K-SUMMA	162	162	76	10	30	35	86		
	LKM	500	498	313	62	132	119	185		
01200	K-SUMMA	54	54	44	6	17	21	10		
	LKM	207	206	183	35	76	72	23		
01230	K-SUMMA	29	29	4	1	1	2	24		
	LKM	69	69	19	8	5	6	50		
01280	K-SUMMA	79	79	28	3	12	12	51		
	LKM	224	223	111	19	51	41	112		

**Esimerkki: Pinta-alan mukaan**

Oulusta, kunta 564

Isojen yli 120 m2 asuntojen keskimääräiset neliöhinnat olivat vuonna 1996 noin 4 200 markkaa neliö.

Palvelun hinta: 150 mk (1 alue) = 150 mk

TULOSTE 5. VUONNA 1996 TEHDYT ASUNTOKAUPAT PINTA-ALAN MUKAAN M2									VIIKOT= 00-52	
ALUE		KAIKKI YHTEENSÄ	VANHAT / VAPAARAOITTEISET YHT.	KERROSTALOT JA RIVITALOT M2						
				<60	60-80	81-100	101-120	>120		
YHT.	MK/M2	4989	4836	5431	4285	4267	4228	4230		
	LKM	2665	2414	1172	825	271	117	29		
564	MK/M2	4989	4836	5431	4285	4267	4228	4230		
	LKM	2665	2414	1172	825	271	117	29		

# Asuntojen hinnat 1996

---

## Julkaisutilaukset:

Postiosoite: Julkaisujen myynti  
00022 Tilastokeskus  
Puhelin: (09) 1734 2011  
Telekopio: (09) 1734 2474

## Tietopalvelu:

---

Tiedustelut, ja neuvonta:  
Marja-Leena Honkamaa, puh. (09) 1734 3461  
Lasse Lakanen, puh. (09) 1734 3397

Tilaukset:  
Tuula Kuoppala, puh. (09) 1734 3558  
Telekopio (09) 1734 3562

Postiosoite:  
Asuntojen hinnat  
00022 Tilastokeskus

---

Julkaisussa on asunto-osakkeiden keskimääräiset velattomat hinnat mk/m<sup>2</sup> vuosina 1994–1996 ja vuosimuutokset kunnittain. Mukana on myös tietoja käytetyistä kauppasummista lääneittäin. Tilaston aineisto perustuu verotuksen leimaverolaskelmiin.

Aineistosta on mahdollista tilata erityistulosteina tietoja asunto-osakekaupoista jopa postinumeroalueittain ja viikon tarkkuudella. Tietoja on kerätty koko maan osalta vuodesta 1987.

The publication includes mean unencumbered prices (FIM/sq.m.) and annual changes by region, 1994–1996. Data on transaction prices paid by region are also included. The statistics are based on data collected by the National Board of Taxes on stamp duty charged on housing share transactions.

Specific printouts can be obtained from the material, even by week-date or postal code specification. Data for the entire country have been collected since 1987.

---

**Myynti:**  
Tilastokeskus/Myyntipalvelu  
PL 3B  
00022 TILASTOKESKUS  
puh. (09) 1734 2011  
faksi (09) 1734 2474  
sähköposti: myynti.tilastokeskus@stat.fi

**Försäljning:**  
Statistikcentralen/Försäljningstjänsten  
PB 3B  
00022 STATISTIKCENTRALEN  
tfn (09) 1734 2011  
fax (09) 1734 2474  
e-post: myynti.tilastokeskus@stat.fi

**Orders:**  
Statistics Finland/Sales Services  
P.O.Box 3B  
00022 STATISTICS FINLAND  
Tel. +358-9-1734 2011  
Fax +358-9-1734 2474  
E-mail: myynti.tilastokeskus@stat.fi

ISSN 0784-8307  
= Asuminen  
ISSN 0788-0308  
ISBN 951-727-344-4



9 789517 273442