

Asuntojen hinnat 1996

House prices

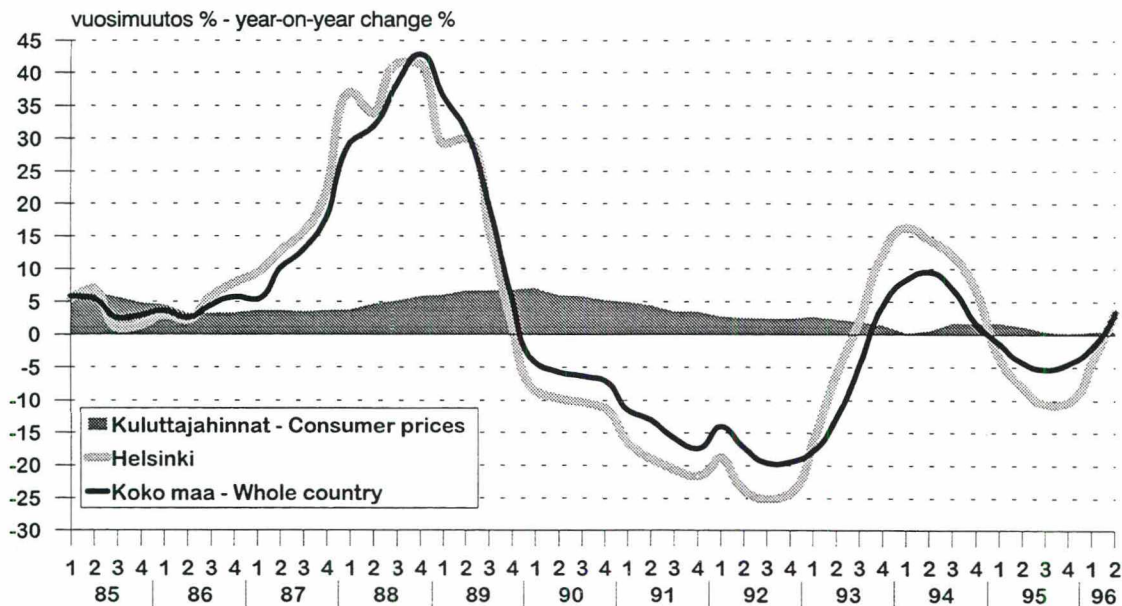
2. neljännes
2:a kvartalet
2nd quarter

1.8.1996

Asuntojen hintaindeksi 1983=100 - The house price index 1983=100

		%-muutos - %-change ed.vuosi - prev.year	ed.neljännes - prev.quarter
Nimellishinnat - Nominal prices	146,5	2,7	3,5
Reaalihinnat - Real prices	90,4	2,0	3,0

Kuva 1. Asuntojen hintaindeksin 1983=100 (kerrostalot) ja kuluttajahintaindeksin vuosimuutokset
Year-on-year change in the house price index 1983=100 (blocks of flats) and in the consumer price index



Sisällys

.....	sivu
Asuntojen hinnat nousivat selvästi.....	3
Johdanto	3
Asuntojen hintatilaston tiedonantajat.....	4
Hintaindeksien laskenta ja luotettavuusarvio.....	4
Taulukko A. Tilastoon sisältyvät asuntokaupat.....	5
Taulukko B. Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit (1983=100).....	6
Kuva 2. Kerrostalojen velattomat neliöhinnat	6
Kuva 3. Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat pääkaupunkiseudulla	7
Kuva 4. Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat eräissä kaupungeissa.....	7
Taulukko C. Kerrostaloasuntojen nimellishinnat mk/m ² neljännesvuosittain	8
Taulukko D. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksi 1983=100 neljännesvuosittain	8
Kuva 5. Kerrostaloasuntojen reaali hinnat kuluttajahintojen suhteen 1983=100	9
Kuva 6. Kerrostaloasuntojen reaali hinnat elinkustannusindeksin suhteen 1970=100.....	9
Taulukko E. Kauppahintojen jakaumia mk/m ² huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa mukana olevien kauppajen lukumäärät....	10
Kuva 7. Kerrostaloasuntojen kauppahintajakaumia mk/m ²	10
Kuva 8. Yksiön hinta Helsingin keskustassa.....	11
Kuva 9. Myyntiajan mediaani-indeksi pääkaupunkiseutu ja muu Suomi	11
Taulukko 1. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat m ² -hinnat ja asuntojen hintaindeksi 1983=100	12
Taulukko 2. Asuntojen hintaindeksi 1970=100.....	23
Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1970=100 reaalin kehitys (deflatoitu elinkustannusindeksillä)	24
Taulukko 4. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat m ² -hinnat huoneistotyyppin ja talotyyppin mukaan	25
Liite 1: Helsingin osa-alueet	26
Liite 2: Luettelo osa-alueista	27

Contents

.....	page
Housing prices clearly picking up.....	3
Introduction	3
Data suppliers for the statistics on house prices	4
Calculation of the price index and the reliability estimate.....	4
Table A. Housing deals included in the statistics	5
Table B. Unencumbered selling prices per square metre and indices for old blocks of flats (1983=100)	6
Figure 2. Unencumbered selling prices per square metre for blocks of flats.....	6
Figure 3. Unencumbered selling prices per square metre for blocks of flats in Greater Helsinki	7
Figure 4. Unencumbered selling prices per square metre for blocks of flats in certain towns.	7
Table C. Nominal prices for blocks of flats FIM/sq m by quarter	8
Table D. Real price index 1983=100 for blocks of flats by quarter	8
Figure 5. Real prices for blocks of flats in relation to consumer prices 1983=100	9
Figure 6. Real prices for blocks of flats in relation to the cost of living index 1970=100.....	9
Table E. Price breakdowns FIM/sq m by number of rooms (terraced houses, total) and number of deals included in the statistics	10
Figure 7. Price breakdowns for blocks of flats (FIM/sq m)	10
Figure 8. The price of 1-room units in the centre of Helsinki	11
Figure 9. The median index for selling time in Greater Helsinki and the rest of Finland.....	11
Table 1. Unencumbered selling prices per square metre for old housing corporation flats and the house price index 1983=100	12
Table 2. The house price index 1970=100	23
Table 3. Real movements in the house price index 1970=100 (deflator: consumer price index)....	24
Table 4. Unencumbered selling prices per square metre for old housing corporation flats by type of dwelling and by type of housing	25
Appendix 1: Sub-areas of Helsinki	26
Appendix 2: List of quarters and districts.....	27

Asuntojen hinnat nousivat selvästi

Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat selvästi huhtikesäkuussa vuoden ensimmäisestä neljänneksestä. Pääkaupunkiseudulla asuntojen hinnat nousivat 4,9 prosenttia ja muualla maassa neljä prosenttia. Koko maassa hinnat kohosivat yhteensä 4,2 prosenttia. Viimeisen kolmen vuoden aikana hintakehitys on ollut huomattavasti tasaisempaa kuin tänä keväänä. Kaupankäynti jatkui myös vilkkaana koko kevään.

Helsingin keskustassa hinnat pysyivät toisella neljänneksellä lähes ennallaan, mutta siellä hintojen nousu oli tapahtunut jo aikaisemmin. Hinnat kohosivat Helsingissä eniten kantakaupungin ulkopuolella, kolmesta kuuteen prosenttia. Espoossa tilastotiitiin 7,9 ja Vantaalla 3,9 prosentin nousu. Muualla maassa asuntojen hinnat nousivat samaan tahtiin. Turussa hintojen nousua oli 8,1 prosenttia ja Tampereella kaksi prosenttia. Kuopiossa, Joensuussa, Oulussa ja Porissa hinnat kohosivat viidestä seitsemään prosenttia. Hinnat pysyivät ennallaan tai laskivat tilastossa mukana olevista kaupungeista vain Lahdessa ja Raumalla.

Helsingin keskustassa vanhat kerrostaloasunnot maksoivat keskimäärin 9 600 markkaa neliöltä, kun itäisissä ja pohjoisissa lähiöissä hintataso oli noin 5 200 markkaa. Halvimpia asunnot olivat edelleen Kouvolassa ja Kotkassa, alle 3 800 markkaa neliöltä.

Seuraava tilasto 3. neljännes 1996, ilmestyy 1.11.1996.

Johdanto

Asuntojen hintatilasto kuvaa vanhojen osakehuoneistojen velattomia neliöhintoja ja niiden muutoksia kiinteistönvälittäjien välittämässä asuntokaupoissa.

Tilastossa käytetyt aluejaot on esitelty liitteissä 1 ja 2. Kehyskunnilla tarkoitetaan seuraavia kuntia: Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti. Pääkaupunkiseutu on Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen. Vanhoilla asunnoilla tarkoitetaan asuntoja, jotka on otettu käyttöön ennen vuotta 1995.

Julkaisussa olevat asuntojen keskihinnat antavat vain yleisen kuvan tilastointihetkellä vallinneesta hintatasosta. *Keskihintoja ei voi suoraan käyttää arvioitaessa yksittäisen asunnon hintaa.* Parhaimman hinta-arvion yksittäisestä asunnosta tällä hetkellä pystyy tekemään oman alueensa hyvin tunteva ammattitaitoinen kiinteistönvälittäjä.

Asuntojen hintatilastossa on mukana noin 30 prosenttia kaikista tehdyistä asuntokaupoista. Tilastossa mukana olevista kunnista aineiston peittävyys vaihtelee 25-50 prosentin välillä. Alueellisesti tilaston peittävyys on suurin Pohjois-Suomen kaupungeissa, joissa vanhojen osakehuoneistojen kaupoista on tilastossa mukana noin 40 prosenttia.

Housing prices clearly picking up

Prices for old apartments clearly picked up during the April-May period, compared to the first quarter. Apartment prices in Greater Helsinki rose by 4.9 per cent, and in the rest of the country by four per cent. For the whole country, the rise was 4.2 per cent. Price trends over the last three years were significantly steadier than that experienced this spring. Trading has continued to be brisk throughout the spring.

Prices in downtown Helsinki remained virtually unchanged in the second quarter, but prices had already risen before this in the area. The most significant price increases in Helsinki were recorded outside the inner city, in the range of three to six per cent. Espoo recorded a 7.9 per cent increase, and Vantaa 3.9 per cent. Housing prices in the rest of Finland increased at the same pace: 8.1 per cent in Turku, two per cent in Tampere and from five to seven per cent in Kuopio, Joensuu, Oulu and Pori. Of cities participating in the statistics, only Lahti and Rauma recorded stable or decreasing prices.

Old apartments in downtown Helsinki cost an average of FIM 9,600/sq.m., compared to around FIM 5,200 in the eastern and northern suburbs. The cheapest housing could still be found in Kouvolaa and Kotka, at less than FIM 3,800/sq.m.

The next statistics on house prices, the 3rd quarter 1996, will be published on November 1, 1996.

Introduction

The statistics on house prices describe the unencumbered prices and price movements per square metre of old housing corporation flats in deals brokered by real estate agents.

A more detailed description will be published later. Regional divisions used in these statistics are presented in Appendices 1 and 2. The surrounding municipalities consist of the following: Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula and Vihti. Greater Helsinki comprises Helsinki, Espoo, Vantaa and Kauniainen. Old dwellings are understood to mean those dwellings which have been taken in use before 1995.

The average prices of dwellings in this publication give a general picture of the prevailing price level at the moment the statistics were compiled. *These prices as such cannot be used to estimate the price of an individual dwelling.* Skilled real estate agents fully conversant with the situation in their own region are able to give the best price estimate for an individual dwelling at any particular moment. The statistics on house prices comprise some 30 per cent of all housing deals concluded. The coverage of the municipalities included in the statistics varies between 25-50 per cent. The regional coverage of the price statistics is greatest for the towns of Northern Finland in which the statistics include close on 40 per cent of the deals on old housing corporation flats.

Asuntojen hintatilaston tiedonantajat

Asuntojen hintatilasto ja -indeksit laaditaan pankkien osastamien kiinteistönvälitysyritysten ja Suomen kiinteistönvälittäjien liiton jäsenoimistojen välittämistä vanhojen osakehuoneistojen kaupoista.

Tilastossa ovat mukana seuraavat kiinteistönvälittäjät:

- Suomen kiinteistönvälittäjien liitto
- Huoneistokeskus Oy
- Suomen SKV Oy
- Osuuspankkien kiinteistökeskukset
- PSW Kiinteistömaailma
- Suomen Huoneistoketju Oy

Asuntojen hintatilasto ja -indeksit laaditaan neljännesvuositain edellä mainitusta aineistosta ja ne julkaistaan kuukauden viiveellä ao. neljänneksen päättymisestä.

Hintaindeksin laskenta ja luotettavuusarvio

Asuntojen hintaindeksi on ns. hedoninen hintaindeksi, jossa asuntojen hintojen kehityksen selvittämisessä käytetään hyväksi tehdyistä asuntokaupoista saatuja hinta- ja laatutietoja. Menetelmän avulla pystytään paremmin hallitsemaan asuntojen hintaindeksin ns. laatuero-ongelmaa.

Hedoninen hintaindeksi perustuu ajatukseen, että asuntojen hinnat määräytyvät markkinoilla ominaisuuksiensa perusteella. Markkinoilla myytyjen asuntojen hintojen ja niiden ominaisuuksien perusteella voidaan estimoida hintamalli, joka liittyy asuntojen hinnat ja ominaisuudet toisiinsa. Käytetty hintamalli on hedoninen regressiomalli. Sisällyttämällä hintamalliin vuosineljänneksiin liittyviä osoitinmuuttujia, saadaan estimoitua asuntojen hintakehitys, kun muiden mallissa mukana olevien ominaisuuksien vaikutus on vakioitu. Aikaosoitinmuuttujien kertoimet kuvaavat ominaisuuksiltaan samanlaisten asuntojen hintojen suhdetta eri vuosineljänneksiin.

Tilastossa olevat keskineliöhinnat seuraavat indeksin kehitystä. Taulukossa E on näkyvissä suurimmista kaupungeista saatuja suoria jakaumalukuja. Julkaisussa ei ole tulostettu hintatietoja alueilta ja luokista, joissa on tehty vähemmän kuin 20 asuntokauppaa. Hintatietojen julkaiseminen ja vertailu edelliseen neljännekseen on vähäisillä kauppojen lukumäärällä tilastollisesti epäluotettavaa. Kuitenkin halutaan jotta hintatietoja myös pienemmiltä paikakunnilta, mutta tällöin täytyy huomioida kauppojen lukumäärä ja suhtautua varauksella saatuun tietoon, jos kauppojen lukumäärä on alle 50.

Taulukossa on esitetty eri alueiden kerros- ja rivitaloasuntojen yhteisten indeksien luottamusvälien leveydet ilmoitetun indeksin molemmin puolin. Luottamusväli sisältää todellisen indeksin arvon 95%:n todennäköisyydellä joidenkin oletusten voimassaollessa. Taulukossa esitetyt luottamusvälit ovat kerros- ja rivitalojen yhteisille indekseille. Rivitaloasuntojen alueellisten indeksien luottamusvälit ovat selvästi leveämpiä kuin alla ilmoitetut kaikkien tarkasteltavien asuntojen indeksien luottamusvälit, mikä johtuu myytyjen rivitaloasuntojen pienemmästä määrästä. Luottamusvälien leveys vaihtelee jonkin verran myös vuosi-neljänneksittäin ensisijaisesti kauppojen määrien vaihtelusta johtuen.

Data suppliers for the statistics on house prices

The house price statistics and indices are compiled on the basis of transactions on old housing corporation flats brokered by real estate agencies owned in part by banks and by the member agencies of Suomen kiinteistönvälittäjien liitto (Federation of Finnish Real Estate Agencies)

The statistics comprise the following real estate agents:

- Suomen kiinteistönvälittäjien liitto
- Huoneistokeskus Oy
- Suomen SKV Oy
- Osuuspankkien kiinteistökeskukset
- PSW Kiinteistömaailma.
- Suomen Huoneistoketju Oy

The house price statistics and indices are compiled quarterly on the basis of the above material and are published one month after the end of the said quarter.

Calculation of the price index and the reliability estimate

The house price index is a so-called hedonic price index which draws on the price and quality data obtained from concluded housing deals in the study of the price development of dwellings. This method is capable of handling the problem of quality difference in the house price index.

The hedonic price index is based on the idea that the prices of dwellings are defined on the market on the basis of their characteristics. When the prices and characteristics of the dwellings sold on the market are known it is possible to estimate a price model which combines the prices and the characteristics. The model used is a hedonic regression model. By incorporating dummy variables that relate to the quarters into the price model it is possible to estimate the price development of dwellings, as the effect of the other attributes has been standardised. The coefficients of the time dummy variables describe the relationship between dwellings of identical characteristics in different quarters.

The average prices per square metre in the statistics follow the development of the index. Table E shows the direct distribution figures obtained from the biggest cities. Price data for areas or categories with less than 20 housing deals concluded has not been included in the publication. The publishing and comparison of price data with the previous quarter is statistically unreliable, where the number of deals is small. Since some data for smaller localities is, however, needed, the results should be viewed with some reservation, particularly where the number of deals falls below 50.

The table presents the widths of the confidence intervals of the combined indices for the dwellings in blocks of flats and terraced houses in different areas with respect to the published index. It is a 95 per cent likelihood that the real value of the index lies in the confidence interval with certain assertions.

The confidence intervals in the table are for the combined indices for blocks of flats and terraced houses. The confidence intervals of the regional indices for terraced houses are clearly wider than those of the indices for all dwellings under observation that are presented below. This is due to the smaller number of terraced houses sold. The widths of the confidence intervals vary somewhat also by quarter primarily due to variation in the number of deals.

95%:n luottamusvälin leveys julkaistun indeksin molemmin puolin
Width of the 95 per cent confidence interval with respect to the published index

Alue

Koko maa	0,6 %
Pääkaupunkiseutu, Muu Suomi, Etelä-Suomi(-PKS)	0,8-1,0%
Helsinki	1,2 %
Väli-Suomi	1,6 %
Pohjois-Suomi, Helsingin osa-alueet 2, 3 ja 4 Espoo+Kauniainen, Vantaa	2,0-2,3%
Kehyskunnat, Turku, Tampere, Lahti, Oulu	2,4-3,0%
Helsinki 1, Muut Etelä-Suomen kunnat, Muut Etelä-Suomen kaupungit, Lappeenranta, Jyväskylä, Kuopio, Joensuu, Muut Väli-Suomen kaupungit	3,2-4,6%
Muut Väli-Suomen kunnat, Muut Pohjois-Suomen kunnat, Kouvola, Pori, Hämeenlinna, Kotka, Rauma, Rovaniemi, Vaasa, Mikkeli	5,0-7,0%

Taulukko A. Tilastoon sisältyvät asuntokaupat

Vuosi	yhteensä	Helsinki	Vuosi	yhteensä	Helsinki
1983	15 944	4 649	1/1992	3 496	838
1984	16 712	4 793	2/1992	3 059	755
1985	18 007	4 793	3/1992	3 582	749
1986	18 806	4 863	4/1992	5 055	1 274
1987	20 766	5 021	1/1993	4 229	1 067
1988	18 483	4 748	2/1993	4 222	985
1989	14 420	2 842	3/1993	5 519	1 132
1990	12 057	2 264	4/1993	4 968	1 013
1991	12 637	2 668	1/1994	5 100	1 146
1992	15 889	3 750	2/1994	5 402	1 165
1993	19 795	4 316	3/1994	4 203	845
1994	19 113	4 028	4/1994	4 408	872
1995	18 148	3 632	1/1995	4 872	959
1/1987	4 744	1 184	2/1995	3 917	752
2/1987	5 013	1 147	3/1995	4 531	941
3/1987	4 951	1 111	4/1995	4 828	980
4/1987	5 360	1 373	1/1996	5 564	1 024
1/1988	4 818	1 086	2/1996	5 657	1 092
2/1988	4 132	1 093			
3/1988	3 964	983			
4/1988	5 169	1 473			
1/1989	3 836	787			
2/1989	3 467	732			
3/1989	4 299	748			
4/1989	2 721	559			
1/1990	2 859	626			
2/1990	3 279	650			
3/1990	3 057	430			
4/1990	2 752	524			
1/1991	3 037	630			
2/1991	2 995	687			
3/1991	3 170	620			
4/1991	3 239	701			

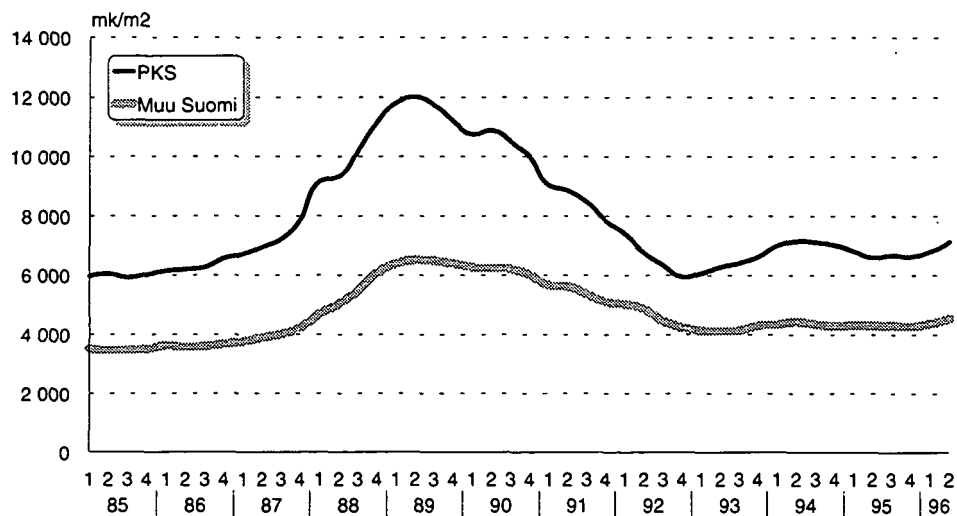
**Taulukko B. Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit (1983=100)
2. neljännes 1996**

Kaupunki	mk/m ²		Nimell. indeksi	muutos edell. nelj. %	Reaali- indeksi**	muutos edell. nelj. %	Kaupat tilas- tossa lkm
	2. nelj.	1. nelj.					
Koko maa	5 404	5 186	146,9	4,2	90,7	3,7	4 171
Pääkaupunkiseutu	7 127	6 792	133,7	4,9	82,5	4,4	1 335
Muu Suomi	4 535	4 362	155,4	4,0	95,9	3,4	2 836
Helsinki	7 664	7 323	135,4	4,7	83,6	4,1	998
Helsinki-1	9 568	9 519	154,2	0,5	95,2	0,0	210
Helsinki-2	8 248	7 901	137,1	4,4	84,6	3,9	253
Helsinki-3	7 005	6 571	130,5	6,6	80,6	6,1	362
Helsinki-4	5 245	5 073	126,7	3,4	78,2	2,9	173
Espoo+Kauniainen	6 203	5 747	139,1	7,9	85,9	7,4	202
Vantaa	4 740	4 563	119,0	3,9	73,5	3,4	135
Kehyskunnat*	4 058	3 995	129,8	1,6	80,1	1,1	244
Tampere	4 635	4 544	151,3	2,0	93,4	1,5	276
Turku	4 923	4 555	143,3	8,1	88,4	7,5	363
Pori	4 269	4 026	187,7	6,0	115,9	5,5	109
Lappeenranta	4 899	4 705	151,3	4,1	93,4	3,6	118
Kouvola	3 712	3 487	152,1	6,5	93,9	5,9	55
Lahti	4 094	4 073	144,9	0,5	89,4	0,0	229
Hämeenlinna	4 851	4 689	190,8	3,5	117,8	2,9	45
Kotka	3 650	3 341	158,5	9,2	97,8	8,7	39
Rauma	3 901	3 998	181,4	-2,4	112,0	-2,9	45
Kuopio	5 267	4 932	162,3	6,8	100,2	6,3	139
Jyväskylä	5 182	5 019	142,3	3,2	87,8	2,7	117
Vaasa	5 133	4 974	157,7	3,2	97,3	2,7	30
Mikkeli	4 526	4 442	165,2	1,9	102,0	1,4	80
Joensuu	5 439	5 160	152,6	5,4	94,2	4,9	109
Oulu	4 814	4 573	152,7	5,3	94,3	4,7	181
Rovaniemi	4 605	4 344	139,8	6,0	86,3	5,5	47

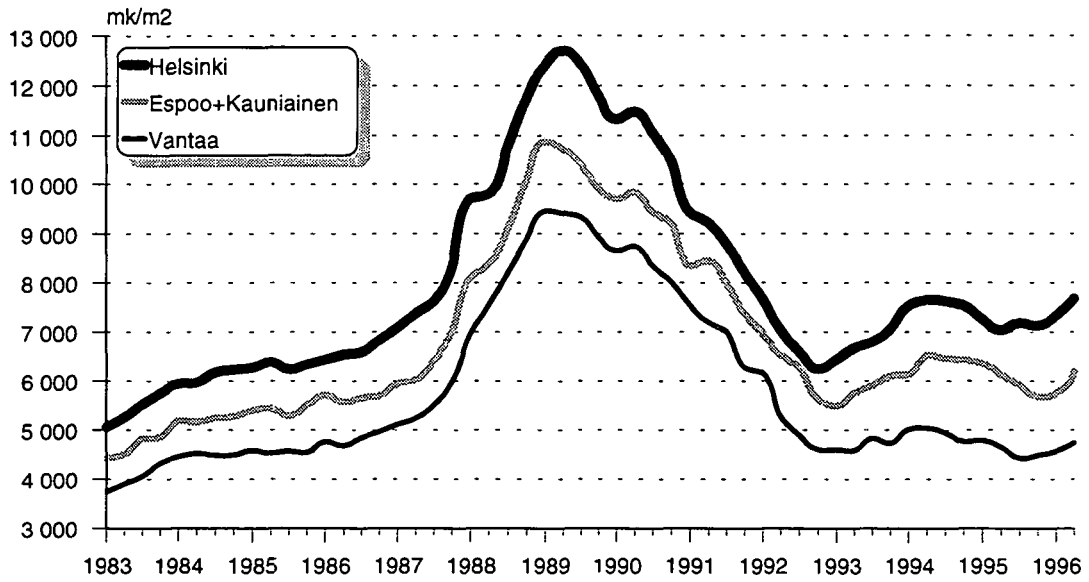
* Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Nurmijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula ja Vihti
** Reaalihintaindeksi 1983=100 kuluttajahintojen suhteen

Helsingin aluejako on selostettu liitteessä 1

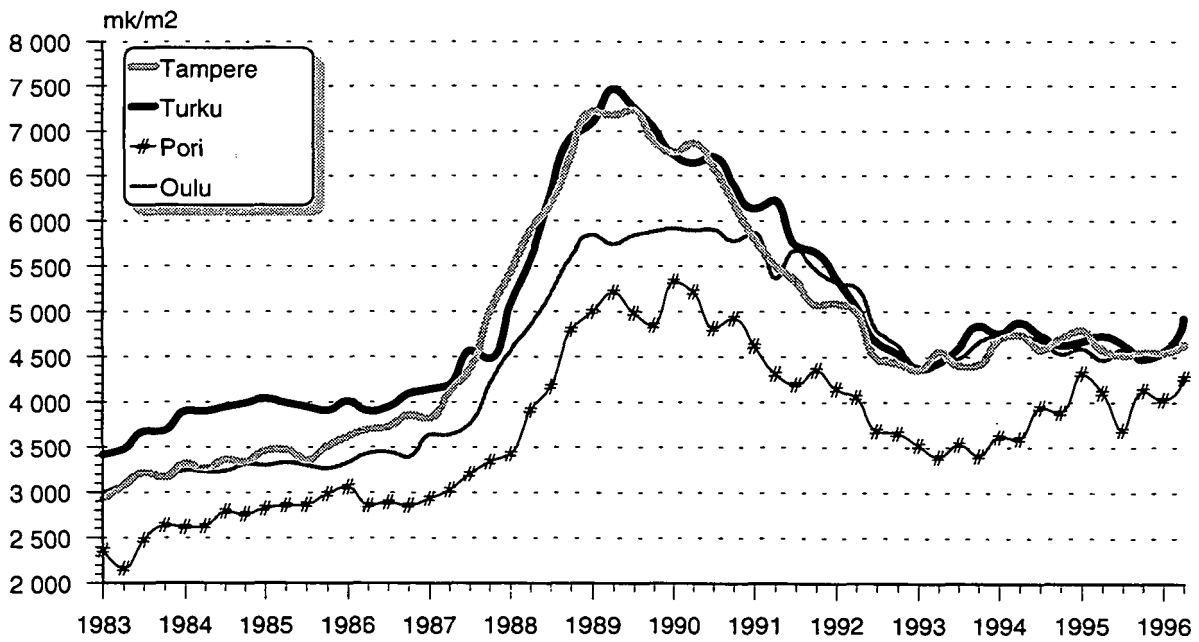
**Kuva 2.
Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat**



Kuva 3.
Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat pääkaupunkiseudulla



Kuva 4.
Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat eräissä kaupungeissa



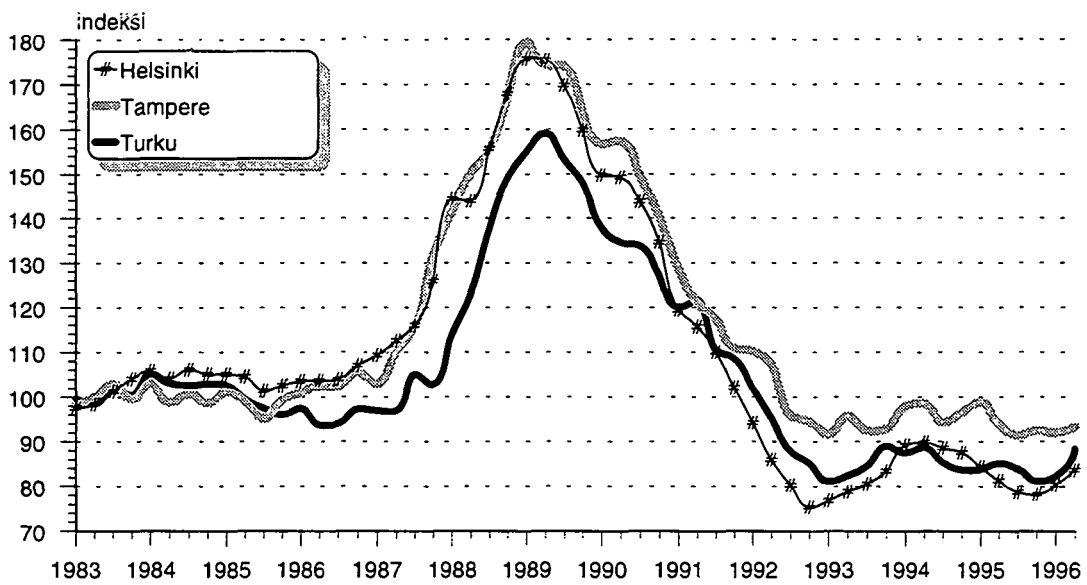
Taulukko C. Kerrostaloasuntojen
nimellishinnat mk/m² neljännesvuosittain

Vuosi	Koko maa	Pääkaupunki- seutu	Muu Suomi
1981	2 597	3 303	
	2 667	3 440	
	2 781	3 601	
	2 832	3 724	
1982	3 021	3 893	
	3 147	4 063	
	3 258	4 218	
	3 373	4 457	
1983	3 583	4 814	
	3 704	4 999	
	3 869	5 258	
	4 030	5 465	
1984	4 227	5 667	
	4 174	5 693	
	4 177	5 853	
	4 270	5 902	
1985	4 413	5 958	3 505
	4 427	6 046	3 488
	4 362	5 916	3 470
	4 425	6 013	3 491
1986	4 552	6 140	3 612
	4 533	6 190	3 567
	4 577	6 263	3 597
	4 707	6 560	3 674
1987	4 844	6 702	3 754
	5 012	6 944	3 885
	5 190	7 222	4 010
	5 571	7 882	4 228
1988	6 344	9 161	4 697
	6 609	9 345	5 032
	7 236	10 232	5 485
	7 953	11 186	6 071
1989	8 436	11 808	6 380
	8 569	12 003	6 496
	8 459	11 729	6 486
	8 196	11 178	6 387
1990	7 946	10 741	6 266
	7 992	10 890	6 240
	7 824	10 486	6 210
	7 497	9 980	6 003
1991	6 926	9 028	5 664
	6 839	8 847	5 618
	6 522	8 455	5 351
	6 131	7 831	5 098
1992	5 919	7 384	5 023
	5 566	6 744	4 850
	5 156	6 332	4 443
	4 868	5 941	4 226
1993	4 852	6 064	4 125
	4 930	6 269	4 119
	4 986	6 406	4 136
	5 163	6 609	4 299
1994	5 330	6 995	4 336
	5 450	7 148	4 431
	5 378	7 112	4 344
	5 310	7 015	4 288
1995	5 248	6 806	4 314
	5 159	6 591	4 300
	5 113	6 678	4 307
	5 084	6 624	4 281
1996	5 186	6 792	4 362
	5 404	7 127	4 535

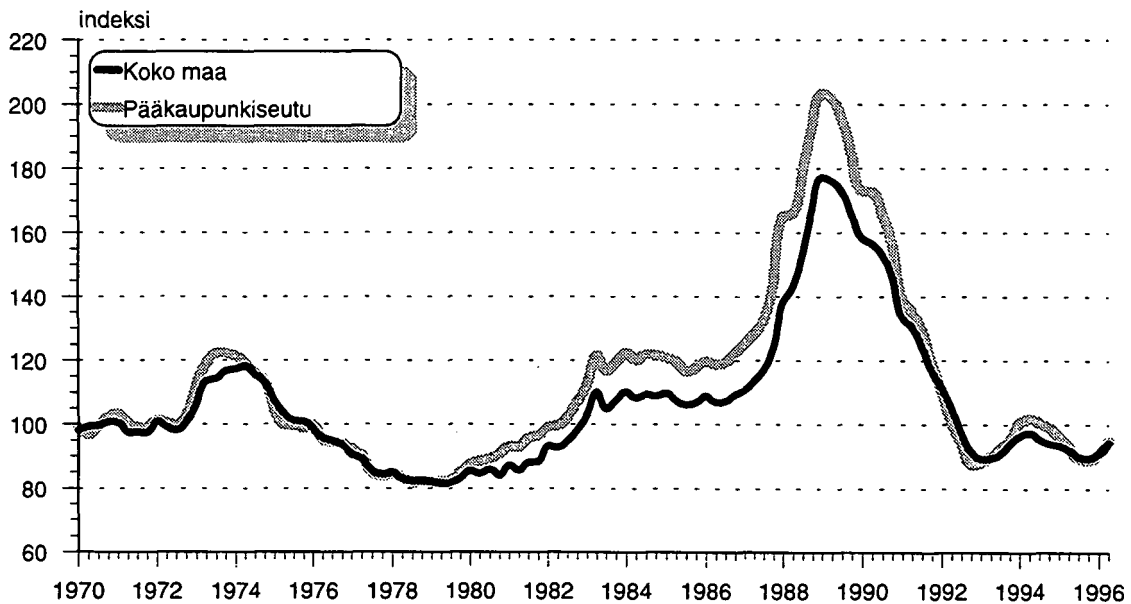
Taulukko D. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksi 1983=100
neljännesvuosittain
(ks. myös kuva 5)

Vuosi	Koko maa	Helsinki	Tampere	Turku
1983	98.9	97.5	98.2	99.7
	98.5	98.4	100.1	98.6
	100.6	101.2	102.9	101.8
	103.5	104.0	99.6	100.5
1984	105.8	105.8	103.0	105.2
	104.2	104.1	98.8	103.1
	104.9	106.1	100.7	102.6
	104.5	105.1	98.7	102.9
1985	105.5	105.1	101.3	102.7
	103.2	104.5	99.0	99.4
	101.8	101.4	95.1	97.5
	102.5	102.5	99.3	96.0
1986	104.5	103.5	101.0	97.5
	102.7	103.7	102.5	93.7
	102.9	103.9	102.3	94.0
	104.9	107.0	105.5	97.3
1987	106.2	109.3	102.9	96.9
	109.0	112.5	110.1	96.9
	112.3	115.9	115.7	105.1
	119.2	125.8	131.6	102.7
1988	132.4	144.3	141.3	113.8
	137.3	143.8	150.0	123.0
	147.6	155.7	155.5	137.6
	160.9	167.9	167.3	149.0
1989	170.2	175.7	179.5	154.9
	169.0	175.3	174.3	159.1
	165.8	169.8	174.2	153.3
	159.0	159.8	163.9	148.2
1990	151.9	149.8	156.7	137.9
	150.2	149.3	157.5	134.6
	146.7	143.7	149.8	133.8
	140.1	134.6	140.2	127.0
1991	128.0	119.3	128.9	119.9
	125.0	115.6	121.0	121.6
	119.1	110.0	117.4	110.5
	111.9	102.0	110.7	108.5
1992	107.1	94.2	110.2	102.0
	100.8	85.9	107.3	95.2
	93.3	80.3	95.8	87.9
	87.8	75.4	94.5	85.2
1993	85.7	76.8	91.6	81.1
	85.9	78.8	95.8	82.3
	87.2	80.5	92.5	84.5
	90.3	83.4	92.9	89.0
1994	92.6	89.1	98.0	87.5
	93.6	89.8	98.5	88.7
	91.6	88.5	94.3	85.3
	90.3	87.5	96.5	83.6
1995	89.7	84.3	98.9	83.8
	88.3	81.3	93.9	85.1
	86.3	78.7	91.5	83.9
	85.9	78.2	92.5	81.1
1996	87.4	80.3	92.0	82.2
	90.7	83.6	93.4	88.4

Kuva 5.
Kerrostaloasuntojen reaali hinnat 1983 - 1996/2, indeksi 1983=100 (kuluttajahintojen suhteen)



Kuva 6.
Kerrostaloasuntojen reaali hinnat 1970 - 1996/2, indeksi 1970=100 (elinkustannusindeksin suhteen)



Taulukko E. Kauppahintojen jakaumia mk/m² huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa mukana olevien kauppojen lukumäärät 1996/2 neljännes

Helsinki	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	4852	7158	10200	998
Yksiöt	5764	8218	10481	294
Kaksiöt	4874	6885	9629	386
Kolmiot+	4545	6527	10119	316
Rivitalot yht.	5125	6725	7763	94

Espoo+Kauniainen	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	4210	5836	8407	202
Yksiöt	4634	6455	8114	30
Kaksiöt	4416	5911	9157	82
Kolmiot+	3987	5476	8017	90
Rivitalot yht.	5493	6547	8140	127

Vantaa	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	3161	4724	6500	135
Yksiöt	4583	6093	7333	23
Kaksiöt	3491	4833	6153	55
Kolmiot+	3037	4065	5544	57
Rivitalot yht.	4725	5647	6545	68

Kehyskunnat	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	3090	4165	5441	244
Yksiöt	3573	4677	5967	51
Kaksiöt	3157	4146	5307	116
Kolmiot+	2724	3812	5056	77
Rivitalot yht.	3903	4774	5907	120

Tampere	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	3032	4595	6785	276
Yksiöt	3611	5744	7967	57
Kaksiöt	3103	4711	6366	139
Kolmiot+	2862	3800	5509	80
Rivitalot yht.	4096	4729	5800	65

Turku	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	2812	4473	6764	363
Yksiöt	3911	5645	7576	85
Kaksiöt	2936	4468	6400	145
Kolmiot+	2430	3904	5699	133
Rivitalot yht.	3300	4752	6040	71

Lahti	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	2750	3650	5660	229
Yksiöt	3428	4333	6360	49
Kaksiöt	2803	3559	5716	89
Kolmiot+	2519	3342	4705	91
Rivitalot yht.	3030	4158	4831	39

Oulu	1.des.	med	9.des.	Lkm
Kerrostalot	3288	4577	6625	181
Yksiöt	4299	5750	7296	53
Kaksiöt	3214	4449	6458	78
Kolmiot+	3037	4173	5264	50
Rivitalot yht.	3167	4500	5490	91

1. des. = 10 % kaupoista tehty tätä alemmalla hinnalla (1. desilli).

Mediaani = keskimääräinen hinta. Puolet kaupoista tehty tätä alemmalla tai korkeammalla hinnalla.

9. des. = 90 % kaupoista tehty tätä alemmalla hinnalla (9. desilli).

Tämän taulukon luvut on laskettu suoraan saadusta aineistosta

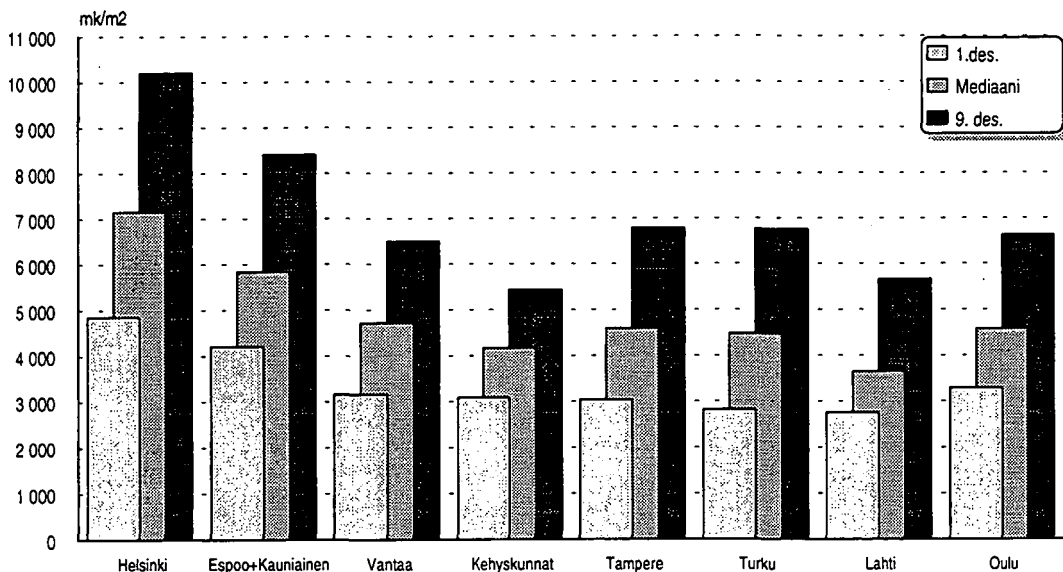
1. decile = 10 per cent of the deals were concluded at a lower price than this (1. decile)

Median = the middle price. Half of the deals were concluded at a lower or higher price than this.

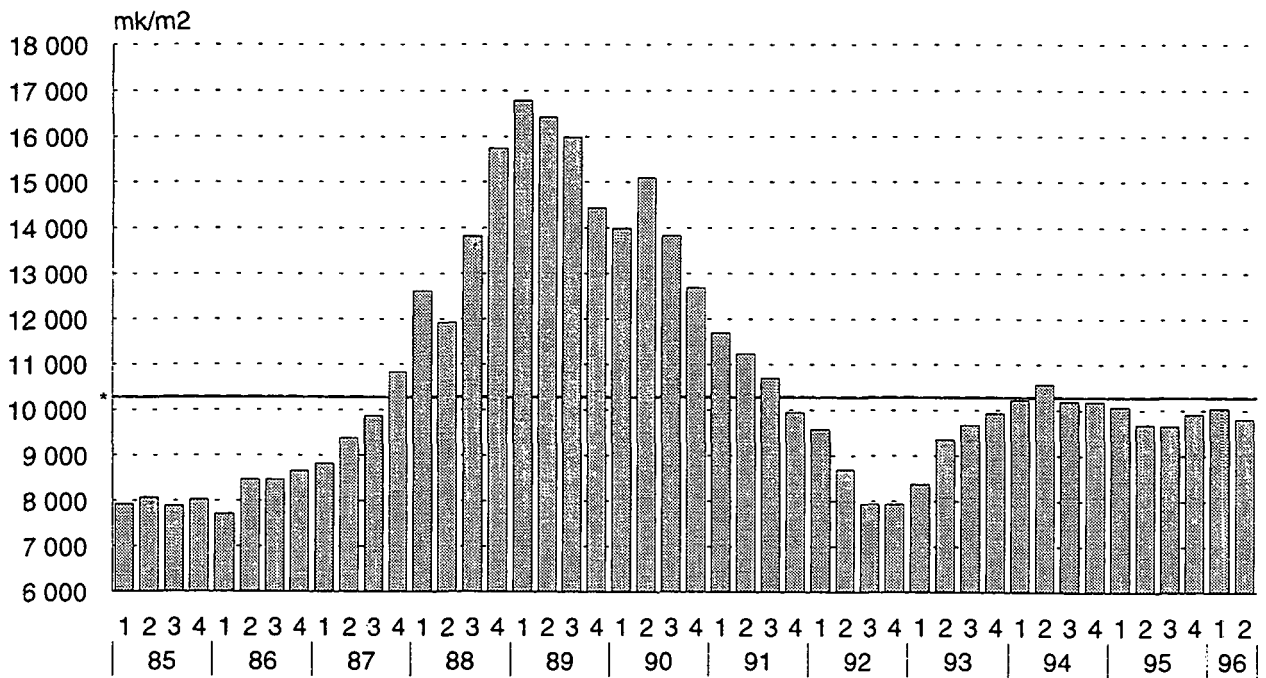
9. decile = 90 per cent of the deals were concluded at a lower price than this.

The figures of this table were calculated from an unclassified material without weighting.

Kuva 7. Kerrostaloasuntojen kauppahintajakaumia (mk/m²) 1996/2 neljännes

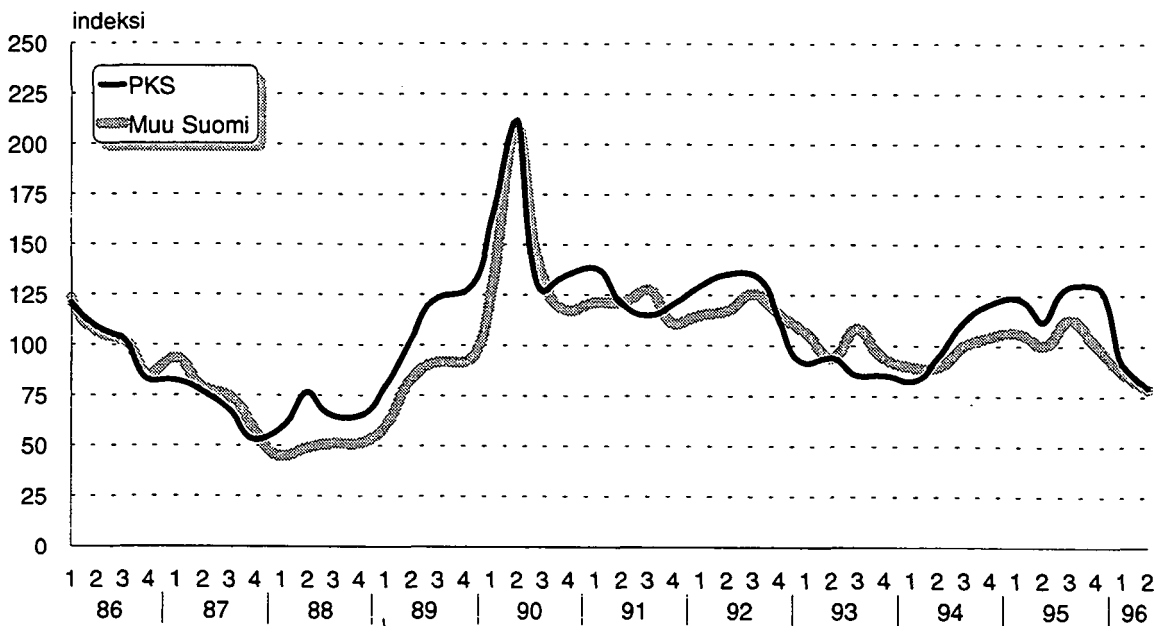


Kuva 8.
Yksiön hinta Helsingin keskustassa (postinumeroalueet 00100 - 00180)



*10 300 on ASP-hintaraja alle 45 m2 asunnolle

Kuva 9.
Myyntiajan mediaani-indeksi pääkaupunkiseutu ja muu Suomi



Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Koko maa																				
<i>Kerrostalot mk/m²</i>	4 985	4 852	4 930	4 986	5 163	5 362	5 330	5 450	5 378	5 310	5 137	5 248	5 159	5 113	5 084		5 186	5 404		
indeksi	137,7	134,6	135,7	137,3	142,3	146,5	145,9	148,6	146,8	144,7	140,7	143,8	142,1	139,0	138,2		141,0	146,9		
muutos ed. nelj.		-1,2	0,8	1,1	3,6		2,5	1,8	-1,2	-1,4		-0,6	-1,1	-2,2	-0,6		2,0	4,2		
muutos ed. vuosi	-7,2	-17,8	-12,7	-4,7	4,3	6,4	8,3	9,5	6,9	1,6	-3,9	-1,4	-4,3	-5,3	-4,5		-2,0	3,3		
lkm	14 773	3 365	3 139	4 084	3 611	14 109	3 819	3 858	3 140	3 292	13 607	3 607	2 865	3 445	3 690		4 237	4 171		
<i>Rivitalot mk/m²</i>	4 646	4 651	4 654	4 604	4 682	4 789	4 749	4 783	4 809	4 851	4 671	4 746	4 714	4 629	4 551		4 619	4 683		
indeksi	139,5	140,1	140,1	138,0	140,3	142,9	142,5	142,9	143,3	143,8	140,0	141,3	140,7	140,0	138,0		139,7	141,7		
muutos ed. nelj.		-3,0	0,0	-1,5	1,6		1,6	0,2	0,3	0,3		-1,7	-0,3	-0,5	-1,5		1,3	1,4		
muutos ed. vuosi	-10,6	-18,3	-13,1	-9,6	-2,9	2,4	1,7	1,9	3,8	2,4	-2,0	-0,8	-1,5	-2,3	-4,0		-1,1	0,7		
lkm	5 022	934	1 083	1 435	1 357	5 004	1 281	1 544	1 063	1 116	4 541	4 872	3 917	4 531	4 828		1 327	1 486		
<i>Asunnot yht mk/m²</i>	4 936	4 823	4 889	4 930	5 093	5 278	5 246	5 353	5 295	5 243	5 048	5 175	5 094	4 997	4 968		5 057	5 236		
indeksi	138,6	136,1	137,0	138,0	142,6	146,6	146,1	148,5	147,0	145,2	141,4	144,1	142,6	139,8	139,0		141,5	146,5		
muutos ed. nelj.		-1,4	0,6	0,7	3,3		2,3	1,6	-1,0	-1,1		-0,7	-1,0	-1,9	-0,6		1,8	3,5		
muutos ed. vuosi	-7,7	-17,9	-12,8	-5,4	3,2	5,8	7,3	8,3	6,4	1,8	-3,6	-1,3	-3,9	-4,9	-4,3		-1,8	2,7		
lkm	19 795	4 299	4 222	5 519	4 988	19 113	5 100	5 402	4 203	4 408	18 148	4 872	3 917	4 531	4 828		5 564	5 657		
Pääkaupunkiseutu																				
<i>Kerrostalot mk/m²</i>	6 346	6 064	6 269	6 406	6 609	7 056	6 995	7 148	7 112	7 015	6 663	6 806	6 591	6 678	6 624		6 792	7 127		
indeksi	125,3	120,2	123,7	126,6	130,3	138,9	137,9	140,8	139,9	138,0	128,3	134,0	129,9	125,3	124,3		127,4	133,7		
muutos ed. nelj.		1,7	2,9	2,3	2,9		5,7	2,1	-0,6	-1,3		-2,8	-3,1	-3,5	-0,8		2,5	4,9		
muutos ed. vuosi	-3,5	-18,4	-7,9	0,3	10,3	10,8	14,7	13,8	10,5	5,8	-7,5	-2,7	-7,7	-10,4	-9,9		-4,9	3,0		
lkm	5 327	1 291	1 229	1 407	1 286	5 033	1 465	1 423	1 015	1 130	4 650	1 267	969	1 172	1 242		1 303	1 335		
<i>Rivitalot mk/m²</i>	6 159	6 023	6 008	6 194	6 377	6 634	6 371	6 619	6 689	6 987	6 417	6 691	6 487	6 339	6 185		6 211	6 245		
indeksi	131,9	128,9	128,7	132,7	136,6	141,7	136,8	141,8	142,7	148,7	138,8	142,6	138,1	139,1	135,7		136,3	137,0		
muutos ed. nelj.		-0,7	-0,2	3,1	2,9		0,1	3,6	0,6	4,1		-4,0	-3,1	0,7	-2,4		0,4	0,5		
muutos ed. vuosi	-7,1	-18,7	-13,7	-1,4	5,0	7,4	6,0	10,2	7,5	8,8	-2,0	4,2	-2,6	-2,6	-8,7		-4,5	-0,8		
lkm	1 245	276	303	318	307	1 157	302	389	235	231	931	232	214	239	246		273	289		
<i>Asunnot yht mk/m²</i>	6 329	6 061	6 245	6 386	6 587	7 018	6 938	7 099	7 074	7 012	6 626	6 796	6 592	6 620	6 555		6 698	6 996		
indeksi	126,0	121,1	124,2	127,2	131,0	139,3	137,9	141,0	140,3	139,1	129,6	134,9	130,7	126,9	125,7		128,4	134,1		
muutos ed. nelj.		1,5	2,6	2,4	2,9		5,2	2,2	-0,5	-0,8		-2,9	-3,1	-2,9	-1,0		2,2	4,4		
muutos ed. vuosi	-3,8	-18,4	-8,5	0,1	9,8	10,4	13,8	13,4	10,2	6,1	-6,9	-2,1	-7,2	-9,5	-9,6		-4,8	2,6		
lkm	6 572	1 567	1 532	1 725	1 593	6 190	1 767	1 812	1 250	1 361	5 581	1 499	1 183	1 411	1 488		1 576	1 624		
Muu Suomi (koko maa - PKS)																				
<i>Kerrostalot mk/m²</i>	4 173	4 125	4 119	4 136	4 299	4 351	4 336	4 431	4 344	4 288	4 295	4 314	4 300	4 307	4 281		4 362	4 535		
indeksi	145,7	144,1	143,6	144,4	150,1	151,6	151,2	153,9	151,5	149,2	148,6	150,3	150,2	147,6	146,7		149,5	155,4		
muutos ed. nelj.		-2,7	-0,3	-0,5	3,9		0,7	1,7	-1,5	-1,4		0,7	0,0	-1,7	-0,6		1,9	4,0		
muutos ed. vuosi	-9,1	-17,6	-15,1	-7,3	1,3	4,0	4,9	7,1	4,9	-0,5	-1,9	-0,6	-2,4	-2,6	-1,7		-0,5	3,5		
lkm	9 446	2 074	1 910	2 677	2 325	9 076	2 354	2 435	2 125	2 162	8 957	2 340	1 896	2 273	2 448		2 934	2 836		
<i>Rivitalot mk/m²</i>	4 216	4 262	4 270	4 152	4 201	4 265	4 289	4 263	4 274	4 245	4 177	4 195	4 212	4 147	4 095		4 153	4 216		
indeksi	141,8	143,3	143,5	139,6	141,4	143,3	144,3	143,2	143,5	142,4	140,4	140,9	141,5	140,4	138,6		140,6	142,7		
muutos ed. nelj.		-3,6	0,1	-2,7	1,2		2,0	-0,7	0,2	-0,7		-1,0	0,4	-0,8	-1,3		1,4	1,5		
muutos ed. vuosi	-11,5	-18,2	-13,0	-11,6	-4,9	1,0	0,6	-0,2	2,7	0,7	-2,0	-2,3	-1,1	-2,2	-2,6		-0,2	0,9		
lkm	3 777	658	760	1 117	1 050	3 847	979	1 155	828	885	3 610	1 033	838	847	892		1 054	1 197		
<i>Asunnot yht mk/m²</i>	4 181	4 149	4 146	4 139	4 282	4 336	4 328	4 402	4 331	4 281	4 268	4 293	4 285	4 264	4 241		4 313	4 456		
indeksi	146,0	144,8	144,5	144,4	149,5	151,1	150,9	153,0	151,0	148,9	148,1	149,6	149,6	147,1	146,3		148,8	153,8		
muutos ed. nelj.		-2,8	-0,2	0,0	3,5		0,9	1,3	-1,2	-1,3		0,4	0,0	-1,6	-0,5		1,7	3,3		
muutos ed. vuosi	-9,5	-17,7	-14,7	-8,1	0,2	3,5	4,2	5,8	4,5	-0,3	-1,9	-0,9	-2,2	-2,6	-1,7		-0,5	2,8		
lkm	13 223	2 732	2 690	3 794	3 375	12 923	3 333	3 590	2 953	3 047	12 567	3 373	2 734	3 120	3 340		3 988	4 033		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Helsinki																				
<i>Kerrosaloi mk/m²</i>	6 752	6 439	6 671	6 786	7 046	7 576	7 519	7 645	7 624	7 532	7 151	7 257	7 030	7 177	7 121		7 323	7 664		
indeksi	126,1	120,6	124,5	126,7	131,5	141,2	140,4	142,6	141,9	140,3	129,6	135,2	130,9	126,8	125,8		129,4	135,4		
muutos ed. nelj.	-	3,0	3,1	1,7	3,8	-	6,7	1,6	-0,4	-1,1	-	-3,6	-3,1	-3,1	-0,8		2,8	4,7		
muutos ed. vuosi	-1,5	-16,3	-6,1	2,1	12,2	11,9	16,3	14,6	12,0	6,6	-8,2	-3,7	-8,2	-10,6	-10,3		-4,3	3,4		
lkm	3 829	941	872	1 017	907	3 560	1 036	1 005	750	789	3 299	874	675	865	885		919	998		
<i>Flivitaloi mk/m²</i>	6 460	6 256	6 252	6 567	6 755	6 898	6 436	6 927	7 030	7 418	6 803	7 122	6 895	6 735	6 577		6 616	6 508		
indeksi	131,2	126,9	126,6	133,4	137,5	139,6	131,3	141,0	142,1	149,0	140,3	143,5	138,8	141,2	137,9		138,7	136,4		
muutos ed. nelj.	-	-4,2	-0,1	5,3	3,0	-	-4,5	7,4	0,7	4,8	-	-3,7	-3,2	1,8	-2,4		0,6	-1,6		
muutos ed. vuosi	-7,3	-20,0	-14,7	1,8	3,7	6,3	3,4	11,3	6,5	8,3	0,4	9,2	-1,6	-0,7	-7,5		-3,3	-1,7		
lkm	487	126	113	115	106	448	110	160	95	83	333	85	77	76	95		105	94		
<i>Asunnot yht mk/m²</i>	6 735	6 429	6 647	6 774	7 030	7 537	7 467	7 603	7 590	7 826	7 122	7 250	7 023	7 142	7 084		7 262	7 590		
indeksi	126,5	121,1	124,6	127,1	131,9	141,2	139,9	142,6	142,0	140,9	130,3	135,7	131,4	127,7	126,6		129,8	135,7		
muutos ed. nelj.	-	2,5	2,9	1,9	3,7	-	6,0	1,9	-0,4	-0,8	-	-3,6	-3,1	-2,9	-0,8		2,5	4,5		
muutos ed. vuosi	-1,9	-16,6	-6,6	2,1	11,7	11,6	15,5	14,4	11,6	6,7	-7,7	-3,0	-7,8	-10,1	-10,1		-4,3	3,2		
lkm	4 316	1 067	985	1 132	1 013	4 028	1 146	1 165	845	872	3 632	959	752	941	980		1 024	1 092		
Helsinki-1																				
<i>Kerrosaloi mk/m²</i>	8 737	8 383	8 554	9 035	9 134	9 982	9 755	10 201	9 885	9 984	9 464	9 866	9 502	9 356	9 308		9 519	9 568		
indeksi	141,3	135,2	138,2	146,2	147,6	161,4	158,1	164,8	159,4	162,0	153,5	159,5	153,8	150,8	150,0		153,4	154,2		
muutos ed. nelj.	-	8,3	2,2	5,7	0,9	-	7,0	4,2	-3,2	1,6	-	-1,5	-3,5	-1,9	-0,5		2,3	0,5		
muutos ed. vuosi	4,2	-9,7	2,5	13,0	18,3	14,2	16,9	19,2	9,0	9,7	-4,8	0,8	-6,6	-5,4	-7,4		-3,8	0,3		
lkm	926	228	222	238	214	734	233	225	126	150	692	195	116	182	199		197	210		
<i>Asunnot yht mk/m²</i>	8 744	8 383	8 554	9 040	9 134	9 967	9 755	10 201	9 870	9 984	9 463	9 866	9 502	9 354	9 273		9 483	9 532		
indeksi	141,6	135,1	138,2	146,5	147,9	161,2	158,3	165,0	159,2	161,8	153,5	159,3	153,6	151,1	149,8		153,2	154,0		
muutos ed. nelj.	-	8,0	2,2	5,9	0,9	-	7,0	4,2	-3,5	1,6	-	-1,5	-3,5	-1,6	-0,9		2,3	0,5		
muutos ed. vuosi	4,2	-9,8	2,3	12,9	18,2	13,8	17,1	19,4	8,6	9,3	-4,8	0,6	-6,9	-5,1	-7,4		-3,8	0,3		
lkm	927	228	222	239	214	735	233	225	127	150	693	195	116	183	199		198	210		
Helsinki-2																				
<i>Kerrosaloi mk/m²</i>	7 642	7 065	7 753	7 550	7 919	8 654	8 575	8 576	8 636	8 790	7 981	8 259	8 035	7 841	7 791		7 901	8 248		
indeksi	125,9	116,6	127,8	124,4	130,3	142,7	141,3	141,4	145,7	145,0	132,0	135,9	132,5	130,4	129,5		131,4	137,1		
muutos ed. nelj.	-	-0,8	9,5	-2,6	4,7	-	8,4	0,0	3,0	-0,4	-	-6,2	-2,5	-1,6	-0,6		1,4	4,4		
muutos ed. vuosi	-0,2	-15,3	-1,5	0,7	10,8	13,3	21,2	10,6	17,1	11,2	-7,4	-3,8	-6,2	-10,5	-10,7		-3,3	3,5		
lkm	1 017	241	235	277	238	1 030	287	284	250	209	892	220	201	222	249		234	253		
<i>Asunnot yht mk/m²</i>	7 600	7 040	7 700	7 518	7 891	8 601	8 479	8 513	8 795	8 800	7 997	8 264	8 027	7 902	7 827		7 895	8 245		
indeksi	125,7	116,6	127,4	124,3	130,4	142,3	140,2	140,8	145,6	145,8	132,6	136,6	132,9	131,2	129,9		131,1	136,9		
muutos ed. nelj.	-	-1,1	9,1	-2,3	4,8	-	7,5	0,4	3,3	0,1	-	-2,5	-2,7	-1,3	-1,0		0,9	4,0		
muutos ed. vuosi	-0,6	-15,8	-2,2	1,1	10,5	13,2	20,2	10,5	17,0	11,7	-6,8	-2,5	-5,6	-9,9	-10,9		-4,1	3,0		
lkm	1 123	274	258	297	259	1 140	314	325	274	227	949	236	220	229	264		248	259		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Hel sinki-3																				
Kerrosalot mk/m ²	6 274	6 028	6 131	6 322	6 585	7 046	7 066	7 115	7 081	6 940	6 415	6 623	6 457	6 344	6 297		6 571	7 005		
indeksi	120,9	116,2	118,3	121,7	126,9	135,9	136,1	137,1	136,4	134,0	121,6	127,8	124,2	118,2	117,3		122,4	130,5		
muutos ed. nelj.	-	4,3	1,7	2,8	4,2	-	7,2	0,7	-0,4	-1,7	-	-4,5	-2,8	-4,9	-0,7		4,3	6,6		
muutos ed. vuosi	-2,3	-18,7	-8,6	2,2	13,9	12,3	17,1	15,9	12,1	5,5	-10,5	-6,0	-9,3	-13,4	-12,4		-4,3	5,1		
ikm	1 250	322	283	314	299	1 133	313	316	239	265	1 171	292	235	340	304		330	382		
Asunnot yhti mk/m²																				
Kerrosalot mk/m ²	6 288	6 051	6 140	6 338	6 598	7 045	7 035	7 121	7 069	6 961	6 452	6 634	6 498	6 387	6 354		6 595	6 999		
indeksi	121,6	117,1	118,8	122,4	127,6	136,3	136,0	137,7	136,6	134,8	122,7	128,5	125,5	119,3	118,7		123,2	130,7		
muutos ed. nelj.	-	3,9	1,5	3,0	4,2	-	6,5	1,2	-0,7	-1,3	-	-4,7	-2,3	-4,9	-0,5		3,8	6,1		
muutos ed. vuosi	-2,5	-18,6	-9,0	1,9	13,3	12,0	16,1	15,8	11,5	5,6	-9,9	-5,4	-8,8	-12,7	-12,0		-4,1	4,2		
ikm	1 429	372	322	352	340	1 275	349	361	265	300	1 287	317	261	370	339		370	400		
Hel sinki-4																				
Kerrosalot mk/m ²	5 315	5 215	5 190	5 295	5 542	5 762	5 747	5 888	5 792	5 606	5 172	5 548	5 315	5 023	4 897		5 073	5 245		
indeksi	125,7	123,4	122,9	125,4	130,7	136,4	136,1	139,7	136,8	132,7	124,8	131,4	126,2	121,3	118,3		122,5	126,7		
muutos ed. nelj.	-	1,6	-0,4	2,0	4,2	-	4,1	2,6	-2,0	-2,9	-	-1,0	-3,9	-3,9	-2,5		3,6	3,4		
muutos ed. vuosi	-5,3	-18,2	-12,2	-3,3	7,6	8,5	10,2	13,6	9,1	1,5	-8,5	-3,4	-9,6	-11,3	-10,9		-6,7	0,4		
ikm	636	150	132	188	156	683	203	180	135	165	544	167	123	121	133		158	173		
Asunnot yhti mk/m²																				
Kerrosalot mk/m ²	5 382	5 274	5 250	5 377	5 608	5 816	5 778	5 929	5 860	5 692	5 330	5 644	5 380	5 255	5 126		5 267	5 421		
indeksi	126,7	124,3	123,7	126,7	131,7	137,1	136,2	140,0	137,8	134,1	126,5	133,0	127,1	123,8	120,8		124,1	127,7		
muutos ed. nelj.	-	1,0	-0,4	2,4	3,9	-	3,4	2,7	-1,5	-2,6	-	-0,8	-4,3	-2,6	-2,4		2,7	2,9		
muutos ed. vuosi	-5,6	-18,4	-12,5	-2,8	7,1	8,2	9,6	13,1	8,7	1,8	-7,7	-2,3	-9,1	-10,1	-10,0		-6,7	0,5		
ikm	837	193	183	244	200	878	250	254	179	195	702	211	155	159	177		208	223		
Espoo-Kaunainen																				
Kerrosalot mk/m ²	5 799	5 495	5 753	5 906	6 101	6 345	6 135	6 523	6 459	6 429	6 005	6 354	6 124	5 910	5 681		5 747	6 203		
indeksi	127,8	121,3	126,9	129,8	134,4	139,7	135,3	143,0	142,6	142,0	133,8	140,2	135,4	132,6	127,4		128,9	139,1		
muutos ed. nelj.	-	-2,4	4,6	2,2	3,5	-	0,6	5,6	-0,2	-0,4	-	-1,2	-3,4	-2,1	-3,9		1,2	7,9		
muutos ed. vuosi	-8,3	-21,4	-12,0	-6,6	8,0	9,3	11,5	12,7	9,8	5,6	-4,1	3,6	-5,2	-7,0	-10,3		-8,1	2,7		
ikm	788	180	193	218	182	780	242	240	150	148	728	166	173	175	194		187	202		
Rivitalot mk/m²																				
Kerrosalot mk/m ²	6 318	6 263	6 157	6 242	6 575	6 984	6 871	6 892	7 028	7 231	6 656	6 864	6 746	6 649	6 352		6 398	6 465		
indeksi	131,9	130,7	128,5	130,3	137,2	145,8	143,4	143,9	146,7	150,9	139,1	143,3	140,8	139,6	133,4		134,4	135,8		
muutos ed. nelj.	-	1,8	-1,6	1,3	5,3	-	4,5	0,3	1,9	2,8	-	-5,0	-1,7	-0,8	-4,5		0,7	1,0		
muutos ed. vuosi	-6,2	-14,4	-12,5	-3,2	6,8	10,5	9,7	11,9	12,5	9,9	-4,5	-0,1	-2,1	-4,8	-11,6		-6,2	-3,6		
ikm	477	96	116	126	130	450	118	153	83	96	371	90	85	99	97		106	127		
Asunnot yhti mk/m²																				
Kerrosalot mk/m ²	5 899	5 643	5 831	5 971	6 192	6 468	6 277	6 594	6 571	6 583	6 187	6 452	6 244	6 177	5 969		6 014	6 351		
indeksi	128,8	123,3	127,4	130,1	135,2	141,1	137,1	143,4	143,7	144,0	135,0	141,1	136,7	133,5	129,0		130,0	137,3		
muutos ed. nelj.	-	-1,6	3,3	2,1	3,8	-	1,4	4,6	0,1	0,2	-	-2,0	-3,0	-2,3	-3,4		0,8	5,6		
muutos ed. vuosi	-7,9	-20,0	-12,1	-5,9	7,8	9,5	11,1	12,5	10,4	6,5	-4,3	2,8	-4,6	-7,1	-10,4		-7,8	0,4		
ikm	1 265	276	309	344	312	1 230	360	393	233	244	1 099	276	258	274	291		293	329		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Vantaa																				
Kerrostalot mk/m ²	4 680	4 597	4 587	4 829	4 726	4 935	5 009	5 043	4 946	4 763	4 643	4 785	4 651	4 420	4 484		4 563	4 740		
indeksi	118,7	116,5	116,1	122,7	119,8	125,5	126,9	128,3	126,0	121,2	116,3	121,5	118,4	111,0	112,6		114,6	119,0		
muutos ed. nelj.		-0,3	-0,3	5,6	-2,3		5,9	1,0	-1,8	-3,7		0,2	-2,5	-6,2	1,5		1,8	3,9		
muutos ed. vuosi	-8,8	-25,5	-13,3	-1,4	2,4	5,7	8,9	10,5	2,6	1,1	-7,2	-4,2	-7,7	-11,9	-7,1		-5,7	0,6		
lkkm	710	170	164	172	197	673	187	178	115	193	623	207	121	132	163		197	135		
Fivitalot mk/m ²	5 365	5 241	5 338	5 417	5 382	5 636	5 544	5 650	5 563	5 827	5 399	5 631	5 349	5 388	5 373		5 362	5 539		
indeksi	133,4	130,3	132,7	134,7	133,8	140,1	137,9	140,5	138,3	144,9	137,2	140,0	133,0	137,9	137,6		137,3	141,8		
muutos ed. nelj.		2,5	1,8	1,4	-0,6		3,0	1,9	-1,5	4,7		-3,3	-5,0	3,7	-0,3		-0,2	3,3		
muutos ed. vuosi	-7,8	-21,8	-13,3	-4,8	5,2	5,0	5,7	5,8	2,6	8,2	-2,0	1,5	-5,3	-0,3	-5,1		-2,0	6,6		
lkkm	281	54	74	77	71	259	74	76	57	52	227	57	52	64	54		62	68		
Asunnot yht mk/m²																				
indeksi	4 783	4 694	4 701	4 918	4 824	5 041	5 089	5 135	5 039	4 824	4 807	4 913	4 757	4 736	4 725		4 825	5 004		
muutos ed. nelj.	121,1	118,8	118,8	124,7	122,1	127,9	128,8	130,4	128,0	125,0	120,4	124,5	120,8	117,7	117,5		119,9	124,4		
muutos ed. vuosi	-8,6	-24,9	-13,3	-2,0	2,9	5,6	8,4	9,7	2,6	2,3	-5,8	-3,3	-7,3	-8,1	-6,0		-3,7	3,0		
lkkm	991	224	238	249	268	932	261	254	172	245	850	264	173	196	217		259	203		
Tampere																				
Kerrostalot mk/m ²	4 423	4 353	4 560	4 402	4 413	4 691	4 692	4 745	4 581	4 699	4 644	4 796	4 578	4 515	4 554		4 544	4 635		
indeksi	146,4	143,9	151,4	145,6	146,5	154,6	154,4	156,4	151,2	154,7	151,3	158,5	151,2	147,4	148,7		148,4	151,3		
muutos ed. nelj.		-1,9	5,2	-3,8	0,6		5,4	1,3	-3,3	2,3		2,4	-4,6	-2,5	0,9		-0,2	2,0		
muutos ed. vuosi	-6,1	-14,7	-8,5	-1,5	-0,1	5,5	7,3	3,3	3,8	5,6	-2,1	2,6	-3,3	-2,5	-3,9		-6,4	0,1		
lkkm	941	231	221	260	183	856	222	225	229	180	860	217	179	236	228		261	276		
Fivitalot mk/m ²	4 553	4 438	4 748	4 487	4 496	4 674	4 479	4 806	4 745	4 637	4 510	4 395	4 722	4 504	4 452		4 526	4 618		
indeksi	135,1	131,7	140,8	133,1	133,4	138,6	132,9	142,6	140,8	137,6	138,0	130,4	140,1	143,0	141,4		143,7	146,7		
muutos ed. nelj.		-5,6	6,9	-5,4	0,2		-0,3	7,3	-1,2	-2,2		-5,2	7,4	2,1	-1,1		1,7	2,0		
muutos ed. vuosi	-14,1	-22,9	-13,9	-14,5	-4,4	2,6	0,9	1,2	5,7	3,1	-0,4	-1,8	-1,7	1,6	2,8		10,2	4,7		
lkkm	195	34	51	55	50	205	49	61	46	49	173	53	45	36	39		60	65		
Asunnot yht mk/m²																				
indeksi	4 437	4 363	4 581	4 411	4 422	4 690	4 688	4 782	4 599	4 693	4 627	4 751	4 594	4 514	4 585		4 578	4 662		
muutos ed. nelj.	146,3	143,6	151,3	145,3	146,1	154,0	153,1	156,1	151,2	154,0	151,1	156,5	151,1	147,5	149,2		149,6	152,4		
muutos ed. vuosi	-7,0	-15,6	-9,1	-3,1	-0,6	5,2	6,6	3,1	4,0	5,3	-1,8	1,6	-3,4	-2,4	1,1		0,3	1,9		
lkkm	1 136	265	272	315	233	1 061	271	286	275	229	1 033	270	224	272	267		321	341		
Turku																				
Kerrostalot mk/m ²	4 586	4 370	4 436	4 600	4 847	4 777	4 759	4 882	4 743	4 629	4 646	4 688	4 732	4 642	4 483		4 555	4 923		
indeksi	133,2	127,4	130,0	133,0	140,2	138,0	137,8	140,9	136,7	134,0	134,0	134,4	137,1	135,1	130,5		132,5	143,3		
muutos ed. nelj.		-3,7	2,0	2,2	5,4		-1,7	2,2	-2,9	-2,0		0,2	1,9	-1,4	-3,4		1,6	8,1		
muutos ed. vuosi	-5,9	-18,4	-11,4	-1,9	5,9	3,5	8,1	8,3	2,8	-4,4	-2,8	-2,4	-2,7	-1,2	-2,6		-1,4	4,5		
lkkm	1 258	323	245	320	285	1 196	357	342	276	221	1 195	355	238	277	325		344	363		
Fivitalot mk/m ²	4 383	4 402	4 363	4 283	4 528	4 513	4 534	4 534	4 345	4 658	4 504	4 551	4 644	4 203	4 291		4 190	4 519		
indeksi	143,1	143,7	142,4	139,8	147,8	147,3	148,0	148,0	141,8	152,0	147,2	148,6	151,6	143,2	146,2		142,8	153,9		
muutos ed. nelj.		-5,7	-0,8	-1,8	5,7		0,1	0,0	-4,1	7,1		-2,2	2,0	-5,5	2,1		-2,4	7,8		
muutos ed. vuosi	-11,8	-20,0	-16,2	-10,3	-3,0	2,9	2,9	3,9	1,4	2,8	0,0	0,3	2,4	1,0	-3,8		-3,9	1,6		
lkkm	226	38	45	66	62	235	77	69	51	38	212	64	40	50	58		40	71		
Asunnot yht mk/m²																				
indeksi	4 561	4 374	4 427	4 560	4 807	4 744	4 731	4 838	4 694	4 632	4 626	4 683	4 721	4 575	4 496		4 494	4 881		
muutos ed. nelj.	134,2	129,2	131,3	133,5	140,9	138,8	138,7	141,4	137,1	136,0	135,4	135,9	138,5	135,2	132,9		132,8	144,3		
muutos ed. vuosi	-6,7	-4,0	1,6	1,7	5,4		-1,5	1,9	-3,0	-0,8		0,0	1,9	-2,4	-1,7		0,0	8,6		
lkkm	1 484	361	290	386	347	1 431	434	411	327	259	1 407	419	278	327	383		384	434		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

Peri	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Peri																				
Kerrostalot mk/m²	3 466	3 521	3 393	3 531	3 405	3 674	3 614	3 595	3 939	3 885	3 943	4 318	4 105	3 693	4 126		4 026	4 269		
indeksi	149,0	151,1	145,3	152,2	146,7	157,8	154,2	154,8	169,4	168,2	176,8	187,0	177,3	162,4	181,4		177,0	187,7		
muutos ed. nelj.	-	-3,9	-3,8	4,7	-3,6	-	5,0	0,4	9,4	-0,7	-	11,1	-5,1	-8,4	11,7		-2,4	6,0		
muutos ed. vuosi	-9,0	-15,3	-15,6	-3,5	-6,7	5,9	2,0	6,5	11,2	14,6	12,0	21,2	14,4	-4,1	7,9		-5,3	5,9		
lkkm	247	54	58	70	65	275	81	76	68	50	263	65	41	73	84		165	109		
Asunnot yht mk/m²	3 469	3 515	3 392	3 512	3 441	3 665	3 610	3 583	3 907	3 855	3 908	4 199	4 043	3 700	3 939		3 956	4 091		
indeksi	149,8	151,6	146,1	152,1	149,0	158,2	154,9	155,0	168,7	167,5	176,4	182,3	175,2	168,7	179,6		180,4	186,6		
muutos ed. nelj.	-	-3,8	-3,6	4,1	-2,0	-	3,9	0,0	8,8	-0,7	-	8,8	-3,9	-3,7	6,5		0,4	3,4		
muutos ed. vuosi	-8,8	-15,1	-14,9	-4,1	-5,4	5,5	2,1	6,0	10,9	12,4	11,5	17,7	13,0	0,0	7,2		-1,1	6,5		
lkkm	329	68	79	93	89	372	107	99	93	73	357	91	60	102	104		181	137		
Lappeenranta																				
Kerrostalot mk/m²	4 736	4 735	4 696	4 635	4 908	4 821	4 799	4 854	4 876	4 719	4 813	4 827	4 919	4 875	4 632		4 705	4 899		
indeksi	143,5	143,2	141,4	140,3	149,6	146,1	145,5	147,8	147,0	142,3	147,2	147,4	148,9	150,6	143,1		145,3	151,3		
muutos ed. nelj.	-	-5,1	-1,2	-0,8	6,6	-	-2,7	1,5	-0,5	-3,1	-	3,5	1,0	1,1	-5,0		1,6	4,1		
muutos ed. vuosi	-8,9	-15,5	-11,6	-7,7	-0,9	1,8	1,6	4,4	4,7	-4,8	0,7	1,2	0,7	2,4	0,5		-1,4	1,6		
lkkm	415	88	65	127	100	375	109	101	82	83	384	94	80	98	112		141	118		
Asunnot yht mk/m²	4 715	4 714	4 739	4 633	4 857	4 809	4 766	4 840	4 892	4 743	4 782	4 765	4 888	4 842	4 645		4 705	4 919		
indeksi	142,9	142,6	142,8	140,3	148,0	145,8	144,5	147,3	147,6	143,2	146,3	145,4	148,0	149,4	143,3		145,1	151,7		
muutos ed. nelj.	-	-5,6	0,1	-1,7	5,4	-	-2,3	1,9	0,1	-2,9	-	1,5	1,8	0,9	-4,1		1,3	4,6		
muutos ed. vuosi	-9,6	-15,9	-11,7	-8,3	-2,0	2,0	1,3	3,1	5,2	-3,2	0,3	0,5	0,4	1,2	0,1		-0,2	2,5		
lkkm	489	99	75	153	119	459	142	127	92	98	471	119	98	117	137		163	142		
Kouvola																				
Kerrostalot mk/m²	3 435	3 355	3 486	3 473	3 486	3 709	4 042	3 611	3 749	3 639	3 562	3 559	3 608	3 543	3 405		3 487	3 712		
indeksi	137,8	135,0	140,1	139,2	139,8	149,6	164,5	145,0	151,6	145,9	143,0	142,4	145,2	145,2	139,5		142,9	152,1		
muutos ed. nelj.	-	0,5	3,7	-0,6	0,4	-	17,6	-11,8	4,5	-3,7	-	-2,4	2,0	0,0	-3,9		2,4	6,5		
muutos ed. vuosi	-6,1	-13,3	-11,6	-1,2	4,1	8,5	21,8	3,5	8,8	4,3	-4,3	-13,4	0,1	-4,2	-4,4		0,4	4,7		
lkkm	210	52	33	76	48	236	48	66	61	61	224	56	54	57	57		61	55		
Asunnot yht mk/m²	3 506	3 409	3 600	3 542	3 530	3 744	4 013	3 682	3 753	3 692	3 642	3 658	3 638	3 591	3 541		3 581	3 766		
indeksi	138,0	134,6	141,3	139,4	139,1	146,2	160,4	145,1	149,0	145,4	142,9	143,5	143,8	143,1	141,2		142,7	150,1		
muutos ed. nelj.	-	-1,1	5,0	-1,4	-0,2	-	15,3	-9,5	2,6	-2,4	-	-1,2	0,1	-0,4	-1,4		1,1	5,2		
muutos ed. vuosi	-6,1	-13,0	-9,5	-2,3	2,0	7,3	19,1	2,6	6,9	4,5	-3,5	-10,5	-0,9	-3,9	-2,9		-0,6	4,4		
lkkm	297	70	54	100	72	323	62	92	83	86	306	75	74	81	76		81	76		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Lahti																				
Kerrosalot mk/m ²	3 942	3 824	3 969	3 854	4 123	4 098	4 027	4 346	4 075	3 960	3 894	3 938	4 090	3 847	3 893		4 073	4 094		
indeksi	135,0	131,4	136,1	132,0	140,8	140,4	138,1	149,5	139,9	135,9	137,2	134,6	140,7	136,1	137,8		144,1	144,9		
muutos ed. nelj.	-	-1,1	3,5	-3,0	6,6	-	-1,8	7,4	-5,7	-2,8	-	-0,9	4,4	-3,2	1,2		4,6	0,5		
muutos ed. vuosi	-8,4	-18,7	-14,3	-10,1	5,9	3,9	5,0	9,0	5,9	-3,5	-2,3	-2,5	-5,2	-2,7	1,4		7,1	3,0		
lkkm	733	174	145	183	191	780	172	190	192	226	615	157	135	153	170		194	229		
Asunnot yht mk/m²																				
indeksi	3 957	3 860	3 998	3 863	4 121	4 111	4 045	4 328	4 098	3 992	3 935	3 985	4 109	3 927	3 976		4 119	4 133		
muutos ed. nelj.	135,1	132,1	136,6	131,9	140,3	140,4	138,2	147,5	140,1	136,4	137,6	135,0	140,7	136,6	138,3		143,3	143,8		
muutos ed. vuosi	-9,0	-1,1	3,4	-3,4	6,3	-	-1,4	6,7	-5,0	-2,6	-	-1,0	4,2	-2,9	1,2		3,6	0,3		
lkkm	830	188	166	216	218	891	192	226	216	257	729	188	156	185	200		224	268		
Hämeenlinna																				
Kerrosalot mk/m ²	4 047	3 941	4 158	4 141	3 972	4 304	4 445	4 311	4 125	4 132	4 345	4 413	4 948	4 341	4 571		4 689	4 851		
indeksi	168,1	157,0	166,2	171,2	169,0	176,0	191,5	168,9	180,3	166,3	179,4	194,1	172,3	170,8	179,8		184,4	190,8		
muutos ed. nelj.	-	-11,8	5,8	3,0	-1,2	-	13,3	-11,8	6,7	-7,7	-	16,7	-11,2	-0,9	5,3		2,6	3,5		
muutos ed. vuosi	-11,3	-26,5	-21,6	-11,2	-5,1	4,6	21,9	1,6	5,3	-1,6	1,9	1,3	2,0	-5,3	8,1		-5,0	10,8		
lkkm	229	56	52	60	60	204	65	58	34	47	160	39	39	36	46		62	45		
Asunnot yht mk/m²																				
indeksi	4 031	3 933	4 083	4 116	3 999	4 262	4 433	4 280	4 083	4 068	4 291	4 361	4 286	4 238	4 436		4 584	4 654		
muutos ed. nelj.	168,2	159,4	164,0	171,0	171,2	175,1	190,4	170,6	176,4	164,4	176,9	189,3	171,4	170,0	178,0		183,9	186,7		
muutos ed. vuosi	-11,6	-9,9	2,9	4,2	0,0	-	11,2	-10,3	3,3	-6,8	-	15,1	-9,4	-0,8	4,7		3,3	1,5		
lkkm	325	74	74	93	83	293	91	78	57	67	226	53	65	52	56		82	65		
Kotka																				
Kerrosalot mk/m ²	3 553	3 265	3 552	3 579	3 774	3 846	3 928	4 125	3 686	3 610	3 509	3 608	3 637	3 436	3 306		3 341	3 650		
indeksi	145,4	134,5	148,7	145,7	153,3	158,1	162,4	168,5	151,6	148,3	147,5	145,5	150,7	149,2	143,5		145,1	158,5		
muutos ed. nelj.	-	-10,3	10,5	-2,0	5,2	-	5,9	3,7	-9,9	-2,1	-	-1,8	3,5	-1,0	-3,8		1,1	9,2		
muutos ed. vuosi	-9,3	-23,6	-11,2	-10,1	2,1	8,7	20,7	13,2	4,0	-3,2	-6,7	-10,3	-10,5	-1,6	-3,2		-0,3	5,1		
lkkm	259	49	41	83	75	157	59	33	33	32	162	41	48	37	36		38	39		
Asunnot yht mk/m²																				
indeksi	3 588	3 337	3 555	3 593	3 805	3 823	3 891	4 082	3 696	3 605	3 541	3 613	3 681	3 499	3 410		3 481	3 732		
muutos ed. nelj.	144,4	134,8	146,0	144,0	152,1	154,6	158,2	164,3	149,4	145,7	145,9	143,7	149,6	146,7	143,0		145,9	156,4		
muutos ed. vuosi	-9,0	-10,2	8,2	-1,3	5,6	-	4,0	3,8	-9,0	-2,5	-	-1,3	4,1	-2,0	-2,5		2,1	7,2		
lkkm	347	63	56	109	105	215	82	41	45	47	205	51	59	48	47		51	58		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4	
Rauma																					
Kerrostalot mk/m ²	3 680	3 716	3 251	3 850	3 808	3 769	3 712	3 513	3 541	3 877	3 972	3 853	3 992	4 094	4 009		3 998	3 901			
indeksi	181,6	184,2	158,9	190,9	188,0	185,8	184,9	176,4	177,1	191,0	188,7	184,8	193,1	190,4	186,4		185,9	181,4			
muutos ed. nelj.	-	-2,8	-13,7	20,0	-1,5	-	-1,6	-4,5	0,4	7,8	-	-3,2	4,4	-1,4	-2,1		-0,3	-2,4			
muutos ed. vuosi	-8,8	-11,1	-20,1	-3,2	-0,8	2,2	0,3	10,9	-7,2	1,6	1,5	0,0	9,4	7,5	-2,4		0,6	-6,0			
lkkm	263	62	53	92	56	146	35	28	34	49	173	36	35	55	47		48	45			
Asunnot yhtiö mk/m²																					
indeksi	3 735	3 786	3 377	3 895	3 801	3 791	3 750	3 572	3 627	3 870	4 018	3 742	3 977	4 145	4 059		4 001	3 891			
muutos ed. nelj.	172,4	175,2	153,5	180,7	176,4	175,3	174,7	167,2	168,8	179,3	179,9	175,8	182,9	181,8	178,0		175,4	170,6			
muutos ed. vuosi	-9,9	-12,5	-19,1	-4,8	-3,0	1,6	-0,2	8,9	-6,5	1,6	2,6	0,6	9,4	7,7	-0,7		-1,4	-2,7			
lkkm	334	75	67	119	73	212	55	47	45	65	235	48	49	79	59		74	74			
Kuopio																					
Kerrostalot mk/m ²	4 440	4 650	4 389	4 275	4 497	4 812	4 859	4 786	4 745	4 851	4 826	4 824	4 984	4 811	4 815		4 932	5 267			
indeksi	134,7	141,0	133,2	129,7	136,6	146,1	147,4	145,1	144,2	147,4	148,3	146,3	150,7	148,3	148,4		152,0	162,3			
muutos ed. nelj.	-	3,9	-5,5	-2,6	5,3	-	7,8	-1,5	-0,6	2,1	-	-0,7	3,0	-1,6	0,1		2,4	6,8			
muutos ed. vuosi	-9,0	-14,9	-16,0	-10,0	0,7	8,5	4,5	8,9	11,1	7,8	1,4	-0,7	3,8	2,8	0,7		3,9	7,7			
lkkm	653	103	123	169	212	556	148	161	136	111	641	155	133	162	191		176	139			
Asunnot yhtiö mk/m²																					
indeksi	4 453	4 684	4 403	4 301	4 476	4 763	4 788	4 747	4 696	4 823	4 768	4 785	4 895	4 713	4 706		4 834	5 182			
muutos ed. nelj.	135,8	142,8	134,3	131,2	136,7	145,4	146,0	144,7	143,4	147,3	147,3	145,9	149,4	147,2	147,0		151,0	161,9			
muutos ed. vuosi	-9,3	-14,5	-15,9	-9,9	-0,3	7,0	2,2	7,7	9,3	7,7	1,3	-0,1	3,2	2,7	-0,2		2,7	7,2			
lkkm	839	132	160	224	264	734	203	215	173	143	782	201	163	204	214		221	177			
Jyväskylä																					
Kerrostalot mk/m ²	4 552	4 511	4 545	4 576	4 596	4 916	4 867	5 001	5 035	4 828	4 886	5 064	4 777	4 917	5 024		5 019	5 182			
indeksi	131,6	130,7	131,7	132,4	132,5	141,4	139,5	143,4	145,0	139,4	139,5	147,2	138,1	135,0	137,9		137,8	142,3			
muutos ed. nelj.	-	-4,3	0,7	0,5	0,0	-	5,3	2,8	1,1	-3,8	-	5,5	-6,1	-2,2	2,2		-0,1	3,2			
muutos ed. vuosi	-11,3	-22,3	-15,0	-6,7	-3,0	7,4	6,7	8,9	9,5	5,2	-1,3	5,4	-3,7	-6,9	-1,0		-6,4	3,0			
lkkm	405	109	92	105	99	337	68	83	98	88	382	91	92	94	105		121	117			
Asunnot yhtiö mk/m²																					
indeksi	4 559	4 543	4 542	4 538	4 631	4 887	4 867	4 940	4 979	4 831	4 822	4 970	4 747	4 883	4 842		4 858	5 031			
muutos ed. nelj.	132,5	132,2	132,2	131,9	134,2	141,3	140,4	142,4	144,1	140,2	138,4	144,9	137,9	136,1	134,9		135,4	140,2			
muutos ed. vuosi	-11,1	-3,1	0,0	-0,2	1,7	-	4,5	1,4	1,1	-2,7	-	3,3	-4,8	-1,3	-0,8		0,3	3,6			
lkkm	502	124	114	133	131	426	90	105	127	104	467	115	119	107	126		136	141			

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Vaasa																				
Kerrosalot mk/m ²	4 513	4 588	4 163	4 461	4 865	4 731	4 642	4 206	5 117	4 804	4 880	4 537	5 076	4 909	4 760		4 974	5 133		
indeksi	143,2	146,7	131,9	141,7	154,1	150,1	147,5	132,5	163,1	152,6	149,1	143,5	160,0	150,8	146,2		152,8	157,7		
muutos ed. nelj.	-	3,5	-10,1	7,4	8,7	-	-4,3	-10,1	23,1	-6,4	-	-5,9	11,4	-5,8	-3,0		4,5	3,2		
muutos ed. vuosi	-4,2	-5,9	-11,8	-5,7	8,8	4,8	0,5	0,4	15,0	-1,0	-0,7	-2,6	20,8	-7,5	-4,1		6,5	-1,5		
lkm	238	43	47	75	64	246	60	64	69	53	161	65	33	39	24		43	30		
Asunnat yhti mk/m ²	4 484	4 594	4 152	4 424	4 784	4 709	4 647	4 216	5 055	4 777	4 775	4 500	5 024	4 795	4 631		5 184	5 329		
indeksi	141,9	146,4	131,2	140,1	151,2	149,0	147,2	132,5	160,6	151,3	144,9	142,0	158,1	143,5	138,5		155,1	159,4		
muutos ed. nelj.	4,0	-10,4	6,8	7,8	7,8	-	-2,6	-9,9	21,2	-5,8	-	-6,1	11,3	-9,2	-3,4		11,9	2,8		
muutos ed. vuosi	-4,3	-4,8	-12,1	-5,8	7,4	5,0	0,5	0,9	14,6	0,0	-2,7	-3,5	19,3	-10,7	-8,4		9,2	0,9		
lkm	279	54	58	84	74	293	74	79	79	61	200	78	39	50	33		53	39		
Mikkeli																				
Kerrosalot mk/m ²	3 940	4 058	3 756	4 098	4 073	4 141	4 212	4 117	3 918	4 344	4 339	4 277	4 408	4 353	4 294		4 442	4 526		
indeksi	141,2	145,0	135,7	147,9	145,0	147,9	150,7	146,3	139,5	154,8	156,4	153,7	157,3	158,9	156,7		162,1	165,2		
muutos ed. nelj.	-	1,5	-6,4	8,9	-1,9	-	3,9	-2,9	-4,6	11,0	-	-0,7	2,3	1,0	-1,4		3,4	1,9		
muutos ed. vuosi	-9,7	-18,7	-13,0	-2,8	1,5	4,7	3,9	7,8	-5,6	6,8	5,7	1,9	7,5	13,9	1,2		5,5	5,0		
lkm	183	46	41	50	44	243	61	65	56	61	236	71	44	56	65		83	80		
Asunnat yhti mk/m ²	3 992	4 157	3 804	4 098	4 096	4 173	4 232	4 166	3 966	4 343	4 365	4 292	4 483	4 342	4 263		4 426	4 453		
indeksi	140,3	145,5	134,6	145,1	143,2	146,3	148,7	145,3	138,6	152,2	155,2	151,4	156,9	158,3	155,5		161,4	162,4		
muutos ed. nelj.	-	3,7	-7,4	7,8	-1,3	-	3,8	-2,2	-4,6	9,7	-	-0,4	3,6	0,9	-1,8		3,8	0,6		
muutos ed. vuosi	-9,1	-17,0	-12,5	-4,6	2,1	4,2	2,2	7,9	-4,4	6,2	6,0	1,8	8,0	14,2	2,2		6,6	3,5		
lkm	232	58	50	59	63	305	76	84	65	80	279	83	54	66	76		95	101		
Joenensuu																				
Kerrosalot mk/m ²	4 955	5 265	5 140	4 408	5 226	5 175	5 044	5 444	5 136	5 022	4 968	5 170	4 621	4 984	4 849		5 160	5 439		
indeksi	149,2	159,0	154,4	132,9	157,0	155,3	152,0	163,5	154,2	150,3	142,2	155,3	139,8	139,8	136,1		144,8	152,6		
muutos ed. nelj.	-	3,4	-2,8	-13,9	18,1	-	-3,2	7,6	-5,6	-2,5	-	3,3	-10,6	0,8	-2,7		6,4	5,4		
muutos ed. vuosi	-8,5	-8,0	-7,3	-18,0	2,1	4,0	-4,4	5,8	16,0	-4,2	-8,4	2,2	-15,1	-9,3	-9,5		-6,8	10,0		
lkm	278	46	68	88	70	261	58	68	64	71	307	71	57	97	82		99	109		
Asunnat yhti mk/m ²	4 651	4 861	4 794	4 265	4 832	4 833	4 711	5 033	4 855	4 670	4 651	4 803	4 411	4 644	4 613		4 780	4 955		
indeksi	146,6	153,1	150,7	135,3	151,6	151,8	148,4	157,9	153,0	146,2	141,1	150,8	139,2	137,6	136,7		141,6	146,8		
muutos ed. nelj.	-	1,3	-1,5	-10,1	12,0	-	-2,1	6,3	-3,1	-4,4	-	3,1	-7,7	-1,2	-0,6		3,6	3,6		
muutos ed. vuosi	-9,4	-12,2	-9,5	-14,5	0,3	3,5	-3,0	4,7	13,0	-3,5	-7,0	1,6	-11,8	-10,1	-6,5		-6,1	5,5		
lkm	433	70	100	145	110	415	81	118	110	106	489	128	95	139	127		175	162		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Oulu																				
Kerrosalot mk/m ²	4 500	4 386	4 450	4 480	4 660	4 664	4 739	4 736	4 685	4 533	4 551	4 591	4 462	4 583	4 450		4 573	4 814		
indeksi	147,7	144,3	145,8	146,7	153,1	152,6	154,8	154,8	153,5	149,6	146,0	150,4	146,7	145,4	141,2		145,1	152,7		
muutos ed. nelj.	-	-5,0	1,0	0,6	4,3	-	1,0	0,0	-0,8	-3,2	-	1,2	-2,4	-0,9	-2,9		2,8	5,3		
muutos ed. vuosi	-10,3	-17,1	-16,4	-6,6	0,8	3,3	7,2	6,1	4,5	-2,9	-4,2	-2,8	-5,2	-5,3	-5,0		-3,5	4,1		
lkkm	711	149	147	212	148	678	186	166	175	151	694	169	146	197	162		206	181		
Rivitalot mk/m ²	4 442	4 667	4 469	4 431	4 238	4 422	4 484	4 540	4 253	4 362	4 452	4 455	4 512	4 411	4 260		4 391	4 435		
indeksi	163,5	171,8	164,5	163,1	156,0	162,7	165,0	167,1	156,5	160,5	162,6	164,0	166,0	162,5	157,0		161,8	163,4		
muutos ed. nelj.	-	-1,4	-4,2	-0,8	-4,3	-	5,8	1,2	-6,3	2,5	-	2,1	1,2	-2,1	-3,4		3,1	1,0		
muutos ed. vuosi	-9,8	-10,8	-11,6	-8,0	-10,5	-0,4	-3,9	1,5	-4,0	2,9	-0,1	-0,6	-0,6	3,9	-2,2		-1,3	-1,6		
lkkm	236	46	40	67	60	277	75	78	59	65	261	82	62	58	59		73	91		
Asunnol yhti mk/m ²	4 489	4 436	4 453	4 471	4 585	4 621	4 694	4 701	4 608	4 502	4 527	4 567	4 471	4 544	4 432		4 541	4 704		
indeksi	150,7	149,4	149,3	149,8	153,8	154,6	156,8	157,2	154,2	150,9	149,2	153,0	150,3	148,3	144,7		148,2	153,6		
muutos ed. nelj.	-	-4,2	0,0	0,3	2,6	-	1,9	0,2	-1,9	-2,1	-	1,4	-1,7	-1,3	-2,5		2,5	3,6		
muutos ed. vuosi	-10,2	-15,9	-15,5	-6,9	-1,4	2,5	4,9	5,2	2,8	-1,8	-3,4	-2,4	-4,3	-3,8	-4,1		-3,1	2,1		
lkkm	947	195	187	279	208	955	261	244	234	216	955	271	208	255	221		279	272		
Rovaniemi																				
Kerrosalot mk/m ²	3 948	4 021	3 790	4 082	4 010	4 123	3 966	4 294	4 305	4 128	3 975	4 081	3 800	3 901	4 249		4 344	4 605		
indeksi	125,8	125,6	118,8	128,0	127,1	131,2	128,3	134,3	138,7	130,8	123,7	128,4	121,3	118,4	129,0		131,8	139,8		
muutos ed. nelj.	-	-4,5	-5,4	7,7	-0,6	-	0,9	4,6	3,2	-5,7	-	-1,8	-5,5	-2,4	8,9		2,2	6,0		
muutos ed. vuosi	-10,6	-16,3	-23,7	-10,5	-3,4	4,2	2,1	13,1	8,4	2,8	-5,6	0,0	-9,7	-14,7	-1,4		2,7	15,3		
lkkm	159	39	31	40	44	180	44	35	34	67	220	66	51	68	35		52	47		
Asunnol yhti mk/m ²	3 962	3 993	3 859	4 037	4 043	4 135	4 022	4 297	4 261	4 111	3 987	4 069	3 827	3 963	4 284		4 426	4 560		
indeksi	126,1	125,0	120,9	126,7	128,1	131,4	129,5	134,6	136,7	130,2	124,0	128,1	122,0	118,9	128,5		132,8	136,8		
muutos ed. nelj.	-	-6,1	-3,2	4,8	1,1	-	1,0	3,9	1,5	-4,7	-	-1,6	-4,8	-2,5	8,1		3,3	3,0		
muutos ed. vuosi	-10,5	-16,9	-21,5	-10,5	-3,8	4,2	3,6	11,3	7,8	1,6	-5,6	-1,0	-9,3	-13,0	-1,3		3,7	12,2		
lkkm	198	46	43	50	54	236	61	56	43	76	280	87	68	82	43		60	56		
Kehyskunnat																				
Kerrosalot mk/m ²	4 078	3 957	4 045	4 103	4 154	4 349	4 224	4 443	4 391	4 392	4 098	4 184	4 208	4 006	3 895		3 995	4 058		
indeksi	124,4	121,2	122,9	125,2	126,4	132,7	128,5	133,9	133,5	134,3	127,2	126,5	130,6	128,1	124,6		127,7	129,8		
muutos ed. nelj.	-	-4,3	1,3	1,8	0,9	-	1,6	4,1	-0,2	0,6	-	-5,8	3,2	-1,9	-2,8		2,6	1,6		
muutos ed. vuosi	-11,3	-22,2	-16,8	-7,2	-0,2	6,6	5,9	8,9	6,6	6,2	-4,1	-1,5	-2,4	-4,0	-7,3		1,0	-0,6		
lkkm	757	164	177	217	185	710	203	228	103	176	700	169	157	163	211		242	244		
Rivitalot mk/m ²	4 552	4 538	4 534	4 581	4 559	4 914	4 601	4 893	5 033	4 985	4 684	4 855	4 703	4 697	4 553		4 681	4 915		
indeksi	129,9	129,5	129,4	130,7	130,1	140,2	137,0	139,6	143,6	142,2	133,0	138,5	134,2	131,9	127,9		131,5	138,0		
muutos ed. nelj.	-	-3,5	0,0	1,0	-0,4	-	5,3	1,9	2,8	-0,9	-	-2,6	-3,1	-1,7	-3,1		2,8	5,0		
muutos ed. vuosi	-12,3	-21,5	-17,5	-8,9	-3,1	7,9	5,7	7,9	9,8	9,3	-5,1	1,1	-3,8	-8,1	-10,1		-5,1	2,9		
lkkm	468	88	113	143	110	405	111	131	74	89	361	91	91	79	100		126	120		
Asunnol yhti mk/m ²	4 184	4 088	4 155	4 210	4 245	4 476	4 353	4 546	4 535	4 527	4 260	4 334	4 318	4 232	4 123		4 232	4 347		
indeksi	125,6	123,1	124,3	126,4	127,2	134,3	130,4	135,2	135,8	136,1	128,3	129,2	131,4	128,5	125,2		128,5	132,0		
muutos ed. nelj.	-	-4,1	1,0	1,6	0,6	-	2,4	3,6	0,4	0,2	-	-5,0	1,7	-2,2	-2,6		2,7	2,7		
muutos ed. vuosi	-11,6	-22,1	-17,0	-7,6	-0,9	6,9	5,9	8,6	7,3	6,9	-4,4	-0,9	-2,7	-5,4	-8,0		-0,5	0,4		
lkkm	1 225	252	290	360	295	1 115	314	359	177	265	1 061	260	248	242	311		368	364		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Muut Etelä-Suomen kaupungit																				
Kerrosalot mk/m ²	4 028	3 865	3 955	3 881	4 184	4 007	3 916	4 190	3 934	3 948	3 819	3 879	3 782	3 758	3 848		3 880	3 904		
indeksi	136,0	131,6	136,7	133,1	144,2	137,9	134,2	144,2	135,0	136,0	129,7	133,1	129,9	125,6	128,6		129,7	130,5		
muutos ed. nelj.	-	-8,7	3,8	-2,6	8,3	-	-6,9	7,4	-6,4	0,8	-	-2,1	-2,3	-3,3	2,4		0,8	0,6		
muutos ed. vuosi	-13,2	-23,7	-16,3	-13,1	0,0	0,0	1,9	5,4	1,4	-5,6	-5,9	-0,8	-9,9	-6,9	-5,5		-2,6	0,4		
lkm	415	79	74	123	110	523	105	146	117	155	432	129	121	83	99		99	130		
Rivitalot mk/m ²	4 279	4 126	4 205	4 309	4 333	4 246	4 420	4 101	4 302	4 218	4 117	4 205	4 079	3 985	3 955		4 200	4 045		
indeksi	144,0	138,9	141,5	145,0	145,8	142,9	148,7	138,0	144,8	142,0	137,9	141,5	137,3	136,3	135,3		143,7	138,4		
muutos ed. nelj.	-	-10,7	1,9	2,4	0,5	-	2,0	-7,2	4,8	-1,9	-	-0,3	-2,9	-0,7	-0,8		6,2	-3,7		
muutos ed. vuosi	-13,6	-25,4	-19,2	-10,0	-6,2	-0,7	7,1	-2,4	-0,1	-2,6	-3,4	-4,8	-0,5	-5,8	-4,7		1,5	0,8		
lkm	241	41	41	52	92	251	49	74	69	59	244	71	78	41	54		44	66		
Asumat yhtiö mk/m ²	4 077	3 916	4 005	3 965	4 213	4 054	4 015	4 173	4 006	4 001	3 894	3 942	3 840	3 833	3 884		3 966	3 956		
indeksi	139,2	133,0	137,6	135,4	144,5	138,9	137,0	143,0	136,9	137,2	130,9	134,7	131,3	127,0	128,7		131,4	131,0		
muutos ed. nelj.	-	-9,1	3,4	-1,6	6,7	-	-5,1	4,3	-4,2	0,2	-	-1,8	-2,5	-3,3	1,3		2,1	-0,3		
muutos ed. vuosi	-13,3	-24,1	-16,9	-12,5	-1,2	-0,2	2,9	3,8	1,0	-5,0	-5,7	-1,6	-8,1	-7,2	-6,2		-2,5	-0,2		
lkm	656	120	115	175	202	774	154	220	186	214	676	200	199	124	153		143	196		
Muut Etelä-Suomen kunnat																				
Kerrosalot mk/m ²	3 491	3 504	3 380	3 422	3 683	3 571	3 501	3 720	3 478	3 553	3 432	3 429	3 264	3 490	3 539		3 448	3 574		
indeksi	141,5	142,3	136,6	138,6	149,4	144,7	141,9	150,0	140,9	142,4	134,4	138,7	133,1	130,4	132,2		128,8	133,6		
muutos ed. nelj.	-	0,3	-3,9	1,4	7,8	-	-5,0	5,7	-6,0	1,0	-	-2,6	-4,0	-2,0	1,4		-2,6	3,7		
muutos ed. vuosi	-10,9	-20,0	-16,4	-10,4	5,3	2,3	-0,2	9,7	1,6	-4,6	-7,1	-2,2	-11,2	-7,4	-7,2		-7,1	0,3		
lkm	383	77	75	113	89	376	95	89	92	100	281	106	53	60	72		87	85		
Rivitalot mk/m ²	4 114	4 209	4 382	3 963	3 949	3 979	4 006	3 987	4 024	3 880	3 957	3 980	3 806	4 070	4 024		4 050	4 230		
indeksi	136,2	139,4	145,1	131,2	130,8	131,7	132,7	132,0	133,2	128,5	128,2	131,8	126,0	126,5	125,1		126,2	131,5		
muutos ed. nelj.	-	2,3	4,1	-9,5	-0,3	-	1,4	-0,4	0,9	-3,5	-	2,5	-4,3	0,4	-1,1		0,9	4,2		
muutos ed. vuosi	-7,4	-15,6	-2,0	-8,9	-3,9	-3,2	-4,8	-9,0	1,5	-1,7	-2,6	-0,6	-4,5	-5,0	-2,6		-4,2	4,3		
lkm	564	101	129	168	135	566	145	181	127	113	410	161	107	72	70		92	107		
Asumat yhtiö mk/m ²	3 714	3 756	3 741	3 615	3 778	3 717	3 682	3 816	3 673	3 672	3 650	3 628	3 460	3 807	3 759		3 762	3 881		
indeksi	139,6	141,2	139,7	135,9	142,7	140,0	138,6	143,5	138,1	137,4	132,7	136,2	130,6	131,3	129,6		129,7	133,9		
muutos ed. nelj.	-	1,0	-1,0	-2,7	4,9	-	-2,8	3,5	-3,7	-0,5	-	-0,8	-4,1	0,6	-1,3		0,1	3,2		
muutos ed. vuosi	-9,7	-18,5	-11,5	-9,8	2,0	0,3	-1,8	2,7	1,6	-3,7	-5,2	-1,6	-9,0	-4,9	-5,6		-4,7	2,5		
lkm	947	178	204	281	224	942	240	270	219	213	701	267	160	132	142		179	192		
Muut Väli-Suomen kaupungit																				
Kerrosalot mk/m ²	4 021	4 171	3 700	4 107	3 969	3 990	4 091	4 146	3 958	3 696	3 885	3 777	4 104	4 085	3 890		4 059	4 106		
indeksi	154,4	160,6	142,3	157,1	152,2	153,5	157,6	159,8	152,4	141,1	152,9	144,9	158,3	157,6	150,8		157,3	159,2		
muutos ed. nelj.	-	3,4	-11,4	10,4	-3,1	-	3,5	1,4	-4,6	-7,4	-	2,6	9,2	-0,4	-4,3		4,3	1,2		
muutos ed. vuosi	-10,1	-14,1	-26,5	-6,6	-1,9	-0,5	-1,8	12,3	-2,9	-7,2	-0,4	-8,0	-0,9	3,4	6,8		8,6	0,6		
lkm	437	83	74	131	110	425	95	123	105	102	402	91	95	98	118		155	132		
Asumat yhtiö mk/m ²	4 006	4 159	3 754	4 081	3 949	3 989	4 067	4 138	3 957	3 724	3 912	3 798	4 083	4 077	3 945		4 046	4 115		
indeksi	152,2	158,4	142,6	154,6	149,9	151,8	154,9	157,7	150,7	140,8	151,7	144,1	155,7	156,2	151,1		155,0	157,6		
muutos ed. nelj.	-	1,7	-9,9	8,4	-3,0	-	3,3	1,7	-4,4	-6,5	-	2,3	8,0	0,3	-3,2		2,6	1,7		
muutos ed. vuosi	-11,0	-14,5	-25,1	-7,6	-3,6	-0,2	-2,1	10,6	-2,5	-6,0	0,0	-7,0	-1,2	3,6	7,3		7,6	1,2		
lkm	654	117	99	202	182	656	149	205	145	157	635	158	144	157	176		231	209		

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 1983 = 100

	1993	1993/1	1993/2	1993/3	1993/4	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Muut Väli-Suomen kunnat																				
Kerrostalot mk/m ²	3 592	3 405	3 513	3 453	3 994	3 443	3 544	3 470	3 899	3 242	3 394	3 182	3 455	3 283	3 350		3 231	3 369		
indeksi	150,8	141,9	150,7	144,4	164,8	145,5	150,2	148,5	162,4	132,1	140,0	132,7	143,8	141,0	143,8		138,7	144,7		
muutos ed. nelj.	-	-0,5	6,2	-4,1	14,1	-	-8,8	-1,1	9,3	-18,6	-	0,4	8,4	-2,0	2,0		-3,6	4,3		
muutos ed. vuosi	-5,8	-21,6	-20,0	-13,7	15,5	-3,5	5,8	-1,4	12,4	-19,8	-3,8	-11,6	-3,1	-13,2	8,9		4,6	0,6		
lkkm	140	27	29	36	46	135	35	36	35	29	122	37	31	21	33		64	55		
Asunnot yht. mk/m²																				
indeksi	3 825	3 829	3 763	3 729	4 069	3 637	3 769	3 676	3 877	3 466	3 648	3 476	3 655	3 717	3 797		3 689	3 820		
muutos ed. nelj.	148,2	145,8	147,3	143,5	156,7	141,5	146,5	143,3	150,5	132,3	138,4	133,8	140,9	139,3	142,3		138,2	143,1		
muutos ed. vuosi	-7,3	-17,8	-17,0	-11,7	7,1	-4,4	0,5	-2,7	4,8	-15,5	-2,2	-8,6	-1,6	-7,5	7,5		3,3	1,6		
lkkm	383	80	75	94	118	428	101	118	94	115	330	117	98	51	64		98	97		
Muut Pohjois-Suomen kunnat																				
Kerrostalot mk/m ²	3 883	4 096	..	3 561	4 201	4 108	4 087	4 199	4 226	3 921	4 233	4 498	4 431	4 063	4 343		4 381	4 357		
indeksi	139,9	145,0	..	128,8	150,7	148,2	149,2	151,1	152,2	140,5	154,7	162,5	157,0	145,7	155,8		157,1	156,3		
muutos ed. nelj.	-	-1,7	..	-7,4	17,0	-	-1,0	1,2	0,7	-7,7	-	15,6	-3,4	-7,2	6,9		0,9	-0,5		
muutos ed. vuosi	-11,6	-9,6	..	-14,8	2,0	5,8	2,9	8,5	18,2	-6,7	4,3	8,9	3,8	-4,3	10,9		-3,3	-0,4		
lkkm	132	20	..	47	41	181	48	52	32	49	177	40	34	50	53		84	70		
Asunnot yht. mk/m ²	3 884	4 049	4 112	3 587	4 113	4 082	4 122	4 089	4 175	3 954	4 102	4 248	4 150	3 998	4 246		4 359	4 411		
indeksi	141,8	146,1	145,3	131,3	149,7	149,1	151,7	149,4	152,3	143,8	150,2	155,2	150,8	142,4	151,2		155,2	157,1		
muutos ed. nelj.	-	-2,8	-0,5	-9,6	14,0	-	1,3	-1,4	1,9	-5,5	-	7,8	-2,7	-5,6	6,2		2,6	1,2		
muutos ed. vuosi	-12,4	-11,5	-15,6	-19,7	-0,4	5,1	3,8	2,8	16,0	-3,9	0,7	2,2	0,9	-6,5	5,2		0,0	4,1		
lkkm	357	43	62	124	111	387	93	110	68	116	337	94	76	78	89		132	118		

Taulukko 2. Asuntojen hintaindeksi 1970 = 100 Kerrostalot

	1970	1975	1980	1985	1990	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4	
Koko maa	100,0	181,2	248,3	473,3	858,7	591,5	589,0	600,1	592,7	584,2	568,2	580,6	573,9	561,2	558,0	569,2	569,2	593,0			
Vuosi muutos %	-	4,7	15,4	4,2	-6,0	6,4	8,3	9,5	6,9	1,7	-3,9	-1,4	-4,4	-5,3	-4,5	-2,0	-2,0	3,3			
Pääkaup.seutu	100,0	177,4	261,9	521,5	934,4	619,6	615,0	627,9	624,0	615,5	572,6	597,9	579,3	558,8	554,4	568,4	568,4	596,4			
Vuosi muutos %	-	1,4	20,6	3,3	-9,8	10,8	14,7	13,8	10,5	5,9	-7,6	-2,8	-7,7	-10,4	-9,9	-4,9	-4,9	3,0			
Helsinki	100,0	178,3	265,7	538,9	957,9	649,2	645,4	655,8	652,5	645,0	595,9	621,5	601,9	583,1	578,5	594,9	594,9	622,7			
Vuosi muutos %	-	1,8	21,6	3,7	-10,1	12,0	16,3	14,6	12,0	6,7	-8,2	-3,7	-8,2	-10,6	-10,3	-4,3	-4,3	3,4			
HKI-1	100,0	174,9	279,7	649,5	173,9	850,2	832,5	867,9	839,5	853,1	808,6	839,9	810,0	794,2	790,1	808,0	812,2				
Vuosi muutos %	-	0,7	21,8	5,7	-12,0	14,2	17,0	19,2	9,0	9,7	-4,9	0,9	-6,7	-5,4	-7,4	-3,8	-3,8	0,3			
HKI-2	100,0	181,9	282,9	561,3	961,6	682,3	675,9	676,0	696,6	693,3	631,1	649,9	633,5	623,4	619,4	628,2	628,2	655,8			
Vuosi muutos %	-	-0,3	25,0	3,2	-8,5	13,3	21,2	10,6	17,1	11,3	-7,5	-3,8	-6,3	-10,5	-10,7	-3,3	-3,3	3,5			
HKI-3	100,0	176,1	252,7	505,9	889,5	598,2	599,4	603,6	600,7	589,9	535,3	562,9	547,0	520,3	516,5	539,0	539,0	574,6			
Vuosi muutos %	-	2,5	20,4	3,0	-10,5	12,3	17,2	15,9	12,1	5,6	-10,5	-6,1	-9,4	-13,4	-12,4	-4,3	-4,3	5,1			
HKI-4	100,0	180,1	258,3	508,3	942,5	589,9	588,3	603,8	591,4	573,8	539,4	567,9	545,7	524,5	511,4	529,7	529,7	547,7			
Vuosi muutos %	-	4,4	19,8	4,1	-9,9	8,6	10,2	13,7	9,1	1,6	-8,6	-3,5	-9,6	-11,3	-10,9	-6,7	-6,7	0,4			
Espoo+Kauniainen	100,0	158,7	228,2	446,6	802,3	531,8	515,1	544,4	543,0	540,7	509,5	533,8	515,6	504,7	485,2	490,8	490,8	529,7			
Vuosi muutos %	-	-3,4	13,6	3,5	-8,9	9,3	11,6	12,7	9,9	5,7	-4,2	3,6	-5,3	-7,0	-10,3	-8,1	-8,1	2,7			
Vantaa	100,0	190,5	258,2	468,2	876,6	512,5	518,4	524,1	514,6	495,1	475,2	486,3	483,5	453,3	459,9	468,0	468,0	486,2			
Vuosi muutos %	-	1,1	15,6	1,0	-9,0	5,7	9,0	10,5	2,7	1,1	-7,3	-4,3	-7,7	-11,9	-7,1	-5,7	-5,7	0,6			
Tampere	100,0	175,9	231,6	396,2	769,5	546,3	545,5	552,7	534,2	546,7	534,7	560,0	534,1	520,9	525,4	524,2	534,7				
Vuosi muutos %	-	16,7	8,6	4,3	-7,3	5,6	7,3	3,3	3,9	5,6	-2,1	2,7	-3,4	-2,5	-3,9	-6,4	-6,4	0,1			
Turku	100,0	188,2	227,9	460,1	788,6	565,8	565,0	577,7	560,8	549,5	549,6	551,2	562,1	554,0	535,0	543,6	543,6	587,5			
Vuosi muutos %	-	6,1	10,9	1,4	-8,2	3,6	8,1	8,3	2,8	-4,5	-2,9	-2,5	-2,7	-1,2	-2,6	-1,4	-1,4	4,5			
Pori	100,0	175,4	206,8	332,1	602,5	438,3	428,2	429,9	470,4	467,0	491,1	519,2	492,3	451,0	503,8	491,6	491,6	521,2			
Vuosi muutos %	-	6,2	-	5,5	0,7	5,9	2,0	6,5	11,3	14,6	12,1	21,3	14,5	-4,1	7,9	-5,3	-5,3	5,9			
Lappeenranta	100,0	190,2	247,8	417,8	735,1	544,2	542,0	550,3	547,5	530,1	548,4	548,8	554,5	560,8	532,9	541,3	541,3	563,6			
Vuosi muutos %	-	10,4	15,4	4,2	-2,5	1,8	1,6	4,5	4,8	-4,9	0,8	1,3	0,8	2,4	0,5	-1,4	-1,4	1,6			
Kouvola	100,0	184,3	212,3	392,2	704,6	485,1	533,6	470,3	491,5	473,2	463,9	461,7	470,9	470,8	452,4	463,3	463,3	493,3			
Vuosi muutos %	-	8,6	11,6	9,1	-7,1	8,5	21,9	3,5	8,9	4,4	-4,4	-13,5	0,1	-4,2	-4,4	0,4	0,4	4,7			
Kuopio	100,0	209,5	279,1	472,3	820,4	604,5	609,8	600,2	596,5	609,6	613,6	605,0	623,5	613,3	613,8	628,6	628,6	671,4			
Vuosi muutos %	-	5,4	22,4	7,5	-6,3	8,5	4,5	9,0	11,2	7,9	1,5	-0,8	3,9	2,8	0,7	3,9	3,9	7,7			
Oulu	100,0	196,4	244,4	417,8	755,7	597,4	606,0	606,1	601,0	581,7	571,8	588,8	574,4	569,3	552,8	568,1	568,1	598,0			
Vuosi muutos %	-	8,6	10,6	1,6	1,1	3,3	7,3	6,2	4,6	-3,0	-4,3	-2,8	-5,2	-5,3	-5,0	-3,5	-3,5	4,1			

Vuosina 1970-1979 taulukon kaupungit. Vuoden 1980 ensimmäisestä neljänneksestä alkaen asuntojen hintaindeksi 1970=100 on kehitetty 1983=100 kerrostalojen osaindeksiin.

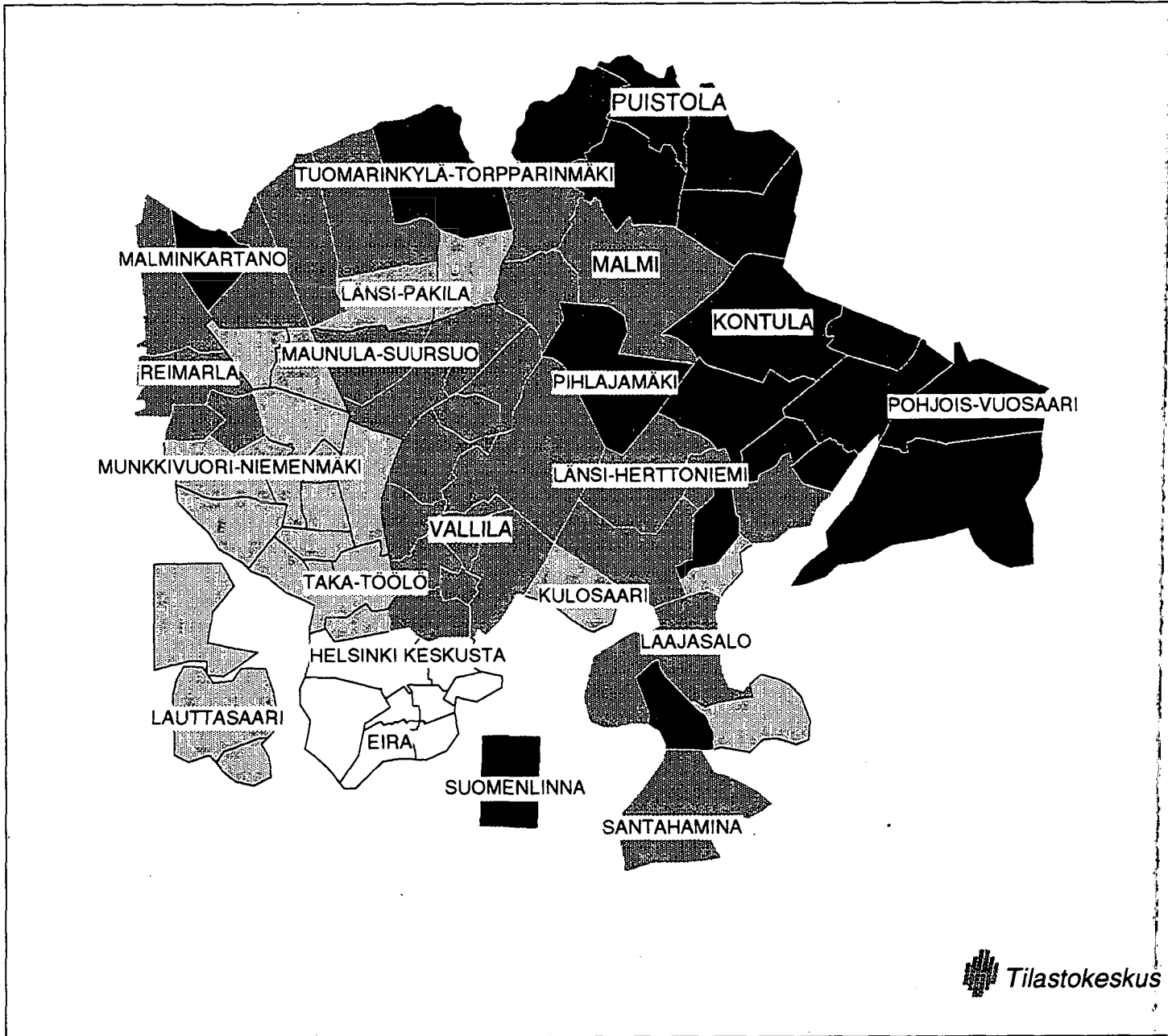
Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1970 = 100 Reaalinen kehitys (deflaoitu elinkustannusindeksillä) Kerrostalot

	1970	1975	1980	1985	1990	1994	1994/1	1994/2	1994/3	1994/4	1995	1995/1	1995/2	1995/3	1995/4	1996	1996/1	1996/2	1996/3	1996/4
Koko maa	100,0	103,1	85,1	107,7	153,5	95,9	96,5	97,5	95,4	94,0	91,2	93,4	92,0	89,9	89,5	91,1	91,1	94,5		
Vuosi muutos %	-	-11,0	3,3	-1,5	-11,4	5,3	8,1	8,9	5,0	0,0	-4,9	-3,2	-5,6	-5,8	-4,8	-2,5	-2,5	2,7		
Pääkaup.seutu	100,0	100,9	89,7	118,7	167,0	100,4	100,7	102,0	100,5	99,1	91,9	96,2	92,9	89,5	89,0	91,0	91,0	95,0		
Vuosi muutos %	-	-13,8	8,0	-2,4	-14,9	9,6	14,4	13,2	8,6	4,1	-8,5	-4,5	-9,0	-10,9	-10,2	-5,4	-5,4	2,3		
Helsinki	100,0	101,4	91,0	122,6	171,2	105,2	105,7	106,5	105,1	103,8	95,6	100,0	96,5	93,4	92,8	95,2	95,2	99,2		
Vuosi muutos %	-	-13,4	8,9	-2,0	-15,3	10,8	16,0	14,0	10,1	4,9	-9,2	-5,4	-9,4	-11,1	-10,6	-4,8	-4,8	2,8		
HKI-1	100,0	99,5	95,8	147,8	209,8	137,8	136,4	141,0	135,2	137,3	129,7	135,1	129,9	127,2	126,8	129,3	129,3	129,4		
Vuosi muutos	-	-14,4	9,1	-0,1	-17,0	13,0	16,6	18,6	7,1	7,9	-5,9	-0,9	-7,9	-5,9	-7,6	-4,3	-4,3	-0,4		
HKI-2	100,0	103,5	96,9	127,7	171,8	110,6	110,7	109,8	112,2	111,6	101,3	104,6	101,6	99,9	99,4	100,6	100,6	104,5		
Vuosi muutos	-	-15,3	11,9	-2,5	-13,7	12,1	20,9	10,0	15,1	9,4	-8,4	-5,5	-7,5	-11,0	-10,9	-3,9	-3,9	2,9		
HKI-3	100,0	100,2	86,6	115,1	159,0	97,0	98,2	98,1	96,7	94,9	85,9	90,6	87,7	83,3	82,9	86,3	86,3	91,5		
Vuosi muutos %	-	-12,9	7,8	-2,7	-15,6	11,1	16,8	15,3	10,1	3,8	-11,4	-7,8	-10,6	-13,8	-12,7	-4,8	-4,8	4,4		
HKI-4	100,0	102,5	88,5	115,7	168,4	95,6	96,4	98,1	95,2	92,3	86,5	91,4	87,5	84,0	82,1	84,8	84,8	87,2		
Vuosi muutos %	-	-11,3	7,3	-1,6	-15,0	7,4	9,9	13,0	7,2	-0,1	-9,5	-5,2	-10,8	-11,8	-11,1	-7,2	-7,2	-0,3		
Espoo-Kauniainen	100,0	90,3	78,2	101,6	143,4	86,2	84,4	88,4	87,4	87,0	81,8	85,9	82,7	80,8	77,9	78,6	78,6	84,4		
Vuosi muutos %	-	-17,9	1,7	-2,2	-14,1	8,1	11,3	12,1	8,0	3,9	-5,2	1,8	-6,5	-7,5	-10,5	-8,5	-8,5	2,1		
Vantaa	100,0	108,4	88,5	106,5	156,6	83,1	84,9	85,2	82,9	79,7	76,2	79,9	77,5	72,6	73,8	74,9	74,9	77,4		
Vuosi muutos %	-	-14,1	3,5	-4,5	-14,1	4,6	8,7	9,9	0,9	-0,6	-8,2	-6,0	-9,0	-12,4	-7,4	-6,2	-6,2	-0,1		
Tampere	100,0	100,0	79,3	90,1	137,5	88,5	89,4	89,8	86,0	88,0	85,8	90,1	85,6	83,4	84,3	83,9	83,9	85,2		
Vuosi muutos %	-	-0,8	-2,7	-1,5	-12,6	4,5	7,0	2,8	2,0	3,9	-3,1	0,8	-4,7	-3,0	-4,2	-6,9	-6,9	-0,5		
Turku	100,0	107,0	78,1	104,7	140,9	91,7	92,6	93,9	90,3	88,4	88,2	88,7	90,1	88,7	85,9	87,0	87,0	93,6		
Vuosi muutos %	-	-9,8	-0,6	-4,2	-13,4	2,4	7,8	7,7	1,0	-6,1	-3,8	-4,2	-4,0	-1,7	-2,9	-1,9	-1,9	3,9		
Pori	100,0	99,8	70,8	75,6	107,7	71,0	70,1	69,9	75,7	75,2	78,8	83,5	78,9	72,2	80,8	78,7	78,7	83,0		
Vuosi muutos %	-	-9,7	-	-0,3	-4,9	4,8	1,7	5,9	9,3	12,7	10,9	19,1	13,0	-4,6	7,6	-5,8	-5,8	5,2		
Lappeenranta	100,0	108,2	84,9	95,1	131,4	88,2	88,8	89,4	88,2	85,3	88,0	88,3	88,9	89,8	85,5	86,6	86,6	89,8		
Vuosi muutos %	-	-6,2	3,4	-1,5	-8,1	0,7	1,3	3,9	3,0	-6,5	-0,3	-0,5	-0,6	1,9	0,2	-1,9	-1,9	1,0		
Kouvola	100,0	104,9	72,7	89,2	125,9	78,6	87,4	76,4	79,1	76,2	74,4	74,3	75,5	75,4	72,6	74,2	74,2	78,6		
Vuosi muutos %	-	-7,7	-	3,0	-12,3	7,4	21,5	3,0	7,0	2,6	-5,4	-15,0	-1,2	-4,7	-4,7	-0,2	-0,2	4,1		
Kuopio	100,0	119,2	95,6	107,5	146,6	98,0	99,9	97,5	96,0	98,1	98,4	97,3	100,0	98,2	98,5	100,6	100,6	106,9		
Vuosi muutos %	-	-10,4	9,6	1,4	-11,6	7,3	4,2	8,4	9,3	6,0	0,5	-2,5	2,5	2,3	0,4	3,4	3,4	7,0		
Oulu	100,0	111,7	83,7	95,1	135,0	96,8	99,3	98,5	96,8	93,6	91,7	94,7	92,1	91,2	88,7	90,9	90,9	95,3		
Vuosi muutos %	-	-7,7	-0,8	-4,0	-4,5	2,2	7,0	5,6	2,8	-4,6	-5,2	-4,6	-6,5	-5,8	-5,2	-4,0	-4,0	3,4		

Taulukko 4. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat m2-hinnat huoneistotyyppin ja talotyyppin mukaan





2. neljännes 1996

Alue	Kerrostalot yht.				Yksiöt				Kaksiot				Kolmiot+				Rivitalot yht.			
	mk/m2	muutos ed. nelj	lkm	m2	mk/m2	muutos ed. nelj	lkm	m2	mk/m2	muutos ed. nelj	lkm	m2	mk/m2	muutos ed. nelj	lkm	m2	mk/m2	muutos ed. nelj	lkm	m2
Koko maa	5 404	4,2	4 171	59	6 398	4,5	945	33	5 147	5,1	1 793	53	4 842	2,7	1 433	82	4 683	1,4	1 486	81
Pääkaup. seutu	7 127	4,9	1 335	59	8 253	5,4	347	33	6 755	5,9	523	52	6 496	3,3	465	85	6 245	0,5	289	92
Muu Suomi	4 535	4,0	2 836	59	5 384	4,2	598	32	4 403	4,9	1 270	54	3 950	2,5	968	81	4 216	1,5	1 197	78
Helsinki	7 664	4,7	998	58	8 590	5,1	294	33	7 295	4,7	386	52	7 081	4,0	318	88	6 508	-1,6	94	89
Helsinki-1	9 568	0,5	210	73	9 815	-2,3	61	38	9 322	-0,3	71	57	9 530	4,9	78	114	..	..	..	..
Helsinki-2	8 248	4,4	253	57	9 352	9,6	69	31	8 030	3,6	98	49	7 685	0,8	86	86	..	..	..	..
Helsinki-3	7 005	6,6	362	49	7 827	6,5	139	32	6 693	6,6	146	51	6 059	6,7	77	75	6 693	-4,1	38	92
Helsinki-4	5 245	3,4	173	60	6 523	8,7	25	33	5 290	4,4	71	53	4 660	0,8	77	75	5 859	1,4	50	83
Espoo+Kauniainen	6 203	7,9	202	62	6 634	3,0	30	33	6 164	10,9	82	53	5 895	4,6	90	81	6 465	1,0	127	98
Vantaa	4 740	3,9	135	61	5 900	10,0	23	32	4 675	6,4	55	55	4 198	-1,0	57	79	5 539	3,3	68	84
Kehyskunnat	4 058	1,6	244	59	4 729	5,6	51	34	3 998	1,7	116	55	3 600	-2,8	77	83	4 915	5,0	120	81
Tampere	4 635	2,0	276	59	5 535	3,1	57	34	4 631	3,6	139	55	4 170	0,4	80	83	4 618	2,0	65	84
Turku	4 923	8,1	363	59	5 838	1,9	85	33	4 915	15,5	145	54	4 172	5,4	133	82	4 519	7,8	71	83
Pori	4 269	6,0	109	59	4 290	-6,0	22	32	4 095	9,8	54	55	3 865	-0,9	33	83	3 487	-9,4	28	80
Lappeenranta	4 899	4,1	118	59	5 510	1,3	27	33	4 706	7,7	49	55	4 484	1,0	42	79	4 972	8,0	24	94
Kouvola	3 712	6,5	55	55	..	..	..	..	3 942	6,5	33	54	..	..	..	..	3 820	1,1	21	80
Lahti	4 094	0,5	229	59	4 776	-0,2	49	31	3 964	1,0	89	52	3 699	-1,3	91	80	4 098	1,1	39	91
Hämeenlinna	4 851	3,5	45	57	..	..	..	..	4 540	0,5	25	52	..	..	..	..	4 211	-5,1	20	73
Kolka	3 650	9,2	39	54	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Rauma	3 901	-2,4	45	51	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	4 199	-0,3	29	80
Muut E-Suomen kaup.	3 904	0,6	130	58	..	..	..	..	3 838	0,2	72	53	3 472	4,9	39	80	4 045	-3,7	66	78
Muut E-Suomen kunnat	3 574	3,7	85	61	..	..	..	..	3 710	4,8	37	56	3 231	4,6	32	81	4 230	4,2	107	81
Kuopio	5 267	6,8	139	63	6 403	8,2	20	33	4 977	4,6	61	53	4 769	9,0	58	84	4 849	8,0	38	76
Jyväskylä	5 182	3,2	117	58	7 303	8,0	22	29	4 934	1,8	52	53	4 001	0,1	43	79	4 297	-1,7	24	77
Vaasa	5 133	3,2	30	60	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Mikkeli	4 526	1,9	80	60	..	..	..	..	4 362	6,8	29	53	3 828	0,2	36	77	4 045	2,5	21	74
Joensuu	5 439	5,4	109	57	6 649	8,9	26	30	5 368	3,9	53	53	4 613	6,0	30	86	3 790	-1,5	53	75
Muut V-Suomen kaup.	4 106	1,2	132	58	5 023	0,9	24	32	3 867	4,5	58	53	3 578	3,4	50	78	4 144	4,4	77	75
Muut V-Suomen kunnat	3 369	4,3	55	64	..	..	..	..	3 348	2,2	20	59	2 621	7,9	26	80	4 058	-4,5	42	81
Oulu	4 814	5,3	181	53	6 136	7,5	53	31	4 388	2,1	78	52	4 077	5,8	50	79	4 435	1,0	91	81
Rovaniemi	4 605	6,0	47	60	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Muut P-Suomen kunnat	4 357	-0,5	70	62	..	..	..	..	4 449	4,9	21	54	3 759	-7,5	30	87	4 219	0,1	48	73



Helsingin osa-alueet

Osa-alue

- 1 
- 2 
- 3 
- 4 

Postinumeroalueet

- 10-18
- 20-29,30-35,40,44-49,57,66,68,83,85
- 36-39,42-43,50-56,58,60-65,67,70,72,78,80-81,84,86,88-89,9
- 19,41,69,71,73-77,79,82,87,90-92,94-98

LIITE 2 Helsingin osa-alueet

HKI 1		HKI 3		HKI 4	
10	Helsingin keskusta	36	Pajamäki	19	Suomenlinna
12	Punavuori	37	Reimarla	41	Malminkartano
13	Kaartinkaupunki	38	Pitäjänmäen teollisuusalue	69	Torpparinmäki
14	Kaivopuisto	39	Konala	71	Pihlajamäki
15	Eira	42	Kannelmäki	73	Tapanila
16	Katajanokka	43	Maununneva	74	Siltamäki
17	Kruunuhaka	50,58	Sömäinen	75	Puistola
18	Ruoholahti	51	Etu-Vallila	76	Suurmetsä
		52	Itä-Pasila	77	Jakomäki
		53	Kallio	82	Roihuvuori
HKI 2		55	Vallila	87	Etelä-Laaajasalo
20	Lauttasaari	56	Toukola, Vanha Kaupunki	90	Puotinharju
21	Vattuniemi	60	Koskela	91	Puotila
24	Länsi-Pasila	61	Käpylä	92	Myllypuro
25	Taka-Töölö	62	Metsälä, Etelä-Oulunkyä	94	Kontula
26	Keski-Töölö	63	Maunula, Suursuo	95	Vartioharju
27	Pohjois-Meilähti	64	Patola, Oulunkylä	96	Pohjois-Vuosaari
28	Ruskeasuo	65	Veräjämäki	97	Mellunkylä
29	Meilahden sairaala-alue	67	Paloheinä	98	Etelä-Keskivuosaari
30	Pikku Huopalahti	70	Malmi		
31	Kivihaka	72	Pukinmäki, Savela		
32	Etelä-Haaga	78	Tapaninvainio		
33	Munkkiniemi	80,81	Herttoniemi		
34	Kuusisaari-Lehtisaari	84	Laajasalo		
35	Munkkivuori-Niemenmäki	86	Santahamina		
40	Pohjois-Haaga	88	Roihupellon teoll. alue		
44	Lassila	93	Marjaniemi, Itäkeskus		
57	Kulosaari				
66	Länsi Pakila				
68	Itä-Pakila				
83	Tammisalo				
85	Jollas				

YHDISTELMÄALUEISSA MUKANA OLEVAT KUNNAT:

Muut Etelä-Suomen kaupungit:

Anjalankoski, Forssa, Hanko, Imatra, Kuusankoski, Lohja, Nokia, Parainen, Parkano, Porvoo, Raisio, Salo, Uusikaupunki, Valkeakoski, Virrat

Muut Etelä-Suomen kunnat:

Asikkala, Hollola, Kaarina, Kangasala, Lempäälä, Lieto, Lohjan kunta, Nastola, Orimattila, Parikkala, Piikkiö, Pirkkala, Porvoon mlk, Ulvila, Valkeakoski, Ylöjärvi

Muut Väli-Suomen kaupungit:

Heinola, Iisalmi, Pietarsaari, Savonlinna, Seinäjoki, Varkaus

Muut Väli-Suomen kunnat:

Heinolan mlk, Jyväskylän mlk, Ilomantsi, Juankoski, Mikkeliin mlk, Mustasaari, Siilinjärvi

Muut Pohjois-Suomen kunnat:

Haukipudas, Kajaani, Kempele, Kiiminki, Oulunsalo, Rovaniemen mlk, Tornio

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Asuminen 1996:6
Boende
Housing

Tiedustelut – Förfrågningar – Inquiries:

Lasse Lakanen
Tuula Kuoppala
(90) 17 341

TIETOA ASUNTOJEN HINNOISTA !

Tarjoamme Sinulle leimaverolaskelmiin perustuvaa, monipuolista ja kattavaa tilastojulkaisua

ASUNTOJEN HINNAT 1995

Julkaisu sisältää asuntojen keskimääräiset hinnat ja kauppojen lukumäärät kunnittain sekä velkaosuudet ja kauppasummat. Kokonaiskauppasumma asunto-osakekaupoissa oli vuonna 1995 noin 16,5 miljardia markkaa! Kaikki tämä edulliseen hintaan 120 mk !

Lisäksi Sinulla on mahdollisuus tilata yksityiskohtaisia tietopalvelutulosteita oman toivomuksesi mukaan. Tietoja saat postinumeron ja yhden viikon tarkkuudella aina vuodesta 1985 lähtien.

Soita vaikka heti puh. 1734 2011 ja tilaa valmis julkaisu (120 mk) tai soita puh. 17341 Tilastokeskus/Asumisen hinnat ja tilaa tilastosi sellaisena kuin Sinä sen haluat.