

Asuntojen hinnat

1994, 4. neljännes

1.2.1995

Asuntojen hintaindeksi 1983=100

%-muutos

Nimellishinnat
Reaalihinnat

145.2
90.6

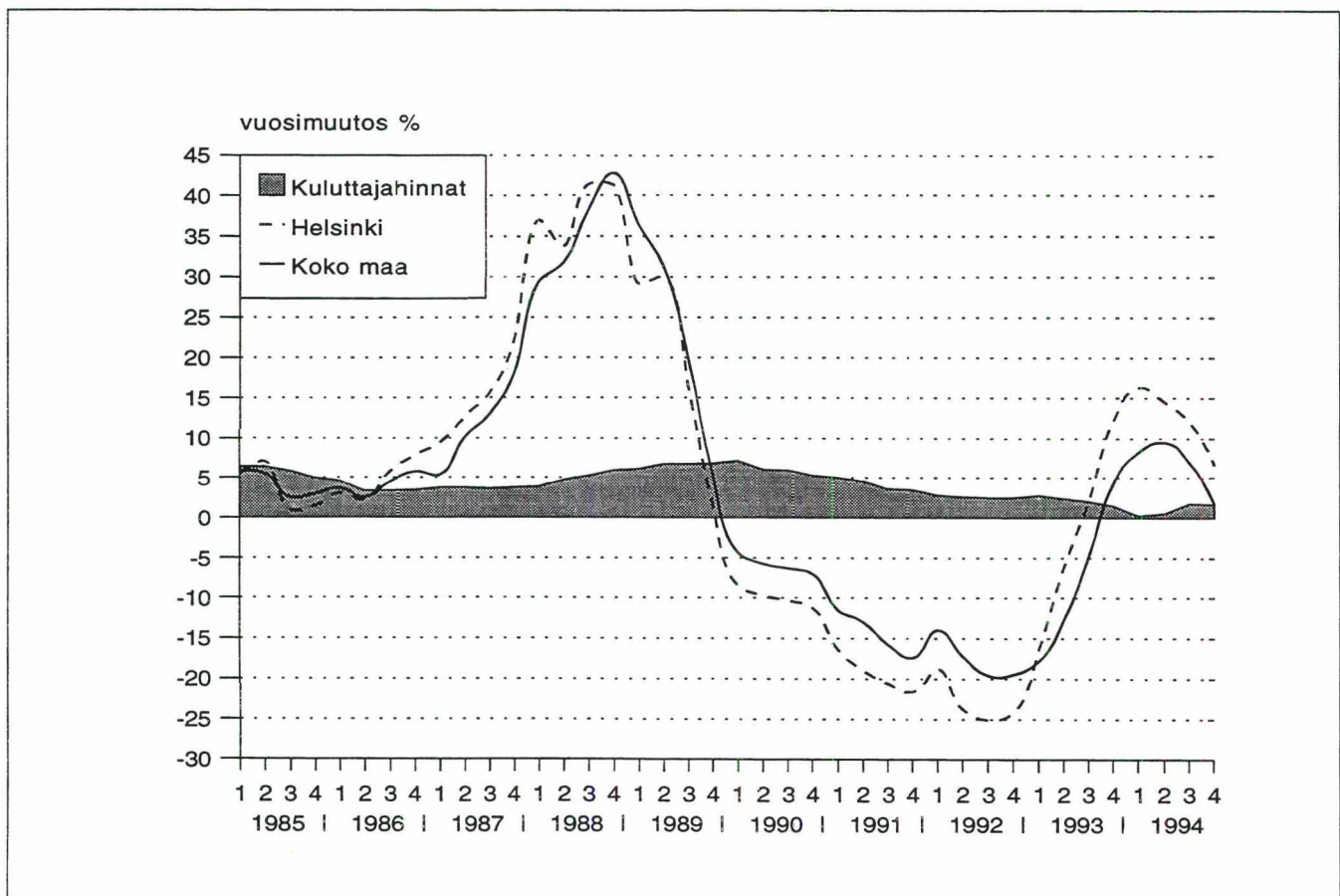
ed. vuosi

ed. nelj.

+1,8
+0,0

-1,1
-1,1

Kuva 1. Asuntojen hintaindeksin 1983 = 100 ja kuluttajahintaindeksin vuosimuutokset (kerrostalot)





SUOMIED

SuomiCD on markkinoinnin uusi monipuolinen aluetietopankki. Jokaisen johtajan, suunnittelijan, yrittäjän, kiinteistönvälittäjän, tutkijan, myyjän ja konsultin tiedonlähde. Todellinen työväline Sinullekin, mikäli tarvitset toiminnassasi luotettavaa ja tarkkaa tietoa suomalaisista ihmisistä ja talouksista, heidän asumisestaan, kulutuksestaan ja toiminnastaan.

Tietoa kunnittain, postinumeroalueittain tai omia aluekokonaisuuksia muodostaen.

HELSINKI

Asukkaita	515 265*	Rakennuksia	32 674
keski-ikä	38,6	asuinrakennuksia (%)	81
koulutettuja (%)	59	Toimitiloja	23 983
ruotsinkielisiä (%)	8	Asuntoja	259 033
keskitulot (mk)	102 320	kerrostaloissa (%)	85
		pientaloissa (%)	13
Talouksia	240 550	keskipinta-ala (m ²)	60
maatalouksia (%)	0		
johtajatalouksia (%)	7	Yrityksiä	23 993
keskiluokkatalouksia (%)	41	Toimipaikkoja	26 655
työväestötalouksia (%)	19	Työpaikkoja	367 857
henkeä/talous	2	Työpaikkaomavaraisuus(%)	138
omistusasunnoissa (%)	59	Alueen pinta-ala (km ²)	225
keskitulot (mk)	178 727	Asukastiheys (as./km ²)	2 227
keskivelat (mk)	155 000		
varallisuus (mk)	235 000		

*) 31.12.1994

Hyvän ostovoiman kerrostalovaltainen kaupunkimainen kunta.

Kiinnostuitko?

Hyvä Ota yhteyttä ja tilaa demolevyke tai tule esittelyyn. Voit myös pyytää esittelijää käymään. Mietitään yhdessä miten SuomiCD parhaiten palvelee juuri Sinua.

 **Tilastokeskus**

Puhelin (90) 1734 3577
Telekopio (90) 1734 3251

ASUNTOJEN HINTATILASTO 4. neljännes 1994

Johdanto

Asuntojen hintatilasto kuvaa vanhojen osakehuoneistojen velattomia neliöhintoja ja niiden muutoksia kiinteistönvälittäjien välittämässä asuntokaupoissa. Tilasto koostuu seuraavista osista:

- asuntojen nimellishinnat (mk/neliö)
- asuntojen hintaindeksit 1970=100 ja 1983=100
- kerrostaloasuntojen hintojen reaalin kehitys, indeksi 1983=100
- asuntojen hintojen reaalin kehitys, indeksi 1970=100

Laadintamenetelmä on selostettu jäljempänä, sekä julkaisuissa "Asuntojen hinnat 1970 - II neljännes 1985" ja Tilastokeskuksen tilastotiedotuksia sarja HI 1985:6, hinnat. Tilastossa käytetyt painotiedot ja aluejaot on esitetty liitteissä 2 ja 3. Kehyskunnilla tarkoitetaan seuraavia kuntia: Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti. Pääkaupunkiseutu on Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen. Vanhoilla asunnoilla tarkoitetaan asuntoja, jotka on otettu käyttöön ennen vuotta 1993.

Asuntojen hinnat laskivat vuoden lopulla

Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat laskivat 1,4 prosenttia viime vuoden neljännellä vuosineljänneksellä verrattuna kolmanteen neljänneeseen. Helsingissä vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat laskivat 1,1 prosenttia, Espoossa 0,4 ja Vantaalla 3,7. Rivitaloasunnoissa tilastoitiin kuitenkin pääkaupunkiseudulla 4,1 prosentin nousu.

Turussa kerrostalojen hinnat laskivat 2 prosenttia. Lahdessa hintojen lasku oli 2,8 ja Oulussa 3,2 prosenttia. Tampereella hinnat nousivat 2,3 prosenttia. Pientä nousua oli myös Kuopiossa. Muutokset varsinkin pienemmissä kaupungeissa, joissa kauppvoja on tehty vähän, voivat vaihdella suuresti sen mukaan minkä laatuista asuntoja on myyty eri vuosineljänneksillä. Yleensä jos muutos on ollut suuri, se seuraavalla neljänneksellä tasaantuu toiseen suuntaan.

Hintojen nousu oli voimakasta keväällä, mutta hinnat kääntyivät laskuun kesän jälkeen. Kevään nousun ansiosta koko vuoden 1994 hinnan muutos oli +6,4 prosenttia verrattuna vuoteen 1993. Hintojen huipputaso oli keväällä 1989, josta hinnat laskivat syksyyn 1992. Hintojen nousu alkoi vuoden 1993 alussa ja jatkui tasaisena kesään 1994. Viime vuoden lopulla hinnat olivat 37 prosenttia huipputasoa halvemmat, ja syksyn 1992 hintoja 7,5 prosenttia kalliimmat. Suurimmat vaihelut ovat tapahtuneet pääkaupunkiseudulla. Huippuaikana keskimääräinen kerrostaloasunnon neliöhinta oli 12 000 markkaa, kun kolme vuotta myöhemmin keskihinta oli 6 000 markkaa neliö. Neljännellä neljänneksellä 1994 pääkaupunkiseudun keskihinta oli 7 000 markkaa.

Tilastoitujen kauppovien lukumäärän perusteella kaupankäynti oli samalla tasolla kuin heinä - syyskuussa. Kauppovien lukumäärä oli kuitenkin selvästi vähäisempi kuin keväällä -94, jolloin kaupankäynti oli erityisen vilkasta.

Aineiston peittävyys

Asuntojen hintatilastossa on mukana noin 30 prosenttia kaikista tehdyistä asuntokaupoista. Tilastossa mukana olevista kunnista aineiston peittävyys vaihtelee 25-50 prosentin välillä. Alueellisesti tilaston peittävyys on suurin Pohjois-Suomen kaupungeissa, joissa vanhojen osakehuoneistojen kaupoista on tilastossa mukana noin 40 prosenttia.

Taulukko A. Tilastoon sisältyvät asuntokaupat

Vuosi	yhteensä	Helsinki
1983	15 944	4 649
1984	16 712	4 793
1985	18 007	4 793
1986	18 806	4 863
1987	20 766	5 021
1988	18 483	4 748
1989	14 420	2 842
1990	12 057	2 264
1991	12 637	2 668
1992	15 889	3 750
1993	19 795	4 316
1994	19 113	4 028
1/1987	4 744	1 184
2/1987	5 013	1 147
3/1987	4 951	1 111
4/1987	5 360	1 373
1/1988	4 818	1 086
2/1988	4 132	1 093
3/1988	3 964	983
4/1988	5 169	1 473
1/1989	3 836	787
2/1989	3 467	732
3/1989	4 299	748
4/1989	2 721	559
1/1990	2 859	626
2/1990	3 279	650
3/1990	3 057	430
4/1990	2 752	524
1/1991	3 037	630
2/1991	2 995	687
3/1991	3 170	620
4/1991	3 239	701
1/1992	3 496	838
2/1992	3 059	755
3/1992	3 582	749
4/1992	5 055	1 274
1/1993	4 229	1 067
2/1993	4 222	985
3/1993	5 519	1 132
4/1993	4 968	1 013
1/1994	5 100	1 146
2/1994	5 402	1 165
3/1994	4 203	845
4/1994	4 408	872

Asuntojen hintatilaston tiedonantajat

Asuntojen hintatilasto ja -indeksit laaditaan pankkien osastamien kiinteistönvälitysytöiden ja Suomen kiinteistönvälittäjän liiton jäsenoimistojen välittämistä vanhojen osakehuoneistojen kaupoista.

Asuntojen hintatilasto ja -indeksit laaditaan neljännesvuosittain edellä mainitusta aineistosta ja ne julkaistaan kuukauden viiveellä ao. neljänneksen päättymisestä.

Tilastossa ovat mukana seuraavat kiinteistönvälittäjät:

- Suomen kiinteistönvälittäjien liitto
- Huoneistokeskus Oy
- Huoneistomarkkinointi Oy
- Suomen SKV Oy
- Osuuspankkien kiinteistökeskukset

Seuraava tilasto 1. neljännes 1995, ilmestyy 2.5.1995

Taulukko B. Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit (1983=100) 4. neljännes. 1994

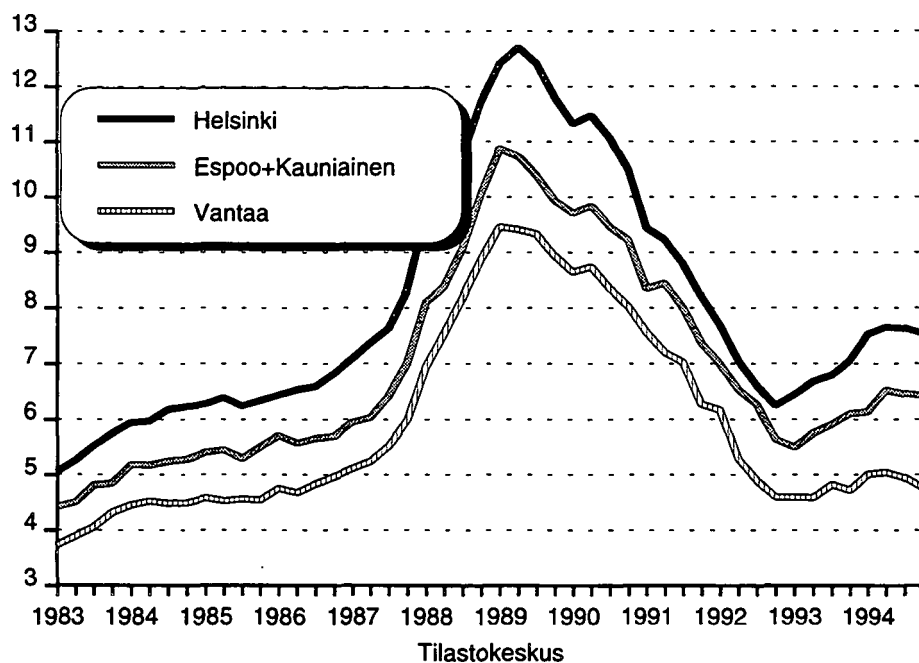
Kaupunki	4/1994	3/1994	Nimell. indeksi	muutos edell. nelj. %	Reaali- indeksi**	muutos# edell. nelj. %	Kaupat tilas- tossa lkm
	mk/m ²	mk/m ²	4/1994		4/1994		
Koko maa	5 310	5 378	144.7	-1,4	90.3	-1,4	3 292
Pääkaupunkiseutu	7 015	7 112	138.0	-1,3	86.1	-1,3	1 130
Muu Suomi	4 288	4 344	149.2	-1,4	93.2	-1,4	2 162
Helsinki	7 532	7 624	140.3	-1,1	87.5	-1,1	789
Helsinki-1	9 984	9 885	162.0	+1,6	101.0	+1,6	150
Helsinki-2	8 790	8 836	145.0	-0,4	90.4	-0,4	209
Helsinki-3	6 940	7 081	134.0	-1,7	83.6	-1,7	265
Helsinki-4	5 606	5 792	132.7	-2,9	82.8	-2,9	165
Espoo+Kauniainen	6 429	6 459	142.0	-0,4	88.6	-0,4	148
Vantaa	4 763	4 946	121.2	-3,7	75.6	-3,7	193
Kehyskunnat*	4 392	4 391	134.3	+0,6	83.8	+0,6	176
Tampere	4 699	4 581	154.7	+2,3	96.5	+2,3	180
Turku	4 629	4 743	134.0	-2,0	83.6	-2,0	221
Pori	3 885	3 939	168.2	-0,7	104.9	-0,7	50
Lappeenranta	4 719	4 876	142.3	-3,1	88.8	-3,1	83
Kouvola	3 639	3 749	145.9	-3,7	91.0	-3,7	61
Lahti	3 960	4 075	135.9	-2,8	84.7	-2,8	226
Härmeenlinna	4 132	4 125	166.3	-7,7	103.7	-7,7	47
Kotka	3 610	3 686	148.3	-2,1	92.5	-2,1	32
Rauma	3 877	3 541	191.0	+7,8	119.2	+7,8	49
Kuopio	4 851	4 745	147.4	+2,2	91.9	+2,2	111
Jyväskylä	4 828	5 035	139.4	-3,8	87.0	-3,8	88
Vaasa	4 804	5 117	152.6	-6,4	95.2	-6,4	53
Mikkeli	4 344	3 918	154.8	+11,0	96.6	+11,0	61
Joensuu	5 022	5 136	150.3	-2,5	93.7	-2,5	71
Oulu	4 533	4 685	148.6	-3,2	92.7	-3,2	151
Rovaniemi	4 128	4 305	130.8	-5,7	81.6	-5,7	67

Muutosprosentti on laskettu huoneistotyyppin ja asuntokannan mukaan painotetuista indeksiluvuista

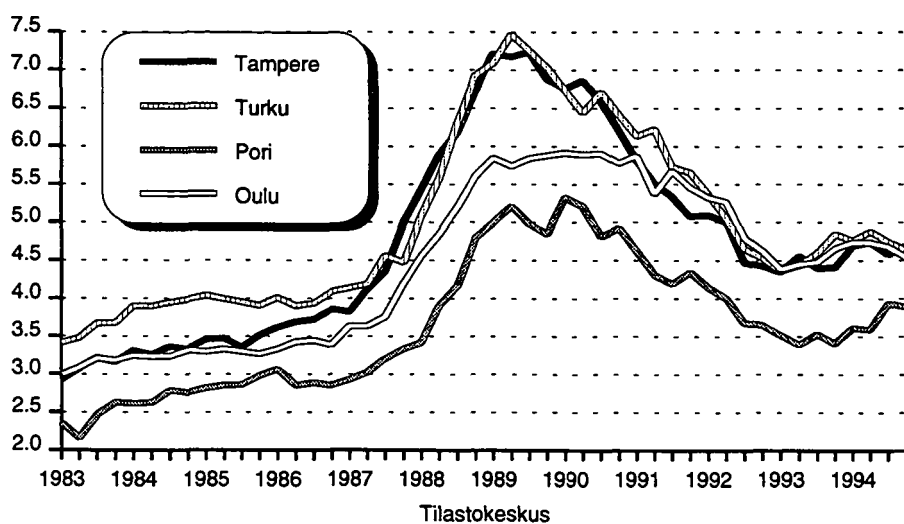
* Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Numijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula ja Vihti

** Reaalihintaindeksi 1983=100 kuluttajahintojen suhteen.

Kuva 2. Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat pääkaupunkiseudulla (1000 mk/m²)



Kuva 3. Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat eräissä kaupungeissa (1000 mk/m²)



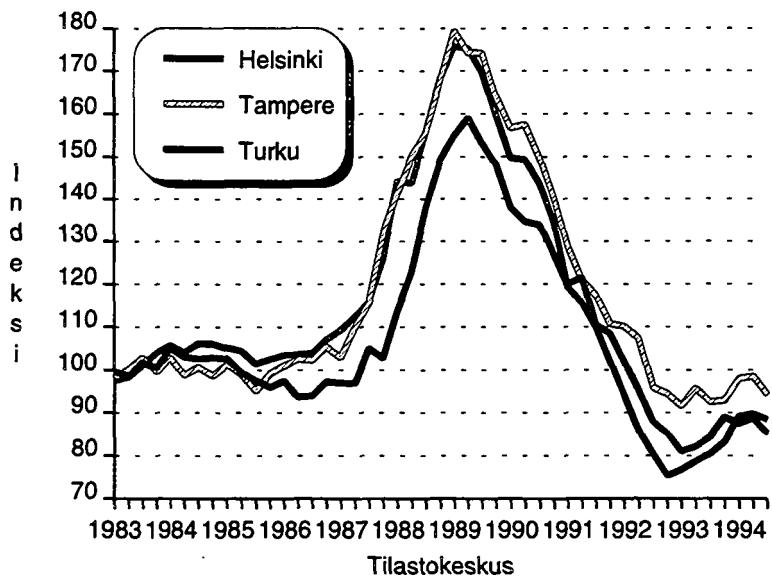
**Taulukko C. Kerrostaloasuntojen nimellishinnat
mk/m² neljännesvuosittain**

Vuosi	Koko maa	Pääkaupunki- seutu	
1980	2 259	2 753	
	2 354	2 908	
	2 384	3 021	
	2 460	3 158	
1981	2 597	3 303	
	2 667	3 440	
	2 781	3 601	
	2 832	3 724	
1982	3 021	3 893	
	3 147	4 063	
	3 258	4 218	
	3 373	4 457	
1983	3 583	4 814	
	3 704	4 999	
	3 869	5 258	
	4 030	5 465	
1984	4 227	5 667	
	4 174	5 693	
	4 177	5 853	Muu
	4 270	5 902	Suomi
1985	4 413	5 958	3 505
	4 427	6 046	3 488
	4 362	5 916	3 470
	4 425	6 013	3 491
1986	4 552	6 140	3 612
	4 533	6 190	3 567
	4 577	6 263	3 597
	4 707	6 560	3 674
1987	4 844	6 702	3 754
	5 012	6 944	3 885
	5 190	7 222	4 010
	5 571	7 882	4 228
1988	6 344	9 161	4 697
	6 609	9 345	5 032
	7 236	10 232	5 485
	7 953	11 186	6 071
1989	8 436	11 808	6 380
	8 569	12 003	6 496
	8 459	11 729	6 486
	8 196	11 178	6 387
1990	7 946	10 741	6 266
	7 992	10 890	6 240
	7 824	10 486	6 210
	7 497	9 980	6 003
1991	6 926	9 028	5 664
	6 839	8 847	5 618
	6 522	8 455	5 351
	6 131	7 831	5 098
1992	5 919	7 384	5 023
	5 566	6 744	4 850
	5 156	6 332	4 443
	4 868	5 941	4 226
1993	4 852	6 064	4 125
	4 930	6 269	4 119
	4 986	6 406	4 136
	5 163	6 609	4 299
1994	5 330	6 995	4 336
	5 450	7 148	4 431
	5 378	7 112	4 344
	5 310	7 015	4 288

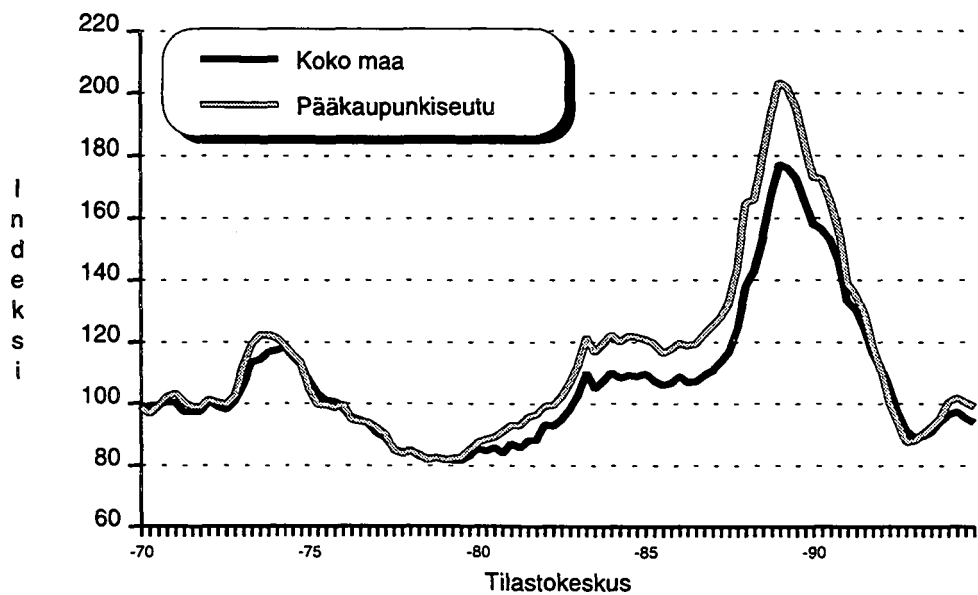
**Taulukko D. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksi 1983=100 neljännesvuosittain
(ks. myös kuva 4)**

Vuosi	Koko maa	Helsinki	Tampere	Turku
1983	98.9	97.5	98.2	99.7
	98.5	98.4	100.1	98.6
	100.6	101.2	102.9	101.8
	103.5	104.0	99.6	100.5
1984	105.8	105.8	103.0	105.2
	104.2	104.1	98.8	103.1
	104.9	106.1	100.7	102.6
	104.5	105.1	98.7	102.9
1985	105.5	105.1	101.3	102.7
	103.2	104.5	99.0	99.4
	101.8	101.4	95.1	97.5
	102.5	102.5	99.3	96.0
1986	104.5	103.5	101.0	97.5
	102.7	103.7	102.5	93.7
	102.9	103.9	102.3	94.0
	104.9	107.0	105.5	97.3
1987	106.2	109.3	102.9	96.9
	109.0	112.5	110.1	96.9
	112.3	115.9	115.7	105.1
	119.2	125.8	131.6	102.7
1988	132.4	144.3	141.3	113.8
	137.3	143.8	150.0	123.0
	147.6	155.7	155.5	137.6
	160.9	167.9	167.3	149.0
1989	170.2	175.7	179.5	154.9
	169.0	175.3	174.3	159.1
	165.8	169.8	174.2	153.3
	159.0	159.8	163.9	148.2
1990	151.9	149.8	156.7	137.9
	150.2	149.3	157.5	134.6
	146.7	143.7	149.8	133.8
	140.1	134.6	140.2	127.0
1991	128.0	119.3	128.9	119.9
	125.0	115.6	121.0	121.6
	119.1	110.0	117.4	110.5
	111.9	102.0	110.7	108.5
1992	107.1	94.2	110.2	102.0
	100.8	85.9	107.3	95.2
	93.3	80.3	95.8	87.9
	87.8	75.4	94.5	85.2
1993	85.7	76.8	91.6	81.1
	85.9	78.8	95.8	82.3
	87.2	80.5	92.5	84.5
	90.3	83.4	92.9	89.0
1994	92.6	89.1	98.0	87.5
	93.6	89.8	98.5	88.7
	91.6	88.5	94.3	85.3
	90.3	87.5	96.5	83.6

Kuva 4.
Kerrostaloasuntojen reaali hinnat 1983 - 1994/4, indeksi 1983=100 (kuluttajah. suhteen)



Kuva 5.
Kerrostaloasuntojen reaali hinnat 1970 - 1994/4, indeksi 1970=100 (elinkust. suhteen)



Taulukko E. Kauppahintojen jakaumia mk/m² suurimmissa kaupungeissa huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa mukana olevien kauppojen lukumäärät

Alue (kerrost. yht.)	1. des.	mediaani	9. des.	lkm
Helsinki	5 384	7 571	10 461	789
Kerrost. 1h	6 206	7 894	10 645	282
Kerrost. 2h	5 046	7 343	9 885	285
Kerrost. 3h+	4 953	7 245	10 672	222
Rivitalot yht.	5 454	7 153	9 487	83
Espoo+Kauniainen	4 548	6 313	8 333	148
Kerrost. 1h	5 928	6 764	8 181	29
Kerrost. 2h	4 779	6 481	8 566	44
Kerrost. 3h+	4 292	5 552	8 172	75
Rivitalot yht.	5 500	7 187	8 676	96
Vantaa	3 684	4 754	6 137	193
Kerrost. 1h	4 473	5 361	6 774	49
Kerrost. 2h	3 852	4 754	5 921	81
Kerrost. 3h+	3 378	4 166	5 220	63
Rivitalot yht.	4 646	5 777	6 823	52
Tampere	2 815	4 531	6 607	180
Kerrost. 1h	2 642	5 000	7 250	53
Kerrost. 2h	3 089	4 767	6 509	80
Kerrost. 3h+	2 708	3 814	5 714	47
Rivitalot yht.	3 688	4 683	5 776	49
Turku	2 987	4 500	6 757	221
Kerrost. 1h	4 107	5 666	7 833	55
Kerrost. 2h	3 103	4 418	6 279	95
Kerrost. 3h+	2 549	4 200	6 200	71
Rivitalot yht.	3 225	4 444	5 697	38

1 des. = 10 % kaupoista tehty tätä alemmalla hinnalla (1. desiili).

Mediaani = keskimäinen hinta. Puolet kaupoista tehty tätä alemmalla tai korkeammalla hinnalla.

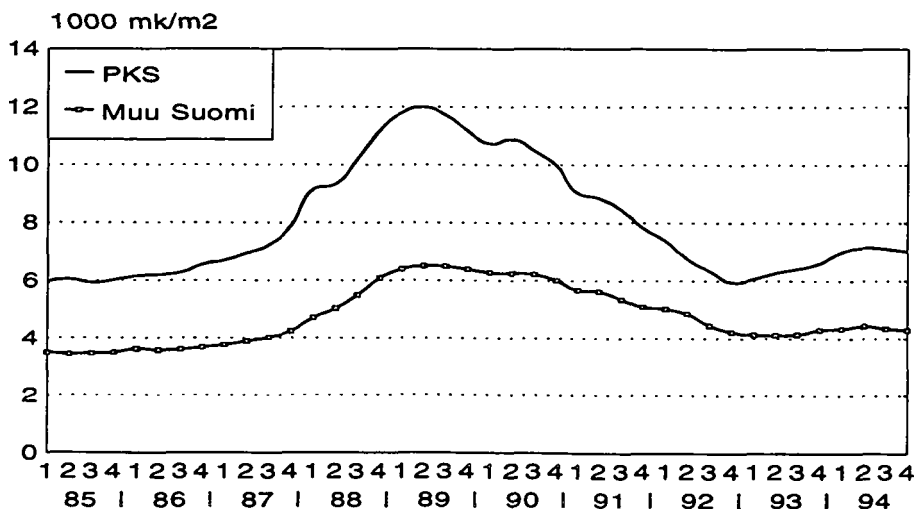
9. des. = 90 % kaupoista tehty tätä alemmalla hinnalla (9. desiili).

Tämän jakauman luvut on laskettu luokittelemattomasta aineistosta ilman painotusta.

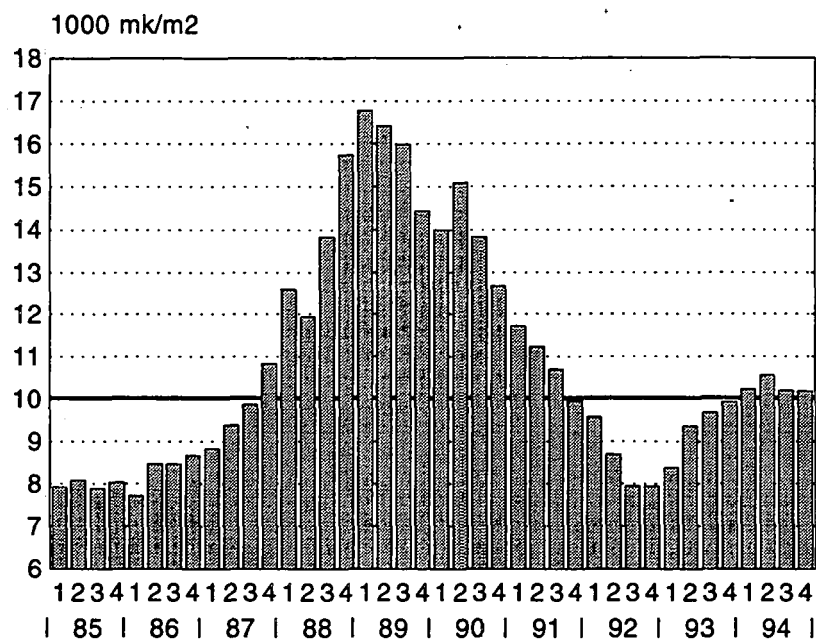
Kauppahintojen jakaumaluvut antavat jonkin verran kuvaa myytyjen asuntojen tasoeroista. Pelkkä keskimääräinen hinta ei ole kovin hyvä hintatason kuvaaja, jos kaupungissa on hyvin erilaisia alueita, esim. Espoossa on huomattavat hintaerot riippuen sijaitseeko asunto merenrannalla tai syrjässä palveluista. Jakauman luvuista voidaan arvoida myös mikä oli hyväkuntoisen asunnon tai remontin tarpeessa olevan asunnon hintataso ko. vuosineljänneksellä. Parhaimman hinta-arvion yksittäisestä asunnosta tällä hetkellä pystyy tekemään oman

alueensa hyvin tunteva kiinteistönvälittäjä. Pääkaupunkiseudun ja muun Suomen välinen hintaero kaventui hintojen laskun myötä vuosina 1990 - 1992. Hinnat kääntyivät nousuun syksyllä 1992 pääkaupunkiseudulla selvästi nopeammin kuin muualla Suomessa (ks. kuva 6). Pääkaupunkiseudulla asunnot olivat neljänneksellä 63,5 prosenttia kalliimmat kuin muualla maassa. Vuoden 1989 toisella neljänneksellä ero oli 84,8 prosenttia.

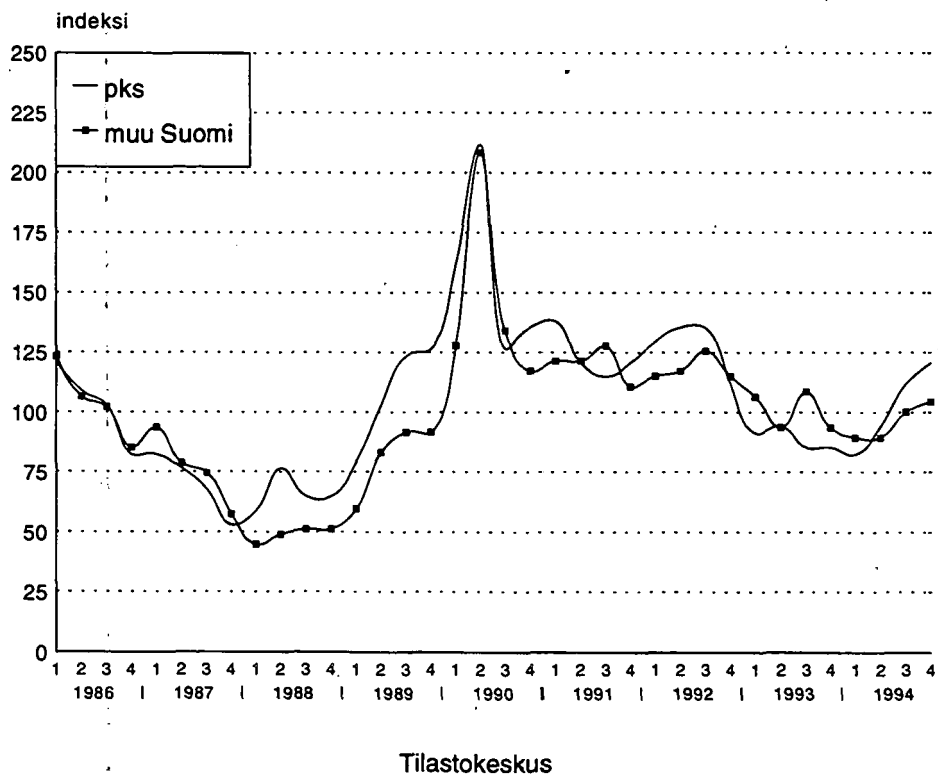
Kuva 6. Kerrostaloasuntojen velattomat neliöhinnat (1000mk/m²)



Kuva 7. Yksiön hinta Helsingin keskustassa (postinumeroalueet 00100 - 00180)



Kuva 8. Myyntiajan mediaani-indeksi pääkaupunkiseutu ja muu Suomi



TAULUKKO 1 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1970=100

ALUE, INDEKSI, VUOSIMUUTOS	V U O S I																																		
	1970	1975	1980	1992	1994	1996	1998	1999	2000	2001	2002																								
KOKO MAA VUOSIMUUTOS-%	100.0	181.2	248.3	599.3	662.1	628.0	581.8	550.3	555.8	543.6	548.0	554.3	574.4	591.5	589.0	600.2	592.7	584.2	+4.7	+15.4	-18.2	-14.0	-17.2	-19.6	-19.5	-7.2	-17.8	-12.7	-4.7	+4.3	+6.4	+8.3	+9.5	+6.9	+1.6
PÄÄKAUPUNKISEUTU VUOSIMUUTOS-%	100.0	177.4	261.9	579.4	657.0	599.5	562.6	526.7	559.1	536.1	551.7	564.6	581.4	619.6	615.0	627.9	624.0	615.5	+1.4	+20.6	-23.5	-18.3	-23.9	-25.3	-24.3	-3.5	-18.4	-7.9	+0.3	+10.3	+10.8	+14.7	+13.8	+10.5	+5.8
HELSINKI VUOSIMUUTOS-%	100.0	178.3	265.7	588.6	663.5	609.7	570.0	538.4	579.8	554.7	572.3	582.4	604.6	649.3	645.4	655.8	652.5	645.0	+1.8	+21.6	-23.5	-18.8	-23.7	-25.1	-24.2	-1.5	-16.3	-6.1	+2.1	+12.2	+11.9	+16.3	+14.5	+12.0	+6.6
HELSINKI-1 VUOSIMUUTOS-%	100.0	174.9	279.7	713.9	788.5	709.9	681.2	656.9	744.3	711.9	728.0	770.1	777.5	850.2	832.6	868.0	839.6	853.1	+0.7	+21.8	-19.9	-18.4	-22.9	-22.4	-20.2	+4.2	-9.7	+2.5	+13.0	+14.2	+16.9	+19.2	+9.0	+9.7	
HELSINKI-2 VUOSIMUUTOS-%	100.0	181.9	282.9	603.3	658.8	620.7	590.5	562.2	602.1	557.6	611.1	594.8	623.2	682.3	675.9	676.0	696.7	693.3	-0.3	+25.0	-21.0	-17.1	-20.6	-21.5	-21.2	-0.2	-15.3	-1.5	+0.7	+10.8	+13.3	+21.2	+10.6	+17.1	+11.2
HELSINKI-3 VUOSIMUUTOS-%	100.0	176.1	252.7	545.2	629.9	570.1	524.0	490.5	532.5	511.6	520.8	535.9	558.8	598.2	599.4	603.7	600.7	590.0	+2.5	+20.4	-25.8	-18.3	-26.1	-28.0	-27.8	-2.3	-18.7	-8.6	+2.2	+13.9	+12.3	+17.1	+15.9	+12.0	+5.5
HELSINKI-4 VUOSIMUUTOS-%	100.0	180.1	258.3	574.2	652.5	605.6	560.7	524.8	543.3	533.7	531.3	542.1	564.9	589.9	588.3	603.9	591.4	573.8	+4.4	+19.8	-24.6	-21.0	-23.7	-26.0	-24.2	-5.3	-18.2	-12.2	-3.3	+7.6	+8.5	+10.2	+13.6	+9.0	+1.5
ESPOO+KAUNIAINEN VUOSIMUUTOS-%	100.0	158.7	228.2	530.6	587.5	549.3	529.0	473.5	486.5	461.7	483.0	494.1	511.6	531.8	515.1	544.4	543.0	540.7	-3.4	+13.6	-21.2	-15.7	-22.6	-21.8	-23.2	-8.3	-21.4	-12.0	-6.6	+8.0	+9.3	+11.5	+12.7	+9.8	+5.6
VANTAA VUOSIMUUTOS-%	100.0	190.5	258.2	531.8	638.8	547.5	508.6	477.7	484.7	475.9	474.3	501.2	489.5	512.5	518.5	524.1	514.6	495.1	+1.1	+15.6	-25.9	-18.3	-26.1	-29.8	-26.4	-8.8	-25.5	-13.3	-1.4	+2.4	+5.7	+8.9	+10.5	+2.6	+1.1
TAMPERE VUOSIMUUTOS-%	100.0	175.9	231.6	551.4	595.9	584.7	522.5	518.4	517.4	508.3	534.8	514.4	517.5	546.3	545.5	552.7	534.2	546.7	+16.7	+8.6	-13.5	-12.1	-9.0	-16.3	-12.4	-6.1	-14.7	-8.5	-1.5	-0.1	+5.5	+7.3	+3.3	+3.8	+5.6
TURKU VUOSIMUUTOS-%	100.0	188.2	227.9	581.0	640.5	602.3	556.4	542.8	546.4	522.5	533.3	545.4	575.2	565.8	565.1	577.7	560.8	549.5	+6.1	+10.9	-18.2	-12.6	-19.7	-18.4	-19.4	-5.9	-18.4	-11.4	-1.9	+5.9	+3.5	+8.1	+8.3	+2.8	-4.4
PORI VUOSIMUUTOS-%	100.0	175.4	206.8	455.0	495.9	478.8	438.2	436.8	413.7	419.7	403.6	422.8	407.4	438.3	428.2	429.9	470.4	467.0	+6.2	+0.0	-13.0	-10.0	-7.7	-12.4	-16.3	-9.0	-15.3	-15.6	-3.5	-6.7	+5.9	+2.0	+6.5	+11.2	+14.6
LAPPEENRANTA VUOSIMUUTOS-%	100.0	190.2	247.8	587.3	631.7	596.0	566.6	562.5	534.4	533.3	526.7	522.5	557.3	544.3	542.0	550.3	547.5	530.1	+10.4	+15.4	-12.5	-11.1	-9.4	-18.4	-9.7	-9.0	-15.5	-11.6	-7.7	-0.9	+1.8	+1.6	+4.4	+4.7	-4.8
KOUVOLA VUOSIMUUTOS-%	100.0	184.3	212.3	476.1	505.2	514.1	457.4	435.6	447.0	437.9	454.3	451.5	453.5	485.1	533.6	470.3	491.5	473.2	+8.6	+11.6	-17.5	-17.0	-11.0	-22.2	-25.3	-6.1	-13.3	-11.6	-1.2	+4.1	+8.5	+21.8	+3.5	+8.8	+4.3
KUOPIO VUOSIMUUTOS-%	100.0	209.5	279.1	612.5	685.6	656.1	596.2	561.2	557.1	583.4	550.8	536.4	565.2	604.5	609.8	600.2	596.5	609.6	+5.4	+22.4	-14.6	-7.5	-9.4	-18.5	-16.6	-9.0	-14.9	-16.0	-10.0	+0.7	+8.5	+4.5	+8.9	+11.1	+7.8
OULLU VUOSIMUUTOS-%	100.0	196.4	244.4	645.2	682.1	683.0	615.5	594.7	578.2	564.9	570.9	574.6	599.5	597.4	606.2	601.0	581.7	581.7	+8.6	+10.6	-10.4	-10.1	-1.1	-15.7	-15.2	-10.3	-17.1	-16.4	-6.6	+0.8	+3.3	+7.2	+6.1	+4.5	-2.9

*) Vuosina 1970 - 1979 taulukon kaupungit. Vuoden 1980 ensimmäisestä neljänneksestä alkaen asuntojen hintaindeksi 1970=100 on kehitetty 1983=100 kerrostalojen osaindeksiin.

ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

TAULUKKO 2

ALUE, TALOTYYPPI

VUOSI JA NELJÄNNEKSI

	1992	I/92	II/92	III/92	IV/92	1993	I/93	II/93	III/93	IV/93	1994	I/94	II/94	III/94	IV/94
KOKO MAA															
KERROSTALOASUNNOT	148.4	164.0	155.5	144.1	136.3	137.7	134.6	135.7	137.3	142.3	146.5	145.9	148.6	146.8	144.7
MUUTOS ED. NELJ.	-12.4	-3.2	-5.1	-7.3	-5.4	+1.0	-1.2	+0.8	+1.1	+3.6	+2.9	+2.5	+1.9	-1.2	-1.4
MUUTOS ED. VUOSI	-18.2	-14.0	-17.2	-19.6	-19.5	-7.2	-17.8	-12.7	-4.7	+4.3	+6.4	+8.3	+9.5	+6.9	+1.6
RIVITALOASUNNOT	156.1	171.6	161.4	152.7	144.5	139.5	140.1	140.1	138.0	140.3	142.9	142.5	142.9	143.3	143.8
MUUTOS ED. NELJ.	-9.5	-0.6	-5.9	-5.3	-5.3	-3.4	-3.0	+0.0	-1.5	+1.6	+1.8	+1.6	+0.2	+0.2	+0.3
MUUTOS ED. VUOSI	-14.7	-10.3	-14.1	-15.1	-16.3	-10.6	-18.3	-13.1	-9.6	-2.9	+2.4	+1.7	+1.9	+3.8	+2.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	150.3	165.9	157.2	146.1	138.1	138.6	136.1	137.0	138.0	142.6	146.6	146.1	148.5	147.0	145.2
MUUTOS ED. NELJ.	-11.9	-2.8	-5.2	-7.0	-5.4	+0.3	-1.4	+0.6	+0.7	+3.3	+2.8	+2.3	+1.6	-1.0	-1.1
MUUTOS ED. VUOSI	-17.6	-13.4	-16.7	-19.0	-19.0	-7.7	-17.9	-12.8	-5.4	+3.2	+5.8	+7.3	+8.3	+6.4	+1.8
PÄÄKAUPUNKISEUTU															
KERROSTALOASUNNOT	129.9	147.3	134.4	126.1	118.1	125.3	120.2	123.7	126.6	130.3	138.9	137.9	140.8	139.9	138.0
MUUTOS ED. NELJ.	-16.8	-5.6	-8.7	-6.1	-6.3	+6.1	+1.7	+2.9	+2.3	+2.9	+6.5	+5.7	+2.1	-0.6	-1.3
MUUTOS ED. VUOSI	-23.5	-18.3	-23.9	-25.3	-24.3	-3.5	-18.4	-7.9	+0.3	+10.3	+10.8	+14.7	+13.8	+10.5	+5.8
RIVITALOASUNNOT	142.1	158.7	149.1	134.7	130.0	131.9	128.9	128.7	132.7	136.6	141.7	136.8	141.8	142.7	148.7
MUUTOS ED. NELJ.	-14.3	-4.3	-6.0	-9.6	-3.4	+1.5	-0.7	-0.2	+3.1	+2.9	+3.7	+0.1	+3.6	+0.6	+4.1
MUUTOS ED. VUOSI	-19.9	-16.2	-18.5	-22.1	-21.6	-7.1	-18.7	-13.7	-1.4	+5.0	+7.4	+6.0	+10.2	+7.5	+8.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	131.1	148.5	135.9	127.0	119.3	126.0	121.1	124.2	127.2	131.0	139.3	137.9	141.0	140.3	139.1
MUUTOS ED. NELJ.	-16.5	-5.5	-8.4	-6.5	-6.0	+5.6	+1.5	+2.6	+2.4	+2.9	+6.3	+5.2	+2.2	-0.5	-0.8
MUUTOS ED. VUOSI	-23.1	-18.1	-23.4	-25.0	-24.1	-3.8	-18.4	-8.5	+0.1	+9.8	+10.4	+13.8	+13.4	+10.2	+6.1
HELSINKI															
KERROSTALOASUNNOT	128.1	144.3	132.6	124.0	117.1	126.1	120.6	124.5	126.7	131.5	141.2	140.4	142.6	141.9	140.3
MUUTOS ED. NELJ.	-17.1	-6.5	-8.1	-6.5	-5.5	+7.6	+3.0	+3.1	+1.7	+3.8	+7.3	+6.7	+1.6	-0.4	-1.1
MUUTOS ED. VUOSI	-23.5	-18.8	-23.7	-25.1	-24.2	-1.5	-16.3	-6.1	+2.1	+12.2	+11.9	+16.3	+14.5	+12.0	+6.6
RIVITALOASUNNOT	141.7	158.8	148.6	131.1	132.6	131.2	126.9	126.6	133.4	137.5	139.6	131.3	141.0	142.1	149.0
MUUTOS ED. NELJ.	-14.3	-4.0	-6.3	-11.8	+1.1	-1.0	-4.3	-0.1	+5.3	+3.0	+1.5	-4.5	+7.4	+0.7	+4.8
MUUTOS ED. VUOSI	-19.2	-16.1	-18.1	-21.3	-19.8	-7.3	-20.0	-14.7	+1.8	+3.7	+6.3	+3.4	+11.3	+6.5	+8.3
ASUNNOT YHTEENSÄ	128.9	145.2	133.6	124.4	118.0	126.5	121.1	124.6	127.1	131.9	141.2	139.9	142.6	142.0	140.9
MUUTOS ED. NELJ.	-16.9	-6.4	-7.9	-6.8	-5.1	+7.1	+2.5	+2.9	+1.9	+3.7	+7.0	+6.0	+1.9	-0.4	-0.8
MUUTOS ED. VUOSI	-23.2	-18.6	-23.4	-24.9	-23.9	-1.9	-16.6	-6.6	+2.1	+11.7	+11.6	+15.5	+14.4	+11.7	+6.7
HELSINKI-1															
KERROSTALOASUNNOT	135.5	149.7	134.8	129.3	124.7	141.3	135.2	138.2	146.2	147.6	161.4	158.1	164.8	159.4	162.0
MUUTOS ED. NELJ.	-13.3	-4.3	-9.9	-4.0	-3.5	+13.2	+8.3	+2.2	+5.7	+0.9	+9.3	+7.0	+4.2	-3.2	+1.6
MUUTOS ED. VUOSI	-19.9	-18.4	-22.9	-22.4	-20.2	+4.2	-9.7	+2.5	+13.0	+18.3	+14.2	+16.9	+19.2	+9.0	+9.7
ASUNNOT YHTEENSÄ	135.8	150.0	135.1	129.6	125.1	141.6	135.1	138.2	146.5	147.9	161.2	158.3	165.0	159.2	161.8
MUUTOS ED. NELJ.	-13.3	-4.3	-9.9	-4.0	-3.5	+13.2	+8.0	+2.2	+5.9	+0.9	+9.0	+7.0	+4.2	-3.5	+1.6
MUUTOS ED. VUOSI	-19.8	-18.3	-22.7	-22.3	-20.2	+4.2	-9.8	+2.3	+12.9	+18.2	+13.8	+17.1	+19.4	+8.6	+9.3
HELSINKI-2															
KERROSTALOASUNNOT	126.1	137.7	129.8	123.5	117.6	125.9	116.6	127.8	124.4	130.3	142.7	141.3	141.4	145.7	145.0
MUUTOS ED. NELJ.	-15.5	-7.7	-5.7	-4.8	-4.7	+7.0	-0.8	+9.5	-2.6	+4.7	+9.4	+8.4	+0.0	+3.0	-0.4
MUUTOS ED. VUOSI	-21.0	-17.1	-20.6	-21.5	-21.2	-0.2	-15.3	-1.5	+0.7	+10.8	+13.3	+21.2	+10.6	+17.1	+11.7
ASUNNOT YHTEENSÄ	126.5	138.6	130.3	122.9	118.0	125.7	116.6	127.4	124.3	130.4	142.3	140.2	140.8	145.6	145.8
MUUTOS ED. NELJ.	-15.3	-7.2	-6.0	-5.6	-3.9	+6.5	-1.1	+9.2	-2.3	+4.8	+9.1	+7.5	+0.4	+3.3	+0.1
MUUTOS ED. VUOSI	-20.9	-17.1	-20.2	-21.7	-21.0	-0.6	-15.8	-2.2	+1.1	+10.5	+13.2	+20.2	+10.5	+17.0	+11.7

TAULUKKO 2 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

ALUE, TALOTYYPPI	1992	I/92	II/92	III/92	IV/92	1993	I/93	II/93	III/93	IV/93	1994	I/94	II/94	III/94	IV/94
HELSINKI-3															
KERROSTALOASUNNOT	123.8	143.1	129.5	119.0	111.4	120.9	116.2	118.3	121.7	126.9	135.9	136.1	137.1	136.4	134.0
MUUTOS ED.NELJ.	-19.7	-7.3	-9.4	-8.0	-6.4	+8.5	+4.3	+1.7	+2.8	+4.2	+7.0	+7.2	+0.7	-0.4	-1.7
MUUTOS ED.VUOSI	-25.8	-18.3	-26.1	-28.0	-27.8	-2.3	-18.7	-8.6	+2.2	+13.9	+12.3	+17.1	+15.9	+12.0	+5.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	124.9	143.8	130.7	120.1	112.6	121.6	117.1	118.8	122.4	127.6	136.3	136.0	137.7	136.6	134.8
MUUTOS ED.NELJ.	-19.6	-7.4	-9.1	-8.1	-6.2	+8.0	+3.9	+1.5	+3.0	+4.2	+6.7	+6.5	+1.2	-0.7	-1.3
MUUTOS ED.VUOSI	-25.6	-18.2	-25.7	-27.5	-27.5	-2.5	-18.6	-9.0	+1.9	+13.3	+12.0	+16.1	+15.8	+11.5	+5.6
HELSINKI-4															
KERROSTALOASUNNOT	132.8	150.9	140.1	129.7	121.4	125.7	123.4	122.9	125.4	130.7	136.4	136.1	139.7	136.8	132.7
MUUTOS ED.NELJ.	-17.1	-5.8	-7.1	-7.4	-6.4	+3.5	+1.6	-0.4	+2.0	+4.2	+4.4	+4.1	+2.6	-2.0	-2.9
MUUTOS ED.VUOSI	-24.6	-21.0	-23.7	-26.0	-24.2	-5.3	-18.2	-12.2	-3.3	+7.6	+8.5	+10.2	+13.6	+9.0	+1.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	134.3	152.4	141.4	130.4	122.9	126.7	124.3	123.7	126.7	131.7	137.1	136.2	140.0	137.8	134.1
MUUTOS ED.NELJ.	-16.7	-5.4	-7.1	-7.7	-5.7	+3.0	+1.0	-0.4	+2.4	+3.9	+4.1	+3.4	+2.7	-1.5	-2.6
MUUTOS ED.VUOSI	-24.0	-20.5	-23.3	-25.7	-23.7	-5.6	-18.4	-12.5	-2.8	+7.0	+8.2	+9.6	+13.1	+8.7	+1.8
ESPOO+KAUNIAINEN															
KERROSTALOASUNNOT	139.4	154.3	144.3	138.9	124.4	127.8	121.3	126.9	129.8	134.4	139.7	135.3	143.0	142.6	142.0
MUUTOS ED.NELJ.	-14.0	-4.8	-6.4	-3.6	-10.4	+2.7	-2.4	+4.6	+2.2	+3.5	+3.9	+0.6	+5.6	-0.2	-0.4
MUUTOS ED.VUOSI	-21.2	-15.7	-22.6	-21.8	-23.2	-8.3	-21.4	-12.0	-6.6	+8.0	+9.3	+11.5	+12.7	+9.8	+5.6
RIVITALOASUNNOT	140.7	152.8	146.9	134.7	128.4	131.9	130.7	128.5	130.3	137.2	145.8	143.4	143.9	146.7	150.9
MUUTOS ED.NELJ.	-12.0	-4.4	-3.8	-8.3	-4.6	+2.7	+1.8	-1.7	+1.3	+5.3	+6.2	+4.5	+0.3	+1.9	+2.8
MUUTOS ED.VUOSI	-19.8	-19.2	-20.9	-23.4	-19.7	-6.2	-14.4	-12.5	-3.2	+6.8	+10.5	+9.7	+11.9	+12.5	+9.9
ASUNNOT YHTEENSÄ	139.9	154.3	145.0	138.4	125.4	128.8	123.3	127.4	130.1	135.2	141.1	137.1	143.4	143.7	144.0
MUUTOS ED.NELJ.	-13.6	-4.7	-5.9	-4.5	-9.3	+2.7	-1.6	+3.3	+2.1	+3.8	+4.3	+1.4	+4.6	+0.1	+0.2
MUUTOS ED.VUOSI	-20.9	-16.4	-22.3	-22.1	-22.6	-7.9	-20.0	-12.1	-5.9	+7.8	+9.5	+11.1	+12.5	+10.4	+6.5
VANTAA															
KERROSTALOASUNNOT	130.2	156.4	134.0	124.5	117.0	118.7	116.5	116.1	122.7	119.8	125.5	126.9	128.3	126.0	121.2
MUUTOS ED.NELJ.	-18.1	-1.6	-14.2	-7.1	-6.0	+1.4	-0.3	-0.3	+5.6	-2.3	+4.6	+5.9	+1.0	-1.8	-3.7
MUUTOS ED.VUOSI	-25.9	-18.3	-26.1	-29.8	-26.4	-8.8	-25.5	-13.3	-1.4	+2.4	+5.7	+8.9	+10.5	+2.6	+1.1
RIVITALOASUNNOT	144.8	166.7	153.2	141.6	127.1	133.4	130.3	132.7	134.7	133.8	140.1	137.9	140.5	138.3	144.9
MUUTOS ED.NELJ.	-17.2	-4.7	-8.1	-7.6	-10.1	+4.9	+2.5	+1.8	+1.4	-0.6	+4.7	+3.0	+1.9	-1.5	+4.7
MUUTOS ED.VUOSI	-21.1	-12.4	-15.9	-21.9	-27.3	-7.8	-21.8	-13.3	-4.8	+5.2	+5.0	+5.7	+5.8	+2.6	+8.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	132.6	158.2	137.1	127.3	118.7	121.1	118.8	118.8	124.7	122.1	127.9	128.8	130.4	128.0	125.0
MUUTOS ED.NELJ.	-18.0	-2.1	-13.3	-7.2	-6.7	+2.0	+0.0	+0.0	+4.9	-2.0	+4.7	+5.4	+1.2	-1.7	-2.3
MUUTOS ED.VUOSI	-25.1	-17.4	-24.6	-28.6	-26.6	-8.6	-24.9	-13.3	-2.0	+2.9	+5.6	+8.4	+9.7	+2.6	+2.3
KEHYSKUNNAT															
KERROSTALOASUNNOT	140.3	156.0	147.8	134.9	126.8	124.4	121.2	122.9	125.2	126.4	132.7	128.5	133.9	133.5	134.3
MUUTOS ED.NELJ.	-15.8	-6.5	-5.2	-8.7	-6.0	-1.9	-4.3	+1.3	+1.8	+0.9	+4.9	+1.6	+4.1	-0.2	+0.6
MUUTOS ED.VUOSI	-22.9	-20.4	-21.2	-24.6	-24.0	-11.3	-22.2	-16.8	-7.2	-0.2	+6.6	+5.9	+8.9	+6.6	+6.2
RIVITALOASUNNOT	148.1	165.1	156.9	143.6	134.3	129.9	129.5	129.4	130.7	130.1	140.2	137.0	139.6	143.6	142.2
MUUTOS ED.NELJ.	-12.9	-2.9	-4.9	-8.5	-6.4	-3.2	-3.5	+0.0	+1.0	-0.4	+7.7	+5.3	+1.9	+2.8	-0.9
MUUTOS ED.VUOSI	-20.4	-16.7	-17.5	-21.0	-21.0	-12.3	-21.5	-17.5	-8.9	-3.1	+7.9	+5.7	+7.9	+9.8	+9.3
ASUNNOT YHTEENSÄ	142.1	158.0	149.9	136.9	128.5	125.6	123.1	124.3	126.4	127.2	134.3	130.4	135.2	135.8	136.1
MUUTOS ED.NELJ.	-15.2	-5.6	-5.1	-8.6	-6.1	-2.2	-4.1	+1.0	+1.6	+0.6	+5.5	+2.4	+3.6	+0.4	+0.2
MUUTOS ED.VUOSI	-22.3	-19.5	-20.4	-23.8	-23.3	-11.5	-22.1	-17.0	-7.6	-0.9	+6.9	+5.9	+8.6	+7.3	+6.9

TAULUKKO 2 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

ALUE, TALOTYYPPI	1992	1/92	11/92	111/92	1V/92	1993	1/93	11/93	111/93	1V/93	1994	1/94	11/94	111/94	1V/94
TAMPERE															
KERROSTALOASUNNOT	156.1	168.7	165.5	147.9	146.7	146.4	143.9	151.4	145.6	146.5	154.6	154.4	156.4	151.2	154.7
MUUTOS ED.NELJ.	-6.9	+0.5	-1.8	-10.6	-0.7	-0.1	-1.9	+5.2	-3.8	+0.6	+5.5	+5.4	+1.3	-3.3	+2.3
MUUTOS ED.VUOSI	-13.5	-9.0	-16.3	-12.4	-6.1	-6.1	-14.7	-8.5	-1.5	-0.1	+5.5	+7.3	+3.3	+3.8	+5.6
RIVITALOASUNNOT	157.4	170.9	163.8	155.8	139.6	135.1	131.7	140.8	133.1	133.4	138.6	132.9	142.6	140.8	137.6
MUUTOS ED.NELJ.	-7.3	+0.6	-4.1	-4.8	-10.4	-3.2	-5.6	+6.9	-5.4	+0.2	+3.9	-0.3	+7.2	-1.2	-2.2
MUUTOS ED.VUOSI	-11.1	-6.6	-10.9	-9.6	-17.8	-14.1	-22.9	-13.9	-14.5	-4.4	+2.6	+0.9	+1.2	+5.7	+3.1
ASUNNOT YHTEENSÄ	157.4	170.2	166.6	150.0	147.1	146.3	143.6	151.3	145.3	146.1	154.0	153.1	156.1	151.2	154.0
MUUTOS ED.NELJ.	-6.9	+0.5	-2.1	-9.9	-1.9	-0.5	-2.3	+5.3	-3.9	+0.5	+5.4	+4.8	+1.9	-3.1	+1.8
MUUTOS ED.VUOSI	-13.2	-11.5	-9.2	-15.6	-13.0	-7.0	-15.6	-9.1	-3.0	-0.6	+5.2	+6.6	+3.1	+4.0	+5.3
TURKU															
KERROSTALOASUNNOT	141.7	156.2	146.9	135.7	132.3	133.2	127.4	130.0	133.0	140.2	138.0	137.8	140.9	136.7	134.0
MUUTOS ED.NELJ.	-13.7	-4.9	-5.9	-7.6	-2.4	+0.6	-3.7	+2.0	+2.2	+5.4	-1.6	-1.7	+2.2	-2.9	-2.0
MUUTOS ED.VUOSI	-18.2	-12.6	-19.7	-18.4	-19.4	-5.9	-18.4	-11.4	-1.9	+5.9	+3.5	+8.1	+8.3	+2.8	-4.4
RIVITALOASUNNOT	162.2	179.6	169.9	156.0	152.5	143.1	143.7	142.4	139.8	147.8	147.3	148.0	148.0	141.8	152.0
MUUTOS ED.NELJ.	-10.5	-0.9	-5.3	-8.2	-2.1	-6.2	-5.7	-0.8	-1.8	+5.7	-0.3	+0.1	+0.0	-4.1	+7.2
MUUTOS ED.VUOSI	-12.1	-9.3	-8.4	-11.5	-15.8	-11.8	-20.0	-16.2	-10.3	-3.0	+2.9	+2.9	+3.9	+1.4	+2.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	143.9	158.8	149.4	137.9	134.6	134.2	129.2	131.3	133.5	140.9	138.8	138.7	141.4	137.1	136.0
MUUTOS ED.NELJ.	-13.3	-4.4	-5.8	-7.7	-2.4	-0.3	-4.0	+1.6	+1.7	+5.4	-1.4	-1.5	+1.9	-3.0	-0.8
MUUTOS ED.VUOSI	-17.4	-12.1	-18.2	-17.5	-18.9	-6.7	-18.6	-12.1	-3.1	+4.6	+3.4	+7.4	+7.7	+2.6	-3.4
PORI															
KERROSTALOASUNNOT	163.8	178.6	172.4	157.8	157.3	149.0	151.1	145.3	152.2	146.7	157.8	154.2	154.8	169.4	168.2
MUUTOS ED.NELJ.	-12.8	-4.9	-3.4	-8.4	-0.3	-5.2	-3.9	-3.8	+4.7	-3.6	+7.5	+5.0	+0.4	+9.4	-0.7
MUUTOS ED.VUOSI	-13.0	-10.0	-7.7	-12.4	-16.3	-9.0	-15.3	-15.6	-3.5	-6.7	+5.9	+2.0	+6.5	+11.2	+14.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	164.3	178.7	171.7	158.7	157.6	149.8	151.6	146.1	152.1	149.0	158.2	154.9	155.0	168.7	167.5
MUUTOS ED.NELJ.	-12.1	-4.5	-3.9	-7.5	-0.6	-4.9	-3.8	-3.6	+4.1	-2.0	+6.1	+3.9	+0.0	+8.8	-0.7
MUUTOS ED.VUOSI	-13.0	-9.9	-7.9	-13.6	-15.7	-8.8	-15.1	-14.9	-4.1	-5.4	+5.5	+2.1	+6.0	+10.9	+12.4
LAPPEENRANTA															
KERROSTALOASUNNOT	157.7	169.6	160.0	152.1	151.0	143.5	143.2	141.4	140.3	149.6	146.1	145.5	147.8	147.0	142.3
MUUTOS ED.NELJ.	-5.7	+1.3	-5.6	-4.9	-0.7	-4.9	-5.1	-1.2	-0.8	+6.6	-2.3	-2.7	+1.5	-0.5	-3.1
MUUTOS ED.VUOSI	-12.5	-11.1	-9.4	-18.4	-9.7	-9.0	-15.5	-11.6	-7.7	-0.9	+1.8	+1.6	+4.4	+4.7	-4.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	158.2	169.6	161.9	153.0	151.1	142.9	142.6	142.8	140.3	148.0	145.8	144.5	147.3	147.6	143.2
MUUTOS ED.NELJ.	-6.2	+0.5	-4.5	-5.4	-1.2	-5.4	-5.6	+0.1	-1.7	+5.4	-1.4	-2.3	+1.9	+0.1	-2.9
MUUTOS ED.VUOSI	-12.2	-11.5	-8.6	-17.1	-10.4	-9.6	-15.9	-11.7	-8.3	-2.0	+2.0	+1.3	+3.1	+5.2	-3.2
KOUVOLA															
KERROSTALOASUNNOT	146.8	155.8	141.0	134.3	137.8	135.0	134.6	141.3	139.4	139.1	148.2	160.4	145.1	149.0	145.4
MUUTOS ED.NELJ.	-18.4	-13.4	+1.7	-11.0	-4.7	+2.6	+0.5	+3.7	-0.6	+0.4	+6.9	+17.6	-11.8	+4.5	-3.7
MUUTOS ED.VUOSI	-17.5	-17.0	-11.0	-22.2	-25.3	-6.1	-13.3	-11.6	-1.2	+4.1	+8.5	+21.8	+3.5	+8.8	+4.3
ASUNNOT YHTEENSÄ	147.0	154.8	156.2	142.8	136.2	138.0	134.6	141.3	139.4	139.1	148.2	160.4	145.1	149.0	145.4
MUUTOS ED.NELJ.	-17.4	-13.0	+0.8	-8.5	-4.6	+1.3	-1.1	+5.0	-1.4	+0.2	+6.5	+15.3	-9.5	+2.6	-2.4
MUUTOS ED.VUOSI	-17.8	-18.3	-12.4	-21.8	-23.5	-6.1	-13.0	-9.5	-2.3	+2.0	+7.3	+19.2	+2.6	+6.9	+4.5

TAULUKKO 2 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

ALUE, TALOTYYPPI	1992	I/92	II/92	III/92	IV/92	1993	I/93	II/93	III/93	IV/93	1994	I/94	II/94	III/94	IV/94
LAHTI															
KERROSTALOASUNNOT	147.5	161.8	159.0	146.9	132.9	135.0	131.4	136.1	132.0	140.8	140.4	138.1	148.5	139.9	135.9
MUUTOS ED.NELJ.	-13.1	-4.6	-1.7	-7.5	-9.5	+1.5	-1.1	+3.5	-3.0	+6.6	-0.2	-1.8	+7.4	-5.7	-2.8
MUUTOS ED.VUOSI	-17.3	-13.2	-13.0	-17.0	-21.6	-8.4	-18.7	-14.3	-10.1	+5.9	+4.0	+5.0	+9.0	+5.9	-3.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	148.5	162.5	160.2	148.4	133.6	135.1	132.1	136.6	131.9	140.3	140.4	138.2	147.5	140.1	136.4
MUUTOS ED.NELJ.	-12.5	-4.3	-1.4	-7.3	-9.9	+1.0	-1.1	+3.4	-3.4	+6.3	+0.0	-1.4	+6.7	-5.0	-2.6
MUUTOS ED.VUOSI	-17.0	-13.0	-12.5	-16.3	-21.3	-9.0	-18.7	-14.7	-11.1	+5.0	+3.9	+4.6	+7.9	+6.2	-2.7
HÄMEENLINNA															
KERROSTALOASUNNOT	189.6	213.9	212.1	192.8	178.1	168.1	157.0	166.2	171.2	169.0	176.0	191.5	168.9	180.3	166.3
MUUTOS ED.NELJ.	-20.5	-10.3	-0.8	-9.0	-7.6	-5.5	-11.8	+5.8	+3.0	-1.2	+4.1	+13.3	-11.8	+6.7	-7.7
MUUTOS ED.VUOSI	-23.8	-16.6	-17.6	-23.8	-25.3	-11.3	-26.5	-21.6	-11.2	-5.1	+4.6	+21.9	+1.6	+5.3	-1.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	190.3	216.2	206.5	193.7	177.1	168.2	159.4	164.0	171.0	171.2	175.1	190.4	170.6	176.4	164.4
MUUTOS ED.NELJ.	-20.1	-9.3	-4.4	-6.2	-8.5	-4.9	-9.9	+2.9	+4.2	+0.0	+2.2	+11.1	-10.3	+3.3	-6.8
MUUTOS ED.VUOSI	-22.9	-15.0	-18.4	-22.4	-25.7	-11.6	-26.2	-20.5	-11.6	-3.3	+4.0	+19.4	+4.0	+3.1	-3.9
KOTKA															
KERROSTALOASUNNOT	160.4	176.2	167.6	162.2	150.0	145.4	134.5	148.7	145.7	153.3	158.1	162.4	168.5	151.6	148.3
MUUTOS ED.NELJ.	-12.7	-4.1	-4.8	-3.2	-7.5	-3.0	-10.3	+10.5	-2.0	+5.2	+3.1	+5.9	+3.7	-9.9	-2.1
MUUTOS ED.VUOSI	-17.9	-8.2	-16.1	-18.6	-18.3	-9.3	-23.6	-11.2	-10.1	+2.1	+8.7	+20.7	+13.2	+4.0	-3.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	158.8	173.2	164.3	159.2	150.2	144.4	134.8	146.0	144.0	152.1	154.6	158.2	164.3	149.4	145.7
MUUTOS ED.NELJ.	-12.3	-4.4	-5.1	-3.1	-5.6	-3.8	-10.2	+8.2	-1.3	+5.6	+1.6	+4.0	+3.8	-9.0	-2.5
MUUTOS ED.VUOSI	-17.0	-8.6	-15.9	-17.9	-17.1	-9.0	-22.1	-11.1	-9.5	+1.2	+7.1	+17.3	+12.5	+3.7	-4.2
RAUMA															
KERROSTALOASUNNOT	199.2	207.4	199.0	197.2	189.6	181.6	184.2	158.9	190.9	188.0	185.8	184.9	176.4	177.1	191.0
MUUTOS ED.NELJ.	-7.5	-3.7	-4.0	-0.8	-3.8	-4.1	-2.8	-13.7	+20.0	-1.5	-1.1	-1.6	-4.5	+0.4	+7.8
MUUTOS ED.VUOSI	-12.8	-10.2	-15.1	-14.9	-12.0	-8.8	-11.1	-20.1	-3.2	-0.8	+2.2	+0.3	+10.9	-7.2	+1.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	191.5	200.2	189.8	189.9	181.9	172.4	175.2	153.5	180.7	176.4	175.3	174.7	167.2	168.8	179.3
MUUTOS ED.NELJ.	-6.6	-2.3	-5.1	+0.0	-4.2	-5.2	-3.7	-12.3	+17.6	-2.3	-0.6	-0.9	-4.2	+0.9	+6.1
MUUTOS ED.VUOSI	-12.4	-9.7	-15.2	-14.2	-11.2	-9.9	-12.4	-19.1	-4.8	-3.0	+1.6	-0.2	+8.9	-6.5	+1.6
MUUT E-SUOMEN KAUPUNGIT															
KERROSTALOASUNNOT	159.0	172.6	163.5	153.3	144.2	138.0	131.6	136.7	133.1	144.2	137.9	134.2	144.2	135.0	136.0
MUUTOS ED.NELJ.	-6.1	+1.9	-5.2	-6.2	-5.9	-4.2	-8.7	+3.8	-2.6	+8.3	-4.3	-6.9	+7.4	-6.4	+0.8
MUUTOS ED.VUOSI	-12.4	-10.1	-18.5	-10.5	-14.8	-13.2	-23.7	-16.3	-13.1	+0.0	+0.0	+1.9	+5.4	+1.4	-5.6
RIVITALOASUNNOT	166.9	186.2	175.2	161.2	155.5	144.0	138.9	141.5	145.0	145.8	142.9	148.7	138.0	144.8	142.0
MUUTOS ED.NELJ.	-6.8	+4.0	-5.9	-7.9	-3.5	-7.3	-10.7	+1.9	+2.4	+0.5	-2.0	+1.9	-7.1	+4.8	-1.9
MUUTOS ED.VUOSI	-12.1	-6.6	-7.9	-13.5	-13.1	-13.6	-25.4	-19.2	-10.0	-6.2	-0.7	+7.1	-2.4	-0.1	-2.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	160.5	175.3	165.8	154.8	146.4	139.2	133.0	137.6	135.4	144.5	138.9	137.0	143.0	136.9	137.2
MUUTOS ED.NELJ.	-6.2	+2.3	-5.4	-6.5	-5.4	-4.9	-9.1	+3.4	-1.6	+6.7	-3.9	-5.1	+4.3	-4.2	+0.2
MUUTOS ED.VUOSI	-12.3	-9.4	-16.5	-11.1	-14.5	-13.3	-24.1	-16.9	-12.5	-1.2	-0.2	+3.0	+3.8	+1.0	-5.0

TAULUKKO 2 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

ALUE, TALOTYYPI	1992	I/92	II/92	III/92	IV/92	1993	I/93	II/93	III/93	IV/93	1994	I/94	II/94	III/94	IV/94
VAASI															
VUOSI JA NELJÄNES															
VAASI															
1992	158.9	178.1	163.5	154.7	141.8	141.5	142.3	136.6	138.6	149.4	144.7	141.9	150.0	140.9	142.4
KERRASTALOASUNNOT	-9.1	+1.8	-8.1	-5.3	-8.3	-0.2	+0.3	-3.9	+1.4	+7.8	-3.1	-5.0	+5.7	-6.0	+1.0
MUUTOS ED.NELJ.	-15.6	-11.3	-18.8	-15.0	-18.8	-10.9	-20.0	-16.4	-10.4	+5.3	+2.3	-0.2	+9.7	+1.6	-4.6
MUUTOS ED.VUOSI															
1993	147.1	165.1	148.1	144.0	136.1	136.2	139.4	145.1	131.2	130.8	131.7	132.7	132.0	133.2	128.5
RIVITALOASUNNOT	-14.1	-3.6	-10.2	-2.7	-5.4	+0.0	+2.3	+4.1	-9.5	-0.3	+0.7	+1.4	-0.4	+0.9	-3.5
MUUTOS ED.NELJ.	-18.2	-9.9	-17.8	-21.4	-20.5	-7.4	-15.6	-2.0	-8.9	-3.9	-3.2	-4.8	-9.0	+1.5	-1.7
MUUTOS ED.VUOSI															
1994	154.6	173.4	158.0	150.8	139.8	139.6	141.2	139.7	135.9	142.7	140.0	138.6	143.5	138.1	137.4
ASUNNOT YHTEENSÄ	-10.9	-0.1	-8.9	-4.5	-7.3	-0.1	+1.0	-1.0	-2.7	+4.9	-1.8	-2.8	+3.5	-3.7	-0.5
MUUTOS ED.NELJ.	-16.5	-10.8	-18.5	-17.3	-19.4	-9.7	-18.5	-11.5	-9.8	+2.0	+0.3	-1.8	+2.7	+1.6	-3.6
MUUTOS ED.VUOSI															
KUOPIO															
KERRASTALOASUNNOT	148.1	165.8	158.6	144.1	135.7	134.7	141.0	133.2	129.7	136.6	146.1	147.4	145.1	144.2	147.4
MUUTOS ED.NELJ.	-9.0	+1.7	-4.3	-9.1	-5.8	-0.7	+3.9	-5.5	-2.6	+5.3	+6.9	+7.9	-1.5	-0.6	+2.2
MUUTOS ED.VUOSI	-14.6	-7.5	-9.4	-18.5	-16.6	-9.0	-14.9	-16.0	-10.0	+0.7	+8.5	+4.5	+8.9	+11.1	+7.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	149.8	167.2	159.8	145.7	137.2	135.8	142.8	134.3	131.2	136.7	145.4	146.0	144.7	143.4	147.3
MUUTOS ED.NELJ.	-7.7	+2.9	-4.3	-8.8	-5.8	-0.9	+4.1	-5.9	-2.3	+4.2	+6.3	+6.8	-0.9	-0.8	+2.6
MUUTOS ED.VUOSI	-14.0	-7.2	-9.9	-17.5	-15.5	-9.3	-14.5	-15.9	-9.9	-0.3	+7.0	+2.2	+7.7	+9.3	+7.7
JYVÄSKYLÄ															
KERRASTALOASUNNOT	148.5	168.3	155.1	142.0	136.7	131.6	130.7	131.7	132.4	132.5	141.4	139.5	143.4	145.0	139.4
MUUTOS ED.NELJ.	-11.3	+0.5	-7.8	-8.4	-3.7	-3.6	-4.3	+0.7	+0.5	+0.0	+6.7	+5.3	+2.8	+1.1	-3.8
MUUTOS ED.VUOSI	-14.0	-3.7	-12.5	-18.0	-18.3	-11.3	-22.3	-15.0	-6.7	-3.0	+7.4	+6.7	+8.9	+9.5	+5.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	149.0	169.8	154.6	143.6	136.5	132.5	132.2	132.2	131.9	134.2	141.3	140.4	142.4	144.1	140.2
MUUTOS ED.NELJ.	-11.7	+0.5	-8.9	-7.1	-4.9	-2.9	-3.1	+0.0	-0.2	+1.7	+5.2	+4.5	+1.4	+1.1	-2.7
MUUTOS ED.VUOSI	-14.2	-4.1	-12.6	-17.5	-19.1	-11.1	-22.1	-14.4	-8.1	-1.6	+6.6	+6.1	+7.7	+9.2	+4.4
VAASA															
KERRASTALOASUNNOT	149.6	156.1	149.6	150.3	141.6	143.2	146.7	131.9	141.7	154.1	150.1	147.5	132.5	163.1	152.6
MUUTOS ED.NELJ.	-4.1	+0.0	-4.1	+0.5	-5.7	+1.1	+3.5	-10.1	+7.4	+8.7	-2.5	-4.3	-10.1	+23.0	-6.4
MUUTOS ED.VUOSI	-16.2	-13.9	-21.2	-11.2	-9.3	-4.2	-5.9	-11.8	-5.7	+8.8	+4.8	+0.5	+0.4	+15.0	-1.0
ASUNNOT YHTEENSÄ	148.3	153.9	149.4	148.8	140.7	141.9	146.4	131.2	140.1	151.2	149.0	147.2	132.5	160.6	151.3
MUUTOS ED.NELJ.	-2.9	+0.7	-2.9	-0.4	-5.4	+0.8	+4.0	-10.4	+6.8	+7.8	-1.4	-2.6	-9.9	+21.2	-5.8
MUUTOS ED.VUOSI	-15.8	-14.3	-21.4	-11.4	-7.8	-4.3	-4.8	-12.1	-5.8	+7.4	+5.0	+0.5	+1.0	+14.6	+0.0
MIKKELI															
KERRASTALOASUNNOT	156.4	178.5	156.0	152.2	142.8	141.2	145.0	135.7	147.9	145.0	147.9	150.7	146.3	139.5	154.8
MUUTOS ED.NELJ.	-10.5	+2.1	-12.6	-2.3	-6.2	-1.1	+1.5	-6.4	+8.9	-1.9	+2.0	+3.9	-2.9	-4.6	+11.0
MUUTOS ED.VUOSI	-17.1	-13.0	-22.8	-17.1	-18.3	-9.6	-18.7	-13.0	-2.8	+1.5	+4.7	+3.9	+7.8	-5.6	+6.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	154.4	175.4	154.0	152.3	140.2	140.3	145.5	134.6	145.1	143.2	146.3	148.7	145.3	138.6	152.2
MUUTOS ED.NELJ.	-10.5	+1.5	-12.2	-1.1	-7.9	+0.0	+3.7	-7.4	+7.8	-1.3	+2.1	+3.8	-2.2	-4.6	+9.7
MUUTOS ED.VUOSI	-17.6	-12.6	-23.6	-16.3	-18.8	-9.1	-17.0	-12.5	-4.6	+2.1	+4.2	+2.2	+7.9	-4.4	+6.2

TAULUKKO 2 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

ALUE, TALOTYYPPI	1992		1993		1994		1995		1996		1997		1998		1999	
VOOSI JA NELJÄNNES	I/92	II/92	III/92	IV/92	I/93	II/93	III/93	IV/93	I/94	II/94	III/94	IV/94	I/95	II/95	III/95	IV/95
JOENSUU																
KERROSTALOASUNNOT	163.1	173.0	166.7	162.2	153.7	149.2	159.0	154.4	132.9	157.0	155.3	152.0	163.5	154.2	150.3	150.3
MUUTOS ED. NELJ.	-11.2	-5.8	-3.6	-2.7	-5.2	-2.9	+3.4	-2.9	-13.9	+18.1	-1.0	-3.2	+7.6	-5.6	-2.5	-2.5
MUUTOS ED. VOOSI	-10.9	-12.0	-4.5	-13.8	-16.3	-8.5	-8.0	-7.3	-18.0	+2.1	+4.0	-4.4	+5.9	+16.0	-4.2	-4.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	161.8	174.4	166.5	158.4	151.1	146.6	153.1	150.7	135.3	151.6	151.8	148.4	157.9	153.0	146.2	146.2
MUUTOS ED. NELJ.	-12.0	-5.1	-4.5	-4.8	-4.6	-2.9	+1.3	-1.5	-10.1	+12.0	+0.1	-2.1	+6.3	-3.1	-4.4	-4.4
MUUTOS ED. VOOSI	-12.5	-10.7	-7.8	-14.9	-17.8	-9.4	-12.2	-9.5	-14.5	+0.3	+3.5	-3.0	+4.7	+13.0	-3.5	-3.5
MUUT V-SUOMEN KAUPUNGIT																
KERROSTALOASUNNOT	171.8	187.1	193.7	168.2	155.2	154.4	160.6	142.3	157.1	152.2	153.5	157.6	159.8	152.4	141.1	141.1
MUUTOS ED. NELJ.	-5.0	+3.3	+3.5	-13.1	-7.7	-0.5	+3.4	-11.4	+10.4	-3.1	+0.8	+3.5	+1.4	-4.6	-7.4	-7.4
MUUTOS ED. VOOSI	-13.5	-9.5	-8.0	-14.4	-14.2	-10.1	-14.1	-26.5	-6.6	-1.9	-0.5	-1.9	+12.3	-2.9	-7.2	-7.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	171.1	185.4	190.4	167.4	155.6	152.2	158.4	142.6	154.6	149.9	151.8	154.9	157.7	150.7	140.8	140.8
MUUTOS ED. NELJ.	-4.9	+3.0	+2.7	-12.1	-7.0	-2.2	+1.7	-9.9	+8.4	-3.0	+1.2	+3.3	+1.7	-4.4	-6.5	-6.5
MUUTOS ED. VOOSI	-12.8	-8.7	-8.5	-13.7	-13.5	-11.0	-14.5	-25.1	-7.6	-3.6	-0.2	-2.1	+10.6	-2.5	-6.0	-6.0
MUUT V-SUOMEN KUNNAT																
KERROSTALOASUNNOT	160.2	181.0	188.4	167.5	142.7	150.8	141.9	150.7	144.4	164.8	145.5	150.2	148.5	162.4	132.1	132.1
MUUTOS ED. NELJ.	-17.2	-6.4	+4.0	-11.1	-14.8	+5.6	-0.5	+6.2	-4.1	+14.1	-11.7	-8.8	-1.1	+9.3	-18.6	-18.6
MUUTOS ED. VOOSI	-18.1	-18.5	-2.7	-12.4	-26.2	-5.8	-21.6	-20.0	-13.7	+15.5	-3.4	+5.8	-1.4	+12.4	-19.8	-19.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	159.9	177.4	177.6	162.6	146.3	148.2	145.8	147.3	143.5	156.7	141.5	146.5	143.3	150.5	132.3	132.3
MUUTOS ED. NELJ.	-11.6	-2.0	+0.1	-8.4	-9.9	+1.2	-0.4	+1.0	-2.5	+9.1	-9.7	-6.5	-2.1	+5.0	-12.0	-12.0
MUUTOS ED. VOOSI	-14.7	-12.5	-5.9	-12.0	-19.1	-7.3	-17.8	-17.0	-11.7	+7.1	-4.4	+0.5	-2.7	+4.8	-15.5	-15.5
OULU																
KERROSTALOASUNNOT	164.8	174.2	174.4	157.2	151.9	147.7	144.3	145.8	146.7	153.1	152.6	154.8	154.8	153.5	148.6	148.6
MUUTOS ED. NELJ.	-8.0	-2.7	+0.1	-9.8	-3.3	-2.7	-5.0	+1.0	+0.6	+4.3	-0.3	+1.0	+0.0	-0.8	-3.2	-3.2
MUUTOS ED. VOOSI	-10.4	-10.1	-1.1	-15.7	-15.2	-10.3	-17.1	-16.4	-6.6	+0.8	+3.3	+7.2	+6.1	+4.5	-2.9	-2.9
RIVITALOASUNNOT	181.3	192.6	186.3	177.3	174.4	163.5	171.8	164.5	163.1	156.0	162.7	165.0	167.1	156.5	160.5	160.5
MUUTOS ED. NELJ.	-3.7	+2.2	-3.2	-4.8	-1.6	-6.2	-1.4	-4.2	-0.8	-4.3	+4.3	+5.8	+1.2	-6.3	+2.5	+2.5
MUUTOS ED. VOOSI	-7.7	-2.1	-9.7	-8.9	-7.4	-9.8	-10.8	-11.6	-8.0	-10.5	-0.4	-3.9	+1.5	-4.0	+2.9	+2.9
ASUNNOT YHTEENSÄ	167.9	177.7	176.7	161.0	156.1	150.7	149.4	149.3	149.8	153.8	154.6	156.8	157.2	154.2	150.9	150.9
MUUTOS ED. NELJ.	-7.2	-1.8	-0.5	-8.9	-3.0	-3.4	-4.2	+0.0	+0.3	+2.6	+0.5	+1.9	+0.2	-1.9	-2.1	-2.1
MUUTOS ED. VOOSI	-9.9	-8.7	-2.9	-14.4	-13.7	-10.2	-15.9	-15.5	-6.9	-1.4	+2.5	+4.9	+5.2	+2.8	-1.8	-1.8
ROVANIEMI																
KERROSTALOASUNNOT	140.8	150.1	155.8	143.1	131.6	125.8	125.6	118.8	128.0	127.1	131.2	128.3	134.3	138.7	130.8	130.8
MUUTOS ED. NELJ.	-7.5	-1.4	+3.7	-8.1	-7.9	-4.4	-4.5	-5.4	+7.7	-0.6	+3.1	+0.9	+4.6	+3.2	-5.7	-5.7
MUUTOS ED. VOOSI	-11.1	-5.8	-6.2	-7.6	-13.6	-10.6	-16.3	-23.7	-10.5	-3.4	+4.2	+2.1	+13.0	+8.4	+2.8	+2.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	141.1	150.5	154.0	141.7	133.2	126.1	125.0	120.9	126.7	128.1	131.4	129.5	134.6	136.7	130.2	130.2
MUUTOS ED. NELJ.	-7.8	-1.7	+2.2	-7.9	-5.9	-5.3	-6.1	-3.2	+4.8	+1.1	+2.5	+1.0	+3.9	+1.5	-4.7	-4.7
MUUTOS ED. VOOSI	-11.7	-6.9	-7.2	-9.4	-13.0	-10.5	-16.9	-21.5	-10.5	-3.8	+4.2	+3.6	+11.3	+7.8	+1.6	+1.6
MUUT P-SUOMEN KUNNAT																
KERROSTALOASUNNOT	158.3	158.7	176.7	151.3	147.6	139.9	145.0	139.2	128.8	150.7	148.2	149.2	151.1	152.2	140.5	140.5
MUUTOS ED. NELJ.	-1.9	-1.7	+11.3	-14.3	-2.4	-5.2	-1.7	-3.9	-7.4	+17.0	-1.6	-1.0	+1.2	+0.7	-7.7	-7.7
MUUTOS ED. VOOSI	-6.5	+6.5	+1.4	-16.8	-8.5	-11.6	-8.6	-21.2	-14.8	+2.0	+5.8	+2.9	+8.5	+18.2	-6.7	-6.7
ASUNNOT YHTEENSÄ	161.9	165.2	172.2	163.6	150.4	141.8	146.1	145.3	131.3	149.7	149.1	151.7	149.4	152.3	143.8	143.8
MUUTOS ED. NELJ.	-0.3	+1.7	+4.2	-4.9	-8.0	-5.7	-2.8	-0.5	-9.6	+14.0	-0.4	+1.3	-1.4	+1.9	-5.5	-5.5
MUUTOS ED. VOOSI	-5.4	+2.4	-2.7	-7.3	-12.4	-11.5	-15.6	-19.7	-0.4	+5.1	+3.8	+2.8	+2.8	+16.0	-3.9	-3.9

TAULUKKO 3 VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIIN MUKAAN

ALUE / TALOTYYPI JA VUOSIMUUTOS	VUOSI JA NELJÄNNE	1/92	II/92	III/92	IV/92	1993	1/93	II/93	III/93	IV/93	1994	1/94	II/94	III/94	IV/94
KOKO MAA															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	5309	5919	5566	5156	4868	4985	4852	4930	4986	5163	5362	5330	5450	5378	5310
	-18.2	-14.0	-17.2	-19.6	-19.5	-7.2	-17.8	-12.7	-4.7	+4.3	+6.4	+8.3	+9.5	+6.9	+1.6
RIVITALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	5178	5700	5364	5043	4782	4646	4651	4654	4604	4682	4789	4749	4783	4809	4851
	-14.7	-10.3	-14.1	-15.1	-16.3	-10.6	-18.3	-13.1	-9.6	-2.9	+2.4	+1.7	+1.9	+3.8	+2.5
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	5290	5886	5536	5140	4856	4936	4823	4889	4930	5093	5278	5246	5353	5295	5243
	-17.6	-13.4	-16.7	-19.0	-19.0	-7.7	-17.9	-12.8	-5.4	+3.2	+5.8	+7.3	+8.3	+6.4	+1.8
PÄÄKAUPUNKISEUTU															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	6530	7384	6744	6332	5941	6346	6064	6269	6406	6609	7056	6995	7148	7112	7015
	-23.5	-18.3	-23.9	-25.3	-24.3	-3.5	-18.4	-7.9	+0.3	+10.3	+10.8	+14.7	+13.8	+10.5	+5.8
RIVITALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	6619	7391	6947	6255	6064	6159	6023	6008	6194	6377	6634	6371	6619	6689	6987
	-19.9	-16.2	-18.5	-22.1	-21.6	-7.1	-18.7	-13.7	-1.4	+5.0	+7.4	+6.0	+10.2	+7.5	+8.8
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	6538	7385	6762	6325	5953	6329	6061	6245	6386	6587	7018	6938	7099	7074	7012
	-23.1	-18.1	-23.4	-25.0	-24.1	-3.8	-18.4	-8.5	+0.1	+9.8	+10.4	+13.8	+13.4	+10.2	+6.1
HELSINKI															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	6826	7680	7047	6601	6242	6752	6439	6671	6786	7046	7576	7519	7645	7624	7532
	-23.5	-18.8	-23.7	-25.1	-24.2	-1.5	-16.3	-6.1	+2.1	+12.2	+11.9	+16.3	+14.5	+12.0	+6.6
RIVITALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	6948	7804	7293	6406	6501	6460	6256	6252	6567	6755	6898	6436	6927	7030	7418
	-19.2	-16.1	-18.1	-21.3	-19.8	-7.3	-20.0	-14.7	+1.8	+3.7	+6.3	+3.4	+11.3	+6.5	+8.3
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	6833	7687	7061	6590	6257	6735	6429	6647	6774	7030	7537	7457	7603	7590	7526
	-23.2	-18.6	-23.4	-24.9	-23.9	-1.9	-16.6	-6.6	+2.1	+11.7	+11.6	+15.5	+14.4	+11.7	+6.7
HELSINKI-1															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	8378	9252	8334	7990	7725	8737	8383	8554	9035	9134	9982	9755	10201	9885	9984
	-19.9	-18.4	-22.9	-22.4	-20.2	+4.2	-9.7	+2.5	+13.0	+18.3	+14.2	+16.9	+19.2	+9.0	+9.7
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	8378	9252	8334	7990	7725	8744	8383	8554	9040	9134	9967	9755	10201	9870	9984
	-19.8	-18.3	-22.7	-22.3	-20.2	+4.2	-9.8	+2.3	+12.9	+18.2	+13.8	+17.1	+19.4	+8.6	+9.3
HELSINKI-2															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	7660	8362	7875	7501	7129	7642	7065	7753	7550	7919	8654	8575	8576	8836	8790
	-21.0	-17.1	-20.6	-21.5	-21.2	-0.2	-15.3	-1.5	+0.7	+10.8	+13.3	+21.2	+10.6	+17.1	+11.2
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	7650	8379	7870	7438	7125	7600	7040	7700	7518	7891	8601	8479	8513	8795	8800
	-20.9	-17.1	-20.2	-21.7	-21.0	-0.6	-15.8	-2.2	+1.1	+10.5	+13.2	+20.2	+10.5	+17.0	+11.7

TAULUKKO 3 VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIIN MUKAAN

ALUE / TALOTYYPII
JA VUOSIMUUTOS

	1992	1/92	11/92	III/92	IV/92	1993	1/93	11/93	III/93	IV/93	1994	1/94	11/94	III/94	IV/94
HELSINKI-3															
KERROSTALOASUNNOT	6424	7436	6703	6163	5766	6274	6028	6131	6322	6585	7048	7066	7115	7081	6940
VUOSIMUUTOS-%	-25.8	-18.3	-26.1	-28.0	-27.8	-2.3	-18.7	-8.6	+2.2	+13.9	+12.3	+17.1	+15.9	+12.0	+5.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	6454	7451	6744	6196	5808	6288	6051	6140	6338	6598	7045	7035	7121	7069	6961
VUOSIMUUTOS-%	-25.6	-18.2	-25.7	-27.5	-27.5	-2.5	-18.6	-9.0	+1.9	+13.3	+12.0	+16.1	+15.8	+11.5	+5.6
HELSINKI-4															
KERROSTALOASUNNOT	5606	6376	5914	5468	5119	5315	5215	5190	5295	5542	5762	5747	5888	5792	5606
VUOSIMUUTOS-%	-24.6	-21.0	-23.7	-26.0	-24.2	-5.3	-18.2	-12.2	-3.3	+7.6	+8.5	+10.2	+13.6	+9.0	+1.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	5696	6467	6000	5525	5211	5382	5274	5250	5377	5608	5816	5778	5929	5860	5692
VUOSIMUUTOS-%	-24.0	-20.5	-23.3	-25.7	-23.7	-5.6	-18.4	-12.5	-2.8	+7.0	+8.2	+9.6	+13.1	+8.7	+1.8
ESPOO+KAUNIAINEN															
KERROSTALOASUNNOT	6314	6987	6537	6266	5638	5799	5495	5753	5906	6101	6345	6135	6523	6459	6429
VUOSIMUUTOS-%	-21.2	-15.7	-22.6	-21.8	-23.2	-8.3	-21.4	-12.0	-6.6	+8.0	+9.3	+11.5	+12.7	+9.8	+5.6
RIVITALOASUNNOT	6742	7322	7038	6452	6152	6318	6263	6157	6242	6575	6984	6871	6892	7028	7231
VUOSIMUUTOS-%	-19.8	-19.2	-20.9	-23.4	-19.7	-6.2	-14.4	-12.5	-3.2	+6.8	+10.5	+9.7	+11.9	+12.5	+9.9
ASUNNOT YHTEENSÄ	6396	7051	6633	6301	5737	5899	5643	5831	5971	6192	6468	6277	6594	6571	6583
VUOSIMUUTOS-%	-20.9	-16.4	-22.3	-22.1	-22.6	-7.9	-20.0	-12.1	-5.9	+7.8	+9.5	+11.1	+12.5	+10.4	+6.5
VANTAA															
KERROSTALOASUNNOT	5124	6168	5277	4895	4600	4680	4597	4587	4829	4726	4935	5009	5043	4946	4763
VUOSIMUUTOS-%	-25.9	-18.3	-26.1	-29.8	-26.4	-8.8	-25.5	-13.3	-1.4	+2.4	+5.7	+8.9	+10.5	+2.6	+1.1
RIVITALOASUNNOT	5822	6706	6162	5693	5113	5365	5241	5338	5417	5382	5636	5544	5650	5563	5827
VUOSIMUUTOS-%	-21.1	-12.4	-15.9	-21.9	-27.3	-7.8	-21.8	-13.3	-4.8	+5.2	+5.0	+5.7	+5.8	+2.6	+8.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	5229	6249	5411	5016	4677	4783	4694	4701	4918	4824	5041	5089	5135	5039	4924
VUOSIMUUTOS-%	-25.1	-17.4	-24.6	-28.6	-26.6	-8.6	-24.9	-13.3	-2.0	+2.9	+5.6	+8.4	+9.7	+2.6	+2.3
KEHYSKUNNAT															
KERROSTALOASUNNOT	4599	5183	4908	4410	4125	4078	3957	4045	4103	4154	4349	4224	4443	4391	4392
VUOSIMUUTOS-%	-22.9	-20.4	-21.2	-24.6	-24.0	-11.3	-22.2	-16.8	-7.2	-0.2	+6.6	+5.9	+8.9	+6.6	+6.2
RIVITALOASUNNOT	5192	5786	5500	5032	4707	4552	4538	4534	4581	4559	4914	4801	4893	5033	4985
VUOSIMUUTOS-%	-20.4	-16.7	-17.5	-21.0	-21.0	-12.3	-21.5	-17.5	-8.9	-3.1	+7.9	+5.7	+7.9	+9.8	+9.3
ASUNNOT YHTEENSÄ	4732	5321	5044	4549	4255	4184	4088	4155	4210	4245	4476	4353	4546	4535	4527
VUOSIMUUTOS-%	-22.3	-19.5	-20.4	-23.8	-23.3	-11.5	-22.1	-17.0	-7.6	-0.9	+6.9	+5.9	+8.6	+7.3	+6.9

TAULUKKO 3 VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIN MUKAAN

ALUE / TALOTYYPPI JA VUOSIMUUTOS	VUOSI JA NELJÄNNES		VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIN MUKAAN												
	1992	1/92	11/92	III/92	IV/92	1993	1/93	II/93	III/93	IV/93	1994	1/94	II/94	III/94	IV/94
TAMPERE															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	4712 -13.5	5093 -12.1	5007 -9.0	4471 -16.3	4427 -12.4	4423 -6.1	4353 -14.7	4560 -8.5	4402 -1.5	4413 -0.1	4691 +5.5	4692 +7.3	4745 +3.3	4581 +3.8	4699 +5.6
RIVITALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	5305 -11.1	5761 -6.6	5520 -10.9	5252 -9.6	4705 -17.8	4553 -14.1	4438 -22.9	4748 -13.9	4487 -14.5	4496 -4.4	4674 +2.6	4479 +0.9	4806 +1.2	4745 +5.7	4637 +3.1
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	4778 -13.2	5167 -11.5	5064 -9.2	4558 -15.6	4458 -13.0	4437 -7.0	4363 -15.6	4581 -9.1	4411 -3.0	4422 -0.6	4690 +5.2	4668 +6.6	4752 +3.1	4599 +4.0	4693 +5.3
TURKU															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	4864 -18.2	5366 -12.6	5056 -19.7	4658 -18.4	4532 -19.4	4586 -5.9	4370 -18.4	4436 -11.4	4600 -1.9	4847 +5.9	4777 +3.5	4759 +8.1	4882 +8.3	4743 +2.8	4629 -4.4
RIVITALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	4969 -12.1	5503 -9.3	5207 -8.4	4778 -11.5	4673 -15.8	4383 -11.8	4402 -20.0	4363 -16.2	4283 -10.3	4528 -3.0	4513 +2.9	4534 +2.9	4534 +3.9	4345 +1.4	4658 +2.8
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	4877 -17.4	5383 -12.1	5075 -18.2	4673 -17.5	4550 -18.9	4561 -6.7	4374 -18.6	4427 -12.1	4560 -3.1	4807 +4.6	4744 +3.4	4731 +7.4	4838 +7.7	4694 +2.6	4632 -3.4
PORI															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	3818 -13.0	4145 -10.0	4055 -7.7	3680 -12.4	3653 -16.3	3466 -9.0	3521 -15.3	3393 -15.6	3531 -3.5	3405 -6.7	3674 +5.9	3614 +2.0	3595 +6.5	3939 +11.2	3885 +14.6
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	3811 -13.0	4130 -9.9	4012 -7.9	3682 -13.6	3645 -15.7	3469 -8.8	3515 -15.1	3392 -14.9	3512 -4.1	3441 -5.4	3665 +5.5	3610 +2.1	3583 +6.0	3907 +10.9	3855 +12.4
LAPPEENRANTA															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	5212 -12.5	5627 -11.1	5293 -9.4	5035 -18.4	4980 -9.7	4736 -9.0	4735 -15.5	4696 -11.6	4635 -7.7	4908 -0.9	4821 +1.8	4799 +1.6	4854 +4.4	4876 +4.7	4719 -4.8
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	5226 -12.2	5623 -11.5	5349 -8.6	5060 -17.1	4981 -10.4	4715 -9.6	4714 -15.9	4739 -11.7	4633 -8.3	4857 -2.0	4809 +2.0	4766 +1.3	4840 +3.1	4892 +5.2	4743 -3.2
KOUVOLA															
KERROSTALOASUNNOT VUOSIMUUTOS-%	3643 -17.5	3857 -17.0	3941 -11.0	3495 -22.2	3344 -25.3	3435 -6.1	3355 -13.3	3486 -11.6	3473 -1.2	3486 +4.1	3709 +8.5	4042 +21.8	3611 +3.5	3749 +8.8	3639 +4.3
ASUNNOT YHTEENSÄ VUOSIMUUTOS-%	3721 -17.8	3909 -18.3	3951 -12.4	3615 -21.8	3462 -23.5	3506 -6.1	3409 -13.0	3600 -9.5	3542 -2.3	3530 +2.0	3744 +7.3	4013 +19.2	3682 +2.6	3753 +6.9	3692 +4.5

TAULUKKO 3 VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIN MUKAAN

ALUE / TALOTYYPPI
JA VUOSIMUUTOS

VUOSI JA NELJÄNNES	1992	1/92	II/92	III/92	IV/92	1993	1/93	II/93	III/93	IV/93	1994	1/94	II/94	III/94	IV/94
LAHTI															
KERROSTALOASUNNOT	4289	4699	4624	4281	3865	3942	3824	3969	3854	4123	4098	4027	4346	4075	3960
VUOSIMUUTOS-%	-17.3	-13.2	-13.0	-17.0	-21.6	-8.4	-18.7	-14.3	-10.1	+5.9	+4.0	+5.0	+9.0	+5.9	-3.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	4339	4741	4683	4347	3904	3957	3860	3998	3863	4121	4111	4045	4328	4098	3992
VUOSIMUUTOS-%	-17.0	-13.0	-12.5	-16.3	-21.3	-9.0	-18.7	-14.7	-11.1	+5.0	+3.9	+4.6	+7.9	+6.2	-2.7
HÄMEENLINNA															
KERROSTALOASUNNOT	4562	5296	5269	4624	4180	4047	3941	4158	4141	3972	4304	4645	4311	4125	4132
VUOSIMUUTOS-%	-23.8	-16.6	-17.6	-23.8	-25.3	-11.3	-26.5	-21.6	-11.2	-5.1	+4.6	+21.9	+1.6	+5.3	-1.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	4551	5281	5125	4617	4161	4031	3933	4083	4116	3999	4262	4633	4280	4083	4068
VUOSIMUUTOS-%	-22.9	-15.0	-18.4	-22.4	-25.7	-11.6	-26.2	-20.5	-11.6	-3.3	+4.0	+19.4	+4.0	+3.1	-3.9
KOTKA															
KERROSTALOASUNNOT	3890	4214	4091	3940	3657	3553	3265	3552	3579	3774	3846	3928	4125	3686	3610
VUOSIMUUTOS-%	-17.9	-8.2	-16.1	-18.6	-18.3	-9.3	-23.6	-11.2	-10.1	+2.1	+8.7	+20.7	+13.2	+4.0	-3.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	3921	4223	4072	3932	3729	3588	3337	3555	3593	3805	3823	3891	4082	3696	3605
VUOSIMUUTOS-%	-17.0	-8.6	-15.9	-17.9	-17.1	-9.0	-22.1	-11.1	-9.5	+1.2	+7.1	+17.3	+12.5	+3.7	-4.2
RAUMA															
KERROSTALOASUNNOT	4064	4223	4093	4019	3872	3680	3716	3251	3850	3808	3769	3712	3513	3541	3877
VUOSIMUUTOS-%	-12.8	-10.2	-15.1	-14.9	-12.0	-8.8	-11.1	-20.1	-3.2	-0.8	+2.2	+0.3	+10.9	-7.2	+1.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	4195	4387	4172	4160	3990	3735	3786	3377	3895	3801	3791	3750	3572	3627	3870
VUOSIMUUTOS-%	-12.4	-9.7	-15.2	-14.2	-11.2	-9.9	-12.4	-19.1	-4.8	-3.0	+1.6	-0.2	+8.9	-6.5	+1.6
MUUT E-SUOMEN KAUPUNGIT															
KERROSTALOASUNNOT	4636	5035	4785	4696	4201	4028	3865	3955	3881	4184	4007	3916	4190	3934	3948
VUOSIMUUTOS-%	-12.4	-10.1	-18.5	-10.5	-14.8	-13.2	-23.7	-16.3	-13.1	+0.0	+0.0	+1.9	+5.4	+1.4	-5.6
RIVITALOASUNNOT	4958	5534	5205	4790	4621	4279	4126	4205	4309	4333	4246	4420	4101	4302	4218
VUOSIMUUTOS-%	-12.1	-6.6	-7.9	-13.5	-13.1	-13.6	-25.4	-19.2	-10.0	-6.2	-0.7	+7.1	-2.4	-0.1	-2.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	4699	5132	4867	4555	4283	4077	3916	4005	3965	4213	4054	4015	4173	4006	4001
VUOSIMUUTOS-%	-12.3	-9.4	-16.5	-11.1	-14.5	-13.3	-24.1	-16.9	-12.5	-1.2	-0.2	+3.0	+3.8	+1.0	-5.0

TAULUKKO 3

VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIN MUKAAN

ALUE / TALOTYYPPI JA VUOSIMUUTOS	VUOSI JA NELJÄNNES		VUOSIMUUTOS											
	1/92	II/92	III/92	IV/92	1993	1/93	II/93	III/93	IV/93	1994	1/94	II/94	III/94	IV/94
MUUT E-SUOMEN KUNNAT														
KERROSTALOASUNNOT	3916	4376	4049	3827	3504	3491	3504	3380	3422	3683	3571	3501	3720	3478
VUOSIMUUTOS-%	-15.6	-11.3	-18.8	-15.0	-18.8	-10.9	-20.0	-16.4	-10.4	+5.3	+2.3	-0.2	+9.7	+1.6
RIVITALOASUNNOT	4443	4987	4474	4350	4112	4114	4209	4382	3963	3949	3979	4006	3987	4024
VUOSIMUUTOS-%	-18.2	-9.9	-17.8	-21.4	-20.5	-7.4	-15.6	-2.0	-8.9	-3.9	-3.2	-4.8	-9.0	+1.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	4105	4602	4203	4016	3723	3714	3756	3741	3615	3778	3717	3682	3816	3673
VUOSIMUUTOS-%	-16.5	-10.8	-18.5	-17.3	-19.4	-9.7	-18.5	-11.5	-9.8	+2.0	+0.3	-1.8	+2.7	+1.6
KUOPIO														
KERROSTALOASUNNOT	4868	5431	5207	4748	4462	4440	4650	4389	4275	4497	4812	4859	4786	4745
VUOSIMUUTOS-%	-14.6	-7.5	-9.4	-18.5	-16.6	-9.0	-14.9	-16.0	-10.0	+0.7	+8.5	+4.5	+8.9	+11.1
ASUNNOT YHTEENSÄ	4899	5452	5221	4773	4488	4453	4684	4403	4301	4476	4763	4788	4747	4696
VUOSIMUUTOS-%	-14.0	-7.2	-9.9	-17.5	-15.5	-9.3	-14.5	-15.9	-9.9	-0.3	+7.0	+2.2	+7.7	+9.3
JYVÄSKYLÄ														
KERROSTALOASUNNOT	5114	5794	5340	4901	4696	4552	4511	4545	4576	4596	4916	4867	5001	5035
VUOSIMUUTOS-%	-14.0	-3.7	-12.5	-18.0	-18.3	-11.3	-22.3	-15.0	-6.7	-3.0	+7.4	+6.7	+8.9	+9.5
ASUNNOT YHTEENSÄ	5111	5819	5302	4932	4672	4559	4543	4542	4538	4631	4887	4867	4940	4979
VUOSIMUUTOS-%	-14.2	-4.1	-12.6	-17.5	-19.1	-11.1	-22.1	-14.4	-8.1	-1.6	+6.6	+6.1	+7.7	+9.2
VAASA														
KERROSTALOASUNNOT	4698	4927	4694	4714	4425	4513	4588	4163	4461	4865	4731	4642	4206	5117
VUOSIMUUTOS-%	-16.2	-13.9	-21.2	-11.2	-9.3	-4.2	-5.9	-11.8	-5.7	+8.8	+4.8	+0.5	+0.4	+15.0
ASUNNOT YHTEENSÄ	4670	4872	4704	4676	4412	4484	4594	4152	4424	4784	4709	4647	4216	5055
VUOSIMUUTOS-%	-15.8	-14.3	-21.4	-11.4	-7.8	-4.3	-4.8	-12.1	-5.8	+7.4	+5.0	+0.5	+1.0	+14.6
MIKKELI														
KERROSTALOASUNNOT	4358	5064	4313	4249	3997	3940	4058	3756	4098	4073	4141	4212	4117	3918
VUOSIMUUTOS-%	-17.1	-13.0	-22.8	-17.1	-18.3	-9.6	-18.7	-13.0	-2.8	+1.5	+4.7	+3.9	+7.8	-5.6
ASUNNOT YHTEENSÄ	4386	5052	4342	4338	3994	3992	4157	3804	4098	4096	4173	4232	4166	3966
VUOSIMUUTOS-%	-17.6	-12.6	-23.6	-16.3	-18.8	-9.1	-17.0	-12.5	-4.6	+2.1	+4.2	+2.2	+7.9	-4.4

TAULUKKO 3 VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT JA VUOSIMUUTOS TALOTYYPIN MUKAAN
ALUE / TALOTYYPPI VUOSI JA NELJÄNNEKS
JA VUOSIMUUTOS

	1992	I/92	II/92	III/92	IV/92	1993	I/93	II/93	III/93	IV/93	1994	I/94	II/94	III/94	IV/94
JOENSUU															
KERROSTALOASUNNOT	5389	5726	5515	5362	5076	4955	5265	5140	4408	5226	5175	5044	5444	5136	5022
VUOSIMUUTOS-%	-10.9	-12.0	-4.5	-13.8	-16.3	-8.5	-8.0	-7.3	-18.0	+2.1	+4.0	-4.4	+5.9	+16.0	-4.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	5104	5497	5252	5005	4772	4651	4861	4794	4265	4832	4833	4711	5033	4855	4670
VUOSIMUUTOS-%	-12.5	-10.7	-7.8	-14.9	-17.8	-9.4	-12.2	-9.5	-14.5	+0.3	+3.5	-3.0	+4.7	+13.0	-3.5
MUUT V-SUOMEN KAUPUNGIT															
KERROSTALOASUNNOT	4447	4838	5023	4271	4031	4021	4171	3700	4107	3969	3990	4091	4146	3958	3696
VUOSIMUUTOS-%	-13.5	-9.5	-8.0	-14.4	-14.2	-10.1	-14.1	-26.5	-6.6	-1.9	-0.5	-1.9	+12.3	-2.9	-7.2
ASUNNOT YHTEENSÄ	4486	4854	4992	4320	4093	4006	4159	3754	4081	3949	3989	4067	4138	3957	3724
VUOSIMUUTOS-%	-12.8	-8.7	-8.5	-13.7	-13.5	-11.0	-14.5	-25.1	-7.6	-3.6	-0.2	-2.1	+10.6	-2.5	-6.0
MUUT V-SUOMEN KUNNAT															
KERROSTALOASUNNOT	3771	..	4378	3613	3428	3592	3405	3513	3453	3994	3443	3544	3470	3899	3242
VUOSIMUUTOS-%	-18.1	..	-2.7	-12.4	-26.2	-5.8	..	-20.0	-13.7	+15.5	-3.4	+5.8	-1.4	+12.4	-19.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	4111	4633	4513	4053	3817	3825	3829	3763	3729	4069	3637	3769	3676	3877	3486
VUOSIMUUTOS-%	-14.7	-12.5	-5.9	-12.0	-19.1	-7.3	-17.8	-17.0	-11.7	+7.1	-4.4	+0.5	-2.7	+4.8	-15.5
OULU															
KERROSTALOASUNNOT	5014	5327	5271	4793	4623	4500	4386	4450	4480	4660	4664	4739	4736	4685	4533
VUOSIMUUTOS-%	-10.4	-10.1	-1.1	-15.7	-15.2	-10.3	-17.1	-16.4	-6.6	+0.8	+3.3	+7.2	+6.1	+4.5	-2.9
RIVITALOASUNNOT	4925	5233	5061	4817	4737	4442	4667	4469	4431	4238	4422	4484	4540	4253	4362
VUOSIMUUTOS-%	-7.7	-2.1	-9.7	-8.9	-7.4	-9.8	-10.8	-11.6	-8.0	-10.5	-0.4	-3.9	+1.5	-4.0	+2.9
ASUNNOT YHTEENSÄ	4998	5311	5233	4797	4643	4489	4436	4453	4471	4585	4621	4694	4701	4608	4502
VUOSIMUUTOS-%	-9.9	-8.7	-2.9	-14.4	-13.7	-10.2	-15.9	-15.5	-6.9	-1.4	+2.5	+4.9	+5.2	+2.8	-1.8
ROVANIEMI															
KERROSTALOASUNNOT	4418	4766	4939	4430	4130	3948	4021	3790	4082	4010	4123	3966	4294	4305	4128
VUOSIMUUTOS-%	-11.1	-5.8	-6.2	-7.6	-13.6	-10.6	-16.3	-23.7	-10.5	-3.4	+4.2	+2.1	+13.0	+8.4	+2.8
ASUNNOT YHTEENSÄ	4430	4778	4865	4393	4186	3962	3993	3859	4037	4043	4135	4022	4297	4251	4111
VUOSIMUUTOS-%	-11.7	-6.9	-7.2	-9.4	-13.0	-10.5	-16.9	-21.5	-10.5	-3.8	+4.2	+3.6	+11.3	+7.8	+1.6
MUUT P-SUOMEN KUNNAT															
KERROSTALOASUNNOT	4366	..	4871	4177	4068	3883	4096	4059	3561	4201	4108	4087	4199	4226	3921
VUOSIMUUTOS-%	-6.5	..	+1.4	-16.8	-8.5	-11.6	..	-21.2	-14.8	+2.0	+5.8	+2.9	+8.5	+18.2	-6.7
ASUNNOT YHTEENSÄ	4416	4709	4688	4470	4101	3884	4049	4112	3587	4113	4082	4122	4099	4175	3954
VUOSIMUUTOS-%	-5.4	+2.4	-2.7	-7.3	-7.3	-12.4	-11.5	-15.6	-19.7	-0.4	+5.1	+3.8	+2.8	+16.0	-3.9

TAULUKKO 4 VANHOJEN OSAKEHUONEISTOJEN VELATTOMAT M2-HINNAT HUONEISTOTYYPIIN JA TALOTYYPIIN MUKAAN IV NELJ 1994 RIVITALOIT
KERROSTALOIT
YHTEENSÄ

	YKSIÖT			KAKSIÖT			KOLMIÖT +			VUOSI-										
	MK/M2	LKM	P-A	MK/M2	LKM	P-A	MK/M2	LKM	P-A	MK/M2	LKM	P-A	MK/M2	LKM	P-A	MK/M2	LKM	P-A		
KOKO MAA	5310	+1.6	3292	56	6172	-0.3	898	32	5093	+1.6	1385	53	4932	+3.4	1009	80	4851	+2.5	1116	81
PÄÄKAUPUNKISEUTU	7015	+5.8	1130	57	7877	+0.7	360	31	6766	+5.2	410	51	6626	+10.7	360	84	6987	+8.8	231	96
HELSINKI	7532	+6.6	789	56	8242	+1.1	282	31	7169	+4.9	285	50	7315	+14.4	222	86	7418	+8.3	83	102
HELSINKI-1	9984	+9.7	150	67	10184	+2.7	43	33	9877	+9.8	60	52	9875	+17.7	47	120	-	-	-	-
HELSINKI-2	8790	+11.2	209	57	9067	+2.2	71	28	8335	+6.7	70	48	9073	+23.8	68	89	8963	+20.1	18	116
HELSINKI-3	6940	+5.5	265	49	7550	+1.0	116	30	6715	+6.2	87	50	6471	+10.7	62	73	7319	+7.1	35	115
HELSINKI-4	5606	+1.5	165	57	6866	-1.8	52	33	5386	-0.9	68	52	5101	+6.9	45	78	6539	+4.4	30	84
ESPOO+KAUNIAINEN	6429	+5.6	148	61	7095	+1.9	29	34	6693	+10.0	44	52	5909	+3.7	75	81	7231	+9.9	96	101
VANTAA	4763	+1.1	193	59	5505	-4.7	49	33	4817	+2.0	81	54	4342	+2.9	63	77	5827	+8.2	52	79
KEHYSKUNNAT	4392	+6.2	176	56	5046	+3.7	32	33	4322	+5.9	87	53	3960	+8.4	57	78	4985	+9.3	89	78
TAMPERE	4699	+5.6	180	57	5282	+2.5	53	34	4859	+15.3	80	53	4008	-4.5	47	81	4637	+3.1	49	84
TURKU	4629	-4.4	221	58	5738	-9.0	55	32	4482	-3.3	95	53	4107	-2.4	71	80	4658	+2.8	38	76
PORI	3885	+14.6	50	56	4209	+17.5	12	31	4244	+27.0	16	52	3128	-5.7	22	78	3648	-1.2	23	69
LAPPEENRANTA	4719	-4.8	83	54	5662	+14.6	28	33	4642	-10.1	36	53	3903	-12.7	19	76	4972	+13.7	15	80
KOUVOLA	3639	+4.3	61	52	4337	+4.8	10	31	3563	+1.3	36	50	3150	+9.3	15	74	3974	+5.4	25	78
LAHTI	3960	-3.5	226	57	4564	-11.7	49	35	3895	-2.7	106	53	3585	+2.8	71	78	4450	+8.7	31	100
HÄMEENLINNA	4132	-1.6	47	57	4704	+42.9	10	32	4234	-7.0	24	54	3522	-6.2	13	81	3707	-10.6	20	83
KOTKA	3610	-3.2	32	53	..	..	..	..	3352	-9.6	11	52	3297	+2.1	13	78	3578	-10.1	15	74
RAUMA	3877	+1.6	49	59	4621	+8.2	15	34	3720	-3.8	21	55	3649	+5.5	13	78	3838	+1.9	16	75
MUUT E-SUOMEN KAUP	3948	-5.6	155	56	4332	-0.5	49	33	3836	-8.9	70	55	3809	-4.3	36	75	4218	-2.6	59	77
MUUT E-SUOMEN KUNN	3553	-4.6	100	55	3748	-14.9	25	33	3649	+2.0	53	54	3271	-5.8	22	75	3880	-1.7	113	78
KUOPIO	4851	+7.8	111	56	5851	+12.1	23	33	4491	-0.6	51	52	4647	+18.1	37	79	4642	+6.8	32	80
JYVÄSKYLÄ	4828	+5.2	88	54	5963	+2.4	18	31	4558	+3.5	46	52	4426	+10.3	24	75	4850	-0.2	16	70
VAASA	4804	-1.0	53	57	4412	-29.5	14	34	5219	+4.0	20	54	4608	+15.3	19	75	..	..	..	..
MIKKELI	4344	+6.8	61	55	5484	+5.5	12	33	4084	+0.3	31	51	3899	+19.1	18	75	4338	+2.3	19	72
JOENSUU	5022	-4.2	71	54	6520	+7.7	25	32	4596	-7.7	25	55	4284	-10.2	21	74	3645	-1.1	35	70
MUUT V-SUOMEN KAUP	3696	-7.2	102	56	4565	+1.7	18	33	3498	-11.1	48	53	3286	-9.0	36	78	3841	-0.6	55	73
MUUT V-SUOMEN KUNN	3242	-19.8	29	58	..	..	..	..	3255	-16.9	13	56	..	..	..	..	3738	-9.9	86	70
OULU	4533	-2.9	151	57	5743	+0.3	51	31	4349	-3.8	60	56	3895	-4.1	40	79	4362	+2.9	65	84
ROVANIEMI	4128	+2.8	67	58	5235	+5.6	14	32	4104	+3.2	27	55	3472	+0.3	26	77	..	..	..	..
MUUT P-SUOMEN KUNN	3921	-6.7	49	54	5701	+5.7	10	28	3767	+0.0	19	51	2924	-26.3	20	77	4013	+1.3	67	69

TAULUKKO 5 ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1970=100 Reaalinen kehitys (deflaoitu elinkustannusindeksillä)

ALUE, INDEKSI, VUOSIMUUTOS	1970	1975	1980	1992	1/92	II/92	III/92	IV/92	1993	1/93	II/93	III/93	IV/93	1994	1/94	II/94	III/94	IV/94
KOKO MAA VUOSIMUUTOS-%	100.0	103.1	85.1	100.2	111.6	105.0	97.2	91.4	91.1	89.3	89.5	90.8	94.0	95.9	96.5	97.5	95.4	94.0
	-	-11.0	+3.3	-20.2	-16.2	-19.3	-21.6	-21.5	-9.1	-19.9	-14.7	-6.5	+2.8	+5.2	+8.0	+8.9	+5.0	+0.0
PÄÄKAUPUNKISEUTU VUOSIMUUTOS-%	100.0	100.9	89.7	96.9	110.7	100.2	94.0	87.5	91.6	88.1	90.1	92.5	95.2	100.4	100.7	102.0	100.5	99.1
	-	-13.8	+8.0	-25.4	-20.4	-25.8	-27.1	-26.2	-5.4	-20.4	-10.0	-1.5	+8.7	+9.6	+14.4	+13.1	+8.5	+4.0
HELSINKI VUOSIMUUTOS-%	100.0	101.4	91.0	98.5	111.8	101.9	95.3	89.5	95.0	91.1	93.5	95.4	99.0	105.2	105.7	106.5	105.1	103.8
	-	-13.4	+8.9	-25.4	-20.9	-25.7	-26.9	-26.0	-3.5	-18.5	-8.2	+0.1	+10.6	+10.7	+16.0	+13.9	+10.0	+4.8
HELSINKI-1 VUOSIMUUTOS-%	100.0	99.5	95.8	119.4	132.9	118.7	113.8	109.2	122.0	116.9	118.9	126.2	127.3	137.8	136.4	141.0	135.2	137.3
	-	-14.4	+9.1	-21.9	-20.6	-24.8	-24.3	-22.2	+2.1	-11.9	+0.2	+10.8	+16.5	+12.9	+16.6	+18.5	+7.1	+7.8
HELSINKI-2 VUOSIMUUTOS-%	100.0	103.5	96.9	100.9	111.0	103.8	98.7	93.4	98.7	91.6	99.8	97.5	102.0	110.6	110.7	109.8	112.2	111.6
	-	-15.3	+11.9	-23.0	-19.3	-22.6	-23.4	-23.2	-2.2	-17.4	-3.7	-1.2	+9.1	+12.0	+20.8	+10.0	+15.0	+9.3
HELSINKI-3 VUOSIMUUTOS-%	100.0	100.2	86.6	91.2	106.1	95.3	87.6	81.5	87.3	84.0	85.1	87.8	91.5	97.0	98.2	98.1	96.7	94.9
	-	-12.9	+7.8	-27.7	-20.5	-27.9	-29.7	-29.6	-4.3	-20.8	-10.7	+0.2	+12.2	+11.1	+16.8	+15.2	+10.1	+3.7
HELSINKI-4 VUOSIMUUTOS-%	100.0	102.5	88.5	96.1	110.0	101.3	93.7	87.2	89.0	87.7	86.8	88.8	92.5	95.6	96.4	98.1	95.2	92.3
	-	-11.3	+7.3	-26.4	-23.1	-25.7	-27.8	-26.1	-7.3	-20.2	-14.2	-5.2	+6.0	+7.3	+9.9	+13.0	+7.1	-0.1
ESPOO-KAUNIAINEN VUOSIMUUTOS-%	100.0	90.3	78.2	88.8	99.0	91.8	88.4	78.7	79.7	75.8	78.9	81.0	83.7	86.2	84.4	88.4	87.4	87.0
	-	-17.9	+1.7	-23.1	-17.9	-24.6	-23.7	-25.2	-10.1	-23.3	-14.0	-8.4	+6.4	+8.1	+11.2	+12.0	+7.9	+3.9
VANTAA VUOSIMUUTOS-%	100.0	108.4	88.5	89.0	107.7	91.5	85.0	79.4	79.4	78.2	77.5	82.1	80.1	83.1	84.9	85.2	82.9	79.7
	-	-14.1	+3.5	-27.7	-20.5	-28.0	-31.5	-28.2	-10.7	-27.3	-15.3	-3.3	+0.9	+4.5	+8.6	+9.9	+0.8	-0.5
TAMPERE VUOSIMUUTOS-%	100.0	100.0	79.3	92.2	100.4	97.8	87.3	86.1	84.8	83.5	87.4	84.3	84.7	88.5	89.4	89.8	86.0	88.0
	-	-0.8	-2.7	-15.6	-14.5	-11.3	-18.4	-14.6	-8.0	-16.8	-10.6	-3.4	-1.6	+4.4	+7.0	+2.7	+2.0	+3.8
TURKU VUOSIMUUTOS-%	100.0	107.0	78.1	97.2	107.9	100.7	93.0	90.2	89.5	85.8	87.1	89.4	94.2	91.7	92.6	93.9	90.3	88.4
	-	-9.8	-0.6	-20.2	-14.9	-21.7	-20.4	-21.4	-7.8	-20.4	-13.4	-3.8	+4.3	+2.4	+7.8	+7.7	+1.0	-6.0
PORI VUOSIMUUTOS-%	100.0	99.8	70.8	76.1	83.6	80.1	73.2	72.6	67.8	68.9	65.9	69.3	66.7	71.0	70.1	69.9	75.7	75.2
	-	-9.7	+0.0	-15.2	-12.4	-10.1	-14.5	-18.4	-10.9	-17.5	-17.6	-5.3	-8.1	+4.7	+1.7	+5.9	+9.3	+12.6
LAPPEENRANTA VUOSIMUUTOS-%	100.0	108.2	84.9	98.2	106.4	99.7	94.7	93.5	87.6	86.1	85.6	91.2	88.2	88.8	89.4	88.1	85.3	85.3
	-	-6.2	+3.4	-14.7	-13.5	-11.7	-20.3	-11.9	-10.8	-17.7	-13.6	-9.5	-2.4	+0.7	+1.3	+3.8	+2.9	-6.4
KOUVOLA VUOSIMUUTOS-%	100.0	104.9	72.7	79.6	85.1	86.0	76.4	72.4	73.2	71.9	74.2	74.0	74.2	78.6	87.4	76.4	79.1	76.2
	-	-7.7	+0.0	-19.5	-19.2	-13.3	-24.1	-27.2	-8.0	-15.5	-13.6	-3.1	+2.5	+7.3	+21.5	+2.9	+6.9	+2.6
KUOPIO VUOSIMUUTOS-%	100.0	119.2	95.6	102.5	115.5	109.7	99.6	93.3	91.3	95.8	90.0	87.9	92.5	98.0	99.9	97.5	96.0	98.1
	-	-10.4	+9.6	-16.7	-10.0	-11.7	-20.5	-18.7	-10.9	-17.0	-17.9	-11.7	-0.7	+7.3	+4.2	+8.3	+9.2	+6.0
OULU VUOSIMUUTOS-%	100.0	111.7	83.7	107.9	114.9	114.2	102.9	98.8	94.7	92.8	93.3	94.2	98.1	96.8	99.3	98.5	96.8	93.6
	-	-7.7	-0.8	-12.6	-12.5	-3.6	-17.8	-17.3	-12.2	-19.2	-18.3	-8.4	-0.6	+2.1	+6.9	+5.5	+2.7	-4.6

LIITE 1

Asuntojen hintatilastossa ja indeksissä käytetyt luokitukset:

Aluejako on muodostettu kaupan kohteena olevan asunnon postinumeron mukaan. Tilastoalueet on esitelty liitessä 2.

Talotyyppin mukaan huoneistot on jaettu kerrostaloasuntoihin ja rivitaloasuntoihin. Rivitaloasuntoihin luetaan myös paritaloja ja ketjutaloja sekä mahdollisesti osakeyhtiömuotoisia pientaloja, joita ei ole kyetty erottamaan aineistosta. Rivitaloasuntoja ei luokitella muun kuin alueen perusteella.

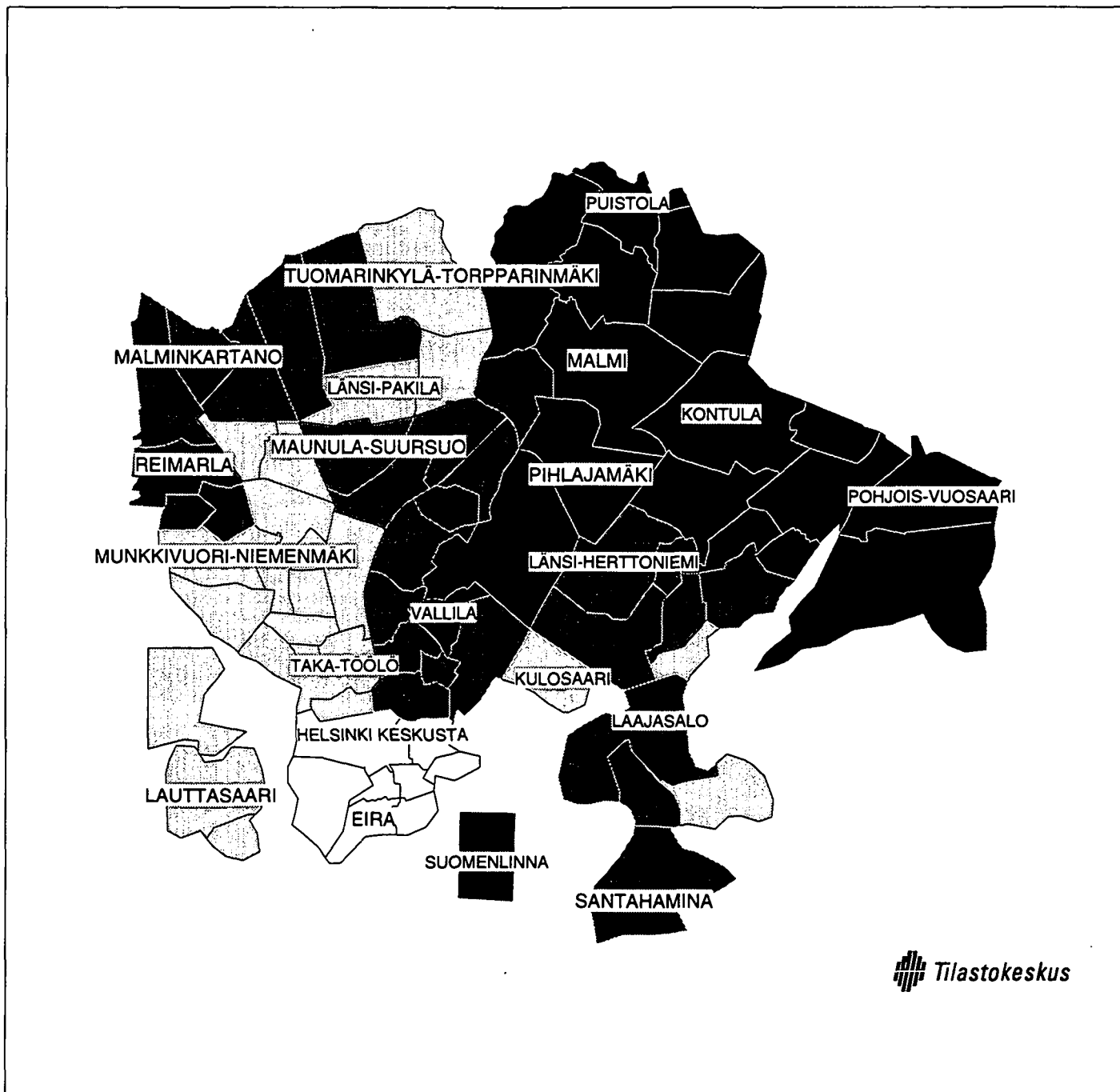
Huoneluvun mukaan kerrostaloasunnot jaetaan kolmeen huoneistotyyppiin: yksiöihin, kaksioihin ja suurempiin (kolmiot+), siten että keittiötä ei ole luettu huoneeksi.

Rakennuksen iän suhteen kerrostaloasunnot on jaettu kolmeen ryhmään. Vanhoihin huoneistoihin on luettu asunnot, joiden rakennusvuosi on 1960 tai aikaisempi, paitsi Helsingissä, Turussa ja Tampereella, joissa rajana on vuosi 1950. Keski-ikäisiksi on em. kaupungeissa luettu vuosina 1951 - 1970 ja muualla Suomessa vuosina 1961 - 1970 rakennetut asunnot. Vuoden 1970 jälkeen, mutta ennen tilastovuotta ja sitä edellistä vuotta valmistuneet asunnot on luokiteltu ryhmään "uudet", joihin ei kuitenkaan lueta uusia ensimmäistä kertaa myytäviä asuntoja, jotka on jätetty tilaston ulkopuolelle.

LIITE 2

Asuntojen hintatilaston painorakenne I/1989 lähtien:

Alue	kerrostalo (kpl)	rivitalo (kpl)	yhteensä (kpl)	0/00
Koko maa	721416	122863	844279	1000,0
Koko maa(-pks)	451928	95671	547599	648,0
Etelä-Suomi(-pks)	304735	60207	364942	432,0
Pääkaupunkiseutu	269488	27192	296680	351,0
Helsinki	196565	12003	208568	247,0
Helsinki-1	30135	62	30197	35,0
Helsinki-2	48471	3071	51524	61,0
Helsinki-3	69276	3914	73190	86,0
Helsinki-4	48683	4956	53639	63,0
Espoo+Kauniainen	37299	8880	46179	54,0
Vantaa	35624	6309	41933	49,0
Kehyskunnat	33766	9743	43509	51,0
Tampere	53568	6715	60283	71,0
Turku	53447	7622	61069	72,0
Pori	15293	2194	17487	20,0
Lappeenranta	11761	1255	13016	15,0
Kouvola	8255	1530	9785	11,0
Lahti	29187	2089	31276	37,0
Hämeenlinna	10591	1869	12460	14,0
Kotka	13060	2287	15347	18,0
Rauma	7565	1577	9142	10,0
Muut E-Suomen kaup.	46674	11324	57998	68,0
Muut E-Suomen kunnat	21568	12002	33570	39,0
Väli-Suomi	105474	23519	128993	152,0
Kuopio	21066	3265	24331	28,0
Jyväskylä	18600	2811	21411	25,0
Vaasa	15102	1386	16488	19,0
Mikkeli	8206	1303	9509	11,0
Joensuu	10188	3507	13695	16,0
Muut V-Suomen kaup.	26824	6449	33273	39,0
Muut V-Suomen kunnat	5488	4798	10286	12,0
Pohjois-Suomi	41719	11945	53664	63,0
Oulu	23470	5106	28576	33,0
Rovaniemi	7878	1202	9080	10,0
Muut P-Suomen kunnat	10371	5637	16008	18,0



 Tilastokeskus

Helsingin osa-alueet

Osa-alue

Postinumeralueet

1



10-18

2



20-29, 30-35, 40, 44-49, 57, 66, 68, 69, 83, 85

3



36-39, 41-43, 50-54, 58, 60-65, 67, 72, 80-82, 84, 86-89, 93

4



19, 55, 56, 70, 71, 73-79, 90-92, 94-98

Helsingin osa-alueet

HKI 1		HKI 3		HKI 4	
10	Kluuvi, Kamppi Etutöölö	36	Pajamäki	19	Suomenlinna
12	Punavuori	37	Reimarla	55	Vallila
13	Kaartinkaupunki	38	Pitäjänmäki	56	Toukola, Vanha Kaupunki
14	Ullanlinna, Kaivopuisto	39	Konala	70	Malmi
15	Eira	41	Malminkartano	71	Pihlajamäki
16	Katajanokka	42	Kannelmäki	73	Tapanila
17	Kruunuhaka, Tervasaari	43	Hakuninmaa, Maununneva	74	Siltamäki, Töyrynummi
18	Kamppi	50,58	Sörnäinen	75	Suutarila, Tapulikaupunki
		51	Alppiharju	76	Puistola, Heikinlaakso, Suurmetsä
HKI 2		52	Itä-Pasila	77	Tattarisuo, Jakomäki
20,21	Lauttasaari	53	Kallio, Hakaniemi	78	Tapaninsuo
24	Länsi-Pasila	60	Koskela	90	Vartiokylä, Puotiharju
25	Humallahti	61	Käpylä	91	Puotila
26	Taka-Töölö	62	Metsälä	92	Myllypuro
27	Laakso	63	Maunula, Pirkkola	94	Kivikko, Vesala
28	Ruskeasuo	64	Patola, Oulunkylä	95	Mellunkylä, Vartioharju
29	Meilahti	65	Veräjämäki	96	Vuosaari
30	Etelä-Haaga	67	Palomäki	97	Mellunmäki
31	Kivihaka	72	Pukinmäki	98	Keskivuosaari
32	Etelä-Haaga	80,81	Herttoniemi		
33	Vanha Munkkiniemi	82	Roihuvuori		
34	Lehtisaari	84	Yliskylä		
35	Munkkivuori	86	Santahamina		
40	Pohjois-Haaga	87	Hevossalmi		
44	Lassila	88	Roihupellon teoll. alue		
57	Kulosaari	93	Marjaniemi, Itäkeskus		
66	Länsi Pakila				
68	Itä Pakila				
69	Torpparinmäki				
83	Tammisalo				
85	Jollas				

YHDISTELMÄALUEIDEN PAINOISSA MUKANA OLEVAT KUNNAT:

Muut Etelä-Suomen kaupungit:

Anjalankoski, Forssa, Hanko, Imatra, Kuusankoski, Lohja, Nokia, Parainen, Parkano, Porvoo, Raisio, Salo, Uusikaupunki, Valkeakoski, Virrat

Muut Etelä-Suomen kunnat:

Asikkala, Hollola, Kaarina, Kangasala, Lempäälä, Lieto, Lohjan kunta, Nastola, Orimattila, Parikkala, Piikkiö, Pirkkala, Porvoon mlk, Ulvila, Valkeakoski, Ylöjärvi

Muut Väli-Suomen kaupungit:

Heinola, Iisalmi, Pietarsaari, Savonlinna, Seinäjoki, Varkaus

Muut Väli-Suomen kunnat:

Heinolan mlk, Jyväskylän mlk, Ilomantsi, Juankoski, Mikkelin mlk, Mustasaari, Siilinjärvi

Muut Pohjois-Suomen kunnat:

Haukipudas, Kajaani, Kempele, Kiiminki, Oulunsalo, Rovaniemen mlk, Tornio

00022 TILASTOKESKUS
00022 STATISTIKCENTRALEN

Postitus
2 Ik kirje

PMM
Sopimus
00022/1

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Statistics Finland

Housing
1995:1

Tiedustelut-Förfrågningar

Lasse Lakanen
Tuula Kuoppala
(90) 17 341

Myynti:	Försäljning:	Hinta — Pris	
Julkaisujen myynti / 3B	Publikationsförsäljning / 3B	50 mk	ISSN 0784-8307
00022 TILASTOKESKUS	00022 STATISTIKCENTRALEN		= Asuminen
Puh. (90) 1734 2011	Tfn (90) 1734 2011		ISSN 0784-8900